

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind trecerea imobilului (teren și construcții) situat în municipiul Constanța
Bd.Tomis nr. 32, Muzeul de Artă Populară din domeniul public al U.A.T. municipiului
Constanța în domeniul public al U.A.T. județul Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de
31.01. 2023,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 15359 / 25.01. 2023;
- raportul de specialitate al Serviciului patrimoniu - Direcția patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, înregistrat sub nr. 15361 / 25.01. 2023;
- raportul de specialitate al Muzeului de Artă Populară, înregistrat sub nr. 15362 / 25.01. 2023;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art. 858 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 294 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 173 și art. 174 din Legea nr. 53/2003, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 67/2006 privind protecția drepturilor salariaților în cazul transferului întreprinderii, al unității sau al unor părți ale acestora;
- H.G. nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța;
- H.C.L. nr. 451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța;
- H.C.J. nr. 350/2022 privind aprobarea transmiterii unei solicitări Municipiului Constanța prin Consiliul Local pentru efectuarea demersurilor necesare privind trecerea bunului imobil "Muzeul de Artă Populară", din domeniul public al U.A.T. Municipiul Constanța în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța;
- Extrasul de carte funciară pentru informare nr. 1345/09.01.2023 eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța;
- Adresa Direcției de dezvoltare și fonduri europene – Serviciul Management Proiecte și Strategii nr. R268142/10.01.2023,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit. c) și alin. (14), art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă trecerea din domeniul public al U.A.T. Municipiul Constanța în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța a imobilului (teren și construcții) situat în municipiul Constanța, bd. Tomis nr. 32, Muzeul de Artă Populară, teren în suprafață măsurată de 1636 mp (1676 mp suprafață din acte) identificat cu număr cadastral 230633, Carte funciară nr. 230633 și construcția - C1 Clădire Muzeu D+P+1 cu suprafața construită măsurată de 431 mp(din acte 424 mp) și suprafață construită desfășurată de 1449 mp, identificată cu nr. cadastral 230633-C1 și construcția C2 - Clădire anexă Muzeu D+P+1 cu suprafață construită măsurată de 167 mp(180 mp din acte) și suprafață construită desfășurată de 482 mp identificată cu număr cadastral 230633-C2 înscrise în cartea funciară nr. 230633, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Încetează uzul public local asupra imobilelor identificate în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 3 - Predarea-primirea imobilului (teren și construcții) identificat la art.1 se va face prin protocol de predare-primire încheiat între Primăria municipiului Constanța și Consiliul Județean Constanța, în termen de maxim 30 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 4 - Se actualizează prin abrogarea poziției corespunzătoare din inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Constanța atestat prin H.G. 904/2002.

Art. 5 - Se aprobă trecerea managementului, respectiv organizarea, gestionarea, conducerea activității, personalul instituției Muzeului de Artă Populară din subordinea Consiliului Local al municipiului Constanța în subordinea Consiliului Județean Constanța;

Art. 6 - Predarea-primirea managementului, organizarea, gestionarea, conducerea activității, personalului se va face în baza unui prin protocol de predare-primire încheiat între Primăria municipiului Constanța și Consiliul Județean Constanța, în termen de maxim 30 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, conform organigramei și a statului de funcții aprobat prin H.C.L. nr. 205/2021.

Art. 7 - La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, orice dispoziție contrară se abrogă.

Art. 8 - Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Consiliului Județean Constanța, Direcției patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, Direcției generale economico-financiare și S.P.I.T.-VBL Constanța în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției prefectului-județul Constanța, spre știință.

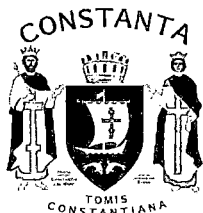
Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 27 pentru, — împotrivă, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU

CONSTANȚA
NR. 18 / 30.01. 2023



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA LA H.C.L. NR. _____

18/2023

Nr. Crt.	Cod clasificare	Elemente identificare bun	Suprafață (mp)	Valoare de inventar	Observații
1.	1.6.2	Clădire C1 Muzeu D+P+1	Bd. Tomis, nr. 32, municipiul Constanța, județul Constanța, intravilan Suprafață construită - 431 mp măsurată (424 mp din acte) Suprafață construită desfășurată- 1499 mp Carte funciară nr. 230633 Nr. Cad. 230633-C1	1.174.285,66 lei	H.G. nr. 904/2002, nr. crt.7, 8, 9 H.C.L. nr. 451/2017, nr.crt. 900, 901, 902 H.C.L. nr. 339/15.12.2011 H.C.L. 452/2004, poz.1, 2, 3 H.C.L. nr. 54/25.03.2005 Încheiere nr. 1520/12.01.2012 a Oficiului de Cadastru Constanța Adresa Consiliului Județean Constanța 52837/20.12.2022 H.C.J. nr. 350/20.12.2022
2	1.6.2	Clădire C2 Anexă Muzeu D+P+1	Bd. Tomis, nr. 32, municipiul Constanța, județul Constanța, intravilan Suprafață construită - 167 mp măsurată (180 mp din acte) Suprafață construită desfășurată-482 mp Carte funciară nr. 230633 Nr. Cad. 230633-C2	187.437,16 lei	H.G. nr. 904/2002, nr. crt.7, 8, 9 H.C.L. nr. 451/2017, nr.crt. 900, 901, 902 H.C.L. nr. 339/15.12.2011 H.C.L. 452/2004, poz.1, 2, 3 H.C.L. nr. 54/25.03.2005 Încheiere nr. 1520/12.01.2012 a Oficiului de Cadastru Constanța Adresa Consiliului Județean Constanța 52837/20.12.2022 H.C.J. nr. 350/20.12.2022

3		Teren Muzeul de Artă Populară	Bd. Tomis, nr. 32, municipiul Constanța, județul Constanța, intravilan Suprafață teren: 1636 mp din măsurători (1676 mp din acte), Carte funciară nr. 230633 Nr. Cad. 230633	57.683,45 lei	H.G. nr. 904/2002, nr. crt. 7, 8, 9 H.C.L. nr. 451/2017, nr. crt. 900, 901, 902 H.C.L. nr. 339/15.12.2011 H.C.L. 452/2004, poz.1, 2, 3 H.C.L. nr. 54/25.03.2005 Încheiere nr. 1520/12.01.2012 a Oficiului de Cadastru Constanța Adresa Consiliului Județean Constanța 52837/20.12.2022 H.C.J. nr. 350/20.12.2022
---	--	--	---	---------------	---

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
MIRELA GARN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA - ANTONELA DINESCU

