



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 421 mp situat în municipiul Constanța, str. Industrială nr.2, proprietatea privată a municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 30.03 2023;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 5433 / 21.03 2023;

- raportul de specialitate al Serviciul contracte și administrarea economică a domeniului public și privat din cadrul Direcției generale economico-financiare, înregistrat sub nr. 57818 / 22.03 2023;

- avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;

- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art.363 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- HCL nr.293/2021 privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța,

- anexei nr.1 la HCL nr.296/2001 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța,

- pag.6 din HCL nr.109/2005 privind centralizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;

Luând în considerare:

- cererea înregistrată sub nr.125870/17.06.2022 la Primăria municipiului Constanța prin care societatea comercială Akdemir Prod S.R.L a solicitat cumpărarea terenului în suprafață de 421 mp, situat în municipiul Constanța, str.Industrială nr.2;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă oportunitatea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 421 mp, situat în municipiul Constanța, str. Industrială nr.2 proprietatea privată a municipiului Constanța, conform planului de situație anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Reglementările și funcțiunile urbanistice aprobate, sunt cele stabilite prin raportul nr.R 125870/13.03.2023 întocmit de către Serviciul autorizări construcții din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu.

Art. 2. Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Serviciului contracte și administrarea economică a domeniului public și privat din cadrul Direcției generale economico-financiare, în vederea ducerii la îndeplinire, Direcției generale urbanism și patrimoniu și Instituției prefectului - județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

26 pentru, 1 împotrivă, 1 abțineri.
La data adoptării sunt în funcție 27 de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

MIRELA GARIȚ.



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
FULVIA - ANTONELA DINESCU



CONSTANȚA

Nr. 127 / 30.03.2023

Plan de situatie

Scara 1:500

Suprafata masurata	Adresa imobilului
421 mp	Constanta, str. Soseaua Industriala nr.
UAT	Constanta

PRESEDINTE SEDINTĂ
MIRELA GARIȚ



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHEIMBARE

Nr. 30212

Data 06.03.2023

Seamna

INVENTAR DE COORDONATE STEREO 70

Cod	X (m)	Y (m)
1	301865.710	787388.920
2	301877.938	787386.455
3	301885.114	787421.738
4	301874.339	787423.800
5	301870.762	787406.007
6	301869.160	787406.330

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	421	
Total		421	Imprejmuit cu gard de plasa intre pct. 2-3 si neimprejmuit intre pct. 3-4-5-6-1-2

B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Destinatia constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 421 mp

Suprafata din act =

Executant,
PFA CREȚEANU SORIN VIRGIL
CERTIFICAT
Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentație cadastrale și
corespondența acesteia cu realitatea din teren
Seria RO-CT-F, Nr. 0123/2019
Ing. CREȚEANU
SORIN VIRGIL
CATEGORIA 1

Avizat,
CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU

Data: 9.06.2022

Data: