



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru modificarea HCL nr.460/2018 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Cresterea eficienței energetice a imobilului Liceul Teoretic Decebal, Constanța”

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară, din data de 29.06.2023;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac, înregistrat sub nr. 119982/23.06.2023
- raportul de specialitate al Direcției dezvoltare și fonduri europene, înregistrat sub nr. 119986/23.06.2023
- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 4 pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, sport, culte și protecție socială;

Luând în considerare:

- HCL nr. 460/2018 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Cresterea eficienței energetice a imobilului Liceul Teoretic Decebal, Constanța”;

În conformitate cu prevederile:

- contractului nr. 34235/20.02.2023 de execuție lucrări de construcție în cadrul proiectului „Cresterea eficienței energetice a imobilului Liceul Teoretic Decebal, Constanța”;
 - notei justificative nr. 116497/20.06.2023 privind încadrarea în prevederile O.U.G. nr. 64/2022, cu modificările și completările ulterioare, în vederea încheierii actului adițional nr. 1 la Contractul nr. 34235/20.02.2023 de execuție lucrări de construcții, în cadrul proiectului „Cresterea eficienței energetice a imobilului Liceul Teoretic Decebal, Constanța”, cod SMIS 137373;
 - art. 7, alin. (6) și art. 10, alin. (4), lit. c) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - O.U.G. nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;
 - art. 44 alin. (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Se aprobă modificarea art. 2 din HCL nr. 460/2018 și va avea următorul cuprins:

"Art.2 Se aprobă valoarea totală estimativă a investiției, conform anexei - Deviz general, care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Valoarea totală estimativă a investiției este în cuantum de 14.656.966,10 lei fără TVA, respectiv 17.418.885,48 lei cu TVA, din care:

a) C+M: 10.864.799,35 lei fără TVA, respectiv 12.929.111,23 lei cu TVA,

b) suplimentare rezervă de implementare 2.447.133,14 lei fără TVA, respectiv 2.912.088,44 lei cu TVA, din care C+M 2.022.373,05 lei fără TVA, respectiv 2.406.623,93 lei cu TVA."

Art. II Începând cu data aprobării prezentei hotărâri, HCL nr. 350/2022 își încetează aplicabilitatea.

Art. III Celelalte prevederi ale HCL nr. 460/2018 cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art.IV Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Direcției dezvoltare și fonduri europene, Direcției financiare din cadrul Direcției generale economico-financiare în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției prefectului – județul Constanța, spre știință.

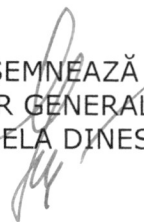
Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

25 pentru, 2 împotrivă, 1 abțineri.
La data adoptării sunt în funcție 27 de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
MIHAELA ANDREI



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU



CONSTANȚA

Nr. 260/29.06.2023

Deviz General HG 907/2016 - actualizare 14.06.2023 Serviciu de elaborare documentatie tehnico-economica aferenta proiectului: „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A IMOBILULUI LICEUL TEORITIC DECEBAL, CONSTANTA”					REZERVA DE IMPLEMENTARE CF OUG 64/2022			CONTRACT + REZERVA
Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)	TOTAL VALOARE CU TVA
		Lei	Lei	Lei	Lei	Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5	6	7	8	9=5+8
CAPITOL 1								
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului								
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	6,309.47	1,198.80	7,508.27	1,451.18	275.72	1,726.90	9,235.17
1.3.1	001 CAP.1.3. AMEN.PT.PROT.MED.SI AD.TEREN LA ST.INITALA	6,309.47	1,198.80	7,508.27	1,451.18	275.72	1,726.90	9,235.17
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		6,309.47	1,198.80	7,508.27	1,451.18	275.72	1,726.90	9,235.17
CAPITOL 2								
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii								
2.	Alimentare cu energie electrica	40,000.00	7,600.00	47,600.00	0.00	0.00	0.00	47,600.00
TOTAL CAPITOL 2		40,000.00	7,600.00	47,600.00	0.00	0.00	0.00	47,600.00
CAPITOL 3								
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica								
3.1	Studii	6,000.00	1,140.00	7,140.00	0.00	0.00	0.00	7,140.00
3.1.1	Studii de teren	6,000.00	1,140.00	7,140.00	0.00	0.00	0.00	7,140.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,200.00	228.00	1,428.00	0.00	0.00	0.00	1,428.00
3.3	Expertizare tehnica	30,000.00	5,700.00	35,700.00	0.00	0.00	0.00	35,700.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	16,000.00	3,040.00	19,040.00	0.00	0.00	0.00	19,040.00
3.4.1	Audit energetic	15,000.00	2,850.00	17,850.00	0.00	0.00	0.00	17,850.00
3.4.2	Elaborare certificat de performanta energetica dupa finalizarea executiei lucrarilor	1,000.00	190.00	1,190.00	0.00	0.00	0.00	1,190.00
3.5	Proiectare	165,000.00	31,350.00	196,350.00	0.00	0.00	0.00	196,350.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	45,000.00	8,550.00	53,550.00	0.00	0.00	0.00	53,550.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	40,000.00	7,600.00	47,600.00	0.00	0.00	0.00	47,600.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10,000.00	1,900.00	11,900.00	0.00	0.00	0.00	11,900.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	70,000.00	13,300.00	83,300.00	0.00	0.00	0.00	83,300.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta	37,500.00	6,441.00	43,941.00	0.00	0.00	0.00	43,941.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	33,900.00	6,441.00	40,341.00	0.00	0.00	0.00	40,341.00
3.7.1.1	Elaborare cerere de finantare	9,900.00	1,881.00	11,781.00	0.00	0.00	0.00	11,781.00
3.7.1.2	Consultanta pentru management si implementarea proiectului	24,000.00	4,560.00	28,560.00	0.00	0.00	0.00	28,560.00
3.7.2	Auditul financiar	3,600.00	0.00	3,600.00	0.00	0.00	0.00	3,600.00
3.8	Asistenta tehnica	128,592.27	24,432.53	153,024.80	0.00	0.00	0.00	153,024.80
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	30,672.27	5,827.73	36,500.00	0.00	0.00	0.00	36,500.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	20,000.00	3,800.00	23,800.00	0.00	0.00	0.00	23,800.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	10,000.00	1,900.00	11,900.00	0.00	0.00	0.00	11,900.00
3.8.1.3	Supraveghere arheologica	672.27	127.73	800.00	0.00	0.00	0.00	800.00
3.8.2	Dirigentie de santier	97,920.00	18,604.80	116,524.80	0.00	0.00	0.00	116,524.80
TOTAL CAPITOL 3		384,292.27	72,331.53	456,623.80	0.00	0.00	0.00	456,623.80
CAPITOL 4								
Cheltuieli pentru investitia de baza								
4.1	Constructii si instalatii	8,615,371.99	1,636,920.68	10,252,292.67	1,981,535.56	376,491.76	2,358,027.32	12,610,319.98
4.1.1	002 1 MĂSURI DE CREȘTERE A EF.TERM.	4,538,586.10	862,331.36	5,400,917.46	1,043,874.80	198,336.21	1,242,211.01	6,643,128.47
4.1.2	004 3 LUCRĂRI DE C - TII ȘI INST.NEELIGIBILE	2,334,963.08	443,643.37	2,778,606.45	537,041.97	102,037.97	639,079.94	3,417,686.39
4.1.3	003 2 MĂSURI CONEXE - D/PL.PROJECT	1,741,820.81	330,945.95	2,072,766.76	400,618.79	76,117.57	476,736.36	2,549,503.12
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	71,690.06	13,621.11	85,311.17	16,488.71	3,132.85	19,621.56	104,932.74
4.2.1	002 1 MĂSURI DE CREȘTERE A EF.TERM.	60,723.62	11,537.49	72,261.11	13,966.43	2,633.62	16,600.05	88,861.16
4.2.2	003 2 MĂSURI CONEXE - D/PL.PROJECT	10,966.44	2,083.62	13,050.06	2,522.28	479.23	3,001.51	16,051.58
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1,846,783.00	350,888.77	2,197,671.77	424,760.09	80,704.42	505,464.51	2,703,136.28
4.3.1	003 2 MĂSURI DE CREȘTERE A EF.TERM.	1,501,579.00	285,300.01	1,786,879.01	345,363.17	65,619.00	410,982.17	2,197,861.18
4.3.2	003 2 MĂSURI CONEXE - D/PL.PROJECT	345,204.00	65,588.76	410,792.76	79,396.92	15,085.41	94,482.33	505,275.09
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		10,533,845.05	2,001,430.56	12,535,275.61	2,422,784.36	460,329.03	2,883,113.39	15,418,389.00
CAPITOL 5								
Alte cheltuieli								

ANEXĂ LA
HCL NR. 260/2023

5.1	Organizare de santier	109,054.78	20,720.41	129,775.19	22,897.60	4,350.54	27,248.14	157,023.33
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	99,554.78	18,915.41	118,470.19	22,897.60	4,350.54	27,248.14	145,718.33
5.1.1.1	005 ORGANIZARE DE SANTIER	99,554.78	18,915.41	118,470.19	22,897.60	4,350.54	27,248.14	145,718.33
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	9,500.00	1,805.00	11,305.00	0.00	0.00	0.00	11,305.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	116,948.32	0.00	116,948.32	0.00	0.00	0.00	116,948.32
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	50,750.60	0.00	50,750.60	0.00	0.00	0.00	50,750.60
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	10,150.12	0.00	10,150.12	0.00	0.00	0.00	10,150.12
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	50,750.60	0.00	50,750.60	0.00	0.00	0.00	50,750.60
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/definitare	5,297.00	0.00	5,297.00	0.00	0.00	0.00	5,297.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (10.0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1.1, 4.1.2, 4.1.3, 4.2, 5.1.1.1)	1,015,012.07	192,852.29	1,207,864.36	0.00	0.00	0.00	1,207,864.36
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	4,371.00	830.49	5,201.49	0.00	0.00	0.00	5,201.49
TOTAL CAPITOL 5		1,245,386.17	214,403.19	1,459,789.36	22,897.60	4,350.54	27,248.14	1,487,037.51
CAPITOL 6								
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste								
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		12,209,832.96	2,296,964.08	14,506,797.04	2,447,133.14	464,955.30	2,912,088.44	17,418,885.48
TOTAL Constructii+Montaj		8,842,426.30	1,680,061.00	10,522,487.30	2,022,373.05	384,250.88	2,406,623.93	12,929,111.23

Elaborator:
S.C. PROIECT AIC S.R.L.

Beneficiar,
UAT MUNICIPIUL CONSTANTA

Primar Vergil Chitac



PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
MIHAELA ANDREI
[Signature]

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU
[Signature]