



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind majorarea impozitului pe clădiri și pe terenul aferent clădirii nerezidențiale utilizate în scop comercial situată în municipiul Constanța, bd. Ferdinand nr. 38

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 28.12.2023,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 244531/20.12.2023,
 - raportul Serviciului Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local Constanța nr. 102792/20.12.2023
 - avizul Comisiei de specialitate nr. 1 – de studii, prognoze economico - sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
 - avizul Comisiei de specialitate nr. 5 – pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățeanului,
- În conformitate cu prevederile:
- art. 489 alin. (1)-(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
 - Cap. I art. 6 din Anexa nr. 1 și Cap. I art. 2 din Anexa nr. 2 la HCL nr. 614/2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor la nivelul municipiului Constanța în anul 2023, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare adresa Direcției Generale Poliția Locală nr. 234319/05.12.2023 înregistrată la Serviciul Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local sub nr. T98839/11.12.2023,

Ținând cont de dispozițiile art. 5 alin. (1) lit. c) și art. 6 alin. (1) lit. c) și e) din Regulamentul (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și de prevederile art. 11 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă majorarea cu o cotă adițională de 50% a impozitului pe clădiri și pe terenul aferent clădirii nerezidențiale utilizate în scop comercial (spațiu comercial compus din subsol și parter aflat în Corp C1) situată în municipiul Constanța, bd. Ferdinand nr. 38, constatată ca fiind neutilizată pe o perioadă mai mare de 30 de zile consecutive.

(2) Majorarea prevăzută la alin. (1) se aplică începând cu data de 01.01.2024.

(3) Datele de identificare ale proprietarilor imobilului sunt menționate în anexa*), care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

*) Anexa nu se publică întrucât conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și de prevederile art. 11 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

Art. 2 Spațiul comercial a fost constatat ca fiind neutilizat/închis pe o perioadă mai mare de 30 de zile consecutive în urma verificării polițiștilor locali materializată în următoarele documente justificative:

- nota de constatare nr. 33777/13.10.2023;
- nota de constatare nr. 34159/27.11.2023;
- planșe foto.

Art. 3 - (1) Compartimentul secretariat, relații consiliul local și administrație publică va comunica prezenta hotărâre Serviciului Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local Constanța în vederea aducerii la îndeplinire, și Instituției Prefectului - Județul Constanța, spre știință.

(2) Serviciul Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local Constanța va comunica prezenta hotărâre proprietarilor clădirii ale căror date de identificare sunt menționate în anexa la prezenta hotărâre.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 15 pentru, - împotriva, 11 abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Marius TULICĂ

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Fulvia-Antonela DINESCU

CONSTANȚA

Nr. 566 / 28.12.2023



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

la HCL nr. 566/ 2023 ANEXA

DATELE DE IDENTIFICARE
ale proprietarilor imobilului situat în municipiul Constanța,
bd. Ferdinand nr. 38

Nume și prenume	Domiciliu
IONIȚĂ DAVID IONIȚĂ SERGIU	Municipiul Constanța, bd. Elisabeta nr. 9

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

MARIUS TUNICĂ

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,

Fulvia-Antonela DINESCU