



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind constituirea comisiei pentru renegocierea chiriei spațiului închiriat de Primăria municipiului Constanța cu destinația de sediu administrativ situat în municipiul Constanța, b-dul. Alexandru Lăpușneanu nr.116C (City Park Mall)

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 28.03.2024 ;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 62874/22.03.2024
- raportul de specialitate al Serviciului administrativ tehnico-economic din cadrul Direcției logistice, înregistrat sub nr. 62894/22.03.2024
- avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii , prognoze economico-sociale , buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța și avizul Comisiei de specialitate nr. 3 - pentru servicii publice, comerț , turism și agrement;

Luând în considerare :

- Contractul de închiriere nr. 44508/01.04.2013 pentru imobilul situat în b-dul Alexandru Lăpușneanu încheiat între Municipiul Constanța și S.C. Everest Investiții și Consultanța S.R.L. și S.C. CITY PARK MANAGEMENT S.R.L. (actual societatea Constanța Shopping City S.R.L.);
- Actul adițional nr.108611/31.05.2021 la contractul de închiriere nr. 44508 / 01.04.2013;
- Adresa societății Constanța Shopping City S.R.L. nr. 93/13.02.2024 înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr. 38748/22.02.2024;
- Adresa Serviciului administrativ tehnico-economic înregistrată sub nr. 38754/22.02.2024;
- Adresa societății Constanța Shopping City S.R.L. nr.142/06.03.2024 înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.49473/07.03.2024;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. a), alin.(4) lit.a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă constituirea comisiei pentru renegocierea chiriei spațiului închiriat de Primăria municipiului Constanța conform contractului de închiriere nr. 44508/01.04.2013 modificat prin actul adițional nr.108611/31.05.2021, cu

destinația de sediu administrativ situat în municipiul Constanța, b-dul Alexandru Lăpușneanu nr.116C (City Park Mall), cu următoarea componență:

1. Rusu Ionut președinte
2. OMOCIA CRISTIAN consilier local, membru
3. MIHAILESCU CRISTIAN consilier local, membru
4. Roșca George-Alexandru inspector Serviciul financiar, Direcția financiară, membru
5. Palaș Stere consilier juridic, Serviciul juridic, membru
6. Tifu Raluca inspector, Serviciul administrativ tehnico-economic, Direcția logistică, secretar fără drept de vot
7. Stoicescu Emanuela Rodica șef serviciu, Serviciul juridic, membru supleant

Art.2 - De la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, prevederile HCL nr. 73/2021 încetează să mai producă efecte.

Art.3 - Compartimentul secretariat, relații consiliul local, administrația publică și fond funciar, va comunica prezenta hotărâre Serviciului administrativ tehnico-economic din cadrul Direcției logistică, membrilor nominalizați la art. 1 în vederea ducerii la îndeplinire, precum și Instituției prefectului - județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

27 pentru, — împotriva, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
ADRIANA ARGHIRESCU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU

CONSTANȚA

Nr. 144/28.03.2024