



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru modificarea HCL nr.217/2023 privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 692 mp situat în municipiul Constanța, Aleea Universității nr.48A(Bază Nautică Ceronav) actual Aleea Universității nr.48B, proprietatea privată a municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 28.12.2023;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 249179/14.12.2023;

- raportul de specialitate al Serviciului contracte și administrarea economică a domeniului public și privat din cadrul Direcției activități economice, înregistrat sub nr. 249735/15.12.2023;

- avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;

- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art.363 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- HCL nr.293/2021 privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța,

- HCL nr.217/2023 privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 692 mp situat în municipiul Constanța, Aleea Universității nr.48A(Bază Nautică Ceronav) actual Aleea Universității nr.48B, proprietatea privată a municipiului Constanța;

Luând în considerare:

- Adresa Serviciului topografie, cadastru și cartografie digitală nr.R108668/27.11.2023 prin care se precizează că imobilul situat în Municipiul Constanța, în suprafață de 692 mp, identificat cu IE 259433, figurează la adresa Aleea Universității nr.48C;

- Încheierea nr.201112/03.11.2023 prin care O.C.P.I. Constanța a dispus intabularea dreptului de proprietate, domeniul privat mod dobândire lege în cota de 1/1 asupra A.1 în favoarea MUNICIPIUL CONSTANȚA, sub B.1 din cartea funciară 259433 UAT Constanța, pentru bunul imobil-teren, în suprafață de 692 mp, situat în municipiul Constanța, Al. Universității nr.48C;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se modifică art.1. (1) din HCL nr.217/2023 și va avea următorul cuprins:
„Art.1.(1) Se aprobă oportunitatea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 692 mp, situat în municipiul Constanța, Aleea Universității nr.48C (Bază Nautică Ceronav), identificat cu număr cadastral 259433, proprietatea privată a

municipiului Constanța, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre”.

Art. II. Celelalte prevederi ale HCL nr.217/2023 privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 692 mp situat în municipiul Constanța, Aleea Universității nr.48A(Bază Nautică Ceronav) actual Aleea Universității nr.48B proprietatea privată a municipiului Constanța, rămân neschimbate.

Art. III. Compartimentul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Serviciului contracte și administrarea economică a domeniului public și privat din cadrul Direcției activități economice, în vederea ducerii la îndeplinire, Direcției generale urbanism și patrimoniu și Instituției prefectului - județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

18 pentru, - împotrivă, 8 abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
MARIUS TULICĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA - ANTONELA DINESCU

CONSTANȚA

Nr. 576 / 28.12 .2023

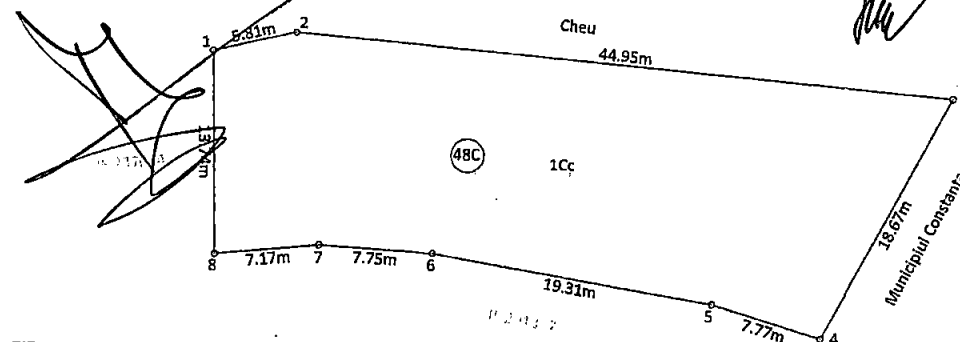
Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului [mp]	Adresa imobilului
259433	692 mp	Aleea Universității nr. 48C, Loc. Constanța, Jud. Constanța
Carte funciară nr.		Unitatea Administrativ Teritorială (U.A.T.)
		Constanța

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
MARIUS TULICA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 221886

Data

15.11.2023

Semnătura

N. 07

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	692	Teren intravilan neîmprejmuit.
Total		692	-

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 692 mp

Suprafața din act = 4227 mp

Executant,

EC THEOTOP SRL

Ing. Cojocă Georgiana-Ionela

Certificat de autorizare Seria RC-B-F,
Nr. 17/1, Categorie D.

Semnată de executant, însoțită de documentația cadastrală și
corectărilor necesare însoțite de documentația cadastrală și
corectărilor necesare însoțite de documentația cadastrală și
corectărilor necesare însoțite de documentația cadastrală și

Semnătura și ștampila

Georgiana-Ionela

-Ionela

Cojocă

Data: 27.10.2023

Semnat digital de
Georgiana-Ionela
Cojocă
Data: 2023.11.03
10:16:33 +02'00'

Inspector,

Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea
imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte
funciară.

Semnătura și parafa

Data: 201112/2023

Ștampila BCPI

Gabriela - Semnat digital de
Veronica Ochiana
Data: 2023.11.14
09:59:52 +02'00'