



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 408 mp situat în municipiul Constanța, DE 308 Tronson I, identificat cu nr. cadastral 255360, proprietatea privată a municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 29.04. 2023;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 48898 / 20.04. 2023;

- raportul de specialitate al Serviciul contracte și administrarea economică a domeniului public și privat din cadrul Direcției generale economico-financiare, înregistrat sub nr. 49094 / 20.04. 2023;

- avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;

- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art.363 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- HCL nr.293/2021 privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța,

- anexei nr.13 la HCL nr.342/2019 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;

Luând în considerare:

- cererea înregistrată sub nr.262322/14.12.2022 la Primăria municipiului Constanța prin care societatea Maurer Imobiliare Constanța S.A a solicitat cumpărarea terenului în suprafață de 408 mp, situat în municipiul Constanța, DE 308 Tronson I;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă oportunitatea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 408 mp, situat în municipiul Constanța, DE 308 Tronson I, identificat cu nr. cadastral 255360, proprietatea privată a municipiului Constanța, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Reglementările și funcțiunile urbanistice aprobate, sunt cele stabilite prin raportul nr.R70852/12.04.2023 întocmit de către Serviciul autorizări construcții din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu.

Art. 2. Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Serviciului contracte și administrarea economică a domeniului public și privat din cadrul Direcției generale economico-financiare, în vederea ducerii la îndeplinire, Direcției generale urbanism și patrimoniu și Instituției prefectului - județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

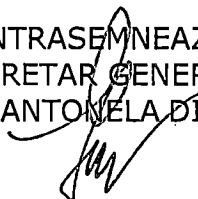
25 pentru, — împotriva, — abțineri.
La data adoptării sunt în funcție 24 de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

MIRABELA ANTONESCU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA - ANTONELA DINESCU



CONSTANȚA

Nr. 164 / 27.04, 2023

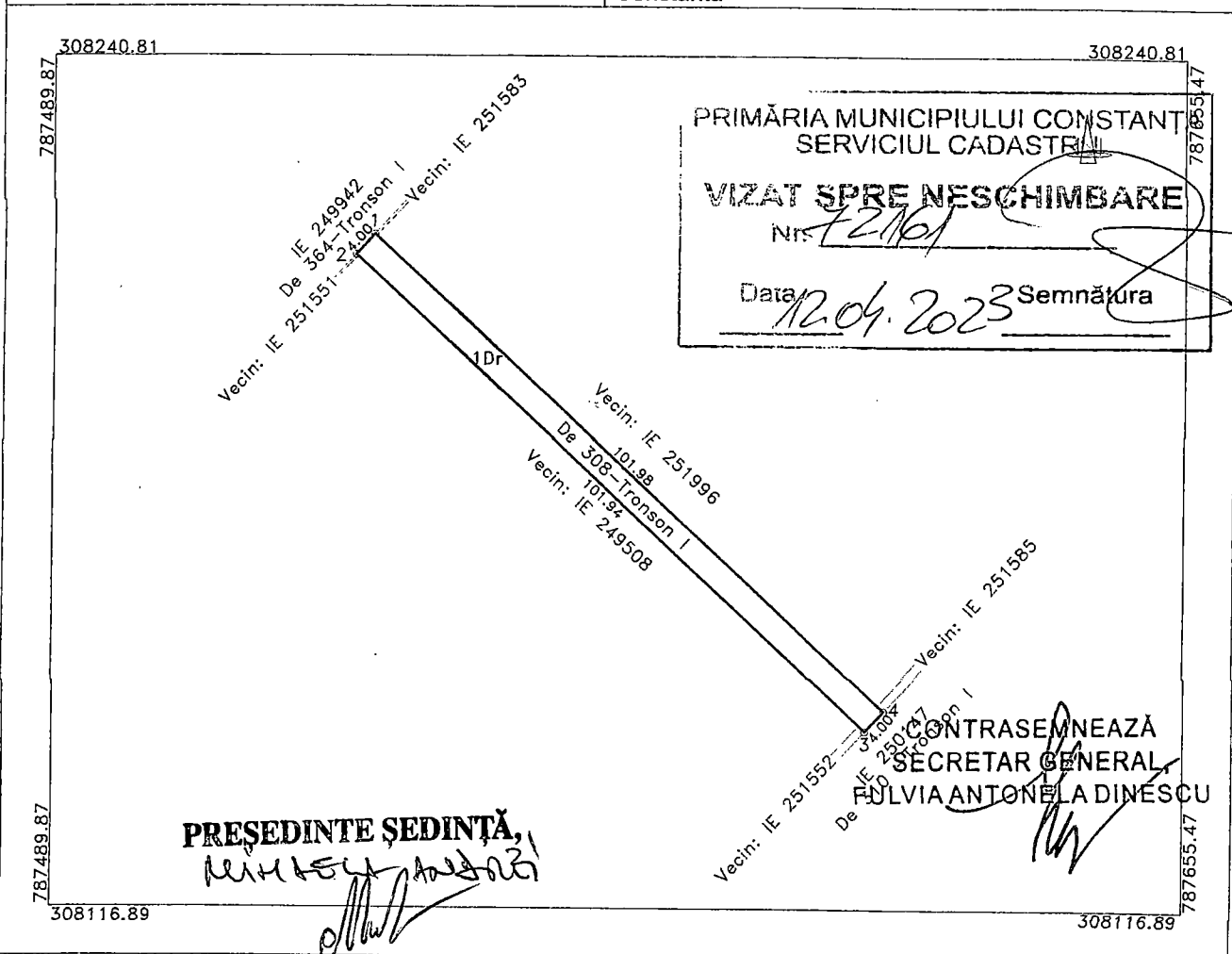
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

ANEXĂ LA

Nr. 164 / 2023

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
255360	408	Mun. Constanta, De 308 - Tronson I
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Constanta



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata(mp)	Mentiuni
1	Dr	408	Imobilul nu este imprejmuit
Total		408	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 408 mp

Suprafata din act = 408 mp

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Executant,
S.C. EXPERT CAD PROIECT S.R.L.
CLASA II, SERIA RO-B-J NR. 1490
PFA TANASE DANIEL NICOLAE
CATEGORIA B, SERIA RO-CT-F NR. 0090
16 Noiembrie 2021
Ecp02 -185

Tanase Daniel Nicolae
O = SC EXPERT CAD PROIECT SRL
26/11/2021 08:51:44 UTC+02
Locatie: AUT. seria RO-CT-F nr. 0090

Vasile
Inspector
Vilculescu
Data,

Digitally signed by
Vasile Vilculescu
Date: 2021.12.10
13:29:46 +02'00'

Dosar nr. 177681/2021