



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru modificarea HCL nr. 268/2022 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Îmbunătățirea mediului urban în zona Compozitori”

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința extraordinară din data de 24.08.2023;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 161486/22.08.2023;

- raportul de specialitate al Direcției dezvoltare și fonduri europene, înregistrat sub nr. 161488/23.08.2023

- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;

În conformitate cu prevederile:

- art. 7 alin. (6) și 10 alin. (4) lit. b) și c) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- HCL nr. 268/2022 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Îmbunătățirea mediului urban în zona Compozitori”;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART.I Se aprobă modificarea art.1 din HCL nr. 268/2022 în sensul actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Îmbunătățirea mediului urban în zona Compozitori”, rezultați în etapa proiect tehnic de execuție, conform anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II Se aprobă modificarea art.2 din HCL nr. 268/2022 și va avea următorul cuprins:

”Art.2 Se aprobă valoarea totală estimativă a investiției conform devizului general care face parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

Total general: 8.839.349,41 lei fără TVA, respectiv 10.502.548,60 lei cu TVA,
din care C+M: 7.139.120,06 lei fără TVA, respectiv 8.495.552,87 lei cu TVA.”

Art.III Celelalte prevederi ale HCL nr. 268/2022 rămân neschimbate.

Art.IV Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre în vederea ducerii la îndeplinire Direcției dezvoltare și fonduri europene, Direcției financiare din cadrul Direcției generale economico-financiară și Instituției prefectului - județul Constanța, spre știință.

Prezența hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

27 pentru, — împotrivă, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

ALEXANDRU-MARIN
HABERU



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL,

FULVIA-ANTONELA DINESCU



CONSTANȚA

Nr. 333/24.08.2023

Proiectant,
S.C. TEHNO CONSULTING SOLUTION S.R.L., cod de identificare fiscala RO 16667478, J23/2192/2011

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

ÎMBUNĂȚIREA MEDIULUI URBAN ÎN ZONA COMPOZITORILOR

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	2,639,399.17	501,485.84	3,140,885.01
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	179,101.89	34,029.36	213,131.25
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
Total capitol 1		2,818,501.06	535,515.20	3,354,016.26
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1.	Alimentare cu apa	8,194.04	1,556.87	9,750.91
2.2.	Canalizare	4,596.56	873.35	5,469.91
2.3.	Bransament Energie electrica	70,000.00	13,300.00	83,300.00
2.4.	Bransament Telecomunicatii	20,000.00	3,800.00	23,800.00
Total capitol 2		102,790.60	19,530.21	122,320.81
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	41,942.46	7,969.07	49,911.53
	3.1.1. Studii de teren	33,723.52	6,407.47	40,130.99
	3.1.1.1. Studiu topografic	16,861.76	3,203.73	20,065.49
	3.1.1.2. Studiu geotehnic	16,861.76	3,203.73	20,065.49
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice (studiu peisagistic)	8,218.94	1,561.60	9,780.54
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	20,100.00	3,819.00	23,919.00
3.3	Expertizare tehnica	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice si auditul energetic al cladirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	181,794.84	34,541.02	216,335.86
	3.5.1. Tema de proiectare	3,747.06	711.94	4,459.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	41,791.06	7,940.30	49,731.36
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	57,875.03	10,996.26	68,871.29
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,558.32	1,436.08	8,994.40
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	70,823.38	13,456.44	84,279.82
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3.7	Consultanta	130,000.00	24,700.00	154,700.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	90,000.00	17,100.00	107,100.00
	3.7.2. Auditul financiar	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.8	Asistenta tehnica	109,921.34	20,885.05	130,806.39
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	51,234.34	9,734.52	60,968.86
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	41,234.34	7,834.52	49,068.86
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	58,687.00	11,150.53	69,837.53
Total capitol 3		483,758.64	91,914.14	575,672.78

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	4,074,937.72	774,238.17	4,849,175.89
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	109,037.41	20,717.11	129,754.52
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	671,488.41	127,582.80	799,071.21
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotari	263,027.50	49,975.23	313,002.73
4.6	Active necorporale	-	-	-
Total capitol 4		5,118,491.04	972,513.30	6,091,004.34
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	52,925.01	10,055.75	62,980.76
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	33,853.27	6,432.12	40,285.39
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	19,071.74	3,623.63	22,695.37
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	85,669.44	-	85,669.44
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	35,695.60	-	35,695.60
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	7,139.12	-	7,139.12
	5.2.4. Cota aferenta casei sociale a constructorilor- CSC	35,695.60	-	35,695.60
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	7,139.12	-	7,139.12
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	157,213.62	29,870.59	187,084.21
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	20,000.00	3,800.00	23,800.00
Total capitol 5		315,808.07	43,726.34	359,534.41
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
Total GENERAL		8,839,349.41	1,663,199.19	10,502,548.60
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4+2 + 4.1 + 4.2 +5.1.1)		7,139,120.06	1,356,432.81	8,495,552.87

In preturi la data de 26.06.2023; 1 euro=4.9556

Data:
26.06.2023



Intocmit

ing. Liliana Lixandru



PRESEDINTE SEDINTA
ALEXANDRU-MARIANA
MARIANA

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU