



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 22.02.2023;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 36082 / 22.02.2023;
- Raportul de specialitate al Serviciului patrimoniu-Direcția Patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu înregistrat sub nr. 36089 / 22.02.2023;
- Raportul de specialitate al societății Confort Urban S.R.L., înregistrat sub nr. 1548 / 16.02.2023;
- Raportul de specialitate al Direcției generale gestionare servicii publice, Direcției administrare servicii publice, înregistrat sub nr. 36105 / 22.02.2023;
- Avizul Comisiei de specialitate nr.1 - pentru studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- Avizul Comisiei de specialitate nr.3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement;
- Avizul Comisiei de specialitate nr.5 - pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- H.C.L. nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare;
- Contractului nr.46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr.303/2020 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;

Luând în considerare:

- adresa societății Confort Urban SRL nr.1548/16.02.2023 înregistrată la Primăria Municipiului Constanța sub nr.31735/16.02.2023;

În temeiul prevederilor art.129, alin.(2) lit. a), alin.3 lit.d) și art.196, alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Se aproba modificarea și completarea anexei nr.3 – Inventar drumuri publice la HCL nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare, în sensul transmiterii în gestiunea delegată a societății Confort Urban a imobilelor identificate conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II Se aprobă modificarea și completarea anexei nr.5 – Terenuri la H.C.L. nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare, în sensul transmiterii în gestiunea delegată a societății CONFORT URBAN S.R.L. a terenului în suprafață de 1.955 mp situat în municipiul Constanța, Str. Brizei, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III - Se aprobă modificarea anexei nr. 17 la H.C.L. nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța, conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.IV - Contractul nr.46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța se va modifica în mod corespunzător, prin act adițional.

Art.V Predarea primirea imobilelor descrise în fiecare anexă se va realiza prin proces verbal de predare-primire încheiat între Direcția generală urbanism și patrimoniu, Serviciul topografie, cadastru și cartografie digitală și reprezentanții Confort Urban SRL, în termen de 30 de zile calendaristice de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.VI Celelalte prevederi ale H.C.L. nr.63/2013 cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art.VII Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Direcției patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, Direcției generale gestionare servicii publice, Serviciului Public de Impozite și Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local și societății Confort Urban S.R.L. în vederea aducerii la îndeplinire și Instituției prefectului - județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 27 pentru, — împotriva, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
MIRELA GARIȚ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU

CONSTANȚA
NR. 72 / 28.02. 2023



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR. 72 / 28.02.2023

Nr. crt.	DENUMIRE BUN / ELEMENTE DE IDENTIFICARE	Suprafața care face obiectul transmiterii în gestiunea delegată a Societății CONFORT URBAN S.R.L.	Valoare de inventar (lei)	OBSERVAȚII
1	Str.Brest nr.1, lot ZP1, lot 2	14 mp	3.129,40	C.F. 242213 HCL nr.303/2020, anexa nr.13, poz.4
2	Str.Brest nr.1, lot ZP2, lot 2	18 mp	4.023,50	C.F. 242215 HCL nr.303/2020, anexa nr.13, poz.5
3	Str.Brest nr.1, lot ZP3, lot 2	20 mp	4.470.50	C.F. 242222 HCL nr.303/2020, anexa nr.13, poz.6
4	Str.Brest nr.1, lot ZP4, lot 2	23 mp	5.141.10	C.F. 242196 HCL nr.303/2020, anexa nr.13, poz.7
5	Str.Brest nr.1, lot ZP5, lot 2	25 mp	5.588.20	C.F. 242220 HCL nr.303/2020, anexa nr.13, poz.8
6	Str.Brest nr.1, lot ZP6, lot 2	25 mp	5.588,20	C.F. 242188 HCL nr.303/2020, anexa nr.13, poz.9
7	Str.Brest nr.1, lot ZP7, lot 2	27 mp	6.035,20	C.F. 242192 HCL nr.303/2020, anexa nr.13, poz.10
8	Str.Brest nr.1, lot ZP8, lot 2	31 mp	6.929,30	C.F. 242207 HCL nr.303/2020, anexa nr.13, poz.11
	Str.Brest nr.1, lot	34 mp	7.599,90	C.F. 242201

9	ZP9, lot 2			HCL nr.303/2020, anexa nr.13, poz.12
10	Str.Brest nr.1, lot ZP10, lot 2	35 mp	7.823,50	C.F. 242194 HCL nr.303/2020, anexa nr.13, poz.13
11	Str.Brest nr.1, lot ZP11, lot 2	40 mp	8.941,10	C.F. 242205 HCL nr.303/2020, anexa nr.13, poz.14
12	Str.Brest nr.1, lot ZP12, lot 2	42 mp	9.388,10	C.F. 242153 HCL nr.303/2020, anexa nr.13, poz.15
13	Parcela 278/1/4	396 mp	88.513,80	C.F. 251389 HCL nr.303/2020, anexa nr.13, poz.16

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
MIRELA GARIȚ



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Fulvia Antonela DINESCU





ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 2 LA H.C.L. NR. 72 / 28.02.2023

Nr. crt.	DENUMIRE BUN / ELEMENTE DE IDENTIFICARE	Suprafața care face obiectul transmiterii în gestiunea delegată a Societății CONFORT URBAN S.R.L.	Valoare de inventar (lei)	OBSERVAȚII
1	Str.Brizei	1.955 mp	-	Nr. cadastral 256321 HCL nr.451/2017, poz.1426

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

MIRELA GARIȚ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU



ANEXA NR.17 la HCL nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din Municipiul Constanța

PROGRAM ESTIMATIV DE ÎNTREȚINERE, REPARARE, INVESTIȚII ȘI MODERNIZAREA TRAMEI STRADALE A MUNICIPIULUI CONSTANȚA ÎN ANUL 2023

LUCRĂRI DE REPARAȚII, ÎNTREȚINERE CURENTĂ ȘI INVESTIȚII

Nr. crt	DENUMIREA OBIECTIVULUI	VALOARE LEI (cu T.V.A. și cota profit)
1	Reparații curente:	
	reparații carosabil (covoare bituminoase subțiri cu adaos de material), cuprinde străzile: str. Jupiter (Ștefan cel Mare/Sarmisegetuza) str. Eroilor (M. Eminescu/V. Pârvan) str. Carol Davila str. Vasile Pârvan str. Mihai Eminescu (Decebal/Smârdan) str. B. P. Hașdeu (Poporului/A. Lăpusneanu) al carosabile Tomis 1 (Mălinilor, Macilor) str. Munteniei str. Romană (Romană nr. 14/N. Iorga) str. Ion Borcea (Unirii/Mamaia) alee paralela cu b-dul Mamaia (Zorelelor/N. Predescu) str. Baba Novac (Operei/Soveja) str. Fulgerului (Răsuri/Dezrobirii) aleea Ștefăniță Vodă str. Andrei Muresanu alee paralelă cu I.L.Caragiale bl. L112, L115 str. Barbu Ștefănescu Delavrancea str. Pandurului (în spate la bl. 4) str. Sălciiilor (Micșunelelor/calea ferată) str. Mugurului (Micșunelelor/calea ferată) str. Rovine (Sentinelei/Iosif Iser) str. Ionel Teodoreanu (Recoltei/Corneliu Baba) str. Napoli (Brest/Milano) str. Lyon (Napoli/cap de linie CT BUS) str. Brest (Tomis/Napoli) str. Dumbrăveni aleea dintre bl. P1(Adamclisi) și loc de joacă, între Adamclisi și PT termoficare str. Suceava (Tomis/Lăpușneanu) str. Cișmelei str. Celulozei str. Claudius str. Septimius Severus str. Mureșului	7.852.420,14

	str. Medeea (Ion Crăcană/Cumpenei) aleea Albăstrelelor str. Palas str. Prelungirea Liliacului curți școli/lice al. Jadului lucrări reparații și întreținere diverse locații	
	reparații trotuar (intersecții, covoare bituminoase subțiri), cuprinde străzile: str. Jupiter (Ștefan cel Mare/Sarmisegetuza) str. Eroilor (M. Eminescu/V. Pârvan) str. Carol Davila str. Vasile Pârvan str. Mihai Eminescu (Decebal/Smârdan) str. B. P. Hașdeu (Poporului/A. Lăpusneanu) str. Munteniei str. Romană (Romană nr. 14/N. Iorga) str. Ion Borcea (Unirii/Mamaia) str. Baba Novac (Operei/Soveja) str. Fulgerului (Răsuri/Dezrobirii) str. Andrei Muresanu str. Barbu Ștefănescu Delavrancea str. Rovine (Sentinelei/Iosif Iser) al. între bl. AS1-AS2/Șc. Nr.7-Remus Opreanu al. între bl. Z3/ Șc. Nr.7-Remus Opreanu al. între școala nr.38/grădinița Amicii, str. D. Eugeniu/bl. B4 al. între grădinița Amicii/bl. B4 al. între grădinița Amicii/bl. LB, str. D. Eugeniu/parcare aleea Dealului (bl11B, sc.A/grădinița nr.14) alee între bl. P1/loc de joacă, str. Adamclisi/PT alei acces bl. M2 alee pietonală + trepte, paralelă cu bl. N1 și N2 + alei către scări bloc și parcare aleea Făt-Frumos (str. Adamclisi/loc de joacă) str. Suceava (Tomis/A. Lăpușneanu) str. Cișmelei str. Mureșului str. Medeea (Ion Crăcană/Cumpenei) str. Palas str. Prelungirea Liliacului	13.685.579,86
	Întreținere spații verzi	3.570.000,00
	TOTAL 1	25.108.000.00
2	Întreținere și reparare (montare și demontare) sistem de indicatoare rutiere	3.624.000,00

	Semafoare rutiere	1.499.000,00
	TOTAL 2	5.123.000,00
3	Ridicari auto masini abandonate	16.000,00
	TOTAL 3	16.000,00
4	Investitii strazi: Intersecție bd. Al. Lăpușneanu -bd. Aurel Vlaicu Intersecție Bd. Mamaia- bd. Aurel Vlaicu	29.450.000,00

	Str. Păpădiei Str. Salviei Str. Socului Aleea Capidava-Aleea Argeş Alee colectoare str. Topazului- str. Rubinului Str. Ion Jalea Str. Cuarţului Str. Opalului Str. Safirului Str. Agatului Str. Ametistului Str. Perlei Str. Topazului Str. Smaraldului	
	TOTAL 4	29.450.000,00
	TOTAL GENERAL (1+2+3+4)	59.697.000,00

PREŞEDINTE ŞEDINŢĂ,

MIRELA GARIŞ



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR GENERAL

FULVIA - ANTONELA DINESCU

