



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

privind alipirea unor imobile situate în
municipiului Constanța, str. Ion Ionescu de la Brad nr.4B și
str.Medeea nr. 25A, Lot 2/2, în vederea înscrierii în cartea funciară

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data
de 31.01. 2023,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 11300/18.01. 2023;
- raportul de specialitate al Serviciului patrimoniu, Direcția patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, înregistrat sub nr. 11383/18.01. 2023;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 - de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art. 879 alin. (1) și alin. (5) și art. 880 alin.(1) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- art.135 alin.(1) lit.b) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul nr.700/2014, emis de directorul general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr. 451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța- nr. crt.1515;
- HCL nr. 279/2019 privind dezmembrarea unui imobil aflat în domeniul public al municipiului Constanța, str. Medeea nr.25A, în vederea înscrierii în cartea funciară;
- HCL nr.432/2022 privind dezmembrarea imobilului situat în municipiul Constanța, str. Medeea nr.25A, în vederea înscrierii în cartea funciară;

Luând în considerare:

- referatul de admitere (alipire imobile) nr.193821/13.12.2022 emis de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (14) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă alipirea terenului în suprafață de 910 mp situat în municipiul Constanța, str. Ion Ionescu de la Brad nr.4B, având număr cadastral 251089, cu terenul în suprafață de 1143 mp situat în municipiul Constanța, str. Medeea nr.25A Lot 2/2, având număr cadastral 256566, astfel încât suprafața totală a terenului situat în str. Ion Ionescu de la Brad nr.4B și str. Medeea nr.25A, Lot 2/2, aflat în domeniul public al municipiului Constanța, va fi de 2053 mp, cu număr cadastral 257539, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, anexă la referatul de admitere, ce constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Serviciului patrimoniu-Direcția patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, Direcției generale economico - financiară, S.P.I.T.-VBL Constanța, în vederea ducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului - județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 27 pentru, - împotrivă, - abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
MIRELA GARIȚ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU

CONSTANȚA,
NR. 16 / 31.01.2023

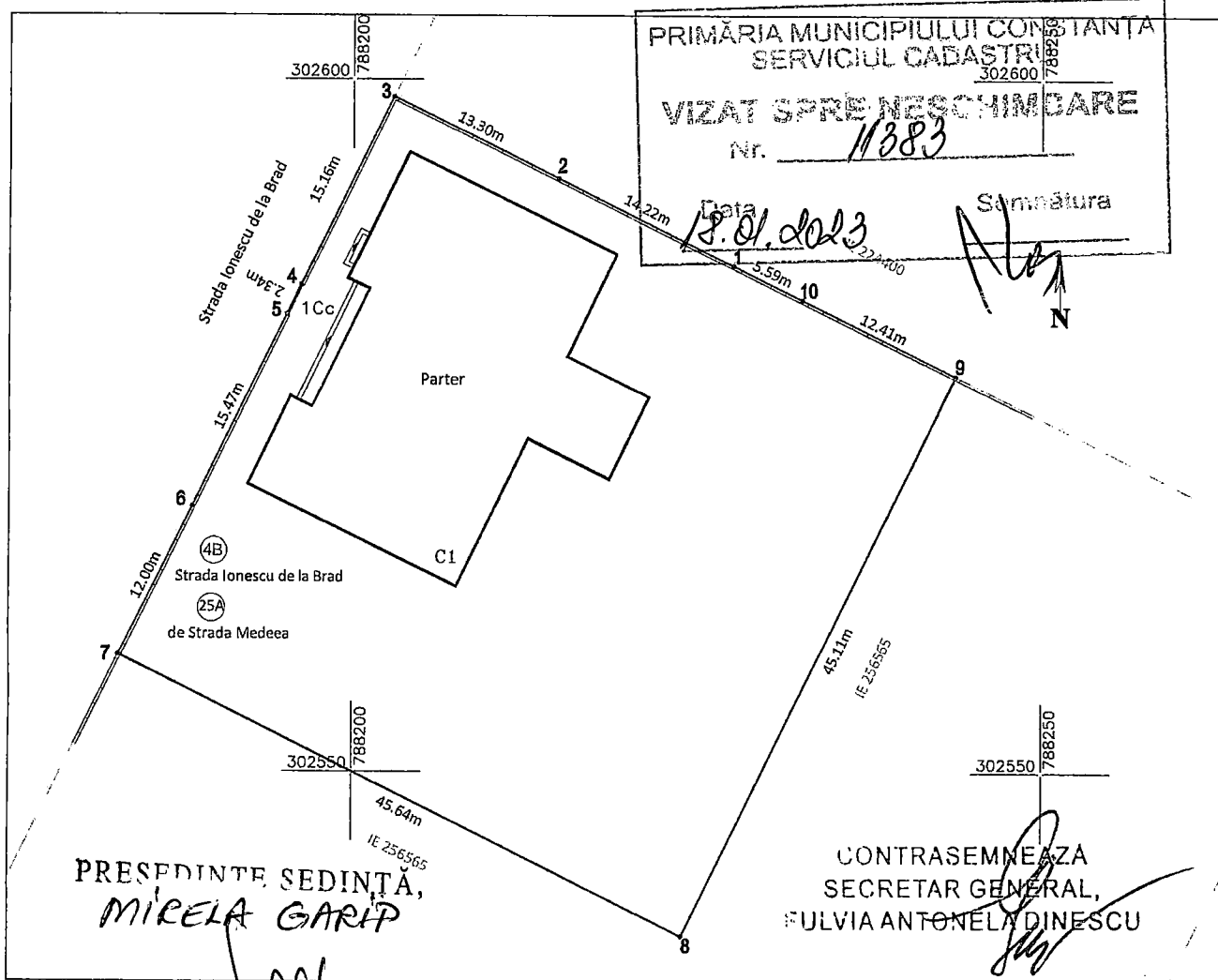
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 500

ANEXA LA

Număr Cadastral	Suprafața măsurată	Adresa Imobilului
257539	2053 mp	Strada Medeea nr. 25A, Lot 2/2 Strada Ion Ionescu de la Brad nr. 4B

Cartea Funciară Numărul	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Constanța, jud. Constanța



A. Date referitoare la teren

Număr Parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	2053	Terenul intravilan împrejmuit cu gard de beton între punctele 1÷4, 5÷7, 9-10-1, porti metalice între punctele 4-5 și neîmprejmuit între punctele 7÷9.
Total		2053	-

B. Date referitoare la construcții

Cod Constr.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	475	Grădina nr. 34, P, edificată în anul 1932, Supr.const. desf.=475 mp
Total		475	Total suprafață construită desfășurată = 475 mp

Suprafața totală măsurată a imobilului = 2053 mp

Suprafața din acte = 2053 mp

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE

Sena RO-B-J Nr 1665

S.C THEOTOP S.R.L.

Georgiana-Ionela
CojoceaSemnat digital de
Ionela Cojocea
Data: 2022.12.13 13:43:31 +02'00'CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE

S.C THEOTOP S.R.L.

Ing. Georgiana-Ionela COJOCEA
Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întregii documentații cadastrale
și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Semnătura și ștampila

Data: 09.12.2022

Inspector:

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată
și atribuirea numărului cadastral.

Semnătura și parașă

Lucian-...

Virgil Paun

Semnat digital de

Lucian-Virgil Paun

Data: 2022.12.28

Ștampila BCP 09:20:25 +02'00'

193821/2022