



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind dezmembrarea imobilului situat în municipiul Constanța,
strada Câmpul cu Flori nr. 11 în vederea înscrierii în cartea funciară

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară
din data de 28.12. 2023;

Având în vedere:

-referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub
nr. 245377 / 21.12. 2023;

-raportul de specialitate al Serviciului patrimoniu – Direcția patrimoniu din
cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu înregistrat sub nr.
245382 / 21.12. 2023;

-avizul Comisiei de specialitate nr.1 - pentru studii, prognoze economico-
sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului
Constanța;

-avizul Comisiei de specialitate nr.5 - pentru administrație publică, juridică,
apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art.130 alin.(1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în
evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul nr.600/2023, cu
modificările și completările ulterioare, emis de directorul general al Agenției Naționale
de Cadastru și Publicitate Imobiliară;

-art. 879 alin. (2) și alin.(5) și art. 880 alin. (1) din Legea nr. 287/2009
privind Cod civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-H.C.L. nr. 451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin
domeniului privat al municipiului Constanța.

Luand în considerare:

-referatul de admitere (dezmembrare imobil) nr. 181894/12.10.2023
eliberat de O.C.P.I. Constanța

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (14) și art. 196 alin (1) lit a) din
Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu
modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1-Se aprobă dezmembrarea imobilului situat în municipiul Constanța, strada Câmpul cu Flori nr. 11, în suprafață totală de 3.660 mp, identificat cu număr cadastral 253370, după cum urmează:

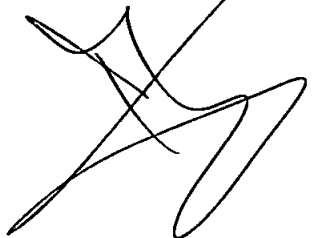
- a) teren în suprafață de 3636 mp, situat în municipiul Constanța, strada Câmpul cu Flori nr. 11, Lot 1, identificat cu nr. cadastral 259285, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- b) teren în suprafață de 24 mp, situat în municipiul Constanța, strada Câmpul cu Flori nr. 11, Lot 2, identificat cu nr. cadastral 259286, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2-Compartimentul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre, Direcției patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, Direcției economico-financiare și S.P.I.T.-VBL Constanța în vederea ducerii la îndeplinire și, Instituției prefectului-județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 25 pentru, — împotrivă, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
MARIUS TULICA



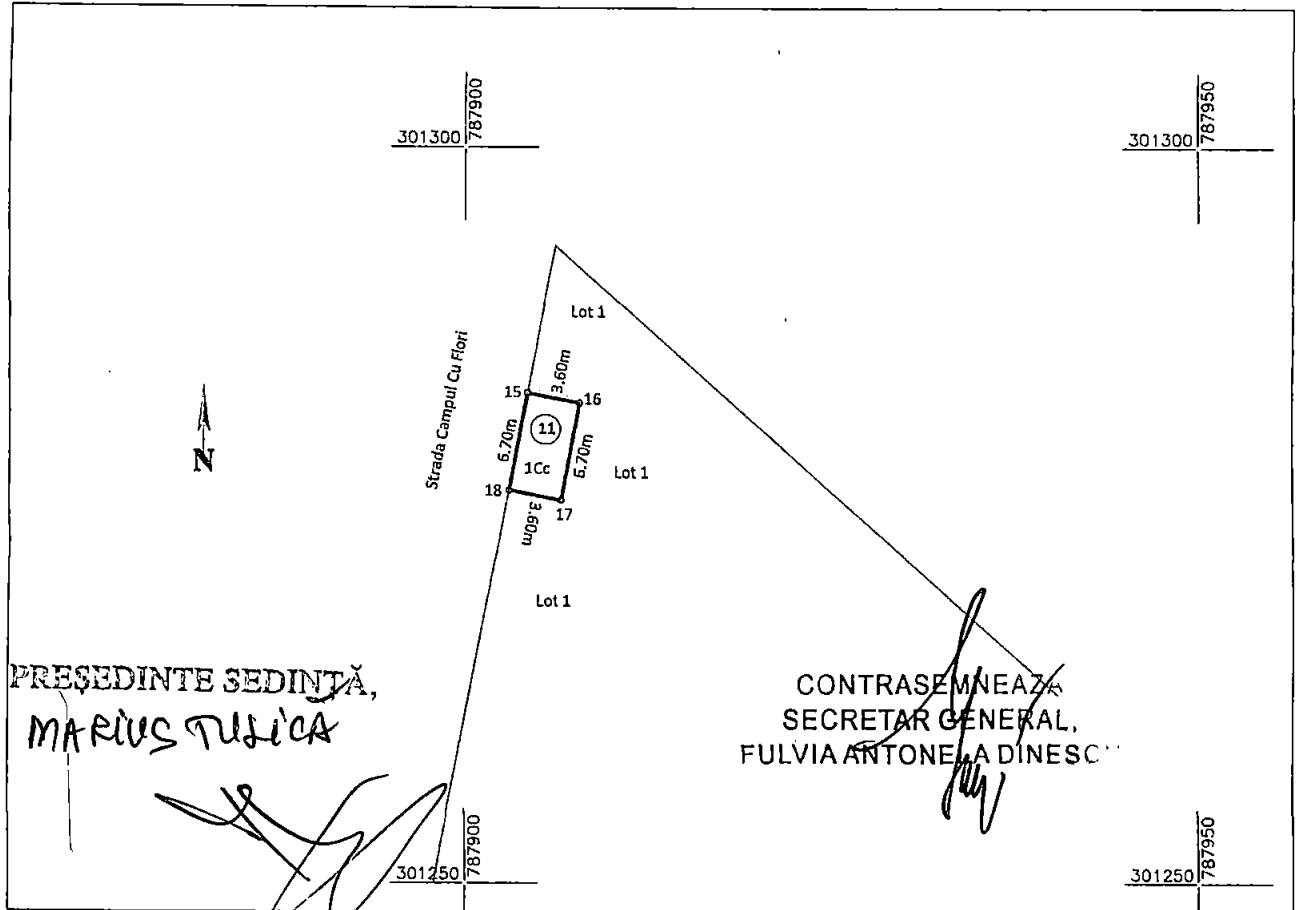
CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Fulvia-Antonea DINESCU



CONSTANTA
NR. 584 / 28.12. 2023

ANEXĂ LA
HCLM NR. 584/2023 ANEXA NR. 16
Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

Numărul Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului [mp]	Adresa imobilului
259286	24 mp	Strada Campul Cu Flori nr. 11, Lot 2, Constanta, Municipiul Constanta
Număr Cartea Funciara:		Unitatea Administrativ Teritorială (U.A.T.)
		Constanta



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	24	Teren intravilan împrejmuit de gard de beton între punctele 15-18, iar între restul punctelor este neîmprejmuit.
Total		24	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod Constr.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total	-	-	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 24 mp			
Suprafața din act = 3660 mp			
Executant, SC THEOTOP SRL Ing. Cojocă Georgiana-Ionela Certificat de autorizare Seria RO-B-F, Nr. 1791, Categoria D. Seria RO-B-J N Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren. Semnătura și ștampila Georgiana-Ionela Cojocă Data: 2023.10.12 11:03:05 +03'00'		Inspector, Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral. Semnătura și parafa Gabriela-Veronica Ochiana Semnătura digitală de Gabriela-Veronica Ochiana Data: 2023.10.16 09:32:21 +03'00' Ștampila BCPI	