



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru modificarea HCL nr.578/2022 privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 66 mp, situat în municipiul Constanța, str.Callatis nr.5, proprietatea privată a municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 23.06. 2023;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 114621/21.06. 2023;

- raportul de specialitate al Serviciul contracte și administrarea economică a domeniului public și privat din cadrul Direcției generale economico-financiare, înregistrat sub nr.118188/21.06.2023;

- avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;

- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art.354, art.355 și art.363 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- HCL nr.293/2021 privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța,

- HCL nr.578/2022 privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 66 mp, situat în municipiul Constanța, str.Callatis nr.5, proprietatea privată a municipiului Constanța;

Luând în considerare:

- Încheierea nr.39342/17.03.2023 prin care O.C.P.I. Constanța a dispus intabularea dreptul de proprietate-domeniul privat mod dobândire lege în cota de 1/1 asupra A.1 în favoarea MUNICIPIULUI CONSTANȚA, sub B.1 din cartea funciară 258221 UAT, pentru bunul imobil-teren, în suprafață de 65 mp, situat în municipiul Constanța, str.Callatis nr.5;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se modifică art.1 din HCL nr.578/2022 și va avea următorul cuprins :
„ Art.1 Se aprobă oportunitatea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 65 mp, situat în municipiul Constanța, str.Callatis nr.5, proprietatea privată a municipiului Constanța, identificat conform planului de amplasament și delimitare a imobilului anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Reglementările și funcțiunile urbanistice aprobate, sunt cele stabilite prin raportul nr.R199576/15.11.2022 întocmit de către Serviciul autorizări construcții din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu”.

Art. II. Celelalte prevederi ale HCL nr.578/2022 privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 66 mp, situat în municipiul Constanța, str.Callatis nr.5, proprietatea privată a municipiului Constanța, rămân neschimbate.

Art. III. Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Serviciului contracte și administrarea economică a domeniului public și privat din cadrul Direcției generale economico-financiare, în vederea ducerii la îndeplinire, Direcției generale urbanism și patrimoniu și Instituției prefectului - județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

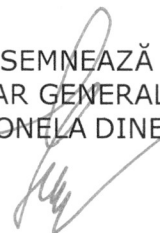
24 pentru, — împotrivă, — abțineri.
La data adoptării sunt în funcție 24 de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

MIHAELA ANDREI



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA - ANTONELA DINESCU



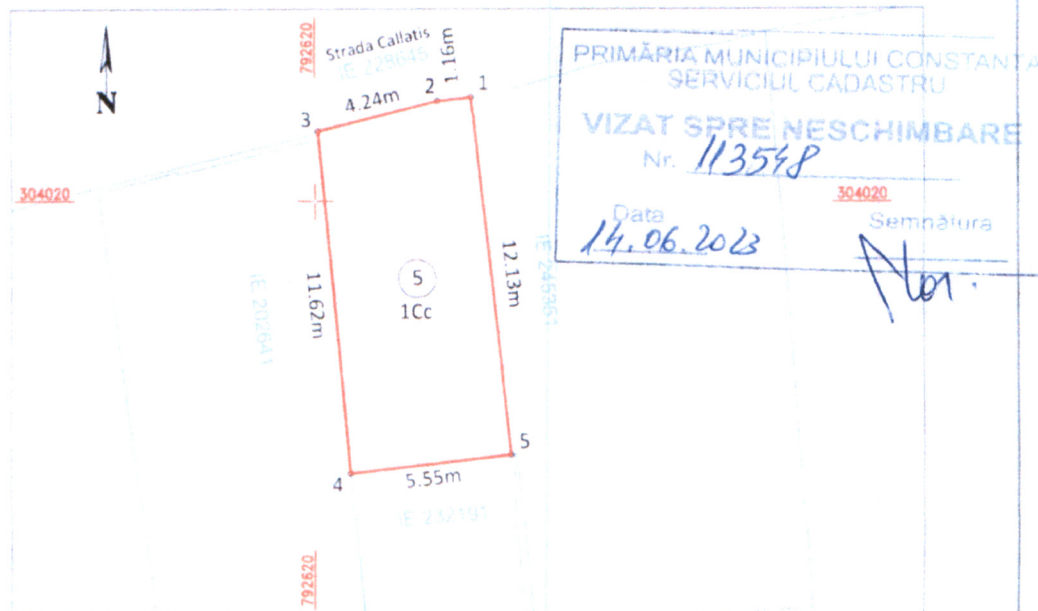
CONSTANȚA

Nr. 249 / 29.06.2023

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:200

Numărul Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului [mp]	Adresa imobilului
258221	65 mp	Strada Callatis nr. 5, Orașul Constanța, Jud. Constanța
Număr Cartea Funciara:		Unitatea Administrativ Teritorială (U.A.T.)
		Constanța



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	65	Teren intravilan împrejmuit cu clădire între punctele 3 - 5 și neimprejmuit între celelalte puncte
Total		65	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod Constr.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	Total suprafața construită desfășurată = - mp
Suprafața totală măsurată a imobilului = 65 mp			
Suprafața din act = 66 mp			
Executant, SC THEOTOP SRL Ing. Cojocă Georgiana Ionela Certificat de autorizare Seria RO-B-F, Nr. 701, Categoria D. Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întregii documentații cadastrale și corespondența acestora cu realitatea terenului.		Inspector, Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral. Semnătura și parafă Data Stampila BCPI	
Semnătura na- lonela Data: 14.03.2023		Adriana- Carmen Buhociu 39342/2023	

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

MIRABELA ANDREI

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL

TULVIA ANTONELA DINESCU