



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea solicitării către Guvernul României în vederea efectuării demersurilor necesare referitoare la trecerea imobilului (teren și construcții) situat în municipiul Constanța, str. Fragilor nr.7 lot 2, din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 31.01.2023;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 15257 / 25.01. 2023;
- raportul de specialitate al Serviciului patrimoniu-Direcția patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu înregistrat sub nr. 15272 / 25.01 2023;
- avizul Comisiei de specialitate nr 1 - de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- H.G. nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată;
- Legea nr.272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, republicată;
- art.858-865 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.292 alin.(1)-(7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare:

- H.C.L. nr.29/30.01.2020 privind emiterea acordului Consiliului local al municipiului Constanța pentru ieșirea din indiviziune a imobilului situat în municipiul Constanța, str. Fragilor nr.7;
- adresa Direcției dezvoltare și fonduri europene, Serviciul pregătire și implementare proiect POR nr.120046/16.06.2021;
- adresa Ministerului Sănătății nr.REG1/1123/04.05.2022 înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.103527/17.05.2022;
- adresa Ministerului Sănătății nr. IM 5591/20.07.2021 înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr. 149698/29.07.2021;
- adresa Ministerului Sănătății nr. IM 5591/08.12.2021 înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr. 243994/08.12.2021;
- adresa Instituției Prefectului – județul Constanța nr.25281/25.11.2022

- înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.251151/28.11.2022;
- HCL nr.284/2021 privind aprobarea solicitării către Guvernul României în vederea efectuării demersurilor necesare referitoare la trecerea unui imobil din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța;
 - HCL nr.485/2021 pentru aprobarea modificării și completării art.4 din HCL nr.284/2021 privind aprobarea solicitării către Guvernul României în vederea efectuării demersurilor necesare referitoare la trecerea unui imobil din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța;
 - HCL nr.396/2022 pentru modificarea HCL nr.284/2021 privind aprobarea solicitării către Guvernul României în vederea efectuării demersurilor necesare referitoare la trecerea unui imobil din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.b) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă solicitarea către Guvernul României, prin Ministerul Sănătății - Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța privind trecerea imobilului situat în municipiul Constanța, str. Fragilor nr.7, lot 2, în suprafață măsurată de 1.100,00 mp (din acte 4.713 mp), identificat cu număr cadastral 251903 și carte funciară nr.251903 și construcțiile amplasate pe acesta, respectiv C1 – P+1E - Laborator Biotehnos, în suprafață construită la sol de 276,00 mp și în suprafață construită desfășurată de 552,00, identificată cu număr cadastral 251903-C1, C2 - parter - anexă, în suprafață construită la sol de 12 mp și suprafață desfășurată de 12,00 mp, identificată cu număr cadastral 251903-C2 și C3 – parter – anexă magazie, în suprafață construită la sol de 12 mp și suprafață desfășurată de 12,00 mp, identificată cu număr cadastral 251903-C3, din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța.

Art. 2 – Se aprobă solicitarea către Guvernul României, prin Ministerul Sănătății - Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța privind declararea imobilului situat în municipiul Constanța, str. Fragilor nr.7, lot 2, în suprafață măsurată de 1.100,00 mp (din acte 4.713 mp), identificat cu număr cadastral 251903 și carte funciară nr.251903 și construcțiile amplasate pe acesta, respectiv C1 – P+1E - Laborator Biotehnos, în suprafață construită la sol de 276,00 mp și în suprafață construită desfășurată de 552,00, identificată cu număr cadastral 251903-C1, C2 parter - anexă, în suprafață construită la sol de 12 mp și suprafață desfășurată de 12,00 mp, identificată cu număr cadastral 251903-C2 și C3 – parter – anexă magazie, în suprafață construită la sol de 12 mp și suprafață desfășurată de 12,00 mp, identificată cu număr cadastral 251903-C3, din categoria de bun de interes public național în categoria de bun de interes public local.

Art. 3 – Imobilul prevăzut la art. 1 este identificat potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 – Se aprobă asigurarea finanțării investiției pentru extinderea sediului grădiniței cu program prelungit "Mugurel", prin Programul Operațional Regional (POR) 2021-2027, Axa prioritară 4 – Sprijinirea dezvoltării urbane durabile.

Art. 5 – (1) După preluarea în domeniul public, imobilul (teren și construcție) descris la art.1 va face obiectul unei investiții pentru extinderea sediului grădiniței cu program prelungit "Mugurel", astfel încât să fie garantat accesul la educația copiilor cu dizabilități.

(2) Termenul pentru realizarea investiției este de 5(cinci) ani de la data semnării protocolului de predare - primire.

(3) În situația în care investiția nu se va realiza în condițiile stipulate în prezenta hotărâre, bunul imobil detaliat în cuprinsul art. 1, se va întoarce de plin drept în domeniul public al statului, conform prevederilor art. 292, alin (7), cu respectarea de către autoritatea locală a lit a), b), c) de la articolul antecitat din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6 - Predarea-primirea imobilului (teren și construcție) prevăzut la art.1 se face pe bază de protocol, încheiat între reprezentanții Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța și cei ai municipiului Constanța, prin compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Constanța, în termenul prevăzut în Hotărârea de Guvern de trecere.

Art. 7 – Odată cu intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, HCL nr.284/2021, HCL nr.485/2021 și HCL nr.396/2022 își încetează aplicabilitatea.

Art. 8 – Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Direcției patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu în vederea ducerii la îndeplinire, Secretariatului General al Guvernului, Ministerului Sănătății, Direcției dezvoltare și fonduri europene și Instituției prefectului-județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 27 pentru,
1 împotrivă, 0 abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

MIRELA GARȘI



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL,

FULVIA-ANTONELA DINESCU



CONSTANȚA

NR. 19 / 30.01. 2023



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA LA H.C.L. NR. 19/2023

Elemente identificare bun	Suprafață (mp)	Observatii
Teren situat în municipiul Constanța, str.Fragilor nr.7, lot 2 Număr cadastral 251903 Număr carte funciară UAT Constanța 251903	Teren - 1.100,00 mp	Art. 292 alin. (1)-(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare H.G. nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, nr. inventar MF 100875 H.C.L. nr.29/30.01.2020 privind emiterea acordului Consiliului local al municipiului Constanța pentru ieșirea din indiviziune a imobilului situat în municipiul Constanța, str.Fragilor nr.7 H.C.L. nr.284/2021 privind aprobarea solicitării către Guvernul României în vederea efectuării demersurilor necesare referitoare la trecerea unui imobil din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța
Construcție – C1 P+1E Laborator Biotehnos Număr Cadastral 251903-C1	Suprafață construită la sol 276 mp Suprafață construită Desfășurată 552 mp	H.C.L. nr.485/2021 pentru aprobarea modificării și completării art.4 din H.C.L. nr.284/2021
Construcție – C2 parter Anexă Număr Cadastral 251903-C2	Suprafață construită la sol și desfășurată 12 mp	H.C.L. nr.396/2022 pentru modificarea H.C.L. nr.284/2021 Adresele Ministerului Sănătății nr.REG1/1123/04.05.2022 înregistrată la Primăria Municipiului Constanța sub nr.103527/17.05.2022 și nr.REG1/1123/14.07.2022 înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.149123/18.07.2022
Construcție – C3 parter Anexă Magazie Număr Cadastral 251903-C3	Suprafață construită la sol și desfășurată 12 mp	Adresa Instituției Prefectului – județul Constanța nr.25281/25.11.2022 înregistrată la Primăria Municipiului Constanța sub nr.251151/28.11.2022;

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

MIRELA GARIȚ

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL,

FULVIA-ANTONELA DINESCU