

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru modificarea HCL nr. 145/2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala Gimnazială nr. 23 Constantin Brâncoveanu, Constanța”

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința extraordinară, din data de 07.12.2023;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 235604/06.12.2023

- raportul de specialitate al Direcției dezvoltare și fonduri europene, înregistrat sub nr. 235675/06.12.2023

- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;

- avizul Comisiei de specialitate nr. 4 pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, sport, culte și protecție socială;

În conformitate cu prevederile:

- art. 10 alin. (4) lit. b) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- HCL nr. 145/2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala Gimnazială nr. 23 Constantin Brâncoveanu, Constanța”, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I - Se aprobă modificarea art. 1 din HCL nr. 145/2019 în sensul actualizării principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala Gimnazială nr. 23 Constantin Brâncoveanu, Constanța”, conform anexei - Deviz general, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II Se modifică art. 2 din HCL nr. 145/2019 și va avea următorul cuprins:

"Art.2 Valoarea totală estimativă a investiției este de: 20.665.357,22 lei fără TVA, respectiv 24.563.342,08 lei cu TVA, din care C+M: 11.084.257,30 lei fără TVA, respectiv 13.190.266,19 lei cu TVA."

Art.III. Începând cu data adoptării prezentei HCL nr. 312/2021 își încetează aplicabilitatea.

Art.IV Celelalte prevederi ale HCL nr. 145/2019 rămân neschimbate.

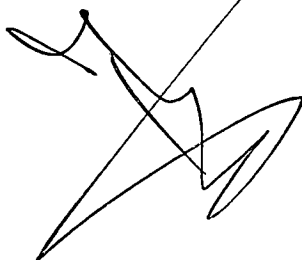
Art.V Compartimentul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Direcției dezvoltare și fonduri europene, Direcției financiare din cadrul Direcției generale economico-financiară în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției prefectului – județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

24 pentru, — împotrivă, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 26 de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
MARIUS TULICĂ



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU



CONSTANȚA

Nr. 541

Deviz General HG 907/2016

Serviciu de elaborare a documentației tehnico-economice și consultanța tehnică privind obiectivul:

"Cresterea eficientei energetice a imobilului Scoala Gimnaziala nr. 23 Constanta"

UAT MUNICIPIUL CONSTANTA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Canalizare	29,999.34	5,699.87	35,699.21
2.2	Alimentare cu apa	27,433.74	5,212.41	32,646.15
2.3	Hidranți exteriori	23,832.45	4,528.17	28,360.62
2.4	Rețea termoficare	28,302.00	5,377.38	33,679.38
2.5	Alimentare cu energie electrică	96,018.57	18,243.53	114,262.10
	TOTAL CAPITOL 2	205,586.10	39,061.36	244,647.46
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.3	Expertiza tehnică	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5	Proiectare	202,500.00	38,475.00	240,975.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	26,000.00	4,940.00	30,940.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	150,500.00	28,595.00	179,095.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.7	Consultanță	120,000.00	22,800.00	142,800.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.7.2	Auditul financiar	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8	Asistența tehnică	144,000.00	27,360.00	171,360.00
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	16,000.00	3,040.00	19,040.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	13,000.00	2,470.00	15,470.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	3,000.00	570.00	3,570.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	110,000.00	20,900.00	130,900.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	18,000.00	3,420.00	21,420.00
	TOTAL CAPITOL 3	510,500.00	96,995.00	607,495.00
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	10,457,011.69	1,986,832.22	12,443,843.91
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	349,869.15	66,475.14	416,344.29
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,382,922.00	262,755.18	1,645,677.18
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	30,000.00	5,700.00	35,700.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	12,219,802.84	2,321,762.54	14,541,565.38
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	125,953.34	23,931.14	149,884.48
5.1.1	Lucrări de construcții	71,790.36	13,640.17	85,430.53
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	54,162.98	10,290.97	64,453.95
5.2	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	149,647.50	0.00	149,647.50
5.2.1	Comisiunile și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,425.00	0.00	55,425.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	11,085.00	0.00	11,085.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	55,425.00	0.00	55,425.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	27,712.50	0.00	27,712.50
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10%)	1,277,188.89	242,665.89	1,519,854.78
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	TOTAL CAPITOL 5	1,577,789.73	271,347.03	1,849,136.76
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	TOTAL CAPITOL 6	15,000.00	2,850.00	17,850.00
CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	3,246,419.83	616,819.77	3,863,239.60
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	2,890,258.72	549,149.16	3,439,407.88
	TOTAL CAPITOL 7	6,136,678.55	1,165,968.93	7,302,647.48
	TOTAL GENERAL	20,665,357.22	3,897,984.86	24,563,342.08
	din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	11,084,257.30	2,106,008.89	13,190,266.19

Elaborator:
S.C. HOLIDAY DESIGN CONSULT S.R.L.PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
MARIUS RULICABeneficiar
UAT MUNICIPIUL CONSTANTA
Primar Vergil ChitacCONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU