



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 50 mp situat în municipiul Constanța, str. Gheorghe Lazăr nr.2, identificat cu nr. cadastral 252675, proprietatea privată a municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 20.02. 2023;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 32755/17.02. 2023;

- raportul de specialitate al Serviciul contracte și administrarea economică a domeniului public și privat din cadrul Direcției generale economico-financiare, înregistrat sub nr. 32892/17.02. 2023;

- avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;

- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art.363 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- HCL nr.293/2021 privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța,

- anexei nr.2 aprobată prin HCL nr.482/2018 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;

Luând în considerare:

- cererea înregistrată sub nr.247152/13.12.2021 la Primăria municipiului Constanța prin care domnul Neamțu Iulius a solicitat cumpărarea terenului în suprafață de 50 mp, situat în municipiul Constanța, str.Gheorghe Lazăr nr.2;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă oportunitatea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 50 mp, situat în municipiul Constanța, str.Gheorghe Lazăr nr.2, identificat cu nr. cadastral 252675, proprietatea privată a municipiului Constanța, conform planului anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Reglementările și funcțiunile urbanistice aprobate, sunt cele stabilite prin raportul nr.R10673/20.01.2023 întocmit de către Serviciul autorizări construcții din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu.

Art. 2. Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Serviciului contracte și administrarea economică a domeniului public și privat din cadrul Direcției generale economico-financiare, în vederea ducerii la îndeplinire, Direcției generale urbanism și patrimoniu și Instituției prefectului - județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

27 pentru, — împotrivă, — abțineri.
La data adoptării sunt în funcție 27 de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

MIRELA GARIȚ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU

CONSTANȚA

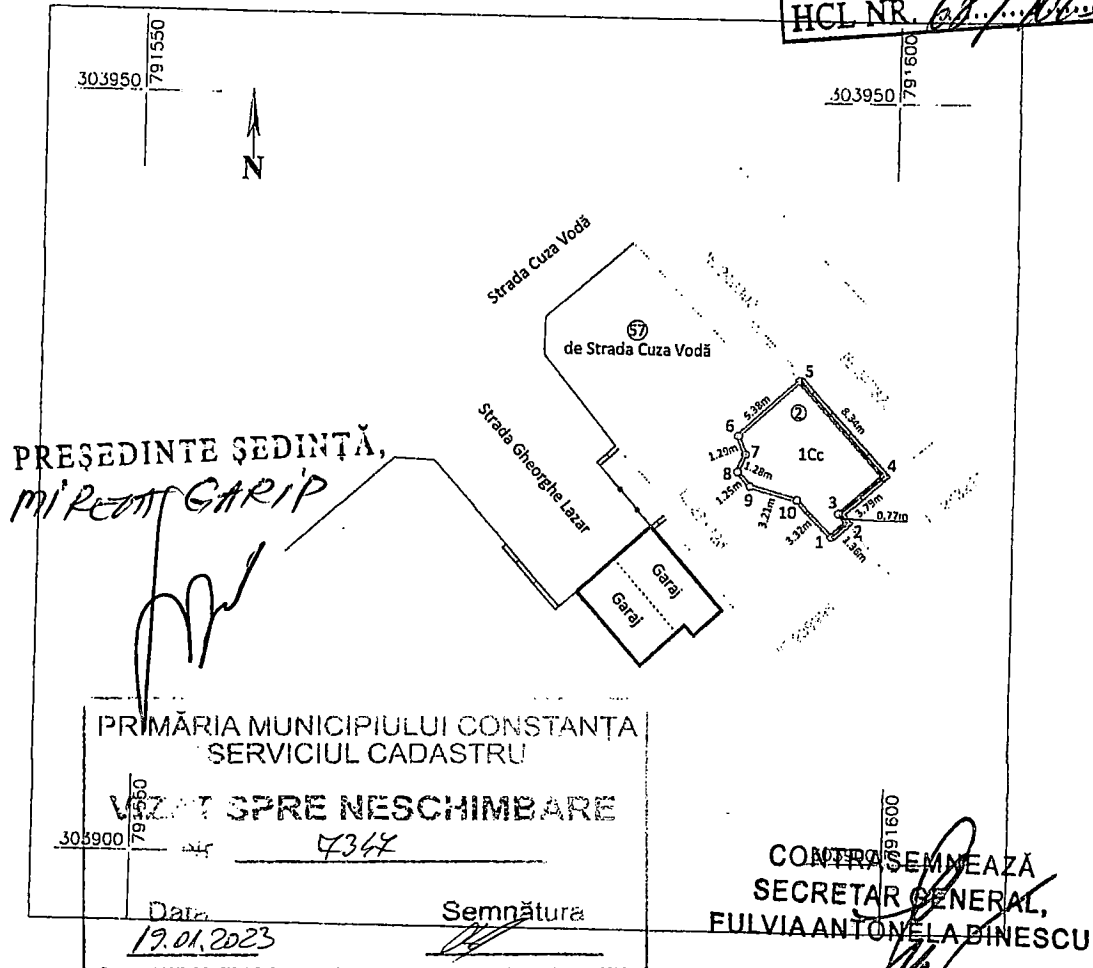
Nr. 68 / 28.02.2023

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Număr Cadastral 252675	Suprafața măsurată 50 mp	Adresa Imobilului Strada Gheorghe Lazăr Nr. 2, Constanța.
Cartea Funciară Numărul	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Constanța, jud. Constanța	

ANEXĂ LA
HCL NR. **68/2023**



A. Date referitoare la teren			
Număr Parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	50	Terenul intravilan împrejmuit cu gard de beton între punctele 1-5 și cu calcan clădire între punctele 5-10-1.
Total		50	

B. Date referitoare la construcții			
Cod Constr.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total		-	Total suprafață construită desfășurată = - mp
Suprafața totală măsurată a imobilului = 50 mp			
Suprafața din acte = 50 mp			

Executant:
S.C. THEOTOP S.R.L.
Ing. Georgiana-Ionela COJOCEA
Certificat de autorizare Seria RO-B-F, Nr. 1701
Categorie D
Confirm executarea măsurărilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale
și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

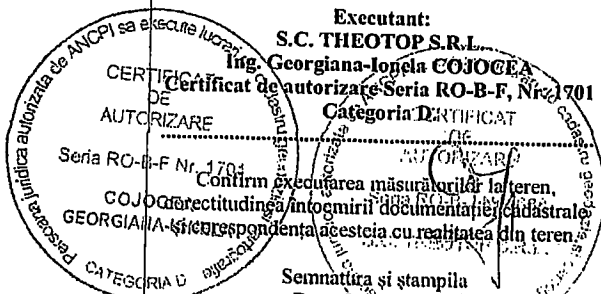
Semnătura și ștampila
Data: 22 Iulie 2020

Inspector:

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.

Semnătura și parafă
Data:

Stampila BCPI



16.02.2023