

HOTĂRÂRE

privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 416 mp situat în municipiul Constanța, DE308-Tronson II, identificat cu număr cadastral 255246, proprietatea privată a municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 26.04 2024;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 81704 / 16.04 2024;

- raportul de specialitate al Serviciului contracte și administrarea economică a domeniului public și privat din cadrul Direcției activități economice, înregistrat sub nr. 81765 / 16.04 2024;

- avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;

- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art.363 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- HCL nr.293/2021 privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța,

- anexa nr.13 la HCL nr.342/2019 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;

Luând în considerare:

- cererile înregistrate sub nr.240231/13.12.2023,240229/13.12.2023, 240222/13.12.2023,240220/13.12.2023, 240214/13.12.2023, 240210/13.12.2023, 222828/16.11.2023, 235595/06.12.2023 și 230942/28.11.2023 la Primăria municipiului Constanța prin care domnii Husein Narcis, Husein Enis, Husein Ozghen, Maticiuc Smaranda, Maticiuc Ion, Alexa Gheorghe și Alexa Elena solicită cumpărarea terenului în suprafață de 416 mp, situat în municipiul Constanța, DE308-Tronson II;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.(1) Se aprobă oportunitatea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 416 mp, situat în municipiul Constanța, DE308-Tronson II, identificat cu număr cadastral 255246, proprietatea privată a municipiului Constanța, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Reglementările și funcțiunile urbanistice aprobate, sunt cele stabilite prin raportul înregistrat sub nr.235595/09.04.2024 întocmit de către Serviciul autorizări

construcții din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu.

Art. 2. Compartimentul secretariat, relații consiliul local, administrația publică și fond funciar va comunica prezenta hotărâre Serviciului contracte și administrarea economică a domeniului public și privat din cadrul Direcției activități economice, în vederea ducerii la îndeplinire, Direcției generale urbanism și patrimoniu și Instituției prefectului - județul Constanța, spre știință.

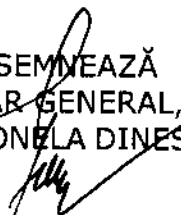
Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

25 pentru, — împotriva, — abțineri.
La data adoptării sunt în funcție 26 de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
ADRIANA ARGHIRESCU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA - ANTONELA DINESCU



CONSTANȚA

Nr. 186 / 26.04. .2024

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
255246	416	Mun. Constanta, De 308 - Tronson II
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Constanta

308158.70

787557.71

787557.71

308033.05

308158.70

787557.71

787557.71

308033.05

IE 250147

De 310 - Tronson I

Vecin: IE 251539

24.00

Vecin: IE 251580

101

Vecin: IE 249401

De 308 - Tronson II

Vecin: IE 254247

103.95

103.99

Vecin: IE 254248

31.004

IE 250137

De 299

Vecin: IE 251582

235595

14.03.2024

CONTRASEMNEAZA

SECRETAR GENERAL,

FULVIA ANTONELA DINESCU

PRESEDINTE SEDINTA,

ADRIANA ARGHIRESCU

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata(mp)	Mentiuni
1	Dr	416	Imobilul nu este imprejmuit.
Total		416	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 416 mp

Suprafata din act = 416 mp

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Executant,
S.C. EXPERT CAD PROIECT S.R.L.
CLASA II, SERIA RO-B-J NR. 1490
PFA TANASE DANIEL NICOLAE
CATEGORIA B, SERIA RO-CT-F NR. 0090
16 Noiembrie 2021
Ecp02 -186

Tanase Daniel Nicolae
O = SC EXPERT CAD PROIECT SRL
26/11/2021 12:39:33 UTC+02
Locatie: AUT. seria RO-CT-F nr. 0090

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Inspector,

Luminita Vilceanu

Semnat digital de Luminita Vilceanu

Data, 2021.11.26 12:46:58 +02'00'

D 177692 / 2021