



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind atestarea apartenenței la domeniul public
al municipiului Constanța a unor imobile
situate în municipiul Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 31/10 2023;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac, înregistrat sub nr. 206/164 / 15/10 2023;

- raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu – Direcția patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu înregistrat sub nr. 206/486 / 15/10 2023;

- avizul Comisiei de specialitate nr 1 - de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanta;

- avizul Comisiei de specialitate nr.5 - pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art.41 alin (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, cu modificările și completările ulterioare;

- art.554 alin.(1) și (2), art.858 – 863, art. 888 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 286, alin.(4) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- identificarea și localizarea nr. 123066/28.06.2023 conex cu nr.78161/78156/84524/2023.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (14) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se atestă apartenența la domeniul public al municipiului Constanța, a imobilelor (terenuri), identificate conform anexelor nr.1-2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Compartimentul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Serviciului patrimoniu – Direcția patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu în vederea aducerii la îndeplinire, Serviciului topografie, cadastru și cartografie digitală – Direcția urbanism din cadrul Direcția patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, și spre știință Instituției prefectului - Județul Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 25 pentru, — împotrivă, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 26 de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

TULICA MARIUS



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL,

FULVIA-ANTONELA DINESCU



CONSTANȚA

NR. 446 / 31.10. 2023



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR. 446/2023

Elemente identificare bun		Suprafață	Observatii
str. Prolungirea Meșterul Manole	Tronson 1	344 mp	Identificare și localizare nr.123066/28.06.2023 conex cu nr.78161/78156/84524/2023
	Tronson 2	1237 mp	
	Tronson 3	1818 mp	Adresa nr.R96214 / 19.05.2023

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

MARIUS TULICĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 2 LA H.C.L. NR. 446/2023

Elemente identificare bun	Suprafață	Observatii
str. Haricleea Darclee Tronson 1	Teren - 1.068 mp	Identificare și localizare nr.123066/28.06.2023 conex cu nr. 78161/78156/84524/2023 Adresa nr.R96214 / 19.05.2023

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

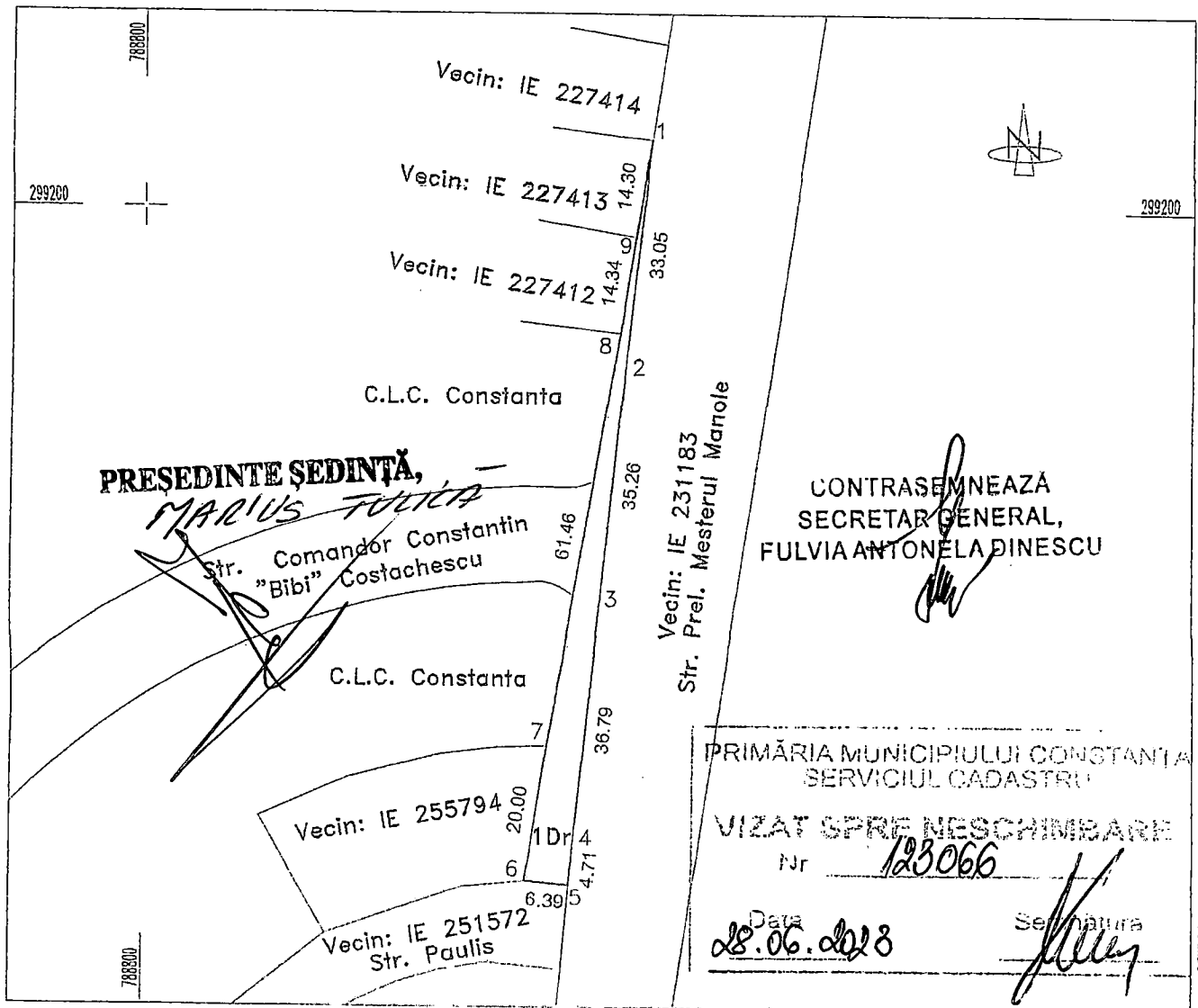
MARIUS TULICĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU

PLAN DE SITUAȚIE

SCARA 1:1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	344	Constanta, Extindere Strada Prelungirea Mesterul Manole Tronson 1
Nr. Carte funciara:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CONSTANTA



A. Date referitoare la teren

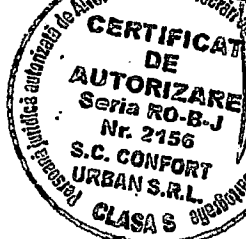
Numar parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	1Dr	344	Imobil neimpregmuit intre punctele 1-2-3-4-5-6-7-8-9.
TOTAL		344	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 344 mp

Executant: S.C. CONFORT URBAN S.R.L.
MOGOȘ ANDREI



22.03.2023

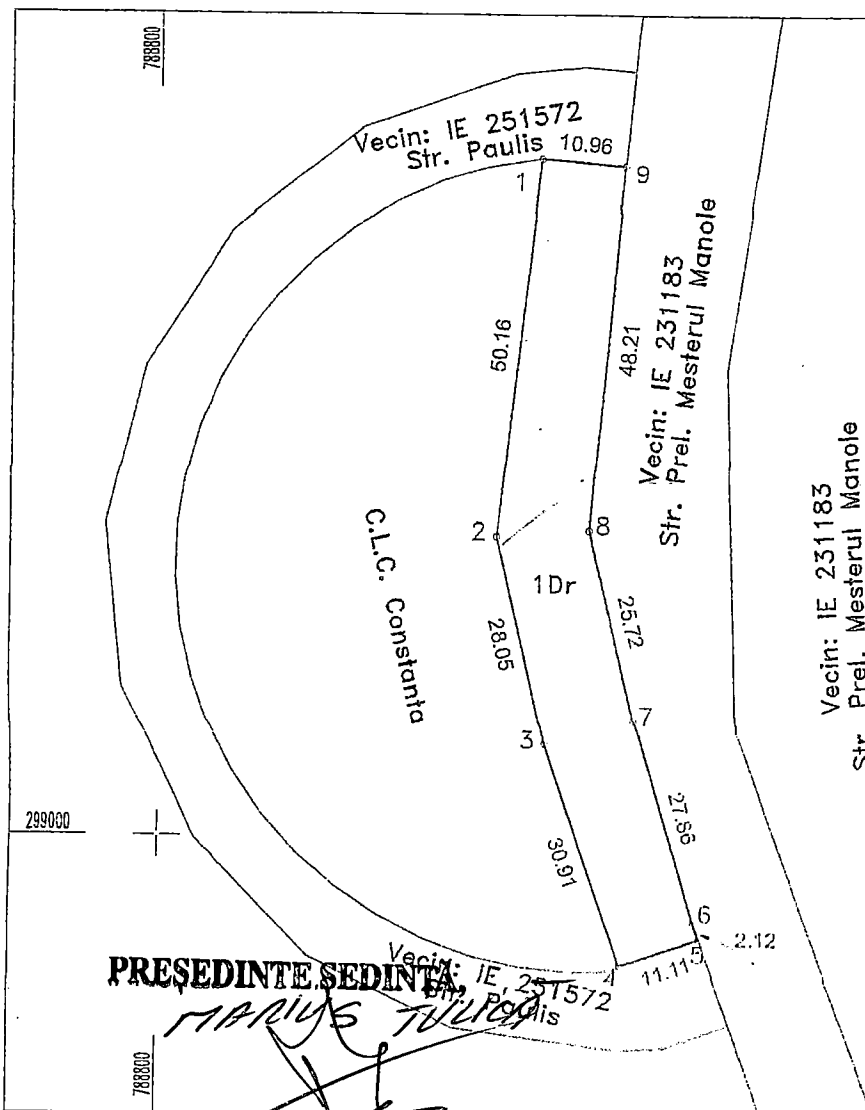
Sistem de coordonate Stere 70

Nr. Pct.	Coordonate pct.de centur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	299210.250	788874.191	33.046
2	299177.404	788870.557	35.263
3	299142.331	788866.936	36.790
4	299105.763	788862.867	4.707
5	299101.076	788862.437	6.394
6	299101.650	788856.070	20.005
7	299121.420	788859.193	61.455
8	299181.970	788869.700	14.536
9	299196.130	788871.940	14.258
S = 344 mp P = 226.294m			

PLAN DE SITUATIE

SCARA 1:1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1237	Constanta, Extindere Strada Prelungirea Mesterul Manole Tronson 2
Nr. Carte funciara:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CONSTANTA



ANEXĂ LA
HCL NR. 446/1.2023

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU
VIZAT SPRE REEVALUARE
Nr. 123066
Date 22.03.2023

PRESEDINTE SEDINTA

MARIUS TULI

CONTRASEMNEAZA

SECRETAR GENERAL

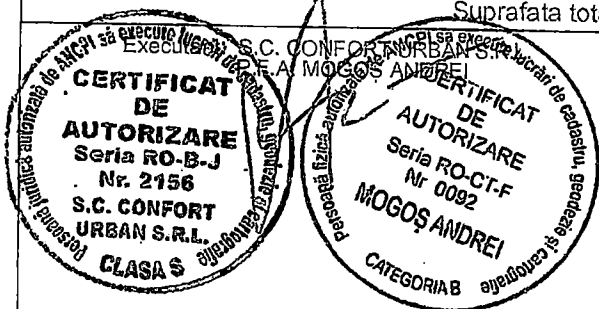
FULVIA ANTONELA DINESCU

Numar parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	A. Date referitoare la teren
1	1Dr	1237	Imobil neimprejmuit intre punctele 1-2-3-4-5-6-7-8-9.
TOTAL		1237	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata constructia la sol (mp)	Mentii
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 1237 mp



22.03.2023

Sistem de coordonate Stere 70

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laterale D _{i,j+1}
	X [m]	Y [m]	
1	299088.599	788850.382	50.155
2	299039.759	788844.760	26.047
3	299012.437	788851.101	30.915
4	298983.156	788861.018	11.109
5	298996.868	788871.489	2.124
6	298988.870	788870.778	27.831
7	299015.535	788862.701	25.717
8	299040.597	788858.682	48.213
9	299088.599	788861.293	10.957
S =1237 mp P=235.096m			