



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 943 mp situat în municipiul Constanța, zona Campus Universitar-lot 2, proprietatea privată a municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 28.03. 2024;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 65709 / 26.03. 2024;

- raportul de specialitate al Serviciului contracte și administrarea economică a domeniului public și privat din cadrul Direcției activități economice, înregistrat sub nr. 65728 / 26.03. 2024;

- avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;

- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art.363 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- HCL nr.293/2021 privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța,

- pagina nr.1 la HCL nr.109/2005 privind centralizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;

Luând în considerare:

- cererile înregistrate sub nr.178064/15.09.2023 și nr.194645/09.10.2023 la Primăria municipiului Constanța prin care Șantierul Naval Constanța S.A solicită cumpărarea terenului în suprafață de 943 mp, situat în municipiul Constanța, Campus Universitar-lot 2 ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.(1) Se aprobă oportunitatea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 943 mp, situat în municipiul Constanța, zona Campus Universitar-lot 2, proprietatea privată a municipiului Constanța, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Reglementările și funcțiunile urbanistice aprobate, sunt cele stabilite prin raportul înregistrat sub nr.R194645/20.03.2024 întocmit de către Serviciul autorizări construcții din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu.

Art. 2. Comparimentul secretariat, relații consiliul local, administrația publică și fond funciar va comunica prezenta hotărâre Serviciului contracte și administrarea economică a domeniului public și privat din cadrul Direcției activități economice, în vederea ducerii la îndeplinire, Direcției generale urbanism și patrimoniu și Instituției prefectului - județul Constanța, spre știință.

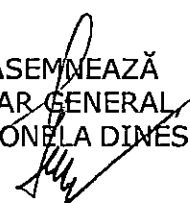
Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

19 pentru, — împotriva, 0 abțineri.
La data adoptării sunt în funcție 27 de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
ADRIANA ARGHIRESCU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
FULVIA - ANTONELA DINESCU



CONSTANȚA

Nr. 148 / 28.03.2024

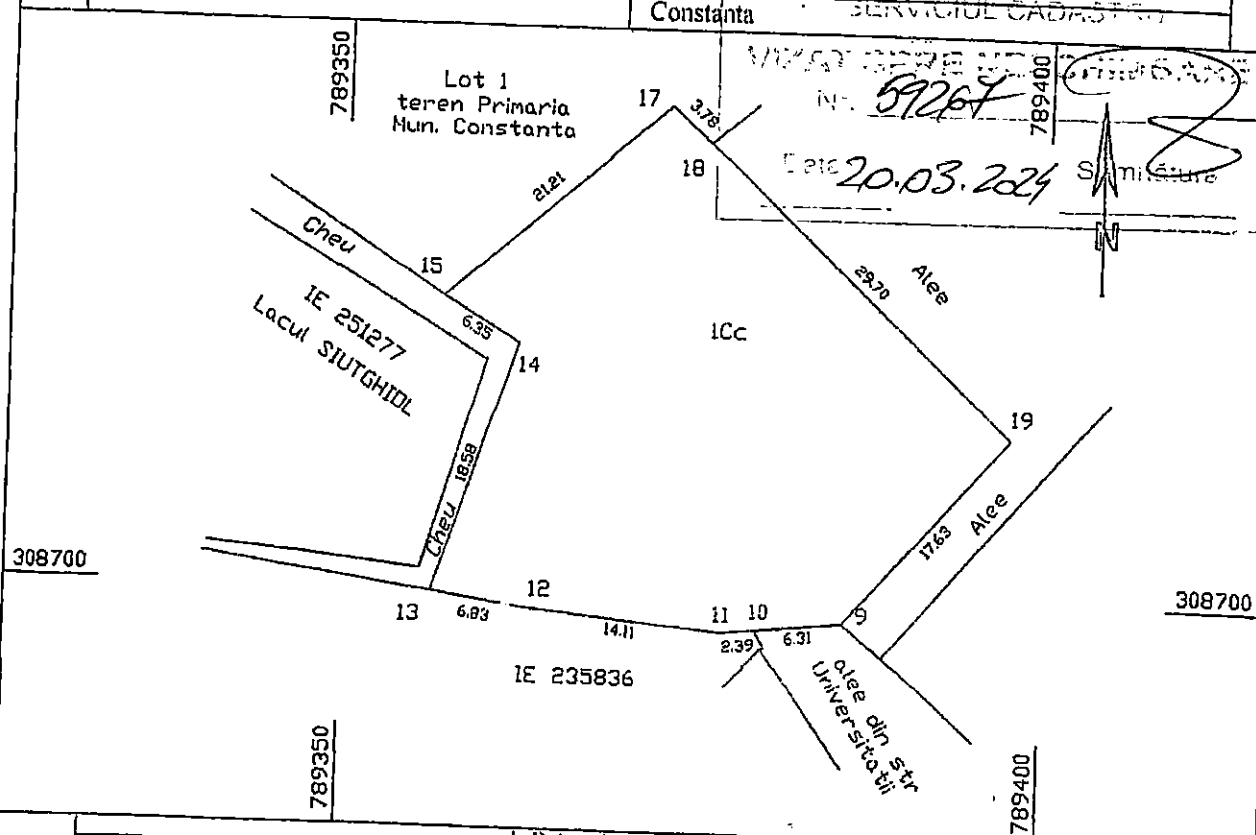
ANEXĂ LA

HCL NR. 148, 2024

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

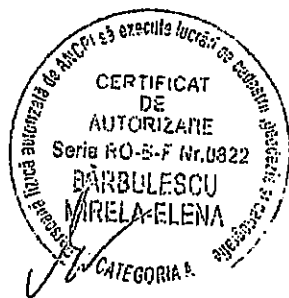
Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	943 mp	zona Campus Universitar, Lac Siutghiol, lot 2 municipiul Constanta
Cartea Funciara nr.		Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT)
		Constanta



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Ce	943	imprejmuit cu gard pct 9-10-11-12-13, limita cheu pct 13-14-15, neimprejmuit pct 15-17-18-19-9
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita in sol (mp)	Mentiiuni
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 943 mp			
Suprafata din net =			

Executant, Mirela Elena Barbulescu
Semnatura si stampila, data - 4.07.2023



PRESEDINTE SEDINTA
ASRIANT ARGHIRESCU

calcul suprafata lot 2 = 943 mp

Nume Punct	COORDONATE STEREO'70	
	X(m)	Y(m)
17	308734.21	789373.07
18	308731.64	789375.84
19	308711.49	789397.65
9	308698.30	789385.95
10	308697.65	789379.67
11	308697.41	789377.29
12	308698.75	789363.25
13	308699.71	789356.49
14	308717.31	789362.42
15	308720.46	789356.91

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU