ROMÂNIA
JUDEŢUL CONSTANŢA
MUNICIPIUL CONSTANŢA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea gestiunii directe a serviciului public de alimentare în sistem centralizat cu energie termică a municipiului Constanța – activitatea de producere a energiei termice către societatea Termocentrale Constanța S.R.L.

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 30.03.2023

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub numărul 60464/24.03.2023
- raportul de specialitate întocmit de Serviciul Planificare Urbană și Mediu nr. 60474/24.03.2023
- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța,
- avizul Comisiei de specialitate nr. 3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement,
- avizul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului,

În conformitate cu:

- art. 2 alin (3), art. 9 lit. c), art. 10 alin (2), art. 11 alin. (1), 12 alin. (1), alin (3) din Legea nr.325/2006 privind serviciul public de alimentare cu energie termică, republicată;
- art. 22 alin. (1), alin (2) și alin (3), art. 24 alin (1) lit. a), art. 28 din Legea nr.51/2006 privind serviciile de utilitate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 299, 300, 301 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 346/10.09.2019 privind aprobarea studiului privind "Stabilirea modalității optime de gestiune a serviciului public de alimentare în sistem centralizat cu energie termică a municipiului Constanța", cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.C.L. nr. 304/08.09.2021 privind aprobarea înființării de către autoritatea publică locală a unei societăți în vederea preluării activului funcțional industrial de la Electrocentrale Constanța S.A.;
- prevederile H.C.L. nr. 406/29.10.2021 privind aprobarea intenției ferme de preluare de către U.A.T. municipiul Constanța a activului funcțional industrial CET Constanța, în baza prevederilor O.U.G. nr. 60/2019;
- prevederile H.C.L. nr. 255/30.05.2022 privind aprobarea înființării de către autoritatea publică locală a societății Termocentrale Constanța S.R.L care va prelua activele funcționale de la Electrocentrale Constanța S.A. (actual în reorganizare) pentru producerea de energie termică necesară SACET al municipiului Constanta și cele 45 de centrale termice de bloc și 3 centrale termice de cvartal pe gaze naturale aparținând domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale municipiul Constanța;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. a), alin (3) lit. d) și e), alin (7) lit. n) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă gestiunea directă a serviciului public de alimentare în sistem centralizat cu energie termică a municipiului Constanța către societatea Termocentrale Constanța S.R.L.

Art.2. Se aprobă Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică a municipiului Constanța – activitatea de producere a energiei termice conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se mandatează primarul municipiului Constanța domnul Vergil Chițac să semneze, în numele municipiului Constanța, contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică - activitatea de producere a energiei termice.

Art.4. Se aprobă revocarea dreptului de administrare al societății Termoficare Constanța S.R.L., asupra celor 45 de centrale termice de bloc și 3 centrale termice de cvartal pe gaze.

Art.5. Se aprobă constituirea dreptului de administrare asupra celor 45 de centrale termice de bloc și asupra celor 3 centrale termice de cvartal pe gaze în favoarea societății Termocentrale Constanța S.R.L.

Art. 6. Predarea-primirea bunurilor menționate la anexa 3 din Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică a municipiului Constanța – activitatea de producere a energiei termice se va face prin proces verbal de predare-preluare, încheiat între reprezentanții societății Termoficare Constanța S.R.L. și reprezentanții societății Termocentrale Constanța S.R.L., în termen de 90 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 7. Serviciu secretariat relații consiliul local și administrație publică va comunica prezenta hotărâre societății Termoficare Constanța SR.L., societății Termocentrale Constanța S.R.L., Serviciului Planificare Urbană și Mediu, Direcției Generale Economico - Financiare, în vederea aducerii la îndeplinire și Instituției Prefectului județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel : 26 pentru, — împotrivă, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
MIREA GARIP

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU

CONSTANȚA
NR. 111 / 30.03.2023

CONTRACT DE DELEGARE DIRECTĂ
A GESTIUNII SERVICIULUI PUBLIC DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ ÎN SISTEM CENTRALIZAT - ACTIVITATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI TERMICE

Prezentul contract de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat – activitatea de producere a energiei termice, desfășurată în instalațiile aparținând sistemului de alimentare centralizată cu energie termică SACET din municipiul Constanța („**Contractul**") se încheie între:

(1) Municipiul Constanța, unitate administrativ-teritorială cu personalitate juridică, cu sediul administrativ în Municipiul Constanța, bd. Tomis nr.51, cod 900725, județul Constanța, România, cod unic de înregistrare 4785631, cont ..... deschis la ....., reprezentată prin PRIMAR - domnul Vergil CHIȚAC, pe de o parte, în calitate de delegatar („**Delegatarul**");

și

(2) Societatea TERMOCENTRALE Constanța S.R.L., cu sediul social în Municipiul Constanța, str. Brizei nr.18, Bl.FD7, Sc.B, parter, Biroul 1, judeţul Constanța, codul unic de înregistrare 46549920, înregistrată de O.R.C. sub numărul de ordine J13/2667/2022, cont RO19BTRLRONCRT0662677901 deschis la Banca Transilvania-Sucursala Constanța, reprezentată legal prin Monica Neacșu, având funcţia de Director General, pe de altă parte, în calitate de delegat („**Delegatul**");

denumite în continuare împreună „**Părţile**" şi separat „**Partea**".

AVÂND ÎN VEDERE:

(A) prevederile următoarelor acte normative la nivel european și național:

- Cadrul Uniunii Europene pentru ajutoarele de stat sub forma compensațiilor pentru obligația de serviciu public (2011) – 2012/C 8/03, 2012/21/UE;
- Legea serviciilor comunitare de utilităţi publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

- Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 77 din 2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21 din 1996 cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 36 din 2006 privind unele măsuri pentru funcționarea sistemelor centralizate de alimentare cu energie termică a populației, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul MDRAP nr. 1121 din 1 iulie 2014 privind aprobarea Schemei de ajutor de stat acordat în perioada 2014 - 30 iunie 2023 operatorilor economici care prestează serviciul de interes economic general de producere, transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice în sistem centralizat către populaţie;
- Ordinul Președintelui Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice (ANRSC) nr. 91 din 2007 pentru aprobarea Regulamentului cadrul al serviciului de alimentare cu energie termică, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Președintelui Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice (ANRSC) nr. 92 din 2007 pentru aprobarea Caietului de sarcini- cadru al serviciului de alimentare cu energie termică, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Președintelui Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice (ANRSC) nr. 66 din 2007 privind aprobarea metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor și tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei (ANRE) nr. 122 din 2013 pentru aprobarea contractului cadru de vânzare-cumpărare a energiei termice produse de operatorii economici aflați în competența de reglementare a ANRE, cu modificările și completările ulterioare;
- Alte dispoziții legale în vigoare aplicabile.

(B) prevederile următoarelor acte normative la nivel local:

- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Constanța nr. 255/30.05.2022 cu anexele sale, privind aprobarea înființării societății TERMOCENTRALE Constanța S.R.L. în vederea preluării activelor funcționale de la Electrocentrale Constanța

S.A., pentru producerea de energie termică necesară SACET al municipiului Constanța și a celor 45 de centrale de bloc și 3 centrale de cvartal pe gaze naturale aparținând domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale municipiul Constanța;

- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Constanța nr. ...../.....2023 privind: aprobarea Actualizării studiului privind Stabilirea modalității optime de gestiune a serviciului public de alimentare în sistem centralizat cu energie termică a Municipiului Constanța
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Constanța nr. ...../.....2023 privind:
    - aprobarea delegării gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, prin atribuire directă, către societatea TERMOCENTRALE Constanța S.R.L., în conformitate cu prevederile art. 28 alin. 2^1 din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
    - revocarea dreptului de administrare al societății TERMOFICARE Constanța S.R.L. asupra bunurilor mobile și imobile aferente serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice, ce aparțin domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale municipiul Constanța și de aprobare a constituirii dreptului de administrare a acestora către societatea TERMOCENTRALE Constanța S.R.L. începând cu data de 01.05.2023;
    - aprobarea contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice, din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, prin atribuire directă, către societatea TERMOCENTRALE Constanța S.R.L. și a anexelor aferente;
    - împuternicirea domnului Primar Vergil Chițac în vederea semnării Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice, din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța cu societatea TERMOCENTRALE Constanța S.R.L.

Prezentul contract este încheiat prin atribuire directă (**delegare prin gestiune directă**) și are ca scop prestarea serviciului public de interes economic general de alimentare cu energie termică în sistem centralizat – activitatea de producere a energiei

termice necesare SACET municipiul Constanța și stabilirea condițiilor pentru modernizarea și dezvoltarea sistemului de termoficare din municipiul Constanța.

Părţile au convenit încheierea prezentului Contract, conform termenilor şi condiţiilor prevăzute în cele ce urmează.

Articolul 1. Obiectul Contractului

1.1 Obiectul Contractului constă în dreptul exclusiv acordat Delegatului de către Delegatar și obligația Delegatului de a presta serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat– activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, inclusiv dreptul și obligația de a administra și exploata infrastructura tehnico-edilitară aferentă serviciului în aria administrativ- teritorială a municipiul Constanța.

1.2 Prin acordarea gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, Delegatarul acordă Delegatului dreptul de a lua toate măsurile și de a întreprinde toate acțiunile și toate activitățile necesare, în măsura permisă și în condițiile stabilite de reglementările aplicabile, pentru a asigura funcționarea în mod corespunzător a serviciului.

1.3 Acordarea de către Delegatar a și exercitarea de către Delegat a drepturilor descrise la Art.1.2 se face sub condiția respectării de către Delegat a tuturor reglementărilor și procedurilor în domeniul protecției mediului, sănătății și siguranței publice și a solicitării și obținerii oricăror autorizații, atunci când este cazul.

Articolul 2. Obiectivele Delegatarului și valoarea Contractului

Obiectivele Delegatarului sunt:

a) îmbunătățirea condițiilor de viață ale utilizatorilor prin promovarea calității și eficienței serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat– activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța;

b) asigurarea continuității serviciului public – activitate de producere a energiei termice;

c) dezvoltarea durabilă a serviciului de alimentare centralizată cu energie termică, în municipiul Constanța;

d) exploatarea eficientă a bunurilor aparținând domeniului public și domeniului privat al municipiului Constanța, aferente serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța;

e) dezvoltarea și modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciului;

f) realizarea lucrărilor de investiții pentru modernizări, reabilitări, obiective noi;

g) realizarea lucrărilor de întreținere, reparații curente, reparații planificate, renovări;

h) asigurarea securității în exploatarea instalațiilor, echipamentelor și utilajelor utilizate în activitatea de producere a energiei termice;

i) asigurarea siguranței în funcționarea capacităților de producere a energiei termice și eliminarea oricăror riscuri pentru sănătatea populației;

j) asigurarea contorizării consumului de energie termică și apă caldă de consum pe fiecare client/utilizator;

k) atragerea de noi clienți;

l) protecția mediului înconjurător.

2.1 Infrastructura tehnico-edilitară aferentă activității de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța este formată din totalitatea bunurilor mobile și imobile aparținând domeniului public și domeniului privat al municipiului Constanța, aferente activității de producere a energie termice, predate în folosința Delegatului, așa cum sunt prevăzute în Anexa 3 la prezentul contract.

2.2 Valoarea infrastructurii tehnico-edilitare aferentă prezentului contract de delegare a gestiunii este reprezentată de nivelul elementelor patrimoniale puse la dispoziția Delegatului pentru realizarea serviciului public, conform Anexei 3 la prezentul contract.

2.3 Valoarea prezentului contract de delegare a gestiunii este reprezentată de valoarea redevenței calculată conform art. 8.1.

Articolul 3. Durata Contractului

3.1 Durata prezentului Contract este de 5 ani de la data intrării în vigoare, cu posibilitatea prelungirii în mod automat, din 5 în 5 ani, dacă nici una dintre părți nu notifică, cu minimum 12 luni înainte de data expirării contractului, intenția de a nu mai continua contractul.

Articolul 4. Obligația de serviciu public

4.1 În conformitate cu termenii și condițiile prezentului Contract, Delegatul se obligă să presteze cu bună credință serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat– activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, cu respectarea Obligațiilor de serviciu public, astfel:

- Delegatul are obligația de a presta serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat - activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, în conformitate cu prevederile Anexei nr. 1 la prezentul contract– Regulamentul activității de producere a energiei termice din cadrul serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din municipiul Constanța și Anexei nr. 2 la prezentul contract– Caietul de sarcini al activității de producere a energiei termice din cadrul serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din municipiul Constanța;
- Delegatul nu va avea dreptul să subdelege gestiunea activității de producere a energie termice și nici să subroge, să noveze, să transmită, să cedeze sau să transfere în orice alt mod totalitatea sau o parte a drepturilor și obligațiilor sale rezultate din/sau în legătură cu prezentul contract de delegare a gestiunii, în niciun moment și în niciun mod, fie direct sau indirect;
- Delegatul va aplica prețurile și tarifele aprobate de Delegatar și va furniza servicii în conformitate cu cerințele și reglementările legale și cu Hotărârile Consiliului local al municipiului Constanța, potrivit prezentului contract;
- Delegatul va presta activitatea de producere e energiei termice din sfera serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în conformitate cu principiile continuității, calității, a siguranței în funcționare, accesibilității și transparenței care guvernează serviciile de interes economic general;
- Delegatul va presta serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat - activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, în conformitate cu indicatorii de performanță prevăzuți în prezentul contract;
- Delegatul va respecta standardele și cerințele de siguranță și calitate prevăzute în legislația națională și de mediu;
- Delegatul va presta serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat - activitatea de producere a energiei termice din cadrul

sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța utilizând bunurile prevăzute în prezentul contract potrivit Anexei 3 la prezentul contract, care vor fi actualizate în perioada de derulare a contractului;

- Delegatul va încheia contracte de vânzare-cumpărare a energiei termice produse cu distribuitorul/furnizorul/utilizatorii, după caz, și va livra energia termică către aceștia în condițiile legii, a prezentului contract și a contractului cadru de vânzare-cumpărare energie termică a energiei termice produse de operatorii economici aflați în competența de reglementare a A.N.R.E., aprobat prin Ordinul A.N.R.E. nr.122/2013, sau după caz, a contractului cadru de furnizarea a energiei termice, aprobat prin Ordinul A.N.R.S.C. nr.483/2008.

4.2 Delegatul va presta serviciul de alimentare cu energie termică - activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța în conformitate cu obligațiile de serviciu prevăzute la art. 4.1 și va avea:

- Dreptul de a primi compensație în termenii și condițiile prevăzute în prezentul contract și conform prevederilor legale în vigoare;
- Dreptul exclusiv de a presta serviciul de alimentare cu energie termică - activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică de pe raza municipiului Constanța;
- Dreptul de exploatare a infrastructurii și a echipamentelor necesare prestării serviciului de utilitate publică - activitatea de producere a energiei termice, cuprinse în Anexa 3 la prezentul contract.

4.3 Drepturile și obligațiile Delegatului menționate la art. 4.1 și 4.2 se completează cu cele prevăzute la Art.10 și Art.12 din prezentul contract.

Articolul 5. Bunurile utilizate în derularea Contractului pentru prestarea serviciului delegat

5.1 În executarea Contractului, Delegatul va utiliza bunurile aferente serviciului delegat reprezentând Infrastructura tehnico-edilitară aferentă activității de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța și este formată din totalitatea bunurilor mobile și imobile (terenuri, clădiri, construcții și instalații tehnologice, echipamente și dotări funcționale, etc. destinate activității de producere a energiei termice) aparținând domeniului public sau domeniului privat al

municipiului Constanța, predate în folosința Delegatului, așa cum sunt prevăzute în Anexa 3. Categoriile de bunuri utilizate de Delegat în executarea contractului sunt:

a) Bunuri de retur (*Bunurile Activității* de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, precum și orice *Bunuri Noi*) - respectiv bunurile de natura domeniului public/privat existente predate de către Delegatar către Delegat în scopul executării Contractului, prevăzute în Anexa 3, precum şi bunurile de natura domeniului public/privat nou create, dezvoltate şi/sau modernizate cu subvenţii pentru investiţii de la bugetul local sau central sau din fondurile Delegatului, precum şi cele realizate de Delegat în conformitate cu Programul de investiţii. Pentru claritate, orice intervenţie efectuată în legătură cu bunurile de retur (cum ar fi, fără limitare, reabilitare, modernizare, refacere, reparaţie) este considerată ca având regim de Bunuri de retur.

b) Bunuri proprii – respectiv bunurile aparţinând Delegatului şi care sunt utilizate de către acesta în scopul executării contractului, pe durata acestuia.

5.2 **Bunurile Activității** de producere a energiei termice

5.2.1 Bunurile Activității de producere a energiei termice sunt bunurile existente prevăzute în Anexa 3 la prezentul Contract, care se află în proprietatea unității administrativ teritoriale municipiul Constanța și pentru care, la data semnării contractului, a fost aprobată constituirea dreptul de administrare al societății TERMOCENTRALE Constanța S.R.L.. („**Bunurile Activității**").

5.2.2 Părțile convin ca, în termen de maxim 10 zile de la data semnării prezentului Contract, Delegatarul va efectua toate demersurile necesare în vederea preluării de către TERMOCENTRALE Constanța S.R.L. a Bunurilor Activității de producere a energiei termice de la societatea TERMOFICARE Constanța S.R.L..

5.2.3 Bunurile Activității vor fi preluate de Delegat pe bază de inventar și proces-verbal de predare primire în condițiile art. 5.2.2 de mai sus, semnat atât de reprezentanții Delegatarului, ai Delegatului și ai TERMOFICARE Constanța S.R.L..

5.2.4 Dacă, în orice moment după semnarea procesului verbal prevăzut la punctul 5.2.3 de mai sus, una dintre Părţi descoperă că orice Bun al Activității a fost omis din lista de bunuri predate și, în consecinţă, nu a fost transferat Delegatului, Delegatarul se angajează să includă imediat acel Bun al Activității în bunurile predate Delegatului în forma cea mai simplă permisă de lege.

5.2.5 Pe toată Durata Contractului, Delegatul va exploata, păstra şi întreţine Bunurile Activităţii cu diligenţa unui bun proprietar, în bune condiţii şi va efectua, ori de câte ori este necesar, toate lucrările de întreţinere şi reparaţii, astfel încât Bunurile Activităţii să fie păstrate în stare bună de funcţionare şi în condiţii corespunzătoare ţinând cont de necesitatea întreţinerii periodice, de natura şi caracteristicile fiecărui tip de bunuri.

5.3 **Bunurile Noi**

5.3.1 Bunurile Noi reprezintă orice fel de bunuri care pot fi asimilate drept componente ale infrastructurii tehnico-edilitare specifice aferente activităţii de producere a energiei termice realizate de Delegatar în conformitate cu prezentul Contract și programele proprii de investiții, inclusiv orice fel de investiții aferente Bunurilor Activității și în capacități de producere a energiei termice realizate de Delegat în conformitate cu Programul de investiţii aprobat („**Bunurile Noi**").

5.3.2 În măsura în care Părtile nu convin altfel, Delegatarul va asigura, printre altele, finanţarea Bunurilor Noi sau a oricăror lucrări sau accesorii în legătură cu acestea, în vederea exploatării eficiente a capacităților de producere a energiei termice.

5.3.3 Atât Bunurile Activității cât si Bunurile Noi aparțin Delegatarului, dar sunt supuse obligației de serviciu public, conform prevederilor acestui Contract.

5.3.4 Pe durata Contractului, Delegatul nu va putea înstrăina în niciun fel de Bunurile Activității sau Bunurile Noi. În acest scop Delegatarul va putea înscrie o interdicție de înstrăinare și grevare cu sarcini în cartea funciară a acestora.

5.3.5 Pe toată durata contractului, Delegatul va păstra toate Bunurile Noi în stare bună şi în astfel de condiţii încât, în măsura cerută, să rămână corespunzătoare folosirii în vederea prestării serviciului public şi ţinând cont de necesitatea întreţinerii periodice, de natura şi caracteristicile fiecărui tip de bun precum şi de uzura normală.

5.4 **Bunuri finanţate din fonduri publice pe durata delegării**

5.4.1 Toate bunurile sau lucrările finanţate din Fonduri Publice contractate de către oricare dintre Părți vor constitui Bunuri de Retur imediat ce sunt gata de exploatare. Predarea-primirea acestor bunuri va fi constatată printr-un proces verbal imediat după achiziție, respectiv recepție.

5.4.2 În cazul în care astfel de lucrări sunt contractate de către Delegatar, Delegatul va avea dreptul de a controla proiectele de execuție și execuţia acestor lucrări, de a inspecta șantierul, de a sesiza orice omisiune sau deficiență, de a asista la recepții, de a prezenta orice observații cu consemnarea acestora

și de a acționa față de antreprenorii și furnizorii acestor bunuri/lucrări în numele Delegatarului sau în nume propriu.

5.5 **Bunurile Proprii**

5.5.1 Bunurile utilizate în vederea prestării serviciului public, altele decât Bunurile Activității și Bunurile Noi, constituie bunuri proprii ale Delegatului („**Bunurile Proprii**").

5.5.2 Bunurile Proprii aparțin Delegatului, care poate dispune de acestea în mod neîngrădit.

5.6 **Regimul juridic al bunurilor la încetarea Contractului**

5.6.1 „**Bunurile de Retur**"

La încetarea Contractului, toate Bunurile Activității și Bunurile Noi vor constitui bunuri de retur („**Bunurile de Retur**"), urmând a intra în deplina proprietate și/posesie și folosință a Delegatarului, de plin drept, gratuit, în bună stare, exploatabile și libere de orice sarcini (ipoteci, garanții sau obligații de orice fel). În acest scop, Delegatul va întreprinde toate acțiunile necesare, inclusiv semnarea tuturor actelor și a documentelor cerute de reglementările în vigoare, în vederea efectuării transferului Bunurilor Activității și Bunurilor Noi odată cu încetarea prezentului Contract.

5.6.2 „**Bunurile Proprii**"

Bunurile Proprii rămân în proprietatea Delegatului la încetarea Contractului. Cu toate acestea, la încetarea din orice motiv a Contractului, Delegatarul are posibilitatea de a prelua bunurile care se află în proprietatea Delegatului și pe care acesta le-a utilizat în scopul executării Contractului, în schimbul plății acestora. În acest sens, Delegatul are obligația de a preda Delegatarului o listă cuprinzând Bunurile Proprii ale acestuia necesare pentru prestarea serviciului public - activitatea de producere a energiei termice. În termen de 10 zile de la primirea acestei liste, Delegatarul își poate exprima intenția de a achiziționa Bunurile Proprii, în totalitate sau parțial, cu titlu de bunuri de preluare („**Bunurile de Preluare**"). În acest caz, Delegatul va avea obligația efectuării tuturor formalităților privind transferul acestor bunuri libere de orice sarcini către Delegatar, iar Delegatarul va plăti către Delegat în termen de 60 zile prețul corespunzător, stabilit prin acordul Părților sau, în lipsă, de către un expert, ținând cont valoarea amortizată, de durata utilizării și de uzura acestora.

5.7 **Întreţinere şi reparaţii capitale**

5.7.1 Delegatul va menţine pe durata delegării toate Bunurile Activității și Bunurile Noi în stare bună și funcțională, în raport de starea lor la data preluării și de natura și caracteristicile fiecărui tip de bunuri, precum și de prevederile legislației aplicabile.

5.7.2 Delegatul va avea dreptul, dacă consideră necesar la un anumit moment, de a înlocui, modifica, adapta, scoate din folosinţă sau casa în condiţiile legii, Bunurile Activității, cu acordul Delegatarului.

Articolul 6. Investiții

6.1 *Investiții în sarcina Delegatarului*

Delegatarul se obligă să efectueze investiţii pentru asigurarea prestării serviciului public de alimentare cu energie termică - a activității de producere a energiei termice, constând în:

- studii de fezabilitate, caiete de sarcini, proiecte, etc. pentru modernizarea, reabilitarea, retehnologizarea și extindere capacităților de producere a energiei termice,

- echipamente și licențe necesare eficientizării activității de producere a energiei termice (echipamente aferente instalațiilor de automatizare, echipamente și licențe IT, aparate de măsură a energiei termice, etc.),

- utilaje și dotări necesare exploatării și întreținerii infrastructurii serviciului public de termoficare - activitatea de producere a energiei termice.

6.1.1Investițiile menționate la art. 6.1 de mai sus vor fi realizate de Delegatar din surse proprii, prin accesarea fondurilor guvernamentale și/sau comunitare destinate reabilitării sistemelor de alimentare centralizată cu energie termică, și/sau orice alte surse conform prevederilor legale.

6.2 *Investiții în sarcina Delegatului*

Delegatul va realiza investițiile necesare să conducă la realizarea performanțelor și indicatorilor tehnico-economici prevăzuți în contract, investițiile necesare activității ce i-a fost încredințată, gestiunii portofoliului de clienți și controlului calității. Delegatul poate de asemenea, realiza investiții pentru reabilitarea, modernizarea sau/și extinderea Bunurilor Activității care fac obiectul Contractului pe baza unui program de investiţii ce va fi stabilit împreună cu Delegatarul.

6.2.1 Delegatul are obligaţia de a realiza investiţiile în legătură cu serviciul încredinţat, în conformitate cu programul de investiţii. Delegatul are obligaţia de a întocmi în

fiecare an Programul de investiţii şi de al prezenta spre aprobare. Programul anual de investiții va fi anexat la Bugetul de venituri și cheltuieli și va fi aprobat prin hotărâre de către Consiliul Local al municipiului Constanța.

6.3 Finanţarea şi realizarea investiţiilor specifice infrastructurii tehnico-edilitare aferentă activității de producere a energiei termice se face cu respectarea legislaţiei în vigoare privind iniţierea, fundamentarea, promovarea şi aprobarea investiţiilor publice.

6.3.1 Finanţarea cheltuielilor de capital pentru realizarea obiectivelor de investiţii publice aferente infrastructurii tehnico-edilitare specifice activității de producere a energiei termice, se asigură din următoarele surse:

a) fonduri proprii ale Delegatului şi/sau fonduri ale Delegatarului de la bugetul local, în conformitate cu obligaţiile asumate prin actele juridice pe baza cărora este organizata şi se desfăşoară gestiunea serviciilor;

b) credite bancare, ce pot fi garantate de unităţile administrativ-teritoriale, de statul român sau de alte entităţi specializate în acordarea de garanţii bancare;

c) fonduri nerambursabile obţinute prin aranjamente bilaterale sau multilaterale;

d) fonduri transferate de la bugetul de stat

e) din fonduri proprii, guvernamentale și/sau comunitare destinate reabilitării sistemelor de alimentare centralizată cu energie termică.

f) alte surse, constituite potrivit prevederilor legale.

6.4 Bunurile realizate în cadrul programelor de investiţii al Delegatarului aparţin domeniului public al acestuia, dacă sunt finanţate din fonduri publice, sau revin în proprietatea publică a acestuia, ca Bunuri de retur, dacă au fost realizate în cadrul Programelor de investiţii ale Delegatului cu finanţare din fondurile acestuia.

Toate investiţiile specifice infrastructurii tehnico-edilitare aferentă activității de producere a energiei termice reprezintă Bunuri de retur care revin gratuit, liber de sarcini Delegatarului la încetarea din orice cauză a Contractului.

6.4.1 Toate investiţiile specifice infrastructurii tehnico-edilitare aferentă activității de producere a energiei termice în cauză, ce implică fonduri publice de la bugetul local, transferuri de la bugetul de stat sau fonduri comunitare, promovate de Delegatar, se nominalizează în listele anuale de investiţii anexate la bugetul local şi se aprobă odată cu acestea prin hotărâre de către Consiliul Local al municipiului Constanța.

6.4.2 Obiectivele de investiţii menţionate la pct 6.3.1 se realizează cu respectarea prevederilor legale în vigoare privind elaborarea, avizarea şi aprobarea documentaţiilor de execuţie, a prevederilor legale în vigoare privind autorizarea

executării lucrărilor de construcţii, precum şi a documentaţiilor de urbanism şi amenajarea teritoriului aprobate conform legii.

Articolul 7. Preţurile practicate şi procedura de stabilire, modificare şi ajustare a acestora

7.1 Delegatul are dreptul de a încasa contravaloarea energiei termice facturate la preţul acesteia. Preţul energiei termice produse este calculat pe baza metodologiilor elaborate de autoritatea de reglementare competentă şi aprobate prin hotărâre a unităţilor administrativ-teritoriale, cu avizul autorităţii de reglementare, în condiţiile legii.

7.2 Delegatul va fundamenta nivelul preţurilor reale prin includerea tuturor elementelor de cost, inclusiv cheltuielile aferente dezvoltării şi modernizării SACET, pierderile tehnologice generate de prestarea serviciului public- activitatea de producere a energiei termice, cheltuielile pentru protecţia mediului, precum şi o cotă de profit, dar nu mai mult de 5%.

7.3 Delegatul va solicita autorităţilor de reglementare competente avizarea/aprobarea preţului energiei termice, conform prevederilor legale în vigoare la data respectivă.

7.4 Preţul energiei termice produse va putea fi ajustat şi/sau modificat în conformitate cu procedura de stabilire, modificare sau ajustare a preţurilor şi tarifelor specifică serviciului public delegat şi cu respectarea prevederilor legale. Părţile agrează şi convin că pe durata contractului, vor căuta în mod permanent şi vor analiza oportunitatea şi fezabilitatea aplicării unor soluţii tehnice care să poată conduce la reducerea preţurilor energiei termice produse.

7.5 Stabilirea, ajustarea şi modificarea preţurilor/tarifelor, după caz, se aprobă de către Delegatar conform Anexei nr. 5 la prezentul contract. Delegatarul are dreptul de a controla şi monitoriza preţurile/tarifele, după caz, practicate de către Delegat, ori de câte ori este cazul.

7.6 Delegatarul are dreptul să refuze în condiţii justificate aprobarea preţurilor/tarifelor propuse de Delegat.

7.7 La termenul stabilit de Delegatar, Delegatul este obligat să aplice preţurile/tarifele astfel cum acestea au fost aprobate.

Articolul 7^1. Compensaţia pentru serviciul de interes economic general

7^1.1 Prin compensaţie se vor finanţa numai costurile Delegatului generate de prestarea serviciului de interes economic general privind activitatea de producere a energiei din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din

municipiul Constanța, neacoperite în preț/tarif, astfel încât această activitate să se desfășoare în condiții de siguranță către populație.

7^1.2 Măsura de alocare a compensației constă în alocarea din bugetul local al municipiului Constanța, în calitate de beneficiar al serviciului public, a unor sume pentru acoperirea valorică a pierderilor induse de prestarea serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termică pentru populație în sistem centralizat și neacoperite în preț/tarif.

Compensația se acordă Delegatului și are în vedere acoperirea tuturor costurilor generate de prestarea serviciului de interes economic general (SIEG), luând în considerare veniturile realizate și un profit rezonabil.

7^1.3 Plata compensației către Delegat se face de către Delegatar în termen de 15 zile de la data primirii decontului de la Delegat, conform Anexei nr.6 la prezentul contract.

7^1.4 Delegatarul va plăti Delegatului penalități pentru neplata în termen a compensației. Cota penalităților de întârziere este egală cu nivelului penalităților datorate pentru neplata la termen a obligațiilor către bugetul de stat, aflată în vigoare la data plății, calculată pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare datei de scadență și până la achitarea integrală a debitului, inclusiv ziua plății.

Articolul 7^2. Supracompensarea/subcompensarea

7^2.1 Modalități de evitare a supracompensării și de recuperare a acesteia:

- Pentru a evita o supracompensare/subcompensare a serviciului, Delegatarul va face verificări semestriale și anuale, ori se va asigura că astfel de verificări sunt făcute pentru a se constata dacă serviciul public pentru care s-au acordat alocări, primește sau nu supracompensări mai mari decât cuantumul determinat conform prevederilor legale.
- În situația în care se constantă supracompensarea serviciului public, se solicită beneficiarului să ramburseze/vireze cuantumul aferent acesteia. Dacă valoarea supracompensației nu depășește 10% din valoarea anuală a compensației calculate, aceasta va fi reportată și scăzută din valoarea compensației aferente anului următor celui în care s-a înregistrat supracompensarea.
- În situația în care se constantă o subcompensare a serviciului public, se solicită Delegatarului să suplimenteze de îndată cuantumul aferent acesteia. Dacă valoarea subcompensării nu depășește 10% din valoarea anuală a compensației calculate, Delegatarul va suplimenta valoarea compensației aferente anului următor celui în care s-a înregistrat subcompensare, cu valoarea acesteia.

7^2.2 Delegatul va ține evidența specifică a ajutoarelor de care a beneficiat conform prezentului contract, a unor scheme de minimis sau alte ajutoare de stat, din care să reiasă suma totală a ajutoarelor de stat și a ajutoarelor de minimis primite, defalcate pe ani, defalcate pe furnizori, pe obiective, informații privind forma ajutoarelor (de minimis, scheme de ajutor de stat, ajutoare de stat individuale), precum și baza legală prin care acestea au fost acordate.

7^2.3 Controlul supracompensației/subcompensării, precum și mecanismul de stimulare a eficienței economice sunt prezentate în Anexa 6 la prezentul contract.

Articolul 8. Redevența și garanția de bună execuție

8.1 Redevența este de 0,1 lei pentru fiecare MWh de energie termică vândută și va fi plătită în contul Delegatarului, pe bază de factură emisă de Delegatar până la data de 15 ianuarie, și va fi plătită până la data de 25 ianuarie a anului curent pentru anul precedent.

8.2 Neefectuarea totală sau parțială a plății sumei scadente datorate cu titlu de redevență, atrage în sarcina Delegatului, pe lângă plata sumei datorate și plata penalităților de întârziere calculate asupra sumei datorate. Cota penalităților de întârziere este egală cu nivelul penalităților datorate pentru neplata la termen a obligațiilor către bugetul de stat, aflată în vigoare la data plății, calculată pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare datei de scadență și până la achitarea integrală a debitului, inclusiv ziua plății.

8.3 În termen de 90 de zile de la data semnării Contractului, Delegatul are obligația să constituie o garanție de buna execuție în cuantum de 5% din valoarea estimată a redevenței aferente primului an de activitate conform prezentului contract.

8.4 Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar.

8.5 Garanția va fi menținută pe toată durata Contractului și se va restitui în termen de cel mult 30 zile de la data încetării Contractului.

8.6 Pentru remedierea prejudiciilor cauzate de neîndeplinirea obligațiilor asumate de Delegat prin prezentul Contract, Delegatarul va avea dreptul să execute garanția de bună execuție.

Articolul 9. Drepturile Delegatarului

9.1. Delegatarul are următoarele drepturi:

(i) să stabilească și să aprobe programele de reabilitare, extindere, retehnologizare și modernizare a capacităților de producere e energiei termice, cu consultarea Delegatului;

(ii) să avizeze programele și studiile de fezabilitate privind dezvoltarea, reabilitarea, extinderea, retehnologizarea şi modernizarea capacităților de producere e energiei termice;

(iii) să realizeze investiții în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciului delegat;

(iv) să contracteze și/sau să garanteze, în condițiile legii, împrumuri pentru finanțarea investițiilor în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciului delegat;

(v) să monitorizeze și să verifice prestarea serviciului;

(vi) să inspecteze bunurile, activităţile şi serviciul public delegat;

(vii) să verifice stadiul de realizare a investiţiilor asumate de Delegat;

(viii) să își manifeste intenția privind achiziționarea Bunurilor Proprii ale Delegatului;

(ix) să verifice respectarea obligaţiilor asumate prin Contract de către Delegat, precum şi modul în care este satisfăcut interesul public;

(x) să aprobe preţul energiei termice produse și ajustările/modificările acestuia în condițiile legii;

(xi) să-și manifeste intenția de a dobândi **Bunurile de Preluare** și de a solicita Delegatului încheierea contractului de vânzare-cumpărare cu privire la aceste bunuri, precum și furnizarea oricăror informații sau documente necesare în vederea dobândirii dreptului de proprietate cu privire la aceste bunuri.

(xii) să modifice prezentul Contract din motive de interes național sau local în condițiile îndicate în prezentului Contract;

(xiii) să rezilieze Contractul în cazul nerespectării de către Delegat a obligaţiilor asumate prin Contract privind asigurarea continuității serviciului public, din motive imputabile acestuia;

(xiv) să exercite orice alte alte drepturi conferite de prezentul Contract și legislația aplicabilă.

9.2 Delegatarul va monitoriza respectarea şi îndeplinirea de către Delegat a indicatorilor de performanță și obligațiilor stabilite prin Caietul de sarcini, Regulamentul activității, prezentul Contract și reglementările în vigoare. Monitorizarea se va realiza prin compartimentul și/sau personalul de specialitate al Delegatarului, cu atribuții de control.

Articolul 10. Drepturile Delegatului

10.1 Delegatul are următoarele drepturi:

(i) să gestioneze, pe riscul și răspunderea sa, bunurile și activitatea de serviciu public care face obiectul prezentului Contract, în condițiile prevăzute prin acest Contract și legislația aplicabilă;

(ii) să preia de la Delegatar Bunurile Activității, cu inventarul aferent, libere de orice sarcini;

(iii) să utilizeze și să exploateze Bunurile Activității si Bunurile Noi în scopul prestării serviciului public încredințat prin prezentul Contract;

(iv) să încheie contracte de vânzare-cumpărare a energiei termice și/sau furnizare a energiei termice cu distribuitorul/furnizorul/utilizatorii, după caz. În relațiile cu distribuitorul/furnizorul/consumatorii, după caz, Delegatul în calitate de producător de energie termică beneficiază de drepturile conferite prin contractele-cadru de vânzare-cumpărare/furnizare a energiei termice, aprobate de către autoritatea de reglementare competentă;

(v) să încaseze contravaloarea energiei termice vândute la prețul de producere;

(vi) să primească compensația pentru serviciul public delegat în măsura, limitele și de condițiile permise de lege și de Contract

(vii) să propună ajustarea/modificarea prețului energiei termice produse, în conformitate cu prevederile legislative în vigoare;

(viii) să fie consultat cu ocazia elaborării de către Delegatar a programelor de reabilitare, extindere, retehnologizare şi modernizare a sistemului de termoficare aparținând municipiului Constanța;

(ix) să desfășoare și alte activități prevăzute în actul constitutiv al Delegatului, în vederea obținerii de venituri suplimentare față de cele realizate din prestarea activității ce face obiectul prezentului contract;

(x) să exercite orice alte drepturi conferite de prezentul Contract și legislația aplicabilă.

(xi) Delegatul are dreptul să întrerupă total sau parțial serviciul de alimentare cu energie termică pe durata necesară executării lucrărilor de întreținere și reparații programate cu anunțarea în prealabil a distribuitorului/furnizorului/utilizatorului, după caz, conform Regulamentului activității de producere a energiei termice din cadrul serviciului public de alimentare cu energie termică.

Articolul 11. Obligațiile Delegatarului

11.1 Delegatarul are următoarele obligaţii:

(i) să predea Delegatului toate bunurile, instalațiile, echipamentele și dotările aferente întregii activități, cu inventarul existent, libere de orice sarcini, pe bază de proces-verbal de predare-preluare în care să fie menționată starea tehnică de funcționare la momentul predării;

(ii) să notifice părţilor interesate, în conditiile legii, informaţii referitoare la încheierea prezentului contract de delegare;

(iii) să își asume pe toată perioada derulării contractului de delegare toate responsabilitățile și obligațiile ce decurg din calitatea sa de proprietar;

(iv) să aprobe prețul energiei termice produse în centralele date în administrare delegatului, precum și orice ajustări sau modificări ale acestuia, în condițiile legii. În cazul în care prețul energiei termice produse, aprobat de Delegatar, nu acoperă integral costurile reale, acesta are obligația de a asigura fondurile necesare şi de a acorda Delegatului compensaţiile aferente, calculate în condițiile legii, astfel încât să fie acoperite toate pierderile induse de prestarea serviciului public.

(v) să faciliteze Delegatului autorizarea lucrărilor și investițiilor pe domeniul public și privat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;

(vi) să asigure investițiile aprobate prin programele anuale în limita sumelor prevăzute în bugetul local cu această destinație. Suma prevăzută anual în bugetul local pentru investiții va fi cel puțin egală cu valoarea anuală a amortizării aferentă Bunurilor Activității;

(vii) să realizeze investiții de interes comun în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciului public delegat;

(viii) să finanțeze realizarea de lucrări necesare serviciului public delegat;

(ix) să nu îl tulbure pe Delegat în exerciţiul drepturilor rezultate din prezentul Contract;

(x) să ia toate măsurile pentru înlocuirea bunurilor pe care le scoate din uz, în scopul asigurării capacității Delegatului de a presta serviciul delegat;

(xi) să notifice Delegatului apariţia oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia;

(xii) să verifice periodic serviciul public furnizat de Delegat şi nivelul de calitate al acestuia, precum si modul de respectare şi de îndeplinire a obligaţiilor contractuale asumate de Delegat;

(xiii) să întreprindă diligențele necesare pentru reabilitarea SACET la nivelul municipiului Constanța;

(xiv) să acceseze fondurile dedicate autorității publice locale și destinate modernizării/reabilitării/retehnologizării/extinderii sistemului de termoficare;

(xv) să predea Delegatului după încheierea Contractului toată documentaţia tehnico-economică referitoare la serviciul public încredințat şi la bunurile ce compun capacitățile de producere a energiei termice.

Articolul 12. Obligațiile Delegatului

12.1 Delegatul are următoarele obligaţii:

(i) să asigure continuitatea prestării serviciului public delegat în condițiile asumate prin prezentul Contract, cu respectarea prevederilor Regulamentului activității şi a Caietului de Sarcini, în condiţii de calitate şi eficienţă;

(ii) să obţină de la autoritățile competente licențele, avizele, acordurile şi autorizaţiile necesare prestării serviciului public delegat - activitatea de producere a energiei din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța;

(iii) să respecte angajamentele luate prin contractul de delegare a gestiunii;

(iv) să realizeze indicatorii de performanță stabiliți în prezentul contract;

(v) să furnizeze Delegatarului informaţiile solicitate şi să asigure accesul Delegatarului la toate informaţiile necesare în vederea monitorizării, verificării şi evaluării funcţionării serviciului public delegat în conformitate cu clauzele contractului de delegare și cu prevederile legale în vigoare;

(vi) să preia de la Delegatar, pe bază de proces-verbal de predare-preluare, Bunurile Activității;

(vii) să aplice metode performante de management care să conducă la optimizarea costurilor de operare;

(viii) să fundamenteze şi să supună aprobării orice ajustare/modificare a prețului energiei termice produse în conformitate cu prevederile Contractului și ale legislatiei aplicabile;

(ix) să nu subdelege sau să cesioneze în tot sau parte, serviciul public delegat;

(x) să nu cesioneze drepturile şi obligaţiile sale prevăzute de prezentul Contract, cu excepția veniturilor realizate din desfăşurarea altor activităţi permise, care nu fac obiectul prezentului Contract;

(xi) să plătească redevența la valoarea prevăzută și termenul stabilit în Contract;

(xii) să ia toate măsurile necesare privind Bunurile de Retur, astfel încât, la încheierea contractului de delegare, să nu fie afectată capacitatea Delegatarului de a realiza activitatea de producere a energiei termice;

(xiii) să încheie și să mențină în vigoare toate polițele de asigurare obligatorii stabilite în prezentul Contract;

(xiv) să efectueze întreţinerea, reparaţiile curente planificate şi respectiv accidentale ce se impun la Bunurile Activității şi la Bunurile Noi, în vederea exploatării în condiţii de siguranţă şi eficienţă a capacităților de producere a energiei termice.

(xv) să întocmească anual un Plan de investiții pe care să îl supună spre aprobare Delegatarului;

(xvi) să propună Delegatarului scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe aparținând patrimoniului delegat în baza legislației în vigoare;

(xvii) să transmită Delegatarului modificările de patrimoniu apărute în cursul anului, precum și situația patrimoniului public (cantitativ și valoric) la data de 31 decembrie a fiecărui an pentru înregistrarea în contabilitate;

(xviii) să-și asume în calitate de producător de energie termică/furnizor de energie termică toate obligațiile stipulate în contractele de vânzare-cumpărarea/furnizare a energiei termice încheiate cu furnizorul/consumatorii, conform modelelor aprobate de autoritățile competente de reglementare;

(xix) să întrețină, înlocuiască și să reabiliteze bunurile aferente Activității;

(xx) să ia măsurile necesare privind igiena, siguranţa la locul de muncă şi normele de protecţie a muncii;

(xxi) să predea Delegatarului la încetarea Contractului toată documentaţia tehnico-economică referitoare la serviciul public prestat şi la bunurile ce compun capacitățile de producere a energiei termice;

(xxii) să respecte condiţiile impuse de natura serviciului public prestat, inclusiv, dar fără a se limita la protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiţii de siguranţă în exploatare, protecţia mediului, protecţia muncii, condiţii privind folosirea şi protejarea patrimoniului, etc.;

(xxiii) la încetarea Contractului, să restituie/transfere Delegatarului în deplină proprietate şi posesie, gratuit, libere de orice sarcini, Bunurile de Retur, în condiţiile prevăzute în prezentul Contract;

(xxiv) să asigure întocmirea de către o persoană autorizată de A.N.R.E. a bilanțului energiei termice aferent activității de producere a acesteia;

(xxv) Delegatul are obligația să susțină din surse proprii mentenanța pentru capacitățile de producere a energiei termice date în administrare, în vederea exploatării în condiții de siguranță și eficiență a acestora.

12.2 Delegatul va ține evidența datelor, informațiilor, activităților, rezultatelor, evenimentelor și incidentelor care țin de îndeplinirea obligațiilor de serviciu public, pe care le va pune la dispoziția Delegatarului la cererea acestuia.

12.3 Delegatul va coopera cu bună credinţă cu Delegatarul pentru a facilita monitorizarea îndeplinirii obligațiilor de serviciul public. În acest scop, Delegatul are urmatoarele obligații:

(i) să informeze Delegatarul de îndată cu privire la orice nerespectare sau potențială nerespectare a prevederilor prezentului Contract;

(ii) să permită reprezentanţilor Delegatarului accesul la toate documentele necesare care privesc îndeplinirea obligației de serviciu public;

(iii) să răspundă în termenul solicitat cererilor de informații sau clarificări adresate de Delegatar;

(iv) să coopereze cu Delegatarul în cazul oricărei anchete sau investigații declanșate de acesta;

(v) să pregătească şi să transmită raportările solicitate de Delegatar;

(vi) să respecte şi să se conformeze deciziilor luate de Delegatar potrivit atribuţiilor acestuia.

12.4 Delegatul va întocmi un raport anual privind modalitatea de îndeplinire a obligației de serviciu public și a indicatorilor de performanță menționați în contractele de mandat ale administratorilor, pe care îl va înainta Delegatarului în termenul legal de depunere a situațiilor financiare anuale.

12.5 În cazul în care, Delegatul sesizează existenţa sau posibilitatea existenţei unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activităţii ori serviciului public, va notifica de îndată acest fapt Delegatarului, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuităţii activităţii sau serviciului public.

12.6 Delegatul are obligația să pună la dispoziția Delegatarului documentația solicitată, inclusiv calculul compensației pentru verificarea supracompensării/ subcompensării.

12.7 Delegatul are obligația de a ține o evidență contabilă distinctă a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat – activitatea de producere a energiei termice, care face obiectul prezentului contract, precum și pentru orice alte activități conexe care generează costuri și venituri asociate prestării serviciului de alimentare cu energie termică în conformitate cu normele contabile și fiscale în vigoare.

Separarea contabilității între activitățile serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat care fac obiectul prezentului contract și celelalte activități conexe trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- conturile contabile analitice corespunzătoare acestor activități trebuie să fie separate, iar modul în care sunt repartizate costurile indirecte trebuie să fie agreat de Delegatar.
- costurile serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat - activitatea de producere a energiei termice, trebuie să fie acoperite din veniturile din exploatare (în care sunt incluse și compensațiile acordate de Delegatar pentru îndeplinirea obligaţiei de serviciu public), fără nicio posibilitate de transfer de venituri către un alt sector de activitate al Delegatului.

12.8 Delegatul va trebui să respecte obligațiile specifice de serviciu public în scopul asigurării unui nivel ridicat al calității, siguranței și accesibilității, egalității de tratament, promovării accesului universal și a drepturilor utilizatorilor și orice alte obligații prevăzute de legislația aplicabilă.

Articolul 13. Obligații de mediu

13.1 Ambele Părți se obligă să depună toate diligențele pentru respectarea prevederilor legislative de protecție a mediului.

Articolul 14. Forța de muncă

14.1 La data delegării serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat - activitatea de producere a energiei termice, Delegatul va asigura necesarul de forţă de muncă.

14.2 Delegatul se va asigura că toți angajații săi vor fi instruiți corespunzător în ceea ce priveşte sarcinile care le revin, precum și toate procedurile, regulile, regulamentele şi legile aplicabile pentru prestarea activității, inclusiv regulile de sănătate şi securitate în muncă, riscul de incendiu şi prevederile legale în caz de incendiu.

14.3 Delegatul se va asigura că personalul propriu este permanent supervizat şi își îndeplinește îndatoririle în conformitate cu prezentul Contract.

14.4 Delegatul este răspunzător și va suporta toate costurile și cheltuielile legate de angajarea personalului, instruirea acestuia și achitarea la timp a salariilor, în condițiile în care Delegatarul și-a achitat față de Delegat obligațiile rezultate din prezentul Contract.

14.5 Delegatul este obligat să ia măsurile necesare în vederea respectării prevederilor legale privind igiena, sănătatea şi siguranţa la locul de muncă.

14.6 La încetarea, din orice motive, a Contractului, Delegatarul se obligă fie să preia direct personalul Delegatului, fie să asigure preluarea acestuia de către noul operator al serviciului.

Articolul 15. Asigurări

15.1 Pe toata durata Contractului, Delegatul va obține și va menține pe costul propriu polițele de asigurare obligatorie prevăzute de lege pentru activitatea și Bunurile Activității/ Proprii.

15.2 Delegatul va furniza Delegatarului, la cerere, copii ale tuturor polițelor de asigurare menționate anterior, împreună cu orice alte informații cerute de Delegatar în legătură cu aceste polițe de asigurare şi dovezi că primele plătibile în baza tuturor polițelor de asigurare au fost achitate şi că asigurările sunt în vigoare şi produc efecte depline.

Articolul 16. Răspunderea contractuală

16.1 Nerespectarea de către Părți a obligaţiilor prevăzute în prezentul Contract atrage răspunderea contractuală a Părţii în culpă.

16.2 Delegatul declară şi garantează că este răspunzător în fata Delegatarului pentru furnizarea serviciului public conform Regulamentului și Caietului de sarcini ale activității și Indicatorilor de performanță, precum și, în general, pentru îndeplinirea obligaţiilor asumate conform prevederilor prezentului Contract.

16.3 Delegatarul nu va fi responsabil faţă de terţi pentru neîndeplinirea de către Delegat a obligaţiilor asumate prin prezentul Contract, iar acesta se obligă să-l exonereze și să-l despăgubească pe Delegatar pentru orice prejudicii suferite de acesta din urmă din acest motiv.

16.4 Delegatul nu va putea fi ţinut răspunzător pentru neîndeplinirea vreunei obligaţii ce-i revine în baza prezentului Contract, dacă neîndeplinirea respectivei obligaţii este o consecinţă directă a unui caz de forta majoră.

16.5 În plus faţă de orice alte sancţiuni prevăzute în acest Contract, fiecare Parte va fi responsabilă şi va despăgubi cealaltă Parte în cazul angajării oricărei forme de răspundere pentru decese sau vătămări corporale, pierderi sau deteriorări ale bunurilor, încălcări ale obligaţiilor legale şi orice acţiuni, pretenţii, cereri, costuri, taxe şi cheltuieli (inclusiv cheltuieli de judecată acordate prin hotărâre judecătorească, care pot apărea din sau ca urmare a modului de executare ori neexecutare a obligaţiilor prevăzute prin Contract).

16.6 Partea în culpă este obligată la despăgubirea integrală a Părții prejudiciate, conform prevederilor legale.

Articolul 17. Forţa majoră

17.1 Niciuna dintre Părţi nu răspunde de neexecutarea la termen sau/şi de executarea în mod necorespunzător, total ori parţial, a oricărei obligaţii care îi revine în baza prezentului Contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiei respective a fost cauzată de forţa majoră.

17.2 Partea care invocă forţa majoră este obligată să notifice celeilalte părţi imediat producerea cazului de forță majoră şi să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecinţelor lui.

17.3 Dovada forței majore se va face cu certificatul emis de autoritatea competentă.

17.4 Dacă în termen de 90 de zile de la producere, cazul de forță majoră nu încetează, părţile au dreptul să notifice încetarea pe deplin drept a prezentului Contract.

Articolul 18. Menținerea echilibrului contractual

18.1 Părțile vor urmări permanent menținerea echilibrului contractual al delegării gestiunii serviciului public.

18.2 Raporturile contractuale dintre Delegatar şi Delegat se bazează pe principiul echilibrului financiar al delegării între drepturile care îi sunt acordate Delegatului şi obligaţiile care îi sunt impuse.

18.3 Delegatul nu va fi obligat să suporte creşterea sarcinilor legate de execuţia obligaţiilor sale, dacă această creştere rezultă în urma unui caz de forţă majoră.

18.4 În situaţia în care, independent de Delegat şi de voinţa sa, survin modificări legislative, constrângeri tehnice, economice, financiare sau, în general, evenimente neprevăzute care nu constituie cazuri de forţă majoră, care alterează echilibrul economico-financiar al prezentului Contract, şi dacă dezechilibrul rezultat nu poate fi remediat prin modificările/ajustările de preţuri/tarife, Părţile se obligă să renegocieze termenii şi condiţiile prezentului Contract, în scopul restabilirii echilibrului economico-financiar al Contractului.

Dacă renegocierea nu-și produce efectele dorite, iar Părțile nu ajung la un acord într-un termen rezonabil, disputa urmează a fi soluționată de către instanțele judecătorești, care pot dispune încetarea contractului sau modificarea acestuia în sensul distribuirii în mod echitabil între Părți a pierderilor și beneficiilor ce rezultă din schimbarea circumstanțelor.

Articolul 19. Modificarea clauzelor contractuale

19.1 Contractul poate fi modificat sau completat prin act adiţional la Contract, semnat de reprezentanții Părților.

19.2 Fiecare dintre Părţi va putea solicita modificarea clauzelor contractuale, iar cealaltă Parte nu va putea refuza negocierea, în situaţia apariţiei oricăreia dintre următoarele împrejurări, dacă, în opinia rezonabilă a Părţii solicitante, respectivul eveniment afectează în mod substantial echilibrul contractual:

(a) o modificare a legislatiei care face ca una sau mai multe clauze ale prezentului Contract sau toate drepturile sau obligaţiile Delegatului în baza prezentului Contract să devină ilegale sau imposibil de realizat;

(b) un caz de fortă majoră;

(c) o modificare semnificativă a structurii costurilor care au stat la baza stabilirii preţului energiei termice produse/tarifelor;

(d) o circumstanţă necunoscută de către cel puţin una din părţi, la data semnării prezentului Contract.

19.3 Dacă o Parte doreşte o modificare a clauzelor contractuale, aceasta poate să transmită celeilalte Părţi o notificare, indicând în ce constă modificarea, temeiul și motivele modificării propuse, precum și implicațiile acesteia. Părţile vor negocia cu bună credinţă pentru a ajunge la un acord cu privire la modificarea clauzelor contractuale, care vor fi materializate printr-un act adiţional la prezentul Contract, în termen maxim de 30 de zile de la începerea negocierilor sau în orice alt termen convenit în acest sens.

19.4 Schimbarea, reducerea, anularea capacităților existente sau adăugarea de noi capacități de producere a energiei termice pot fi solicitate Delegatarului de către Delegat, care va iniția aprobarea administrării noii capacități. Delegatul va efectua toate demersurile pentru a asigura deținerea tuturor autorizațiilor necesare pentru prestarea serviciului public prin utilizarea tuturor capacităților de producere a energiei termice.

19.5 Delegatarul poate modifica unilateral cerinţele legate de modul de gestiune şi de prestare a serviciului public care sunt prevăzute în Regulamentul activității și/sau în Caietul de sarcini din motive excepționale legate de interesul local, cu o notificare prealabilă a Delegatului de maxim 30 de zile. În cazul în care aceste modificări afectează echilibrul contractual se vor aplica dispoziţiile articolului 16 din Contract.

19.6 În cazul în care modificarea unilaterală a Contractului îi aduce un prejudiciu, Delegatul are dreptul să primească o justă despăgubire în termen de 30 de zile de la dovedirea prejudiciului. În cazul dezacordului între Părți cu privire la

existența prejudiciului ori valoarea despăgubiri, acestea vor fi stabilite de instanța judecătorească competentă.

19.7 Orice modificare a legislaţiei va conduce la modificarea de drept a prezentului Contract, prin act adițional.

Articolul 20. Subdelegarea și cesiunea

20.1 Delegatul nu va avea dreptul să subdelege prestarea serviciului public delegat, în tot sau în parte şi nici să subroge, să noveze, să transmită, să cedeze sau să transfere în orice alt mod totalitatea sau o parte a drepturilor şi obligaţiilor sale rezultate din sau în legătură cu prezentul Contract, în niciun moment şi în niciun mod, fie direct, fie indirect.

20.2 Delegatul poate institui sarcini asupra veniturilor realizate din desfăşurarea activităţilor permise în baza prezentului Contract.

Articolul 21. Încetarea Contractului

21.1 Cauze de încetare

Prezentul Contract încetează în următoarele cazuri:

(i) prin expirarea duratei pentru care a fost încheiat, în condițiile Art. 3;

(ii) prin denunţare unilaterală de către Delegatar, în cazul în care interesul naţional sau local o impune;

(iii) în cazul falimentului Delegatului;

(iv) în cazul lipsei, retragerii sau încetării valabilităţii licenţei de operare a Delegatului;

(v) prin acordul scris al Părţilor;

(vi) în alte cazuri prevăzute de lege sau de prezentul Contract.

21.2 Rezilierea Contractului din culpa Delegatului

21.2.1 Delegatarul va avea dreptul să rezilieze prezentul Contract în cazul survenirii oricăruia dintre următoarele cazuri:

(a) o încălcare semnificativă de către Delegat a oricăreia dintre obligaţiile sale asumate în baza prezentului Contract;

(b) nerespectarea prevederilor de bază ale Caietului de sarcini sau al Regulamentului activității;

(c) renunţarea la sau abandonarea de către Delegat, în tot sau în parte la/de la prestarea serviciului public delegat;

(d) sub-delegarea sau cesiunea sub orice formă, în tot sau în parte, de către Delegat a serviciului public sau a drepturilor si obligațiilor rezultate din Contract;

(e) lipsa, retragerea sau anularea oricărei autorizaţii sau licenţe care are ca efect imposibilitatea Delegatului de a presta serviciul public conform prevederilor legale;

(f) efectuarea oricărui transfer, constituiri de garanţii sau cesiuni cu încălcarea prevederilor acestui Contract;

21.2.2 În cazul în care Delegatarul consideră că se impune rezilierea contractului în baza prevederilor art. 21.2.1, va transmite Delegatului în scris o notificare, menţionând natura şi întinderea neîndeplinirii obligaţiilor, precum și un termen rezonabil pentru remedierea acestora, de cel puțin 30 de zile. În cazul în care Delegatul nu remediază neîndeplinirea în termenul indicat de Delegatar, Contractul încetează de drept la data expirării termenului acordat pentru remediere, fără nicio altă formalitate și fără intervenția instanței de judecată.

21.2.3 Atunci când încălcarea obligaţiilor nu mai poate fi remediată în mod rezonabil, Delegatarul va putea rezilia Contractul prin simpla notificare, fără nicio altă formalitate și fără intervenția instanței de judecată.

21.3 Rezilierea Contractului din culpa Delegatarului

21.3.1Delegatul va avea dreptul să rezilieze prezentul Contract în cazul survenirii oricăruia dintre următoarele cazuri:

a) Delegatarul nu pune la dispozitia Delegatului Bunurile Activității în termen de maxim 30 de zile de la intrarea în vigoare a acestui Contract;

b) Delegatarul împiedică în orice mod prestarea serviciului public pe o perioadă mai mare de patru luni consecutiv;

c) o încălcare semnificativă de către Delegatar a oricăreia dintre obligaţiile sale asumate în baza prezentului Contract.

21.3.2 Delegatul va putea rezilia Contractul numai după notificarea în scris a Delegatarului și acordarea unui termen de remediere de cel puțin 30 de zile.

21.4 **Denunțare unilaterală din motive de interes public**

21.4.1Delegatarul are dreptul de a denunța unilateral Contractul în orice moment în cazul în care interesul naţional sau local o impune, conform prevederilor legale.

21.4.2În acest scop, Delegatarul va transmite Delegatului o notificare în scris menţionând data denunţării, care nu poate să fie stabilită la mai puţin de 30 de zile de la data comunicării notificării.

21.5 **Efectele încetării**

21.5.1 În cazul încetării prezentului Contract pentru orice motive, sub rezerva prevederilor prezentului Contract:

(i) Delegatul va înceta prestarea serviciului public;

(ii) Delegatarul va avea acces deplin şi nerestricţionat la capacitățile de producere a energie termice cât și la toate celelalte bunuri care îi aparțin;

(iii) Bunurile de Retur şi orice Bunuri de Preluare vor fi transferate de către Delegat Delegatarului, în condițiile acestui Contract.

21.5.2 La încetarea, indiferent de motiv, a Contractului, Delegatul va preda imediat Delegatarului Bunurile de Retur pe baza procesului-verbal de predare-primire care va fi semnat de reprezentanţii autorizaţi ai Părţilor. De asemenea, Delegatul va preda, la solicitarea Delegatarului, orice alte drepturi existente la data încetării Contractului cu privire la capacitățile de producere a energie termice şi va îndeplini toate formalităţile necesare asigurării continuităţii prestării serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat - activitatea de producere a energiei termice, pe durata transferului acestuia către Delegatar.

21.5.3 Delegatarul are dreptul de a dispune la orice moment, în interesul municipiului Constanța, orice măsuri pentru asigurarea continuității activității, cu obligația de a minimiza impactul negativ asupra Delegatului, fără ca acesta din urmă să răspundă și/sau să fie obligat la plata de despăgubiri.

21.5.4 În cazul încetării înainte de termen a Contractului Părţile vor acţiona cu bună credinţă pentru a asigura continuitatea serviciului.

21.5.5 La încetarea Contractului, Delegatarul va putea opta ca el sau noul operator să se subroge în drepturile Delegatului cu privire la furnizarea serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat- activitatea de producere a energiei termice.

21.5.6 Încetarea prezentului Contract, indiferent de motivul încetării, nu va elibera nicio Parte de vreo răspundere sau obligaţie legată de vreo acţiune sau omisiune care revine unei astfel de Părţi până la data încetării Contractului și nici nu va afecta obligaţiile Părţilor care sunt prevăzute de prezentul Contract în legătură cu încetarea şi oricare alte prevederi ale prezentului Contract care sunt formulate pentru a rămâne în vigoare după data încetării.

Articolul 22. Angajament privind confidențialitatea informațiilor și prelucrarea și protecția datelor cu caracter personal

22.1 Părţile se obligă să păstreze confidenţialitatea asupra tuturor datelor, informaţiilor şi documentelor pe care le vor deţine sau de care vor lua cunostință ca urmare a executării clauzelor prezentului Contract.

22.2 Informaţia furnizată de către o Parte trebuie păstrată confidenţială de către cealaltă Parte şi trebuie folosită numai în scopul în care aceasta a fost furnizată şi numai în cadrul acestui Contract şi nu poate fi utilizată pentru niciun alt scop fără acordul prealabil scris al Părţii care a transmis informaţia, cu excepţia cazurilor în care:

a) Informația este publică în momentul dezvăluirii sau devine ulterior publică, dar nu din vina Părţii care a primit informaţia.

b) era deja cunoscută de Partea care a recepţionat informaţia, anterior primirii acesteia de la cealaltă Parte şi aceasta poate fi dovedit de Partea care a recepţionat informaţia prin acte scrise.

c) a fost în mod legal obţinută de la o terţă parte şi nu este subiect de confidenţialitate.

d) a fost în mod independent dezvoltată de către personalul Părţii care a recepţionat-o, personal care nu a avut acces la această informaţie.

e) este solicitată a fi dezvăluită prin legi în vigoare, sentinţe judecătoreşti sau ale autorităţilor competente, cu condiţia ca, partea care a recepţionat informaţia să notifice imediat Partea care a furnizat informaţia asupra acestor cerinţe.

22.3 Când dezvăluirea este permisă conform prevederilor de mai sus și este efectuată către un reprezentant, angajat, consultant sau contractant, în vederea executării acestui Contract, Partea care furnizează informaţiile se va asigura că destinatarul informaţiilor este supus aceloraşi obligaţii de confidenţialitate ca şi cele cuprinse în prezentul Contract.

22.4 La încetarea contractului, Delegatul se va asigura că toate documentele sau evidenţele computerizate aflate în posesia, detenţia sau sub controlul său, care conţin informaţii referitoare la capacităţilor de producere energie termică şi serviciul public prestat sunt transmise Delegatarului.

22.5 Părțile, Delegatarul și Delegatul, fără a aduce atingere altor prevederi contractuale, se obligă să respecte prevederile Regulamentului UE nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date (GDPR).

Articolul 23. Proprietate Intelectuală

23.1 Desenele, planurile, specificaţiile, instrucţiunile, manualele şi alte documente create, produse sau comandate de către Delegat şi care se raportează la prestarea serviciului public şi drepturile de autor care sunt legate de acesta, precum şi toate drepturile de proprietate intelectuală ale Delegatului sunt şi vor rămâne proprietatea acestuia.

23.2 Cu toate acestea, Delegatul se obligă ca, la solicitarea rezonabilă a Delegatarului şi în măsura posibilului, să acorde Delegatarului drepturi de utilizare asupra acestora corespunzătoare scopului solicitării, pe baza unui acord scris în acest sens, precizând toate condiţiile tehnice, economice, juridice şi durata folosirii lor.

Articolul 24. Taxe si impozite

24.1 Furnizarea serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat - activitatea de producere a energiei termice se va supune sistemului de impozitare prevăzut de legislația în vigoare.

24.2 Nicio Parte nu va avea obligaţia de a plăti vreo taxă sau vreun impozit în numele celeilalte Parți în legatură cu prestarea serviciului.

24.3 Delegatul are obligația de a achita toate impozitele și taxele legate de Bunurile Activității, precum și de Bunurile Noi.

Articolul 25. Comunicări și notificări

25.1 Orice notificare, comunicare, cerere, solicitare, informare adresată de o Parte celeilalte se va face în scris și este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului Contract, precum și prin e-mail.

25.2 În cazul în care notificarea se face pe cale poştală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire şi se consideră primită de destinatar la data menţionată de oficiul poştal primitor pe această confirmare.

25.3 Dacă notificarea se trimite prin e-mail sau fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată. Adrese de email, numere de fax și persoanele de contact se vor comunica între părți până la data preluării serviciului public de către Delegat.

25.4 Notificările verbale nu se iau în considerare de niciuna dintre părţi, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalităţile prevăzute anterior.

Articolul 26. Legea aplicabilă și litigii

26.1 Prezentul Contract este guvernat și va fi interpretat în conformitate cu legea română.

26.2 Toate neînţelegerile privind validitatea prezentului Contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea acestuia să fie rezolvate, pe cale amiabilă de reprezentanţii lor. În cazul în care rezolvarea neînţelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluţionare instanţelor de judecată competente, conform legii.

Articolul 27. Documentele contractuale. Anexe

27.1 Prezentul Contract şi anexele sale constituie documentele contractuale.

27.2 Prezentul Contract are următoarele anexe, care fac parte integrantă din Contract:

a) Caietul de sarcini - Anexa 1;

b) Regulamentul activității de producere a energie termice din cadrul serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat - Anexa 2;

c) Inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică și privată a unității administrativ teritoriale municipiul constanța, aferente activității de producere a energiei termice - Anexa 3;

d) Proces verbal de predare-preluare a bunurilor mobile și imobile, proprietate publică și privată a unității administrativ teritoriale municipiul constanța, aferente activității de producere a energiei termice - Anexa 4;

e) Politica de preț – Anexa 5;

f) Metodologia de stabilire a compensației pentru obligația de serviciu public – activitatea de producere a energiei termice – Anexa 6;

g) Contractul cadru de vânzare-cumpărare a energiei termice produse de operatorii economici aflați în competența de reglementare a ANRE – Anexa 7.

27.3 Procesul verbal de predare-preluare a Bunurilor Activității, (cuprinse în Anexa 3), se va întocmi în termen de maxim 90 de zile de la data semnării prezentului Contract.

27.4 Documentele care alcătuiesc Contractul se explică reciproc şi se interpretează împreună.

27.5 În eventualitatea oricăror neconcordanţe între prevederile Contractului și cele ale unei anexe, prevederile Contractului vor prevala.

Articolul 28. Intrarea în vigoare și Condiții suspensive

28.1 Prezentul Contract intră în vigoare și Delegatul va începe prestarea serviciului public – activitatea de producere a energie termice, în prima zi lucrătoare după data la care următoarele condiţii suspensive au fost cumulativ îndeplinite:

28.1.1 Încheierea contractelor de muncă cu salariaţii, conform articolului 14;

28.1.2 Obţinerea licenței în domeniul serviciului public de alimentare cu energie termică pentru activitatea de producere a energiei termice;

28.1.3 Aprobarea prețului energiei termice produse de Delegat, de către UAT municipiul Constanța și transmiterea spre avizare către Autoritatea Națională de Reglementare în Energie (A.N.R.E.).

28.1.4 Semnarea contractului de vânzare-cumpărare a energiei termice produse cu furnizorul local, societatea Termoficare Constanța S.R.L., deținător al licenței pentru prestarea serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat- activităţile de transport, distribuţie şi furnizare.

28.1.5 Semnarea documentelor ce se impun pentru asigurarea utilităților necesare funcționării serviciului public - activitatea de producere a energie termice;

28.1.6 Preluarea efectivă a Bunurilor Activităților cuprinse în procesului verbal de predare-primire.

Articolul 29. Dispoziții finale

29.1 În cazul în care Părţile îşi încalcă obligaţiile, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligaţiei respective nu înseamnă că ea a renunţat la acest drept al său.

29.2 În cazul în care orice dispoziție a acestui Contract este considerată nescrisă sau ineficace, declarată nulă sau inaplicabilă de către o instanță, un tribunal arbitral sau de orice altă autoritate competentă, celelalte dispoziții contractuale, respectiv drepturile și obligațiile Părților prevăzute de acestea rămân în vigoare. Dispoziția considerată nescrisă, ineficace, nulă sau inaplicabilă va fi eliminată din Contract, iar Părțile vor depune toate diligențele astfel încât dispoziția considerată nescrisă, ineficace, declarată nulă sau inaplicabilă să fie înlocuită cu o dispoziție validă și aplicabilă, care să aibă, pe cât posibil, efectele economice ale dispoziției considerate nescrise, ineficace, declarate nule sau inaplicabile.

29.3 Părțile declară că prezentul Contract reflectă toate aspectele și elementele esențiale negociate și agreate în spiritul și cu respectarea exigențelor bunei-credințe de către Părți.

29.4 Prezentul Contract se completează cu prevederile legale aplicabile.

Prezentul contract de delegare a gestiunii a fost încheiat în limba română în 2 exemplare, la data de ....., în municipiul Constanța.

ANEXĂ LA
HCL NR. 111 / 2023

DELEGATAR , **DELEGAT,**

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
MIRELA GARIP

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

ANEXĂ LA
HCL NR. 111 2023

ANEXA 1
La contract

CAIET DE SARCINI

AL CONTRACTULUI DE DELEGARE DIRECTĂ A GESTIUNII SERVICIULUI PUBLIC DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ ÎN SISTEM CENTRALIZAT- ACTIVITATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI TERMICE

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
MIRELA GAIAȘ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU

CUPRINS

CAP. I OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI 3

CAP. II CERINȚE ORGANIZATORICE MINIMALE 7

CAP.III ACTIVITATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI TERMICE DIN CADRUL SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ ÎN SISTEM CENTRALIZAT 8

CAP. I
OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI

ART. 1
Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile de desfășurare a activității de producere a energiei termice din cadrul serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat (SPAET), stabilind nivelurile de calitate și condițiile tehnice necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță.

ART. 2
Prezentul caiet de sarcini este elaborat spre a servi drept documentație tehnică și de referință în vederea stabilirii condițiilor specifice de desfășurare a activității de producere a energiei termice în sistem centralizat, cu gestiune delegată.

ART. 3
Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația necesară desfășurării activității și constituie ansamblul cerințelor tehnice de bază specifice activității de producere a energiei termice.

ART. 4
(1) Prezentul caiet de sarcini conține specificațiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranța în exploatare, precum și sisteme de asigurare a calității, terminologie, simboluri, condițiile pentru certificarea conformității cu standardele relevante sau alte asemenea.

(2) Specificațiile tehnice se referă, de asemenea, la prescripții de proiectare și de calcul, la verificarea, inspecția și condițiile de recepție a lucrărilor, la tehnici, procedee și metode de exploatare, reparare și întreținere, precum și la alte condiții cu caracter tehnic, în funcție de actele normative și reglementările în legătura cu desfășurarea activității.

(3) Caietul de sarcini precizează reglementările obligatorii referitoare la protecția muncii, la prevenirea și stingerea incendiilor și la protecția mediului, care trebuie respectate pe parcursul îndeplinirii activității de producere a energiei termice și care sunt în vigoare.

ART. 5
Terminologia utilizată este cea din Regulamentul serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, din municipiul Constanța, prevederi specifice activității de producere a energiei termice, respectiv:

5.1. acces la rețea - dreptul operatorilor și al utilizatorilor de a se racorda/branșa, în condițiile legii, la rețelele termice;
5.2. agent termic - fluidul utilizat pentru acumularea, transferul termic și pentru transmiterea energiei termice;
5.3. agent termic primar - fluidul care circulă în instalațiile de producere și transport al energiei termice;
5.4. Autoritatea de reglementare competente - Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei, denumită în continuare A.N.R.E.;
5.5. avarie - eveniment sau succesiune de evenimente deosebite care au loc la un moment dat într-un obiectiv sau zonă de sistem și care au drept consecință reducerea siguranței de funcționare, deteriorări importante de echipament, întreruperi în alimentarea cu energie termică pe durate mai mari de o oră;

5.6. aviz de racordare - avizul scris care se dă de către operatorul concesionar în legătură cu posibilitățile și condițiile de alimentare cu energie termică sub formă de abur, condensat, apă fierbinte sau apă caldă, unui utilizator, din instalațiile sale;
5.7. consum de energie termică - cantitatea de căldură reținută de utilizator din purtătorii de energie termică ca diferență între cantitatea de căldură primită și cea restituită;
5.8. consum pentru încălzire - consumul de energie termică folosită pentru încălzirea spațiilor din clădiri industriale, instituții, locuințe etc.;
5.9. consum tehnologic - consum de energie termică pentru scopuri tehnologice;
5.10. consumator de energie termică - persoană fizică sau juridică ce utilizează energie termică în scop propriu prin instalațiile proprii;
5.11. contor de energie termică - mijloc de măsurare destinat să măsoare energia termică cedată, într-un circuit de schimb termic, de către un lichid numit agent termic, având în compunere un traductor de debit și doi senzori de temperatură;
5.12. grupuri de măsurare a energiei termice - ansamblul format din debitmetru, termorezistențe și integrator, supus controlului metrologic legal, care măsoară cantitatea de energie termică furnizată unui utilizator;
5.13. exploatare - ansamblul de operații și acțiuni executate pentru asigurarea continuității proceselor de producere, transport și distribuție a energiei termice în condiții tehnico-economice și de siguranță corespunzătoare, care constau în executarea controlului curent, a manevrelor și lucrărilor de întreținere curentă;
5.14. furnizare a energiei termice - activitatea prin care se asigură, pe baze contractuale, comercializarea energiei termice între producători și utilizatori;
5.15. furnizor - operatorul care are și calitatea de a efectua serviciul de furnizare a energiei termice;
5.16. grad de asigurare în furnizare - nivel procentual de asigurare a energiei termice necesare utilizatorului într-un interval de timp, precizat în anexa la contractul de furnizare a energiei termice;
5.17. incident - evenimentul sau succesiunea de evenimente care conduce la modificarea stării anterioare de funcționare sau a parametrilor funcționali, în afara limitelor stabilite, care au loc la un moment dat într-o instalație, indiferent de efectul asupra utilizatorilor și fără consecințe deosebite asupra instalațiilor;
5.18. indicatori de performanță – indicatori de performanță ce trebuie să fie îndepliniți de producătorul de energie termică;
5.19. instalații de producere a energiei termice - totalitatea construcțiilor și instalațiilor din centralele termice care produc un agent termic: apă fierbinte sau apă caldă;
5.20. instalații de transport a energiei termice - ansamblul de conducte, instalații de pompare (altele decât cele din punctele termice și centralele termice), alte instalații auxiliare cu ajutorul cărora se transportă energia termică de la producători la operatorii de distribuție si furnizare si/ sau către utilizatori/ consumatori;
5.21. instalații ale utilizatorilor/ consumatorilor - totalitatea instalațiilor și receptoarelor care utilizează energie termică furnizată, situate după punctul de delimitare;
5.22. intervenție accidentală - complex de activități ce se execută pentru remedierea deranjamentelor, incidentelor și avariilor ce apar accidental în instalațiile aflate în regim normal de exploatare sau ca urmare a defectelor produse de fenomene naturale deosebite (cutremure, incendii, inundații, alunecări de teren etc.);
5.23. întreținere curentă - ansamblul de operații de volum redus complexitate redusă, cu caracter programat sau neprogramat, având drept scop menținerea în stare tehnică corespunzătoare a diferitelor subansambluri ale instalațiilor;
5.24. licență - actul tehnic și juridic emis de autoritatea de reglementare competentă, prin care se recunosc unei persoane juridice române sau străine calitatea de operator al serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, precum și capacitatea și dreptul de a furniza/presta serviciul

reglementat și de a exploata sisteme de alimentare centralizată cu energie termică;

5.25. loc de consum - ansamblul instalațiilor de utilizare ale unui utilizator, aflate în aceeași incintă, la aceeași adresă, alimentate din una sau mai multe stații termice/centrale termice;

5.26. manevră - ansamblul de operații prin care se schimbă starea operativă a echipamentelor și elementelor sau schema tehnologică în care funcționează acestea;

5.27. mijloc de măsurare/măsură - aparat de măsurat, traductor, dispozitiv, echipament, instalație sau material de referință care furnizează informații de măsurare privind parametrii agentului termic, puterea termică sau energia termică;

5.28. operator al serviciului - persoana juridică română sau străină care are competența și capacitatea, recunoscute prin licență, de a presta integral activitățile specifice serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, stabilit prin hotărârea autorității administrației publice locale sau a asociației de dezvoltare comunitară;

5.29. producător de energie termică - operator, titular de licență pentru producerea energiei termice, inclusiv în cogenerare, care prestează activitatea de producere a energiei termice din cadrul serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din municipiul Constanta; persoana juridică de drept public sau de drept privat cu capital public, privat sau mixt, înregistrată în România, într-un stat membru al Uniunii Europene ori în alt stat;

5.30. producere a energiei termice - activitatea de transformare a surselor primare sau a unor forme de energie în energie termică, înmagazinată în agentul termic;

5.31. punct de delimitare/separare a instalațiilor - locul în care intervine schimbarea proprietății asupra instalațiilor unui SACET;

5.32. putere termică sau debitul de energie termică al instalațiilor de alimentare - cantitatea de căldură în unitatea de timp în MW;

5.33. putere termică absorbită - cantitatea de căldură reținută din agenții termici, în unitatea de timp, în instalațiile de transformare sau de utilizare;

5.34. putere termică avizată - puterea termică maximă aprobată prin acordul de furnizare a energiei termice, pentru care se dimensionează instalațiile ce se folosesc pentru alimentarea cu energie termică a unui utilizator;

5.35. putere termică contractată - puterea termică maximă convenită a fi absorbită de un utilizator și înscrisă în contract. Puterea termică maximă este puterea determinată ca valoare medie pe timp de 60 de minute;

5.36. putere termică minimă de avarie - puterea termică absorbită, strict necesară utilizatorului, pentru menținerea în funcțiune a agregatelor care condiționează securitatea instalațiilor și a personalului, convenită ca valoare și durată pe baza datelor de proiect;

5.37. putere termică minimă tehnologică - puterea asigurată în regim de limitări (restricții) unui utilizator, calculată ca cea mai mică putere termică necesară pentru menținerea în funcțiune, în condiții de siguranță, numai a acelor agregate și instalații impuse de procesul tehnologic, pentru a evita pierderi de producție nerecuperabile. Pentru utilizatorii casnici, puterea termică minimă tehnologică este acea putere care asigură o temperatură interioară de 12°C;

5.38. racord termic - legătura dintre o rețea termică și o stație sau punct termic și/sau utilizator de energie termică;

5.39. racord utilizator - legătura dintre o rețea de transport și/sau distribuție la instalațiile interioare aflate în exploatarea utilizatorului;

5.40. regim de limitare (de restricții) a consumului - situație în care este necesară reducerea la anumite limite a puterii termice absorbite de utilizator, cu asigurarea puterii minime tehnologice, fie ca urmare a lipsei de energie, fie ca urmare a indisponibilității pe o durată mai mare de 6 ore, a unor capacități de producere sau a unor rețele de transport și distribuție a energiei termice;

5.41. regulamentul serviciului - regulamentul serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, în Municipiul Constanța, prevederi specifice activității de producere a energiei termice

5.42. rețea termică - ansamblul de conducte, instalații de pompare, altele decât cele existente la producător, și instalații auxiliare cu ajutorul cărora energia termică se transportă în regim continuu și controlat între producători și stațiile și/sau punctele termice sau utilizatori;

5.43. retehnologizare - ansamblul de operațiuni de înlocuire a unor tehnologii existente, uzate moral și/sau fizic, cu tehnologii moderne, bazate pe concepții tehnice de dată recentă, de vârf, în scopul creșterii producției, reducerii consumurilor specifice etc;

5.44. schemă normală - ansamblul de scheme termomecanice și hidromecanice a echipamentelor, instalațiilor și ansamblurilor de instalații în care vor funcționa acestea normal și care îndeplinesc condițiile de siguranță maximă, de asigurare a unor parametri normali, de elasticitate și economicitate, în funcție de echipamentele disponibile;

5.45. serviciu public de alimentare cu energie termică - serviciu public de interes general care cuprinde totalitatea activităților desfășurate în scopul alimentării centralizate cu energie termică a cel puțin doi utilizatori racordați la un sistem de alimentare centralizată cu energie termică;

5.46. sistem de alimentare centralizată cu energie termică (SACET) - ansamblul instalațiilor tehnologice, echipamentelor și construcțiilor, situate într-o zonă precis delimitată, legate printr-un proces tehnologic și funcțional comun, destinate producerii, transportului și distribuției energiei termice prin rețele termice pentru cel puțin 2 utilizatori;

5.47. sistem de producere - ansamblul instalațiilor tehnologice, echipamentelor și construcțiilor din centrala de producere a energiei electrice și termice, inclusiv în cogenerare prin care este produsă și livrată energia termică către operatorul public al serviciului de transport, distribuție și furnizare a energiei termice din municipiul Constanța.

5.48. situație de avarie - situație în care, datorită avarierii unor instalații din sistemul de producere, transport și/sau distribuție a energiei termice, nu se mai pot menține parametrii principali în limitele normale;

5.49. stare operativă - starea normală sau anormală în care se pot găsi la un moment dat echipamentele sau instalațiile în cadrul schemelor tehnologice;

5.50. transport al energiei termice - activitatea de transmitere a energiei termice de la producători la rețelele termice de distribuție sau la utilizatorii racordați direct la rețelele termice de transport;

5.51. transportator sau operator de transport - operatorul care are și calitatea de a efectua serviciul de transport al energiei termice;

5.52. utilizator de energie termică - unul sau mai mulți consumatori de energie termică, beneficiar al serviciului public de alimentare cu energie termică;

5.53. zonă de protecție/siguranță - zonă adiacentă construcțiilor și instalațiilor SACET, extinsă și în spațiu, în care se introduc restricții sau interdicții privind regimul construcțiilor și de exploatare a fondului funciar pentru asigurarea protecției și a funcționării normale a obiectivului energetic, precum și în scopul evitării punerii în pericol a persoanelor, bunurilor și a mediului, stabilită prin norme tehnice emise de autoritatea de reglementare competentă;

CAP. II
CERINȚE ORGANIZATORICE MINIMALE

ART. 6

Operatorul activității de producere a energiei termice în sistem centralizat va asigura:

a) respectarea legislației, normelor, prescripțiilor și regulamentelor privind igiena muncii, protecția muncii, gospodărirea apelor, protecția mediului, urmărirea comportării în timp a construcțiilor, prevenirea și combaterea incendiilor;
b) exploatarea, întreținerea și reparația instalațiilor cu personal autorizat, în funcție de complexitatea instalației și de specificul locului de muncă;
c) personalul de intervenție operativă;
d) conducerea operativă a activității;
e) înregistrarea datelor de exploatare și evidența lor;
f) analiza zilnică a modului în care se respectă parametrii, încărcările agregatelor din punct de vedere termic, realizarea normelor de consum, stabilirea operativă a măsurilor ce se impun pentru eliminarea abaterilor față de cele de proiect sau din actele normative în vigoare, încadrarea în norme și evitarea oricărei forme de risipă;
g) cel puțin puterea termică minimă pentru încălzire;
h) evidența orelor de funcționare a utilajelor principale;
i) elaborarea programelor de măsuri pentru încadrarea în normele de consum și pentru raționalizarea acestor consumuri;
j) realizarea condițiilor pentru prelucrarea datelor referitoare la funcționarea economică a instalațiilor de producere a energiei termice;
k) statistica incidentelor, avariilor și analiza acestora;
l) lichidarea avariilor în cel mai scurt timp posibil de la producerea evenimentului, dar nu mai mult de 72 de ore;.
m) evidența orelor de funcționare a utilajelor principale din cadrul instalațiilor de producere a energiei termice;
n) elaborarea planurilor anuale de revizii și reparații executate cu forțe proprii și cu terți și aprobarea acestora conform contractului de delegare a activității;
o) executarea în bune condiții și la termenele prevăzute a lucrărilor de reparații care vizează funcționarea economică și siguranța în exploatare;
p) elaborarea planurilor anuale de investiții în retehnologizarea și modernizarea instalațiilor de producere a energiei termice pe categorii de surse de finanțare și aprobarea acestora de către administrația publică locală;
q) corelarea perioadelor și termenelor de execuție a investițiilor și reparațiilor cu planurile de investiții și reparații ale tuturor furnizorilor de utilități, inclusiv cu programele de reabilitare și dezvoltare urbanistică ale administrației publice locale;
r) inițierea și avizarea lucrărilor de modernizări și de introducere a tehnicii noi pentru îmbunătățirea performanțelor tehnico-economice ale a instalațiilor de transport și de distribuție a energiei termice, dacă este cazul;
s) alte condiții specifice stabilite de autoritatea administrației publice locale.

ART. 7
Obligațiile și răspunderile personalului operativ al operatorului activității sunt cele cuprinse în regulamentul serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat – activitatea de producere a energiei termice din Municipiul Constanța.

ART. 8
Operatorul activității de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, are obligația de a efectua întreținerea, reparațiile curente planificate și reparațiile accidentale necesare pentru exploatarea în condiții de eficiență energetică a echipamentelor instalațiilor de producere a energiei termice.

CAP. III
ACTIVITATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI TERMICE DIN CADRUL SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ ÎN SISTEM CENTRALIZAT

ART. 9
Operatorul are permisiunea de exploatare comercială, în condițiile legii, a unităților de producere a energiei termice cuprinse în Anexa nr. 1.

ART. 10
Caracteristicile capacităților de producere a energiei termice sunt cele din Anexa nr. 2.

ART. 11
Principalele caracteristici: cantitatea totală estimată de energie termică anuală livrată către populație și agenți economici [MWh] și vârful de putere ce trebuie asigurat [MW] sunt cele din Anexa nr.3.

Art. 12
În vederea determinării costurilor de exploatare și a personalului necesar au fost avute în vedere:

a) consumul propriu tehnologic de energie electrică pentru producerea energiei termice pentru fiecare tip de centrală termică. Aparatele de măsură pentru determinarea consumurilor de energie electrică pentru fiecare centrală termică de bloc sau cvartal aparțin societății de distribuție a energiei electrice zonale, E-Distribuție Dobrogea S.A.;
b) lista aparatelor de măsură pentru determinarea energiei termice produse și a energiei termice livrate și caracteristicile acestora, care sunt prezentate în Anexa nr.4;
c) aparatele de măsură pentru recepționarea combustibilului intrați în fiecare centrală termică de bloc sau cvartal necesare determinării consumurilor de combustibil aparțin societății de distribuție a gazului natural zonal, Distrigaz Sud Rețele;

Art. 13
Prestarea activității de producere a energiei termice se va executa astfel încât să se realizeze:

a) asigurarea continuă a parametrilor de livrare a agentului termic;
b) supravegherea continuă și verificarea funcționării instalațiilor;
c) corectarea și adaptarea regimului de exploatare la cerințele utilizatorului;
d) controlul calității agentului termic;
e) întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unei exploatări economice și în condiții de siguranță;
f) respectarea instrucțiunilor furnizorilor de echipamente;

g) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne;
h) actualizarea documentației;
i) respectarea regulamentului de serviciu aprobat în condițiile legii;
j) încărcarea optimă a centralelor de producere a energiei termice pentru livrarea cantităților de energie termică stabilite prin contractele încheiate;
k) contractarea necesarului de combustibil pentru producerea energiei termice pentru producția contractată;
l) desfășurarea activităților pe baza principiilor de eficiență economică, având ca obiectiv reducerea costurilor de producere a energiei termice;
m) menținerea și exploatarea eficientă a centralelor de producere a energiei termice, prin urmărirea sistematică a comportării echipamentelor, întreținerea acestora, planificarea reparațiilor capitale, realizarea operativă și cu costuri minime a reviziilor/reparațiilor curente;
n) reabilitarea și retehnologizarea centralelor de producere a energiei termice, în vederea creșterii eficienței în exploatarea acestora, încadrării în normele naționale privind emisiile poluante și asigurării cantității și calității energiei termice;
o) măsurarea energiei termice produse/livrate, precum și exploatarea, întreținerea, repararea și verificarea contoarelor de energie termică în conformitate cu cerințele normelor și reglementările metrologice în vigoare;
p) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților ce fac obiectul serviciului de producere a energiei termice, inclusiv a personalului de specialitate autorizat ISCIR.

Art. 14.
Anexele nr 1-4 fac parte integrantă din prezentul caiet de sarcini.

DELEGATAR	**DELEGAT**
Consiliul Local al Municipiului Constanța	Societatea TERMOCENTRALE Constanța S.R.L.
prin împuternicit,	prin Director General
Primar Vergil Chițac	Monica Neacșu

Anexa nr.1
la Caietul de sarcini

LISTA UNITATILOR DE PRODUCERE A ENERGIEI TERMICE

Nr. crt.	Denumire centrala termica	Adresa	Anul punerii in functiune	Energie termica anuala produsa (MWh)	Putere termica instalata (MW)
	Centrale termice de cvartal				
1	CT 47	Constanta,Aleea Fragilor nr.4	1998	5803.558	12.790
2	CT ENERGIA	Constanta,Str.Baba Novac nr.167	2007	1070.650	1.500
3	CT Palas	Constanta,Str.Palas nr.10,zona bloc D	2009	1829.524	2.200
TOTAL -Centrale termice de cvartal-CONSTANTA anul 2022				**8703.732**	**16.490**
	Centrale termice de bloc				
1	BN 1	Constanta,Str.Baba Novac	2014	229.418	0.460
2	BN 2	Constanta,Str.Baba Novac	2014	207.348	0.460
3	BN 3	Constanta,Str.Baba Novac	2014	182.975	0.460
4	BN 4	Constanta,Str.Baba Novac	2014	178.929	0.460
5	BN 5	Constanta,Str.Baba Novac	2011	205.322	0.460
6	BN 6	Constanta,Str.Baba Novac	2011	220.369	0.460
7	BN 7	Constanta,Str.Baba Novac	2011	191.792	0.460
8	BN 8	Constanta,Str.Baba Novac	2011	198.286	0.460
9	BN 9	Constanta,Str.Baba Novac	2011	167.363	0.460
10	BN 10	Constanta,Str.Baba Novac	2014	176.253	0.460
11	BN 11	Constanta,Str.Baba Novac	2014	186.774	0.460
12	BN 12	Constanta,Str.Baba Novac	2011	211.110	0.460
13	BN 13	Constanta,Str.Baba Novac	2011	202.942	0.460
14	BN 14	Constanta,Str.Baba Novac	2011	194.312	0.460
15	BN 15	Constanta,Str.Baba Novac	2011	217.263	0.460
16	BN 16	Constanta,Str.Baba Novac	2014	208.022	0.460
17	BN 17	Constanta,Str.Baba Novac	2014	211.406	0.460
18	BN 18	Constanta,Str.Baba Novac	2014	219.177	0.460

19	CS 28	Constanta,Str.Somesului nr.28	2005	In conservare din martie 2016	0.291
20	FZ 12A	Constanta,Str.Radu Calomfirescu nr.6	2002	140.531	0.340
21	FZ 28A	Constanta,Str.Radu Calomfirescu nr.6	2004	127.884	0.340
22	OB 1	Constanta,Str.Brizei nr. 1B - Zona Faleza Sud I	2004	In conservare din mai 2017	0.291
23	OB 2	Constanta,Str.Brizei nr. 1C - Zona Faleza Sud I	2004	113.357	0.291
24	OB 3	Constanta,Str.Brizei nr. 1D - Zona Faleza Sud I	2005	In conservare din septembrie 2017	0.291
25	OB 4	Constanta,Str.Brizei nr. 1E - Zona Faleza Sud I	2005	56.821	0.291
26	OB 5	Constanta,Str.Brizei nr. 1F - Zona Faleza Sud I	2006	82.444	0.291
27	OB 6	Constanta,Str.Brizei nr. 1G - Zona Faleza Sud I	2006	144.808	0.291
28	OB 7	Constanta,Str.Brizei nr. 1H - Zona Faleza Sud I	2006	176.982	0.291
29	OB 8	Constanta,Str.Lirei nr.3A	2003	93.937	0.291
30	OB 9	Constanta,Str.Lirei nr.3B	2003	67.697	0.291
31	OZ 1	Constanta,Str.Zefirului nr.32 Zona Faleza Sud II	2005	In conservare din mai 2018	0.291
32	OZ 2	Constanta,Str.Zefirului nr.30 Zona Faleza Sud II	2005	48.532	0.291
33	OZ 3	Constanta,Str.Zefirului nr.28 Zona Faleza Sud II	2006	62.328	0.291
34	OZ 4	Constanta,Str.Zefirului nr.26 Zona Faleza Sud II	2006	72.848	0.291
35	OZ 5	Constanta,Str.Zefirului nr.15 Zona Faleza Sud II	2006	140.050	0.291
36	OZ 6	Constanta,Str.Zefirului,nr.13 Zona Faleza Sud II	2006	In conservare din noiembrie 2018	0.291
37	OZ 7	Constanta,Str.Zefirului,nr.11 Zona Faleza Sud II	2006	In conservare din septembrie 2018	0.291
38	OZ 8	Constanta,Str.Zefirului,nr.9 Zona Faleza Sud II	2006	114.640	0.291
39	OZ 9	Constanta,Str.Zefirului,nr.7 Zona Faleza Sud II	2006	176.187	0.291
40	CT Bloc 1	Constanta,Aleea Zmeurei,nr.3 lot2/2	2017	82.195	0.100
41	CT Bloc 2	Constanta,Aleea Zmeurei,nr.3 lot2/2	2017	80.069	0.100
42	CT Bloc 3	Constanta,Aleea Zmeurei,nr.3 lot2/2	2017	81.006	0.100
43	CT Bloc 4	Constanta,Aleea Zmeurei,nr.3 lot2/3	2017	77.327	0.100
44	CT Bloc 5	Constanta,Aleea Zmeurei,nr.3 lot2/3	2017	82.920	0.100
45	CT Bloc 6	Constanta,Aleea Zmeurei,nr.3 lot2/3	2017	81.931	0.100
TOTAL -Centrale termice de bloc -CONSTANTA anul 2022				**5713.555**	**15.089**

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 1

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

CT 47-Constanta,Aleea Fragilor nr.4					
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**	**Cazan 2**	**Cazan 3**	**Cazan 4**
Tip cazan	buc.	NPR-3000	NPR-3000	NPR-3000	NPR-2000
Anul punerii in functiune		1998	1998	1998	1998
Temperatura maxima cazan	grd.C	95	95	95	95
Presiune nominala agent termic	bar	4	4	4	4
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN	GN	GN
Puterea nominala	KW	3488	3488	3488	2326
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	353	353	353	253
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	93	93	93	50
Presiune minima gaz	mbar	30	30	30	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata	Apa dedurizata	Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 2

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

CT ENERGIA-Constanta,Str.Baba Novac nr.167			
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**	**Cazan 2**
Tip cazan	buc.	REX-75	REX-75
Anul punerii in functiune		2007	2007
Temperatura maxima cazan	grd.C	95	95
Presiune nominala agent termic	bar	4	4
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	750	750
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	179	179
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h		
Presiune maxima gaz	mbar	12.9	12.9
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 3

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

CT Palas-Constanta,Str.Palas nr.10,zona bloc D			
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**	**Cazan 2**
Tip cazan	buc.	VIESSMANN 100 PV1	VIESSMANN 100 PV1
Anul punerii in functiune		2009	2009
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	1700	500
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	230	128
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h		
Presiune maxima gaz	mbar	15	8.5
Tip apa de adaos (condens,apa bruta, etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 4

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 1-Constanta,Str.Baba Novac			
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**	**Cazan 2**
Tip cazan	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2014	2014
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta, etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 5

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 2-Constanta,Str.Baba Novac			
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**	**Cazan 2**
Tip cazan	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2014	2014
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta, etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 6

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 3-Constanta,Str.Baba Novac			
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**	**Cazan 2**
Tip cazan	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2014	2014
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta, etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 7

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 4-Constanta,Str.Baba Novac			
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**	**Cazan 2**
Tip cazan	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2014	2014
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta, etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 8

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 5-Constanta,Str.Baba Novac			
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**	**Cazan 2**
Tip cazan	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2011	2011
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta, etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 9

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 6-Constanta,Str.Baba Novac			
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**	**Cazan 2**
Tip cazan	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2011	2011
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta, etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 10

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 7-Constanta,Str.Baba Novac			
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**	**Cazan 2**
Tip cazan	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2011	2011
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta, etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 11

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 8-Constanta,Str.Baba Novac			
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**	**Cazan 2**
Tip cazan	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2011	2011
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta, etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 12

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 9-Constanta,Str.Baba Novac			
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**	**Cazan 2**
Tip cazan	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2011	2011
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta,etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 13

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 10-Constanta,Str.Baba Novac			
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**	**Cazan 2**
Tip cazan	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2014	2014
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta,etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 14

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 11-Constanta,Str.Baba Novac			
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**	**Cazan 2**
Tip cazan	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2014	2014
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta,etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 15

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 12-Constanta,Str.Baba Novac			
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**	**Cazan 2**
Tip cazan	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2011	2011
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta,etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 16

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 13-Constanta,Str.Baba Novac			
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**	**Cazan 2**
Tip cazan	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2011	2011
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta,etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 17

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 14-Constanta,Str.Baba Novac			
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**	**Cazan 2**
Tip cazan	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2011	2011
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta,etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 18

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 15-Constanta,Str.Baba Novac			
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**	**Cazan 2**
Tip cazan	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2011	2011
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta,etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 19

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 16-Constanta,Str.Baba Novac			
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**	**Cazan 2**
Tip cazan	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2014	2014
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta,etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 20

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 17-Constanta,Str.Baba Novac			
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**	**Cazan 2**
Tip cazan	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2014	2014
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta,etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 21

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 18-Constanta,Str.Baba Novac			
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**	**Cazan 2**
Tip cazan	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2014	2014
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta,etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 22

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

CS 28-Constanta,Str.Somesului,nr.28		
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**
Tip cazan	buc.	EN 200+M32
Anul punerii in functiune		2005
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	4
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	233
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	21.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	
Presiune maxima gaz	mbar	15
Tip apa de adaos (condens,apa bruta,etc.)		Apa dedurizata

In conservare

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 23

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

FZ 12A-Constanta,Str.Radu Calomfirescu nr.6			
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**	**Cazan 2**
Tip cazan	buc.	PEGASUS F3 170	PEGASUS F3 170
Anul punerii in functiune		2002	2002
Temperatura maxima cazan	grd.C	95	95
Presiune nominala agent termic	bar	4	4
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	170	170
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h		
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	21.8	21.8
Presiune maxima gaz	mbar	36	36
Tip apa de adaos (condens,apa bruta, etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 24

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

FZ 28A-Constanta,Str.Radu Calomfirescu nr.6			
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**	**Cazan 2**
Tip cazan	buc.	PEGASUS F3 170	PEGASUS F3 170
Anul punerii in functiune		2004	2004
Temperatura maxima cazan	grd.C	95	95
Presiune nominala agent termic	bar	4	4
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	170	170
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h		
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	21.8	21.8
Presiune maxima gaz	mbar	36	36
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 25

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

OB 1-Constanta,Str.Brizei nr. 1B - Zona Faleza Sud I		
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii in functiune		2004
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8
Presiune maxima gaz	mbar	20
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

In conservare

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 26

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

OB 2-Constanta,Str.Brizei nr. 1C- Zona Faleza Sud I		
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii in functiune		2004
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8
Presiune maxima gaz	mbar	20
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 27

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

In conservare

OB 3-Constanta,Str.Brizei nr. 1D - Zona Faleza Sud I		
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii in functiune		2005
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	14.7
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	6.1
Presiune maxima gaz	mbar	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 28

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

OB 4-Constanta,Str.Brizei nr. 1E - Zona Faleza Sud I		
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii in functiune		2005
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	14.7
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	6.1
Presiune maxima gaz	mbar	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 29

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

OB 5-Constanta,Str.Brizei nr. 1F - Zona Faleza Sud I		
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii in functiune		2006
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	14.7
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	6.1
Presiune maxima gaz	mbar	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 30

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

OB 6-Constanta,Str.Brizei nr. 1G - Zona Faleza Sud I		
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii in functiune		2006
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	14.7
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	6.1
Presiune maxima gaz	mbar	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 31

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

OB 7-Constanta,Str.Brizei nr.1 H - Zona Faleza Sud I		
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii in functiune		2006
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	14.7
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	6.1
Presiune maxima gaz	mbar	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 32

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

OB 8-Constanta,Str.Lirei nr.3A		
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii in functiune		2003
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	14.7
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	6.1
Presiune maxima gaz	mbar	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 33

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

OB 9-Constanta,Str.Lirei nr.3B		
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii in functiune		2003
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	14.7
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	6.1
Presiune maxima gaz	mbar	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 34

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

In conservare

OZ 1-Constanta,Str.Zefirului nr.32 Zona Faleza Sud II		
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii in functiune		2005
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	14.7
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	6.1
Presiune maxima gaz	mbar	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 35

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

OZ 2-Constanta,Str.Zefirului nr.30 Zona Faleza Sud II		
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii in functiune		2005
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	14.7
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	6.1
Presiune maxima gaz	mbar	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 36

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

OZ 3-Constanta,Str.Zefirului nr.28 Zona Faleza Sud II		
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii in functiune		2006
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	14.7
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	6.1
Presiune maxima gaz	mbar	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 37

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

OZ 4-Constanta,Str.Zefirului nr.26 Zona Faleza Sud II		
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii in functiune		2006
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	14.7
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	6.1
Presiune maxima gaz	mbar	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 38

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

OZ 5-Constanta,Str.Zefirului nr.15 Zona Faleza Sud II		
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii in functiune		2006
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	14.7
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	6.1
Presiune maxima gaz	mbar	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 39

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

OZ 6-Constanta,Str.Zefirului nr.13 Zona Faleza Sud II		
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii in functiune		2006
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	14.7
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	6.1
Presiune maxima gaz	mbar	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

In conservare

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 40

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

OZ 7-Constanta,Str.Zefirului nr.11 Zona Faleza Sud II		
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii in functiune		2006
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	14.7
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	6.1
Presiune maxima gaz	mbar	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

In conservare

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 41

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

OZ 8-Constanta,Str.Zefirului nr.9 Zona Faleza Sud II		
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii in functiune		2006
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8
Presiune maxima gaz	mbar	20
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 42

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

OZ 9-Constanta,Str.Zefirului nr.7 Zona Faleza Sud II		
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii in functiune		2006
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8
Presiune maxima gaz	mbar	20
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 43

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

CT Bloc 1-Constanta, Aleea Zmeurei nr.3 lot 2/2		
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**
Tip cazan	buc.	ARISTON
Anul punerii in functiune		2017
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	3
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	100
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	
Presiune maxima gaz	mbar	
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 44

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

CT Bloc 2-Constanta, Aleea Zmeurei nr.3 lot 2/2		
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**
Tip cazan	buc.	FEROLI
Anul punerii in functiune		2017
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	3
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	124
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	
Presiune maxima gaz	mbar	
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 45

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

CT Bloc 3-Constanta, Aleea Zmeurei nr.3 lot 2/2		
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**
Tip cazan	buc.	ARISTON
Anul punerii in functiune		2017
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	3
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	100
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	
Presiune maxima gaz	mbar	
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 46

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

CT Bloc 4-Constanta, Aleea Zmeurei nr.3 lot 2/3		
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**
Tip cazan	buc.	IMERGAS
Anul punerii in functiune		2017
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	3
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	120
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	
Presiune maxima gaz	mbar	
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 47

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

CT Bloc 5-Constanta, Aleea Zmeurei nr.3 lot 2/3		
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**
Tip cazan	buc.	IMERGAS
Anul punerii in functiune		2017
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	3
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	120
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	
Presiune maxima gaz	mbar	
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Anexa nr.2
la Caietul de sarcini

Tabelul 48

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

CT Bloc 6-Constanta, Aleea Zmeurei nr.3 lot2/3		
Parametri	**U.M.**	**Cazan 1**
Tip cazan	buc.	IMERGAS
Anul punerii in functiune		2017
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	3
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	120
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	
Presiune maxima gaz	mbar	
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Anexa nr.3
la Caietul de sarcini

Cantități de energie termică estimate a fi produse

Perioada	Centralele termice de cvartal	Centralele termice de bloc	Total
LUNA	MWh	MWh	MWh
Ianuarie	1912	1458	3370
Februarie	1698	988	2686
Martie	1711	990	2701
Aprilie	720	720	1440
Mai	186	149	335
Iunie	180	144	324
Iulie	186	149	335
August	186	149	335
Septembrie	180	144	324
Octombrie	231	149	380
Noiembrie	1080	576	1656
Decembrie	1339	1116	2455
TOTAL	9609	6732	16341

Anexa nr.4
la Caietul de sarcini

LISTA APARATELOR DE MASURA PENTRU DETERMINAREA ENERGIEI TERMICE PRODUSE

Nr. crt.	Centrala termica	Adresa	Tip agent termic	Instalatia	Tip Contor	Dn	Marca Contor	Debitmetru Serie	Data punerii in functiune	Data scadenta la verificare	Tip integrator	Integrator
	Centrale termice de cvartal											
1	**CT 47**	Constanta, Aleea Fragilor nr.4	Apa fierbinte	INC	GWS	250		00790	2002	11/21/23	CF 50	97-472339
				INC adaos	WPHI	50		0034	2002	07/30/25		
				ACC	WSC	100		00GIP008012	2002	07/29/25	CF 50	98-245206
2	**CT Energia**	Constanta, Str.Baba Novac nr.167	Apa fierbinte	INC	Ultraflow	80		06/5104724	2008	05/31/22	Multical	4885852
				INC/RET	Ultraflow	80		06/3646706	2008	06/28/25		
				ACC	Ultraflow	65		06/3646705	2008	11/09/10	Multical	5104723
3	**CT Palas**	Constanta, Str.Palas nr.10 zona	Apa fierbinte	INC	Ultraflow	100		08/6383959	2009		Multical	6167369/2007
				ACC	Elsaflo	40		07740734	2009		CF55	08795831
	Centrale termice de bloc											
1	**BN 1**	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW	40	GWF	11874017	2014	07/21/15	CF55	11135072
			Apa fierbinte	INC/S	MTW 3	32	GWF	11872751	2014	03/25/25	CF 55	10912988
			Apa fierbinte	ACC/P	MTW	32	GWF	11877255	2014	07/21/15	CF 55	10935643
			Apa fierbinte	ACC/S	MTH 3	50	GWF	15933221	2014	03/26/25	CF 56	10935643
2	**BN 2**	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW	40	GWF	11872763	2014	07/21/15	CF55	11169661
			Apa fierbinte	INC/S	MTW 3	32	GWF	11878069	2014	03/26/25	CF 55	10912989
			Apa fierbinte	ACC/P	MTW	32	GWF	11877252	2014	07/21/15	CF 55	10935639
			Apa fierbinte	ACC/S	MTW 3	50	GWF	12884241	2014	04/06/25	CF 55	10935639
3	**BN 3**	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW 3	40	GWF	11871164	2014	03/23/22	CF55	11135069
			Apa fierbinte	INC/S	MTW 3	32	GWF	11878068	2014	03/26/25	CF 55	11138928
			Apa fierbinte	ACC/P	MTW	32	GWF	11871154	2014	07/21/15	CF 55	10894905
			Apa fierbinte	ACC/S	MTW 3	50	GWF	10864395	2014	02/12/24	CF 55	10894905
4	**BN 4**	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW 3	40	GWF	11871163	2014	03/23/22	CF55	10935629
			Apa fierbinte	INC/S	MTW 3	32	GWF	11872752	2014	02/03/25	CF 55	10935639
			Apa fierbinte	ACC/P	MTW	32	GWF	11871153	2014	07/21/15	CF 55	11169654
			Apa fierbinte	ACC/S	MTW 3	50	GWF	11872766	2014	03/26/25	CF 55	11169654
5	**BN 5**	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW	40	GWF	10857209	2011	02/07/15	CF55	10935644
			Apa fierbinte	INC/S	MTW 3	32	GWF	11878071	2011	03/26/25	CF 55	10935630
			Apa fierbinte	ACC/P	MTW 3	32	GWF	10864369	2011	06/26/21	CF 55	11118372
			Apa fierbinte	ACC/S	MTW 3	50	GWF	10864392	2011	04/14/25	CF 55	11118372

6	**BN 6**	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW	40	GWF	10857206	2011	07/21/15	CF 55	10935642
			Apa fierbinte	INC/S	MTW 3	32	GWF	10864385	2011	04/01/25	CF 55	10935636
			Apa fierbinte	ACC/P	MTW	32	GWF	10864379	2011	07/21/15	CF 55	10935627
			Apa fierbinte	ACC/S	MTW 3	50	GWF	10864394	2011	04/13/25	CF 55	10935627
7	**BN 7**	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW	40	GWF	10857210	2011	07/21/15	CF 55	10912987
			Apa fierbinte	INC/S	MTW 3	32	GWF	10864373	2011	04/01/25	CF 55	11135067
			Apa fierbinte	ACC/P	MTW	32	GWF	10864370	2011	07/21/15	CF 55	11135068
			Apa fierbinte	ACC/S	MTW 3	50	GWF	10864478	2011	04/14/25	CF 55	11135068
8	**BN 8**	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW 3	40	GWF	10864401	2011	07/21/15	CF 55	10935631
			Apa fierbinte	INC/S	MTW 3	32	GWF	10864374	2011	04/01/25	CF 55	15323043
			Apa fierbinte	ACC/P	MTH 3	32	GWF	1933111	2011	02/26/24	CF 55	11169663
			Apa fierbinte	ACC/S	MTW 3	50	GWF	10864393	2011	04/15/25	CF55	11169663
9	**BN 9**	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW 3	40	GWF	11868573	2011	07/21/15	CF55	11118367
			Apa fierbinte	INC/S	MTW 3	32	GWF	10864378	2011	04/05/25	CF 55	10894898
			Apa fierbinte	ACC/P	MTW 3	32	GWF	10864371	2011	07/21/15	CF 55	15322997
			Apa fierbinte	ACC/S	MTW 3	50	GWF	11877228	2011	03/30/25	CF 55	15322997
10	**BN 10**	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW	40	GWF	11868572	2014	07/21/15	CF55	10935645
			Apa fierbinte	INC/S	MTW 3	32	GWF	10864384	2014	04/01/25	CF 55	10935635
			Apa fierbinte	ACC/P	MTW	32	GWF	11871155	2014	07/21/15	CF 55	15323002
			Apa fierbinte	ACC/S	MTW	50	GWF	11872768	2014	03/30/25	CF 55	15323002
11	**BN 11**	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW	40	GWF	11871162	2014	07/21/15	CF 55	11135074
			Apa fierbinte	INC/S	MTW 3	32	GWF	10864372	2014	04/05/25	CF 55	10894901
			Apa fierbinte	ACC/P	MTW	32	GWF	11871156	2014	07/21/15	CF 55	15322975
			Apa fierbinte	ACC/S	MTH 3	50	GWF	15933218	2014	11/10/24	CF 55	15322975
12	**BN 12**	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW 3	40	GWF	10857207	2011	03/23/22	CF55	10935634
			Apa fierbinte	INC/S	MTW 3	32	GWF	11877251	2011	03/30/25	CF 55	15322989
			Apa fierbinte	ACC/P	MTW	32	GWF	10864377	2011	07/21/15	CF 55	15322920
			Apa fierbinte	ACC/S	MTW 3	50	GWF	10864391	2011	04/09/25	CF 55	15322920
13	**BN 13**	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW 3	40	GWF	10857211	2011	07/21/15	CF55	10935641
			Apa fierbinte	INC/S	MTW 3	32	GWF	10864368	2011	03/30/25	CF 55	11135073
			Apa fierbinte	ACC/P	MTW 3	32	GWF	10864383	2011	07/21/15	CF 55	15323006
			Apa fierbinte	ACC/S	MTW 3	50	GWF	10864390	2011	04/15/25	CF 55	15323006
14	**BN 14**	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW 3	40	GWF	10857203	2014	07/21/15	CF55	11135066
			Apa fierbinte	INC/S	MTW 3	32	GWF	11877254	2014	03/30/25	CF 55	11112293
			Apa fierbinte	ACC/P	MTW 3	32	GWF	10864388	2014	07/21/15	CF 55	10935628
			Apa fierbinte	ACC/S	MTW 3	50	GWF	11878087	2014	04/07/25	CF 55	10935628
15	**BN 15**	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW 3	40	GWF	10857205	2011	07/21/15	CF55	10894904
			Apa fierbinte	INC/S	MTW 3	32	GWF	11872758	2011	03/30/25	CF 55	10935626
			Apa fierbinte	ACC/P	MTW 3	32	GWF	10864386	2011	07/21/15	CF 55	10935638
			Apa fierbinte	ACC/S	MTW 3	50	GWF	11877229	2011	04/07/25	CF 55	10935638
16	**BN 16**	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW 3	40	GWF	12884233	2014	07/21/15	CF55	11169657
			Apa fierbinte	INC/S	MTW	32	GWF	14800234	2014	09/26/23	CF 55	11169653
			Apa fierbinte	ACC/P	MTW 3	32	GWF	11878057	2014	07/21/15	CF 55	11138898
			Apa fierbinte	ACC/S	MTW 3	50	GWF	12884242	2014	04/06/25	CF 55	11138898

17	**BN 17**	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW 3	40	GWF	12884231	2014	07/21/15	CF55	11169656
			Apa fierbinte	INC/S	MTW 3	32	GWF	10864380	2014	04/05/25	CF 55	11135070
			Apa fierbinte	ACC/P	MTW 3	32	GWF	11878064	2014	07/21/15	CF 55	11135075
			Apa fierbinte	ACC/S	MTW 3	50	GWF	10865078	2014	04/02/25	CF 55	11135075
18	**BN 18**	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW 3	40	GWF	11878081	2014	07/21/15	CF55	11169714
			Apa fierbinte	INC/S	MTW 3	32	GWF	11872759	2014	04/05/25	CF 55	11169713
			Apa fierbinte	ACC/P	MTW 3	32	GWF	11878072	2014	07/21/15	CF 55	10935640
			Apa fierbinte	ACC/S	MTW 3	50	GWF	10864389	2014	04/02/25	CF 55	10935640
19	**FZ12A**	Constanta, Str.Radu Calomfirescu nr.6	Apa fierbinte	ACC	MTWI	40		20435452	2002	06/09/24	Multidata S1	21206081
				INC	WPHI	65		1577	2002	05/27/25	Multidata S1	22145263
20	**FZ28A**	Constanta, Str.Radu Calomfirescu nr.6	Apa fierbinte	ACC	MTWI	40		12071473	2004	12/08/25	Multidata S1	22221026
				INC	MTH 3	50		15933211	2004	12/16/20	CF 55	15323019
21	**OB2**	Constanta, Str.Brizei nr.1 C - Zona Faleza Sud I	Apa fierbinte	ACC	USECHO	25		70305861	2004	03/26/23	Luxterm	3242
				INC	USECHO	40		70304381	2004	05/24/25	Luxterm	5806
22	**OB4**	Constanta, Str.Brizei nr.1 E - Zona Faleza Sud I	Apa fierbinte	ACC	USECHO	25		70305746	2005	05/04/24	Luxterm	5801
				INC	MTHI	50		24661919	2005	07/28/26	Multidata S1	21316137
23	**OB5**	Constanta, Str.Brizei nr.1 F - Zona Faleza Sud I	Apa fierbinte	ACC	USECHO	25		70308129	2006	05/21/25	Luxterm	5141
				INC	USECHO	50		70201387	2006	05/27/25	Luxterm	5629
24	**OB6**	Constanta, Str.Brizei nr.1 G - Zona Faleza Sud I	Apa fierbinte	ACC	USECHO	25		70403988	2006	05/24/25	Luxterm	19323
				INC	USECHO	50		70302808	2006	05/27/25	Luxterm	5972
25	**OB7**	Constanta, Str.Brizei nr.1 H - Zona Faleza Sud I	Apa fierbinte	ACC	USECHO	25		70304079	2006	02/12/24	Luxterm	8311
				INC	USECHO	50		70303254	2006	03/08/20	Luxterm	3293
26	**OB8**	Constanta, Str.Lirei nr.3 A	Apa fierbinte	ACC	USECHO	25		70503406	2003	05/11/26	Luxterm	8669
				INC	USECHO	50		70303311	2003	07/10/19	Luxterm	10059
27	**OB9**	Constanta, Str.Lirei nr.3 B	Apa fierbinte	ACC	USECHO	25		70305178	2003	07/21/24	Luxterm	10155
				INC	USECHO	40		70202313	2003	06/30/25	Luxterm	3363
28	**OZ 2**	Constanta,Str.Zefirului nr.30 - Zona Faleza Sud II	Apa fierbinte	ACC	USECHO	25		70201571	2005	03/12/24	Luxterm	9891
				INC	USECHO	50		70201352	2005	05/12/24	Luxterm	3256
29	**OZ 3**	Constanta,Str.Zefirului nr.28 - Zona Faleza Sud II	Apa fierbinte	ACC	USECHO	25		70202281	2006	10/09/23	Luxterm	8315
				INC	WSI	50		0632	2006	06/25/24	Multidata S1	22207044
30	**OZ 4**	Constanta,Str.Zefirului nr.26 - Zona Faleza Sud II	Apa fierbinte	ACC	USECHO	25		70308520	2006	12/06/25	Luxterm	6714
				INC	USECHO	50		70302789	2006	05/25/20	Luxterm	3117
31	**OZ 5**	Constanta,Str.Zefirului nr.15 - Zona Faleza Sud II	Apa fierbinte	ACC	USECHO	25		70302406	2006	06/16/24	Luxterm	19192
				INC	WPHI	50		1207	2006	06/02/25	Multidata S1	21298148

32	**OZ 8**	Constanta,Str.Zefirului nr.9 - Zona Faleza Sud II	Apa fierbinte	ACC	USECHO	25		70304336	2006	09/13/26	Luxterm	8250
				INC	WPHI	50		1482	2006	05/22/22	Multidata S1	20348051
33	**OZ 9**	Constanta,Str.Zefirului nr.7 - Zona Faleza Sud II	Apa fierbinte	ACC	USECHO	25		70404829	2006	04/14/25	Luxterm	8675
				INC	MWN	50		14518730	2006	11/01/23	WR3	6ZRI8234807168
34	**CT Bloc 1**	Constanta, Aleea Zmeurei nr.3 lot2/2	Apa fierbinte	ACC	USECHO	40		70306948	2017	11/08/26	Luxterm	5090
				INC	MTWI	40		20434884	2017	11/08/26	Multidata S1	21256066
35	**CT Bloc 2**	Constanta, Aleea Zmeurei nr.3 lot2/2	Apa fierbinte	ACC	USECHO	40		70502743	2017	10/11/26	Luxterm	19202
				INC	MTW	40		00700339	2017	06/23/24	Supercal 531	11399565
36	**CT Bloc 3**	Constanta, Aleea Zmeurei nr.3 lot2/2	Apa fierbinte	ACC	USECHO	40		70304252	2017	05/24/25	Luxterm	6292
				INC	MTWI	40		01388578	2017	08/11/26	Multidata S1	22051026
37	**CT Bloc 4**	Constanta, Aleea Zmeurei nr.3 lot2/3	Apa fierbinte	ACC	USECHO	40		70202098	2017	05/10/25	Luxterm	10149/03
				INC	MTW	40		09010309	2017	06/30/25	Supercal 531	10470653
38	**CT Bloc 5**	Constanta, Aleea Zmeurei nr.3 lot2/3	Apa fierbinte	ACC	USECHO	40		70501503	2017	07/06/25	Luxterm	6302
				INC	MTW	40		11627575	2017	08/25/24	Supercal 531	10470573
39	**CT Bloc 6**	Constanta, Aleea Zmeurei nr.3 lot2/3	Apa fierbinte	ACC	USECHO	40		70304427	2017	09/06/26	Luxterm	6973
				INC	MTW	40		15933136	2017	05/19/24	Supercal 531	11169712

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA 2

La contract

REGULAMENTUL

ACTIVITĂȚII DE PRODUCERE A ENERGIEI TERMICE DIN CADRUL SERVICIULUI PUBLIC DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ ÎN SISTEM CENTRALIZAT DIN MUNICIPIUL CONSTANȚA

CUPRINS

CAPITOLUL I: Dispoziții generale 3
SECȚIUNEA 1: Domeniul de aplicare 3
SECȚIUNEA 2: Documentație tehnică 11
SECȚIUNEA 3: Îndatoririle personalului operativ 16
SECȚIUNEA 4: Analiza și evidența incidentelor și avariilor 18
SECȚIUNEA 5: Asigurarea siguranței de funcționare a instalațiilor 22
CAPITOLUL II: Producerea energiei termice 25
SECȚIUNEA 1: Dispoziții generale 25
SECȚIUNEA 2: Exploatarea instalațiilor de producere a energiei termice 26
SECȚIUNEA 3: Indicatori de performanță ai serviciului de producere a energiei termice 30
SECȚIUNEA 4: Drepturile și obligațiile producătorilor de energie termică în sistem centralizat 34
SECȚIUNEA 5: Reglementarea producătorilor de energie termică 37
CAPITOLUL III: Măsurarea energiei termice 38
CAPITOLUL IV: Utilizatorii energiei termice 40
CAPITOLUL V: Stabilirea şi facturarea consumurilor de energie termică pentru încălzire şi apă caldă de consum 40
CAPITOLUL VI: Prețuri și tarife 41
CAPITOLUL VII: Dispoziții finale și tranzitorii 41
ANEXA nr. 1: 42

CAPITOLUL I: DISPOZIȚII GENERALE

SECȚIUNEA 1: DOMENIUL DE APLICARE

Art. 1

(1) Prevederile prezentului regulament-cadru se aplică serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța. Prezentul regulament a fost întocmit în baza Regulamentului – cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică aprobat prin Ordinul nr. 91 /20.03.2007 emis de A.N.R.S.C.

(2) Prezentul regulament reglementează activitatea specifică serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, energie utilizată pentru încălzire și prepararea apei calde de consum pentru consumatorii din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, în condiții de eficiență și la standarde de calitate, în vederea utilizării optime a resurselor de energie și cu respectarea normelor de protecție a mediului, precum și relațiile dintre operator și furnizor.

(3) Prevederile regulamentului se aplică, de asemenea, la proiectarea, executarea, recepționarea, exploatarea și întreținerea instalațiilor din sistemele de producere a energiei termice.

(4) Operatorul serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică, indiferent de forma de proprietate, organizare și de modul în care este organizată gestiunea serviciului public în cadrul municipiului Constanța, se va conforma prevederilor prezentului regulament.

(5) Condițiile tehnice și indicatorii de performanță prevăzuți în acest regulament au caracter minimal. Consiliul local al municipiului Constanța poate propune și alți indicatori de performanță sau condiții tehnice pentru serviciul public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, pe baza unor studii de specialitate.

Art. 2

(1) serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat– activitatea de producere a energiei termice se înființează și se organizează la nivelul municipiului Constanța, care dispune de o infrastructură tehnico-edilitară specifică aparținând domeniului public sau privat al autorității administrației publice locale care formează sistemul de alimentare centralizată cu energie termică al municipiului Constanța, denumit în continuare SACET.

(2) serviciul public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța se înființează, se organizează și funcționează pe baza următoarelor principii:

a) utilizarea eficientă a resurselor energetice;

b) dezvoltarea durabilă a unităților administrativ-teritoriale;

c) diminuarea impactului asupra mediului;
d) reglementarea și transparența prețurilor energiei termice;
e) asigurarea accesului nediscriminatoriu al utilizatorilor la serviciul public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța;
f) "un condominiu - un sistem de încălzire".

Art. 3
Infrastructura tehnico-edilitară specifică, aparținând domeniului public sau privat al autorității administrației publice locale, care formează sistemul de alimentare centralizată cu energie termică al municipiului Constanța, este alcătuită dintr-un ansamblu tehnologic și funcțional unitar constând din construcții, instalații, echipamente, dotări specifice și mijloace de măsurare, destinată producerii, transportului, distribuției și furnizării energiei termice pe teritoriul municipiului Constanța, care cuprinde:
a) centrale termice şi/sau centrale electrice în cogenerare;
b) rețele de transport;
c) puncte termice/stații termice;
d) rețele de distribuție;
e) construcții și instalații auxiliare;
f) branșamente, până la punctele de delimitare/separare;
g) sisteme de măsură, control și automatizare.

Art. 4
În sensul prezentului regulament, termenii, expresiile și abrevierile de mai jos se definesc după cum urmează:

4.1 acces la rețea - dreptul operatorilor și al utilizatorilor de a se racorda/branșa, în condițiile legii, la rețelele termice;
4.2 acord de furnizare de energie termică - acord scris care se dă de către furnizor, în legătură cu posibilitățile de livrare de energie termică sub formă de abur, condensat, apă fierbinte sau apă caldă, unui utilizator, din instalațiile sale;
4.3 agent termic - fluidul utilizat pentru acumularea, transferul termic și pentru transmiterea energiei termice;
4.4 agent termic primar - fluidul care circulă în instalațiile de producere și transport al energiei termice;
4.5 agent termic secundar - fluidul care circulă în instalațiile de distribuție și de utilizare a energiei termice;
4.6 apă caldă de consum – apa caldă care îndeplinește condiții de potabilitate, utilizată în circuit deschis, utilizată în scopuri gospodărești sau igienico-sanitare;
4.7 autoritatea de reglementare competentă - Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei, denumită în continuare A.N.R.E.;
4.8 autorizație - act tehnic și juridic emis de A.N.R.E., prin care se acordă unei persoane juridice permisiunea de a monta, a pune în funcțiune, a modifica, a repara și a exploata sisteme de repartizare a costurilor;
4.9 avarie - eveniment sau succesiune de evenimente deosebite care au loc la un moment dat într-un obiectiv sau zonă de sistem și care au drept consecință reducerea siguranței de funcționare, deteriorări importante de echipament, întreruperi în alimentarea cu energie termică pe durate mai mari de o oră;
4.10 aviz de racordare - avizul scris care se dă de către operatorul concesionar în legătură cu posibilitățile și condițiile de alimentare cu energie termică sub formă de apă fierbinte sau apă caldă, unui utilizator, din instalațiile sale;

4.11 branșament termic - legătura fizică între o rețea termică și instalațiile proprii ale unui utilizator;
4.12 centrală electrică de cogenerare - ansamblu de instalaţii, construcţii şi echipamente necesare pentru producerea energiei electrice şi termice în cogenerare;
4.13 centrală termică - ansamblu de instalații, construcții și echipamente necesare pentru conversia unei forme de energie în energie termică;
4.14 cogenerare - producere simultană de energie termică şi de energie electrică şi/sau mecanică în instalaţii tehnologice special realizate pentru aceasta;
4.15 condensat - apa obţinută prin condensarea aburului utilizat;
4.16 condominiu - imobil, bloc de locuințe, clădire - proprietate imobiliară din care unele părți sunt proprietăți individuale, reprezentate de apartamente sau spații cu altă destinație decât cea de locuință, iar restul, din părți aflate în proprietate comună. Prin asimilare poate fi definit condominiu și un tronson, cu una sau mai multe scări, din cadrul clădirii de locuit, în condițiile în care se poate delimita proprietatea comună;
4.17 consum de energie termică - cantitatea de căldură reținută de utilizator din purtătorii de energie termică ca diferență între cantitatea de căldură primită și cea restituită;
4.18 consum pentru încălzire - consumul de energie termică folosită pentru încălzirea spațiilor din clădiri industriale, instituții, locuințe etc.;
4.19 consum tehnologic - consum de energie termică pentru scopuri tehnologice;
4.20 consumator de energie termică - persoană fizică sau juridică ce utilizează energie termică în scop propriu prin instalațiile proprii;
4.21 contor de energie termică - mijloc de măsurare destinat să măsoare energia termică cedată, într-un circuit de schimb termic, de către un lichid numit agent termic, având în compunere un traductor de debit și doi senzori de temperatură;
4.22 contract de vânzare - cumpărare a energiei termice produse de operatorii economici aflați în competența de reglementare a A.N.R.E., reglementarea raporturilor dintre vânzător și cumpărător privind vânzarea-cumpărarea energiei termice, măsurarea, facturarea, plata și condițiile de livrare ale acesteia.
4.23 convenție - act juridic, anexă la contractul de vânzare-cumpărare a energiei termice, încheiat între producător și furnizor, prin care se stabilesc condițiile de facturare și plată a energiei termice.
4.24 distribuție a energiei termice - activitatea de transmitere a energiei termice realizată prin utilizarea rețelelor termice de distribuție de la producător către utilizator, inclusiv activitatea de transformare a parametrilor agentului termic în punctul termic;
4.25 distribuitor de energie termică - operatorul care are calitatea de a presta serviciul de distribuție a energiei termice;
4.26 grupuri de măsurare a energiei termice - ansamblul format din debitmetru, termorezistențe și integrator, supus controlului metrologic legal, care măsoară cantitatea de energie termică furnizată unui utilizator;
4.27 exploatare - ansamblul de operații și acțiuni executate pentru asigurarea continuității proceselor de producere a energiei termice în condiții tehnico-economice și de siguranță corespunzătoare, care constau în executarea controlului curent, a manevrelor și lucrărilor de întreținere curentă;
4.28 furnizare a energiei termice - activitatea prin care se asigură, pe baze contractuale, comercializarea energiei termice între producători și furnizori;
4.29 furnizor de energie termică - operatorul care are și calitatea de a efectua serviciul de furnizare a energiei termice;
4.30 incident - evenimentul sau succesiunea de evenimente care conduce la modificarea stării anterioare de funcționare sau a parametrilor funcționali, în afara

limitelor stabilite, care au loc la un moment dat într-o instalație, indiferent de efectul asupra utilizatorilor și fără consecințe deosebite asupra instalațiilor;

4.31 index de pornire - valoarea pe care o indică afișajul unui contor de energie termică/grup de măsurare a energiei termice înainte de momentul punerii în funcțiune;

4.32 indicatori de performanță generali – parametri ai serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, pentru care se stabilesc niveluri minime de calitate urmărite la nivelul producătorului şi pentru care sunt prevăzute sancţiuni în licenţă, în cazul nerealizării acestora;

4.33 indicatori de performanţă garantaţi - parametri ai serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, pentru care se stabilesc niveluri minime de calitate şi pentru care sunt prevăzute sancţiuni în licenţă sau în contractul de furnizare, în cazul nerealizării lor;

4.34 instalaţii de producere a energiei termice - totalitatea construcţiilor şi instalaţiilor din centralele termice sau centralele electrice în cogenerare care produc un agent termic: abur, apă fierbinte sau apă caldă;

4.35 instalații de transport și distribuție a energiei termice - ansamblul de conducte, instalații de pompare (altele decât cele din punctele termice și centralele termice sau centralele de producere a energiei electrice în cogenerare), alte instalații auxiliare cu ajutorul cărora se transportă, se transformă și se distribuie energia termică de la producători la utilizatori;

4.36 instalații de transformare a energiei termice - ansamblul instalațiilor prin care se realizează adaptarea parametrilor agenților termici la necesitățile utilizatorilor;

4.37 instalații ale utilizatorilor - totalitatea instalațiilor și receptoarelor care utilizează energie termică furnizată, situate după punctul de delimitare;

4.38 intervenție accidentală - complex de activități ce se execută pentru remedierea deranjamentelor, incidentelor și avariilor ce apar accidental în instalațiile aflate în regim normal de exploatare sau ca urmare a defectelor produse de fenomene naturale deosebite (cutremure, incendii, inundații, alunecări de teren etc.);

4.39 întreținere curentă - ansamblul de operații de volum redus complexitate redusă, cu caracter programat sau neprogramat, având drept scop menținerea în stare tehnică corespunzătoare a diferitelor subansambluri ale instalațiilor;

4.40 licență - actul tehnic și juridic emis de autoritatea de reglementare competentă, prin care se recunosc unei persoane juridice române sau străine calitatea de operator al serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, precum și capacitatea și dreptul de a furniza/presta serviciul reglementat și de a exploata sisteme de alimentare centralizată cu energie termică;

4.41 loc de consum - ansamblul instalațiilor de utilizare ale unui utilizator, aflate în aceeași incintă, la aceeași adresă, alimentate din una sau mai multe puncte termice/centrale termice;

4.42 manevră - ansamblul de operații prin care se schimbă starea operativă a echipamentelor și elementelor sau schema tehnologică în care funcționează acestea;

4.43 mijloc de măsurare/măsură - aparat de măsurat, traductor, dispozitiv, echipament, instalație sau material de referință care furnizează informații de măsurare privind parametrii agentului termic, puterea termică sau energia termică;

4.44 operator al serviciului - persoana juridică română sau străină care are competența și capacitatea, recunoscute prin licență, de a presta activități specifice serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, stabilit prin

hotărârea autorității administrației publice locale sau a asociației de dezvoltare comunitară;

4.45 preț - contravaloarea unității de energie termică produsă și livrată distribuitorului/furnizorului/utilizatorului după caz;

4.46 preț binom - prețul de furnizare în care contravaloarea facturii de plată pe o anumită perioadă este repartizată lunar pe o sumă fixă, independentă de cantitatea de energie consumată, și pe o sumă variabilă, proporțională cu consumul efectuat în perioada respectivă;

4.47 preț local - prețul format din prețul de producere a energiei termice și tarifele serviciilor de transport, distribuție și furnizare, aprobat de autoritatea administrației publice locale, cu avizul autorității de reglementare competente, pentru fiecare operator care are și calitatea de furnizor;

4.48 preț local pentru populație - prețul pentru energia termică furnizată și facturată populației prin SACET pentru spațiile cu destinație de locuință, aprobat prin hotărârea autorității administrației publice locale în conformitate cu prevederile legale;

4.49 producător de energie termică - operator, titular de licenţă pentru producerea energiei termice; punct de delimitare/separare a instalațiilor - locul în care intervine schimbarea proprietății asupra instalațiilor unui SACET;

4.50 producere a energiei termice - activitatea de transformare a surselor primare sau a unor forme de energie în energie termică, înmagazinată în agentul termic;

4.51 punct de delimitare/separare a instalaţiilor - locul în care intervine schimbarea proprietăţii asupra instalaţiilor unui SACET;

4.52 punct termic - ansamblul instalaţiilor din cadrul unui SACET, prin care se realizează adaptarea parametrilor agentului termic la necesităţile consumului unui utilizator. Punctul termic poate să aparţină utilizatorului sau să fie în utilizarea operatorului;

4.53 putere termică sau debitul de energie termică al instalațiilor de alimentare - cantitatea de căldură în unitatea de timp în MW;

4.54 putere termică absorbită - cantitatea de căldură reținută din agenții termici, în unitatea de timp, în instalațiile de transformare sau de utilizare;

4.55 putere termică avizată - puterea termică maximă aprobată prin acordul de furnizare a energiei termice, pentru care se dimensionează instalațiile ce se folosesc pentru alimentarea cu energie termică a unui utilizator;

4.56 putere termică contractată - puterea termică maximă convenită a fi absorbită de un utilizator și înscrisă în contract. Puterea termică maximă este puterea determinată ca valoare medie pe timp de 60 de minute;

4.57 putere termică minimă de avarie - puterea termică absorbită, strict necesară utilizatorului, pentru menținerea în funcțiune a agregatelor care condiționează securitatea instalațiilor și a personalului, convenită ca valoare și durată pe baza datelor de proiect;

4.58 putere termică minimă tehnologică - puterea asigurată în regim de limitări (restricţii) unui utilizator, calculată ca cea mai mică putere termică necesară pentru menţinerea în funcţiune, în condiţii de siguranţă, numai a acelor agregate şi instalaţii impuse de procesul tehnologic, pentru a evita pierderi de producţie nerecuperabile. Pentru utilizatorii casnici, puterea termică minimă tehnologică este acea putere care asigură o temperatură interioară de 12°C;

4.59 racord termic - legătura dintre o rețea termică și un punct termic și/sau utilizator de energie termică;

4.60 racord utilizator - legătura dintre o rețea de transport și/sau distribuție la instalațiile interioare aflate în exploatarea utilizatorului;

4.61 reabilitare - ansamblul de operațiuni efectuate asupra unor echipamente și/sau instalații care, fără modificarea tehnologiei inițiale, restabilesc starea tehnică și de eficiență a acestora la un nivel apropiat de cel avut la punerea în funcțiune;

4.62 regim de limitare (de restricții) a consumului - situație în care este necesară reducerea la anumite limite a puterii termice absorbite de utilizator, cu asigurarea puterii minime tehnologice, fie ca urmare a lipsei de energie, fie ca urmare a indisponibilității pe o durată mai mare de 6 ore, a unor capacități de producere sau a unor rețele de transport și distribuție a energiei termice;

4.63 rețea termică - ansamblul de conducte, instalații de pompare, altele decât cele existente la producător, și instalații auxiliare cu ajutorul cărora energia termică se transportă în regim continuu și controlat între producători și stațiile și/sau punctele termice sau utilizatori;

4.64 repartitor de costuri - aparat cu indicații adimensionale, destinat utilizării în cadrul sistemelor de repartizare a costurilor, în scopul măsurării indirecte a:
- energiei termice consumate de corpul de încălzire pe care acesta este montat;
- energiei termice conținute în apa caldă de consum și volumul apei calde de consum care trece prin aparat;

4.65 repartizare a costurilor - totalitatea acțiunilor și activităților desfășurate de o persoană juridică, autorizată de autoritatea competentă, în scopul repartizării costurilor pe proprietăți individuale din imobilele tip condominiu;

4.66 retehnologizare - ansamblul de operațiuni de înlocuire a unor tehnologii existente, uzate moral și/sau fizic, cu tehnologii moderne, bazate pe concepții tehnice de dată recentă, de vârf, în scopul creșterii producției, reducerii consumurilor specifice etc.;

4.67 schemă normală - ansamblul de scheme termomecanice și hidromecanice a echipamentelor, instalațiilor și ansamblurilor de instalații în care vor funcționa acestea normal și care îndeplinesc condițiile de siguranță maximă, de asigurare a unor parametri normali, de elasticitate și economicitate, în funcție de echipamentele disponibile;

4.68 serviciu public de alimentare cu energie termică - serviciu public de interes general care cuprinde totalitatea activităților desfășurate în scopul alimentării centralizate cu energie termică a cel puțin doi utilizatori racordați la SACET;

4.69 sistem de alimentare centralizată cu energie termică - SACET - ansamblul instalațiilor tehnologice, echipamentelor și construcțiilor, situate într-o zonă precis delimitată, legate printr-un proces tehnologic și funcțional comun, destinate producerii, transportului și distribuției energiei termice prin rețele termice pentru cel puțin 2 utilizatori;

4.70 sistem pauşal - modul de stabilire a consumului de energie termică în funcție de puterea termică și de numărul orelor de utilizare pe tipuri de receptoare termice, factorul de cerere sau alte elemente derivate din acestea;

4.71 situație de avarie - situație în care, datorită avarierii unor instalații din sistemul de producere, transport și/sau distribuție a energiei termice, nu se mai pot menține parametrii principali în limitele normale;

4.72 stare operativă - starea normală sau anormală în care se pot găsi la un moment dat echipamentele sau instalațiile în cadrul schemelor tehnologice;

4.73 sondă (senzor) de temperatură - subansamblu al unui contor de energie termică imersată într-un fluid (direct sau prin intermediul unei teci de protecție) care emite un semnal prelucrabil, în funcție de temperatura fluidului respectiv;

4.74 stație termică - ansamblul instalațiilor din cadrul unui SACET, prin care se realizează adaptarea parametrilor agentului termic secundar pentru încălzire și apă caldă de consum la necesitățile consumului mai multor utilizatori;

4.75 subconsumator - persoana fizică sau juridică ale cărei instalații de consum a energiei termice sunt racordate în aval de grupul de măsură al utilizatorului;

4.76 suprafață echivalentă termic - mărime convențională care caracterizează puterea termică a unei suprafețe de schimb de căldură, indiferent de forma acesteia, în

condiţiile stabilite de STAS 11984:1983, astfel încât un metru pătrat de suprafaţă echivalentă termic cedează 525 W;

4.77 tarif binom - tariful a cărui structură se compune dintr-o parte fixă constantă şi o parte variabilă proporţională cu consumul;

4.78 traductor de debit - subansamblu al unui contor/grup de măsurare a energiei termice, care, traversat de agentul termic, emite semnale prelucrabile, în funcție de volum sau masă ori în funcție de debitul volumetric sau masic;

4.79 transport al energiei termice - activitatea de transmitere a energiei termice de la producători la rețelele termice de distribuție sau la utilizatorii racordați direct la rețelele termice de transport;

4.80 transportator - operatorul care are şi calitatea de a efectua serviciul de transport al energiei termice;

4.81 utilizator de energie termică - unul sau mai mulţi consumatori de energie termică, beneficiar al serviciului public de alimentare cu energie termică; în cazul condominiilor, prin utilizator se înţelege toţi consumatorii din condominiul respectiv;

4.82 utilizator de tip agricol - utilizatorul care foloseşte energia termică în sere, pentru creşterea păsărilor şi animalelor, pentru fabricile de nutreţuri combinate, pentru staţiile de uscat şi granulat furaje verzi, staţiile de sortare ouă, fructe şi legume, staţiile de uscat cereale şi de condiţionat seminţe, precum şi pentru alţi utilizatori similari;

4.83 utilizator de tip industrial - utilizatorul, cu excepţia celui agricol, care foloseşte de regulă energia termică în scopuri tehnologice;

4.84 utilizator comercial - utilizatorul care utilizează energia termică pentru încălzirea spațiilor comerciale și prepararea apei calde de consum;

4.85 utilizator de tip urban - utilizatorul care utilizează energia termică pentru încălzirea locuinței, a birourilor instituțiilor, a obiectivelor social-culturale și pentru prepararea apei calde de consum. Consumul pentru populație se încadrează în consum de tip urban;

4.86 zonă de protecție/siguranță - zonă adiacentă construcțiilor și instalațiilor SACET, extinsă și în spațiu, în care se introduc restricții sau interdicții privind regimul construcțiilor și de exploatare a fondului funciar pentru asigurarea protecției și a funcționării normale a obiectivului energetic, precum și în scopul evitării punerii în pericol a persoanelor, bunurilor și a mediului, stabilită prin norme tehnice emise de autoritatea de reglementare competentă;

4.87 zonă unitară de încălzire - areal geografic aparținând unei unități administrativ-teritoriale, în interiorul căruia se poate promova o singură soluție tehnică de încălzire.

Art. 5

Serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din municipiul Constanța, se înființează și se organizează pe întregul ciclu tehnologic specific activităţilor de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice, inclusiv a activităţilor privind dezvoltarea, retehnologizarea şi reabilitarea sistemelor de alimentare cu energie termică, și are ca obiectiv:

a) asigurarea continuității și calității serviciului;
b) asigurarea resurselor necesare serviciului pe termen lung;
c) accesibilitatea prețurilor la consumator;
d) asigurarea competiției în producerea energiei termice, în condițiile accesului reglementat al producătorilor la rețelele termice de transport și distribuție;
e) creşterea eficienței energetice a sistemului pe întregul ciclu tehnologic, de la producerea, transportul, transformarea, distribuția, până la furnizarea și

utilizarea energiei termice, precum și asigurarea viabilității economice durabile a sistemului;

f) asigurarea transparenței în stabilirea prețurilor și a tarifelor la energia termică;
g) instituirea și respectarea regimului de conducere, exploatare și control prin intermediul dispeceratelor specializate în gestiunea energiei termice;
h) realizarea obiectivelor locale și naționale privind protecția mediului prin reducerea emisiilor de noxe și a gradului de poluare;
i) creșterea siguranței în funcționare a instalațiilor;
j) proiectarea, execuția și exploatarea corelată a sistemelor de producere a energiei termice în sistem centralizat.

Art. 6

Energia termică produsă în cadrul sistemului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din municipiul Constanța trebuie să respecte, în punctele de delimitare/separare a instalațiilor, parametrii tehnologici și programele de furnizare stabilite în contractele de vânzare-cumpărare și cerințele standardelor de performanță aprobate de autoritatea de reglementare competentă.

Art. 7

(1) Măsurarea energiei termice produse şi livrate distribuitorului/furnizorului, prin intermediul sistemelor de alimentare cu energie termică, sub formă de apă fierbinte, apă caldă, abur, agent termic pentru încălzire şi de apă caldă pentru consum, este obligatorie şi se realizează prin montarea, de regulă, la nivelul punctului de delimitare/separare a instalaţiilor, a echipamentelor de măsurare-înregistrare şi control, cu respectarea prevederilor specifice în domeniu, emise de autoritatea de reglementare competentă.

(2) Punctul de delimitare poate fi reprezentat fizic printr-o armătură de separare montată pe conductele de transport sau de distribuție a energiei termice sau prin locul de trecere a conductelor la limita unei incinte.

(3) Instalațiile din amonte de punctul de delimitare aparțin sau sunt în administrarea producătorului, iar cele din aval aparțin sau sunt în administrarea distribuitorului/furnizorului/utilizatorului, după caz. Noțiunile de amonte și aval corespund sensului de parcurgere a instalațiilor dinspre producător spre utilizator.

(4) Prin excepție de la alin. (1), în cazul amplasării echipamentelor de măsurare în alt punct, cu acordul părților, se stabilește prin contract valoarea corecției datorate pierderilor de căldură și de agent termic între punctul de delimitare și punctul de măsurare.

Art. 8

(1) În toate aceste cazuri, armăturile de separare, inclusiv elementele de îmbinare cu conductele aferente, sunt exploatate de cel care produce și livrează energia termică, delimitarea făcându-se la perechea de flanșe din aval de armătura de separare.

(2) Delimitarea instalațiilor la armăturile de separare se face între:

a) producător și distribuitor/furnizor;
b) furnizor și utilizator;

Art. 9

Delimitarea la limita incintei se face astfel:

a) la limita de proprietate a producătorului, în cazul alimentării în exclusivitate a unui utilizator, direct dintr-o centrală termică sau centrală de producere a energiei electrice în cogenerare, prin conducte care nu fac parte din rețeaua

publică de transport a energiei termice şi nu trec pe domeniul public sau privat al unităţilor administrativ-teritoriale;

b) la limita de proprietate pe care se află amplasată centrala termică sau de producere a energiei electrice în cogenerare, făcându-se şi delimitarea dintre producător şi distribuitor/furnizor;

SECȚIUNEA 2: DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ

Art. 10

(1) Prezentul regulament stabilește documentația tehnică minimă din toate unitățile de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța.

(2) Detalierea prevederilor prezentului regulament privind modul de întocmire, păstrare și reactualizare a evidenței tehnice se va face prin instrucțiuni/proceduri de exploatare specifice principalelor tipuri de instalații.

(3) Pentru uniformizarea documentelor utilizate în unitățile de producere a energiei termice se vor folosi tipizate și/sau rapoarte de date aprobate de autoritatea de reglementare competentă.

(4) Personalul de conducere al operatorului răspunde de existența, corecta completare și păstrare a documentațiilor tehnice conform prevederilor prezentului regulament-cadru.

Art. 11

Proiectarea și executarea capacităților de producere a energiei termice în cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța sau a părților componente ale acestora se realizează în conformitate cu normativele și prescripțiile tehnice de proiectare și execuție în vigoare avizate, după caz, de autoritățile de reglementare competente.

Art. 12

(1) Documentațiile referitoare la construcțiile energetice se vor întocmi, completa și păstra conform normelor legale referitoare la "Cartea tehnică a construcției".

(2) Fiecare operator va avea și va actualiza următoarele documente, în măsura în care i-au fost predate sau reconstituirea lor intră în sarcina acestuia:

a) actele de proprietate sau contractul prin care s-a făcut delegarea gestiunii;
b) planul cadastral și situația terenurilor din aria de deservire;
c) planurile generale cu amplasarea construcțiilor și instalațiilor aflate în exploatare, inclusiv cele subterane, actualizate cu toate modificările sau completările;
d) planurile clădirilor sau ale construcțiilor speciale, având notate toate modificările sau completările la zi;
e) studiile, datele geologice, geotehnice și hidrotehnice cu privire la terenurile pe care sunt amplasate lucrările aflate în exploatare sau conservare, precum și cele privind gospodărirea apelor, cu avizele necesare, actualizate în funcție de modificările efectuate de operator;
f) cărțile tehnice ale construcțiilor;
g) documentația tehnică a utilajelor și instalațiilor și, după caz, autorizațiile de punere în funcțiune a acestora;

h) procesele-verbale de constatare în timpul execuției și planurile de execuție ale părților de lucrări sau ale lucrărilor ascunse;
i) proiectele de execuție ale lucrărilor, cuprinzând memoriile tehnice, breviarele de calcul, devizele pe obiecte, devizul general, planurile și schemele instalațiilor și rețelelor etc.;
j) documentele de recepție, preluare și terminare a lucrărilor, cu:
- procese-verbale de măsurători cantitative de execuție;
- procese-verbale de verificări și probe, inclusiv probele de performanță și garanție, buletinele de verificări, analiză și încercări;
- procese-verbale de realizare a indicatorilor tehnico-economici;
- procese-verbale de punere în funcțiune și, după caz, de dare în exploatare;
- lista echipamentelor montate în instalații cu caracteristicile tehnice;
- procese-verbale de preluare ca mijloc fix, în care se consemnează rezolvarea neconformităților și a remedierilor;
k) schemele de funcționare a instalațiilor, planurile de ansamblu, desenele de detaliu actualizate conform situației de pe teren, planurile de ansamblu și de detaliu ale fiecărui agregat și/sau ale fiecărei instalații, inclusiv planurile și cataloagele pieselor de schimb;
l) instrucțiunile furnizorilor de echipament sau ale organizației de montaj privind manipularea, exploatarea, întreținerea și repararea echipamentelor și instalațiilor, precum și cărțile/fișele tehnice ale echipamentelor principale ale instalațiilor;
m) normele generale și specifice de protecție a muncii aferente fiecărui echipament, fiecărei instalații sau fiecărei activități;
n) planurile de dotare cu mijloace de stingere a incendiilor și amplasarea acestora, planul de apărare a obiectivului în caz de incendiu, calamități sau alte situații excepționale;
o) regulamentul de organizare și funcționare și atribuțiile de serviciu, trecute în fișele de post, pentru întreg personalul;
p) avizele și autorizațiile legale de funcționare pentru clădiri, laboratoare, instalații de măsură, inclusiv cele de protecție a mediului, obținute în condițiile legii;
q) instrucțiuni privind accesul în incintă și instalații;
r) documentele referitoare la instruirea, examinarea și autorizarea personalului;
s) registre de control, de sesizări și reclamații, de dare și retragere din exploatare, de manevre, de admitere la lucru etc.;
t) bilanțul de proiect și rezultatele bilanțurilor/măsurătorilor periodice întocmite/ efectuate conform prevederilor legale, inclusiv bilanțurile de mediu.

(3) Documentele se vor păstra la sediul operatorului, pe raza sa de operare, sau la punctele de lucru.

Art. 13

(1) Documentația de bază a lucrărilor cu datele generale necesare exploatării, întocmită de agenți economici specializați în proiectare, se predă titularului de investiție odată cu proiectul lucrării respective.

(2) Agenții economici care au întocmit proiectele au obligația de a corecta toate planurile de execuție în toate exemplarele în care s-au operat modificări pe parcursul execuției și, în final, să înlocuiască aceste planuri cu altele noi, originale, actualizate conform situației reale de pe teren, și să predea proiectul, inclusiv în format optoelectronic, împreună cu instrucțiunile necesare exploatării, întreținerii și reparării instalațiilor proiectate.

(3) Organizațiile de execuție și/sau montaj au obligația ca, odată cu predarea lucrărilor, să predea și schemele, planurile de situații și de execuție, modificate conform situației de pe teren. În cazul în care nu s-au făcut modificări față de planurile inițiale, se va preda câte un exemplar din aceste planuri, având pe ele confirmarea că nu s-au făcut modificări în timpul execuției.
(4) În timpul execuției lucrărilor se interzic abaterile de la documentația întocmită de proiectant fără avizul acestuia.

Art. 14

(1) Autoritatea administrației publice locale deținătoare de instalații de producere a energiei termice în sistem centralizat, precum și operatorul care a primit în gestiune delegată serviciul energetic de interes local, în totalitate sau numai unele activităţi componente ale acestuia, au obligaţia să-şi organizeze o arhivă tehnică pentru păstrarea documentelor de bază prevăzute la art. 12 alin. (1), organizată astfel încât să poată fi găsit orice document cu uşurinţă.
(2) Pentru nevoile curente de exploatare se vor folosi numai copii de pe planurile, schemele și documentele aflate în arhivă.
(3) Înstrăinarea sub orice formă a planurilor, schemelor sau documentelor aflate în arhivă este interzisă.
(4) La încheierea activității, operatorul va preda, pe bază de proces-verbal, întreaga arhivă pe care și-a constituit-o, fiind interzisă păstrarea de către acesta a vreunui document original sau în copie.
(5) Fiecare document va avea anexat un borderou în care se vor menționa:
   a) data întocmirii documentului;
   b) numărul de exemplare originale;
   c) calitatea celui care a întocmit documentul;
   d) numărul de copii executate;
   e) necesitatea copierii, numele, prenumele și calitatea celui care a primit copii ale documentului, numărul de copii primite și calitatea celui care a aprobat copierea;
   f) data fiecărei revizii sau actualizări;
   g) calitatea celui care a întocmit revizia/actualizarea și calitatea celui care a aprobat;
   h) data de la care documentul revizuit/actualizat a intrat în vigoare;
   i) lista persoanelor cărora li s-au distribuit copii după documentul revizuit/actualizat și a celor care le-au restituit;

Art. 15

(1) Pentru toate echipamentele trebuie să existe fișe tehnice, care vor conține toate datele din proiect, din documentațiile tehnice predate de furnizori sau de executanți și din datele de exploatare luate de pe teren, certificate prin acte de recepție care trebuie să confirme corespondența lor cu realitatea.
(2) Pe durata exploatării, în fișele tehnice se vor trece date privind:
   a) incidentele sau avariile;
   b) echipamentele de bază care au fost afectate ca urmare a incidentului sau avariei;
   c) incidențele sau avariile altor echipamente produse de incidentul sau avaria în cauză;
   d) reparațiile planificate sau pentru înlăturarea incidentelor/avariilor;
   e) costul reparațiilor accidentale sau planificate;

f) lista de piese și/sau subansambluri înlocuite cu ocazia reparației accidentale sau planificate;
g) agentul economic/compartimentul intern care a realizat reparația accidentală sau planificată;
h) perioada cât a durat reparația, planificată sau accidentală;
i) comportarea neconformă în exploatare între două reparații planificate;
j) data scadentă și tipul următoarei reparații planificate (lucrări de întreținere curentă, revizii tehnice, reparații curente și capitale);
k) data scadentă a următoarei verificări periodice;
l) buletinele de încercări periodice și după reparații.

(3) Fișele tehnice se întocmesc pentru agregatele de bază, pentru fundațiile utilajelor și echipamentelor, pentru instalațiile de legare la pământ, dispozitivele de protecție și pentru instalațiile de comandă, teletransmisie și telecomunicații.

(4) Pentru clădiri,coșuri de fum și altele asemenea, precum și pentru instalațiile de ridicat, cazane și recipiente sub presiune se va întocmi și folosi documentația cerută de normele legale în vigoare.

(5) Separat de fișele tehnice, pentru agregatele de bază (echipament sau aparataj) se va ține o evidență a lucrărilor de întreținere curentă, revizii tehnice, reparații curente și capitale.

(6) În activitatea de producere a energiei termice, inclusiv în cogenerare, operatorul fiind licențiat de către A.N.R.E. pentru această activitate are obligația să aplice Regulamentul de conducere și organizare a activității de mentenanță, aprobat prin Ordinul președintelui A.N.R.E. nr. 96/2017.

Art. 16

(1) Agregatele de bază, echipamentele auxiliare (pompe, motoare, etc.), precum și principalele instalații mecanice (rezervoare, ascensoare, stăvilare, poduri rulante, macarale etc.) trebuie să fie prevăzute cu plăcuțe indicatoare cuprinzând datele de identificare ale echipamentului respectiv, în conformitate cu normele în vigoare.

(2) Toate echipamentele menționate la alin. (1), precum și conductele, instalațiile independente trebuie să fie numerotate și inscripționate după un sistem care să permită identificarea rapidă și ușor vizibilă în timpul exploatării.

(3) La punctele de conducere operativă a exploatării trebuie să se găsească atât schemele generale ale instalațiilor (schemele normale de funcționare electrice și termomecanice), cât și, după caz, cele ale instalațiilor de auxiliare (combustibil, apă de răcire, aer comprimat, alimentarea cu apă a instalațiilor fixe de stins incendiul, iluminatul principal și de siguranță etc.), potrivit specificului activității și atribuțiilor.

(4) Schemele trebuie actualizate astfel încât să corespundă situației reale din teren, iar numerotarea și notarea din scheme trebuie să corespundă identificării reale a instalațiilor conform alin. (2).

(5) Schemele normale de funcționare vor fi afișate la loc vizibil.

Art. 17

(1) Instrucțiunile/procedurile tehnice interne pe baza cărora se realizează conducerea operativă a instalațiilor trebuie să fie clare, exacte, să nu permită interpretări diferite pentru o aceeași situație, să fie concise și să conțină date asupra echipamentului, metodelor pentru controlul stării acestuia, asupra regimului normal și anormal de funcționare și asupra modului de acționare pentru prevenirea incidentelor/avariilor.

(2) Instrucțiunile/procedurile tehnice interne trebuie să delimiteze exact îndatoririle personalului cu diferite specialități care concură la exploatarea, întreținerea sau repararea echipamentului și trebuie să cuprindă cel puțin:

a) îndatoririle, responsabilitățile și competențele personalului de operare;
b) descrierea construcției și funcționării echipamentului, inclusiv scheme și schițe explicative;
c) reguli referitoare la exploatarea echipamentelor în condiții normale (manevre de pornire/oprire, manevre în timpul exploatării, manevre de scoatere și punere sub tensiune etc.);
d) reguli privind controlul echipamentului în timpul funcționării în exploatare normală;
e) parametrii normali, limită și de avarie ai echipamentului;
f) reguli de prevenire și lichidare a avariilor;
g) reguli de prevenire și stingere a incendiilor;
h) reguli de anunțare și adresare;
i) enumerarea funcțiilor/meseriilor pentru care este obligatorie însușirea instrucțiunii/procedurii și promovarea unui examen sau autorizarea;
j) măsuri pentru asigurarea protecției muncii.

(3) Instrucțiunile/procedurile tehnice interne se semnează de către coordonatorul locului de muncă și sunt aprobate de persoana din cadrul personalului de conducere al operatorului desemnată în acest sens, menționându-se data intrării în vigoare.

(4) Instrucțiunile/procedurile tehnice interne se revizuiesc anual sau ori de câte ori este nevoie, certificându-se prin aplicarea sub semnătură a unei mențiuni "valabil pe anul .....". Modificările și completările se aduc la cunoștință sub semnătură personalului obligat să le cunoască și să aplice instrucțiunea/procedura respectivă.

Art. 18

(1) Operatorul serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din municipiul Constanța care asigură activitatea de producere a energiei trebuie să elaboreze, să revizuiască și să aplice instrucțiuni/proceduri tehnice interne.

(2) În vederea aplicării prevederilor alin. (1), operatorul va întocmi liste cu instrucțiunile/procedurile tehnice interne necesare, cu care vor fi dotate locurile de muncă. Lista instrucțiunilor/procedurilor tehnice interne va cuprinde, după caz, cel puțin:

a) instrucțiuni/proceduri tehnice interne generale;
b) instrucțiuni/proceduri tehnice interne pentru exploatarea instalațiilor principale, după caz:

- alimentarea cu combustibil;
- tratarea chimică a apei;
- cazane de abur;
- cazane de apă fierbinte;
- cazane de apă caldă;
- turbine cu abur sau gaze, motoare termice;
- generatoare electrice;
- boilere de termoficare;
- circuitul hidrotehnic şi de răcire;
- instalaţiile de aer comprimat;
- instalaţiile electrice ale serviciilor interne şi racord la sistem;
- instalaţii de control, măsură şi automatizare;
- instalaţiile de comandă, semnalizări blocaje şi protecţii;

- instalaţii de apă de incendiu (pompe, bazine, generatoare de spumă, reţea, hidranţi exteriori şi interiori);
- alte instalaţii definitorii pentru procesul tehnologic;

c) instrucțiuni/proceduri tehnice interne pentru principalele agregate și instalații auxiliare, după caz:
- pompe de alimentare;
- pompe de circulaţie;
- degazoare;
- staţii de reducere-răcire, staţii de răcire, staţii de reducere;
- preîncălzitoare de apă;
- transformatoare de abur;
- ventilatoare de aer şi gaze de ardere;
- preîncălzitoare de aer şi calorifere;
- alte agregate şi instalaţii auxiliare componente ale procesului tehnologic;

d) instrucțiuni/proceduri tehnice interne pentru executarea manevrelor curente;
e) instrucțiuni/proceduri tehnice interne pentru lichidarea avariilor;
f) instrucțiuni/proceduri tehnice interne pentru protecții și automatizări;
g) instrucțiuni/proceduri tehnice interne pentru executarea lucrărilor de întreținere.

Art. 19

(1) În instrucțiunile/procedurile tehnice interne va fi descrisă schema normală de funcționare a fiecărui echipament și pentru fiecare instalație, menționându-se și celelalte scheme admise de funcționare a instalației, diferite de cea normală, precum și modul de trecere de la o schemă normală la altă variantă.
(2) Pe scheme se va figura simbolic starea normală de funcționare a elementelor componente.
(3) Abaterile de la funcționarea în schemă normală se aprobă de conducerea tehnică a operatorului și se consemnează în evidențele operative ale personalului de operare și de conducere operativă.

Art. 20

(1) Personalul operativ va întocmi zilnic situații cu datele de exploatare, dacă acestea nu sunt înregistrate și memorate prin intermediul unui sistem informatic. Datele memorate în sistemul informatic sau cele întocmite de personalul operativ reprezintă forma primară a evidenței tehnice.
(2) Documentația operativă și evidențele tehnice trebuie examinate zilnic de personalul tehnic ierarhic superior, care va dispune măsurile necesare pentru eliminarea eventualelor defecte și deranjamente constatate în funcționarea instalațiilor sau pentru creșterea eficienței și siguranței în exploatare.

SECȚIUNEA 3: ÎNDATORIRILE PERSONALULUI OPERATIV

Art. 21

(1) Personalul de operare se compune din toți salariații care deservesc instalațiile serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat– activitatea

de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, având ca sarcină de serviciu principală supravegherea funcționării și executarea de manevre în mod nemijlocit la un echipament, într-o instalație sau într-un ansamblu de instalații.

(2) Subordonarea pe linie operativă și tehnico-administrativă, precum și obligațiile, competențele și responsabilitățile personalului operativ se trec în fișa postului și în regulamentele/procedurile tehnice interne.

(3) Locurile de muncă în care este necesară desfășurarea activității se stabilesc de operator în procedurile proprii, în funcție de:

a) gradul de periculozitate a instalațiilor și a procesului tehnologic;
b) gradul de automatizare a instalațiilor;
c) gradul de siguranță necesar în asigurarea serviciului;
d) necesitatea supravegherii instalațiilor și procesului tehnologic;
e) existența teletransmisiei datelor și a posibilităților de executare a manevrelor de la distanță;
f) posibilitatea intervenției rapide pentru prevenirea și lichidarea incidentelor, avariilor și incendiilor.

(4) În funcție de condițiile specifice de realizare a serviciului, operatorul poate stabili ca personalul să-și îndeplinească atribuțiile de serviciu prin supravegherea mai multor instalații, amplasate în locuri diferite.

Art. 22

Principalele lucrări ce trebuie cuprinse în fișa postului personalului de operare, privitor la exploatare și execuție operativă, constau în:

a) supravegherea instalațiilor;
b) controlul curent al instalațiilor;
c) executarea de manevre;
d) lucrări de întreținere periodică;
e) lucrări de întreținere neprogramate;
f) lucrări de intervenții accidentale.

Art. 23

(1) Lucrările de întreținere periodice sunt cele prevăzute în instrucțiunile furnizorilor de echipamente, regulamente de exploatare tehnică și în instrucțiunile/procedurile tehnice interne și se execută de regulă fără oprirea agregatelor de bază.

(2) Lucrările de întreținere curentă neprogramate se execută în scopul prevenirii sau eliminării deteriorărilor, avariilor sau incidentelor și vor fi definite în fișa postului și în instrucțiunile de exploatare.

Art. 24

(1) În timpul prestării serviciului, personalul trebuie să mențină regimul cel mai sigur și economic în funcționarea instalațiilor, în conformitate cu regulamentele de exploatare, instrucțiunile/procedurile tehnice interne, graficele/diagramele de regim și dispozițiile personalului ierarhic superior pe linie operativă sau tehnico-administrativă.

(2) Instalațiile, echipamentele sau agregatele trebuie supravegheate conform sistemului de supraveghere stabilit, dacă este în funcțiune sau izolat sub presiune.

(3) Înregistrarea datelor de exploatare se face la intervalul de timp stabilit în proceduri și începe odată cu manevrele de aducere a echipamentului respectiv din starea "în

rezervă rece" în starea "în rezervă caldă" și se face pe toată perioada cât acesta este "în rezervă caldă" sau "în funcționare", în condițiile stabilite la art. 20.

(4) În cazul opririi echipamentului, înregistrarea datelor trebuie realizată până la stabilizarea temperaturilor la nivelul celor ale mediului, conform instrucțiunilor proiectantului sau ale furnizorului de echipament.

(5) În cazul pornirii unor echipamente la care, conform instrucțiunilor, trebuie asigurată o anumită viteză de încărcare sau paliere, înregistrarea datelor de exploatare se face la intervalele de timp stabilite, până la stabilizarea parametrilor normali de funcționare.

SECȚIUNEA 4: ANALIZA ȘI EVIDENȚA INCIDENTELOR ȘI AVARIILOR

Art. 25

(1) În scopul creșterii siguranței în funcționare a serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța și al continuității alimentării cu energie termică a utilizatorilor, operatorul va întocmi proceduri de analiză operativă și sistematică a tuturor evenimentelor nedorite care au loc în instalațiile sale aparținând SACET, stabilindu-se măsuri privind creșterea fiabilității echipamentelor și schemelor tehnologice, îmbunătățirea activității de exploatare, întreținere și reparații și creșterea nivelului de pregătire și disciplină a personalului.

(2) Procedurile prevăzute la alin. (1) se vor întocmi pe baza prevederilor prezentului regulament și se vizează, după caz, de autoritatea administrației publice locale.

(3) Modul de analiză și evidență a evenimentelor accidentale care au loc exclusiv în instalațiile de producere a energiei termice în cogenerare se va realiza conform NTE 004/2005, aprobat prin Ordinul președintelui A.N.R.E. nr. 8/2005.

(4) În cazul în care evenimentele produc consecințe în SACET, acestea vor fi analizate conform dispozițiilor prezentului regulament de serviciu.

Art. 26

Evenimentele ce se analizează se referă în principal la:

a) defecțiuni curente;
b) deranjamente din centralele termice;
c) incidente și avarii;
d) abaterile sistematice ale parametrilor energiei termice;
e) limitările de consum impuse de anumite situații existente la un moment dat în sistem.

Art. 27

(1) Defecțiunile curente sunt caracterizate ca o abatere de la starea normală sau ca o deficiență a echipamentelor sau a instalațiilor, care nu duce la oprirea acestora.

(2) Defecțiunile se constată de către personalul de operare în timpul supravegherii și controlului instalațiilor și se remediază în conformitate cu procedurile aprobate.

(3) Defecțiunile pentru a căror remediere este necesară intervenția altui personal decât cel operativ sau oprirea utilajului/instalației se înscriu în registrul de defecțiuni.

Art. 28

Deranjamentele din rețele de transport și distribuție sunt acele defecțiuni care conduc la întreruperea serviciului pentru utilizatorii alimentați de la o ramură a rețelei de

transport sau dintr-o rețea de distribuție aferentă unei stații termice sau a unei centrale termice de cvartal.

Art. 29
Deranjamentele din centralele termice constau în declanșarea voită sau oprirea forțată a unui echipament sau instalație, care nu influențează în mod direct producerea de energie termică, fiind caracteristice echipamentelor și instalațiilor anexă. Se consideră deranjament și declanșările agregatelor auxiliare care au determinat intrarea automată în funcțiune a agregatului de rezervă.

Art. 30
Se consideră incidente următoarele evenimente:
a) declanșarea sau oprirea forțată a instalațiilor de producere a energiei termice indiferent de durată, dar care nu îndeplinesc condițiile de avarie;
b) declanșarea sau oprirea forțată a agregatelor auxiliare, fără ca acestea să fie înlocuite prin anclanșarea automată a rezervei și care conduce la reducerea cantității de energie termică produsă, transportată sau furnizată;
c) reducerea puterii termice sau a parametrilor de livrare a agentului termic sub limitele stabilite prin reglementări, pe o durată mai mare de 15 minute, ca urmare a defecțiunilor din instalațiile proprii.

Art. 31
Nu se consideră incidente următoarele evenimente:
a) ieșirea din funcțiune a unei instalații ca urmare a acționării corecte a elementelor de protecție și automatizare, în cazul unor evenimente care au avut loc într-o altă instalație, ieșirea din funcțiune fiind consecința unui incident localizat și înregistrat în acea instalație;
b) ieșirea din funcțiune sau retragerea din exploatare a unei instalații sau părți a acesteia, datorită unor defecțiuni ce pot să apară în timpul încercărilor profilactice, corespunzătoare scopului acestora;
c) ieșirea din funcțiune a unei instalații auxiliare sau a unui element al acesteia, dacă a fost înlocuit automat cu rezerva, prin funcționarea corectă a anclanșării automate a rezervei, și nu a avut ca efect reducerea puterii termice livrate utilizatorului;
d) retragerea accidentală din funcțiune a unei instalații sau a unui element al acesteia în scopul eliminării unor defecțiuni, dacă a fost înlocuit cu rezerva și nu a afectat alimentarea cu energie termică a utilizatorilor;
e) retragerea din exploatare în mod voit a unei instalații pentru prevenirea unor eventuale accidente umane sau calamități;
f) oprirea unor instalații care generează întreruperi sau reduceri în livrarea energiei termice astfel cum au fost convenite în scris cu utilizatorii.

Art. 32
Se consideră avarii următoarele evenimente:
a) întreruperea accidentală, totală sau parțială, a livrării agentului termic către utilizatorii de tip urban pe o perioadă mai mare de 4 ore;
b) întreruperea accidentală, totală sau parțială, a livrării agentului termic către utilizatorii de tip industrial sau comercial pe o perioadă mai mare decât limitele prevăzute în contracte;

c) defectarea sau ieșirea accidentală din funcțiune a agregatelor auxiliare sau a unor instalații sau subansambluri din instalațiile de producere a energiei termice, care conduce la reducerea puterii termice utilizabile cu mai mult de 10%, pe o durată mai mare de 72 de ore;
d) defectarea sau ieșirea accidentală din funcțiune a unor instalații de producere a energiei termice, indiferent de efectul asupra utilizatorilor, dacă face ca acestea să rămână indisponibile pe o durată mai mare de 72 de ore;
e) defectarea sau ieșirea accidentală din funcțiune a instalațiilor de producere a energiei termice care conduce la reducerea energiei termice livrate cu mai mult de 50% pe o durată mai mare de o oră;
f) întreruperea parțială sau totală a alimentării cu energie termică a localităților pe o durată mai mare de 30 de minute.

Art. 33
Dacă pe durata desfășurării evenimentului, ca urmare a consecințelor avute, acesta își schimbă categoria de încadrare, respectiv din incident devine avarie, evenimentul se va încadra pe toată durata desfășurării lui în categoria avariei.

Art. 34
(1) Analizele incidentelor sau avariilor vor fi efectuate imediat după producerea evenimentelor respective de către factorii de răspundere ai operatorului, de regulă, împreună cu cei ai autorităților administrației publice locale.
(2) Trimestrial, operatoriul vor informa autoritățile de reglementare competente asupra tuturor avariilor care au avut loc, despre concluziile analizelor și măsurile care s-au luat.

Art. 35
Analiza fiecărui incident sau avarie va trebui să aibă următorul conținut:
a) locul și momentul apariției incidentului sau avariei;
b) situația înainte de incident sau avarie, dacă se funcționa sau nu în schemă normală, cu indicarea abaterilor de la aceasta;
c) condițiile care au favorizat apariția și dezvoltarea evenimentelor;
d) reconstituirea cronologică a tuturor evenimentelor pe baza diagramelor, rapoartelor înregistrărilor computerizate și declarațiilor personalului;
e) manevrele efectuate de personal în timpul desfășurării și lichidării evenimentului;
f) situația funcționării semnalizărilor, protecțiilor și automatizărilor;
g) efectele produse asupra instalațiilor, dacă au rezultat deteriorări ale echipamentelor, cu descrierea deteriorării;
h) efectele asupra utilizatorilor de energie termică, utilitățile nelivrate, durata de întrerupere, valoarea pagubelor estimate sau alte efecte;
i) stadiul verificărilor profilactice, reviziile și reparațiile pentru echipamentul sau protecțiile care nu au funcționat corespunzător;
j) cauzele tehnice și factorii care au provocat fiecare eveniment din succesiunea de evenimente;
k) modul de comportare a personalului cu ocazia evenimentului și modul de respectare a instrucțiunilor;
l) influența schemei tehnologice sau de funcționare în care sunt cuprinse instalațiile afectate de incident sau avarie;
m) situația procedurilor/instrucțiunilor de exploatare și reparații și a cunoașterii lor, cu menționarea lipsurilor constatate și a eventualelor încălcări ale celor existente;

n) măsuri tehnice și organizatorice de prevenire a unor evenimente asemănătoare cu stabilirea termenelor și responsabilităților.

Art. 36

(1) Analiza incidentelor și avariilor trebuie finalizată în cel mult 5 zile de la lichidarea acestora.

(2) În cazul în care pentru lămurirea cauzelor și consecințelor sunt necesare probe, încercări, analize de laborator sau obținerea unor date tehnice suplimentare, termenul de finalizare a analize incidentului sau avariei va fi de 10 zile de la lichidarea acesteia.

(3) În cazul în care în urma analizei rezultă că evenimentul a avut loc ca urmare a proiectării sau montării instalației, a deficiențelor echipamentului, a calității slabe a materialelor sau datorită acțiunii sau inacțiunii altor persoane fizice sau juridice asupra ori în legătură cu instalația sau echipamentul analizat, rezultatele analizei se vor transmite factorilor implicați pentru punct de vedere.

(4) Analiza avariei sau incidentului se face la nivelul operatorului care are în gestiune instalațiile respective, cu participarea proiectantului, furnizorului de echipament și/sau a executantului, după caz, participarea acestora fiind obligatorie la solicitarea operatorului sau a autorității administrației publice locale.

(5) Dacă avaria sau incidentul afectează sau influențează funcționarea instalațiilor aflate în administrarea altor operatori sau agenți economici, operatorul care efectuează analiza va solicita de la aceștia transmiterea în maximum 48 de ore a tuturor datelor și informațiilor necesare analizării avariei sau incidentului.

Art. 37

(1) Rezultatele analizei incidentului sau avariei se consemnează într-un formular-tip denumit "fișă de incident", iar la exemplarul care rămâne la operator se vor anexa documentele primare legate de analiza evenimentului.

(2) Conținutul minim al fișei de incident va fi în conformitate cu prevederile art. 35.

Art. 38

(1) În vederea satisfacerii în condiții optime a necesităților de alimentare continuă cu energie termică, operatorul va urmări evidențierea distinctă a întreruperilor și limitărilor, a duratei și a cauzelor de întrerupere a utilizatorilor, inclusiv a celor cu cauze în instalațiile acestora, dacă au afectat funcționarea instalațiilor proprii.

(2) Situația centralizatoare privind aceste întreruperi sau limitări se va transmite trimestrial autorității administrației publice locale.

Art. 39

(1) Analiza deteriorării echipamentelor se face în scopul determinării indicatorilor de fiabilitate a acestora în condiții de exploatare.

(2) Pentru evidențierea deteriorărilor de echipament care au avut loc cu ocazia incidentelor sau avariilor, analiza se face concomitent cu analiza incidentului sau avariei pentru fiecare echipament în parte, rezultatele consemnându-se într-un formular-tip denumit "fișă pentru echipament deteriorat" care se anexează la fișa incidentului.

(3) Pentru evidențierea deteriorării echipamentelor ca urmare a încercărilor profilactice, manipulării, reparațiilor sau întreținerii necorespunzătoare, neefectuării la timp a reparațiilor sau reviziilor planificate a scoaterii din funcțiune a acestor echipamente sau a instalației din care fac parte și care au fost înlocuite cu rezerva (indiferent de

modul cum s-a făcut această înlocuire) și care au avut loc în afara evenimentelor încadrate ca incidente sau avarii, operatorul va ține b evidență separată pe tipuri de echipamente și cauze.

(4) Evidențierea defecțiunilor și deteriorărilor se face și în perioada de probe de garanție și punere în funcțiune după montare, înlocuire sau reparație capitală.

Art. 40

(1) Fișele de incidente și de echipament deteriorat reprezintă documente primare pentru evidența statistică și aprecierea realizării indicatorilor de performanță.

(2) Păstrarea evidenței se face la operator pe toată perioada cât acesta operează.

(3) La încheierea activității de operare se aplică prevederile art. 14 alin. (4).

SECȚIUNEA 5: ASIGURAREA SIGURANȚEI DE FUNCȚIONARE A INSTALAȚIILOR

Art. 41

(1) Pentru creșterea siguranței în funcționare a serviciului public de alimentare cu energie termică - activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța și a continuității alimentării cu energie termică a utilizatorilor, operatorii vor întocmi proceduri prin care se instituie reguli de efectuare a manevrelor în instalațiile aparținând SACET.

(2) Procedurile prevăzute la alin. (1) se vor întocmi pe baza prevederilor prezentului regulament.

Art. 42

Manevrele în instalații se execută pentru:

a) modificarea regimului de funcționare a instalațiilor sau ansamblului de instalații, fiind determinate de necesitățile obiective de adaptare a funcționării la cerințele utilizatorilor, realizarea unor regimuri optime de funcționare, reducerea pierderilor etc., având un caracter frecvent și executându-se mereu la fel, denumite manevre curente;

b) modificarea configurației instalațiilor sau grupurilor de instalații, fără ca acestea să aibă un caracter frecvent sau periodic, precum și cele care au drept scop retragerea din exploatare a echipamentelor pentru lucrări sau probe și redarea lor în exploatare, denumite manevre programate;

c) izolarea echipamentului defect și restabilirea circuitului funcțional tehnologic al instalației sau ansamblului de instalații, executate cu ocazia apariției unui incident, denumite manevre de lichidare a incidentelor.

Art. 43

În sensul prezentului regulament, nu sunt considerate manevre în instalații modificările regimurilor de funcționare care au loc ca urmare a acțiunii sistemelor de automatizare și protecție sau executate curent de personalul operativ asupra sistemelor de reglaj, pe baza instrucțiunilor de exploatare, fără modificarea schemei de funcționare aprobate.

Art. 44

Manevrele trebuie concepute astfel încât:

a) succesiunea operațiilor în cadrul manevrelor să asigure desfășurarea normală a acestora;
b) trecerea de la starea inițială la starea finală dorită să se facă printr-un număr minim de operații;
c) ordinea de succesiune a operațiilor trebuie să aibă în vedere respectarea procesului tehnologic stabilit prin instrucțiunile de exploatare a echipamentului sau a instalației la care se execută manevra;
d) să fie analizate toate implicațiile pe care fiecare operație le poate avea atât asupra instalației în care se execută manevra, cât și asupra restului instalațiilor legate tehnologic de aceasta, în special din punct de vedere al siguranței în exploatare;
e) manevra să se efectueze într-un interval de timp cât mai scurt, stabilindu-se operațiile care se pot executa simultan fără a se condiționa una pe alta, în funcție de numărul de executanți și de posibilitatea supravegherii directe de către responsabilul de manevră;
f) să se țină seama de respectarea obligatorie a normelor de protecție a muncii;
g) fiecare operație de acționare asupra unui element prin comandă de la distanță să fie urmată de verificarea realizării acestei comenzi sau verificarea realizării efectului corespunzător.

Art. 45
Persoana care concepe manevra trebuie să cunoască instalația în care se vor executa operațiile cerute de manevră, să dispună de schema detaliată corespunzătoare situației din teren și schema tehnologică de executare a manevrei.

Art. 46
Manevrele în instalații se efectuează numai pe baza unui document scris, numit foaie de manevră, care trebuie să conțină:
a) tema manevrei;
b) scopul manevrei;
c) succesiunea operațiilor;
d) notații în legătură cu dispunerea și îndeplinirea operațiilor;
e) persoanele care execută sau au legătură cu manevra și responsabilitățile lor.

Art. 47
După scopul manevrei, foaia de manevră poate fi:
a) foaie de manevră permanentă al cărei conținut este prestabilit în instrucțiunile/procedurile tehnice interne, putându-se folosi la:
- manevre curente;
- anumite manevre programate, cu caracter curent;
- anumite manevre în caz de incident, având un caracter curent;

b) foaie de manevră pentru manevre programate al cărei conținut se întocmește pentru efectuarea de lucrări programate sau accidentale și care prin caracterul său necesită o succesiune de operații ce nu se încadrează în foile de manevră permanente.

Art. 48
Manevrele cauzate de accidente se execută fără foaie de manevră, iar cele de lichidare a incidentelor se execută pe baza procedurilor/instrucțiunilor de lichidare a incidentelor.

Art. 49

(1) Întocmirea, verificarea și aprobarea foilor de manevră se fac de către persoanele desemnate de operator, care au pregătirea necesară și asigură executarea serviciului operativ și tehnico-administrativ.
(2) Nu se admite verificarea și aprobarea foilor de manevră telefonic.
(3) În funcție de necesitate, la foaia de manevră se anexează o schemă de principiu referitoare la manevra care se efectuează.
(4) Foaia de manevră întocmită, verificată și aprobată se pune în aplicare numai în momentul în care există aprobarea pentru efectuarea manevrei la echipamentul, instalația sau ansamblul de instalații în cauză conform procedurilor aprobate.

Art. 50
Manevrele curente, programate sau accidentale pot fi inițiate de persoane prevăzute în procedurile aprobate și care răspund de necesitatea efectuării lor.

Art. 51
Executarea manevrelor în cazul lucrărilor normale, programate, probelor profilactice trebuie realizată astfel încât echipamentul să nu fie retras din exploatare mai devreme decât este necesar și nici să nu se întârzie admiterea la lucru.

Art. 52
(1) Manevra începută de personalul nominalizat în foaia de manevră trebuie terminată, de regulă, de același personal chiar dacă prin aceasta se depășește ora de terminare a programului normal de muncă, în condițiile legii.
(2) Excepțiile de la dispozițiile alin. (1) vor fi prevăzute în regulamentele proprii ale serviciului de alimentare cu energie termică.

Art. 53
Operatorul va stabili prin decizie și procedură internă nomenclatorul cu manevrele ce se execută pe bază de foi de manevră permanente sau pe bază de instrucțiuni/proceduri tehnice interne.

Art. 54
(1) Darea în exploatare a echipamentelor nou-montate se face conform instrucțiunilor de proiectare și/sau ale furnizorului de echipament cu privire la probele mecanice, rodajul mecanic, probe tehnologice și punere în funcțiune.
(2) În perioadele de probe mecanice ale echipamentelor, manevrele și operațiile respective cad în sarcina organizației care execută montajul cu participarea personalului de exploatare.
(3) După terminarea probelor mecanice și eventual a rodajului în gol se face recepția preliminară a lucrărilor de construcții-montaj sau lucrările se preiau de către beneficiar cu proces-verbal de preluare-primire, după care rodajul în sarcină și probele tehnologice cad în sarcina beneficiarului.

Art. 55
(1) Constatările, informațiile și anunțările operative legate de manevre, funcționarea echipamentelor, incidente, accidente se vor înscrie în evidențele operative, atât de persoana care le comunică, cât și de persoana care le primește, notându-se ora constatării, comunicării sau primirii, cui i s-au comunicat sau de la cine s-au primit, precum și numele și funcția acestuia.

(2) Dispozițiile și aprobările operative se vor înscrie în evidențele operative atât de persoana care le dă, cât și de persoana care le primește, notându-se datele de identificare și ora.

Art. 56

(1)(1)În cazul executării manevrelor pe baza unor foi de manevră, nu este necesară înscrierea în evidențele operative a dispozițiilor sau aprobărilor primite, a operațiilor executate, a confirmărilor făcute, toate acestea operându-se în foaia de manevră.

(2) După terminarea manevrei se vor înscrie în evidențele operative ale instalației executarea acestora conform foii de manevră, ora începerii și terminării manevrei, starea operativă, configurația etc., în care s-au adus echipamentele respective, precum și orele la care s-au executat operațiile care prezintă importanță în funcționare a echipamentelor, instalațiilor sau ansamblurilor de instalații.

(3) Este obligatorie înscrierea tuturor montărilor și demontărilor de flanșe oarbe folosite pentru blindarea circuitelor, precum și admiterile la lucru, respectiv terminarea lucrărilor.

Art. 57

(1) Trecerea de la schema normală la o schemă variantă se admite numai în cazurile de prevenire de incidente, accidente și incendii, precum și în cazurile de indisponibilitate a unor echipamente componente ale instalațiilor respective, personalul de deservire operativă și de comandă operativă răspunzând de manevra făcută.

(2) Trecerea de la schema normală la una din schemele variantă se va face pe baza foii de manevră și cu asistență tehnică.

Art. 58

Orice persoană care execută, coordonează, conduce, dispune, aprobă sau participă la pregătirea, coordonarea, efectuarea manevrelor în instalațiile termomecanice din SACET trebuie să cunoască prevederile privind executarea manevrelor în instalații și să le aplice.

CAPITOLUL II: PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

SECȚIUNEA 1: DISPOZIȚII GENERALE

Art. 59

(1) Producerea energiei termice reprezintă activitatea organizată prin care se realizează în instalațiile din centralele termice sau centralele electrice în cogenerare agent termic sub formă de abur, apă fierbinte sau apă caldă, necesar asigurării încălzirii și preparării apei calde de consum pentru locuințe, instituții publice, agenți economici etc.

(2) Activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța se desfășoară în condiții de tratament egal pentru toți producătorii, fiind interzise orice discriminări.

Art. 60

Exploatarea instalațiilor serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat– activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța se va realiza avându-se în vedere următoarele:

a) funcționarea de durată, fără avarii, cu disponibilitate maximă, în scopul asigurării continuității în alimentarea cu energie termică a utilizatorilor;
b) asigurarea sarcinii termice necesare utilizatorilor, a parametrilor și calității agentului termic, precum și a domeniului de reglare a sarcinii;
c) asigurarea regimului economic de funcționare, având la bază instrucțiunile furnizorului de echipament și probele la punerea în funcțiune a instalației.

Art. 61
În fișa postului personalului de exploatare și întreținere a instalațiilor serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța se vor introduce obligatoriu următoarele atribuții:
a) asigurarea funcționării sigure și continue a instalațiilor astfel încât alimentarea cu energie termică a utilizatorilor să se facă fără întreruperi;
b) cunoașterea instalațiilor pe care le are în exploatare și a instrucțiunilor de exploatare;
c) asigurarea unei exploatări conform instrucțiunilor și diagramelor de reglaj;
d) menținerea echipamentelor și a instalațiilor în stare de funcționare perfectă în scopul evitării degradării în sau deteriorărilor;
e) menținerea în limitele prescrise a parametrilor agenților termici, conform regimurilor de funcționare stabilite;
f) cunoașterea și respectarea prevederilor referitoare la instalațiile pe care le deservește/întreține.

SECȚIUNEA 2: EXPLOATAREA INSTALAȚIILOR DE PRODUCERE A ENERGIEI TERMICE

Art. 62
Instalațiile serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța vor fi exploatate corespunzător instrucțiunilor tehnice interne specifice fiecărui agregat, în conformitate cu instrucțiunile furnizorului și proiectantului, privitor la:
a) regimurile de pornire, de încărcare, de descărcare și de oprire, în corelație cu agregatele care îl deservesc și pe care le deservește;
b) parametrii limită la care se interzice exploatarea;
c) cazurile în care instalația trebuie oprită imediat;
d) parametrii de funcționare economică pentru asigurarea consumului specific și propriu tehnologic minim, în funcție de sarcină;
e) parametrii de control privind funcționarea sigură, inclusiv a instalațiilor auxiliare.

Art. 63
Instalarea, exploatarea și verificarea agregatelor de cazane și schimbătoarelor de căldură pentru prepararea agenților termici trebuie să corespundă proiectelor și condițiilor tehnice de calitate conform normelor și prescripțiilor în vigoare.

Art. 64
La locurile de muncă specifice vor fi afișate instrucțiuni privind atribuțiile și responsabilitățile personalului de exploatare, tabele cu valorile maxime și minime ale parametrilor admiși ale instalației de producere a energiei termice, valorile parametrilor

pentru realizarea consumului specific și propriu tehnologic, diagrama de reglaj în funcție de condițiile meteorologice, modul de intervenție a personalului de exploatare în caz de incendii sau avarii.

Art. 65

(1) Cazanele, precum și alte recipiente sub presiune aflate sub incidența prezentului regulament se exploatează și se verifică conform prescripțiilor Inspectoratului de Stat pentru Cazane și Instalații de Ridicat.

(2) Pentru punerea în funcțiune și în timpul funcționării se vor executa verificări funcționale, de siguranță și probe profilactice conform instrucțiunilor de punere în funcțiune și exploatare, inclusiv pentru instalația de alimentare cu combustibil, de evacuare a gazelor de ardere etc.

(3) La instalațiile cu agent termic apă caldă controlul și verificarea măsurilor de siguranță sunt cele prevăzute în STAS 7132:86.

Art. 66

Instalațiile de cazan vor funcționa numai cu apă tratată care îndeplinește următoarele condiții:

Indicatorul	UM	Valori
- pH la 20°C		min. 7,0
- pH la 20°C		max. 9,5
- duritate totală	mval/l	max. 0,05
- oxigen	mg/l	max. 0,05
- CO_2 total	mg/l	max. 20

Art. 67

Fiecare centrală termică va avea un registru în care se vor consemna distinct pentru fiecare cazan evenimentele și datele apărute în timpul exploatării:

a) starea tehnică a instalațiilor la primirea-predarea schimbului;
b) ora aprinderii și stingerii focului;
c) ordinea cronologică a operațiunilor efectuate în timpul asigurării serviciului, a manevrelor și a altor lucrări de revizii și reparații;
d) defecțiunile importante apărute la agregatele de bază și auxiliare;
e) descrierea cronologică a manevrelor efectuate în cazuri de avarii;
f) descrierea avariilor și deranjamentelor intervenite în timpul exploatării;
g) elementele suprafețelor de încălzire deteriorate și înlocuite, cu schițe pentru identificarea locurilor;
h) dispozițiile operative primite pe scară ierarhică;
i) manevre de porniri, opriri, încărcări și descărcări;
j) spălări și curățiri chimice efectuate;
k) funcționarea sau nefuncționarea protecțiilor și supapelor de siguranță;
l) indicii chimici ai apei.

Art. 68

Lista datelor și evenimentelor menționate la art. 67 nu este limitativă, iar acele date care sunt arhivate electronic pot să nu fie cuprinse în registru.

Art. 69

(1) Regimul de exploatare a unui cazan trebuie să corespundă indicațiilor fișei sale de regim, elaborată conform instrucțiunilor date de furnizor, bazate pe măsurătorile și încercările la punerea în funcțiune efectuate în vederea verificării performanțelor garantate.
(2) Încercările pentru stabilirea regimurilor de exploatare a cazanului trebuie efectuate și în următoarele cazuri, când vor fi elaborate noi fișe de regim:
    a) după o reparație capitală;
    b) după introducerea unor modificări constructive;
    c) la trecerea pe un nou combustibil;
    d) dacă apar abateri permanente de la valorile normale ale parametrilor nominali când este necesară clarificarea cauzelor acestora.
(3) Fișa de regim trebuie să conțină, în funcție de sarcina cazanului, parametrii care trebuie urmăriți în funcționare pentru a se asigura o ardere completă a combustibilului și încadrarea temperaturilor gazelor de ardere și ale apei/aburului în fasciculele de țevi în limitele prescrise de furnizorul de echipament.

Art. 70
Instalațiile de cazane trebuie exploatate astfel încât excesul de aer în gazele de ardere, temperatura gazelor de ardere la ieșirea din cazan, cantitatea de particule necombustibile în gazele de ardere să fie cele stabilite de furnizorul de echipament, în fișa de regim și să nu depășească valorile stabilite de normele de mediu în vigoare, iar pierderile de particule gazoase combustibile în gazele de ardere să fie nule.

Art. 71
(1) Producătorii vor elabora instrucțiuni tehnice interne specifice fiecărei centrale termice și pentru fiecare utilaj, în care trebuie să detalieze în amănunt toate operațiunile necesare unei corecte exploatări și conservări în cazul opririlor pe o durată mai mare de timp.
(2) Perioada de timp va fi cea stabilită de furnizorul echipamentului.

Art. 72
În centralele termice se va urmări cu prioritate siguranța instalației, prin asigurarea funcționării:
a) dispozitivelor și armăturilor de siguranță, în vederea opririi focului și a alimentării cu combustibil la cazane, în cazul depășirii valorilor limită de presiune și temperatură ale agentului termic;
b) dispozitivelor și armăturilor de siguranță, în vederea opririi alimentării cu agent termic primar la schimbătoarele de căldură, în cazul depășirii valorilor limită de presiune și temperatură ale agentului termic secundar;
c) dispozitivelor și armăturilor de siguranță și oprirea alimentării cu combustibil, în cazul depășirii valorilor limită la vasele de expansiune;
d) întregului ansamblu de protecții și instalații de automatizare.

Art. 73
(1) Agentul termic livrat sub formă de apă, la ieșirea din centrala termică, trebuie să aibă temperatura prevăzută în diagrama de reglaj.
(2) Abaterea temperaturii apei la ieșirea din centrala termică poate fi de maximum +2% față de temperatura prevăzută în diagrama de reglaj.
(3) Controlul temperaturilor trebuie să reprezinte o operație permanentă în exploatarea centralei termice, prin înregistrarea continuă a acesteia, sau consemnându-se orar

în registrul de exploatare temperaturile tur și retur ale agentului termic până la asigurarea înregistrării și memorării prin intermediul unui sistem informatic.

Art. 74
În cazul unor situații neprevăzute ca: schimbarea bruscă a climatului exterior, oprirea sau schimbarea programului de furnizare la unii utilizatori, avarii locale, care pot modifica necesarul de energie termică, se face corectarea regimului de exploatare prin reglarea parametrilor agentului termic.

Art. 75
În scopul stabilirii unui echilibru între energia termică necesară și cea produsă se vor folosi, după caz:

a) mijloace de reglare automate sau manuale de variație a cantității de căldură produsă în cazane;
b) alegerea numărului de cazane în funcțiune;
c) variația temperaturii agentului termic la ieșirea din cazane;
d) variația debitului în circuitele centralei și pe rețelele de agent termic primar prin utilizarea exclusivă a pompelor cu turație variabilă.

Art. 76
Abaterea valorii presiunii apei în rețelele de apă fierbinte la ieșirea din centrala termică și la întoarcere, față de graficul de repartizare a presiunilor și a sistemului de reglare adoptat, va fi stabilită în contractul de furnizare.

Art. 77
Creșterea sau scăderea temperaturii apei în rețea trebuie să se execute treptat și uniform, cu viteza de variație stabilită de proiectant.

Art. 78
Presiunea și temperatura aburului furnizat pentru scopuri industriale nu trebuie să difere cu mai mult de ± 5% față de valorile din regimul termic de funcționare.

Art. 79
Calitatea condensatului returnat va fi urmărită prin conductometre, în mod continuu, asigurându-se reutilizarea acestuia în cadrul centralei termice în procesele tehnologice care se pretează calității determinate.

Art. 80
Exploatarea și întreținerea cazanelor de apă fierbinte se vor face în conformitate cu prescripțiile furnizorului, cu prescripțiile I.S.C.I.R., cu prevederile prezentului regulament, precum și cu instrucțiunile tehnice interne întocmite de unitățile de exploatare.

Art. 81
Pentru buna funcționare a instalațiilor serviciului public de alimentare cu energie termică - activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța se va asigura activitatea de

mentenanță preventivă conform instrucțiunilor/procedurilor tehnice interne întocmite pe baza recomandărilor furnizorilor de echipamente și a instrucțiunilor de exploatare ale proiectantului.

SECȚIUNEA 3: INDICATORI DE PERFORMANȚĂ AI SERVICIULUI DE PRODUCERE A ENERGIEI TERMICE

Art. 82
Indicatorii de performanță pentru serviciul public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, se stabilesc pentru:

a) racordarea unor noi utilizatori la centralele de producere a energiei termice;
b) întreruperea serviciului de producere a energiei termice;
c) calitatea energiei termice;
d) soluționarea sesizărilor și reclamațiilor distribuitorului/furnizorului/utilizatorilor după caz.

Art. 83
Indicatorii de performanță se aplică în relațiile dintre producător și distribuitorul/furnizorul/utilizatorii racordați la centralele termice, care respectă condițiile prevăzute în contract, fără a produce perturbații în alimentarea altor utilizatori din zonă.

Art. 84
Având în vedere caracteristicile SACET Constanța, ale utilizatorilor racordați și particularitățile climaterice ale municipiului Constanța, autoritatea administrației publice locale trebuie să aprobe valorile indicatorilor de performanță ai serviciului.

Art. 85
În vederea urmăririi respectării indicatorilor de performanță, producătorul trebuie să asigure:

a) evidența reclamațiilor și sesizărilor distribuitorului/furnizorului/utilizatorilor după caz;
b) evidența solicitărilor de racordare la rețelele termice a unor noi consumatori, în concordanță cu capacitățile de producere, și a avizelor tehnice de racordare emise;
c) evidența rezultatelor activităților privind calitatea energiei termice produse și livrate;
d) programarea lucrărilor de întreținere și mentenanță;
e) continuitatea activității de producere a energiei termice prestată.

Art. 86
(1) La solicitarea scrisă a oricărui utilizator al serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, existent sau potențial, cu privire la realizarea unui nou racord/branșament termic sau modificarea unui racord/branșament termic existent care are implicații asupra cantităților de energie termică produsă sau asupra parametrilor ori a tipurilor de agent termic

produs, producătorul din zona respectivă este obligat să analizeze cererea și, dacă este tehnic posibil, să emită un aviz tehnic în acest sens.

(2) Răspunderea producătorului este până la punctul de delimitare dintre instalațiile acestuia și cele ale distribuitorului/furnizorului/utilizatorului, după caz, specificat în contract.

Art. 87

Indicatorii anuali de performanță ai serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța sunt:

a) numărul de solicitări ale utilizatorilor pentru asigurarea alimentării cu energie termică a unor noi consumatori sau pentru modificarea parametrilor agentului termic produs, diferențiat pe tipuri de agenți termici;
b) numărul de solicitări la care intervalul de timp dintre momentul înregistrării cererii de racordare din partea utilizatorului până la primirea de către acesta a avizului tehnic de racordare este mai mic de 30 de zile.

Art. 88

(1) Producătorul trebuie să anunțe distribuitorul/furnizorul/utilizatorii, după caz, în scris, cu 10 zile lucrătoare înainte, despre necesitatea efectuării lucrărilor de reparații necuprinse în programul inițial, altele decât cele accidentale, pentru a stabili de comun acord data și durata întreruperilor respective.

(2) În cazul întreruperilor accidentale, producătorul trebuie să realizeze realimentarea în cel mai scurt timp posibil a utilizatorilor afectați.

(3) Producătorul va înregistra toate reclamațiile, iar reclamantul va fi informat privind numărul de înregistrare, numele și funcția persoanei care a preluat reclamația/sesizarea. Orice reclamație ulterioară se va referi la numărul de înregistrare.

(4) Personalul producătorului va indica reclamantului, pe cât posibil, durata aproximativă până la restabilirea alimentării. Pentru aceasta, personalul din centrul de preluare a reclamațiilor va trebui să se informeze permanent de mersul lucrărilor de remediere.

(5) Producătorul va asigura permanența unor echipe specializate care să restabilească alimentarea cu energie termică într-un timp minim posibil.

(6) Producătorul va asigura sosirea echipei de intervenție, de regulă, în minim 120 de minute la centralele de bloc și de cvartal din momentul anunțării întreruperii în alimentare.

(7) După efectuarea remedierilor, producătorul are obligația de a verifica de buna funcționare în alimentarea cu energie termică.

Art. 89

Indicatorii anuali de performanță pentru întreruperi neprogramate sunt:

a) numărul de întreruperi neprogramate prevăzute la art. 88 alin. (1);
b) numărul de utilizatori afectați de întreruperile neprogramate prevăzute la art. 88 alin. (1), pe tipuri de utilizatori;
c) numărul de întreruperi accidentale;
d) numărul de utilizatori afectați de întreruperile accidentale, pe tipuri de utilizatori;
e) durata medie a întreruperilor accidentale, pe tipuri de utilizatori.

Art. 90

Întreruperea producerii energiei termice, necesară pentru lucrări planificate de reparații și întreținere stabilite prin contract, va fi anunțată distribuitorului/furnizorului/utilizatorilor, după caz, cu cel puțin 7 zile lucrătoare înainte.

Art. 91
Indicatorii anuali de performanță pentru întreruperi programate sunt:
a) a)numărul de întreruperi programate;
b) b)durata medie a întreruperilor programate;
c) c)numărul de utilizatori afectați de aceste întreruperi, pe categorii de utilizatori;
d)numărul de întreruperi cu durata programată depășită.

Art. 92
Cu excepția cazurilor de forță majoră, producătorul are obligația să asigure agentul termic la distribuitor/furnizor/utilizator, după caz, la parametrii de calitate, presiune, temperatură, debit și indici chimici prevăzuți în contract și în prezentul regulament.

Art. 93
Abaterile maxime ale parametrilor de calitate ai agentului termic sunt cele prevăzute în prezentul regulament, iar regimurile intermitente se stabilesc de comun acord între producător și distribuitor/furnizor/utilizator, după cazi, prin contract.

Art. 94
În cazul utilizatorilor de tip industrial, parametrii de calitate ai energiei termice în punctele de delimitare dintre instalațiile producătorului și cele ale utilizatorilor se stabilesc în funcție de cerințele proceselor tehnologice din instalațiile utilizatorilor.

Art. 95
Pentru asigurarea confortului termic în spațiile de locuit, spațiile cu altă destinație din condominii și instituții publice și a temperaturii apei calde de consum, parametrii de calitate ai energiei termice trebuie stabiliți astfel încât la punctele de delimitare dintre instalațiile transportatorului/furnizorului și cele ale utilizatorilor menționați să aibă valorile necesare astfel încât să fie satisfăcute cerințele din prezentul regulament. În funcție de tipul de reglaj adoptat, modul de variație a unuia sau a mai multor parametri de calitate se stabilește prin diagrama de reglaj, parte componentă a indicatorilor de performanță locali pentru serviciile de producere a energiei termice.

Art. 96
La reclamația scrisă privind un parametru de calitate al energiei termice, producătorul va verifica parametrul în punctul de delimitare și va informa utilizatorul de rezultatele analizei efectuate și de măsurile luate.

Art. 97
Termenul pentru răspuns la reclamații referitoare la unul sau mai mulți parametri de calitate ai agentului termic este de 30 zile calendaristice.

Art. 98
Fiecare reclamație se va înregistra, iar reclamantul va fi informat privind numărul de înregistrare, numele și funcția persoanei care a preluat reclamația/sesizarea. Orice reclamație ulterioară se va referi la numărul de înregistrare.

Art. 99
Indicatorii anuali de performanță privind calitatea energiei termice produse sunt:

a) numărul de reclamații privind calitatea energiei termice pe tipuri de agent termic;
b) numărul de reclamații care sunt din vina producătorului;
c) numărul intervalelor de funcționare a centralelor de producere a energiei termice având cel puțin unul dintre parametrii presiune, temperatură, debit cu valoare mai mică decât limita inferioară, respectiv mai mare decât limita superioară a abaterii prevăzută în prezentul regulament sau contract, pe tipuri de agent termic;
d) durata medie de funcționare a centralelor de producere a energiei termice având cel puțin unul dintre parametrii presiune, temperatură, debit cu o valoare mai mică decât limita inferioară, respectiv mai mare decât limita superioară a abaterii prevăzută în prezentul regulament sau contract, pe tipuri de agent termic;
e) numărul de ore de funcționare a centralelor termice, inclusiv cele în cogenerare, cu agent termic impurificat, din vina utilizatorului;
f) numărul de reclamații care nu au putut fi rezolvate.

Art. 100
Producătorul este obligat să asigure alimentarea cu energie termică a oricărui utilizator în condițiile în care acesta se află în aria teritorial-administrativă a SACET Constanța, este racordat la acesta și se încadrează în condițiile prevăzute prin contract.

Art. 101
Operatorul serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, va permite distribuitorului/furnizorului/utilizatorului, după caz, accesul în instalațiile sale în vederea citirii sistemelor de măsurare utilizate la decontare.

Art. 102
Producătorul este obligat să instituie și să răspundă printr-un sistem de înregistrare, investigare, soluționare privind reclamațiile făcute la adresa sa de către utilizatori în legătură cu calitatea serviciilor.

Art. 103
Indicatorii anuali de performanță garantați pentru serviciul public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța sunt:

a) numărul de sesizări scrise, dovedite ca fiind justificate, privind nerespectarea de către producător a obligațiilor prevăzute în licență;
b) numărul de încălcări ale obligațiilor producătorului rezultate din analizele efectuate de autoritatea competentă și modul de soluționare pentru fiecare caz în parte.

Art. 104
Producătorul va urmări și înregistra indicatorii de performanță pe baza unei proceduri proprii, aprobată de autoritatea administrației publice locale.

Art. 105
Pentru înregistrarea sesizărilor și reclamațiilor, producătorul va asigura:
a) acces la registratură;
b) un serviciu telefonic pe toată durata de livrare a energiei termice (de preferat permanent);

Art. 106
Pentru ceilalți indicatori, producătorul va garanta urmărirea acestora prin compartimentele sale specializate.

Art. 107
Informațiile privind indicatorii de performanță prevăzuți în prezentul regulament vor fi transmise anual pentru analiză autorității competente, fiind incluse în "Raportul de activitate anual".

SECȚIUNEA 4: DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PRODUCĂTORILOR DE ENERGIE TERMICĂ ÎN SISTEM CENTRALIZAT

Art. 108
Producătorii de energie termică au următoarele obligații principale:
a) să livreze energia termică oricărei persoane fizice sau juridice solicitante care are licență pentru alimentarea cu energie termică sau care este utilizator de energie termică, în limita capacității instalațiilor și cu respectarea reglementărilor legale în vigoare și a condițiilor tehnice impuse prin licență și prin clauzele contractuale;
b) să asigure livrarea energiei termice în rețelele de distribuție sau în instalațiile utilizatorului, potrivit standardelor și/sau normelor tehnice în vigoare și contractelor încheiate, precum și controlul calitativ și cantitativ al acestor parametri;
c) să se conformeze, din punct de vedere operativ, cerințelor dispecerului coordonator și să înființeze, după caz, trepte proprii de dispecerat;
d) să asigure eficiența energetică și economia de combustibil în producerea energiei termice, să întocmească anual și să urmărească bilanțul energiei termice produse și al celei livrate, să monitorizeze parametrii acesteia atât la producere, cât și la livrare;
e) să exploateze instalațiile de producere racordate la sistemele de distribuție sau la instalațiile utilizatorului, astfel încât să nu inducă în sistem fenomene perturbatoare peste limitele admise de prescripțiile tehnice în vigoare;
f) să intervină operativ la obiectivele pe care le dețin în cazul unui pericol potențial de producere a unor avarii, explozii sau a altor accidente în funcționare, putând ocupa în mod temporar zona de acces pentru personal și zona tehnică de lucru, în condițiile legii;
g) să obțină acordurile și/sau autorizațiile prevăzute de lege pentru instalații și personal;
h) să schimbe combustibilii utilizați pentru producerea energiei termice, cu respectarea normelor tehnice specifice și a aprobărilor legale, când această schimbare asigură funcționarea instalațiilor în condiții de siguranță și conduce la creșterea randamentului, a eficienței energetice și la reducerea costurilor de producție, cu condiția respectării reglementărilor în vigoare privind protecția mediului;

i) să furnizeze autorităților administrației publice locale și autorității naționale de reglementare din domeniul de competența informații privind activitatea de producere a energiei termice;
j) să păstreze confidențialitatea informațiilor comerciale obținute de la terți în cursul desfășurării activității;
k) să colaboreze, la cererea autorităților de reglementare competente, la elaborarea sau revizuirea reglementărilor din domeniu;
l) să respecte regulamentul de serviciu și celelalte reglementări;
m) să asigure posibilitatea încărcării unităților de producere a energiei termice la nivelul de putere termică nominală și să livreze cantitățile de căldură stabilite prin contractele încheiate;
n) să mențină capacitățile de producție și exploatarea eficientă a unităților de producere a energiei termice, prin urmărirea sistematica a comportării echipamentelor energetice și a construcțiilor, întreținerea acestora, planificarea reparațiilor capitale, realizarea operativă și cu costuri minime a reviziilor/reparațiilor curente;
o) să întocmească planuri multianuale prin care să se asigure reabilitarea și retehnologizarea unităților de producere a energiei termice, în vederea creșterii eficienței în exploatarea acestora, încadrării în normele naționale privind emisiile poluante și a asigurării calității energiei termice;
p) să realizeze numai în condițiile stabilite de legislația privind achizițiile publice reparațiile/reviziile/extinderile/modificările instalațiilor/echipamentelor, în cazul în care acestea se executa cu terți;
q) să măsoare energia termică produsă/livrată, precum și exploatarea, întreținerea, repararea și verificarea contoarelor de energie termică, în conformitate cu cerințele normelor și reglementările metrologice în vigoare;
r) să asigure, pe toată durata de executare a serviciului, personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților ce fac obiectul serviciului de producere a energiei termice, inclusiv necesarul de personal autorizat I.S.C.I.R.;
s) să asigure reglarea producției de energie termică în funcție de graficul de sarcină convenit de comun acord cu distribuitorul/furnizorul/utilizatorii, după caz;
t) să asigure la punctul de separare parametrii agentului termic necesari asigurării unui serviciu de calitate;
u) să aibă capacitățile de producție necesare pentru asigurarea:
- puterii termice minime de avarie;
- puterii minime termice tehnologice;
- producerii energiei termice în regim continuu pentru a putea asigura pentru distribuitor/furnizor/utilizatori, după caz, condițiile pentru ca aceștia să furnizeze continuu energie termică către următoarele instituții publice:
    - spitale;
    - policlinici;
    - stații de salvare;
    - cămine de bătrâni;
    - leagăne de copii;
    - grădinițe;
    - creșe;
    - cămine pentru persoane cu handicap;
    - centre de resocializare minori;
    - școli;
    - alte obiective de interes social deosebit aflate în administrarea autorității administrației publice locale și stabilite de aceasta.

Art. 109

Producătorul de energie termică au următoarele drepturi:

a) să desfășoare activități comerciale legate de vânzarea energiei termice, prin exploatarea capacităților de producere a energiei termice;
b) b)să încheie contracte de vânzare-cumpărare cu operatorul serviciului de alimentare cu energie termică, după caz, sau contracte de furnizare cu utilizatorii; clauzele minime ale acestor contracte se stabilesc de către autoritatea de reglementare competentă în contractele-cadru;
c) să aibă acces la rețelele termice de transport și distribuție în condițiile legii;
d) să furnizeze energia termică în rețelele de transport, de distribuție și/sau în instalațiile utilizatorilor, potrivit prevederilor legale în vigoare, ale contractelor încheiate și în limita capacității acestora;
e) să stabilească condițiile tehnice de branșare sau de debranșare a utilizatorilor de energie termică la instalațiile aflate în administrarea lor, cu respectarea normativelor tehnice în vigoare și a reglementărilor emise de A.N.R.E.;
f) să utilizeze terenurile și alte bunuri aflate în proprietatea unui terț, cu respectarea prevederilor art. 37 alin. (3) și (4) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, pentru a asigura funcționarea normală a instalațiilor pe care le administrează și le exploatează, iar producătorii de energie termică în cogenerare vor respecta și prevederile art. 14 din Legea energiei electrice ți a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
g) să desfășoare activitatea de monitorizare, ca funcție operativă, și activitatea de analiză economică a funcționării sistemului coordonat, cu asigurarea condițiilor de furnizare specificate în contractele de vânzare-cumpărare încheiate;
h) să solicite desființarea construcțiilor și a obiectivelor amplasate ilegal în zona de protecție, precum și a celor care nu respectă distanțele de siguranță față de instalațiile și construcțiile proprii;
i) să solicite ajustarea nivelului prețurilor în funcție de influențele intervenite în elementele de cost pentru energia termică și să încaseze contravaloarea energiei termice livrate la prețurile și tarifele legal stabilite.

Art.110

La solicitarea scrisă a oricărui distribuitor/furnizor/utilizator, după caz, al serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, existent sau potențial, cu privire la realizarea unui nou racord/branșament termic sau modificarea unui racord/branșament termic existent care are implicații asupra cantităților de energie termică produsă sau asupra parametrilor ori a tipurilor de agent termic produs, producătorul este obligat să analizeze cererea și, dacă este tehnic posibil, să emită un aviz tehnic în acest sens;

(1) Răspunderea producătorului este până la punctul de delimitare dintre instalațiile acestuia și cele ale distribuitorului/furnizorului/utilizatorului, după caz, specificat în contract.

Art. 111

Cu excepția cazurilor de forță majoră, producătorul are obligația să asigure agentul termic la distribuitor/furnizor/utilizator, după caz, la parametri de calitate, presiune, temperatură, debit și indici chimici prevăzuți în contract.

Art. 112
Abaterile maxime ale parametrilor de calitate ai agentului termic sunt cele prevăzute în prezentul regulament, iar regimurile intermitente se stabilesc de comun acord între producător și distribuitor/furnizor/utilizator, după caz, prin contract.

Art. 113
La reclamația scrisă privind un parametru de calitate al energiei termice, producătorul va verifica parametrul în punctul de delimitare și va informa distribuitorul/furnizorul/utilizatorul, după caz, de rezultatele analizei efectuate și de măsurile luate.

Art. 114
Termenul de răspuns la reclamațiile scrise referitoare la unul sau mai mulți parametri de calitate a agentului termic este de 30 de zile calendaristice, conform legislației în vigoare. Acest termen poate fi prelungit conform legislației în vigoare, dacă aspectele sesizate necesită o cercetare mai amănunțită.

Art. 115
(1) Fiecare reclamație scrisă se va înregistra, iar reclamantul va fi informat privind numărul de înregistrare. Orice reclamație ulterioară se va referi la numărul de înregistrare.
(2) În cazul telefonice, răspunsul va fi oferit telefonic, pe loc, dacă informațiile sunt disponibile.

Art. 116
Producătorul va permite distribuitorului/furnizorului/utilizatorului, după caz, accesul lîn instalațiile sale în vederea citirii sistemelor de măsurare utilizate la decontare.

Art. 117
Producătorul este obligat să instituie și să răspundă printr-un sistem de înregistrare, investigare, soluționare privind reclamațiile făcute la adresa sa de către distribuitor/furnizor/utilizator, după caz, în legătură cu calitatea serviciilor.

SECȚIUNEA 5: REGLEMENTAREA PRODUCĂTORILOR DE ENERGIE TERMICĂ

Art. 118
(1) Serviciul public de alimentare cu energie termică - activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța este monitorizat, controlat și reglementat de autoritatea competentă, în conformitate cu legislația în vigoare și prevederile contractului de delegare a gestiunii.
(2) Autoritatea de reglementare competentă pentru serviciul public de alimentare cu energie termică - activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța este A.N.R.E.
a) A.N.R.E. elaborează, stabilește și urmărește aplicarea ansamblului de reglementări obligatorii la nivel național, necesar funcționării pieței de energie termică, în condiții de eficiență, concurență, transparență și protecție a consumatorilor și reglementează activitățile de producere a energiei termice,

transportul, distribuția și furnizarea energiei termice, inclusiv producerea energiei termice în cogenerare.

b) A.N.R.E. acordă licențe și aprobă reglementări tehnice și comerciale conform atribuțiilor stabilite prin Legea energiei electrice nr. 123/2012 și Legea nr. 160/2012, cu modificările și completările ulterioare pentru activitatea de producere a energiei termice, inclusiv în cogenerare, destinată serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat.

(3) Activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța se desfășoară pe bază de licență acordată de A.N.R.E., în conformitate cu legislația în vigoare.

(4) Prețurile energiei termice produse din surse regenerabile, destinată serviciului de alimentare cu energie termică prin SACET, se aprobă de către Consiliul Local al municipiului Constanța și se avizează de către A.N.R.E..

(5) Prețul energiei termice produse în cogenerare se aprobă prin decizie a președintelui A.N.R.E., pe baza metodologiei proprii.

(6) Prețul energiei termice pentru activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța se avizează de A.N.R.E. și se aprobă de către Consiliul Local al municipiului Constanța.

CAPITOLUL III: MĂSURAREA ENERGIEI TERMICE

Art. 119

Măsurarea, obligațiile și principiile de măsurare a energiei termice produse în sistemul de alimentare cu energie termică sub formă de apă fierbinte, apă caldă, abur și apă caldă de consum trebuie să respecte prevederile prezentului regulament astfel încât regulile stabilite să conducă la:

a) măsurarea corectă a energiei termice;
b) crearea premiselor pentru facturarea corectă a consumurilor de energie termică;
c) asigurarea posibilității de a verifica permanent calitatea activității de producere a energiei termice;
d) asigurarea transparenței în ceea ce privește cantitatea de energie termică produsă și livrată;
e) eliminarea oricărei discriminări între consumatori;
f) eficientizarea utilizării energiei termice;
g) alinierea la practicile Uniunii Europene în acest domeniu.

Art. 120

Regulile de măsurare a energiei termice se aplică pentru:

a) măsurarea energiei termice livrate în rețelele termice de transport/distribuție de către producătorul de energie termică;
b) măsurarea energiei termice furnizate utilizatorilor, persoane fizice și/sau juridice.

Art. 121

Măsurarea energiei termice transmise sub formă de apă fierbinte, apă caldă sau abur se face cu contoare/grupuri de măsurare a energiei termice care îndeplinesc următoarele cerințe:

a) sunt alese și montate în baza unei documentații avizate de către operator care conține:

- proiectul de montaj, întocmit de agenți economici autorizați, în conformitate cu instrucțiunile fabricantului;

- documentația stabilită de Biroul Român de Metrologie Legală;
b) sunt montate de către unități autorizate de Biroul Român de Metrologie Legală.

Art. 122
Soluțiile de măsurare a energiei termice trebuie aplicate astfel încât:
a. să nu introducă erori de metodă;
b. să înregistreze energia pentru fiecare utilizator sau, acolo unde acest lucru nu este posibil din punct de vedere tehnic, pe grupuri cât mai mici de utilizatori;
c. să nu se înregistreze la utilizatori pierderile de energie termică și agent termic din rețelele termice de transport/distribuție;
d. să furnizeze date pentru calculul energiei termice livrate suplimentar, aferentă pierderilor de agent termic;
e. să nu se înregistreze la utilizatori energia termică aferentă recirculărilor sau retururilor de agent termic;
f. să asigure utilizarea aparatelor și grupurilor de măsurare a energiei termice în condițiile prevăzute de fabricantul acestora și în conformitate cu normele metrologice și reglementările în vigoare;
g. să nu afecteze buna funcționare a instalațiilor și parametrii de furnizare.

Art. 123
Indiferent dacă serviciul de producere sau de alimentare cu energie termică este prestat de operatori diferiți sau de același operator, energia termică se măsoară pentru fiecare agent termic la:
a. interfața dintre instalațiile producătorului și rețeaua termică de transport/distribuție;
b. interfața dintre rețeaua termică de transport și cea de distribuție;
c. interfața dintre rețeaua termică de distribuție și instalațiile utilizatorului.

Art. 124
(1) În cazul în care activitatea este prestată de operatori diferiți, obligativitatea de montare a contoarelor/grupurilor de măsurare aparține celui care vinde energia termică.
(2) Prin excepție de la alin.(1), operatorul care cumpără energia termică poate monta contoare/grupuri de măsurare a energiei termice, stabilind în contract modalitatea de decontare a energiei termice cumpărate.
(3) În cazul subconsumatorilor, energia termică se măsoară la interfața dintre instalațiile acestora și cele ale consumatorilor principali la care sunt racordați.

Art. 125
(1) Este obligatorie montarea grupurilor de măsurare a energiei termice în punctele de delimitare/separare a instalațiilor din punctul de vedere al proprietății sau al dreptului de administrare ori în alte puncte, convenite între părțile contractante.
(2) Grupurile de măsurare a energiei termice, montate în punctul de delimitare/separare a instalațiilor din punctul de vedere al proprietății, sau al dreptului de administrare, ori în alte puncte convenite între părțile contractante fac parte din SACET.
(3) Achiziționarea și montarea grupurilor de măsurare a energiei termice în vederea contorizării la nivel de branșament termic într-un SACET revin autorităților administrației publice locale.
(4) Se interzice orice intervenție neautorizată asupra grupurilor de măsurare a energiei termice.

CAPITOLUL IV: UTILIZATORII ENERGIEI TERMICE

Art. 126

(1) Branșamentele până la punctele de delimitare/separare, inclusiv echipamentele de măsurare-înregistrare a energiei termice montate la interfața dintre rețelele publice de transport și/sau distribuție și instalațiile utilizatorilor, fac parte, împreună cu rețelele publice de transport și distribuție, din domeniul public al unităților administrativ-teritoriale, iar operatorii serviciului care exploatează SACET sunt obligați să le întrețină, să le verifice metrologic și să le înlocuiască ori de câte ori este nevoie, pe cheltuiala lor.

(2) Rețelele de transport și distribuție care alimentează mai mulți utilizatori aparțin proprietății publice a unităților administrativ-teritoriale, chiar dacă sunt amplasate în subsoluri tehnice ale unor imobile sau pe terenuri proprietate a unor distribuitori/furnizori/utilizatori, după caz. Deținătorii imobilelor sau ai terenurilor prin care trec aceste rețele sunt obligați să păstreze integritatea acestora și să permită furnizorului executarea lucrărilor de întreținere, reparații și înlocuirea conductelor, având dreptul la despăgubiri în cazul provocării unor pagube.

Art. 127

(1) Toți utilizatorii de energie termică au obligația de a obține, înainte de a începe proiectarea instalației de utilizare, avizul de racordare de la furnizor, acesta având obligația de a obține acordul de furnizare a energiei termice de la producător, înainte de emiterea avizului propriu.

(2) Pentru executarea instalațiilor de utilizare a energiei termice destinate unor utilizatori noi sau dezvoltării celor existente este necesar ca, în afară de celelalte avize legale, să se obțină, în prealabil, avizul de racordare, în conformitate cu prevederile alin.(1).

CAPITOLUL V: STABILIREA ŞI FACTURAREA CONSUMURILOR DE ENERGIE TERMICĂ PENTRU ÎNCĂLZIRE ŞI APĂ CALDĂ DE CONSUM

Art. 128

Operatorii, titularii de licențe a căror activitate este supusă reglementării autorității competente, vor întocmi proceduri proprii pentru stabilirea și facturarea consumurilor de energie termică și apă caldă de consum.

Art. 129

Stabilirea consumurilor de energie termică în vederea facturării la utilizatori se efectuează pe baza aparaturii de măsurare instalate la aceștia.

Art. 130

(1) Atât la demontarea pentru reparare sau verificare metrologică periodică, cât și la reinstalarea aparaturii de măsurare precizate mai jos, producătorul trebuie să anunțe delegații împuterniciți ai utilizatorilor în vederea verificării integrității sigiliilor metrologice și a celor aplicate la instalare, înaintea demontării aparaturii, și, respectiv, sa asiste la operațiunea de sigilare la instalare a aparaturii.

(2) Prevederile alin. (1) se aplică oricărui contor de energie termică ori contor de apă de adaos instalat în centrala termică sau în instalațiile utilizatorilor și utilizat pentru stabilirea consumurilor ce urmează a fi facturate utilizatorilor.

(3) În procesul-verbal ce se încheie la demontarea/montarea unui contor din categoria celor precizate la alin. (1) se consemnează indexul și starea sigiliilor metrologice și a celor aplicate la instalare.

Art. 131

Producătorul împreună distribuitorul/furnizorul/utilizatorul, după caz, asigură:

a) citirea indicațiilor aparaturii de măsurare utilizate pentru stabilirea și facturarea consumurilor centralele termice și la distribuitor/furnizor/utilizator, după caz, cu frecvența precizată în contract;
b) înregistrarea și arhivarea datelor utilizate în procesul de facturare.

CAPITOLUL VI: PREȚURI ȘI TARIFE

Art. 132

(1) Operatorul serviciul public de alimentare cu energie termică - activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța va practica prețurile/tarifele aprobate potrivit normelor în vigoare.

(2) Facturarea se face în baza prețurilor și tarifelor aprobate și a cantităților efective, determinate potrivit prevederilor din prezentul regulament.

(3) Stabilirea, ajustarea și modificarea prețurilor și tarifelor se realizează conform actelor normative în vigoare.

CAPITOLUL VII: DISPOZIȚII FINALE ȘI TRANZITORII

Art. 133

Regulamentul activității de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța va fi supus aprobării Consiliului local al municipiului Constanța.

Art. 134

Activitatea de organizare și funcționare a serviciul public de alimentare cu energie termică - activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța și respectarea prevederilor prezentului regulament sunt supuse controlului de specialitate.

(1) Autoritățile de reglementare competente vor controla aplicarea prevederilor prezentului regulament sau a Regulamentului-cadru, după caz.

Anexa nr.1 face parte integrantă din prezentul regulament.

ANEXA NR. 1:

Indicatori de performanță ai activității de producere a energiei termice.

Nr. crt.	Indicatori de performanță		Valoare realizată trimestrial/anual				
	Denumire		I	II	III	IV	Anual
1	Numărul de solicitări ale utilizatorilor pentru un nou racord/branșament sau pentru modificarea racordului/ branșamentului existent	Producător					
	Numărul de solicitări la care intervalul de timp dintre momentul înregistrării cererii de racordare din partea utilizatorului până la primirea de către acesta a avizului tehnic de racordare este mai mic de:	15 zile calendaristice					
		30 de zile calendaristice					
		60 de zile calendaristice					
2	Numărul de întreruperi neprogramate, altele decât cele accidentale						
	Numărul de utilizatori afectați de întreruperile neprogramate, altele decât cele accidentale, pe tipuri de utilizatori	Producător					
		Operator de distribuție					
		Utilizatori de tip industrial					
		Utilizatori de tip urban					
3	Numărul de întreruperi accidentale						
	Numărul de utilizatori afectați de întreruperile accidentale, pe tipuri de utilizatori	Producător					
		Operator de distribuție					
		Utilizatori de tip industrial					
		Utilizatori de tip urban					
	Durata medie a întreruperilor accidentale, pe tipuri de utilizatori	Producător					
		Operator de distribuție					
		Utilizatori de tip industrial					
		Utilizatori de tip urban					
	Numărul de întreruperi programate						

4	Durata medie a întreruperilor programate						
	Numărul de utilizatori afectați de întreruperile programate	Producător					
		Operator de distribuție					
		Utilizatori de tip industrial					
		Utilizatori de tip urban					
	Numărul de întreruperi cu durata programată depășită						
5	Numărul de reclamații privind calitatea energiei termice	Apă fierbinte					
		Producător					
		Operator de distribuție					
		Utilizatori de tip industrial					
		Utilizatori de tip urban					
	Numărul de reclamații care s-au dovedit a fi din vina operatorului de distribuție a energiei termice						
	Numărul de reclamații care nu au putut fi rezolvate						
6	Numărul de sesizări scrise						
	Numărul de încălcări ale obligațiilor operatorului de distribuție a energiei termice, rezultate din analizele efectuate de către autoritatea competentă						

ROMÂNIA
JUDEŢUL CONSTANŢA
MUNICIPIUL Constanţa
CONSILIUL LOCAL

ANEXA 3
La contract

INVENTARUL BUNURILOR MOBILE ȘI IMOBILE, PROPRIETATE PUBLICĂ ȘI PRIVATĂ A UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE MUNICIPIUL CONSTANȚA, AFERENTE ACTIVITĂȚII DE PRODUCERE A ENERGIEI TERMICE

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
1	CT 47	1110047	CENTRALA TERMICĂ 47 Aleea FRAGILOR Nr.4	80382 80383	1.6.5	12/1/2006	610,199.64
2	CT 47	T1110047	CENTRALA TERMICĂ 47 Aleea FRAGILOR Nr.4, SC=380,64 mp, Teren=494mp	0.1.	Teren	12/1/1976	216,863.99
3	CT 47	1100010	INSTALATII TEHNOLOGICE GAZE CT 47	80382 80383	1.9.3	6/30/2002	1,513,763.74
4	CT 47	8803606	ELECTROPOMPA ETALINE GN 050-250/404 SERIA 997097002200600-04	80383	2.1.17.1.1	8/1/2010	4,570.86
5	CT 47	8803964	ELECTROPOMPA ETALINE GN 125-250/1104 SERIA 9971115289 000300-03	80383	2.1.17.1.1	7/8/2011	15,531.11
6	CT 47	8803965	ELECTROPOMPA ETALINE GN 125-250/1104 SERIA 9971115289 000300-04	80383	2.1.17.1.1	7/8/2011	15,531.11
7	CT 47	8806821	INSTALATIE ELECTROPOMPE DE TERMOFICARE	80383	2.2.8	6/6/2016	37,847.06
8	CT 47	2000351	SCP SCHMIDT INC S-709 /94 PL	80383	2.1.16.5	3/31/2001	8,107.65
9	CT 47	2000352	SCP SCHMIDT INC S-709 /94 PL	80383	2.1.16.5	3/31/2001	8,107.65
10	CT 47	2200063	CAZAN APA CALDA Q=3GCAL/H	80383	2.1.16.5	5/31/2002	26,393.73
11	CT 47	2200064	CAZAN APA CALDA Q=3GCAL/H	80383	2.1.16.5	5/31/2002	26,393.73
12	CT 47	2200065	ARZATOR AUTOMATIZAT DE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	5/31/2002	30,221.87
13	CT 47	2200067	VAS EXPANSIUNE INCHIS CU MEMBRANA V=3000L	80383	2.1.27	5/31/2002	12,977.53
14	CT 47	2200068	STATIE DE DEDURIZARE A APEI Q=4MC/H	80383	2.1.27	5/31/2002	9,955.01
15	CT 47	2200075	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=50MC/H,H=2MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,777.68
16	CT 47	2200076	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=50MC/H,H=2MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,777.68

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
17	CT 47	2200077	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=50MC/H,H=2MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,777.68
18	CT 47	2200079	POMPA CIRCULATIE ACM. Q=15MC/H,H=15MCA LRC 405 22/1,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,493.97
19	CT 47	2200080	POMPA CIRCULATIE ACM. Q=15MC/H,H=15MCA LRC 405 22/1,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,493.97
20	CT 47	2200081	REZERVOR APA DEDURIZARE V=6000L	80383	2.1.16.5	5/31/2002	1,336.45
21	CT 47	2200082	ARZATOR AUTOMATIZAT DE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	5/31/2002	30,221.87
22	CT 47	2200083	ARZATOR AUTOMATIZAT DE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	5/31/2002	18,202.13
23	CT 47	2200085	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
24	CT 47	2200086	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
25	CT 47	2200087	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
26	CT 47	2200088	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
27	CT 47	2200089	ARZATOR AUTOMATIZAT DE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	5/31/2002	30,221.87
28	CT 47	2200091	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
29	CT 47	2200092	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
30	CT 47	2200093	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
31	CT 47	2200094	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
32	CT 47	2200095	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
33	CT 47	2200096	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
34	CT 47	2200097	CAZAN APA CALDA Q=3GCAL	80383	2.1.16.5	5/31/2002	26,393.73
35	CT 47	2200098	POMPA ADAOS Q=1MC/H,H=40MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,220.67
36	CT 47	2200099	POMPA ADAOS Q=1MC/H,H=40MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,220.67
37	CT 47	2200100	CAZAN APA CALDA Q=2GCAL	80383	2.1.16.5	5/31/2002	23,319.01

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
38	CT 47	2200101	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=5MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
39	CT 47	2200102	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=5MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
40	CT 47	2200103	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=5MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
41	CT 47	2200104	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=100MC/H,H=5MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,825.68
42	CT 47	2200105	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=34MC/H,H=2MCA LRC 405-13/0.55	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,131.77
43	CT 47	2200106	POMPA ADAOS Q=34MC/H,H=45MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	977.72
44	CT 47	2200107	POMPA ADAOS Q=34MC/H,H=45MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	977.72
45	CT 47	2200108	SEPARATOR NAMOL DN350	80383	2.1.27	5/31/2002	1,188.00
46	CT 47	2200109	SCP CIPRIANI 81 PL	80383	2.1.16.5	5/31/2002	24,496.43
47	CT 47	2200110	SCP CIPRIANI 72 PL	80383	2.1.16.5	5/31/2002	8,903.21
48	CT 47	2200111	SCP CIPRIANI 58 PL	80383	2.1.16.5	5/31/2002	8,903.21
49	CT 47	2200112	SCP CIPRIANI 95 PL	80383	2.1.16.5	5/31/2002	8,903.21
50	CT 47	2200113	SCP CIPRIANI 73 PL	80383	2.1.16.5	5/31/2002	8,903.21
51	CT 47	2220044	SEPARATOR NAMOL DN200	80383	2.1.27	5/1/2002	564.00
52	CT 47	3000099	SUPAPA DE SIGURANTA PR=35BAR	80383	2.1.27	5/31/2002	2,666.91
53	CT 47	3000100	SUPAPA DE SIGURANTA PR=35BAR	80383	2.1.27	5/31/2002	2,666.91
54	CT 47	3000101	SUPAPA DE SIGURANTA PR=35BAR	80383	2.1.27	5/31/2002	2,666.91
55	CT 47	3000102	SUPAPA DE SIGURANTA PR=35BAR	80383	2.1.27	5/31/2002	2,666.91
56	CT 47	3000103	VENTIL CU 3 CAI MOTORIZATE ACM DN150	80383	2.1.27	5/31/2002	3,503.21
57	CT 47	3000104	VENTIL CU 3 CAI MOTORIZATE ACM DN150	80383	2.1.27	5/31/2002	3,503.21
58	CT 47	3000105	VENTIL CU 3 CAI MOTORIZATE INC DN150	80383	2.1.27	5/31/2002	3,370.48
59	CT 47	3000106	VENTIL CU 3 CAI MOTORIZATE INC DN150	80383	2.1.27	5/31/2002	3,370.48
60	CT 47	3000107	VENTIL CU 3 CAI MOTORIZATE INC DN150	80383	2.1.27	5/31/2002	3,370.48
61	CT 47	3000108	VENTIL CU 3 CAI MOTORIZATE ACM DN125	80383	2.1.27	5/31/2002	3,503.21
62	CT 47	3000109	VENTIL CU 3 CAI MOTORIZATE ACM DN125	80383	2.1.27	5/31/2002	3,503.21
63	CT 47	3000112	VENTIL CU 3 CAI MOTORIZATE INC DN100	80383	2.1.27	5/31/2002	2,780.29

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
64	CT 47	3000125	FILTRU REGULATOR	80383	2.1.27	5/31/2002	1,121.28
65	CT 47	3000126	FILTRU REGULATOR	80383	2.1.27	5/31/2002	1,121.28
66	CT 47	3000127	FILTRU REGULATOR	80383	2.1.27	5/31/2002	1,121.28
67	CT 47	3000131	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
68	CT 47	3000132	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
69	CT 47	3000133	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
70	CT 47	3000134	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
71	CT 47	3000135	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
72	CT 47	3000136	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
73	CT 47	3000137	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
74	CT 47	3000138	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
75	CT 47	3000139	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
76	CT 47	3000140	POST REGLARE MASURARE	80383	2.2.8	5/31/2002	20,276.92
77	CT 47	3330013	VENTIL CU SFERA BTVS DN65	80383	2.1.27	5/1/2002	570.74
78	CT 47	3330014	VENTIL CU SFERA BTVS DN65	80383	2.1.27	5/1/2002	570.74
79	CT 47	3330015	VENTIL CU SFERA BTVS DN65	80383	2.1.27	5/1/2002	570.74
80	CT 47	3330016	FILTRU REGULATOR DN50	80383	2.1.27	5/1/2002	586.90
81	CT 47	3330017	VENTIL CU SFERA BTVS 24FF	80383	2.1.27	5/1/2002	570.74
82	CT 47	3330018	CONTOR APA RECE DN100	80383	2.2.1.1.3	5/1/2002	631.01
83	CT 47	3330019	ELECTROVENTIL DN11	80383	2.1.27	5/1/2002	558.62
84	CT 47	3330020	ELECTROVENTIL DN11	80383	2.1.27	5/1/2002	558.62
85	CT 47	7700004	FILTRU DE IMPURITATI DN50	80383	2.1.27	5/1/2002	76.50
86	CT 47	7720001	FILTRU STABILIZATOR COMPRESOR DN100	80383	2.1.27	5/1/2002	319.72
87	CT 47	7720002	FILTRU DE IMPURITATI DN150	80383	2.1.27	5/1/2002	305.12
88	CT 47	7720003	FILTRU DE IMPURITATI DN150	80383	2.1.27	5/1/2002	305.12
89	CT 47	7730016	KIT MODULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67
90	CT 47	7730017	KIT MODULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67
91	CT 47	7730018	KIT MODULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67
92	CT 47	7730019	KIT MODULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67
93	CT 47	7730020	ANTIVIBRATOR BTVS DN65	80383	2.2.8	5/1/2002	277.79
94	CT 47	7730021	ANTIVIBRATOR BTVS DN65	80383	2.2.8	5/1/2002	277.79
95	CT 47	7730022	ANTIVIBRATOR BTVS DN65	80383	2.2.8	5/1/2002	277.79
96	CT 47	7730023	ANTIVIBRATOR BTVS DN65	80383	2.2.8	5/1/2002	277.79
97	CT 47	7730024	KIT REGULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67
98	CT 47	7730025	KIT REGULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67
99	CT 47	7730026	KIT REGULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67
100	CT 47	7730027	KIT REGULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
101	CT 47	7730028	KIT REGULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67
			TOTAL CT 47				2,858,578.49
1	CT ENERGIA	T 8801769	Primarie CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE CU GAZE NATURALE ENERGIA	80381	0.1		
2	CT ENERGIA	8801769	CENTRALA TERMICA CONSTRUCTIE	80382	1.6.5	10/29/2008	88,624.53
3	CT ENERGIA		COS FUM	80383		10/29/2008	96,488.26
4	CT ENERGIA		IMPREJMUIRE CT	80383		10/29/2008	8,510.49
5	CT ENERGIA		INSTALATII TERMICE	80383		10/29/2008	121,111.12
6	CT ENERGIA		INSTALATII SANITARE	80383		10/29/2008	6,665.52
7	CT ENERGIA		INSTALATII UTILIZARE GAZE	80383		10/29/2008	15,174.04
8	CT ENERGIA		INSTALATII ELECTRICE SI ILUMINAT	80383		10/29/2008	61,218.51
9	CT ENERGIA		INSTALATII AUTOMATIZARE	80383		10/29/2008	56,723.49
10	CT ENERGIA		CAZAN AC CU ARZATOR GN 2 buc	80383		10/29/2008	138,823.24
11	CT ENERGIA		SCP INC	80383		10/29/2008	16,673.49
12	CT ENERGIA		SCP ACC	80383		10/29/2008	5,669.73
13	CT ENERGIA		ELECTROPOMPA CIRCUIT PRIMAR 2 buc	80383		10/29/2008	11,765.76
14	CT ENERGIA		ELECTROPOMPA CIRCUIT SECUNDAR dezafectata dusa in magazie cf pv b875/15.01.2016	80383		10/29/2008	8,445.98
15	CT ENERGIA		STATIE DE DEDURIZARE	80383		10/29/2008	13,321.75
16	CT ENERGIA		MODUL DE EXPANSIUNE	80383		10/29/2008	29,835.39
17	CT ENERGIA		ROBINET CU 3 CAI INC	80383		10/29/2008	4,177.69
18	CT ENERGIA		ROBINET CU 3 CAI AC	80383		10/29/2008	3,682.13
19	CT ENERGIA		ELECTROVENTIL UMPLERE ADAOS CAZAN 2 buc	80383		10/29/2008	3,826.01
20	CT ENERGIA		ELECTROVENTIL DE SIGURANTA GAZE	80383		10/29/2008	2,272.28
21	CT ENERGIA		CONTOR ET INC TUR +RETUR	80383		10/29/2008	4,858.31
22	CT ENERGIA		CONTOR ET AC	80383		10/29/2008	2,513.69
23	CT ENERGIA		CONTOR ET RECIRCULARE AC	80383		10/29/2008	1,182.10
24	CT ENERGIA		CONTOR AR	80383		10/29/2008	1,408.94
25	CT ENERGIA		CONTOR AR STATIE DEDURIZARE	80383		10/29/2008	366.78
26	CT ENERGIA		POD ELECTROIZOLANT	80383		10/29/2008	448.46
27	CT ENERGIA		STINGATOR 2 buc	80383		10/29/2008	867.01
28	CT ENERGIA		PLACA AVERTIZOARE SI INDICATOARE 12 buc	80383		10/29/2008	288.81
29	CT ENERGIA		COVOR CAUCIUC ELECTROIZOLANT	80383		10/29/2008	224.23
30	CT ENERGIA		TRUSA MEDICALA	80383		10/29/2008	78.48

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
31	CT ENERGIA		Studiu fezabilitate	80383		10/29/2008	13,304.18
32	CT ENERGIA		Autorizatie construire	80383		10/29/2008	7,624.57
33	CT ENERGIA		PROIECT DINATRON	80383		10/29/2008	31,255.99
			TOTAL CT ENERGIA				757,430.96
1	CT PALAS	T 8802082	Primarie CENTRALA TERMICA PE GAZE NATURALE PALAS S Teren=199mp SC=69mp	80381	0.1	6/2/2009	51,344.83
2	CT PALAS	8802082	CENTRALA TERMICA PE GAZE NATURALE PALAS	80382	1.1.2	6/2/2009	3,549,660.43
3	CT PALAS		Proiect	80383			192,767.80
4	CT PALAS		Avize	80383			14,992.34
5	CT PALAS		ISC	80383			17,883.94
6	CT PALAS		Casa constructorului	80383			11,405.08
7	CT PALAS	8802083	Modul cazan incalzire, cuprinde: cazan din otel, electropompa Wilo, arzator Riello RS 190TC, limitator de nivel de apa, limitator de presiune, placa pt arzator,suporti fonoabsorbanti, vane izolare, filtre, termometre, legaturi echipamente	80383	2.1.16.5	6/2/2009	321,151.74
8	CT PALAS	8802084	Modul cazan apa calda,cuprinde: cazan din otel, electropompa Willo TOP-S 40/7, arzator Riello RS 50 TC, limitator de nivel apa, placa pt arzator, limitator de presiune, suporti fonoabsorbanti, vane izolare, filtre, termometre, leg,echip.	80383	2.1.16.5	6/2/2009	115,390.67
9	CT PALAS	8802085	Modul pompe,cuprinde: electropompe Wilo IPL 50/140-3/2, 50/115-0.75/2, TOP-S 30/10 3-PN 10, SMB/convertor-interfata comunicatie, distribuitor pt. montajul limitatorului de presiune si a manometrului, leg.echip.	80383	2.1.17.1.3.1	6/2/2009	44,232.44
10	CT PALAS	8802086	Modul expansiune/adaos/tratare, cuprinde: modul de exp.Schmidt EXP 1500-25 2d/2p 800, vas exp.inchis, statie dedurizare AS 150/V duplex, filtru mecanic autocuratitor FTA 070 1``, leg.echip.	80383	2.1.6.1.1.2	6/2/2009	98,697.77

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
11	CT PALAS	8802087	Modul preparare apa calda de consum, cuprinde: schimbator de caldura cu placi Schmidt Sigma X 13 NBL, instalatii sanitare interioare, leg.echip.	80383	2.1.6.1.1.2	6/2/2009	27,028.27
12	CT PALAS	8802088	Modul electrice/automatizare, cuprinde: tablou electric, regulator electronic , instalatii electrice interioare, leg.echip.	80383	2.1.16.5	6/2/2009	235,691.22
13	CT PALAS	8802089	Modul contorizare, cuprinde: contor circuit inc. si acm, deb.circuit apa rece si adaos, aparat de detectie a avariilor pe retele termice, leg. echip.	80383	2.2.1.1.3	6/2/2009	32,720.84
14	CT PALAS	8802090	Modul protectie la impuritati, cuprinde: separator de namol Dn 150, accesorii montaj, leg.echip.	80383	2.1.6.1.1.2	6/2/2009	42,224.45
15	CT PALAS	8803859	ELECTROPOMPA ETALINE GN 032-160/302 SERIA 9971007814000700 24	80383	2.1.17.1.1	7/8/2011	4,024.26
			TOTAL CT PALAS				4,759,216.08
	BN1	8806580	Primarie CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN 1	80382	2.1.16.5.		
1	BN1		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN1		Arzator de gaze 2 buc	80382		2/25/2014	25,901.07
3	BN1		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13
4	BN1		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01
5	BN1		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN1		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
7	BN1		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
8	BN1		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
9	BN1		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		2/26/2014	9,269.39
10	BN1		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		2/25/2014	2,000.75
11	BN1		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
12	BN1		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
13	BN1		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
14	BN1		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
15	BN1		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
16	BN1		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
17	BN1		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
18	BN1		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
19	BN1		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
20	BN1		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
21	BN1		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
22	BN1		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN1		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
24	BN1		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
25	BN1		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		2/25/2014	4,715.45
26	BN1		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51
27	BN1		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
28	BN1		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
29	BN1		Stingatoare 2 buc	80382		2/25/2014	245.95
30	BN1		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,094.98
31	BN1		Iscirizare	80382		2/25/2014	1,152.84
32	BN1		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.76
33	BN1		Chestionar acces sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN1		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	2,102.30
35	BN1		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	572.08
36	BN1		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84
37	BN1		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
			TOTAL BN1				273,623.41
	BN2	8806581	Primarie CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN 2	80382	2.1.16.5.		
1	BN2		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN2		Arzator de gaze 2 buc	80382		2/25/2014	25,901.07
3	BN2		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13
4	BN2		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01
5	BN2		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN2		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
7	BN2		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
8	BN2		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
9	BN2		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		2/25/2014	9,269.39
10	BN2		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		2/25/2014	2,000.75

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
11	BN2		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
12	BN2		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
13	BN2		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
14	BN2		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
15	BN2		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda 2 buc	80382		2/25/2014	1,751.51
16	BN2		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda 2 buc	80383		2/25/2014	1,751.51
17	BN2		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
18	BN2		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
19	BN2		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
20	BN2		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
21	BN2		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
22	BN2		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN2		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
24	BN2		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
25	BN2		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		2/25/2014	4,715.45
26	BN2		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51
27	BN2		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
28	BN2		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
29	BN2		Stingatoare 2 buc	80382		2/25/2014	245.95
30	BN2		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,094.98
31	BN2		Iscirizare	80382		2/25/2014	1,152.84
32	BN2		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.76
33	BN2		Chestionar acces sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN2		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	2,956.36
35	BN2		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	32.89
36	BN2		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84
37	BN2		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
			TOTAL BN2				273,938.28
	BN3	8806582	Primarie CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN 3	80382	2.1.16.5.		
1	BN3		Cazan de joasa temperatura	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN3		Arzator de gaze	80382		2/25/2014	25,901.07
3	BN3		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13
4	BN3		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
5	BN3		Vas expansiune 200l	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN3		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
7	BN3		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
8	BN3		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
9	BN3		Pompa (P1,P2)	80382		2/25/2014	9,269.39
10	BN3		Pompa (P3,P4)	80382		2/25/2014	2,000.75
11	BN3		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
12	BN3		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
13	BN3		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
14	BN3		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
15	BN3		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
16	BN3		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80383		2/25/2014	1,751.51
17	BN3		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
18	BN3		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
19	BN3		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
20	BN3		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
21	BN3		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
22	BN3		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN3		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
24	BN3		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
25	BN3		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece	80382		2/25/2014	4,715.45
26	BN3		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51
27	BN3		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
28	BN3		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
29	BN3		Stingatoare	80382		2/25/2014	245.95
30	BN3		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,094.98
31	BN3		Iscirizare	80382		2/25/2014	1,152.84
32	BN3		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.76
33	BN3		Chestionar accest sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN3		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	3,037.83
35	BN3		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	0.00
36	BN3		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84
37	BN3		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
			TOTAL BN3				273,986.87
	BN4	8806583	Primarie CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN 4	80382	2.1.16.5		

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
1	BN4		Cazan de joasa temperatura	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN4		Arzator de gaze	80382		2/25/2014	25,901.07
3	BN4		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13
4	BN4		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01
5	BN4		Vas expansiune 200l	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN4		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
7	BN4		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
8	BN4		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
9	BN4		Pompa (P1,P2)	80382		2/25/2014	9,269.39
10	BN4		Pompa (P3,P4)	80382		2/25/2014	2,000.75
11	BN4		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
12	BN4		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
13	BN4		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
14	BN4		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
15	BN4		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
16	BN4		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80383		2/25/2014	1,751.51
17	BN4		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
18	BN4		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
19	BN4		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
20	BN4		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
21	BN4		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
22	BN4		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN4		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
24	BN4		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
25	BN4		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece	80382		2/25/2014	4,715.45
26	BN4		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51
27	BN4		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
28	BN4		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
29	BN4		Stingatoare	80382		2/25/2014	245.95
30	BN4		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,094.98
31	BN4		Iscirizare	80382		2/25/2014	1,152.84
32	BN4		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.76
33	BN4		Chestionar accest sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN4		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	5,054.05

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
24	BN6		Constructii montaj	80382		8/3/2011	54,119.40
25	BN6		Iscirizare	80382		8/3/2011	1,152.84
26	BN6		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		8/3/2011	56.77
27	BN6		Chestionar acces sistem Congaz	80382		8/3/2011	77.81
28	BN6		Taxa racord Congaz	80382		8/3/2011	2,840.70
29	BN6		Diferenta taxa racord	80382		8/3/2011	0.00
30	BN6		Instalare utilizare gaze naturale	80382		8/3/2011	4,569.37
31	BN6		Cote platite ISC si CC C+M	80382		8/3/2011	369.84
32	BN6	8805503	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
33	BN6	8805504	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
34	BN6	8805505	Primarie CONTOR ET INC DN 40	80382	2.2.4.2	8/3/2011	2,187.04
35	BN6	8805506	Primarie DEBITMETRU AC DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,728.96
36	BN6	8805507	Primarie DEBITMETRU AR DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,028.47
37	BN6	8805508	Primarie DEBITMETRU AR DN 20	80382	2.2.4.2	8/3/2011	360.13
			TOTAL BN6				273,815.42
	BN7	8804008	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN 7	80382	2.1.16.5		
1	BN7		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		8/3/2011	69,196.15
2	BN7		Arzator de gaze 2 buc	80382		8/3/2011	25,901.07
3	BN7		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		8/3/2011	21,362.13
4	BN7		Vas expansiune 100l	80382		8/3/2011	562.01
5	BN7		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		8/3/2011	1,978.27
6	BN7		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		8/3/2011	6,933.68
7	BN7		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		8/3/2011	4,083.93
8	BN7		Butelie egalizare presiune	80382		8/3/2011	1,986.71
9	BN7		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		8/3/2011	9,269.39
10	BN7		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		8/3/2011	2,000.75
11	BN7		Pompa P5	80382		8/3/2011	4,278.75
12	BN7		Pompa P6	80382		8/3/2011	3,649.31
13	BN7		Pompa P7	80382		8/3/2011	1,506.19
14	BN7		Pompa P8	80382		8/3/2011	2,420.38
15	BN7		Schimbator de caldura	80382		8/3/2011	2,615.21
16	BN7		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
17	BN7		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
18	BN7		Tablou monitorizare	80382		8/3/2011	34,319.94

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
35	BN4		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	0.00
36	BN4		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84
37	BN4		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
			TOTAL BN4				276,003.08
	BN5	8804006	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN 5	80382	2.1.16.5		
1	BN5		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		8/3/2011	69,196.15
2	BN5		Arzator de gaze 2 buc	80382		8/3/2011	25,901.07
3	BN5		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		8/3/2011	21,362.13
4	BN5		Vas expansiune 100l	80382		8/3/2011	562.01
5	BN5		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		8/3/2011	1,978.27
6	BN5		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		8/3/2011	6,933.68
7	BN5		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		8/3/2011	4,083.93
8	BN5		Butelie egalizare presiune	80382		8/3/2011	1,986.71
9	BN5		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		8/3/2011	9,269.39
10	BN5		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		8/3/2011	2,000.75
11	BN5		Pompa P5	80382		8/3/2011	4,278.75
12	BN5		Pompa P6	80382		8/3/2011	3,649.31
13	BN5		Pompa P7	80382		8/3/2011	1,506.19
14	BN5		Pompa P8	80382		8/3/2011	2,420.38
15	BN5		Schimbator de caldura	80382		8/3/2011	2,615.21
16	BN5		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
17	BN5		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
18	BN5		Tablou monitorizare	80382		8/3/2011	34,319.94
19	BN5		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		8/3/2011	4,715.45
20	BN5		Modem de comunicare digitala	80382		8/3/2011	554.51
21	BN5		Masa centrala	80382		8/3/2011	374.68
22	BN5		Panou afisaj centrala	80382		8/3/2011	59.95
23	BN5		Stingatoare 2 buc	80382		8/3/2011	245.95
24	BN5		Constructii montaj	80382		8/3/2011	54,119.40
25	BN5		Iscirizare	80382		8/3/2011	1,152.84
26	BN5		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		8/3/2011	56.76
27	BN5		Chestionar acces sistem Congaz	80382		8/3/2011	77.81
28	BN5		Taxa racord Congaz	80382		8/3/2011	3,713.49
29	BN5		Diferenta taxa racord	80382		8/3/2011	0.00

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
30	BN5		Instalare utilizare gaze naturale	80382		8/3/2011	4,569.37
31	BN5		Cote platite ISC si CC C+M	80382		8/3/2011	369.84
32	BN5	8805381	Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
33	BN5	8805382	Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
34	BN5	8805383	Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382	2.2.4.2	8/3/2011	2,187.04
35	BN5	8805384	Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,728.96
36	BN5	8805385	Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,028.47
37	BN5	8805386	Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382	2.2.4.2	8/3/2011	360.13
			TOTAL BN5				274,688.20
	BN6	8804007	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN6	80382	2.1.16.5		
1	BN6		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		8/3/2011	69,196.15
2	BN6		Arzator de gaze 2 buc	80382		8/3/2011	25,901.07
3	BN6		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		8/3/2011	21,362.13
4	BN6		Vas expansiune 100l	80382		8/3/2011	562.01
5	BN6		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		8/3/2011	1,978.27
6	BN6		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		8/3/2011	6,933.68
7	BN6		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		8/3/2011	4,083.93
8	BN6		Butelie egalizare presiune	80382		8/3/2011	1,986.71
9	BN6		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		8/3/2011	9,269.39
10	BN6		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		8/3/2011	2,000.75
11	BN6		Pompa P5	80382		8/3/2011	4,278.75
12	BN6		Pompa P6	80382		8/3/2011	3,649.31
13	BN6		Pompa P7	80382		8/3/2011	1,506.19
14	BN6		Pompa P8	80382		8/3/2011	2,420.38
15	BN6		Schimbator de caldura	80382		8/3/2011	2,615.21
16	BN6		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
17	BN6		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
18	BN6		Tablou monitorizare	80382		8/3/2011	34,319.94
19	BN6		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		8/3/2011	4,715.45
20	BN6		Modem de comunicare digitala	80382		8/3/2011	554.51
21	BN6		Masa centrala	80382		8/3/2011	374.68
22	BN6		Panou afisaj centrala	80382		8/3/2011	59.95
23	BN6		Stingatoare 2 buc	80382		8/3/2011	245.95

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
19	BN7		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		8/3/2011	4,715.45
20	BN7		Modem de comunicare digitala	80382		8/3/2011	554.51
21	BN7		Masa centrala	80382		8/3/2011	374.68
22	BN7		Panou afisaj centrala	80382		8/3/2011	59.95
23	BN7		Stingatoare 2 buc	80382		8/3/2011	245.95
24	BN7		Constructii montaj	80382		8/3/2011	54,119.40
25	BN7		Iscirizare	80382		8/3/2011	1,152.84
26	BN7		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		8/3/2011	56.76
27	BN7		Chestionar acces sistem Congaz	80382		8/3/2011	77.81
28	BN7		Taxa racord Congaz	80382		8/3/2011	2,924.16
29	BN7		Diferenta taxa racord	80382		8/3/2011	0.00
30	BN7		Instalare utilizare gaze naturale	80382		8/3/2011	4,569.37
31	BN7		Cote platite ISC si CC C+M	80382		8/3/2011	369.84
32	BN7	8805625	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
33	BN7	8805626	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
34	BN7	8805627	Primarie CONTOR ET INC DN 40	80382	2.2.4.2	8/3/2011	2,187.04
35	BN7	8805628	Primarie DEBITMETRU AC DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,728.96
36	BN7	8805629	Primarie DEBITMETRU AR DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,028.47
37	BN7	8805630	Primarie DEBITMETRU AR DN 20	80382	2.2.4.2	8/3/2011	360.13
			TOTAL BN7				273,898.87
	BN8	8804009	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN 8	80382	2.1.16.5		
1	BN8		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		8/3/2011	69,196.15
2	BN8		Arzator de gaze 2 buc	80382		8/3/2011	25,901.07
3	BN8		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		8/3/2011	21,362.13
4	BN8		Vas expansiune 100l	80382		8/3/2011	562.01
5	BN8		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		8/3/2011	1,978.27
6	BN8		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		8/3/2011	6,933.68
7	BN8		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		8/3/2011	4,083.93
8	BN8		Butelie egalizare presiune	80382		8/3/2011	1,986.71
9	BN8		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		8/3/2011	9,269.39
10	BN8		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		8/3/2011	2,000.75
11	BN8		Pompa P5	80382		8/3/2011	4,278.75
12	BN8		Pompa P6	80382		8/3/2011	3,649.31

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
13	BN8		Pompa P7	80382		8/3/2011	1,506.19
14	BN8		Pompa P8	80382		8/3/2011	2,420.38
15	BN8		Schimbator de caldura	80382		8/3/2011	2,615.21
16	BN8		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
17	BN8		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
18	BN8		Tablou monitorizare	80382		8/3/2011	34,319.94
19	BN8		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		8/3/2011	4,715.45
20	BN8		Modem de comunicare digitala	80382		8/3/2011	554.51
21	BN8		Masa centrala	80382		8/3/2011	374.68
22	BN8		Panou afisaj centrala	80382		8/3/2011	59.95
23	BN8		Stingatoare 2 buc	80382		8/3/2011	245.95
24	BN8		Constructii montaj	80382		8/3/2011	54,119.40
25	BN8		Iscirizare	80382		8/3/2011	1,152.84
26	BN8		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		8/3/2011	56.77
27	BN8		Chestionar acces sistem Congaz	80382		8/3/2011	77.81
28	BN8		Taxa racord Congaz	80382		8/3/2011	2,439.35
29	BN8		Diferenta taxa racord	80382		8/3/2011	0.00
30	BN8		Instalare utilizare gaze naturale	80382		8/3/2011	4,569.37
31	BN8		Cote platite ISC si CC C+M	80382		8/3/2011	369.84
32	BN8	8805747	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
33	BN8	8805748	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
34	BN8	8805749	Primarie CONTOR ET INC DN 40	80382	2.2.4.2	8/3/2011	2,187.04
35	BN8	8805750	Primarie DEBITMETRU AC DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,728.96
36	BN8	8805751	Primarie DEBITMETRU AR DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,028.47
37	BN8	8805752	Primarie DEBITMETRU AR DN 20	80382	2.2.4.2	8/3/2011	360.13
			TOTAL BN8				273,414.07
	BN9	8804039	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN 9	80382	2.1.16.5		
1	BN9		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382	2.1.16.5	10/21/2011	69,196.15
2	BN9		Arzator de gaze 2 buc	80382		10/21/2011	25,901.07
3	BN9		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		10/21/2011	21,362.13
4	BN9		Vas expansiune 100l	80382		10/21/2011	562.01
5	BN9		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		10/21/2011	1,978.27
6	BN9		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		10/21/2011	6,933.68

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
7	BN9		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		10/21/2011	4,083.93
8	BN9		Butelie egalizare presiune	80382		10/21/2011	1,986.71
9	BN9		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		10/21/2011	9,269.39
10	BN9		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		10/21/2011	2,000.75
11	BN9		Pompa P5	80382		10/21/2011	4,278.75
12	BN9		Pompa P6	80382		10/21/2011	3,649.31
13	BN9		Pompa P7	80382		10/21/2011	1,506.19
14	BN9		Pompa P8	80382		10/21/2011	2,420.38
15	BN9		Schimbator de caldura	80382		10/21/2011	2,615.21
16	BN9		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		10/21/2011	1,903.34
17	BN9		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		10/21/2011	1,903.34
18	BN9		Tablou monitorizare	80382		10/21/2011	34,319.94
19	BN9		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		10/21/2011	4,715.45
20	BN9		Modem de comunicare digitala	80382		10/21/2011	554.51
21	BN9		Masa centrala	80382		10/21/2011	374.68
22	BN9		Panou afisaj centrala	80382		10/21/2011	59.95
23	BN9		Stingatoare 2 buc	80382		10/21/2011	245.95
24	BN9		Constructii montaj	80382		10/21/2011	54,094.99
25	BN9		Iscirizare	80382		10/21/2011	1,152.84
26	BN9		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		10/21/2011	56.75
27	BN9		Chestionar acces sistem Congaz	80382		10/21/2011	81.08
28	BN9		Taxa racord Congaz	80382		10/21/2011	1,969.97
29	BN9		Diferenta taxa racord	80382		10/21/2011	0.00
30	BN9		Instalare utilizare gaze naturale	80382		10/21/2011	4,564.84
31	BN9		Cote platite ISC si CC C+M	80382		10/21/2011	369.84
32	BN9	8805927	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,751.51
33	BN9	8805928	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,751.51
34	BN9	8805929	Primarie CONTOR ET INC DN 40	80382	2.2.4.2	10/21/2011	2,187.04
35	BN9	8805930	Primarie DEBITMETRU AC DN 50	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,728.96
36	BN9	8805931	Primarie DEBITMETRU AR DN 50	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,028.47
37	BN9	8805932	Primarie DEBITMETRU AR DN 20	80382	2.2.4.2	10/21/2011	360.13
			TOTAL BN9				272,919.01
	BN10	8806584	CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN10	80382	2.1.16.5.		
1	BN10		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN10		Arzator de gaze 2 buc	80382		2/25/2014	25,901.07

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
3	BN10		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13
4	BN10		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01
5	BN10		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN10		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
7	BN10		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
8	BN10		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
9	BN10		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		2/25/2014	9,269.39
10	BN10		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		2/25/2014	2,000.75
11	BN10		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
12	BN10		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
13	BN10		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
14	BN10		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
15	BN10		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
16	BN10		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
17	BN10		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
18	BN10		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
19	BN10		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
20	BN10		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
21	BN10		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
22	BN10		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN10		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
24	BN10		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
25	BN10		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		2/25/2014	4,715.45
26	BN10		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51
27	BN10		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
28	BN10		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
29	BN10		Stingatoare 2 buc	80382		2/25/2014	245.95
30	BN10		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,094.99
31	BN10		Iscirizare	80382		2/25/2014	1,152.84
32	BN10		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.77
33	BN10		Chestionar acces sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN10		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	1,992.84
35	BN10		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	0.00
36	BN10		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
37	BN10		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
			TOTAL BN10				272,941.89
	BN11	8806585	CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN11	80382	2.1.16.5.		
1	BN11		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN11		Arzator de gaze 2 buc	80382		2/25/2014	25,901.07
3	BN11		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13
4	BN11		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01
5	BN11		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN11		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
7	BN11		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
8	BN11		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
9	BN11		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		2/25/2014	9,269.39
10	BN11		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		2/25/2014	2,000.75
11	BN11		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
12	BN11		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
13	BN11		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
14	BN11		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
15	BN11		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
16	BN11		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
17	BN11		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
18	BN11		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
19	BN11		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
20	BN11		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
21	BN11		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
22	BN11		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN11		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
24	BN11		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
25	BN11		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		2/25/2014	4,715.45
26	BN11		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51
27	BN11		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
28	BN11		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
29	BN11		Stingatoare 2 buc	80382		2/25/2014	245.95
30	BN11		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,094.99

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
31	BN11		Iscirizare	80382		2/25/2014	1,152.84
32	BN11		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.75
33	BN11		Chestionar acces sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN11		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	3,036.35
35	BN11		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	0.00
36	BN11		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84
37	BN11		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
			TOTAL BN11				273,985.40
	BN12	8804004	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN12	80382	2.1.16.5		
1	BN12		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		8/3/2011	69,196.15
2	BN12		Arzator de gaze 2 buc	80382		8/3/2011	25,901.07
3	BN12		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		8/3/2011	21,362.13
4	BN12		Vas expansiune 100l	80382		8/3/2011	562.01
5	BN12		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		8/3/2011	1,978.27
6	BN12		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		8/3/2011	6,933.68
7	BN12		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		8/3/2011	4,083.93
8	BN12		Butelie egalizare presiune	80382		8/3/2011	1,986.71
9	BN12		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		8/3/2011	9,269.39
10	BN12		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		8/3/2011	2,000.75
11	BN12		Pompa P5	80382		8/3/2011	4,278.75
12	BN12		Pompa P6	80382		8/3/2011	3,649.31
13	BN12		Pompa P7	80382		8/3/2011	1,506.19
14	BN12		Pompa P8	80382		8/3/2011	2,420.38
15	BN12		Schimbator de caldura	80382		8/3/2011	2,615.21
16	BN12		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
17	BN12		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
18	BN12		Tablou monitorizare	80382		8/3/2011	34,319.94
19	BN12		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		8/3/2011	4,715.45
20	BN12		Modem de comunicare digitala	80382		8/3/2011	554.51
21	BN12		Masa centrala	80382		8/3/2011	374.68
22	BN12		Panou afisaj centrala	80382		8/3/2011	59.95
23	BN12		Stingatoare 2 buc	80382		8/3/2011	245.95
24	BN12		Constructii montaj	80382		8/3/2011	54,119.40
25	BN12		Iscirizare	80382		8/3/2011	1,152.84

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
26	BN12		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		8/3/2011	113.52
27	BN12		Chestionar acces sistem Congaz	80382		8/3/2011	77.81
28	BN12		Taxa racord Congaz	80382		8/3/2011	2,942.69
29	BN12		Diferenta taxa racord	80382		8/3/2011	0.00
30	BN12		Instalare utilizare gaze naturale	80382		8/3/2011	4,569.37
31	BN12		Cote platite ISC si CC C+M	80382		8/3/2011	369.84
32	BN12	8804777	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
33	BN12	8804778	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
34	BN12	8804779	Primarie CONTOR ET INC DN 40	80382	2.2.4.2	8/3/2011	2,187.04
35	BN12	8804780	Primarie DEBITMETRU AC DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,728.96
36	BN12	8804781	Primarie DEBITMETRU AR DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,028.47
37	BN12	8804782	Primarie DEBITMETRU AR DN 20	80382	2.2.4.2	8/3/2011	360.13
			TOTAL BN12				273,974.18
	BN13	8804005	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN 13	80382	2.1.16.5	8/3/2011	
1	BN13		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		8/3/2011	69,196.15
2	BN13		Arzator de gaze 2 buc	80382		8/3/2011	25,901.07
3	BN13		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		8/3/2011	21,362.13
4	BN13		Vas expansiune 100l	80382		8/3/2011	562.01
5	BN13		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		8/3/2011	1,978.27
6	BN13		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		8/3/2011	6,933.68
7	BN13		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		8/3/2011	4,083.93
8	BN13		Butelie egalizare presiune	80382		8/3/2011	1,986.71
9	BN13		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		8/3/2011	9,269.39
10	BN13		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		8/3/2011	2,000.75
11	BN13		Pompa P5	80382		8/3/2011	4,278.75
12	BN13		Pompa P6	80382		8/3/2011	3,649.31
13	BN13		Pompa P7	80382		8/3/2011	1,506.19
14	BN13		Pompa P8	80382		8/3/2011	2,420.38
15	BN13		Schimbator de caldura	80382		8/3/2011	2,615.21
16	BN13		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
17	BN13		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
18	BN13		Tablou monitorizare	80382		8/3/2011	34,319.94
19	BN13		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		8/3/2011	4,715.45

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
20	BN13		Modem de comunicare digitala	80382		8/3/2011	554.51
21	BN13		Masa centrala	80382		8/3/2011	374.68
22	BN13		Panou afisaj centrala	80382		8/3/2011	59.95
23	BN13		Stingatoare 2 buc	80382		8/3/2011	245.95
24	BN13		Constructii montaj	80382		8/3/2011	54,119.40
25	BN13		Iscirizare	80382		8/3/2011	1,152.84
26	BN13		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		8/3/2011	113.52
27	BN13		Chestionar acces sistem Congaz	80382		8/3/2011	77.81
28	BN13		Taxa racord Congaz	80382		8/3/2011	2,006.21
29	BN13		Diferenta taxa racord	80382		8/3/2011	0.00
30	BN13		Instalare utilizare gaze naturale	80382		8/3/2011	4,569.37
31	BN13		Cote platite ISC si CC C+M	80382		8/3/2011	369.84
32	BN13	8804899	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
33	BN13	8804900	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
34	BN13	8804901	Primarie CONTOR ET INC DN 40	80382	2.2.4.2	8/3/2011	2,187.04
35	BN13	8804902	Primarie DEBITMETRU AC DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,728.96
36	BN13	8804903	Primarie DEBITMETRU AR DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,028.47
37	BN13	8804904	Primarie DEBITMETRU AR DN 20	80382	2.2.4.2	8/3/2011	360.13
			TOTAL BN13				273,037.69
	BN14	8804040	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN 14	80382	2.1.16.5		
1	BN14		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		10/21/2011	69,196.15
2	BN14		Arzator de gaze 2 buc	80382		10/21/2011	25,901.07
3	BN14		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		10/21/2011	21,362.13
4	BN14		Vas expansiune 100l	80382		10/21/2011	562.01
5	BN14		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		10/21/2011	1,978.27
6	BN14		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		10/21/2011	6,933.68
7	BN14		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		10/21/2011	4,083.93
8	BN14		Butelie egalizare presiune	80382		10/21/2011	1,986.71
9	BN14		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		10/21/2011	9,269.39
10	BN14		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		10/21/2011	2,000.75
11	BN14		Pompa P5	80382		10/21/2011	4,278.75
12	BN14		Pompa P6	80382		10/21/2011	3,649.31
13	BN14		Pompa P7	80382		10/21/2011	1,506.19
14	BN14		Pompa P8	80382		10/21/2011	2,420.38

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
15	BN14		Schimbator de caldura	80382		10/21/2011	2,615.21
16	BN14		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		10/21/2011	1,903.34
17	BN14		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		10/21/2011	1,903.34
18	BN14		Tablou monitorizare	80382		10/21/2011	34,319.94
19	BN14		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		10/21/2011	4,715.45
20	BN14		Modem de comunicare digitala	80382		10/21/2011	554.51
21	BN14		Masa centrala	80382		10/21/2011	374.68
22	BN14		Panou afisaj centrala	80382		10/21/2011	59.95
23	BN14		Stingatoare 2 buc	80382		10/21/2011	245.95
24	BN14		Constructii montaj	80382		10/21/2011	54,118.66
25	BN14		Iscirizare	80382		10/21/2011	1,152.84
26	BN14		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		10/21/2011	56.42
27	BN14		Chestionar acces sistem Congaz	80382		10/21/2011	77.81
28	BN14		Taxa racord Congaz	80382		10/21/2011	2,006.21
29	BN14		Diferenta taxa racord	80382		10/21/2011	0.00
30	BN14		Instalare utilizare gaze naturale	80382		10/21/2011	4,569.37
31	BN14		Cote platite ISC si CC C+M	80382		10/21/2011	369.84
32	BN14	8805079	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,751.51
33	BN14	8805080	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,751.51
34	BN14	8805081	Primarie CONTOR ET INC DN 40	80382	2.2.4.2	10/21/2011	2,187.04
35	BN14	8805082	Primarie DEBITMETRU AC DN 50	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,728.96
36	BN14	8805083	Primarie DEBITMETRU AR DN 50	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,028.47
37	BN14	8805084	Primarie DEBITMETRU AR DN 20	80382	2.2.4.2	10/21/2011	360.13
			TOTAL BN14				272,979.84
	BN15	8804041	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN 15	80382	2.1.16.5		
1	BN15		Cazan de joasa temperatura	80382		10/21/2011	69,196.15
2	BN15		Arzator de gaze	80382		10/21/2011	25,901.07
3	BN15		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		10/21/2011	21,362.13
4	BN15		Vas expansiune 100l	80382		10/21/2011	562.01
5	BN15		Vas expansiune 200l	80382		10/21/2011	1,978.27
6	BN15		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		10/21/2011	6,933.68
7	BN15		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		10/21/2011	4,083.93
8	BN15		Butelie egalizare presiune	80382		10/21/2011	1,986.71

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
9	BN15		Pompa (P1,P2)	80382		10/21/2011	9,269.39
10	BN15		Pompa (P3,P4)	80382		10/21/2011	2,000.75
11	BN15		Pompa P5	80382		10/21/2011	4,278.75
12	BN15		Pompa P6	80382		10/21/2011	3,649.31
13	BN15		Pompa P7	80382		10/21/2011	1,506.19
14	BN15		Pompa P8	80382		10/21/2011	2,420.38
15	BN15		Schimbator de caldura	80382		10/21/2011	2,615.21
16	BN15		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		10/21/2011	1,903.34
17	BN15		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		10/21/2011	1,903.34
18	BN15		Tablou monitorizare	80382		10/21/2011	34,319.94
19	BN15		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece	80382		10/21/2011	4,715.45
20	BN15		Modem de comunicare digitala	80382		10/21/2011	554.51
21	BN15		Masa centrala	80382		10/21/2011	374.68
22	BN15		Panou afisaj centrala	80382		10/21/2011	59.95
23	BN15		Stingatoare	80382		10/21/2011	245.95
24	BN15		Constructii montaj	80382		10/21/2011	54,118.68
25	BN15		Iscirizare	80382		10/21/2011	1,152.84
26	BN15		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		10/21/2011	56.76
27	BN15		Chestionar accest sistem Congaz	80382		10/21/2011	77.81
28	BN15		Taxa racord Congaz	80382		10/21/2011	2,942.69
29	BN15		Diferenta taxa racord	80382		10/21/2011	0.00
30	BN15		Instalare utilizare gaze naturale	80382		10/21/2011	4,569.37
31	BN15		Cote platite ISC si CC C+M	80382		10/21/2011	369.84
32	BN15	8805259	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,751.51
33	BN15	8805260	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,751.51
34	BN15	8805261	Primarie CONTOR ET INC DN 40	80382	2.2.4.2	10/21/2011	2,187.04
35	BN15	8805262	Primarie DEBITMETRU AC DN 50	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,728.96
36	BN15	8805263	Primarie DEBITMETRU AR DN 50	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,028.47
37	BN15	8805264	Primarie DEBITMETRU AR DN 20	80382	2.2.4.2	10/21/2011	360.13
			TOTAL BN15				273,916.69
	BN16	8806586	Primarie CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN 16	80382	2.1.16.5		
1	BN16		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN16		Arzator de gaze 2 buc	80382		2/25/2014	25,901.07
3	BN16		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
4	BN16		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01
5	BN16		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN16		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
7	BN16		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
8	BN16		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
9	BN16		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		2/25/2014	9,269.39
10	BN16		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		2/25/2014	2,000.75
11	BN16		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
12	BN16		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
13	BN16		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
14	BN16		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
15	BN16		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
16	BN16		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
17	BN16		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
18	BN16		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
19	BN16		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
20	BN16		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
21	BN16		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
22	BN16		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN16		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
24	BN16		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
25	BN16		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		2/25/2014	4,715.45
26	BN16		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51
27	BN16		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
28	BN16		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
29	BN16		Stingatoare 2 buc	80382		2/25/2014	245.95
30	BN16		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,089.59
31	BN16		Iscirizare	80382		2/25/2014	1,152.84
32	BN16		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.76
33	BN16		Chestionar acces sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN16		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	4,706.62
35	BN16		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	274.78
36	BN16		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84
37	BN16		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
38	BN16	8806590	INSTALATIE ELECTROPOMPE DE TERMOFICARE	80383	2.2.8	5/29/2015	3,454.93

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
			TOTAL BN16				279,379.97
	BN17	8806587	Primarie CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN 17	80382	2.1.16.5.		
1	BN17		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN17		Arzator de gaze 2 buc	80382		2/25/2014	25,901.07
3	BN17		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13
4	BN17		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01
5	BN17		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN17		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
7	BN17		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
8	BN17		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
9	BN17		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		2/25/2014	9,269.39
10	BN17		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		2/25/2014	2,000.75
11	BN17		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
12	BN17		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
13	BN17		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
14	BN17		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
15	BN17		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
16	BN17		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
17	BN17		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
18	BN17		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
19	BN17		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
20	BN17		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
21	BN17		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
22	BN17		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN17		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
24	BN17		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
25	BN17		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		2/25/2014	4,715.45
26	BN17		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51
27	BN17		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
28	BN17		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
29	BN17		Stingatoare 2 buc	80382		2/25/2014	245.95
30	BN17		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,094.99
31	BN17		Iscirizare	80382		2/25/2014	1,152.84

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
32	BN17		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.76
33	BN17		Chestionar acces sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN17		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	2,463.51
35	BN17		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	572.08
36	BN17		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84
37	BN17		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
			TOTAL BN17				273,984.63
	BN18	8806588	Primarie CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN 18	80382	2.1.16.5		
1	BN18		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN18		Arzator de gaze 2 buc	80382		2/25/2014	25,901.07
3	BN18		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13
4	BN18		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01
5	BN18		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN18		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
7	BN18		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
8	BN18		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
9	BN18		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		2/25/2014	9,269.39
10	BN18		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		2/25/2014	2,000.75
11	BN18		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
12	BN18		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
13	BN18		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
14	BN18		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
15	BN18		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
16	BN18		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
17	BN18		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
18	BN18		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
19	BN18		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
20	BN18		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
21	BN18		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
22	BN18		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN18		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
24	BN18		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
25	BN18		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		2/25/2014	4,715.45
26	BN18		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
27	BN18		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
28	BN18		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
29	BN18		Stingatoare 2 buc	80382		2/25/2014	245.95
30	BN18		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,094.98
31	BN18		Iscirizare	80382		2/25/2014	1,152.84
32	BN18		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.76
33	BN18		Chestionar acces sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN18		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	2,102.30
35	BN18		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	585.59
36	BN18		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84
37	BN18		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
38	BN18	8806579	INSTALATIE ELECTROPOMPE DE TERMOFICARE	80383	2.2.8	3/31/2015	6,377.92
			TOTAL BN18				280,014.84
1	CS28	2201533	CONTOR USECHO USECHO INC DN 25 SERIA 70405422	80383	2.2.4.2.	2/23/2006	2,807.67
			TOTAL CS28				2,807.67
1	FZ12A	2000016	Cazan fonta P=170KW	80383	2.1.16.5	9/30/2004	0.00
2	FZ12A	2000017	Cazan fonta P=170KW	80383	2.1.16.5	9/30/2004	0.00
3	FZ12A	3000565	Instalatie automatizare cazane cascada	80383	2.2.8	9/30/2004	0.00
4	FZ12A	8803593	SCP SCHIMDT X13 NCL S-9428 10PL	80383	2.1.16.5	8/1/2010	17,004.95
			TOTAL FZ12A				17,004.95
1	FZ28A	2000012	Cazan fonta	80383	2.1.16.5	9/30/2004	0.00
2	FZ28A	2000013	Cazan fonta P=170kw	80383	2.1.16.5	9/30/2004	0.00
3	FZ28A	3000564	Instalatie automatizare cazane-cascade	80383	2.2.8	9/30/2004	0.00
4	FZ28A	8803280	SCP SCHMIDT X13 NCL 11 PL S-9427	80383	2.1.16.5	12/9/2009	7,008.71
			TOTAL FZ28A				7,008.71
1	OB1	8801748	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5.	11/21/2005	0.00
			TOTAL OB1				0.00
1	OB2	8801749	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	11/21/2005	0.00
			TOTAL OB2				0.00
1	OB3	8801292	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	12/20/2006	0.00
			TOTAL OB3				0.00

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
1	OB4	8801293	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	12/20/2006	0.00
			TOTAL OB4				0.00
1	OB5	8801750	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	8/1/2006	0.00
			TOTAL OB5				0.00
1	OB6	8801436	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	3/30/2007	0.00
			TOTAL OB6				0.00
1	OB7	3302433	CONTOR USECHO USECHO INC DN 50 SERIA 70303254	80383	2.2.4.2	7/31/2003	4,655.66
2	OB7	3303950	CONTOR USECHO USECHO ACM DN 25 SERIA 70201571	80383	2.2.4.2	9/30/2004	3,306.69
3	OB7	8801437	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	3/30/2007	0.00
			TOTAL OB7				7,962.35
1	OB8	8800280	CONTOR USECHO USECHO INC DN 50 SERIA 70303311	80383	2.2.4.2	6/1/2006	3,730.75
2	OB8	8801751	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	11/21/2005	0.00
			TOTAL OB8				3,730.75
1	OB9	8801752	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	11/21/2005	0.00
			TOTAL OB9				0.00
1	OZ1	8801285	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT1 ZEFIRULUI	80383	2.1.16.5	12/20/2006	0.00
			TOTAL OZ1				0.00
1	OZ2	8801287	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT2 ZEFIRULUI	80383	2.1.16.5	12/20/2006	0.00
			TOTAL OZ2				0.00
1	OZ3	8801290	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT3 ZEFIRULUI	80383	2.1.16.5	12/20/2006	0.00
			TOTAL OZ3				0.00
1	OZ4	8801291	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT4 ZEFIRULUI	80383	2.1.16.5	12/20/2006	0.00
2	OZ4	8801897	CONTOR ET LUXTERM USECHO DN 25 SERIA 70405466	80383	2.2.4.2	1/14/2009	1,883.27
			TOTAL OZ4				1,883.27

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
1	OZ5	8803639	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT5 ZEFIRULUI	80383	2.1.6.1.1.2	6/25/2009	0.00
			TOTAL OZ5				0.00
1	OZ6	8803642	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT6 ZEFIRULUI	80383	2.1.6.1.1.2	6/25/2009	0.00
			TOTAL 0Z6				0.00
1	OZ7	8803644	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT7 ZEFIRULUI	80383	2.1.6.1.1.2	6/25/2009	0.00
			TOTAL 0Z7				0.00
1	OZ8	8803648	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT8 ZEFIRULUI	80383	2.1.6.1.1.2.	6/25/2009	0.00
			TOTAL OZ8				0.00
1	OZ9	8803651	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT9 ZEFIRULUI	80383	2.1.6.1.1.2	6/25/2009	0.00
			TOTAL OZ9				0.00
1	ZM1	8806977	Primarie INSTALATIE DE UTILIZARE GAZE NATURALE ZMEUREI NR.3 BLOC 1	80382	2.1.16.5	9/21/2017	15,317.61
2	ZM1	8807015	Primarie CENTRALA TERMICA (inclusiv dotari si instalatii termice sanitare aferente din camera tehnica)	80382	2.1.16.5	5/31/2017	78,490.47
			TOTAL ZMEUREI 1				93,808.08
1	ZM2	8806978	Primarie INSTALATIE DE UTILIZARE GAZE NATURALE BLOC 2	80382	2.1.16.5	9/21/2017	15,317.61
2	ZM2	8807016	Primarie CENTRALA TERMICA (inclusiv dotari si instalatii termice sanitare aferente din camera tehnica)	80382	2.1.16.5	5/31/2017	78,490.47
			TOTAL ZMEUREI 2				93,808.08
1	ZM3	8806979	Primarie INSTALATIE DE UTILIZARE GAZE NATURALE BLOC 3	80382	2.1.16.5	9/21/2017	15,317.61
2	ZM3	8807017	Primarie CENTRALA TERMICA (inclusiv dotari si instalatii termice sanitare aferente din camera tehnica)	80382	2.1.16.5	5/31/2017	78,490.48
			TOTAL ZMEUREI 3				93,808.09
1	ZM4	8806980	Primarie INSTALATIE DE UTILIZARE GAZE NATURALE BLOC 4	80382	2.1.16.5	9/21/2017	15,317.61
2	ZM4	8807018	Primarie CENTRALA TERMICA(inclusiv dotari si instalatii termice sanitare aferente din camera tehnica)	80382	2.1.16.5	5/31/2017	26,163.43
			TOTAL ZMEUREI 4				41,481.04

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
1	ZM5	8806981	Primarie INSTALATIE DE UTILIZARE GAZE NATURALE BLOC 5	80382	2.1.16.5	9/21/2017	15,317.61
2	ZM5	8807019	Primarie CENTRALA TERMICA(inclusiv dotari si instalatii termice sanitare aferente din camera tehnica)	80382	2.1.16.5	5/31/2017	26,163.43
			TOTAL ZMEUREI 5				41,481.04
1	ZM6	8806982	Primarie INSTALATIE DE UTILIZARE GAZE NATURALE BLOC 6	80382	2.1.16.5	9/21/2017	15,317.61
2	ZM6	8807020	Primarie CENTRALA TERMICA(inclusiv dotari si instalatii termice sanitare aferente din camera tehnica)	80382	2.1.16.5	5/31/2017	26,163.42
			TOTAL ZMEUREI 6				41,481.03
						TOTAL	13,761,992.94

ROMÂNIA
JUDEŢUL CONSTANŢA
MUNICIPIUL Constanţa
CONSILIUL LOCAL

ANEXA 4
La contract

PROCES VERBAL DE PREDARE-PRELUARE A BUNURILOR MOBILE ŞI IMOBILE, PROPRIETATE PUBLICĂ ŞI PRIVATĂ A UNITĂŢII ADMINISTRATIV TERITORIALE MUNICIPIUL CONSTANŢA, AFERENTE ACTIVITĂŢII DE PRODUCERE A ENERGIEI TERMICE

	Locaţie	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
1	CT 47	1110047	CENTRALA TERMICĂ 47 Aleea FRAGILOR Nr.4	80382 80383	1.6.5	12/1/2006	610,199.64
2	CT 47	T1110047	CENTRALA TERMICĂ 47 Aleea FRAGILOR Nr.4, SC=380,64 mp, Teren=494mp	0.1.	Teren	12/1/1976	216,863.99
3	CT 47	1100010	INSTALATII TEHNOLOGICE GAZE CT 47	80382 80383	1.9.3	6/30/2002	1,513,763.74
4	CT 47	8803606	ELECTROPOMPA ETALINE GN 050-250/404 SERIA 997097002200600-04	80383	2.1.17.1.1	8/1/2010	4,570.86
5	CT 47	8803964	ELECTROPOMPA ETALINE GN 125-250/1104 SERIA 9971115289 000300-03	80383	2.1.17.1.1	7/8/2011	15,531.11
6	CT 47	8803965	ELECTROPOMPA ETALINE GN 125-250/1104 SERIA 9971115289 000300-04	80383	2.1.17.1.1	7/8/2011	15,531.11
7	CT 47	8806821	INSTALATIE ELECTROPOMPE DE TERMOFICARE	80383	2.2.8	6/6/2016	37,847.06
8	CT 47	2000351	SCP SCHMIDT INC S-709 /94 PL	80383	2.1.16.5	3/31/2001	8,107.65
9	CT 47	2000352	SCP SCHMIDT INC S-709 /94 PL	80383	2.1.16.5	3/31/2001	8,107.65
10	CT 47	2200063	CAZAN APA CALDA Q=3GCAL/H	80383	2.1.16.5	5/31/2002	26,393.73
11	CT 47	2200064	CAZAN APA CALDA Q=3GCAL/H	80383	2.1.16.5	5/31/2002	26,393.73
12	CT 47	2200065	ARZATOR AUTOMATIZAT DE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	5/31/2002	30,221.87
13	CT 47	2200067	VAS EXPANSIUNE INCHIS CU MEMBRANA V=3000L	80383	2.1.27	5/31/2002	12,977.53
14	CT 47	2200068	STATIE DE DEDURIZARE A APEI Q=4MC/H	80383	2.1.27	5/31/2002	9,955.01
15	CT 47	2200075	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=50MC/H,H=2MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,777.68
16	CT 47	2200076	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=50MC/H,H=2MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,777.68

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
17	CT 47	2200077	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=50MC/H,H=2MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,777.68
18	CT 47	2200079	POMPA CIRCULATIE ACM. Q=15MC/H,H=15MCA LRC 405 22/1,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,493.97
19	CT 47	2200080	POMPA CIRCULATIE ACM. Q=15MC/H,H=15MCA LRC 405 22/1,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,493.97
20	CT 47	2200081	REZERVOR APA DEDURIZARE V=6000L	80383	2.1.16.5	5/31/2002	1,336.45
21	CT 47	2200082	ARZATOR AUTOMATIZAT DE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	5/31/2002	30,221.87
22	CT 47	2200083	ARZATOR AUTOMATIZAT DE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	5/31/2002	18,202.13
23	CT 47	2200085	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
24	CT 47	2200086	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
25	CT 47	2200087	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
26	CT 47	2200088	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
27	CT 47	2200089	ARZATOR AUTOMATIZAT DE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	5/31/2002	30,221.87
28	CT 47	2200091	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
29	CT 47	2200092	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
30	CT 47	2200093	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
31	CT 47	2200094	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
32	CT 47	2200095	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
33	CT 47	2200096	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
34	CT 47	2200097	CAZAN APA CALDA Q=3GCAL	80383	2.1.16.5	5/31/2002	26,393.73
35	CT 47	2200098	POMPA ADAOS Q=1MC/H,H=40MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,220.67
36	CT 47	2200099	POMPA ADAOS Q=1MC/H,H=40MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,220.67
37	CT 47	2200100	CAZAN APA CALDA Q=2GCAL	80383	2.1.16.5	5/31/2002	23,319.01

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
38	CT 47	2200101	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=5MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
39	CT 47	2200102	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=5MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
40	CT 47	2200103	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=5MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
41	CT 47	2200104	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=100MC/H,H=5MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,825.68
42	CT 47	2200105	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=34MC/H,H=2MCA LRC 405-13/0.55	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,131.77
43	CT 47	2200106	POMPA ADAOS Q=34MC/H,H=45MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	977.72
44	CT 47	2200107	POMPA ADAOS Q=34MC/H,H=45MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	977.72
45	CT 47	2200108	SEPARATOR NAMOL DN350	80383	2.1.27	5/31/2002	1,188.00
46	CT 47	2200109	SCP CIPRIANI 81 PL	80383	2.1.16.5	5/31/2002	24,496.43
47	CT 47	2200110	SCP CIPRIANI 72 PL	80383	2.1.16.5	5/31/2002	8,903.21
48	CT 47	2200111	SCP CIPRIANI 58 PL	80383	2.1.16.5	5/31/2002	8,903.21
49	CT 47	2200112	SCP CIPRIANI 95 PL	80383	2.1.16.5	5/31/2002	8,903.21
50	CT 47	2200113	SCP CIPRIANI 73 PL	80383	2.1.16.5	5/31/2002	8,903.21
51	CT 47	2220044	SEPARATOR NAMOL DN200	80383	2.1.27	5/1/2002	564.00
52	CT 47	3000099	SUPAPA DE SIGURANTA PR=35BAR	80383	2.1.27	5/31/2002	2,666.91
53	CT 47	3000100	SUPAPA DE SIGURANTA PR=35BAR	80383	2.1.27	5/31/2002	2,666.91
54	CT 47	3000101	SUPAPA DE SIGURANTA PR=35BAR	80383	2.1.27	5/31/2002	2,666.91
55	CT 47	3000102	SUPAPA DE SIGURANTA PR=35BAR	80383	2.1.27	5/31/2002	2,666.91
56	CT 47	3000103	VENTIL CU 3 CAI MOTORIZATE ACM DN150	80383	2.1.27	5/31/2002	3,503.21
57	CT 47	3000104	VENTIL CU 3 CAI MOTORIZATE ACM DN150	80383	2.1.27	5/31/2002	3,503.21
58	CT 47	3000105	VENTIL CU 3 CAI MOTORIZATE INC DN150	80383	2.1.27	5/31/2002	3,370.48
59	CT 47	3000106	VENTIL CU 3 CAI MOTORIZATE INC DN150	80383	2.1.27	5/31/2002	3,370.48
60	CT 47	3000107	VENTIL CU 3 CAI MOTORIZATE INC DN150	80383	2.1.27	5/31/2002	3,370.48
61	CT 47	3000108	VENTIL CU 3 CAI MOTORIZATE ACM DN125	80383	2.1.27	5/31/2002	3,503.21
62	CT 47	3000109	VENTIL CU 3 CAI MOTORIZATE ACM DN125	80383	2.1.27	5/31/2002	3,503.21
63	CT 47	3000112	VENTIL CU 3 CAI MOTORIZATE INC DN100	80383	2.1.27	5/31/2002	2,780.29

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
64	CT 47	3000125	FILTRU REGULATOR	80383	2.1.27	5/31/2002	1,121.28
65	CT 47	3000126	FILTRU REGULATOR	80383	2.1.27	5/31/2002	1,121.28
66	CT 47	3000127	FILTRU REGULATOR	80383	2.1.27	5/31/2002	1,121.28
67	CT 47	3000131	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
68	CT 47	3000132	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
69	CT 47	3000133	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
70	CT 47	3000134	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
71	CT 47	3000135	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
72	CT 47	3000136	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
73	CT 47	3000137	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
74	CT 47	3000138	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
75	CT 47	3000139	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
76	CT 47	3000140	POST REGLARE MASURARE	80383	2.2.8	5/31/2002	20,276.92
77	CT 47	3330013	VENTIL CU SFERA BTVS DN65	80383	2.1.27	5/1/2002	570.74
78	CT 47	3330014	VENTIL CU SFERA BTVS DN65	80383	2.1.27	5/1/2002	570.74
79	CT 47	3330015	VENTIL CU SFERA BTVS DN65	80383	2.1.27	5/1/2002	570.74
80	CT 47	3330016	FILTRU REGULATOR DN50	80383	2.1.27	5/1/2002	586.90
81	CT 47	3330017	VENTIL CU SFERA BTVS 24FF	80383	2.1.27	5/1/2002	570.74
82	CT 47	3330018	CONTOR APA RECE DN100	80383	2.2.1.1.3	5/1/2002	631.01
83	CT 47	3330019	ELECTROVENTIL DN11	80383	2.1.27	5/1/2002	558.62
84	CT 47	3330020	ELECTROVENTIL DN11	80383	2.1.27	5/1/2002	558.62
85	CT 47	7700004	FILTRU DE IMPURITATI DN50	80383	2.1.27	5/1/2002	76.50
86	CT 47	7720001	FILTRU STABILIZATOR COMPRESOR DN100	80383	2.1.27	5/1/2002	319.72
87	CT 47	7720002	FILTRU DE IMPURITATI DN150	80383	2.1.27	5/1/2002	305.12
88	CT 47	7720003	FILTRU DE IMPURITATI DN150	80383	2.1.27	5/1/2002	305.12
89	CT 47	7730016	KIT MODULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67
90	CT 47	7730017	KIT MODULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67
91	CT 47	7730018	KIT MODULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67
92	CT 47	7730019	KIT MODULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67
93	CT 47	7730020	ANTIVIBRATOR BTVS DN65	80383	2.2.8	5/1/2002	277.79
94	CT 47	7730021	ANTIVIBRATOR BTVS DN65	80383	2.2.8	5/1/2002	277.79
95	CT 47	7730022	ANTIVIBRATOR BTVS DN65	80383	2.2.8	5/1/2002	277.79
96	CT 47	7730023	ANTIVIBRATOR BTVS DN65	80383	2.2.8	5/1/2002	277.79
97	CT 47	7730024	KIT REGULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67
98	CT 47	7730025	KIT REGULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67
99	CT 47	7730026	KIT REGULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67
100	CT 47	7730027	KIT REGULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
101	CT 47	7730028	KIT REGULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67
			TOTAL CT 47				2,858,578.49
1	CT ENERGIA	T 8801769	Primarie CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE CU GAZE NATURALE ENERGIA	80381	0.1		
2	CT ENERGIA	8801769	CENTRALA TERMICA CONSTRUCTIE	80382	1.6.5	10/29/2008	88,624.53
3	CT ENERGIA		COS FUM	80383		10/29/2008	96,488.26
4	CT ENERGIA		IMPREJMUIRE CT	80383		10/29/2008	8,510.49
5	CT ENERGIA		INSTALATII TERMICE	80383		10/29/2008	121,111.12
6	CT ENERGIA		INSTALATII SANITARE	80383		10/29/2008	6,665.52
7	CT ENERGIA		INSTALATII UTILIZARE GAZE	80383		10/29/2008	15,174.04
8	CT ENERGIA		INSTALATII ELECTRICE SI ILUMINAT	80383		10/29/2008	61,218.51
9	CT ENERGIA		INSTALATII AUTOMATIZARE	80383		10/29/2008	56,723.49
10	CT ENERGIA		CAZAN AC CU ARZATOR GN 2 buc	80383		10/29/2008	138,823.24
11	CT ENERGIA		SCP INC	80383		10/29/2008	16,673.49
12	CT ENERGIA		SCP ACC	80383		10/29/2008	5,669.73
13	CT ENERGIA		ELECTROPOMPA CIRCUIT PRIMAR 2 buc	80383		10/29/2008	11,765.76
14	CT ENERGIA		ELECTROPOMPA CIRCUIT SECUNDAR dezafectata dusa in magazie cf pv b875/15.01.2016	80383		10/29/2008	8,445.98
15	CT ENERGIA		STATIE DE DEDURIZARE	80383		10/29/2008	13,321.75
16	CT ENERGIA		MODUL DE EXPANSIUNE	80383		10/29/2008	29,835.39
17	CT ENERGIA		ROBINET CU 3 CAI INC	80383		10/29/2008	4,177.69
18	CT ENERGIA		ROBINET CU 3 CAI AC	80383		10/29/2008	3,682.13
19	CT ENERGIA		ELECTROVENTIL UMPLERE ADAOS CAZAN 2 buc	80383		10/29/2008	3,826.01
20	CT ENERGIA		ELECTROVENTIL DE SIGURANTA GAZE	80383		10/29/2008	2,272.28
21	CT ENERGIA		CONTOR ET INC TUR +RETUR	80383		10/29/2008	4,858.31
22	CT ENERGIA		CONTOR ET AC	80383		10/29/2008	2,513.69
23	CT ENERGIA		CONTOR ET RECIRCULARE AC	80383		10/29/2008	1,182.10
24	CT ENERGIA		CONTOR AR	80383		10/29/2008	1,408.94
25	CT ENERGIA		CONTOR AR STATIE DEDURIZARE	80383		10/29/2008	366.78
26	CT ENERGIA		POD ELECTROIZOLANT	80383		10/29/2008	448.46
27	CT ENERGIA		STINGATOR 2 buc	80383		10/29/2008	867.01
28	CT ENERGIA		PLACA AVERTIZOARE SI INDICATOARE 12 buc	80383		10/29/2008	288.81
29	CT ENERGIA		COVOR CAUCIUC ELECTROIZOLANT	80383		10/29/2008	224.23
30	CT ENERGIA		TRUSA MEDICALA	80383		10/29/2008	78.48

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
31	CT ENERGIA		Studiu fezabilitate	80383		10/29/2008	13,304.18
32	CT ENERGIA		Autorizatie construire	80383		10/29/2008	7,624.57
33	CT ENERGIA		PROIECT DINATRON	80383		10/29/2008	31,255.99
			TOTAL CT ENERGIA				757,430.96
1	CT PALAS	T 8802082	Primarie CENTRALA TERMICA PE GAZE NATURALE PALAS S Teren=199mp SC=69mp	80381	0.1	6/2/2009	51,344.83
2	CT PALAS	8802082	CENTRALA TERMICA PE GAZE NATURALE PALAS	80382	1.1.2	6/2/2009	3,549,660.43
3	CT PALAS		Proiect	80383			192,767.80
4	CT PALAS		Avize	80383			14,992.34
5	CT PALAS		ISC	80383			17,883.94
6	CT PALAS		Casa constructorului	80383			11,405.08
7	CT PALAS	8802083	Modul cazan incalzire, cuprinde: cazan din otel, electropompa Wilo, arzator Riello RS 190TC, limitator de nivel de apa, limitator de presiune, placa pt arzator,suporti fonoabsorbanti, vane izolare, filtre, termometre, legaturi echipamente	80383	2.1.16.5	6/2/2009	321,151.74
8	CT PALAS	8802084	Modul cazan apa calda,cuprinde: cazan din otel, electropompa Willo TOP-S 40/7, arzator Riello RS 50 TC, limitator de nivel apa, placa pt arzator, limitator de presiune, suporti fonoabsorbanti, vane izolare, filtre, termometre, leg,echip.	80383	2.1.16.5	6/2/2009	115,390.67
9	CT PALAS	8802085	Modul pompe,cuprinde: electropompe Wilo IPL 50/140-3/2, 50/115-0.75/2, TOP-S 30/10 3-PN 10, SMB/convertor-interfata comunicatie, distribuitor pt. montajul limitatorului de presiune si a manometrului, leg.echip.	80383	2.1.17.1.3.1	6/2/2009	44,232.44
10	CT PALAS	8802086	Modul expansiune/adaos/tratare, cuprinde: modul de exp.Schmidt EXP 1500-25 2d/2p 800, vas exp.inchis, statie dedurizare AS 150/V duplex, filtru mecanic autocuratitor FTA 070 1``, leg.echip.	80383	2.1.6.1.1.2	6/2/2009	98,697.77

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
11	CT PALAS	8802087	Modul preparare apa calda de consum, cuprinde: schimbator de caldura cu placi Schmidt Sigma X 13 NBL, instalatii sanitare interioare, leg.echip.	80383	2.1.6.1.1.2	6/2/2009	27,028.27
12	CT PALAS	8802088	Modul electrice/automatizare, cuprinde: tablou electric, regulator electronic , instalatii electrice interioare, leg.echip.	80383	2.1.16.5	6/2/2009	235,691.22
13	CT PALAS	8802089	Modul contorizare, cuprinde: contor circuit inc. si acm, deb.circuit apa rece si adaos, aparat de detectie a avariilor pe retele termice, leg. echip.	80383	2.2.1.1.3	6/2/2009	32,720.84
14	CT PALAS	8802090	Modul protectie la impuritati, cuprinde: separator de namol Dn 150, accesorii montaj, leg.echip.	80383	2.1.6.1.1.2	6/2/2009	42,224.45
15	CT PALAS	8803859	ELECTROPOMPA ETALINE GN 032-160/302 SERIA 9971007814000700 24	80383	2.1.17.1.1	7/8/2011	4,024.26
			TOTAL CT PALAS				4,759,216.08
	BN1	8806580	Primarie CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN 1	80382	2.1.16.5.		
1	BN1		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN1		Arzator de gaze 2 buc	80382		2/25/2014	25,901.07
3	BN1		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13
4	BN1		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01
5	BN1		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN1		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
7	BN1		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
8	BN1		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
9	BN1		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		2/26/2014	9,269.39
10	BN1		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		2/25/2014	2,000.75
11	BN1		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
12	BN1		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
13	BN1		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
14	BN1		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
15	BN1		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
16	BN1		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
17	BN1		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
18	BN1		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
19	BN1		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
20	BN1		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
21	BN1		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
22	BN1		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN1		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
24	BN1		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
25	BN1		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		2/25/2014	4,715.45
26	BN1		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51
27	BN1		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
28	BN1		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
29	BN1		Stingatoare 2 buc	80382		2/25/2014	245.95
30	BN1		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,094.98
31	BN1		Iscirizare	80382		2/25/2014	1,152.84
32	BN1		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.76
33	BN1		Chestionar acces sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN1		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	2,102.30
35	BN1		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	572.08
36	BN1		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84
37	BN1		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
			TOTAL BN1				273,623.41
	BN2	8806581	Primarie CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN 2	80382	2.1.16.5.		
1	BN2		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN2		Arzator de gaze 2 buc	80382		2/25/2014	25,901.07
3	BN2		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13
4	BN2		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01
5	BN2		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN2		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
7	BN2		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
8	BN2		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
9	BN2		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		2/25/2014	9,269.39
10	BN2		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		2/25/2014	2,000.75

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
11	BN2		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
12	BN2		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
13	BN2		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
14	BN2		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
15	BN2		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda 2 buc	80382		2/25/2014	1,751.51
16	BN2		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda 2 buc	80383		2/25/2014	1,751.51
17	BN2		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
18	BN2		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
19	BN2		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
20	BN2		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
21	BN2		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
22	BN2		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN2		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
24	BN2		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
25	BN2		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		2/25/2014	4,715.45
26	BN2		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51
27	BN2		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
28	BN2		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
29	BN2		Stingatoare 2 buc	80382		2/25/2014	245.95
30	BN2		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,094.98
31	BN2		Iscirizare	80382		2/25/2014	1,152.84
32	BN2		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.76
33	BN2		Chestionar acces sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN2		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	2,956.36
35	BN2		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	32.89
36	BN2		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84
37	BN2		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
			TOTAL BN2				273,938.28
	BN3	8806582	Primarie CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN 3	80382	2.1.16.5.		
1	BN3		Cazan de joasa temperatura	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN3		Arzator de gaze	80382		2/25/2014	25,901.07
3	BN3		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13
4	BN3		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
5	BN3		Vas expansiune 200l	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN3		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
7	BN3		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
8	BN3		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
9	BN3		Pompa (P1,P2)	80382		2/25/2014	9,269.39
10	BN3		Pompa (P3,P4)	80382		2/25/2014	2,000.75
11	BN3		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
12	BN3		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
13	BN3		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
14	BN3		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
15	BN3		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
16	BN3		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80383		2/25/2014	1,751.51
17	BN3		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
18	BN3		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
19	BN3		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
20	BN3		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
21	BN3		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
22	BN3		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN3		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
24	BN3		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
25	BN3		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece	80382		2/25/2014	4,715.45
26	BN3		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51
27	BN3		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
28	BN3		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
29	BN3		Stingatoare	80382		2/25/2014	245.95
30	BN3		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,094.98
31	BN3		Iscirizare	80382		2/25/2014	1,152.84
32	BN3		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.76
33	BN3		Chestionar accest sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN3		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	3,037.83
35	BN3		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	0.00
36	BN3		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84
37	BN3		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
			TOTAL BN3				273,986.87
	BN4	8806583	Primarie CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN 4	80382	2.1.16.5		

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
1	BN4		Cazan de joasa temperatura	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN4		Arzator de gaze	80382		2/25/2014	25,901.07
3	BN4		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13
4	BN4		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01
5	BN4		Vas expansiune 200l	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN4		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
7	BN4		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
8	BN4		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
9	BN4		Pompa (P1,P2)	80382		2/25/2014	9,269.39
10	BN4		Pompa (P3,P4)	80382		2/25/2014	2,000.75
11	BN4		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
12	BN4		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
13	BN4		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
14	BN4		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
15	BN4		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
16	BN4		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80383		2/25/2014	1,751.51
17	BN4		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
18	BN4		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
19	BN4		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
20	BN4		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
21	BN4		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
22	BN4		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN4		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
24	BN4		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
25	BN4		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece	80382		2/25/2014	4,715.45
26	BN4		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51
27	BN4		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
28	BN4		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
29	BN4		Stingatoare	80382		2/25/2014	245.95
30	BN4		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,094.98
31	BN4		Iscirizare	80382		2/25/2014	1,152.84
32	BN4		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.76
33	BN4		Chestionar accest sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN4		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	5,054.05

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
35	BN4		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	0.00
36	BN4		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84
37	BN4		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
			TOTAL BN4				276,003.08
	BN5	8804006	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN 5	80382	2.1.16.5		
1	BN5		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		8/3/2011	69,196.15
2	BN5		Arzator de gaze 2 buc	80382		8/3/2011	25,901.07
3	BN5		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		8/3/2011	21,362.13
4	BN5		Vas expansiune 100l	80382		8/3/2011	562.01
5	BN5		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		8/3/2011	1,978.27
6	BN5		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		8/3/2011	6,933.68
7	BN5		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		8/3/2011	4,083.93
8	BN5		Butelie egalizare presiune	80382		8/3/2011	1,986.71
9	BN5		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		8/3/2011	9,269.39
10	BN5		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		8/3/2011	2,000.75
11	BN5		Pompa P5	80382		8/3/2011	4,278.75
12	BN5		Pompa P6	80382		8/3/2011	3,649.31
13	BN5		Pompa P7	80382		8/3/2011	1,506.19
14	BN5		Pompa P8	80382		8/3/2011	2,420.38
15	BN5		Schimbator de caldura	80382		8/3/2011	2,615.21
16	BN5		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
17	BN5		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
18	BN5		Tablou monitorizare	80382		8/3/2011	34,319.94
19	BN5		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		8/3/2011	4,715.45
20	BN5		Modem de comunicare digitala	80382		8/3/2011	554.51
21	BN5		Masa centrala	80382		8/3/2011	374.68
22	BN5		Panou afisaj centrala	80382		8/3/2011	59.95
23	BN5		Stingatoare 2 buc	80382		8/3/2011	245.95
24	BN5		Constructii montaj	80382		8/3/2011	54,119.40
25	BN5		Iscirizare	80382		8/3/2011	1,152.84
26	BN5		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		8/3/2011	56.76
27	BN5		Chestionar acces sistem Congaz	80382		8/3/2011	77.81
28	BN5		Taxa racord Congaz	80382		8/3/2011	3,713.49
29	BN5		Diferenta taxa racord	80382		8/3/2011	0.00

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
30	BN5		Instalare utilizare gaze naturale	80382		8/3/2011	4,569.37
31	BN5		Cote platite ISC si CC C+M	80382		8/3/2011	369.84
32	BN5	8805381	Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
33	BN5	8805382	Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
34	BN5	8805383	Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382	2.2.4.2	8/3/2011	2,187.04
35	BN5	8805384	Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,728.96
36	BN5	8805385	Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,028.47
37	BN5	8805386	Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382	2.2.4.2	8/3/2011	360.13
			TOTAL BN5				274,688.20
	BN6	8804007	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN6	80382	2.1.16.5		
1	BN6		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		8/3/2011	69,196.15
2	BN6		Arzator de gaze 2 buc	80382		8/3/2011	25,901.07
3	BN6		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		8/3/2011	21,362.13
4	BN6		Vas expansiune 100l	80382		8/3/2011	562.01
5	BN6		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		8/3/2011	1,978.27
6	BN6		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		8/3/2011	6,933.68
7	BN6		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		8/3/2011	4,083.93
8	BN6		Butelie egalizare presiune	80382		8/3/2011	1,986.71
9	BN6		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		8/3/2011	9,269.39
10	BN6		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		8/3/2011	2,000.75
11	BN6		Pompa P5	80382		8/3/2011	4,278.75
12	BN6		Pompa P6	80382		8/3/2011	3,649.31
13	BN6		Pompa P7	80382		8/3/2011	1,506.19
14	BN6		Pompa P8	80382		8/3/2011	2,420.38
15	BN6		Schimbator de caldura	80382		8/3/2011	2,615.21
16	BN6		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
17	BN6		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
18	BN6		Tablou monitorizare	80382		8/3/2011	34,319.94
19	BN6		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		8/3/2011	4,715.45
20	BN6		Modem de comunicare digitala	80382		8/3/2011	554.51
21	BN6		Masa centrala	80382		8/3/2011	374.68
22	BN6		Panou afisaj centrala	80382		8/3/2011	59.95
23	BN6		Stingatoare 2 buc	80382		8/3/2011	245.95

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
24	BN6		Constructii montaj	80382		8/3/2011	54,119.40
25	BN6		Iscirizare	80382		8/3/2011	1,152.84
26	BN6		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		8/3/2011	56.77
27	BN6		Chestionar acces sistem Congaz	80382		8/3/2011	77.81
28	BN6		Taxa racord Congaz	80382		8/3/2011	2,840.70
29	BN6		Diferenta taxa racord	80382		8/3/2011	0.00
30	BN6		Instalare utilizare gaze naturale	80382		8/3/2011	4,569.37
31	BN6		Cote platite ISC si CC C+M	80382		8/3/2011	369.84
32	BN6	8805503	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
33	BN6	8805504	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
34	BN6	8805505	Primarie CONTOR ET INC DN 40	80382	2.2.4.2	8/3/2011	2,187.04
35	BN6	8805506	Primarie DEBITMETRU AC DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,728.96
36	BN6	8805507	Primarie DEBITMETRU AR DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,028.47
37	BN6	8805508	Primarie DEBITMETRU AR DN 20	80382	2.2.4.2	8/3/2011	360.13
			TOTAL BN6				273,815.42
	BN7	8804008	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN 7	80382	2.1.16.5		
1	BN7		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		8/3/2011	69,196.15
2	BN7		Arzator de gaze 2 buc	80382		8/3/2011	25,901.07
3	BN7		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		8/3/2011	21,362.13
4	BN7		Vas expansiune 100l	80382		8/3/2011	562.01
5	BN7		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		8/3/2011	1,978.27
6	BN7		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		8/3/2011	6,933.68
7	BN7		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		8/3/2011	4,083.93
8	BN7		Butelie egalizare presiune	80382		8/3/2011	1,986.71
9	BN7		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		8/3/2011	9,269.39
10	BN7		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		8/3/2011	2,000.75
11	BN7		Pompa P5	80382		8/3/2011	4,278.75
12	BN7		Pompa P6	80382		8/3/2011	3,649.31
13	BN7		Pompa P7	80382		8/3/2011	1,506.19
14	BN7		Pompa P8	80382		8/3/2011	2,420.38
15	BN7		Schimbator de caldura	80382		8/3/2011	2,615.21
16	BN7		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
17	BN7		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
18	BN7		Tablou monitorizare	80382		8/3/2011	34,319.94

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
19	BN7		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		8/3/2011	4,715.45
20	BN7		Modem de comunicare digitala	80382		8/3/2011	554.51
21	BN7		Masa centrala	80382		8/3/2011	374.68
22	BN7		Panou afisaj centrala	80382		8/3/2011	59.95
23	BN7		Stingatoare 2 buc	80382		8/3/2011	245.95
24	BN7		Constructii montaj	80382		8/3/2011	54,119.40
25	BN7		Iscirizare	80382		8/3/2011	1,152.84
26	BN7		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		8/3/2011	56.76
27	BN7		Chestionar acces sistem Congaz	80382		8/3/2011	77.81
28	BN7		Taxa racord Congaz	80382		8/3/2011	2,924.16
29	BN7		Diferenta taxa racord	80382		8/3/2011	0.00
30	BN7		Instalare utilizare gaze naturale	80382		8/3/2011	4,569.37
31	BN7		Cote platite ISC si CC C+M	80382		8/3/2011	369.84
32	BN7	8805625	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
33	BN7	8805626	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
34	BN7	8805627	Primarie CONTOR ET INC DN 40	80382	2.2.4.2	8/3/2011	2,187.04
35	BN7	8805628	Primarie DEBITMETRU AC DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,728.96
36	BN7	8805629	Primarie DEBITMETRU AR DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,028.47
37	BN7	8805630	Primarie DEBITMETRU AR DN 20	80382	2.2.4.2	8/3/2011	360.13
			TOTAL BN7				273,898.87
	BN8	8804009	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN 8	80382	2.1.16.5		
1	BN8		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		8/3/2011	69,196.15
2	BN8		Arzator de gaze 2 buc	80382		8/3/2011	25,901.07
3	BN8		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		8/3/2011	21,362.13
4	BN8		Vas expansiune 100l	80382		8/3/2011	562.01
5	BN8		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		8/3/2011	1,978.27
6	BN8		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		8/3/2011	6,933.68
7	BN8		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		8/3/2011	4,083.93
8	BN8		Butelie egalizare presiune	80382		8/3/2011	1,986.71
9	BN8		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		8/3/2011	9,269.39
10	BN8		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		8/3/2011	2,000.75
11	BN8		Pompa P5	80382		8/3/2011	4,278.75
12	BN8		Pompa P6	80382		8/3/2011	3,649.31

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
13	BN8		Pompa P7	80382		8/3/2011	1,506.19
14	BN8		Pompa P8	80382		8/3/2011	2,420.38
15	BN8		Schimbator de caldura	80382		8/3/2011	2,615.21
16	BN8		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
17	BN8		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
18	BN8		Tablou monitorizare	80382		8/3/2011	34,319.94
19	BN8		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		8/3/2011	4,715.45
20	BN8		Modem de comunicare digitala	80382		8/3/2011	554.51
21	BN8		Masa centrala	80382		8/3/2011	374.68
22	BN8		Panou afisaj centrala	80382		8/3/2011	59.95
23	BN8		Stingatoare 2 buc	80382		8/3/2011	245.95
24	BN8		Constructii montaj	80382		8/3/2011	54,119.40
25	BN8		Iscirizare	80382		8/3/2011	1,152.84
26	BN8		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		8/3/2011	56.77
27	BN8		Chestionar acces sistem Congaz	80382		8/3/2011	77.81
28	BN8		Taxa racord Congaz	80382		8/3/2011	2,439.35
29	BN8		Diferenta taxa racord	80382		8/3/2011	0.00
30	BN8		Instalare utilizare gaze naturale	80382		8/3/2011	4,569.37
31	BN8		Cote platite ISC si CC C+M	80382		8/3/2011	369.84
32	BN8	8805747	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
33	BN8	8805748	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
34	BN8	8805749	Primarie CONTOR ET INC DN 40	80382	2.2.4.2	8/3/2011	2,187.04
35	BN8	8805750	Primarie DEBITMETRU AC DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,728.96
36	BN8	8805751	Primarie DEBITMETRU AR DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,028.47
37	BN8	8805752	Primarie DEBITMETRU AR DN 20	80382	2.2.4.2	8/3/2011	360.13
			TOTAL BN8				273,414.07
	BN9	8804039	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN 9	80382	2.1.16.5		
1	BN9		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382	2.1.16.5	10/21/2011	69,196.15
2	BN9		Arzator de gaze 2 buc	80382		10/21/2011	25,901.07
3	BN9		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		10/21/2011	21,362.13
4	BN9		Vas expansiune 100l	80382		10/21/2011	562.01
5	BN9		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		10/21/2011	1,978.27
6	BN9		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		10/21/2011	6,933.68

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
7	BN9		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		10/21/2011	4,083.93
8	BN9		Butelie egalizare presiune	80382		10/21/2011	1,986.71
9	BN9		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		10/21/2011	9,269.39
10	BN9		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		10/21/2011	2,000.75
11	BN9		Pompa P5	80382		10/21/2011	4,278.75
12	BN9		Pompa P6	80382		10/21/2011	3,649.31
13	BN9		Pompa P7	80382		10/21/2011	1,506.19
14	BN9		Pompa P8	80382		10/21/2011	2,420.38
15	BN9		Schimbator de caldura	80382		10/21/2011	2,615.21
16	BN9		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		10/21/2011	1,903.34
17	BN9		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		10/21/2011	1,903.34
18	BN9		Tablou monitorizare	80382		10/21/2011	34,319.94
19	BN9		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		10/21/2011	4,715.45
20	BN9		Modem de comunicare digitala	80382		10/21/2011	554.51
21	BN9		Masa centrala	80382		10/21/2011	374.68
22	BN9		Panou afisaj centrala	80382		10/21/2011	59.95
23	BN9		Stingatoare 2 buc	80382		10/21/2011	245.95
24	BN9		Constructii montaj	80382		10/21/2011	54,094.99
25	BN9		Iscirizare	80382		10/21/2011	1,152.84
26	BN9		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		10/21/2011	56.75
27	BN9		Chestionar acces sistem Congaz	80382		10/21/2011	81.08
28	BN9		Taxa racord Congaz	80382		10/21/2011	1,969.97
29	BN9		Diferenta taxa racord	80382		10/21/2011	0.00
30	BN9		Instalare utilizare gaze naturale	80382		10/21/2011	4,564.84
31	BN9		Cote platite ISC si CC C+M	80382		10/21/2011	369.84
32	BN9	8805927	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,751.51
33	BN9	8805928	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,751.51
34	BN9	8805929	Primarie CONTOR ET INC DN 40	80382	2.2.4.2	10/21/2011	2,187.04
35	BN9	8805930	Primarie DEBITMETRU AC DN 50	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,728.96
36	BN9	8805931	Primarie DEBITMETRU AR DN 50	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,028.47
37	BN9	8805932	Primarie DEBITMETRU AR DN 20	80382	2.2.4.2	10/21/2011	360.13
			TOTAL BN9				272,919.01
	BN10	8806584	CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN10	80382	2.1.16.5.		
1	BN10		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN10		Arzator de gaze 2 buc	80382		2/25/2014	25,901.07

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
3	BN10		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13
4	BN10		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01
5	BN10		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN10		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
7	BN10		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
8	BN10		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
9	BN10		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		2/25/2014	9,269.39
10	BN10		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		2/25/2014	2,000.75
11	BN10		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
12	BN10		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
13	BN10		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
14	BN10		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
15	BN10		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
16	BN10		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
17	BN10		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
18	BN10		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
19	BN10		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
20	BN10		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
21	BN10		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
22	BN10		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN10		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
24	BN10		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
25	BN10		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		2/25/2014	4,715.45
26	BN10		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51
27	BN10		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
28	BN10		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
29	BN10		Stingatoare 2 buc	80382		2/25/2014	245.95
30	BN10		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,094.99
31	BN10		Iscirizare	80382		2/25/2014	1,152.84
32	BN10		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.77
33	BN10		Chestionar acces sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN10		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	1,992.84
35	BN10		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	0.00
36	BN10		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
37	BN10		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
			TOTAL BN10				272,941.89
	BN11	8806585	CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN11	80382	2.1.16.5.		
1	BN11		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN11		Arzator de gaze 2 buc	80382		2/25/2014	25,901.07
3	BN11		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13
4	BN11		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01
5	BN11		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN11		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
7	BN11		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
8	BN11		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
9	BN11		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		2/25/2014	9,269.39
10	BN11		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		2/25/2014	2,000.75
11	BN11		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
12	BN11		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
13	BN11		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
14	BN11		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
15	BN11		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
16	BN11		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
17	BN11		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
18	BN11		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
19	BN11		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
20	BN11		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
21	BN11		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
22	BN11		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN11		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
24	BN11		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
25	BN11		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		2/25/2014	4,715.45
26	BN11		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51
27	BN11		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
28	BN11		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
29	BN11		Stingatoare 2 buc	80382		2/25/2014	245.95
30	BN11		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,094.99

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
31	BN11		Iscirizare	80382		2/25/2014	1,152.84
32	BN11		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.75
33	BN11		Chestionar acces sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN11		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	3,036.35
35	BN11		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	0.00
36	BN11		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84
37	BN11		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
			TOTAL BN11				273,985.40
	BN12	8804004	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN12	80382	2.1.16.5		
1	BN12		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		8/3/2011	69,196.15
2	BN12		Arzator de gaze 2 buc	80382		8/3/2011	25,901.07
3	BN12		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		8/3/2011	21,362.13
4	BN12		Vas expansiune 100l	80382		8/3/2011	562.01
5	BN12		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		8/3/2011	1,978.27
6	BN12		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		8/3/2011	6,933.68
7	BN12		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		8/3/2011	4,083.93
8	BN12		Butelie egalizare presiune	80382		8/3/2011	1,986.71
9	BN12		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		8/3/2011	9,269.39
10	BN12		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		8/3/2011	2,000.75
11	BN12		Pompa P5	80382		8/3/2011	4,278.75
12	BN12		Pompa P6	80382		8/3/2011	3,649.31
13	BN12		Pompa P7	80382		8/3/2011	1,506.19
14	BN12		Pompa P8	80382		8/3/2011	2,420.38
15	BN12		Schimbator de caldura	80382		8/3/2011	2,615.21
16	BN12		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
17	BN12		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
18	BN12		Tablou monitorizare	80382		8/3/2011	34,319.94
19	BN12		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		8/3/2011	4,715.45
20	BN12		Modem de comunicare digitala	80382		8/3/2011	554.51
21	BN12		Masa centrala	80382		8/3/2011	374.68
22	BN12		Panou afisaj centrala	80382		8/3/2011	59.95
23	BN12		Stingatoare 2 buc	80382		8/3/2011	245.95
24	BN12		Constructii montaj	80382		8/3/2011	54,119.40
25	BN12		Iscirizare	80382		8/3/2011	1,152.84

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
26	BN12		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		8/3/2011	113.52
27	BN12		Chestionar acces sistem Congaz	80382		8/3/2011	77.81
28	BN12		Taxa racord Congaz	80382		8/3/2011	2,942.69
29	BN12		Diferenta taxa racord	80382		8/3/2011	0.00
30	BN12		Instalare utilizare gaze naturale	80382		8/3/2011	4,569.37
31	BN12		Cote platite ISC si CC C+M	80382		8/3/2011	369.84
32	BN12	8804777	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
33	BN12	8804778	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
34	BN12	8804779	Primarie CONTOR ET INC DN 40	80382	2.2.4.2	8/3/2011	2,187.04
35	BN12	8804780	Primarie DEBITMETRU AC DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,728.96
36	BN12	8804781	Primarie DEBITMETRU AR DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,028.47
37	BN12	8804782	Primarie DEBITMETRU AR DN 20	80382	2.2.4.2	8/3/2011	360.13
			TOTAL BN12				273,974.18
	BN13	8804005	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN 13	80382	2.1.16.5	8/3/2011	
1	BN13		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		8/3/2011	69,196.15
2	BN13		Arzator de gaze 2 buc	80382		8/3/2011	25,901.07
3	BN13		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		8/3/2011	21,362.13
4	BN13		Vas expansiune 100l	80382		8/3/2011	562.01
5	BN13		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		8/3/2011	1,978.27
6	BN13		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		8/3/2011	6,933.68
7	BN13		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		8/3/2011	4,083.93
8	BN13		Butelie egalizare presiune	80382		8/3/2011	1,986.71
9	BN13		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		8/3/2011	9,269.39
10	BN13		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		8/3/2011	2,000.75
11	BN13		Pompa P5	80382		8/3/2011	4,278.75
12	BN13		Pompa P6	80382		8/3/2011	3,649.31
13	BN13		Pompa P7	80382		8/3/2011	1,506.19
14	BN13		Pompa P8	80382		8/3/2011	2,420.38
15	BN13		Schimbator de caldura	80382		8/3/2011	2,615.21
16	BN13		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
17	BN13		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
18	BN13		Tablou monitorizare	80382		8/3/2011	34,319.94
19	BN13		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		8/3/2011	4,715.45

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
20	BN13		Modem de comunicare digitala	80382		8/3/2011	554.51
21	BN13		Masa centrala	80382		8/3/2011	374.68
22	BN13		Panou afisaj centrala	80382		8/3/2011	59.95
23	BN13		Stingatoare 2 buc	80382		8/3/2011	245.95
24	BN13		Constructii montaj	80382		8/3/2011	54,119.40
25	BN13		Iscirizare	80382		8/3/2011	1,152.84
26	BN13		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		8/3/2011	113.52
27	BN13		Chestionar acces sistem Congaz	80382		8/3/2011	77.81
28	BN13		Taxa racord Congaz	80382		8/3/2011	2,006.21
29	BN13		Diferenta taxa racord	80382		8/3/2011	0.00
30	BN13		Instalare utilizare gaze naturale	80382		8/3/2011	4,569.37
31	BN13		Cote platite ISC si CC C+M	80382		8/3/2011	369.84
32	BN13	8804899	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
33	BN13	8804900	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
34	BN13	8804901	Primarie CONTOR ET INC DN 40	80382	2.2.4.2	8/3/2011	2,187.04
35	BN13	8804902	Primarie DEBITMETRU AC DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,728.96
36	BN13	8804903	Primarie DEBITMETRU AR DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,028.47
37	BN13	8804904	Primarie DEBITMETRU AR DN 20	80382	2.2.4.2	8/3/2011	360.13
			TOTAL BN13				273,037.69
	BN14	8804040	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN 14	80382	2.1.16.5		
1	BN14		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		10/21/2011	69,196.15
2	BN14		Arzator de gaze 2 buc	80382		10/21/2011	25,901.07
3	BN14		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		10/21/2011	21,362.13
4	BN14		Vas expansiune 100l	80382		10/21/2011	562.01
5	BN14		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		10/21/2011	1,978.27
6	BN14		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		10/21/2011	6,933.68
7	BN14		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		10/21/2011	4,083.93
8	BN14		Butelie egalizare presiune	80382		10/21/2011	1,986.71
9	BN14		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		10/21/2011	9,269.39
10	BN14		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		10/21/2011	2,000.75
11	BN14		Pompa P5	80382		10/21/2011	4,278.75
12	BN14		Pompa P6	80382		10/21/2011	3,649.31
13	BN14		Pompa P7	80382		10/21/2011	1,506.19
14	BN14		Pompa P8	80382		10/21/2011	2,420.38

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
15	BN14		Schimbator de caldura	80382		10/21/2011	2,615.21
16	BN14		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		10/21/2011	1,903.34
17	BN14		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		10/21/2011	1,903.34
18	BN14		Tablou monitorizare	80382		10/21/2011	34,319.94
19	BN14		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		10/21/2011	4,715.45
20	BN14		Modem de comunicare digitala	80382		10/21/2011	554.51
21	BN14		Masa centrala	80382		10/21/2011	374.68
22	BN14		Panou afisaj centrala	80382		10/21/2011	59.95
23	BN14		Stingatoare 2 buc	80382		10/21/2011	245.95
24	BN14		Constructii montaj	80382		10/21/2011	54,118.66
25	BN14		Iscirizare	80382		10/21/2011	1,152.84
26	BN14		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		10/21/2011	56.42
27	BN14		Chestionar acces sistem Congaz	80382		10/21/2011	77.81
28	BN14		Taxa racord Congaz	80382		10/21/2011	2,006.21
29	BN14		Diferenta taxa racord	80382		10/21/2011	0.00
30	BN14		Instalare utilizare gaze naturale	80382		10/21/2011	4,569.37
31	BN14		Cote platite ISC si CC C+M	80382		10/21/2011	369.84
32	BN14	8805079	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,751.51
33	BN14	8805080	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,751.51
34	BN14	8805081	Primarie CONTOR ET INC DN 40	80382	2.2.4.2	10/21/2011	2,187.04
35	BN14	8805082	Primarie DEBITMETRU AC DN 50	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,728.96
36	BN14	8805083	Primarie DEBITMETRU AR DN 50	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,028.47
37	BN14	8805084	Primarie DEBITMETRU AR DN 20	80382	2.2.4.2	10/21/2011	360.13
			TOTAL BN14				272,979.84
	BN15	8804041	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN 15	80382	2.1.16.5		
1	BN15		Cazan de joasa temperatura	80382		10/21/2011	69,196.15
2	BN15		Arzator de gaze	80382		10/21/2011	25,901.07
3	BN15		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		10/21/2011	21,362.13
4	BN15		Vas expansiune 100l	80382		10/21/2011	562.01
5	BN15		Vas expansiune 200l	80382		10/21/2011	1,978.27
6	BN15		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		10/21/2011	6,933.68
7	BN15		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		10/21/2011	4,083.93
8	BN15		Butelie egalizare presiune	80382		10/21/2011	1,986.71

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
9	BN15		Pompa (P1,P2)	80382		10/21/2011	9,269.39
10	BN15		Pompa (P3,P4)	80382		10/21/2011	2,000.75
11	BN15		Pompa P5	80382		10/21/2011	4,278.75
12	BN15		Pompa P6	80382		10/21/2011	3,649.31
13	BN15		Pompa P7	80382		10/21/2011	1,506.19
14	BN15		Pompa P8	80382		10/21/2011	2,420.38
15	BN15		Schimbator de caldura	80382		10/21/2011	2,615.21
16	BN15		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		10/21/2011	1,903.34
17	BN15		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		10/21/2011	1,903.34
18	BN15		Tablou monitorizare	80382		10/21/2011	34,319.94
19	BN15		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece	80382		10/21/2011	4,715.45
20	BN15		Modem de comunicare digitala	80382		10/21/2011	554.51
21	BN15		Masa centrala	80382		10/21/2011	374.68
22	BN15		Panou afisaj centrala	80382		10/21/2011	59.95
23	BN15		Stingatoare	80382		10/21/2011	245.95
24	BN15		Constructii montaj	80382		10/21/2011	54,118.68
25	BN15		Iscirizare	80382		10/21/2011	1,152.84
26	BN15		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		10/21/2011	56.76
27	BN15		Chestionar accest sistem Congaz	80382		10/21/2011	77.81
28	BN15		Taxa racord Congaz	80382		10/21/2011	2,942.69
29	BN15		Diferenta taxa racord	80382		10/21/2011	0.00
30	BN15		Instalare utilizare gaze naturale	80382		10/21/2011	4,569.37
31	BN15		Cote platite ISC si CC C+M	80382		10/21/2011	369.84
32	BN15	8805259	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,751.51
33	BN15	8805260	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,751.51
34	BN15	8805261	Primarie CONTOR ET INC DN 40	80382	2.2.4.2	10/21/2011	2,187.04
35	BN15	8805262	Primarie DEBITMETRU AC DN 50	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,728.96
36	BN15	8805263	Primarie DEBITMETRU AR DN 50	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,028.47
37	BN15	8805264	Primarie DEBITMETRU AR DN 20	80382	2.2.4.2	10/21/2011	360.13
			TOTAL BN15				273,916.69
	BN16	8806586	Primarie CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN 16	80382	2.1.16.5		
1	BN16		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN16		Arzator de gaze 2 buc	80382		2/25/2014	25,901.07
3	BN16		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
4	BN16		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01
5	BN16		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN16		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
7	BN16		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
8	BN16		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
9	BN16		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		2/25/2014	9,269.39
10	BN16		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		2/25/2014	2,000.75
11	BN16		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
12	BN16		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
13	BN16		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
14	BN16		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
15	BN16		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
16	BN16		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
17	BN16		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
18	BN16		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
19	BN16		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
20	BN16		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
21	BN16		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
22	BN16		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN16		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
24	BN16		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
25	BN16		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		2/25/2014	4,715.45
26	BN16		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51
27	BN16		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
28	BN16		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
29	BN16		Stingatoare 2 buc	80382		2/25/2014	245.95
30	BN16		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,089.59
31	BN16		Iscirizare	80382		2/25/2014	1,152.84
32	BN16		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.76
33	BN16		Chestionar acces sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN16		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	4,706.62
35	BN16		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	274.78
36	BN16		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84
37	BN16		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
38	BN16	8806590	INSTALATIE ELECTROPOMPE DE TERMOFICARE	80383	2.2.8	5/29/2015	3,454.93

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
			TOTAL BN16				279,379.97
	BN17	8806587	Primarie CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN 17	80382	2.1.16.5.		
1	BN17		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN17		Arzator de gaze 2 buc	80382		2/25/2014	25,901.07
3	BN17		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13
4	BN17		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01
5	BN17		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN17		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
7	BN17		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
8	BN17		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
9	BN17		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		2/25/2014	9,269.39
10	BN17		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		2/25/2014	2,000.75
11	BN17		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
12	BN17		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
13	BN17		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
14	BN17		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
15	BN17		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
16	BN17		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
17	BN17		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
18	BN17		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
19	BN17		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
20	BN17		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
21	BN17		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
22	BN17		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN17		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
24	BN17		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
25	BN17		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		2/25/2014	4,715.45
26	BN17		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51
27	BN17		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
28	BN17		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
29	BN17		Stingatoare 2 buc	80382		2/25/2014	245.95
30	BN17		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,094.99
31	BN17		Iscirizare	80382		2/25/2014	1,152.84

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
32	BN17		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.76
33	BN17		Chestionar acces sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN17		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	2,463.51
35	BN17		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	572.08
36	BN17		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84
37	BN17		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
			TOTAL BN17				273,984.63
	BN18	8806588	Primarie CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN 18	80382	2.1.16.5		
1	BN18		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN18		Arzator de gaze 2 buc	80382		2/25/2014	25,901.07
3	BN18		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13
4	BN18		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01
5	BN18		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN18		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
7	BN18		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
8	BN18		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
9	BN18		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		2/25/2014	9,269.39
10	BN18		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		2/25/2014	2,000.75
11	BN18		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
12	BN18		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
13	BN18		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
14	BN18		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
15	BN18		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
16	BN18		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
17	BN18		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
18	BN18		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
19	BN18		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
20	BN18		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
21	BN18		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
22	BN18		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN18		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
24	BN18		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
25	BN18		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		2/25/2014	4,715.45
26	BN18		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
27	BN18		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
28	BN18		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
29	BN18		Stingatoare 2 buc	80382		2/25/2014	245.95
30	BN18		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,094.98
31	BN18		Iscirizare	80382		2/25/2014	1,152.84
32	BN18		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.76
33	BN18		Chestionar acces sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN18		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	2,102.30
35	BN18		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	585.59
36	BN18		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84
37	BN18		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
38	BN18	8806579	INSTALATIE ELECTROPOMPE DE TERMOFICARE	80383	2.2.8	3/31/2015	6,377.92
			TOTAL BN18				280,014.84
1	CS28	2201533	CONTOR USECHO USECHO INC DN 25 SERIA 70405422	80383	2.2.4.2.	2/23/2006	2,807.67
			TOTAL CS28				2,807.67
1	FZ12A	2000016	Cazan fonta P=170KW	80383	2.1.16.5	9/30/2004	0.00
2	FZ12A	2000017	Cazan fonta P=170KW	80383	2.1.16.5	9/30/2004	0.00
3	FZ12A	3000565	Instalatie automatizare cazane cascada	80383	2.2.8	9/30/2004	0.00
4	FZ12A	8803593	SCP SCHIMDT X13 NCL S-9428 10PL	80383	2.1.16.5	8/1/2010	17,004.95
			TOTAL FZ12A				17,004.95
1	FZ28A	2000012	Cazan fonta	80383	2.1.16.5	9/30/2004	0.00
2	FZ28A	2000013	Cazan fonta P=170kw	80383	2.1.16.5	9/30/2004	0.00
3	FZ28A	3000564	Instalatie automatizare cazane-cascade	80383	2.2.8	9/30/2004	0.00
4	FZ28A	8803280	SCP SCHMIDT X13 NCL 11 PL S-9427	80383	2.1.16.5	12/9/2009	7,008.71
			TOTAL FZ28A				7,008.71
1	OB1	8801748	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5.	11/21/2005	0.00
			TOTAL OB1				0.00
1	OB2	8801749	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	11/21/2005	0.00
			TOTAL OB2				0.00
1	OB3	8801292	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	12/20/2006	0.00
			TOTAL OB3				0.00

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
1	OB4	8801293	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	12/20/2006	0.00
			TOTAL OB4				0.00
1	OB5	8801750	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	8/1/2006	0.00
			TOTAL OB5				0.00
1	OB6	8801436	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	3/30/2007	0.00
			TOTAL OB6				0.00
1	OB7	3302433	CONTOR USECHO USECHO INC DN 50 SERIA 70303254	80383	2.2.4.2	7/31/2003	4,655.66
2	OB7	3303950	CONTOR USECHO USECHO ACM DN 25 SERIA 70201571	80383	2.2.4.2	9/30/2004	3,306.69
3	OB7	8801437	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	3/30/2007	0.00
			TOTAL OB7				7,962.35
1	OB8	8800280	CONTOR USECHO USECHO INC DN 50 SERIA 70303311	80383	2.2.4.2	6/1/2006	3,730.75
2	OB8	8801751	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	11/21/2005	0.00
			TOTAL OB8				3,730.75
1	OB9	8801752	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	11/21/2005	0.00
			TOTAL OB9				0.00
1	OZ1	8801285	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT1 ZEFIRULUI	80383	2.1.16.5	12/20/2006	0.00
			TOTAL OZ1				0.00
1	OZ2	8801287	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT2 ZEFIRULUI	80383	2.1.16.5	12/20/2006	0.00
			TOTAL OZ2				0.00
1	OZ3	8801290	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT3 ZEFIRULUI	80383	2.1.16.5	12/20/2006	0.00
			TOTAL OZ3				0.00
1	OZ4	8801291	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT4 ZEFIRULUI	80383	2.1.16.5	12/20/2006	0.00
2	OZ4	8801897	CONTOR ET LUXTERM USECHO DN 25 SERIA 70405466	80383	2.2.4.2	1/14/2009	1,883.27
			TOTAL OZ4				1,883.27

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
1	OZ5	8803639	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT5 ZEFIRULUI	80383	2.1.6.1.1.2	6/25/2009	0.00
			TOTAL OZ5				0.00
1	OZ6	8803642	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT6 ZEFIRULUI	80383	2.1.6.1.1.2	6/25/2009	0.00
			TOTAL 0Z6				0.00
1	OZ7	8803644	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT7 ZEFIRULUI	80383	2.1.6.1.1.2	6/25/2009	0.00
			TOTAL 0Z7				0.00
1	OZ8	8803648	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT8 ZEFIRULUI	80383	2.1.6.1.1.2.	6/25/2009	0.00
			TOTAL OZ8				0.00
1	OZ9	8803651	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT9 ZEFIRULUI	80383	2.1.6.1.1.2	6/25/2009	0.00
			TOTAL OZ9				0.00
1	ZM1	8806977	Primarie INSTALATIE DE UTILIZARE GAZE NATURALE ZMEUREI NR.3 BLOC 1	80382	2.1.16.5	9/21/2017	15,317.61
2	ZM1	8807015	Primarie CENTRALA TERMICA (inclusiv dotari si instalatii termice sanitare aferente din camera tehnica)	80382	2.1.16.5	5/31/2017	78,490.47
			TOTAL ZMEUREI 1				93,808.08
1	ZM2	8806978	Primarie INSTALATIE DE UTILIZARE GAZE NATURALE BLOC 2	80382	2.1.16.5	9/21/2017	15,317.61
2	ZM2	8807016	Primarie CENTRALA TERMICA (inclusiv dotari si instalatii termice sanitare aferente din camera tehnica)	80382	2.1.16.5	5/31/2017	78,490.47
			TOTAL ZMEUREI 2				93,808.08
1	ZM3	8806979	Primarie INSTALATIE DE UTILIZARE GAZE NATURALE BLOC 3	80382	2.1.16.5	9/21/2017	15,317.61
2	ZM3	8807017	Primarie CENTRALA TERMICA (inclusiv dotari si instalatii termice sanitare aferente din camera tehnica)	80382	2.1.16.5	5/31/2017	78,490.48
			TOTAL ZMEUREI 3				93,808.09
1	ZM4	8806980	Primarie INSTALATIE DE UTILIZARE GAZE NATURALE BLOC 4	80382	2.1.16.5	9/21/2017	15,317.61
2	ZM4	8807018	Primarie CENTRALA TERMICA(inclusiv dotari si instalatii termice sanitare aferente din camera tehnica)	80382	2.1.16.5	5/31/2017	26,163.43
			TOTAL ZMEUREI 4				41,481.04

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
1	ZM5	8806981	Primarie INSTALATIE DE UTILIZARE GAZE NATURALE BLOC 5	80382	2.1.16.5	9/21/2017	15,317.61
2	ZM5	8807019	Primarie CENTRALA TERMICA(inclusiv dotari si instalatii termice sanitare aferente din camera tehnica)	80382	2.1.16.5	5/31/2017	26,163.43
			TOTAL ZMEUREI 5				41,481.04
1	ZM6	8806982	Primarie INSTALATIE DE UTILIZARE GAZE NATURALE BLOC 6	80382	2.1.16.5	9/21/2017	15,317.61
2	ZM6	8807020	Primarie CENTRALA TERMICA(inclusiv dotari si instalatii termice sanitare aferente din camera tehnica)	80382	2.1.16.5	5/31/2017	26,163.42
			TOTAL ZMEUREI 6				41,481.03
						TOTAL	13,761,992.94

Societatea care predă

Termoficare Constanța S.R.L.

Societatea care preia

Termocentrale Constanța S.R.L.

ROMÂNIA
JUDEŢUL CONSTANŢA
MUNICIPIUL CONSTANŢA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA 5
La contract

POLITICA DE PREŢ

În conformitate cu prevederile art. 2 din Legea nr. 325/2006, serviciul public de alimentare cu energie termică face parte din sfera serviciilor comunitare de utilităţi publice şi cuprinde totalitatea activităţilor privind producerea, transportul, distribuţia şi furnizarea energiei termice, desfăşurate la nivelul unităţilor administrativ-teritoriale sub conducerea, coordonarea, controlul şi responsabilitatea autorităţilor administraţiei publice locale, în scopul asigurării energiei termice necesare încălzirii şi preparării apei calde de consum pentru populaţie, instituţii publice, obiective social-culturale şi operatori economici. Producătorii/Furnizorii agentului termic au obligaţia să asigure furnizarea agentului termic conform contractelor încheiate cu autorităţile administraţiei publice locale.

La nivelul municipiului Constanţa autoritatea publică locală a delegat serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat - activitatea de producere a energiei termice, societăţii TERMOCENTRALE Constanţa S.R.L., în baza prezentului contract de delegare a gestiunii. Municipiul Constanta este unicul asociat al societăţii TERMOCENTRALE Constanţa S.R.L..

Serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat - activitatea de producere a energiei termice se realizează prin intermediul infrastructurii tehnico-edilitare specifice aparţinând domeniului public şi privat al unităţii administrativ teritoriale municipiul Constanţa, dat în administrare către societatea TERMOCENTRALE Constanta S.R.L.

Pentru prestarea activităţii de producere a energiei termice, societatea TERMOCENTRALE Constanta S.R.L. deţine licenţa nr. ..... emisă de către A.N.R.E. Bucureşti.

În asigurarea serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat - activitatea de producere a energiei termice, autorităţile administraţiei publice locale au printre alte atribuţii şi aceea de a aproba, în condiţiile legii, în termen de maximum 30 de zile, **preţul local** în urma stabilirii, ajustării sau modificării preţurilor şi tarifelor pentru plata serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat propuse de operatori, cu respectarea normelor metodologice/procedurilor elaborate şi aprobate de autoritatea de reglementare competentă.

În prezent, fundamentarea preţurilor/tarifelor în vederea avizării şi aprobării acestora, se face pe baza structurării elementelor de cheltuieli propuse de Delegat, pe tipuri de preţuri/tarife, în conformitate cu *Metodologia de stabilire, ajustare sau modificare a preţurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu energie*

termică produsă centralizat, aprobată prin Ordinul A.N.R.S.C. nr. 66 din 2007. Metodologia de stabilire a preţurilor şi tarifelor pentru energia termică (exclusiv cea produsă în cogenerare) se bazează în principal pe o abordare de tip "cost plus".

Din perspectiva autorităţii de reglementare, preţurile şi tarifele locale trebuie să asigure concomitent:
- viabilitatea economică a operatorilor prestatori ai serviciilor publice de alimentare cu energie termică;
- protejarea intereselor utilizatorilor.

Recuperarea integrală a costurilor vizează toate costurile economice suportate de operator. Acestea includ cheltuielile de exploatare ale activităţii de producere a energiei termice, cheltuielile financiare care rezultă din activităţile de finanţare ale operatorului, precum şi costurile asociate cu activităţile de dezvoltare.

În stabilirea/ajustarea/modificarea preţurilor locale ale energiei termice produse în centralele termice de cvartal şi centralele termice de bloc trebuie avute în vedere următoarele criterii:

- cheltuielile pentru combustibilul tehnologic, energia electrică, apă şi materiale se determină avându-se în vedere normele de consum, preţurile de achiziţie în vigoare şi cantităţile de energie termică anuale propuse;
- consumurile specifice de combustibil tehnologic şi energie electrică vor fi luate în calcul la nivelul consumurilor normate;
- cheltuielile cu personalul se fundamentează în funcţie de necesar, conform normelor de muncă, legislaţiei în vigoare şi corelat cu principiul eficienţei economice;
- cheltuielile pentru protecţia mediului se vor calcula conform reglementărilor în vigoare;
- preţurile/tarifele vor include o cotă de dezvoltare, modernizare a SACET, aprobată de autorităţile administraţiei publice locale;
- cota de profit în preţ/tarif va avea un nivel de maximum 5%.

Preţurile locale de producere a energiei termică se fundamentează de către Delegat pe baza cheltuielilor de exploatare, a cheltuielilor financiare şi a cantităţilor de energie termică programate a fi livrate.

Stabilirea preţurilor locale de producere a energiei termice se efectuează astfel:

Preţul local de producere a energiei termice pentru operatorul activităţii – Delegat, se calculează potrivit formulei:

$$P_{lp} = V_p/Q_p,$$

unde:
P_{lp} = preţul local de producere a energiei termice (lei/MWh);
V_p = venitul programat al activităţii de producere (lei);
Q_p = cantitatea de energie termică programată a fi produsă (MWh).

Venitul programat se calculează după formula:

$$V_p = C_p + p_p + C_d,$$

unde:
C_p = cheltuielile totale ale producerii energiei termice (lei);
p_p = profitul activităţii de producere a energiei termice (%);
C_d = cota de dezvoltare/modernizare a SACET, după caz (%).

Preţurile de producere se calculează pe baza cantităţii de energie termică estimată a fi livrată în cursul a 12 luni ulterioare şi a costurilor estimate pentru aceeaşi perioadă,

Ajustarea sau modificarea preţurilor locale de producere a energiei termice se face potrivit formulei:

$$P_{lp1} = P_{lp0} + \Delta_p,$$

unde:
P_{lp1} - preţul local de producere a energiei termice ajustat sau modificat;
P_{lp0} - preţul local de producere a energiei termice actual;
Δ_p - creşterea de preţ determinată de influenţele reale primite în costuri
$\Delta_p = (\Delta_{cp} + \Delta_{cp} \times r\% + \Delta_{cp} \times d\%)/Q_p,$
unde:
Δ_{cp} - creşterea cheltuielilor de producere a energiei termice;
r% - cota de profit a operatorului activităţii;
d% - cota de dezvoltare, modernizare a SACET, după caz;
Q_p - cantitatea de energie termică programată a fi produsă la nivelul anului în care se face propunerea.

În cazul în care Delegatul desfăşoară mai multe activităţi, cota de cheltuieli indirecte provenite din alte activităţi, precum şi cota din cheltuielile generale ale societăţii va fi repartizată pe fiecare element de cheltuieli, proporţional cu ponderea acestui element în total cheltuieli.

Veniturile Delegatului se constituie din încasarea de la distribuitor/furnizor, după caz a sumelor reprezentând contravaloarea energiei termice sub formă de apă fierbinte produsă şi livrată şi, după caz, din alocaţii de la bugetele locale, cu respectarea următoarelor principii:

- asigurarea autonomiei financiare a operatorului;
- asigurarea rentabilităţii şi eficienţei economice;
- asigurarea egalităţii de tratament a serviciilor de utilităţi publice în raport cu alte servicii publice de interes general;
- recuperarea în totalitate de către operatori a costurilor furnizării/prestării serviciilor

Preţurile şi tarifele aferente serviciilor de utilităţi publice se fundamentează, cu respectarea metodologiei de calcul stabilite de autorităţile de reglementare competente, pe baza cheltuielilor de producţie şi exploatare, a cheltuielilor de întreţinere şi reparaţii, a amortismentelor aferente capitalului imobilizat în active corporale şi necorporale, a costurilor pentru protecţia mediului, a costurilor financiare asociate creditelor contractate, a costurilor derivând din contractul de delegare a gestiunii, şi includ o cotă pentru crearea surselor de dezvoltare şi modernizare a sistemelor de utilităţi publice, precum şi o cotă de profit.

În cazul în care, după ajustarea preţurilor şi tarifelor, furnizorii de combustibili şi de energie electrică modifică preţurile de livrare, având ca efect majorarea preţului energiei termice produse, autorităţile administraţiei publice locale, aprobă modificarea corespunzătoare a preţurilor locale şi, după caz, a preţurilor locale pentru populaţie, cu avizul autorităţii de reglementare competente, începând cu data primei livrări făcute la noile preţuri, fără modificarea nivelului costurilor celorlalte elemente de cheltuieli şi a

cotei de profit, conform prevederilor metodologiei aprobate de autoritatea competentă, care are dreptul să prevadă praguri de insensibilitate şi periodicitate de ajustare.

În conformitate cu prevederile Ordonanţei de Guvern nr. 36 din 2006 privind unele măsuri pentru funcţionarea sistemelor centralizate de alimentare cu energie termică a populaţiei, *autoritatea publică locală poate să aprobe preţuri locale ale energiei termice facturate populaţiei mai mici decât preţul de producere, transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice livrate populaţiei.*

La nivelul aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, preţul local pentru populaţie este unic, indiferent de tehnologiile sistemului de producere, transport şi distribuţie a energiei termice sau de tipul combustibililor utilizaţi, conform prevederilor art. 40 alin. (10) din Legea nr. 325/2006.

În situaţia în care autorităţile administraţiei publice locale aprobă preţuri locale ale energiei termice facturate populaţiei mai mici decât preţul de producere, transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice livrate populaţiei, acestea asigură din bugetele locale sumele necesare acoperirii diferenţei dintre preţul de producere, transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice livrate populaţiei şi preţul local al energiei termice facturate populaţiei.

Delegatul-Termocentrale Constanţa S.R.L. va fundamenta preţuri diferite pentru energia termică produsă şi livrată din centralele termice de cvartal şi din centralele termice de bloc.

FIŞA DE FUNDAMENTARE
a preţului la energia termică produsă în centralele termice de cvartal

Nr. crt.	Specificaţie	Preţ propus		
		Total lei	Lei/MWh	Pondere în preţ (%)
0	1	2	3	4
I	**CHELTUIELI VARIABILE, din care:**			
	Combustibil tehnologic			
	Cheltuieli de transport combustibil			
	Energie termică cumparată de la terţi pentru energia pierdută pe reţeaua de transport/distribuţie			
	Energia electrică tehnologică			
	Apa brută sau pretratată			
	Alte cheltuieli			
II	**CHELTUIELI FIXE, din care:**			
	a) Cheltuilei materiale:			
	- materiale			
	- amortizare			
	- redevenţă			
	- cheltuieli pentru protecţia mediului			
	- energie electrică			
	- reparaţii în regie			

	- reparații executate de terți			
	- studii și cercetări			
	- alte servicii executate cu terți			
	* colaborări			
	* comisione și onorarii			
	* protocol, reclamă, publicitate			
	* deplasări, detașări, transferări			
	* poștă și telecomunicații			
	Alte cheltuieli materiale			
	Cheltuieli cu impozite și taxe			
	b) Cheltuieli cu munca vie:			
	* salarii			
	* Cam			
	* alte cheltuieli cu munca vie			
	c) Cheltuieli financiare			
III	**CHELTUIELI TOTALE(I+II)**			
IV	**PROFIT**			
V	COTA DE DEZVOLTARE, MODERNIZARE SACET			
VI	VENITURI OBȚINUTE DIN ACTIVITATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI TERMICE ÎN CENTRALELE TERMICE DE CVARTAL			
VII	CANTITATE PRODUSĂ (MWh)			
VIII	**PREȚ DE PRODUCERE (lei/MWh) (VI/VII)**			

FIŞA DE FUNDAMENTARE
a preţului la energia termică produsă în centralele termice de bloc

Nr. crt.	Specificație	Preț propus		
		Total lei	Lei/MWh	Pondere în preț (%)
0	1	2	3	4
I	**CHELTUIELI VARIABILE, din care:**			
	Combustibil tehnologic			
	Cheltuieli de transport combustibil			
	Energie termică cumparată de la terți pentru energia pierdută pe rețeaua de transport/distribuție			
	Energia electrică tehnologică			
	Apa brută sau pretratată			
	Alte cheltuieli			
II	**CHELTUIELI FIXE, din care:**			
	a) Cheltuilei materiale:			
	- materiale			

	- amortizare			
	- redevenţă			
	- cheltuieli pentru protecţia mediului			
	- energie electrică			
	- reparaţii în regie			
	- reparaţii executate de terţi			
	- studii şi cercetări			
	- alte servicii executate cu terţi			
	* colaborări			
	* comisione şi onorarii			
	* protocol, reclamă, publicitate			
	* deplasări, detaşări, transferări			
	* poştă şi telecomunicaţii			
	Alte cheltuieli materiale			
	Cheltuieli cu impozite şi taxe			
	b) Cheltuieli cu munca vie:			
	* salarii			
	* Cam			
	* alte cheltuieli cu munca vie			
	c) Cheltuieli financiare			
III	**CHELTUIELI TOTALE(I+II)**			
IV	**PROFIT**			
V	COTA DE DEZVOLTARE, MODERNIZARE SACET			
VI	VENITURI OBŢINUTE DIN ACTIVITATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI TERMICE ÎN CENTRALELE TERMICE DE BLOC			
VII	CANTITATE PRODUSĂ (MWh)			
VIII	**PREŢ DE PRODUCERE (lei/MWh) (VI/VII)**			

Pentru calculul preţurilor energiei termice produsă şi livrată din centralele termice de cvartal şi din centralele termice de bloc, cheltuielile totale sunt repartizate astfel:

- cheltuielile variabile, pot fi identificate pentru fiecare dintre cele 2 tipuri de surse de producere (de cvartal şi de bloc),
- cheltuielile fixe se repartizează, între cele 2 tipuri de surse de producere, proporţional cu cantităţile de energie termică produsă, în MWh.

La fundamentarea trebuie avute în vedere cantităţi de energie termică produsă estimate pentru o perioadă de 12 luni şi cheltuielile estimate pentru aceeaşi perioadă.

FUNDAMENTAREA
principalelor elemente de cheltuieli pentru energia termică produsă în centralele termice de cvartal

Specificaţie	Preţ propus
1	2
Număr personal	
Energie termică produsă (Gcal/an)	
Energie livrată (Gcal/an)	
Natura combustibilului	Gaze naturale
Putere calorifică (kcal/Sm^3)	
Consum specific de combustibil (m^3/MWh)	
Combustibil necesar (m^3/an)	
Preţ mediu combustibil (lei/m^3)	
Valoare combustibil (lei)	
Energie electrică activă (kWh/MWh)	
Consum de energie electrică activă (MWh)	
Preţ energie electrică activă (lei/MWh)	
Contravaloare energie electrică (lei)	
Consum specific de apă potabilă/brută (m3/MWh)	
Consum de apă potabilă/brută (m^3/an)	
Preţ apă potabilă/brută (lei/m^3)	
Contravaloare apă potabilă (lei)	
Salariu mediu lunar brut	

FUNDAMENTAREA
principalelor elemente de cheltuieli pentru energia termică produsă în centralele termice de bloc

Specificaţie	Preţ propus
1	2
Număr personal	
Energie termică produsă (Gcal/an)	
Energie livrată (Gcal/an)	
Natura combustibilului	Gaze naturale
Putere calorifică (kcal/Sm^3)	
Consum specific de combustibil (m^3/MWh)	
Combustibil necesar (m^3/an)	
Preţ mediu combustibil (lei/m^3)	
Valoare combustibil (lei)	
Energie electrică activă (kWh/MWh)	
Consum de energie electrică activă (MWh)	
Preţ energie electrică activă (lei/MWh)	
Contravaloare energie electrică (lei)	
Consum specific de apă potabilă/brută (m3/MWh)	
Consum de apă potabilă/brută (m^3/an)	
Preţ apă potabilă/brută (lei/m^3)	
Contravaloare apă potabilă (lei)	
Salariu mediu lunar brut	

După aprobarea delegării gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, prin atribuire directă, către societatea TERMOCENTRALE Constanța S.R.L., Delegatul va înainta spre aprobare Consiliului Local propunerea de prețuri de vânzare a energiei termice produse, în baza Fișelor de fundamentare prevăzute de metodologia aplicabilă.

Ulterior stabilirii prețurilor prin HCL acestea vor fi stipulate în Contractul de delegare directă a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat - activitatea de producere a energiei termice și vor fi transmise spre avizare către autoritatea de reglementare competentă (ANRE).

În termen de maxim 30 de zile de la data obținerii licenței Delegatul se obligă să depună la ANRE documentația pentru avizarea noilor prețuri de vânzare a energiei termice produse.

ROMÂNIA
JUDEŢUL CONSTANŢA
MUNICIPIUL CONSTANŢA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA 6
La contract

Metodologia de stabilire a compensaţiei pentru obligaţia de serviciu public – activitatea de producere a energiei termice

1. Domeniu de reglementare

1.1 Serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat face parte din sfera serviciilor comunitare de utilităţi publice şi cuprinde totalitatea activităţilor privind producerea, transportul, distribuţia şi furnizarea energiei termice, desfăşurate la nivelul unităţilor administrativ-teritoriale sub conducerea, coordonarea şi responsabilitatea autorităţilor administraţiei publice locale sau asociaţiilor de dezvoltare comunitară, după caz, în scopul asigurării energiei termice necesare încălzirii şi preparării apei calde de consum pentru populaţie, instituţii publice, obiective social-culturale şi operatori economici.

La nivelul municipiului Constanţa autoritatea publică locală a delegat serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat - activitatea de producere a energiei termice, societăţii TERMOCENTRALE Constanţa S.R.L., în baza prezentului contract de delegare a gestiunii. Municipiul Constanţa este unicul asociat al societăţii TERMOCENTRALE Constanţa S.R.L..

Serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat - activitatea de producere a energiei termice, se realizează prin intermediul infrastructurii tehnico-edilitare specifice aparţinând domeniului public şi privat al unităţii administrativ teritoriale a municipiului Constanţa, dat în administrare către societatea TERMOCENTRALE Constanţa S.R.L.

1.2 În sensul Legii nr. 325 din 2006, SACET este alcătuit dintr-un ansamblu tehnologic şi funcţional unitar constând din construcţii, instalaţii, echipamente, dotări specifice şi mijloace de măsurare destinat producerii, transportului, distribuţiei şi furnizării energiei termice pe teritoriul localităţilor, care cuprinde:

a) centrale termice sau centrale electrice de termoficare;
b) reţele de transport;
c) puncte termice/staţii termice;
d) reţele de distribuţie;
e) construcţii şi instalaţii auxiliare;
f) branşamente, până la punctele de delimitare/separare a instalaţiilor;
g) sisteme de măsură, control şi automatizare.

2. Natura obligaţiei şi aria de deservire a prestării serviciului public

2.1 Delegatul are obligația de a presta serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat - activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța (SACET).

2.2 Activitatea de producere a energiei termice din cadrul serviciul public de alimentare cu energie termică, se desfășoară în aria de deservire a SACET, respectiv în centralele termice de cvartal și centralele termice de bloc până la punctul de delimitare între capacitățile de producere și instalațiile distribuitorului/furnizorului/utilizatorilor, după caz.

2.3 Delegatul, în calitate de operator al serviciului public de alimentare centralizată cu energie termică, își desfășoară activitatea în aria administrativă a municipiului Constanța și administrează bunurile mobile și imobile ce aparțin domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale municipiul Constanța aferente activității de producere a energiei termice.

3. Drepturile exclusive acordate Delegatului în calitate de operator al serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat– activitatea de producere a energiei termice

3.1 Delegatul trebuie să dețină licență emisă de autoritatea de reglementare în domeniu, prin care este recunoscut dreptul și capacitatea de a presta activitatea de producere a energiei termice din cadrul serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat (SPAET).

3.2 Delegatul, în calitate de operator al serviciului public de alimentare cu energie termică are prețurile/tarifele aprobate prin hotărâri ale Consiliul Local al municipiului Constanța, după ce în prealabil aceastea au fost avizate de Autoritatea Națională de Reglementare în domeniul Energiei (ANRE).

3.3 În baza licenței deținute Delegatul are în principal următoarele drepturi:
a) să desfăşoare activităţi comerciale legate de vânzarea energiei termice produse distribuitorului/furnizorului/utilizatorilor, după caz, conform reglementărilor aplicabile;
b)să presteze activităţile specifice serviciului şi să încaseze preţurile energiei termice produse stabilite şi aprobate conform prevederilor legale aplicabile;
c)să beneficieze de acces la reţelele termice de interes public prin care se asigură desfăşurarea activităţilor de transport şi/sau distribuţie a energiei termice, în condiţii reglementate;
d) să stabilească condiţiile tehnice de branşare sau de debranşare a utilizatorilor de energie termică la instalaţiile aflate în administrarea lor, cu respectarea normativelor tehnice în vigoare şi a reglementărilor emise de autoritatea de reglementare;
e) să măsoare energia termică vândută și să o factureze corespunzător prețurilor aprobate și a consumurilor determinate prin măsurători directe pe tip de sursă (centrale termice de cvartal sau centrale termice de bloc), agent termic și categorii de utilizatori (casnici și noncasnici), în funcție de datele comunicate de distribuitor/furnizor;
f) să utilizeze terenurile şi alte bunuri aflate în proprietatea unui terţ, în condiţiile legii, pentru a asigura funcţionarea normală a instalaţiilor pe care le administrează şi le exploatează;
g) de a întrerupe livrarea energiei termice către distribuitor/furnizor/utilizatori, după caz, cu care se află în relaţii contractuale, conform clauzelor din contractele încheiate;
h)de a înceta desfăşurarea activităţilor care fac obiectul licenţei, cu obligaţia de a notifica anticipat clienţii, conform clauzelor din contractele încheiate.

3.4 Delegatul furnizează serviciul public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice și ține evidența separată a cheltuielilor aferente activități licentiate pentru eliminarea oricărei posibile compensări încrucișate.

4. **Compensațiile care se pot acorda Delegatului pentru prestarea serviciului public de alimentare cu energie termică**

4.1 În conformitate cu legislația europeană și națională, compensația nu va depăși ceea ce este necesar pentru acoperirea costului net suportat pentru îndeplinirea obligațiilor de serviciu public, inclusiv a unui profit de maxim 5%, (în conformitate cu prevederile Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, aprobată de autoritatea publică de reglementare).

4.2 Costurile nete vor fi calculate ca diferență dintre costurile și veniturile calculate pe baza principiilor general acceptate de contabilitate a costurilor.

4.3 Veniturile operatorului din prestarea serviciului pubic se determină în baza prețurilor/tarifelor aprobate de autoritatea publică locală și a cantităților de energie termică facturate utilizatorilor, determinate pe baza înregistrărilor aparatelor de măsură.

4.4 Compensația ce se va plăti Delegatului va acoperi contravaloarea pierderilor induse de prestarea activității de producere a energiei termice pentru populație în sistem centralizat și neincluse în preț/tarif.

4.5 Prețul de vânzare a energiei termice produse pentru agenți economici nu se compensează, Delegatul recuperându-și integral costul generat de prestarea activității de la aceștia.

4.6 Compensația va fi plătită Delegatului de către Delegatar din bugetul local al UAT-ului beneficiar al serviciului.

5.Pierderile

5.1 *Pierderile induse de prestarea activității de producere a energiei termice în sistem centralizat pentru populație, înregistrate de operatorii economici din subordinea autorităților administrației publice locale, pot fi acoperite din bugetele locale ale unităților administrative teritoriale*, conform prevederilor art. 5^2 din OUG nr. 36 din 2006, cu modificările și completările ulterioare.

5.2 Acoperirea de la bugetul local a contravalorii pierderilor înregistrate în activitatea de producere a energiei termice pentru populație în anul anterior se face pe baza documentației depuse de Delegat.

5.3 Documentația depusă de Delegat trebuie să conțină o notă de fundamentare a pierderilor înregistrate ca urmare a prestării activității, motivarea pierderilor prin menționarea cauzelor reale care au influențat rezultatele financiare înregistrate în perioada pentru care se solicită compensarea.

5.4 Costurile luate în calcul la stabilirea cuantumului compensării vor include costul pierderilor necuprinse în prețurile practicate pe perioada pentru care se solicită compensarea.

5.5 În cadrul documentației care va fi depusă de Delegat va fi inclusă o declarație prin intermediul căreia se va argumenta faptul că sumele solicitate reprezintă costurile

generate de obligația de prestare a serviciului public de alimentare cu energie termică-activitatea de producere a energiei termice în centralele termice de cvartal și centralele termice de bloc, precum și copii ale situațiilor financiare.

5.6 Solicitarea Delegatului privind acoperirea contravalorii pierderilor induse de prestarea activității se va face anual de către acesta pe baza documentației, întocmită de acesta, elaborate în baza bilanțului energetic conform art.40 alin.3 din Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr.325/2006 cu modificările și completările ulterioare și a situațiilor financiare anuale.

5.7 Documentația aferentă solicitării va fi înaintată spre verificare departamentelor specializate din cadrul Primăriei municipiului Constanța. Verificarea se face în termen de 30 zile calendaristice de la depunerea documentației.

5.8 În cazul în care sunt neclarități sau neconcordanțe documentația se returnează Delegatului în termen de 20 de zile.

5.9 Recuperarea pierderilor financiare induse de aprobarea cu întârziere a ajustării prețurilor/tarifelor energiei termice practicate de Delegat.Recuperarea pierderilor financiare ale operatorului datorită aprobării cu întârziere a ajustării prețurilor energiei termice produse în centrale termice de cvartal și de bloc se calculează în baza următorului tabel:

Perioadă	Cantitate facturată	Preț unitar în vigoare			Preț unitar real		Diferență dintre preț real și preț în vigoare	Valoare pierdere fără TVA
		Valoare fără TVA	Dată aprobare	Temei legal	Valoare fără TVA	Dată solictare aprobare		
	MWh	lei/MWh			lei/MWh		lei	lei

6. Supracompensarea

6.1 Valoarea compensației nu trebuie să depășească ceea ce este necesar pentru a acoperi costurile nete ale îndeplinirii obligației de serviciu public de alimentare cu energie termică pentru populație, inclusiv un profit rezonabil.

6.2 Supracompensarea Delegatului se poate realiza atunci când:

- la nivelul Delegatului în cursul unui an contractual se înregistrează venituri mai mari decât cele estimate la începutul anului, având drept cauză creșterea cantității de energie termică vândute și dacă prin deducerea cheltuielilor realizate se înregistrează un profit mai mare decât cel estimat prin aplicarea prețului/tarifului anterior aprobat,
- dacă pe parcursul unui an contractual apare o scădere mai mare sau egală cu 5% a prețurilor la combustibil sau la energia electrică și Delegatul aplică în continuare valoarea prețului/tarifului aprobat anterior datei de modificare a acestora și în cazul în care nu a avut loc o modificare corespunzătoare a prețurilor/tarifelor,
- la nivelul Delegatului se înregistrează venituri suplimentare celor care se datorează realizării producției de bază, iar cheltuielile înregistrate pentru realziarea acestora nu sunt eligible pentru activitatea de producere a energiei termice din cadrul serviciului public de alimentare cu energie termică, generând în felul acesta o majorare nejustificată a compensației oferite Delegatului la nivelul cheltuielilor înregistrate de acesta în cursul anului contractual respectiv.

6.3 În vederea evitării supracompensării, la finele anului financiar, în termen de 30 zile de la aprobarea situațiilor financiare anuale, Delegatul va calcula compensația conform metodei bazate pe alocarea costurilor. În acest caz compensația se calculează după următoarea formulă:

C= CE + Pr — V, unde:

C - reprezintă Compensația pentru efectuarea obligației de prestare a serviciului public,

CE - reprezintă cheltuielile efective aferente obligației de serviciul public,

Pr - reprezintă profitul rezonabil al Delegatului, care ține seama de nivelul de risc al serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energie termice suportat de Delegat și va fi aplicat la total cheltuieli de exploatare eligibile. Nivelul profitului rezonabil este de 5% potrivit Ordinului A.N.R.S.C. nr. 66/2007 privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor și tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare.

V - reprezintă totalitatea veniturilor generate în legătură cu prestarea activității de producere a energiei termice de către Delegat, respectiv venituri din activitatea de vânzare a energiei termice produse.

Cheltuielile efective sunt calculate după următoarea formulă:

CE = CV +CF, unde:

CV - cheltuieli variabile. În categoria cheltuielilor variabile sunt incluse cheltuielile generate de: combustibil, energie electrică pentru consumul tehnologic, apă de adaos introdusă în rețeaua de distribuție, etc..

CF - cheltuieli fixe. În categoria cheltuielilor fixe sunt incluse cheltuielile generate de: achiziția de materiale necesare funcționării capacităților de producer a energiei termice, achiziție de servicii și lucrări necesare funcționării, impozite și taxe, munca vie necesară funcționării, cheltuieli financiare aferente funcționării, etc.

6.4 Compensația anuală efectiv plătită va reprezenta valoarea totală anuală a compensației, calculată potrivit formulei de la punctul 7.3 (metoda costurilor alocate), în care CE se va înlocui și va reprezenta valoarea cheltuielilor efective suportate de Delegatul pentru prestarea obligației de serviciu public efectiv, pe categoriile de costuri, conform situațiilor financiare anuale auditate și a balanței de verificare aferente acestora.

6.5 În toate cazurile când se constată o supracompensare a Delegatului, autoritățile adminstrației publice din municipiul Constanța au dreptul să solicite recuperarea sumelor considerate în cazul supracompensării. Pentru punerea în aplicare a dreptului autorităților de recuperare a supracompensării, Delegatul va prezenta acestora rezultatele bilanțului contabil anual și un raport de auditare al acestui bilanț întocmit de un auditor autorizat.

6.6 Delegatarul verifică dacă s-au acordat supracompensări, iar în cazul în care se constantă supracompensări, beneficiarul este obligat să ramburseze cuantumul aferent acestora.

6.7 Atunci când suma reprezentând supracompensația nu depășește 10% din valoarea compensației anuale medii, supracompensația respectivă poate fi reportată pentru perioada următoare și va fi dedusă din valoarea compensației datorată pentru perioada respectivă.

6.8 Delegatul în calitate de beneficiar al compensării pierderilor neacoperite în preț/tarif așa cum sunt ele prezentate în prezentele norme, este obligat să arhiveze evidența specifică cel puțin 10 ani.

7. Mecanismul de stimulare a eficienței economice

Delegatul va proceda la aplicarea unor metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare.

Reducerile de costuri unitare rezultate din creșterea eficienței activității Delegatului, raportate la anul anterior, certificate ca atare de un auditor independent, pot fi repartizate între Delegat și UAT beneficiar, astfel: o cotă de maxim 50% din câștigurile de eficienţă rămâne la dispoziția Delegatului sub formă de profit majorat, iar diferența la autoritatea publică.

ANEXA 7
La contract

CONTRACT
de vânzare-cumpărare a energiei termice produse de operatorii economici aflaţi în competenţa de reglementare a
ANRE Nr. ___/_____

Părţile contractante

TERMOCENTRALE CONSTANŢA S.R.L., cu sediul în municipiul Constanţa, str. Brizei nr.18, bl. FD7, Sc. B, parter, biroul 1, înregistrată la Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Constanţa sub nr. J13/2667/2022, Cod Unic de Înregistrare 46459920, codul poştal 900097, tel: _____, fax: _____, e-mail: termocentrale.cta@gmail.com, cont de virament nr. RO19BTRLRONCRT0662677901 deschis la Banca Transilvania, titulară a licenţei ANRE nr._____, reprezentată legal prin Director General Neacșu Monica şi Director Economic Maria Moraru-Ilie, denumită producător de energie termică în centrale termice de cvartal și centralele termice de bloc, având calitatea de **vânzător**, pe de o parte,

şi

TERMOFICARE CONSTANŢA S.R.L. cu sediul în municipiul Constanţa, Str. Badea Cârţan nr.14A, cod poştal 900507, telefon 0241-616937, fax 0241-616937, CIF: RO43709494, înregistrată la Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Constanţa sub nr. J13/418/2021, cont de virament nr. RO64BTRLRONCRT0587640801, deschis la Banca Transilvania, reprezentată legal prin Director General Liviu Dorel Popa şi Director Economic Carmen Cornelia Mitea, denumită **cumpărător**, pe de altă parte,

s-a încheiat prezentul contract.

Cap.1. Terminologie

Art. 1 - Termenii utilizaţi în prezentul contract sunt definiţi în Anexa nr.1.

Cap.2. Obiectul contractului

Art. 2 - Obiectul prezentului contract îl constituie vânzarea de către vânzător şi cumpărarea de către cumpărător a energiei termice livrate din centralele termice de cvartal și centralele termice de bloc prevăzute în Anexa nr.2, în vederea furnizării acesteia de către cumpărător, consumatorilor de energie termică racordaţi la SACET din municipiul Constanţa, precum şi reglementarea raporturilor dintre vânzător şi cumpărător privind vânzarea-cumpărarea energiei termice, măsurarea, facturarea, plata şi condiţiile de livrare ale acesteia.

Art. 3 – Delimitarea instalaţiilor aflate în exploatarea comercială a vânzătorului de instalaţiile aflate în proprietatea/exploatarea comercială a cumpărătorului se face potrivit Anexei nr.4, ţinându-se seama de prevederile Convenţiei de exploatare prezentate în Anexa nr.5.

Cap.3. Durata contractului

Art. 4 – (1) Prezentul contract s-a încheiat pe o durată de 5 ani.

Cap.4. Condiţii de desfăşurare a vânzării-cumpărării energiei termice

Art. 5 - Vânzarea – cumpărarea energiei termice pe baza prezentului contract se desfăşoară în condiţiile de livrare prevăzute în Anexa nr.11, precum şi cu respectarea condiţiilor stabilite prin Convenţia de exploatare prezentată în Anexa nr.5.

Cap.5. Energia şi puterea termică contractate

Art. 6 - Cantităţile lunare de energie termică, ce pot fi preluate de cumpărător, în baza prezentului contract, din instalaţiile vânzătorului în regim normal de funcţionare, sunt prevăzute în Anexa nr.6.

Art. 7 - Pentru cazurile de limitare/restricţie prevăzute în Anexa nr.7, precum şi pentru situaţiile de avarie în instalaţiile de alimentare cu energie termică, reducerile maxime acceptate ale cantităţilor de energie termică contractate sunt prevăzute în Anexa nr.7.

Cap.6. Determinarea cantităţilor de energie termică preluate şi a puterilor termice maxime înregistrate

Art. 8 – (1) Determinarea cantităţilor lunare de energie termică preluate de cumpărător în baza prezentului contract se face pe baza citirii grupurilor de măsurare pentru decontare, prevăzute cu înregistrarea orară a cantităţilor de energie termică preluate, după caz, inclusiv a debitelor tur şi a debitelor retur, instalate de vânzător în conformitate cu prevederile din Anexa nr.9.

(2) Cantitatea lunară totală de energie termică livrată este determinată ca diferenţă între indexele lunare ale contorilor de energie.

(3) - Cantităţile lunare totale de energie termică prevăzute la alin. (1) sunt defalcate de către cumpărător pentru consumul populaţiei şi, respectiv, consumatorii noncasnici şi comunicate vânzătorului în cel mult 10 zile lucrătoare de la sfârşitul lunii contractuale.

Art. 9 - Condiţiile de măsurare şi de determinare a cantităţilor totale de energie termică preluate de cumpărător în baza prezentului contract sunt prevăzute în Anexa nr.9.

Cap.7. Preţurile de contract

Art. 10 – (1) Preţurile de contract pentru energia termică vândută în baza prezentului contract sunt prevăzute în Anexa nr.10.
(2) - Preţurile de contract, prevăzute în Anexa nr.10, pentru energia termică vândută către Termoficare Constanţa S.R.L., se modifică prin act adiţional la data intrării în vigoare a unor noi preţuri de producere a energiei termice în centralele termice de cvartal şi centralele termice de bloc. aprobate de Consiliul local al municipiului Constanţa şi avizate de autoritatea de reglementare competentă.
(3) - Cumpărătorul nu poate refuza semnarea actelor adiţionale iniţiate de vânzător pentru modificarea preţului de contract în condiţiile prevăzute la alin.(2).

Cap.8. Facturarea şi condiţiile de plată

Art. 11 – Contravaloarea energiei termice preluate de cumpărător în baza prezentului contract, în fiecare lună contractuală se calculează ca produs între cantitatea lunară de energie termică preluată de cumpărător în baza prezentului contract, determinate conform prevederilor art. 8 şi 9 şi preţurile de contract pentru energie termică prevăzute în Anexa nr.10.

Art. 12 - (1) Citirea grupurilor de măsurare se efectuează de către reprezentanţii împuterniciţi ai vânzătorului şi cumpărătorului în prima zi lucrătoare după finalizarea fiecărei luni contractuale, cantităţile de energie termică şi apă de adaos preluate în luna respectivă consemnându-se într-un proces verbal semnat de părţile contractante.

(2) Vânzătorul are obligaţia să notifice în prealabil cumpărătorului ziua şi ora citirii grupurilor de măsurare şi să asigure accesul reprezentantului cumpărătorului la locul de amplasare al grupurilor de măsurare.

(3) În cazul absenţei reprezentantului cumpărătorului, procesul-verbal de citire se întocmeşte de către vânzător, consemnându-se absenţa cumpărătorului. Procesele verbale întocmite de vânzător în absenţa reprezentantului cumpărătorului se transmit la cumpărător spre semnare, însoţite de copiile informaţiilor furnizate de grupurile de măsurare pentru luna contractuală respectivă. Absenţa reprezentantului cumpărătorului nu poate fi invocată drept motiv pentru nesemnarea procesului verbal de citire de către cumpărător, acesta fiind opozabil cumpărătorului.

(4) Părţile contractante pot conveni citirea de la distanţa sau citirea efectuată de către una dintre părţile contractante a grupurilor de măsurare.

Art. 13 - (1) Pe baza procesului-verbal prevăzut la art. 12, cel mai târziu în data de 15 a lunii, vânzătorul emite factura pentru luna precedentă. Factura emisă de vânzător, lunar, cuprinde contravaloarea energiei termice preluată de cumpărător în baza prezentului contract în luna precedentă, determinată conform prevederilor art. 11 precum şi, după caz:

a) dobânzile penalizatoare aferente perioadei anterioare, calculate conform prevederilor art. 20 şi care nu au fost incluse în facturile emise în lunile precedente de vânzător;

b) corecţiile sau regularizările facturii emise în luna precedentă, stabilite în condiţiile art. 21.

(2) Cumpărătorul va achita factura emisă de vânzător, prin virament bancar, în termen de 15 zile de la data emiterii ei. Data emiterii şi termenul de scadenţă (data limită de plată) se înscriu pe factură.

(3) Factura se va transmite prin orice mijloc de comunicare, inclusiv prin e-mail, pe adresa de poştă electronică comunicată de cumpărător vânzătorului.

Art. 14 - Plata facturii va fi efectuată în lei, conform modalităţilor de plată stabilite de părţile contractante la încheierea prezentului contract şi în conformitate cu legislaţia în vigoare. Se consideră drept dată de efectuare a plăţii data la care suma plătită apare în extrasul de cont al cumpărătorului.

Cap.9. Drepturile şi obligaţiile vânzătorului

Art. 15 - Vânzătorul are următoarele drepturi:

a) să întrerupă livrarea energiei termice în conformitate cu prevederile din Anexa nr.7 sau să reducă livrarea energiei termice proporţional cu valoarea plăţilor restante, atunci când se fac plăţi parţiale, prin diminuarea debitelor sau a temperaturilor aplicată în condiţiile prevăzute în Anexa nr.7;

b) să aplice cumpărătorului limitări în situaţia apariţiei temporare a unui dezechilibru al balanţei combustibil - energie termică produsă din cauze independente de vânzător, cu anunţarea prealabilă a cumpărătorului; tranşele de limitare a puterii termice sunt prevăzute în Anexa nr.7, fiind stabilite de comun acord între părţile contractante;

c) să solicite cumpărătorului, la încheierea contractului de vânzare-cumpărare a energiei termice, constituirea unei garanţii; valoarea acestei garanţii nu poate depăşi contravaloarea energiei termice contractate pentru luna cu consum maxim prevăzută în Anexa nr.6; valoarea garanţiei se stabileşte, constituie şi înscrie în termenul şi condiţiile prevăzute în Anexa nr.10;

d) să încaseze la termenele stabilite conform prevederilor art.13 contravaloarea energiei termice livrate cumpărătorului precum şi eventualele dobânzi penalizatoare cuprinse în facturile emise conform prevederilor aceluiaşi articol; eventualele corecţii sau regularizări ale unei facturi vor fi efectuate la următoarea facturare;

e) să aplice prevederile art. 20 alin. (2) în cazul plăţii parţiale a facturilor emise în baza prezentului contract;

f) să iniţieze modificarea şi completarea prezentului contract sau a anexelor la acesta ori de câte ori apar elemente noi, inclusiv prin acte adiţionale atunci când consideră necesară detalierea, completarea sau introducerea unor clauze noi, inclusiv de imprevizibilitate, orice modificare sau completare nu trebuie să contravină prevederilor Contractului-cadru în vigoare de vânzare-cumpărare a energiei termice produse de operatorii economici aflaţi în competenţa de reglementare a ANRE, aprobat prin ordin emis de preşedintele ANRE.

Art. 16 - Vânzătorul are următoarele obligaţii:

a) să deţină licenţă ANRE pentru serviciul public de alimentare cu energie termică - activitatea de producere a energiei termice, denumită producător de energie termică în

centrale termice de cvartal şi centralele termice de bloc şi să respecte condiţiile asociate acesteia;

b) să asigure cumpărătorului cantităţile de energie termică contractate, în condiţiile prezentului contract;

c) să asigure continuitatea livrării energiei termice în limitele gradului de siguranţă precizat în Anexa nr.11;

d) să asigure în punctul de delimitare a instalaţiilor parametrii de calitate prevăzuţi în actele normative în vigoare, respectiv presiunea, temperatura şi caracteristicile chimice ale agentului termic, la valorile nominale, precum şi debitul agentului termic la valorile din diagramele de reglaj conform solicitărilor operative ale cumpărătorului prevăzute în Anexa nr.5, cu abaterile prevăzute de reglementările în vigoare şi, după caz, cu aplicarea prevederilor din Anexa nr.7;

e) să verifice funcţionarea echipamentelor de măsurare/determinare a energiei termice, conform prevederilor reglementărilor în vigoare, buletinele de verificare şi conformare eliberate de entităţi autorizate şi neutre, fiind opozabile cumpărătorului.

f) să ia măsuri de întrerupere a livrării energiei termice şi de separare cu semnalizare vizibilă a instalaţiilor cumpărătorului de instalaţiile de producere a energiei termice, în cazul unor defecţiuni în instalaţiile cumpărătorului, la cererea acestuia;

g) să nu deterioreze bunurile cumpărătorului şi să refacă părţile de construcţii legal executate, aparţinând cumpărătorului, la starea lor funcţională, dacă au fost deteriorate din vina sa;

h) să verifice în cel mai scurt timp situaţiile deosebite sesizate de cumpărător şi să răspundă la termen, conform prevederilor prezentului contract, dar nu mai târziu de 30 de zile de la sesizare, tuturor solicitărilor, reclamaţiilor şi sesizărilor scrise ale cumpărătorului;

În caz de neînţelegeri de orice fel, partea interesată va convoca cealaltă parte la conciliere directă , în maxim 10 zile de la ultima sesizare/răspuns anterior.

i) să planifice, de comun acord cu cumpărătorul şi în afara sezonului de încălzire, lucrări de întreţinere, revizii şi reparaţii ale instalaţiilor de producere a energiei termice, precum şi lucrări de verificare metrologică a grupurilor de măsurare, cu respectarea intervalelor de verificare metrologică stabilite prin normele de metrologie legală;

j) să anunţe cumpărătorul cu minim 15 zile înainte despre întreruperile programate în livrarea energiei termice;

k) să acorde despăgubiri pentru daunele dovedite de cumpărător, ce au survenit din vina sa, conform prevederilor din Anexa nr.8;

l) să emită facturile pentru energia termică şi apa de adaos livrate cumpărătorului conform prevederilor art.13;

m) să respecte cadrul legislativ şi de reglementare, normele şi prescripţiile tehnice în vigoare.

Cap.10. Drepturile şi obligaţiile cumpărătorului

Art. 17 - Cumpărătorul are următoarele drepturi:

a) să racordeze la instalaţiile proprii, în condiţiile legale şi în limita cantităţilor contractate, consumatori de energie termică; dacă sunt depăşite cantităţile de energie termică contractate, se va cere avizul scris al vânzătorului;
b) să verifice facturile emise de vânzător conform prevederilor art. 13 şi să solicite vânzătorului, în cazuri justificate, corecţii sau regularizări ale acestora;

c) în condiţiile în care şi-a îndeplinit toate obligaţiile contractuale, inclusiv plata în termenul prevăzut în contract a tuturor facturilor, poate solicita despăgubiri vânzătorului în situaţiile

în care acesta refuză nejustificat livrarea întregii cantităţi de energie termică contractate, despăgubiri egale cu contravaloarea cantităţii de energie termică nelivrate;

d) să aibă acces în zona de delimitare a vânzătorului, în prezenţa reprezentantului vânzătorului, pentru citirea sau verificarea grupurilor de măsurare amplasate la vânzător şi pentru verificarea respectării prevederilor contractuale, cu condiţia transmiterii unei notificări în acest sens către vânzător;

e) să iniţieze modificarea şi completarea prezentului contract sau a anexelor la acesta ori de câte ori apar elemente noi, impreviziuni, inclusiv prin acte adiţionale atunci când considera necesară detalierea, completarea sau introducerea unor clauze noi; orice modificare sau completare nu trebuie să contravină prevederilor Contractului-cadru de vânzare-cumpărare a energiei termice produse de operatorii economici aflaţi în competenţa de reglementare a ANRE, aprobat prin ordin emis de preşedintele ANRE.

Art. 18 - Cumpărătorul are următoarele obligaţii:

a) să deţină licenţă de transport/distribuţie și furnizare energie termică şi să respecte condiţiile asociate acesteia cu excepţia cazului în care cumpărătorul este un consumator direct de energie termică;

b) să achite integral şi în termenul de scadenţă stabilit conform prevederilor art.13 facturile emise de vânzător în baza prezentului contract (inclusiv dobânzi penalizatoare prevăzute distinct în facturi), eventualele corecţii sau regularizări ale acestora urmând să fie efectuate la următoarea facturare; plata facturilor sub orice formă prevăzută de legislaţia în vigoare, inclusiv prin conturi ESCROW, nu exonerează cumpărătorul de la obligaţia de achitare integrală a facturilor emise de vânzător;

c) să întocmească, să actualizeze anual pe baza realizărilor din perioadele caracteristice cele mai recente şi să pună la dispoziţia vânzătorului curbele de consum zilnic de energie termică în valori medii orare, prezentate în Anexa nr.6; în situaţia în care estimează apariţia unor zile/perioade atipice, să pună la dispoziţia vânzătorului o prognoză cât mai exactă a curbelor de consum zilnic de energie termică în valori medii orare pentru zilele/perioadele atipice.

d) să comunice în scris vânzătorului orice modificare a elementelor care au stat la baza întocmirii prezentului contract;

e) să suporte în totalitate orice consecinţe asupra consumatorilor de energie termică cu care are contracte de furnizare a energiei termice, ce decurg din limitarea sau din întreruperea livrării energiei termice către consumatori ca urmare a nerespectării de către cumpărător a prevederilor prezentului contract, inclusiv în cazul neplăţii energiei termice;

f) să permită vânzătorului, în condiţiile stabilite la art. 16 lit. i), întreruperea sau reducerea programată a alimentării cu energie termică pentru întreţinere, revizii şi reparaţii executate la instalaţiile vânzătorului;

g) să asigure, în punctul de delimitare a instalaţiilor, condiţiile convenite de părţi şi prevăzute în Anexa nr.5 privind agentul termic returnat vânzătorului;

h) să planifice, de comun acord cu vânzătorul, în afară sezonului de încălzire, lucrări de întreţinere, revizii şi reparaţii ale instalaţiilor de transport/distribuţie/transformare a energiei termice;

i) să perimtă vînzătorului accesul în zona de delimitare a cumpătorului, în prezența reprezentantului cumpătorului, pentru citirea sau verificare grupurilor de măsurare amplasate la cumpărătoe și pentru verificarea respectării prevederilor contractuale, cu condiția transmiterii unei notificări în acest sens către cumpărător;

j) să verifice în cel mai scurt timp situaţiile deosebite sesizate de vânzător şi să răspundă la termen, conform prevederilor prezentului contract, dar nu mai târziu de 30 de zile de la sesizare, tuturor solicitărilor, reclamaţiilor şi sesizărilor scrise ale cumpărătorului;

k) să respecte cadrul legislativ şi de reglementare, normele şi prescripţiile tehnice în vigoare.

În caz de neînţelegeri de orice fel, partea interesată va convoca cealaltă parte la conciliere directă , în maxim 10 zile de la ultima sesizare/răspuns anterior.

Cap.11.Răspunderea contractuală

Art. 19 - Pentru neexecutarea parţială sau în totalitate a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract, părţile contractante se supun şi răspund conform legii.

Art. 20 - (1) Neachitarea integrală de către cumpărător a contravalorii energiei termice preluate în baza prezentului contract în termen de 30 de zile de la data limită de plată stabilită conform prevederilor art. 13 atrage:

a) perceperea de dobânzi penalizatoare calculate pentru fiecare zi de întârziere începând cu ziua imediat următoare termenului de scadenţă al facturii şi până la data stingerii sumei datorate, inclusiv; cumpărătorul va plăti, pentru fiecare zi de întîrziere, o sumă corespunzătoare ca procent nivelului dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligaţiilor către bugetul de stat; valoarea totală a dobânzilor penalizatoare nu poate depăşi valoarea sumei datorate;

b) limitarea sau întreruperea livrării energiei termice în condiţiile prevăzute în Anexa nr.7; după stingerea sumei datorate vânzătorul va reîncepe livrarea de energie termică în conformitate cu prevederile prezentului contract.

(2) În cazul plăţii parţiale a unei facturi, stingerea sumelor datorate se face conform dispoziţiilor legale. În situaţia în care există mai multe datorii, cumpărătorul are dreptul să indice, atunci când plăteşte, datoria pe care înţelege să o execute. Plata se impută mai întâi asupra cheltuielilor de judecată şi executare (dacă este cazul), apoi asupra ratelor,dobânzilor şi penalităţilor şi final asupra asupra capitalului, dacă părţile nu convin altfel.

Art. 21 - (1) În cazul în care o sumă facturată de vânzător este contestată integral sau în parte de cumpărător, acesta va înainta o notă explicativă vânzătorului, argumentată tehnic şi/sau economic, în termen de 10 zile de la data primirii facturii. În termen de 3 zile de la notificare, părţile contractante se vor întâlni pentru concilierea cauzelor care au determinat contestarea sumei facturate şi se va încheia un proces-verbal de conciliere.

(2) Pentru sumele contestate, neachitate în termen şi care au fost stabilite ulterior pe cale amiabilă sau prin hotărâre judecătorească a fi datorate de către cumpărător, acesta va plăti vânzătorului, pe lângă suma datorată, o dobândă penalizatoare calculată conform prevederilor art. 20 alin. (1) lit. a).

(3) Erorile de facturare sesizate ulterior emiterii facturilor se notifică între părţile contractante în cel mai scurt timp de la sesizarea acestora.

(4) Diferenţele faţă de factura emisă (corecţii), rezultate ca urmare a unor erori de facturare/recalculări conciliate între părţile contractante, se vor regulariza la următoarea facturare.

Art. 22 – (1) Vânzătorul este obligat să plătească despăgubiri cumpărătorului în cazul deteriorării unor instalaţii de transport/distribuţie/transformare a energiei termice din vina vânzătorului (presiuni, temperaturi peste normele legale admise, regim chimic necorespunzător etc).

(2) La rezilierea contractului din iniţiativa cumpărătorului conform prevederilor art. 30 alin. (1), acesta poate solicita vânzătorului plata unor despăgubiri.

(3) Plata despăgubirilor se face cu respectarea condiţiilor prevăzute în Anexa nr.8.

Art. 23 – (1) Cumpărătorul este obligat să plătească despăgubiri vânzătorului pentru pagubele dovedite, produse acestuia ca urmare a funcţionării necorespunzătoare a echipamentelor sau a instalaţiilor proprii, a acţiunii personalului propriu ori a întreruperii/limitării materiilor prime de către proprii furnizori/prestatori pentru motive ce ţin de neachitarea acestora.

(2) La rezilierea contractului din inițiativa vânzătorului conform prevederilor art. 30 alin. (2), acesta poate solicita cumpărătorului și plata unor despăgubiri.

(3) Plata despăgubirilor se face cu respectarea condițiilor prevăzute în Anexa 8.

(4) În cazul nerespectării de către cumpărător a prevederilor Convenției de exploatare acestuia îi revine răspunderea pentru pagubele produse, atât proprii, cât și altor furnizori/consumatori de energie termică, despăgubirile fiind suportate conform prevederilor prezentului contract.

Cap.12.Forță majoră

Art. 24 - (1) Părțile contractante sunt exonerate de orice răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau în totalitate a obligațiilor ce decurg din prezentul contract, dacă acest lucru este rezultatul acțiunii forței majore. Circumstanțele de forță majoră sunt cele care pot apărea pe perioada derulării prezentului contract, în urma producerii unor evenimente extraordinare care nu au putut fi luate în considerare de părțile contractante la încheierea contractului (calamități naturale, război, embargo etc.) și care sunt în mod rezonabil în afară voinței și controlului părților contractante.

(2) Partea care invocă forța majoră trebuie sa notifice acest lucru în scris celeilalte părți în termen de 2 zile de la apariția acesteia, apreciind și perioada în care urmările ei încetează, cu confirmarea ulterioară a organelor competente de la locul producerii evenimentului ce constituie forta majoră.

(3) Neîndeplinirea obligației de comunicare a forței majore nu înlătură efectul exonerant de răspundere al acesteia, dar antrenează obligația părții care o invocă de a repara pagubele cauzate celeilalte părți, prin faptul necomunicării.

Cap.13.Întreruperea/limitarea livrării energiei termice

Art. 25 - Vânzătorul poate întrerupe livrarea energiei termice către cumpărător la încetarea prezentului contract în condițiile art. 28 sau în condițiile prevăzute în Anexa nr.7, respectiv poate limita livrarea energiei termice în condițiile prevăzute în Anexa nr.7.

Art. 26 - (1) Întreruperile/limitările în livrarea energiei termice, care nu se încadrează în condițiile prevăzute de prezentul contract și pentru care s-au înregistrat sesizări scrise din partea cumpărătorului, vor fi analizate de către cumpărător și vânzător pentru stabilirea responsabilităților ce decurg din aceste evenimente.

(2) Termenul pentru depunerea sesizării scrise de către cumpărător este de maximum 5 zile de la data întreruperii/limitării livrării energiei termice.

Art. 27 - (1) Vânzătorul este obligat să efectueze împreună cu cumpărătorul analiza întreruperilor/limitărilor menționate la art. 26, în cel mult 10 zile de la primirea sesizării cumpărătorului.

(2) Cumpărătorul va pune la dispoziție vânzătorului toate datele legate de întrerupere/limitare, care sunt necesare pentru susținerea sesizării.

(3) Sesizarea cumpărătorului privind întreruperile/limitările care au avut loc în livrarea energiei termice va fi însoțită de documente justificative din care să rezulte cu certitudine cele reclamate de acesta, inclusiv cantitatea de energie termică nelivrată și prejudiciul realizat.

Cap.14.Încetarea contractului

Art. 28 Prezentul contract încetează să-și producă efectele în următoarele cazuri:

a) părțile contractante convin de comun acord încetarea contractului;

b) ajungerea la termen/încetarea valabilității contractului;

c) prin reziliere conform prevederilor art. 30, în caz de neîndeplinire/îndeplinire defectuoasă a obligaţiilor contractuale de către una dintre părţile contractante;

d) în caz de dizolvare, lichidare, faliment, retragerea licenţei uneia dintre părţile contractante, părţile fiind ţinute însă să îşi îndeplinească obligaţiile contractuale rezultate până în momentul apariţiei cauzei; partea care se află în una din aceste situaţii are obligaţia să notifice celeilalte părţi data apariţiei situaţiei, care va fi considerată data la care prezentul contract încetează să-şi producă efectele, în cel mult 3 zile de la apariţia situaţiei.

e) în caz de forţă majoră, dacă împrejurarea care constituie forţă majoră generează distrugeri iremediabile ale instalaţiilor de alimentare cu energie termică; starea de forţă majoră se comunică de partea care o invocă în termenele prevăzute la art. 24;

f) refuzul cumpărătorului de a modifica/actualiza contractul existent, în condiţiile modificării reglementărilor sau a condiţiilor tehnice care au stat la baza încheierii acestuia, cu un preaviz de 30 de zile;

g) în alte condiţii prevăzute de reglementările legale în vigoare.

Art. 29 Toate obligaţiile de plată ale părţilor, rezultate din aplicarea prevederilor prezentului contract pînă la data încetării acestuia, rămîn în vigoare până la stingerea sumelor datorate.

Art. 30 (1) Rezilierea contractului din iniţiativa cumpărătorului se poate face cu notificarea prealabilă a vânzătorului, după 30 de zile de la notificare, în caz de neîndeplinire/îndeplinire defectuoasă a obligaţiilor contractuale de către vânzător.

(2) Rezilierea contractului din iniţiativa vânzătorului se poate face cu notificarea prealabilă a cumpărătorului, după 30 de zile de la data reducerii la 50% faţă de valoarea corespunzătoare graficului de reglaj a livrării de energie termică sub formă de apă fierbinte, în cazul în care cumpărătorul nu a achitat integral facturile emise de vânzător. Pentru consumul de energie termică pentru încălzire şi apă caldă menajeră, rezilierea contractului nu se poate face în sezonul de încălzire (în intervalul cuprins între 1 octombrie şi 31 martie).

(3) Sistarea temporară a livrării energiei termice se poate efectua fără rezilierea contractului, la solicitarea în scris a cumpărătorului, pentru o perioadă de maxim 12 luni.

(4) Pe perioada sistării menţionate la alin.(3), cumpărătorul plăteşte lunar vânzătorului o compensaţie calculată pe baza costurilor fixe anuale ale vânzătorului, aferente activităţii de producere a energiei electrice şi termice în cogenerare. Compensaţia aferentă întregii perioade de sistare este egală cu costurile fixe anuale prevăzute în Anexa nr.8, înmulţite cu raportul dintre numărul de zile de sistare şi numărul de zile din an. Costurile fixe anuale se stabilesc de comun acord între părţi pe baza ultimei comunicări transmise de ANRE vânzătorului referitor la datele care au stat la baza stabilirii preţurilor reglementate.

Cap.15. Confidenţialitate

Art. 31 - Părţile contractante se obligă să asigure confidenţialitatea tuturor datelor şi informaţiilor din prezentul contract şi să nu le dezvăluie unei terţe părţi, cu excepţia datelor şi informaţiilor solicitate de autorităţile competente, în conformitate cu prevederile reglementărilor în vigoare.

Alte clauze

Art. 32 - În toate problemele care nu sunt prevăzute în prezentul contract părţile contractante se supun prevederilor legislaţiei specifice în vigoare, ale Codului civil şi ale Codului de procedură civilă. Vânzătorul şi cumpărătorul convin ca litigiile decurgând din interpretarea şi/sau din executarea prezentului contract, care nu pot fi soluţionate pe cale amiabilă, să fie supuse instanţei judecătoreşti competente. Litigiile rezultate din raportul contractual pot fi soluţionate şi prin arbitraj, conform înţelegerii părţilor contractante.

Art. 33 - Anexele 1 – 11 fac parte integrantă din prezentul contract. Anexele se vor actualiza după caz, prin acte adiţionale, anual sau ori de câte ori este nevoie.

Art. 34 - (1) Contractul încheiat de părţi pe baza Contractului-cadru de vânzare-cumpărare a energiei termice produse de operatorii economici aflaţi în competenţa de reglementare a ANRE se poate prelungi/actualiza/modifica, cu acordul părţilor contractante, prin acte adiţionale.

(2) Prezentul contract a fost încheiat la data de _____2023, în două exemplare, din care unul la vânzător şi unul la cumpărător, şi intră în efectivitate la data de _____2023.

VÂNZĂTOR, CUMPĂRĂTOR,

ANEXA Nr.1
la contractul nr. _____2023

TERMINOLOGIE

ANRE	Autoritatea Naţională de Reglementare în Domeniul Energiei
Aviz de racordare	Avizul scris dat de către producător în legătură cu posibilităţile şi cu condiţiile de alimentare din instalaţiile sale a unui operator de transport/distribuţie a energiei termice sub formă de apă fierbinte, apă caldă sau abur
Agent termic	Fluidul utilizat pentru acumularea, transferul termic şi pentru transmiterea energiei termice. În condiţiile prezentului contract agentul termic este aburul sau apa
Consumator de energie termică	Persoana fizică sau juridică ce utilizează energie termică în scop/pentru uzul propriu prin instalaţiile proprii
Consumator direct de energie termică	Unul sau mai mulţi consumatori de energie termică ce cumpără energia termică pentru uzul propriu direct de la un producător de energie termică la instalaţia căruia este/sunt racordaţi şi care nu aparţine SACET
Contract	Prezentul contract împreună cu toate anexele şi actele adiţionale ulterioare
Centrală electrică/Centrale electrice de cogenerare	Centrală electrică care include unul sau mai multe grupuri/unităţi de producere a energiei electrice şi termice în cogenerare
Centrală termică de cvartal	CT care livrează agent termic secundar într-o reţea de distribuţie SACET
Centrală termică de imobil/scară	CT care alimentează un singur imobil / o singură scară de bloc, direct, fără reţea de distribuţie SACET
Consum industrial	Consumul de energie termică pentru procesele tehnologice/activităţile desfăşurate de operatorii economici
Consum urban	Consumul de energie termică pentru încălzire şi apă caldă menajeră al populaţiei, instituţiilor publice, obiectivelor social-culturale şi operatorilor economici
Furnizor de energie termică	Operatorul economic, titular al unei licenţe de furnizare energie termică, care cumpără energie termică de la unul sau mai mulţi producători pentru ca să o revândă furnizorilor/consumatorilor de

	energie termică după ce a fost tranzitată, după caz, prin propria sa reţea de transport/distribuţie
Instalaţii de alimentare cu energie termică	Totalitatea instalaţiilor de producere, transport şi distribuţie a energiei termice, executate în scopul asigurării consumatorului de energie termică cu aceasta
Instalaţii de producere a energiei termice	Totalitatea instalaţiilor care concură la producerea de energie termică sub formă de abur, apa fierbinte sau apă caldă şi care sunt amplasate într-o centrală electrică de cogenerare
Instalaţii de producere a energiei termice noi sau retehnologizate	**1.** Instalaţii de producere a energiei termice noi - instalaţii de producere a energiei termice care includ unităţi de cogenerare puse în funcţiune începând cu anul 1998; **2.** Instalaţii de producere a energiei termice retehnologizate - instalaţii de producere a energiei termice care includ unităţi de cogenerare puse în funcţiune înainte de anul 1998 şi retehnologizate, la care costul de investiţie al retehnologizării depăşeşte 50 % din costul de investiţie al unei unităţi de cogenerare noi, echivalente
Instalaţii de transport/distribuţie/ transformare a energiei termice (reţele termice)	Ansamblul conductelor, instalaţiilor de pompare şi al altor instalaţii auxiliare, cu ajutorul cărora se transportă continuu şi în regim controlat energia termică de la producători la consumatorii de energie termică
Lună contractuală	O lună calendaristică din cadrul unui an calendaristic, în care prezentul contract este în efectivitate
Producător de energie termică în centrale electrice de cogenerare	Persoană fizică sau juridică titulară de licenţă de producere energie termică, având ca specific activitatea de producere a energiei termice în centrale electrice de cogenerare sau, după caz, titulară de licenţă de exploatare comercială a capacităţilor de producere a energiei electrice şi termice în cogenerare
Parte / Părţi contractante	Vânzătorul sau/şi cumpărătorul din prezentul contract
Preţ de contract	Preţul de vânzare a energiei termice şi preţul de vânzare al apei de adaos, astfel cum sunt prevăzute în prezentul contract
Punctul de delimitare/separare a instalaţiilor	Locul în care intervine schimbarea proprietăţii/dreptului de exploatare comercială între instalaţiile vânzătorului şi instalaţiile cumpărătorului
Putere termică	Cantitatea de energie termică în unitatea de timp; se exprimă în MW
Racord termic	Legătura dintre o reţea termică şi o staţie termică
Grup de măsurare (contor)	Aparatura şi ansamblul echipamentelor care servesc la măsurarea parametrilor agentului termic, a puterii termice şi a cantităţii de energie termică livrată/schimbată între două părţi
Sezon de încălzire	O perioadă de aproximativ 6 luni dintr-un an calendaristic, în care centrala/centralele electrice de cogenerare trebuie să furnizeze energie termică în scop de încălzire

Sistem de alimentare centralizată cu energie termică - SACET	Ansamblul instalaţiilor tehnologice, echipamentelor şi construcţiilor, situate într-o zonă precis delimitată, legate printr-un proces tehnologic şi funcţional comun, destinate producerii, transportului şi distribuţiei energiei termice prin reţele termice pentru cel puţin doi utilizatori
Staţie termică	Ansamblul instalaţiilor din cadrul unui SACET, prin care se realizează transformarea şi/sau adaptarea parametrilor agentului termic la necesităţile consumului unuia sau mai multor consumatori de energie termică. Staţie termică poate fi: un punct de distribuţie, un punct termic, o staţie centralizată pentru prepararea apei calde sau o staţie de transformatoare de abur

VÂNZĂTOR, CUMPĂRĂTOR,

ANEXA Nr.2
la contractul nr. _____ 2023

CENTRALE TERMICE DE CVARTAL DIN PORTOFOLIU

Nr. crt.	Denumire centrala termica	Adresa	Anul punerii in functiune	Putere termica instalata (MW)
1	CT 47	Constanta, Aleea Fragilor nr.4	1998	12,790
2	CT ENERGIA	Constanta, Str.Baba Novac nr.167	2007	1,500
3	CT Palas	Constanta, Str.Palas nr.10,zona bloc D	2009	2,200
TOTAL - Centrale termice de cvartal				**16,490**

CENTRALE TERMICE DE BLOC DIN PORTOFOLIU

Nr. crt.	Denumire centrala termica	Adresa	Anul punerii in functiune	Putere termica instalata (MW)
1	BN 1	Constanta,Str.Baba Novac	2014	0,460
2	BN 2	Constanta,Str.Baba Novac	2014	0,460
3	BN 3	Constanta,Str.Baba Novac	2014	0,460
4	BN 4	Constanta,Str.Baba Novac	2014	0,460
5	BN 5	Constanta,Str.Baba Novac	2011	0,460
6	BN 6	Constanta,Str.Baba Novac	2011	0,460
7	BN 7	Constanta,Str.Baba Novac	2011	0,460
8	BN 8	Constanta,Str.Baba Novac	2011	0,460
9	BN 9	Constanta,Str.Baba Novac	2011	0,460
10	BN 10	Constanta,Str.Baba Novac	2014	0,460
11	BN 11	Constanta,Str.Baba Novac	2014	0,460
12	BN 12	Constanta,Str.Baba Novac	2011	0,460
13	BN 13	Constanta,Str.Baba Novac	2011	0,460
14	BN 14	Constanta,Str.Baba Novac	2011	0,460
15	BN 15	Constanta,Str.Baba Novac	2011	0,460
16	BN 16	Constanta,Str.Baba Novac	2014	0,460
17	BN 17	Constanta,Str.Baba Novac	2014	0,460
18	BN 18	Constanta,Str.Baba Novac	2014	0,460
19	CS 28	Constanta,Str.Somesului nr.28	2005	0,291
20	FZ 12A	Constanta,Str.Radu Calomfirescu nr.6	2002	0,340
21	FZ 28A	Constanta,Str.Radu Calomfirescu nr.6	2004	0,340
22	OB 1	Constanta,Str.Brizei nr.1B- Zona Faleza Sud I	2004	0,291
23	OB 2	Constanta,Str.Brizei nr.1C- Zona Faleza	2004	0,291

		Sud I		
24	OB 3	Constanta,Str.Brizei nr.1D- Zona Faleza Sud I	2005	0,291
25	OB 4	Constanta,Str.Brizei nr.1E- Zona Faleza Sud I	2005	0,291
26	OB 5	Constanta,Str.Brizei nr.1F- Zona Faleza Sud I	2006	0,291
27	OB 6	Constanta,Str.Brizei nr.1G – Zona Faleza Sud I	2006	0,291
28	OB 7	Constanta,Str.Brizei, nr.1H - Zona Faleza Sud I	2006	0,291
29	OB 8	Constanta,Str.Lirei nr.3A	2003	0,291
30	OB 9	Constanta,Str.Lirei nr.3B	2003	0,291
31	OZ 1	Constanta,Str.Zefirului nr.32- Zona Faleza Sud II	2005	0,291
32	OZ 2	Constanta,Str.Zefirului nr.30 - Zona Faleza Sud II	2005	0,291
33	OZ 3	Constanta,Str.Zefirului nr. 28- Zona Faleza Sud II	2006	0,291
34	OZ 4	Constanta,Str.Zefirului nr.26- Zona Faleza Sud II	2006	0,291
35	OZ 5	Constanta,Str.Zefirului nr.15- Zona Faleza Sud II	2006	0,291
36	OZ 6	Constanta,Str.Zefirului,nr.13- Zona Faleza Sud II	2006	0,291
37	OZ 7	Constanta,Str.Zefirului,nr.11- Zona Faleza Sud II	2006	0,291
38	OZ 8	Constanta,Str.Zefirului,nr.9- Zona Faleza Sud II	2006	0,291
39	OZ 9	Constanta,Str.Zefirului,nr.7- Zona Faleza Sud II	2006	0,291
40	CT Bloc 1	Constanta,Aleea Zmeurei nr.3 lot 2/2	2017	0,100
41	CT Bloc 2	Constanta,Aleea Zmeurei nr.3 lot 2/2	2017	0,100
42	CT Bloc 3	Constanta,Aleea Zmeurei nr.3 lot 2/2	2017	0,100
43	CT Bloc 4	Constanta,Aleea Zmeurei nr.3 lot 2/3	2017	0,100
44	CT Bloc 5	Constanta,Aleea Zmeurei nr.3 lot 2/3	2017	0,100
45	CT Bloc 6	Constanta,Aleea Zmeurei nr.3 lot 2/3	2017	0,100
TOTAL - Centrale termice de bloc				**15,089**

VÂNZĂTOR, CUMPĂRĂTOR,

ANEXA Nr.3
la contractul nr. _____2023

NEAPLICABIL

AVIZ DE RACORDARE nr.... din.....

Societatea Comercială ..... (elemente de identificare a vânzătorului) .....
Către ..... (elemente de identificare a cumpărătorului) .....
Prin scrisoarea nr. ..... din ..... aţi solicitat avizul de racordare în vederea furnizării de energie termică [prin SACET, amplasat în .....].
Ţinând seama de datele înscrise în documentaţie, avizăm racordarea cumpărătorului menţionat, cu următoarea evoluţie a puterii termice maxime solicitate (MW):
- situaţia existentă .....;
- în anul de la emiterea avizului de racordare:
- anul 1 .....;
- anul 2 .....;
- anul 3 .....;
- anul 4 .....;
- anul 5 ..... .

Avizul de racordare este valabil în următoarele condiţii:
1.Alimentarea cu energie termică se va face (urmează descrierea succintă a soluţiei şi a lucrărilor necesare pentru realizarea instalaţiei de alimentare cu energie termică conform studiului pentru soluţia tehnică, respectiv menţionarea instalaţiilor existente atunci când puterea termică solicitată se acoperă din acestea, fără executarea de lucrări) ..... .
2.Punctul de delimitare a instalaţiilor va fi (după caz se precizează dacă delimitarea instalaţiilor se face la armături de separare, cu precizarea amplasării acestora, sau la limita unei incinte, cu precizarea armăturii celei mai apropiate): ..... .
3.Prin realizarea lucrărilor aferente soluţiei de alimentare prezentate la pct. 1, gradul de siguranţă corespunzător punctului de delimitare a instalaţiilor este caracterizat prin următorul indicator (se convine între părţile contractante, de exemplu durata maximă de restabilire a alimentării în caz de avarie sau gradul de continuitate în furnizarea de energie termică, cu specificarea formulei de calcul şi a semnificaţiei mărimilor care intră în compunerea acesteia): ..... .
4.Pentru alimentarea cu energie termică ce se va realiza de către societatea noastră urmează să achitaţi o taxă de racordare în valoare de ..... lei, în temeiul (se va indica legea, hotărârea Guvernului sau alt act normativ care aprobă cuantumul taxei de racordare) ..... şi să încheiaţi o convenţie prin care se va stabili data de racordare a puterii termice aprobate prin prezentul aviz de racordare.
Lucrările aferente instalaţiilor de transport/distribuţie/transformare a energiei termice (în aval de punctul de delimitare a instalaţiilor) vor fi executate prin grija şi pe cheltuiala cumpărătorului, care răspunde de respectarea normelor şi a prescripţiilor tehnice în vigoare privind proiectarea, execuţia şi întreţinerea acestora. Valoarea acestor lucrări nu este inclusă în taxa de racordare.
5.Odată cu taxa de racordare cumpărătorul va depune toate acordurile deţinătorilor de teren şi avizele de principiu necesare pentru realizarea alimentării cu energie termică, respectiv: ..... .
6.Puterea termică aprobată prin avizul de racordare este avută în vedere pentru dimensionarea instalaţiei de producere a energiei termice.
Cantităţile de energie termică [precum şi puterile termice] specifice unei anumite perioade vor fi prevăzute în contractul de vânzare-cumpărare energie termică încheiat de părţi.

7.Instalaţiile/Echipamentele cumpărătorului, aflate în contact cu agentul termic, vor fi protejate faţă de efectele unor creşteri de presiune/temperatură în limitele admise prin contract sau faţă de şocurile hidraulice, prin grija cumpărătorului şi corelat, prin convenţia de exploatare, cu măsurile tehnice adoptate pentru instalaţia de producere a energiei termice.
8.Cumpărătorul va lua măsurile necesare pentru limitarea la valoarea admisibilă, conform normelor în vigoare, a efectelor generate de receptoarele de energie termică în situaţii critice de exploatare (şocuri hidraulice, schimbări de fază, contaminare chimică, mecanică sau cu agenţi patogeni a agentului termic, dezechilibre accentuate de presiune, recirculări ale agentului termic).
9.Prezentul aviz de racordare stă la baza contractului de vânzare-cumpărare energie termică încheiat de părţi [şi constituie parte integrantă a acestuia].
10.Valabilitatea avizului de racordare este de 12 luni de la data emiterii, termen în care trebuie achitată taxa de racordare şi încheiată convenţia de exploatare. Avizul de racordare îşi pierde valabilitatea în cazul în care se modifică datele energetice ale cumpărătorului, care au stat la baza emiterii lui, indiferent de momentul modificării acestor date.
11.Alte condiţii (se formulează/completează în funcţie de natura şi de cerinţele cumpărătorului/vânzătorului, de posibilităţile oferite de caracteristicile şi de starea reţelelor termice existente sau de condiţiile rezultate din reglementările în vigoare la data emiterii avizului de racordare): .....
Director:
.....
NOTĂ:
Includerea avizului de racordare ca anexă a contractului este opţională, potrivit condiţiilor specifice de livrare a energiei termice şi înţelegerii dintre cumpărător şi vânzător.

ANEXA Nr.4
la contractul nr. _____2023

DELIMITAREA PROPRIETĂŢII / DREPTULUI DE EXPLOATARE COMERCIALĂ A INSTALAŢIILOR

Denumirea vânzătorului: TERMOCENTRALE CONSTANŢA S.R.L.
Denumirea cumpărătorului: TERMOFICARE CONSTANŢA S.R.L.
Denumirea localităţii de amplasare a SACET: CONSTANŢA

A. Alimentarea cu energie termică se face din instalaţiile de producere ale TERMOCENTRALE CONSTANŢA S.R.L. – Centralele termice de cvartal și centralele termice de bloc cuprinse în Anexa Nr.2.

B. Instalaţiile din amonte de punctul de delimitare aparţin vânzătorului, iar cele din aval aparţin cumpărătorului. Noţiunile de amonte şi aval corespund sensului de parcurgere a instalaţiilor dinspre vânzător spre cumpărător. Punctele de delimitare a instalaţiilor pot fi reprezentate fizic printr-o armătură de separare montată pe conductele de distribuție a energiei termice sau prin locul de trecere a conductelor la limita unei incinte.

Instalațiile din amonte de punctul de delimitare aparțin sau sunt în administrarea producătorului, iar cele din aval aparțin sau sunt în administrarea distribuitorului/furnizorului/utilizatorului, după caz. Noțiunile de amonte și aval corespund sensului de parcurgere a instalațiilor dinspre producător spre utilizator.

C. Locul de montare a sistemelor de măsurare a cantităţilor de energie termică:

Măsurarea energiei termice produse și livrate distribuitorului/furnizorului, prin intermediul sistemelor de alimentare cu energie termică, sub formă de apă fierbinte, apă caldă, agent termic pentru încălzire şi de apă caldă pentru consum, este obligatorie şi se realizează prin montarea, de regulă, la nivelul punctului de delimitare/separare a instalaţiilor, a echipamentelor de măsurare-înregistrare şi control, cu respectarea prevederilor specifice în domeniu, emise de autoritatea de reglementare competentă. În cazul amplasării echipamentelor de măsurare în alt punct, cu acordul părților, se stabilește prin contract valoarea corecției datorate pierderilor de căldură și de agent termic între punctul de delimitare și punctul de măsurare.

VÂNZĂTOR, CUMPĂRĂTOR,

ANEXA 5
la contractul nr. _____2023

CONVENŢIE DE EXPLOATARE

încheiată între TERMOFICARE CONSTANŢA S.R.L., în calitate de cumpărător de energie termică şi TERMOCENTRALE CONSTANŢA S.R.L., în calitate de vânzător de energie termică.

Cap. I.

Generalităţi: În vederea realizării scopului, ambele părţi se obligă să ia şi să respecte toate măsurile care se impun ţinând cont de interdependenţa funcţională a instalaţiilor vânzătorului şi a cumpărătorului.

a) Scop: Stabilirea modului de exploatare în condiţii de siguranţă şi funcţionare economică a SACET în vederea prestării unei bune activităţi de furnizare, măsurare – contorizare şi de consum a energiei termice.

b) Obligaţii reciproce:

1. Fiecare parte are obligaţia de a răspunde operativ la solicitarea celeilalte părţi pentru executarea operativă a manevrelor în deplină siguranţă.
2. Fiecare parte se obligă să nu execute în instalaţiile proprii manevre care să afecteze siguranţa în funcţionare a componentelor din ansamblul SACET aparţinând celeilalte părţi.
3. Fiecare parte este obligată să anunţe operativ manevrele ce se intenţionează a fi efectuate şi scopul lor în sistemul SACET.
4. Fiecare parte este obligată să nu execute manevre în instalaţie sau modificări în schema instalaţiilor sau a ansamblelor de măsură a energiei termice care să ducă la indicaţii eronate ale acestora.
5. Fiecare parte are dreptul să ceară şi cealaltă parte este obligată să se conformeze în numirea unor comisii (proprii, comune sau terţi autorizaţi) pentru executarea de controale privind starea instalaţiilor proprii sau a celeilalte părţi. Concluziile acestei comisii vor fi consemnate într-un proces-verbal şi însuşite de ambele părţi, având putere juridică.
6. În caz de litigiu privind aspectele funcţionale şi tehnice ale componentelor SACET fiecare parte are obligaţia să accepte dreptul celeilalte în a solicita unei părţi neutre şi autorizate rezolvarea litigiului.
7. Fiecare parte are dreptul să ceară colaborarea iar cealaltă este obligată să accepte şi să asigure toate condiţiile tehnico-organizatorice în vederea executării probelor făcute în vederea determinării cât mai exacte a pierderilor de agent termic precum şi consumului de energie termică furnizată.
8. Fiecare parte are obligaţia de a-şi menţine instalaţia în limite normale din punct de vedere al parametrilor tehnico-funcţionali şi de siguranţă în toate regimurile de funcţionare, astfel ca, pe perioada acestora să nu recurgă la manevre (pentru siguranţa proprie) care să prejudicieze cealaltă parte.
9. Cumpărătorul are obligaţia de a anunţa vânzătorul cu 24 ore înainte, data de începere a probelor pentru încălzire sau pentru livrarea de energie termică pentru încălzire în regim continuu.

Cap. II.

Conducerea operativă:

a) nominalizarea instalaţiilor supuse conducerii operative:

Vânzătorul - instalaţia de producere până la punctul de delimitare;

Cumpărătorul - instalaţia de la punctul de delimitare până la punctele de consum.

b) repartizarea sarcinilor de conducere operativă:

Pentru instalaţia de producere până la punctul de delimitare, conducerea operativă revine vânzătorului.

Personalul sectorului producere energie termică al TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L. prin atribuţiile sale, coordonează funcţionarea instalaţiilor de producere până la punctul de delimitare, urmărind respectarea parametrilor şi calitatea agentului termic livrat şi returnat, precum şi coordonarea, împreună cu dispecerul TERMOFICARE CONSTANȚA S.R.L., a manevrelor comune în instalaţiile care afectează funcţionarea sistemului de termoficare (surse şi reţele de distribuţie aferente centralelor de cvartal).

Pentru instalaţia de la punctul de delimitare până la punctele de consum, conducerea operativă revine cumpărătorului.

Dispecerul TERMOFICARE CONSTANȚA S.R.L. este organul operativ care, prin atribuţiile sale, coordonează funcţionarea instalaţiilor de distribuţie, de la punctul de delimitare până la punctele de consum, precum şi coordonarea, împreună cu personalul de tură al sectorului producere energie termică al TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L., a manevrelor comune în instalaţiile care afectează funcţionarea sistemului de termoficare (surse şi reţele de distribuţie aferente centralelor de cvartal).

c) executarea manevrelor:

Manevrele până la punctul de delimitare precum şi cele aferente sistemelor de măsurare-contorizare a energiei termice produse vor fi făcute de către vânzător;

Manevrele de la punctul de delimitare până la punctul de consum vor fi executate de cumpărător;

Manevrele cu efect reciproc se fac prin colaborare.

Cererea de manevră se face prin notă telefonică de către dispecer, indicându-se numele şi funcţia celui care a dispus şi transmis cererea. Cel care primeşte cererea confirmă primirea imediat, indicând numele şi funcţia sa.

Manevrele cerute şi stabilite prin acordul vânzător-cumpărător vor fi controlate de către dispecer prin personalul operativ de exploatare (tură).

Persoana care emite o dispoziţie de manevră este obligată să verifice, în prelabil, corectitudinea şi succesiunea operaţiilor prevăzute în dispoziţie, după schema operativă.

Executarea manevrelor se face numai după ce personalul operativ de exploatare (tură) a adus la cunoştinţă dispecerului căruia îi este subordonat operativ şi a obţinut aprobarea acestuia, cu excepţia cazurilor de urgenţă.

Personalul de exploatare care execută manevra este obligat să păstreze legătura cu dispecerul de tură, căruia îi raportează îndeplinirea manevrelor.

Cel care emite sau aprobă dispoziţia de manevră o poate considera executată numai după ce i s-a comunicat executarea dispoziţiei.

Lista persoanelor care execută direct manevrele şi a celor care fac controlul corectitudinii operaţiilor efectuate trebuie să fie aprobată de conducătorul tehnic al unităţii.

Manevrele de lichidare a incidentelor (neprogramate) se execută de partea care are în gestiune instalaţia, cu respectarea instrucţiunilor tehnice interne. Partea care efectuează manevrele va informa în cel mai scurt timp cealaltă parte de situaţia creată.

În cazul unor avarii de durată, vânzătorul şi cumpărătorul vor adapta schema de funcţionare în funcţie de situaţia creată.

Manevrarea unilaterală a vanelor de secţionare, în caz de avarii cu pericol de accidente tehnice sau umane, atrage după sine responsabilitatea celui care a dispus manevra precum şi plata daunelor cauzate celeilalte părţi, în cazul în care manevra nu a fost justificată.

d) evidenţe operative:

Vânzătorul şi cumpărătorul vor ţine evidenţe operative.

e) legături operative (telefonic, radio, reţele locale sau de uz general):

Anunţarea oricăror evenimente (variaţii de parametri, defecţiuni ale instalaţiilor şi ale ansamblelor de măsură-contorizare), se va face astfel:

<u>La vânzător:</u>

- la telefonul .....;

<u>La cumpărător:</u>

- la Dispeceratul central, telefon: 0241/616792, 0341/461000, 0799/401568.

Cap. III.

Condiţii de exploatare şi de întreţinere reciprocă a instalaţiilor:

a) instalaţiile cumpărătorului care sunt exploatate şi întreţinute de vânzător: ***nu este cazul***;
b) nominalizarea instalaţiilor vânzătorului care sunt exploatate şi întreţinute de cumpărător: ***nu este cazul***;
c) nominalizarea instalaţiilor vânzătorului care sunt în supravegherea cumpărătorului: ***nu este cazul***;
d) măsuri tehnice şi organizatorice de securitate a muncii şi condiţii de execuţie a lucrărilor;
e) întreruperi programate pentru revizii şi reparaţii:
- cumpărătorul va comunica graficul de revizii şi reparaţii anuale al reţelei de distribuţie;
- vânzătorul va comunica graficul de revizii şi reparaţii anuale al instalaţiilor proprii.

Cap. IV.
Reglaje şi protecţii:

a) Instrucţiunile tehnice specifice fiecărui component al grupului de măsură prevăzute de furnizorul de echipamente.
b) Norme, instrucţiuni ale furnizorilor, institutelor de proiectare şi de alt specific autorizate a-şi desfăşura activitatea în domeniu.
c) Instrucţiunile tehnice de exploatarea a instalaţiei vânzătorului de energie termică.
d) Instrucţiunile tehnice de exploatare a instalaţiei cumpărătorului de energie termică.
e) Responsabilitatea vânzătorului de a stabili şi de a comunica reglajele.

Cap. V
Alte prevederi şi anexe:

a) Pentru regimurile de exploatare aferente perioadelor de umplere a instalaţiei sau celor în care nu se furnizează căldură de către cumpărător (anunţate în prealabil de către cumpărător), debitul minim de agent primar se va asigura prin utilizarea bypass-urilor existente la data încheierii contractului.
b) Vânzătorul şi cumpărătorul vor prezenta/conveni şi vor actualiza de câte ori este cazul:
- lista persoanelor care au dreptul să solicite, să execute, să conducă sau să dispună executarea manevrelor şi lucrărilor la instalaţiile de alimentare cu energie termică;
- modul de lucru în caz de avarie sau de limitări
- diagramele de reglaj ale debitului şi temperaturii agentului termic.

c) Accesul personalului autorizat al vânzătorului în instalaţiile cumpărătorului precum şi al personalului autorizat al cumpărătorului în instalaţiile vânzătorului se va face, după anunţarea în prealabil, numai pe baza legitimaţiei de serviciu.
d) Condiţii privind cantitatea şi parametrii de calitate, respectiv presiunea, temperatura şi caracteristicile chimice pentru agentul termic returnat vânzătorului (pe conductele de retur din instalaţia cumpărătorului):
– returnarea agentului termic primar cu următoarele caracteristici chimice: duritate maxim 0,1 grd.d., oxigen dizolvat 0,2 mg/l;
– debitele şi temperaturile agentului termic vehiculat prin conductele tur şi retur se măsoară cu sistemele de măsurare-contorizare aparţinând vânzătorului :
– depăşirea faţă de diagramă a temperaturii agentului termic pe conductele de retur, pe o durată mai mare de 4 ore, va conduce la scăderea temperaturii agentului termic pe conductele de tur, scădere egală cu valoarea depăşirii, fără posibilitatea cumpărătorului de a solicita bonificaţii pentru aceasta.
– în cazul în care deficitul de agent termic returnat vânzătorului depăşeşte posibilităţile de compensare ale acestuia, prin adaos de apă dedurizată la parametrii necesari, se poate ajunge în situaţia asigurării doar a unui minim tehnologic necesar, până la remedierea avariilor;

VÂNZĂTOR, CUMPĂRĂTOR,

ANEXA 6

la contractul nr. _____2023

CANTITĂŢI LUNARE DE ENERGIE TERMICĂ ŞI PUTERI TERMICE CONTRACTATE

Cantităţi lunare de energie termică contractate

Agent termic –APĂ FIERBINTE

CANTITĂŢI CONTRACTATE

Perioada	Centralele termice de cvartal	Centralele termice de bloc
LUNA	MWh	MWh
Ianuarie		
Februarie		
Martie		
Aprilie		
Mai		
Iunie		
Iulie		
August		
Septembrie		
Octombrie		
Noiembrie		
Decembrie		
TOTAL		

2.Puteri termice contractate

A. REGIM DE IARNĂ : 01.11 – 30.04
- putere termică maximă : .....

B. REGIM DE VARĂ : 01.05 – 31.10
- putere termică maximă: .....

Vânzătorul va comunica operativ dispeceratului cumpărătorului creşterea debitului apei de adaos pentru centrala de cvartal, pentru intervenţia operativă în detecţia şi eliminarea eventualelor avarii.

VÂNZĂTOR, CUMPĂRĂTOR,

ANEXA Nr.7
la contractul nr. _____2023

REGIMURI DE LIMITARE / ÎNTRERUPERE A LIVRĂRII ENERGIEI TERMICE

1. Puteri termice în cazurile de limitare, restricţie sau avarie în instalaţiile de alimentare cu energie termică:

Nr.crt.	C A Z U L	Timp maxim admis	Reducere de putere
1	LIMITARE	nelimitat	Max. 50 %
2	RESTRICŢIE	nelimitat	0 – 100 %
3	AVARIE	- apă fierbinte: 96 ore	0 – 100 %

Pe durata de valabilitate a contractului, vânzătorului şi cumpărătorului admit că pot apărea situaţii speciale sau de avarie care pot conduce la imposibilitatea funcționării centralelor termice de cvartal și a centralelor termice de bloc la parametrii normali, respectiv la imposibilitatea producătorului de a asigura, în condiţii de siguranţă, cantităţile de energie termică la nivelul contractat ca urmare a lipsei combustibilului necesar din cauze independente de voinţa şi posibilităţile acestuia. Cauzele pot fi determinate inclusiv de blocajul financiar generat de către cumpărător prin neachitarea facturilor la termenele stabilite.

În cazul avariilor în reţelele de distribuţie energie termică, care conduc la creşterea debitului de adaos peste limita de avarie, se va limita debitul de agent termic până la revenirea debitului de adaos sub limita de avarie.

OBSERVAŢII:

1. LIMITARE: procentul de limitare este invers proporţional cu procentul de achitare în termen a facturilor dar nu mai mult de 50% din valoarea corespunzătoare graficului de reglaj. Timp maxim admis: nelimitat.

RESTRICŢIE: reducerea cantităţii de energie termică livrată datorată lipsei combustibilului - cauzată de factori independenţi de voinţa vânzătorului.

AVARIE: întrerupere totală a alimentării cu energie termică a punctelor de consum. Timpul maxim admis pentru întrerupere furnizare apă fierbinte: 48 ore.

2. În unele dintre situaţiile enumerate, cumpărătorul se obligă ca, la cererea vânzătorului, să reducă sau să scoată din funcţiune receptoarele constatate defecte/cu pierderi însemnate de agent termic (în urma controalelor efectuate de vânzător la instalaţiile cumpărătorului, în prezenţa acestuia şi consemnate în procesele-verbale de constatare).

3. În cazul în care cumpărătorul nu se conformează solicitării vânzătorului, se vor lua măsuri de reducere forţată şi acesta se va face răspunzător atât faţă de vânzător cât şi faţă de ceilalţi consumatori pentru eventuale pagube înregistrate de aceştia.

2. Condiţii de limitare a livrării energiei termice în cazul neîndeplinirii obligaţiilor de plată ale cumpărătorului:

Reducerea până la 50% faţă de valoarea corespunzătoare graficului de reglaj a livrării de energie termică sub formă de apă fierbinte, cu un preaviz de 10 zile, după cea de a 30-a zi de la termenul de scadenţă al facturii.

3. Condiţii de întrerupere a livrării energiei termice:

a) - la încetarea prezentului contract;
b) - la depăşirea sistematică a cantităţii de energie termică contractate, dacă cumpărătorul nu se încadrează în prevederile contractuale;

c) - pentru neachitarea facturilor emise de vânzător, în baza unui preaviz de 10 zile, după cea de a 50-a zi de la termenul de scadenţă al facturii;
- pentru consumul de energie termică pentru încălzire şi apă caldă menajeră, dacă preavizarea se face în sezonul de încălzire (în intervalul cuprins între 1 octombrie şi 31 martie), întreruperea livrării se poate face numai după data de 31 martie care urmează acestui sezon, până la acea data reducându-se livrarea de energie termică până la minimul tehnic al instalaţiilor de transformare a energiei termice, în condiţiile prevăzute de Regulamentul-cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică, aprobat prin ordinul preşedintelui A.N.R.S.C. nr. 91/2007, cu modificările şi completările ulterioare;
d) în condiţiile refuzului cumpărătorului de a participa la întocmirea programului pentru întreruperi în scopul executării reviziilor tehnice ale instalaţiei de producere a energiei termice, sau a altor lucrări la instalaţiile vânzătorului;
e) dacă cumpărătorul nu respectă sistematic condiţiile privind cantitatea şi parametrii fizico-chimici stabilite prin Convenţia de exploatare din Anexa nr.5 pentru agentul termic returnat vânzătorului;
h) în condiţii justificate de periclitarea vieţii sau a sănătăţii oamenilor ori a integrităţii bunurilor materiale;
f) pentru prevenirea sau limitarea extinderii unor avarii ale echipamentelor termoenergetice, în reţelele termice, inclusiv pentru prevenirea scăderii încărcării acestora sub minimul tehnic, justificate ulterior cu documente cumpărătorului, la cererea acestuia;
g) pentru executarea unor manevre şi a unor lucrări impuse de situaţii de urgenţă, care nu se pot efectua fără întreruperi;
h) în alte cazuri în care se specifică acest drept în prezentul contract;
i) la solicitarea cumpărătorului, pentru o perioadă de timp de maxim 12 luni, cumulat.
j) în cazul imposibilităţii continuării livrării de energie termică datorată în mod direct de încetarea alimentării cu materii prime a vânzătorului de către proprii furnizori/prestatori, pentru motive ce ţin de neachitarea contravalorii materiilor prime /serviciilor furnizate de către aceştia.

4. Întreruperea livrării energiei termice se realizează:

a) fără preaviz, în cazurile prevăzute la pct. 3 lit. a), f) g) şi j);
b) cu preaviz de 7 zile în cazurile prevăzute la pct. 3 lit. b), d), e) şi h).
Reluarea livrării energiei termice după o întrerupere se face în cel mai scurt timp posibil de la rezolvarea situaţiilor care au condus la întrerupere.

VÂNZĂTOR, CUMPĂRĂTOR,

ANEXA Nr.8
la contractul nr. _____2022

CONDIŢII DE PLATĂ A DESPĂGUBIRILOR

1. Vânzătorul va plăti despăgubiri cumpărătorului în următoarele condiţii:

a) cumpărătorul a anunţat în scris vânzătorul în termen de cel mult 5 zile de la data apariţiei abaterii parametrilor fizico-chimici ai agentului termic care a produs deteriorarea unor instalaţii de distribuţie/transformare a energiei termice;
b) din analiza efectuată de o unitate specializată agreată de ambele părţi contractante, sau de către cumpărător împreună cu vânzătorul, rezultă că a avut loc abaterea parametrilor fizico-chimici ai agentului termic, invocată de către cumpărător;
c) cumpărătorul prezintă vânzătorului documentele justificative în care sunt menţionate sumele plătite pentru repararea instalaţiilor de distribuţie/transformare a energiei termice deteriorate din cauza abaterii parametrilor fizico-chimici ai agentului termic, notificată conform lit. a), în termen de o lună de la terminarea lucrărilor de reparare menţionate;

Pentru limitările sau întreruperile în livrarea energiei termice care depăşesc limitele şi condiţiile prevăzute în prezentul contract, vânzătorul va plăti despăgubiri pentru daunele dovedite de cumpărător, conform prevederilor de la pct. 3.

Pentru nerespectarea de către vânzător, în mod nejustificat, a solicitărilor operative ale cumpărătorului, conform Convenţiei de exploatare din Anexa nr.5 la contractul-cadru, cu privire la debite, temperaturi şi presiuni, cu abateri mai mari decât cele negociate şi stabilite prin prezentul contract, vânzătorul va plăti despăgubiri pentru daunele dovedite de cumpărător, conform prevederilor de la pct. 3.

La rezilierea contractului din iniţiativa cumpărătorului, acesta poate solicita vânzătorului plata unor despăgubiri, conform prevederilor de la pct. 3.

2. Cumpărătorul va plăti despăgubiri vânzătorului în următoarele condiţii:

a) vânzătorul a anunţat în scris cumpărătorul în termen de cel mult 5 zile de la data funcţionării necorespunzătoare a echipamentelor cumpărătorului ori a acţiunii necorespunzătoare a personalului cumpărătorului care au condus la deteriorarea instalaţiilor vânzătorului;
b) din analiza efectuată de cumpărător împreună cu vânzătorul sau de o unitate specializată agreată de ambele părţi contractante rezultă că a avut loc funcţionarea necorespunzătoare a echipamentelor cumpărătorului ori acţiunea necorespunzătoare a personalului cumpărătorului care au condus la deteriorarea instalaţiilor vânzătorului;
c) vânzătorul prezintă cumpărătorului documentele justificative în care sunt menţionate sumele plătite pentru repararea instalaţiilor deteriorate datorită funcţionării necorespunzătoare a echipamentelor cumpărătorului ori a acţiunii necorespunzătoare a personalului cumpărătorului, notificată conform lit. a), în termen de o lună de la terminarea lucrărilor de reparaţie menţionate.

La rezilierea contractului din iniţiativa vânzătorului, acesta poate solicita cumpărătorului şi plata unor despăgubiri, conform prevederilor de la pct. 3.

3. **Despăgubiri**

.....

NOTĂ:

Conţinutul acestei anexe se va completa prin negociere între cumpărător şi vânzător pentru adaptarea la diferite situaţii concrete de vânzare-cumpărare a energiei termice.

VÂNZĂTOR, CUMPĂRĂTOR,

ANEXA Nr.9
la contractul nr. _____2023

CONDIŢII DE MĂSURARE A ENERGIEI TERMICE

1. Locul de montare a grupurilor e măsurare pentru decontare:

- în incinta centralelor termice de cvartal şi a centraleleor termice de bloc ale TERMOCENTRALE CONSTANŢA S.R.L. – cuprinse în Anexa Nr.2, cu respectarea condiţiilor cerute de reglementările metrologice în vigoare funcţie de sistemul şi tipul de aparat de măsură.

2. Caracteristicile grupurilor de măsurare (inclusiv clasa de precizie)

.....

3. Condiţii specifice de măsurare:

a) Vânzătorul are responsabilitatea pentru furnizarea, instalarea, întreţinerea şi testarea grupurilor de măsurare pentru decontare, ce îi revin conform prevederilor legale în vigoare.
b) Oricare dintre părţile contractante are dreptul de a solicita realizarea unei verificări sau testări a grupurilor de măsurare. Costul implicat de realizarea unei asemenea verificări sau testări la cerere se plăteşte de către partea care a solicitat-o, cu excepţia cazului în care se demonstrează că grupul de măsurare nu respectă caracteristicile privind clasa de precizie prevăzute la pct. 2, caz în care costul este suportat de vânzător.
c) În cazul constatării unor defecţiuni ale grupului de măsurare, părţile convin asupra:

Remedierii defecţiunilor sau înlocuirii grupurilor de măsurare:

1. Aparatele de măsură defecte vor fi remediate sau înlocuite de vânzător în cel mai scurt timp;
2. Vânzătorul este obligat să efectueze verificarea aparatelor de măsură imediat după executarea reparaţiilor;
3. Vânzătorul va suporta costul reparaţiilor aparatelor de măsură.

Determinării consumului de energie termică şi apă de adaos după caz, pe perioada dintre constatarea defecţiunii şi remedierea acesteia sau înlocuirea grupului de măsurare:

În cazul în care se constată că aparatele de măsură dau indicaţii eronate, se pot recalcula cantităţile de energie termică şi apă de adaos, după caz, retroactiv, pe o perioadă convenită între părţi;

Recalcularea cantităţilor de energie termică preluată în perioada în care s-a constatat că aparatele de măsură au dat indicaţii eronate se va face prin negociere între părţi, pe baza unei medii de consum din perioada în care aparatul de măsură a funcţionat corect, corelat cu condiţii de furnizare similare (curba zilnică de consum).

4. Modul de calcul al cantităţii totale de energie termică livrată

Cantitatea totală de energie termică livrată şi facturată lunar către TERMOFICARE CONSTANŢA S.R.L. se determină ca sumă a cantităţilor de energie termică măsurate la fiecare loc de consum (centrală termică).

VÂNZĂTOR, CUMPĂRĂTOR,

ANEXA Nr.10
la contractul nr. _____ 2023

PREŢURILE DE CONTRACT ŞI GARANŢII

1. Preţurile de contract pentru energia termică vândută

La încheierea contractului de vânzare-cumpărare a energiei termice preţul de vânzare pentru energia termică livrată sub formă de apă fierbinte este de:

- ..... Lei/MWh, exclusiv TVA.

Garanţii

Valoarea garanţiei prevăzută în contract la art.15 lit.c) este de ....., inclusiv TVA și reprezintă contravaloarea energiei termică contractată pentru luna cu consumul maxim, respectiv .....

Cumpărătorul are obligația de a constitui garanția în termen de 60 zile de la semnarea contractului.

Garanția poate fi folosită de cumpărător în vederea achitării la termen a facturilor curente. În acest sens, cumpărătorul va notifica vânzătorului, până la data scadenței, intenția de a achita factura prin folosirea garanției. După descompletarea garanției, cumpărătorul are obligația de a reîntregi valoarea acesteia, în termen de 30 de zile.

Suma depusă drept garanție se va restitui numai în situația încetării contractului și dacă cumpărătorul a lichidat integral debitul față de vânzător.

VÂNZĂTOR, CUMPĂRĂTOR,

ANEXA nr.11

la contractul nr. _____2023

ANEXĂ LA HCL NR. 111 / 2023

CONDIŢII DE LIVRARE A ENERGIEI TERMICE

Denumirea vânzătorului: TERMOCENTRALE CONSTANŢA S.R.L.
Denumirea cumpărătorului: TERMOFICARE CONSTANŢA S.R.L.
Denumirea localităţii de amplasare a SACET: CONSTANŢA
Agentul termic: apă fierbinte
Scopul utilizării: încălzire şi preparare apă caldă menajeră
Presiunea nominală pe traseul de ducere (tur):
Presiunea nominală pe traseul de întoarcere (retur):
Temperaturile pe conductele ducere şi întoarcere sunt conform graficului de reglaj cu negocierile ulterioare.

1. Puterea termică maximă solicitată
   A. REGIM DE IARNĂ: 01.11 – 30.04
      - putere termică maximă: ..... MW
      - putere termică minimă: .... MW
   B. REGIM DE VARĂ: 01.05 – 31.10
      - putere termică maximă: ..... MW
      - putere termică minimă: .... MW
2. Gradul de siguranţă în punctul de alimentare, corelat cu situaţia existentă a instalaţiei de alimentare, se caracterizează prin următorii indicatori:
   - Durata maximă de realimentare a consumatorului cu apă fierbinte: 96 ore
   - Gradul de continuitate în alimentare a fiecărui punct de consum cu apă fierbinte: 90 %, cu excepţia situaţiilor de oprire datorită neplăţii facturilor la scadenţă.

$$\frac{T_C - T_{rp} - T_{ac}}{T_C} = 90\ \%$$, unde:

T_C = Timp calendaristic -365 zile;
T_{rp} = Timp reparaţii planificate;
T_{rp} apă fierbinte = 21 zile/an ;
T_{ac} = Timp opriri accidentale.

Regimul de iarnă:
- presiunea tur ..... Kgf/cm^2,
- temperatura tur: conform diagramei de reglaj de temperatură pentru puterea nominală disponibilă,

Abaterile de la temperatura tur faţă de diagrama de reglaj, de ± 5°C, se consideră admise şi nu pot fi reclamate de niciuna dintre părţi.

Regimul de vară:
- presiunea tur ..... Kgf/cm^2,
- temperatura tur: ..... ^0C.

Vânzătorul garantează parametrii de mai sus în condiţiile realizării şi respectării de către cumpărător a sistemului de diafragmare impus de regimul de sezon şi încadrării pierderilor din punctele termice în limitele normate.

3. Alte condiţii:
- debitul orar de energie termică/agent termic minim de avarie: 0 t/h. Durata maximă de realimentare a consumatorului: 48 ore.
- în caz de pierdere de agent primar în instalaţia cumpărătorului, acesta va elimina pierderile în 48 ore de la producerea evenimentului

VÂNZĂTOR,

PREŞEDINTE ŞEDINŢĂ,
MIRELA GAGIP

CUMPĂRĂTOR,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU