



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 397 mp situat în municipiul Constanța, str. Celulozei nr.2, Lot 3, proprietatea privată a municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 29.11. 2023;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 226170 / 21.11. 2023;

- raportul de specialitate al Serviciului contracte și administrarea economică a domeniului public și privat din cadrul Direcției activități economice, înregistrat sub nr. 226443 / 22.11. 2023;

- avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;

- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art.363 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- HCL nr.293/2021 privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța,

- anexa nr.1 la HCL nr.262/2020 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;

Luând în considerare:

- cererea înregistrată sub nr.90217/28.04.2022 la Primăria municipiului Constanța prin care domnul Lungu Dragoș Ștefan solicitată cumpărarea terenului în suprafață de 397 mp, situat în municipiul Constanța, str. Celulozei nr.2;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.(1) Se aprobă oportunitatea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 397 mp, situat în municipiul Constanța, str. Celulozei nr.2, Lot 3, proprietatea privată a municipiului Constanța, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Reglementările și funcțiunile urbanistice aprobate, sunt cele stabilite prin raportul înregistrat sub nr. R90217/13.09.2023 întocmit de către Serviciul autorizări construcții din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu.

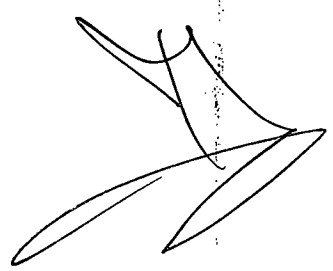
Art. 2. Compartimentul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Serviciului contracte și administrarea economică a domeniului public și privat din cadrul Direcției activități economice, în vederea ducerii la îndeplinire, Direcției generale urbanism și patrimoniu și Instituției prefectului -

județul Constanța, spre știință.

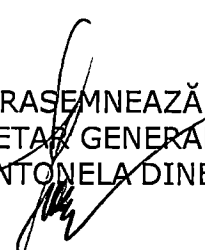
Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

22 pentru, — împotrivă, — abțineri.
La data adoptării sunt în funcție 26 de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
MARIUS TULICĂ



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA - ANTONELA DINESCU



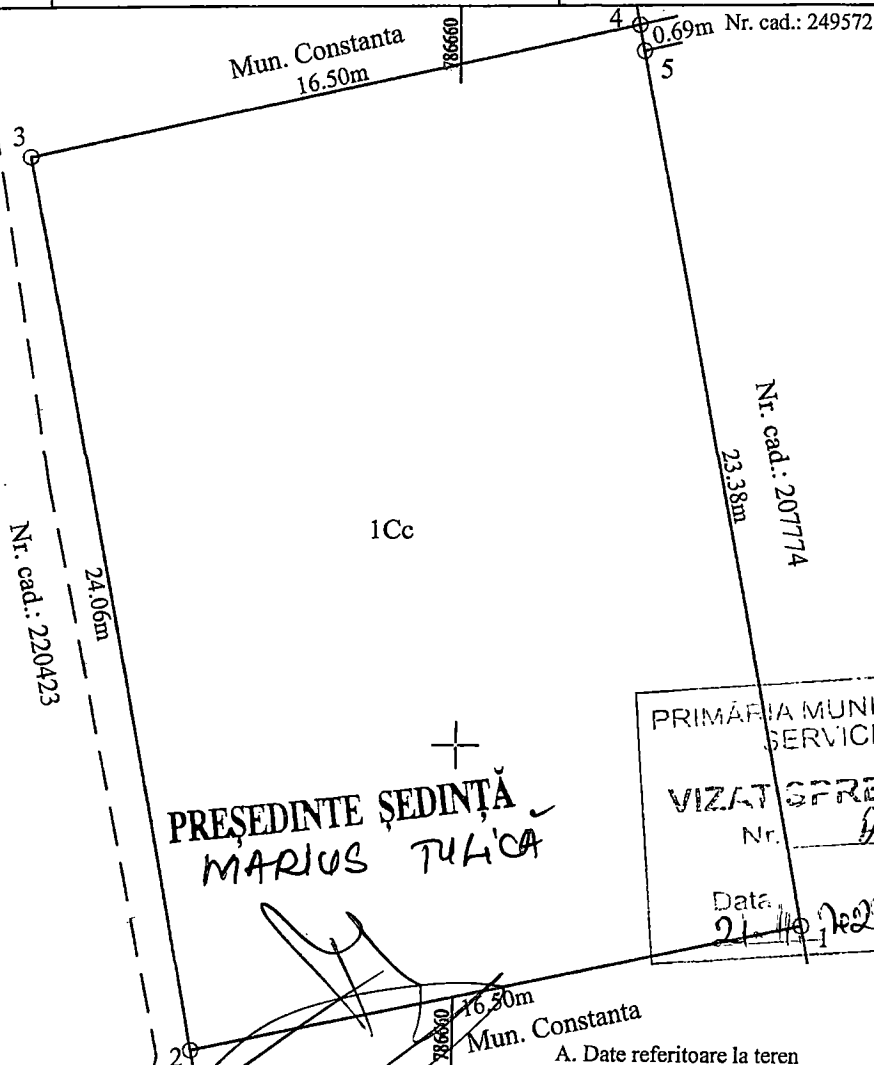
CONSTANȚA

Nr. 521 / 29.11. .2023

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata imobilului(mp)	Adresa imobilului
	397	Loc.Constanta, Str. Celulozei, Nr. 2, Lot 3
Nr.Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT)
		CONSTANTA



Inventar de coordonate

Sistem de coordonate Stereografic 1970

Parcela (1) Cc

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	302015.306	786669.229	16.497
2	302011.866	786653.095	24.064
3	302035.515	786648.646	16.500
4	302038.963	786664.782	0.695
5	302038.280	786664.910	23.376

S(1)=396.96mp P=81.132m

PRESEDINTE SEDINTĂ
MARIUS TULICA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr.

222808

Data

21.11.2023

Semnătura

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	397	
Total			Imobil neimprejmuit.

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 397 mp

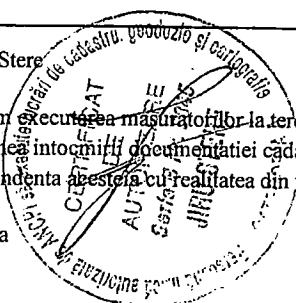
Suprafata din act = - mp

Executant: Ing.Jiru Stere

Confirmarea executării măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 26.11.2019



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU