



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 28 mp situat în municipiul Constanța, str. Ion Adam nr. 34, identificat cu nr. cadastral 253961, proprietatea privată a municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 28.02. 2023;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 32784/17.02. 2023;

- raportul de specialitate al Serviciului contracte și administrarea economică a domeniului public și privat din cadrul Direcției generale economico-financiare, înregistrat sub nr. 32891/17.02. 2023;

- avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;

- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art.363 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- HCL nr.293/2021 privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța,

- anexei nr.7 aprobată prin HCL nr.463/2019 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;

Luând în considerare:

- cererea înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.158990/11.08.2021 actualizată prin cererea nr.4150/09.01.2023 prin care domnul Dilirici Marius-Adrian a solicitat cumpărarea terenului în suprafață de 28 mp, situat în municipiul Constanța, str. Ion Adam nr.34;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.(1) Se aprobă oportunitatea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 28 mp, situat în municipiul Constanța, str. Ion Adam nr.34, identificat cu nr. cadastral 253961, proprietatea privată a municipiului Constanța, conform planului anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Reglementările și funcțiunile urbanistice aprobate, sunt cele stabilite prin raportul nr.R 4150/09.02.2023 întocmit de către Serviciul autorizări construcții din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu.

Art. 2. Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Serviciului contracte și administrarea economică a domeniului public și privat din cadrul Direcției generale economico-financiare, în

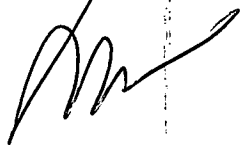
vederea ducerii la îndeplinire, Direcției generale urbanism și patrimoniu și Instituției prefectului - județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

26 pentru, — împotrivă, 1 abțineri.
La data adoptării sunt în funcție 27 de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

MIRELA GARIȚ



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA - ANTONELA DINESCU



CONSTANȚA

Nr. 67 / 28.02.2023

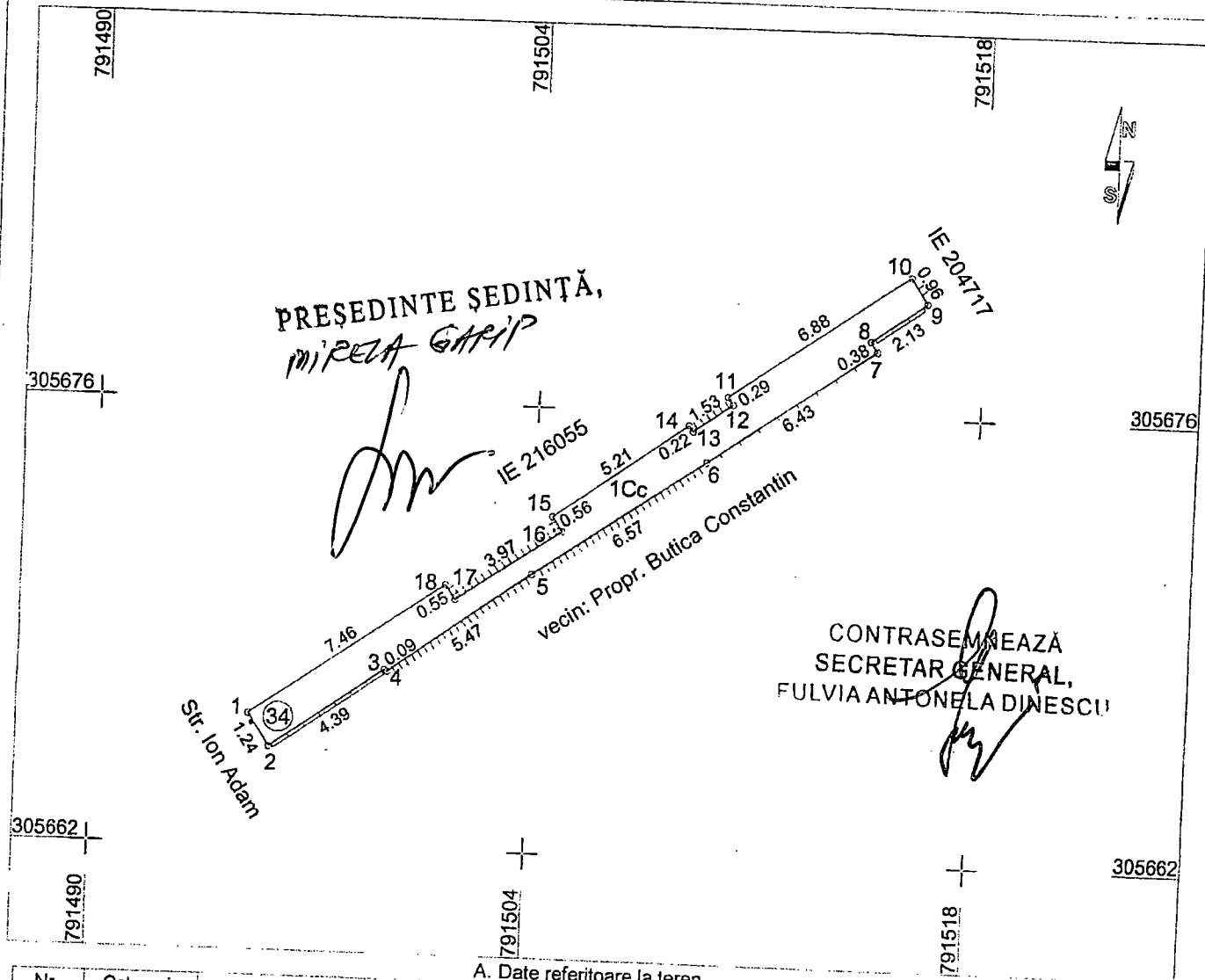
ANEXĂ LA

HCL NR. 67/12023

ANEXA NR.1.35 la regulament

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:200

Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului:
253961	28	Mun. Constanta, Str. Ion Adam, nr. 34
Nr. Carte Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
		CONSTANTA



Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	A. Date referitoare la teren
1	CC	28	Mentiuni
Total		28	Intre pct. 1-2 - gard de fier; intre pct. 2-3-4-5-6-7-8-9 - gard de beton; intre pct. 10-11-12-13-14-15-16-17-18- zid constr. vecina; intre pct. 6-7 - gard de beton si intre pct. 10-11-14-15; 18-1 - limita nematerializata.
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	B. Date referitoare la constructii
Total			Mentiuni

Suprafata totala masurata a imobilului = 28 mp
Suprafata din act = 28 mp

VIZI PRE NESCHIMBARE
Nr. 158990

22.06.2022

Semnatura

Executant: SC TOPO MINIERA SRL
Tehn. Iordache Ionut

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Ionut
IordacheSemnat digital de
Ionut Iordache
Data: 2021.04.21
09:38:14 +03'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Gabriela-
Veronica
OchianaSemnat digital de
Gabriela-Veronica
Ochiana
Data: 2021.04.29
10:39:01 +03'00'

61693/2021