



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 240 mp situat în municipiul Constanța, str. Pandurului nr.35, identificat cu număr cadastral 259050, proprietatea privată a municipiului Constanța

Consiliul Local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 26.04. 2024;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 81694 / 16.04. 2024;

- raportul de specialitate al Serviciului contracte și administrarea economică a domeniului public și privat din cadrul Direcției activități economice, înregistrat sub nr. 81762 / 16.04. 2024;

- avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;

- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art.363 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- HCL nr.293/2021 privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța,

- anexa nr.7 la HCL nr.516/2023 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;

Luând în considerare:

- cererile înregistrate sub nr.112895/30.05.2022 și nr.38915/27.02.2023 la Primăria municipiului Constanța prin care doamna Banerd Mirela solicită cumpărarea terenului în suprafață de 240 mp, situat în municipiul Constanța, str.Pandurului;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.(1) Se aprobă oportunitatea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 240 mp, situat în municipiul Constanța, str.Pandurului nr.35, identificat cu număr cadastral 259050, proprietatea privată a municipiului Constanța, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Reglementările și funcțiunile urbanistice aprobate, sunt cele stabilite prin raportul înregistrat sub nr. R38915/02.04.2024 întocmit de către Serviciul autorizări construcții din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu.

Art. 2. Compartimentul secretariat, relații consiliul local, administrația publică și fond funciar va comunica prezenta hotărâre Serviciului contracte și administrarea economică a domeniului public și privat din cadrul Direcției activități economice, în vederea ducerii la îndeplinire, Direcției generale urbanism și patrimoniu și Instituției prefectului - județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

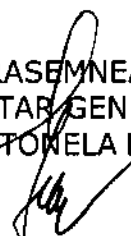
25 pentru, — împotrivă, — abțineri.
La data adoptării sunt în funcție 26 de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

ADRIANA ARGHIRESCU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA - ANTONELA DINESCU



CONSTANȚA

Nr. 184 / 26.04.2024

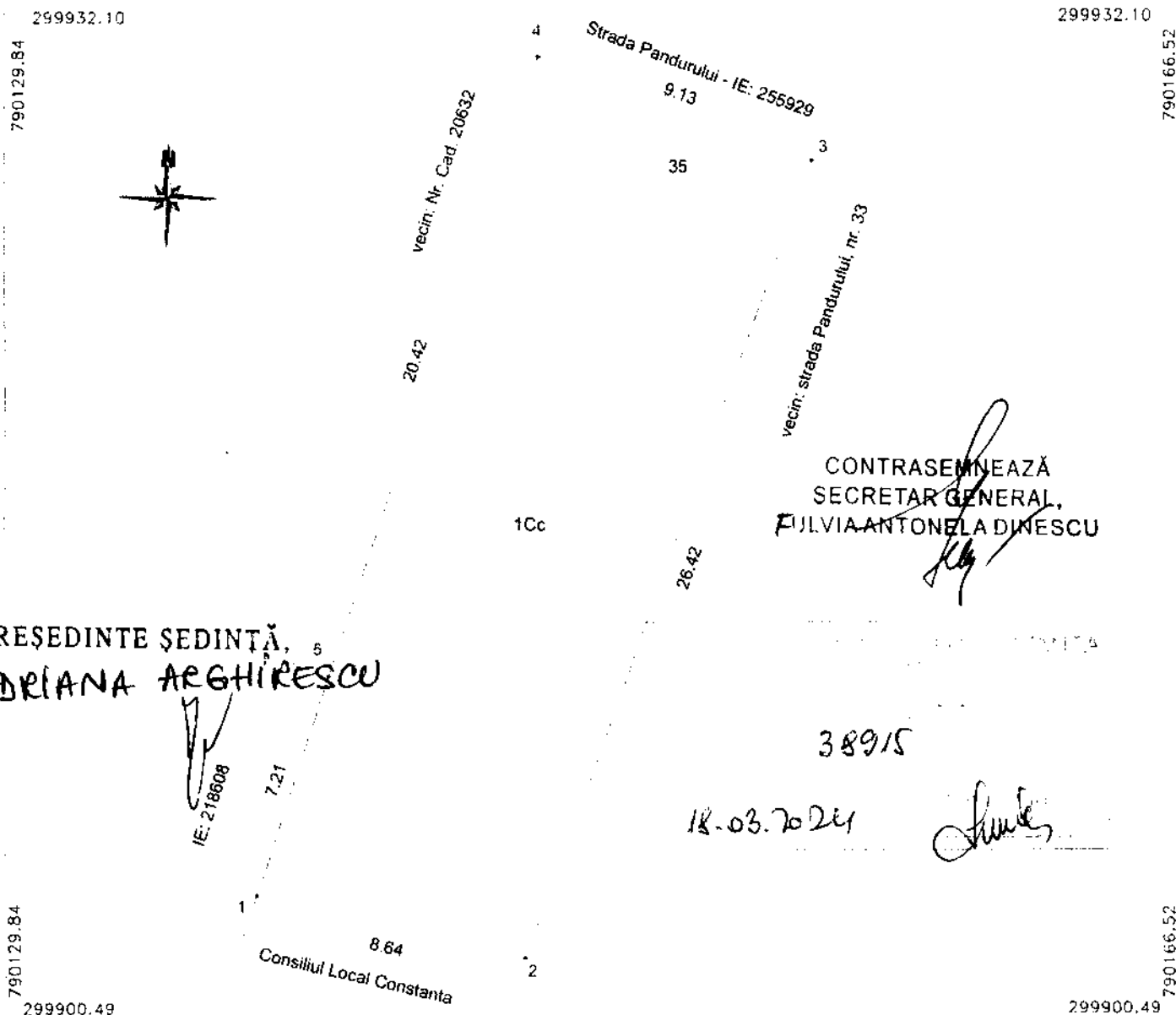
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 200

Nr. Cadastral
259050
Suprafata masurata a imobilului (mp)
240
Cartea funciara nr.

Adresa imobilului :
Localitatea Constanta, Strada Pandurului, nr. 35
Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
CONSTANTA

184 2024



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
ADRIANA ARGHIRESCU

38915

18.03.2024

Nr. parcela	Categoria de folosinta
1	Cc
	Total

Suprafata (mp)
240
240

Mentiuni

IMOBIL NEIMPREJMUIT

Cod.	Destinatia
------	------------

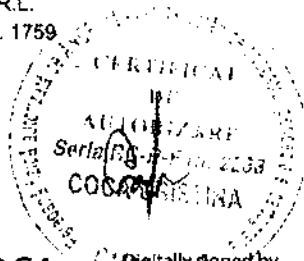
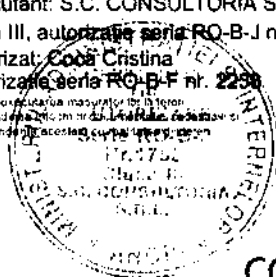
Suprafata construita la sol (mp)

Mentiuni

Suprafata totala masurata a imobilului = 240 mp
Suprafata din act = 240 mp

Executant: S.C. CONSULTORIA S.R.L.
clasa III, autorizatie seria RO-B-J nr. 1759
Autorizat: COCA CRISTINA
autorizatie seria RO-B-F nr. 2238

Conținutul prezentei lucrări este rezultatul activității de proiectare și calcul tehnic efectuate de proiectant în conformitate cu normele în vigoare și cu datele furnizate de client. Proiectantul nu este responsabil pentru eventuale erori sau omisiuni care pot apărea în timpul execuției sau în timpul utilizării ulterioare a lucrării.



COCA
CRISTINA

Digitally signed by
COCA CRISTINA
Date: 2023.08.25
11:02:34 +03'00'

Semnatura si stampila
25.08.2023

Inspector

Conținutul prezentei lucrări este rezultatul activității de proiectare și calcul tehnic efectuate de proiectant în conformitate cu normele în vigoare și cu datele furnizate de client. Proiectantul nu este responsabil pentru eventuale erori sau omisiuni care pot apărea în timpul execuției sau în timpul utilizării ulterioare a lucrării.

Lucian-
Virgil Paun

Semnat digital de
Lucian-Virgil Paun
Data: 2023.08.31
10:49:20 +03'00'

142920/2023

Semnatura si parafa
Stampila BCPI