



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 49 mp situat în municipiul Constanța, str.Voinicului nr.22, proprietatea privată a municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 27.12. 2022;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 265767 / 20.12. 2022;

- raportul de specialitate al Serviciul contracte și administrarea economică a domeniului public și privat din cadrul Direcției generale economico-financiare, înregistrat sub nr. 265901 / 20.12. 2022;

- avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;

- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art.354, art.355 și art.363 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- HCL nr.293/2021 privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța,

- anexei nr.9 aprobată din HCL nr.301/2018 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;

Luând în considerare:

- cererea înregistrată sub nr.241730/06.12.2021 la Primăria municipiului Constanța prin care domnul Olteanu Vasile a solicitat cumpărarea terenului în suprafață de 49 mp, situat în municipiul Constanța, str. Voinicului nr.22;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă oportunitatea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 49 mp, situat în municipiul Constanța, str.Voinicului nr.22, proprietatea privată a municipiului Constanța, identificat conform planului anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Reglementările și funcțiunile urbanistice aprobate, sunt cele stabilite prin raportul nr.R 257010/12.12.2022 întocmit de către Serviciul autorizări construcții din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu.

Art. 2. Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Serviciului contracte și administrarea economică a domeniului public și privat din cadrul Direcției generale economico-financiare, în vederea aducerii la îndeplinire, Direcției generale urbanism și patrimoniu și spre știință Instituției prefectului - județul Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

25 pentru, — împotrivă, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 26 de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
CRISTIAN OMOCIA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA - ANTONELA DINESCU



CONSTANȚA

Nr. 642 / 27.12 2022

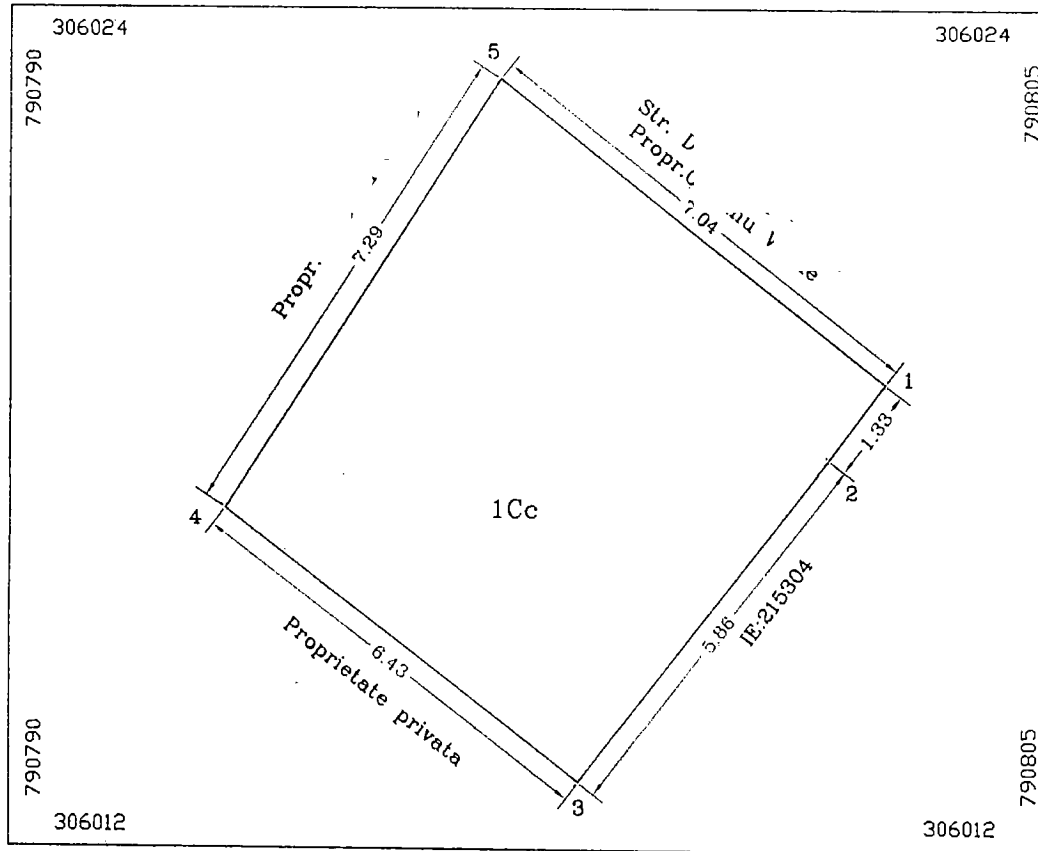
PLAN DE SITUATIE

SCARA 1:100

ANEXĂ LA

Nr.cadastral al terenului	Suprafata: masurata (mp)	Adresa imobilului: Mun. Constanta Strada Voinicului Jud. Constanta
Cartea Funciara nr.	49 mp	Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT) CONSTANTA

HCL NR. 642/12.10.2022



A.Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata masurata(mp)	Mentiuni
1	1Cc	49	
Total		49	-Teren imprejmuit cu limita constructii intre punctele 1,2 si 3, cu gard de plasa si placi de beton intre 3 si 4 si cu gard de lemn intre 4,5 si 1

B.Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total		

Suprafata totala masurata S= 49 mp

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie STEREO 70

Pct	X	Y
1	306018.593	790802.605
2	306017.527	790801.805
3	306012.901	790798.208
4	306016.798	790793.096

PRIMĂRII COMUNA NICOLAE BĂLĂNESCU, CONSTANTA

SERVICIUL CADASTRU

Suprafata totala masurata S= 49 mp

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 185744

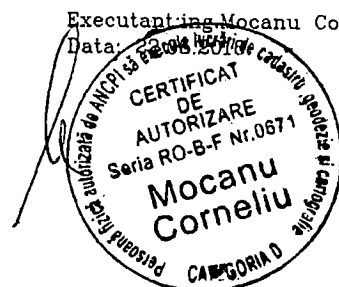
Data

18.10.2022

Semnătura

Executant ing. Mocanu Corneliu

Data: 22.10.2022



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL

SILVIA ANTONELA DINESCU

PRESEDINTE SEDINTA
CRISTIAN OMOCEA