

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru modificarea HCL nr. 155/2023 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Îmbunătățirea mediului urban în zona Delfinariu – Faleză Nord”

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința extraordinară, din data de 07.12.2023,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 235597/06.12.2023;
- raportul de specialitate al Direcției dezvoltare și fonduri europene, înregistrat sub nr. 235699/06.12.2023;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement;

În conformitate cu prevederile:

- art. 10 alin. (4) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44 alin. (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare

- HCL nr. 155/2023 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Îmbunătățirea mediului urban în zona Delfinariu – Faleză Nord”;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Se modifică art. 1 din HCL nr. 155/2023 în sensul actualizării principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Îmbunătățirea mediului urban în zona Delfinariu – Faleză Nord”.

Art.II Se modifică art. 2 din HCL nr. 155/2023 conform anexei - Deviz general, care face parte integrantă din prezenta hotărâre și va avea următorul cuprins:

”Art. 2 Valoarea totală estimativă a investiției este în cuantum de 136.844.348,58 lei fără TVA, respectiv 162.696.703,09 lei cu TVA, din care Construcții + Montaj 70.847.711,40 lei fără TVA, respectiv 84.308.776,56 lei cu TVA.”

Art.III Celelalte prevederi ale HCL nr. 155/2023 rămân neschimbate.

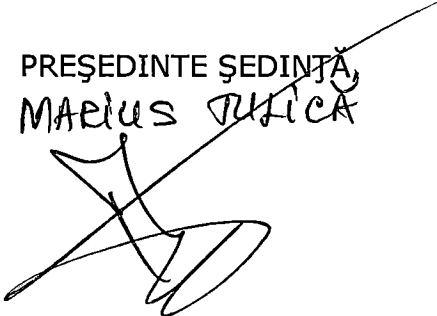
Art.IV Compartimentul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Direcției dezvoltare și fonduri europene, Direcției

financiare din cadrul Direcției generale economico-financiară în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției prefectului – județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

22 pentru, — împotriva, — abțineri.
La data adoptării sunt în funcție 26 de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
MARIUS TULICĂ



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU



CONSTANȚA

Nr. 539

DEVIZ GENERAL				
„IMBUNATATIREA MEDIULUI URBAN IN ZONA DELFINARIU – FALEZA NORD”- MUNICIPIUL CONSTANTA				
Faza de proiectare: PT				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (Inclusiv TVA)
1	2	lei	lei	lei
3			4	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2.1	Constructii si instalatii	325.500,00	61.845,00	387.345,00
2.2	Utilaje, echipamente	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		325.500,00	61.845,00	387.345,00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1.	Studii	92.000,00	17.480,00	109.480,00
3.1.1.	Studii de teren	43.000,00	8.170,00	51.170,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului/ studii pentru obtinerea acordurilor/ avizelor de mediu	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	49.000,00	9.310,00	58.310,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3.500,00	665,00	4.165,00
3.3.	Expertiza tehnica	3.000,00	570,00	3.570,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si audit energetic al cladirilor	-	-	-
3.5.	Proiectare	331.500,00	62.985,00	394.485,00
3.5.1	Tema de proiectare	31.500,00	5.985,00	37.485,00
3.5.2	Studii de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studii de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	110.000,00	20.900,00	130.900,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.6	Proiect tehnic si Detalii de executie	130.000,00	24.700,00	154.700,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	150.000,00	28.500,00	178.500,00
3.7.	Consultanta	195.000,00	37.050,00	232.050,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	150.000,00	28.500,00	178.500,00
3.7.2.	Auditul financiar	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.8.	Asistenta tehnica	306.000,00	58.140,00	364.140,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.2	Dirigentie de santier	250.000,00	47.500,00	297.500,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate — conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	36.000,00	6.840,00	42.840,00
TOTAL CAPITOL 3		1.081.000,00	205.390,00	1.286.390,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1.	Constructii si instalatii	67.555.991,59	12.835.638,40	80.391.629,99
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	1.747.708,80	332.064,67	2.079.773,47
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	12.592.362,30	2.392.548,84	14.984.911,14
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	0,00	0,00
4.5.	Dotari	7.263.719,90	1.380.106,78	8.643.826,68
4.6.	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		89.159.782,59	16.940.358,69	106.100.141,28
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1.	Organizare de santier	1.740.730,01	330.738,70	2.071.468,71
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier (2.5% din cap. 4.1 + 4.2 + 1.2 + 1.3) x 70%	1.218.511,01	231.517,09	1.450.028,10
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului (2.5% din cap. 4.1 + 4.2 + 1.2 + 1.3) x 30%	522.219,00	99.221,61	621.440,61
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	779.324,83	-	779.324,83
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	354.238,56	-	354.238,56
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	70.847,71	-	70.847,71
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din valoarea de C+M)	354.238,56	-	354.238,56
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	-	-	-
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute: aprobate DALI	4.504.339,13	855.824,43	5.360.163,56
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	50.000,00	9.500,00	59.500,00
5.4.1.	Cheltuieli de informare si publicitate pentru proiect, care rezulta din obligatiile beneficiarului	50.000,00	9.500,00	59.500,00
5.4.2.	Cheltuieli de promovare a obiectivului de investitie/ produsului/ serviciului finantat	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5		7.074.393,97	1.196.063,13	8.270.457,10
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
CAPITOLUL 7				
CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET SI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUSTAREA DE PRET				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	22.908.698,40	4.352.652,70	27.261.351,10
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	16.294.973,62	3.096.044,99	19.391.018,61
TOTAL CAPITOL 7		39.203.672,02	7.448.697,69	46.652.369,71
TOTAL GENERAL		136.844.348,58	25.852.354,51	162.696.703,09
din care: C+M (Cap.1.2 + Cap.1.3 + Cap.1.4 + Cap.2 + Cap.4.1 + Cap.4.2 + Cap.5.1.1)		70.847.711,40	13.461.065,16	84.308.776,56

Data: 05.12.2023

Beneficiar / Inceptor: U.A.T. Municipiul Constanta

Intocmit:

S. C. URBAN SCOPE S.R.L.



PRESEDINTE SEDINTA,

MARIUS TRICA

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONIA DINESCU