

**ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

privind atestarea apartenenței la domeniul privat
al municipiului Constanța a unor imobile
situate în municipiul Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din
data de 31.01.2023;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac, înregistrat sub
nr. 12749/19.01.2023;

- raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu – Direcția patrimoniu din
cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu înregistrat sub nr. 13016
20.01.2023;

- avizul Comisiei de specialitate nr 1 - de studii, prognoze economico-
sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului
Constanța;

- avizul Comisiei de specialitate nr.5 - pentru administrație publică,
juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților
cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art.41 alin (5²) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare
nr.7/1996, cu modificările și completările ulterioare;

- art.553 alin.(1) și (4), art.555 - 557, art.602 alin.(2) și art.888 din Legea
nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările
ulterioare;

Luând în considerare:

- identificările și localizările nr.185359/20.09.2022,
nr.261273/13.12.2022, nr.71196/05.07.2022;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.c), alin. (14) și art. 196 alin.(1)
lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și
completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

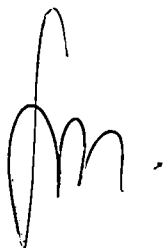
Art. 1 - Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului
Constanța, a imobilelor (terenuri), identificate conform anexelor nr. 1-3 ce fac
parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Direcției patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, Serviciului topografie, cadastru și cartografie digitală din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției prefectului - județul Constanța, spre știință.

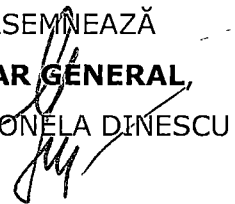
Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 27 pentru, 1 împotrivă, 1 abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

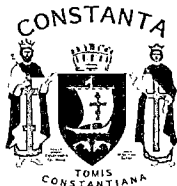
PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
MIRELA GARIP



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU



CONSTANȚA
NR. 17 / 31.01.2023



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR. 17/2023

Elemente identificare bun	Suprafață	Observatii
Teren situat în Str. Mugurului nr.5	Teren - 97 mp	Identificare și localizare nr.185359/20.09.2022

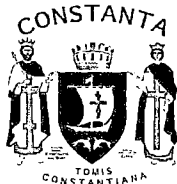
PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

MIRELA GARIP

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL,

FULVIA-ANTONELA DINESCU



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 2 LA H.C.L. NR. 17/2023

Elemente identificare bun	Suprafață	Observatii
Teren situat în Str. Libertății, zona bl.LB2-LB3	Teren - 223 mp	Identificare și localizare nr.261273 / 13.12.2022

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

MIRELA GARIP

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL,

FULVIA-ANTONELA DINESCU

PLAN DE SITUAȚIE pt. CUMPARARE TEREN
SCARA 1:500

ANEXĂ LA
HCL NR. 17/2023

Adresa imobilului:
str. Mugurului nr. 5, lot 1, Constanta
U.A.T. Constanta, jud. Constanta

Suprafata teren conform masuratori= 97mp



INVENTAR DE COORDONATE
TEREN

Sistem de coordonate: STEREO 70

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	
	Y [m]	X[m]
1	790047.99	299745.75
2	790038.18	299748.74
3	790036.16	299739.41
4	790046.00	299736.53
5	790046.03	299736.68
Suprafata teren din masuratori= 97mp		

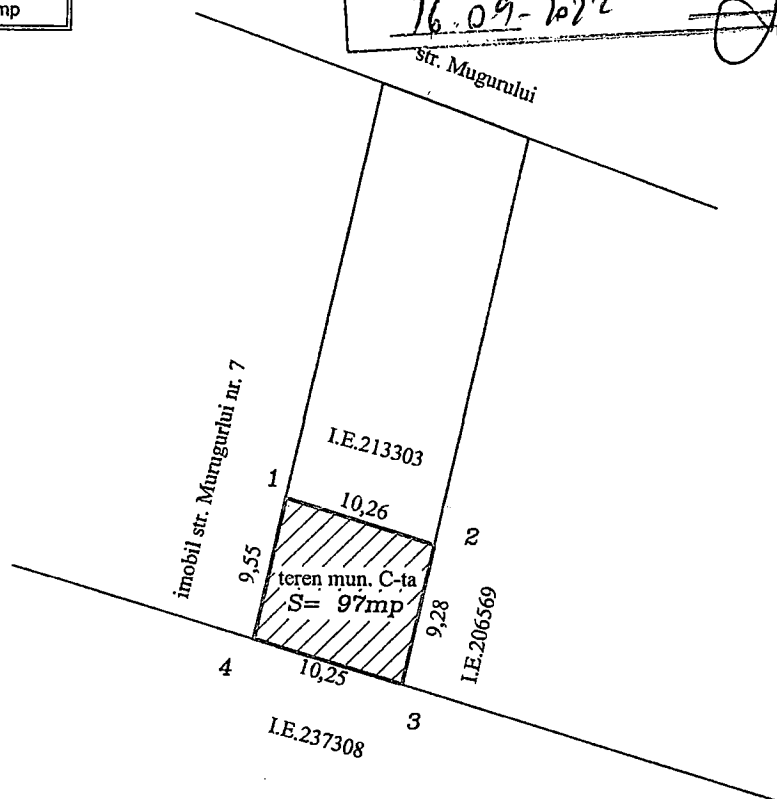
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 185359

Data 16.09.2022

Semnatura



CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr. 1206

TĂNASE

GHEORGHE

S.C. TĂNASE CADASTRU S.R.L.

prin P.F.A. Tanase Gheorghe

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
MIRELA GARIȚ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
FULVIA ANTONELA DINESCU

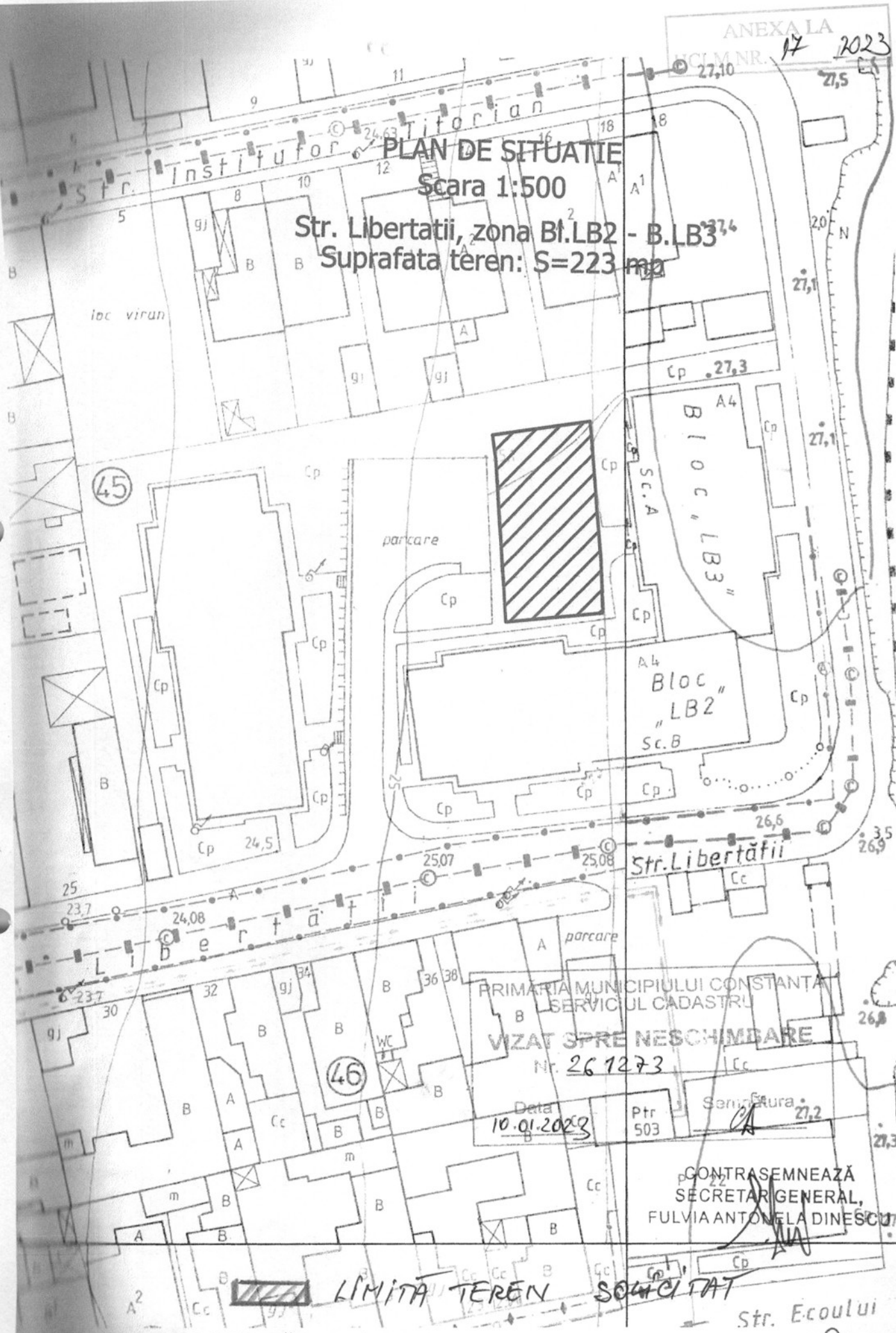
DATA: 18.01.2021

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500

Str. Libertatii, zona B1.LB2 - B.LB3

Suprafata teren: S=223 mp

PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 261273

Data

10.01.2023

Ptr

503

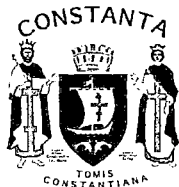
Semnatura

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCUPRESEDINTE SEDINTA
MIRELA GADIU

LIMITA TEREN

SOCIETAT

Str. Ecoului



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 3 LA H.C.L. NR. _____

17/2023

Elemente identificare bun	Suprafață	Observatii
Teren situat în Str. Industrială, Baza de Producție Palas	Teren - 3167 mp	Identificare și localizare nr.71196/05.07.2022 conex cu nr.76117/2022

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
MIRELA GARIȚ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU

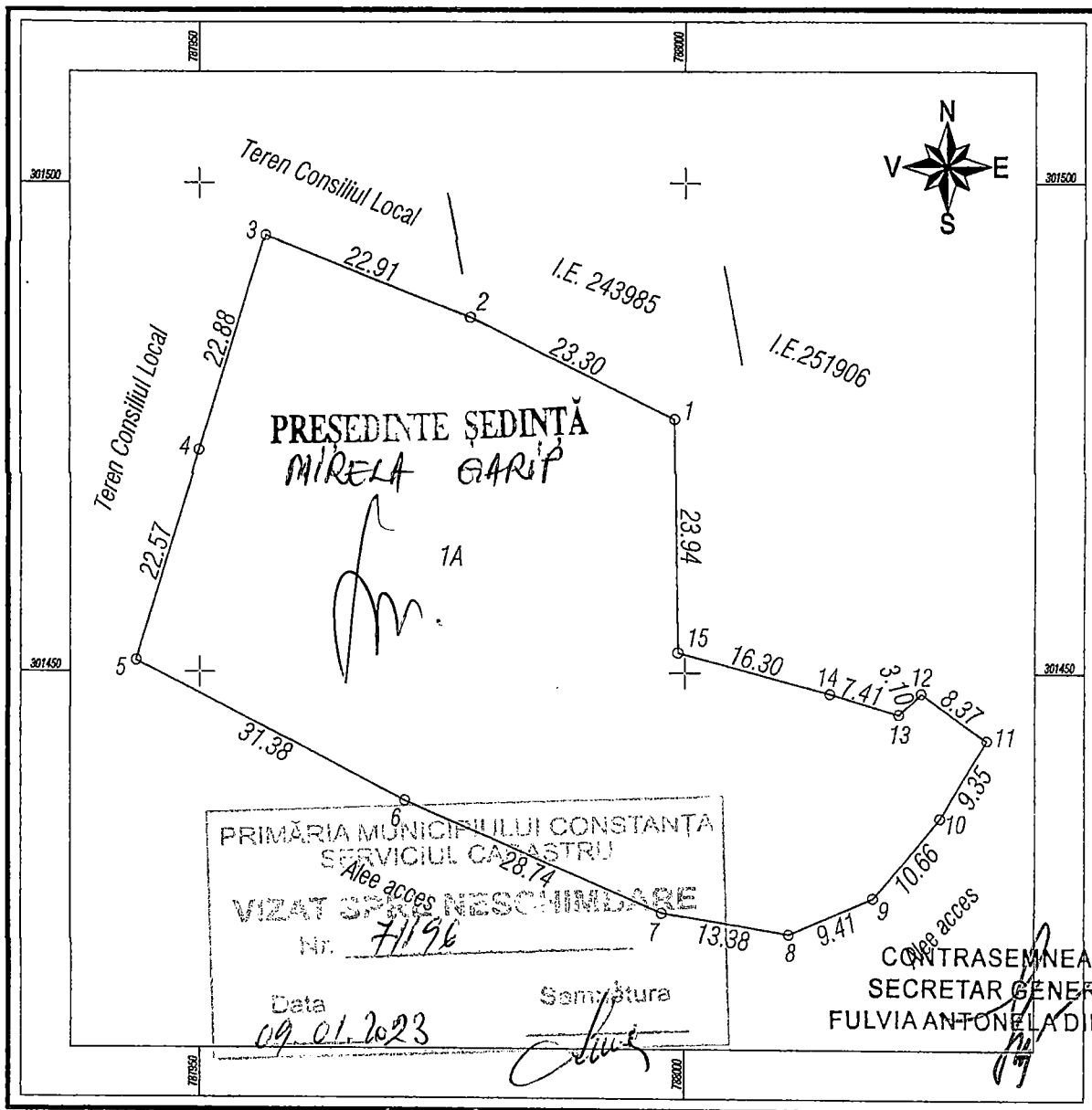
PLAN DE SITUAȚIE

SCARA 1:500

ANEXĂ LA

HCL NR. 17/2022

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
-	3167	Loc. Constanta, Str. Strada Industrială, Baza de productie Palas, nr. FR
Nr.Carte Funciara	Unitatea administrativ teritoriala(U.A.T.)	
-	CONSTANTA	



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	A	3167	Imobilul nu este imprejmuit
Total		3167	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII

Cod constructie	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
-	-	-	-
Total		-	

Suprafata totala masurata a imobilului = 3167 mp

Executant : Ing. Paun Gabriela-Laura

CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-B-F NR. 0539 categoria D
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea
intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta
acesteia cu realitatea din teren.

Gabriela-Laura
Paun

Digitally signed by Gabriela-Laura Paun
Date: 2022.01.27 11:30:07 +02'00'

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,j+1)	Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,j+1)
	X [m]	Y [m]			X [m]	Y [m]	
1	301476.009	787998.995	23.301	9	301427.017	788019.606	10.656
2	301486.341	787978.110	22.913	10	301435.196	788026.436	9.346
3	301494.661	787956.761	22.885	11	301443.163	788031.322	8.371
4	301472.794	787950.012	22.569	12	301447.972	788024.470	3.100
5	301451.192	787943.476	31.383	13	301445.841	788022.218	7.414
6	301436.836	787971.383	28.741	14	301447.928	788015.104	16.299
7	301425.415	787997.757	13.380	15	301452.074	787999.341	23.938
8	301423.287	788010.957	9.410				

S=3167mp

Data: 27.01.2022