ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 79 mp situat în municipiul Constanța, str. Pescarilor nr. 35A, proprietatea privată a municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanţa întrunit în şedinţa ordinară din data de 28.02. 2023;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 15359 / 25.01. 2023;
- raportul de specialitate al Serviciul contracte și administrarea economică a domeniului public și privat din cadrul Direcţiei generale economico-financiare, înregistrat sub nr. 15360 / 25.01. 2023;
- avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanţe, administrarea domeniului public şi privat al municipiului Constanţa;
- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administraţie publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor şi libertăților cetăţeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art.363 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr.293/2021 privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța,
- anexei nr.2 aprobată prin HCL nr.48/2017 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiul Constanța;
- anexei nr.5 aprobată prin HCL nr.25/2020 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiul Constanța;

Luând în considerare:

-cererea înregistrată sub nr.221111/19.10.2022 la Primăria municipiului Constanța prin care domnul Pufleanu Dumitru a solicitat cumpărarea terenului în suprafață de 79 mp, situat în municipiul Constanța, str. Pescarilor nr.35A;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă oportunitatea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 79 mp, situat în municipiul Constanța, str. Pescarilor nr. 35A, identificat cu nr. cadastral 252933, proprietatea privată a municipiului Constanța, identificat conform planului anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Reglementările și funcțiunile urbanistice aprobate, sunt cele stabilite prin raportul nr.R13329/20.01.2023 întocmit de către Serviciul autorizări construcții din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu.

Art. 2. Serviciul secretariat, relaţii consiliul local şi administraţia publică va comunica prezenta hotărâre Serviciului contracte și administrarea economică a domeniului public și privat din cadrul Direcției generale economico-financiare, în vederea aducerii la îndeplinire, Direcției generale urbanism și patrimoniu şi Instituţiei prefectului - judeţul Constanţa, spre ştiinţă.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:
19 pentru, — împotrivă, 8 abțineri.
La data adoptării sunt în funcție 27 de consilieri din 27 membri.

PREŞEDINTE ŞEDINŢĂ,
MIRELA GAFIF

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA - ANTONELA DINESCU

CONSTANŢA
Nr. 69 / 28.02.2023

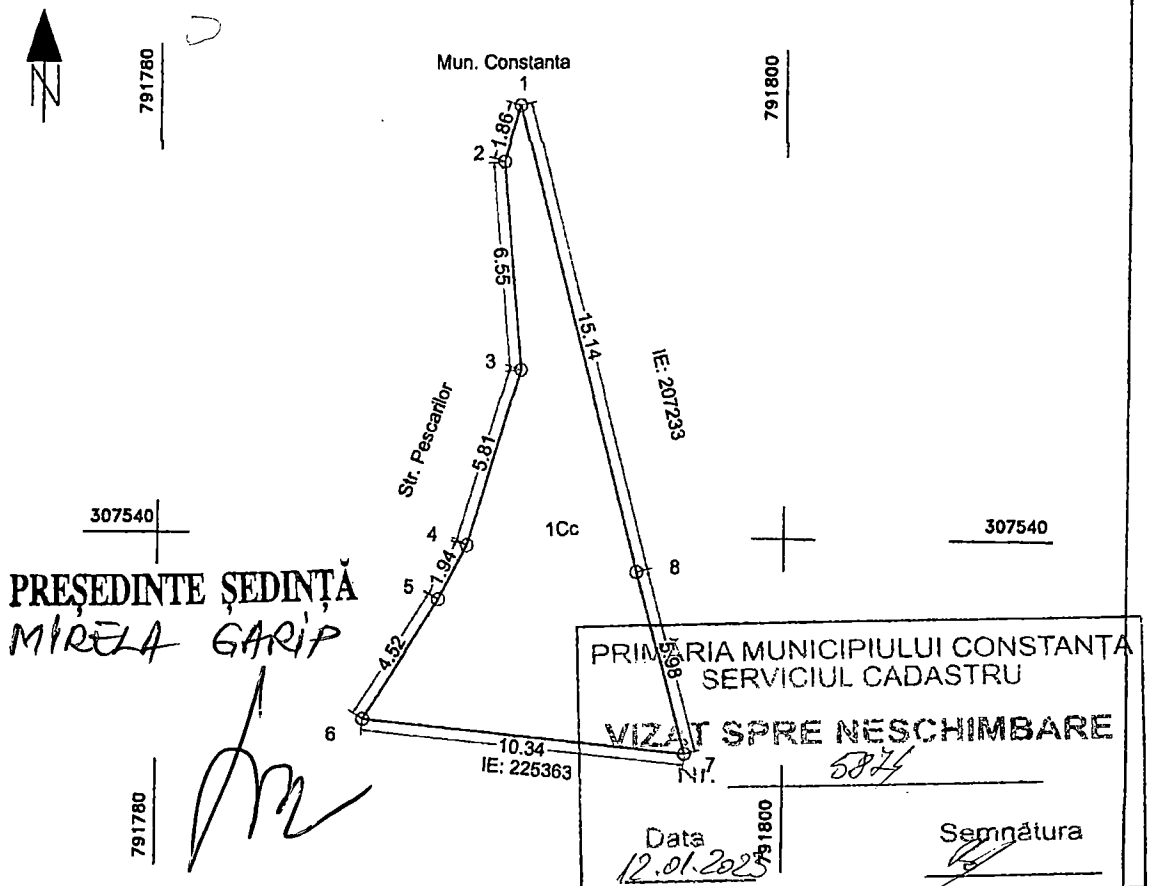
ANEXĂ LA
HCL NR. 69 /2023

Anexa 1.35 la regulament

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
282933	79	Constanta, Str. Pescarilor nr. 35 A	
Carte funciara nr.		UAT	CONSTANTA



PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
MIRELA GARIP

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. 5874
Data 12.01.2021
Semnătura

A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	79	Teren neimprejmuit
TOTAL		79	

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului= 79 mp
Suprafata din act = 79 mp

Executant, S.C. Geocad Limits S.R.L
Ing. Podeanu Mihai Bogdan
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Semnătura și ștampila
Data: 09.09.2020

Inspector,
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Nume și prenume: BUHOCIU CARMEN
Semnătura si parafa
Data 16-10-2020

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU