



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață totală de 114 mp (95 mp+19 mp), situat în municipiul Constanța, str. Intrarea Smârdan F.N actual str.Mihai Eminescu nr.5A, proprietatea privată a municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 27.12. 2022;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 265762 / 20.12. 2022;

- raportul de specialitate al Serviciului contracte și administrarea economică a domeniului public și privat din cadrul Direcției generale economico-financiare, înregistrat sub nr. 265889 / 20.12. 2022;

- avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;

- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art.354, art.355 și art.363 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- HCL nr.293/2021 privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța,

- anexelor 18, 19 aprobate prin HCL nr.236/2018 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;

Luând în considerare:

- cererea înregistrată sub nr.12209/18.01.2022 la Primăria municipiului Constanța, prin care domnul Samara Alexandru a solicitat cumpărarea terenului în suprafață totală de 114 mp (95 mp+19 mp), situat în municipiul Constanța, str. Intrarea Smârdan F.N actual str.Mihai Eminescu nr.5A;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.(1) Se aprobă oportunitatea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață totală de 114 mp (95+19), situat în municipiul Constanța, str.Intrarea Smârdan F.N actual str.Mihai Eminescu nr.5A, proprietatea privată a municipiului Constanța, identificat conform planului anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Reglementările și funcțiunile urbanistice aprobate, sunt cele stabilite prin raportul nr.R.255700/13.12.2022 întocmit de către Serviciul autorizări construcții din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu.

Art. 2. Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Serviciului contracte și administrarea economică a domeniului public și privat din cadrul Direcției generale economico-financiare, în vederea aducerii la îndeplinire, Direcției generale urbanism și patrimoniu și spre știință Instituției prefectului - județul Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

26 pentru, — împotriva, — abțineri.
La data adoptării sunt în funcție 26 de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CRISTIAN OMOCEA

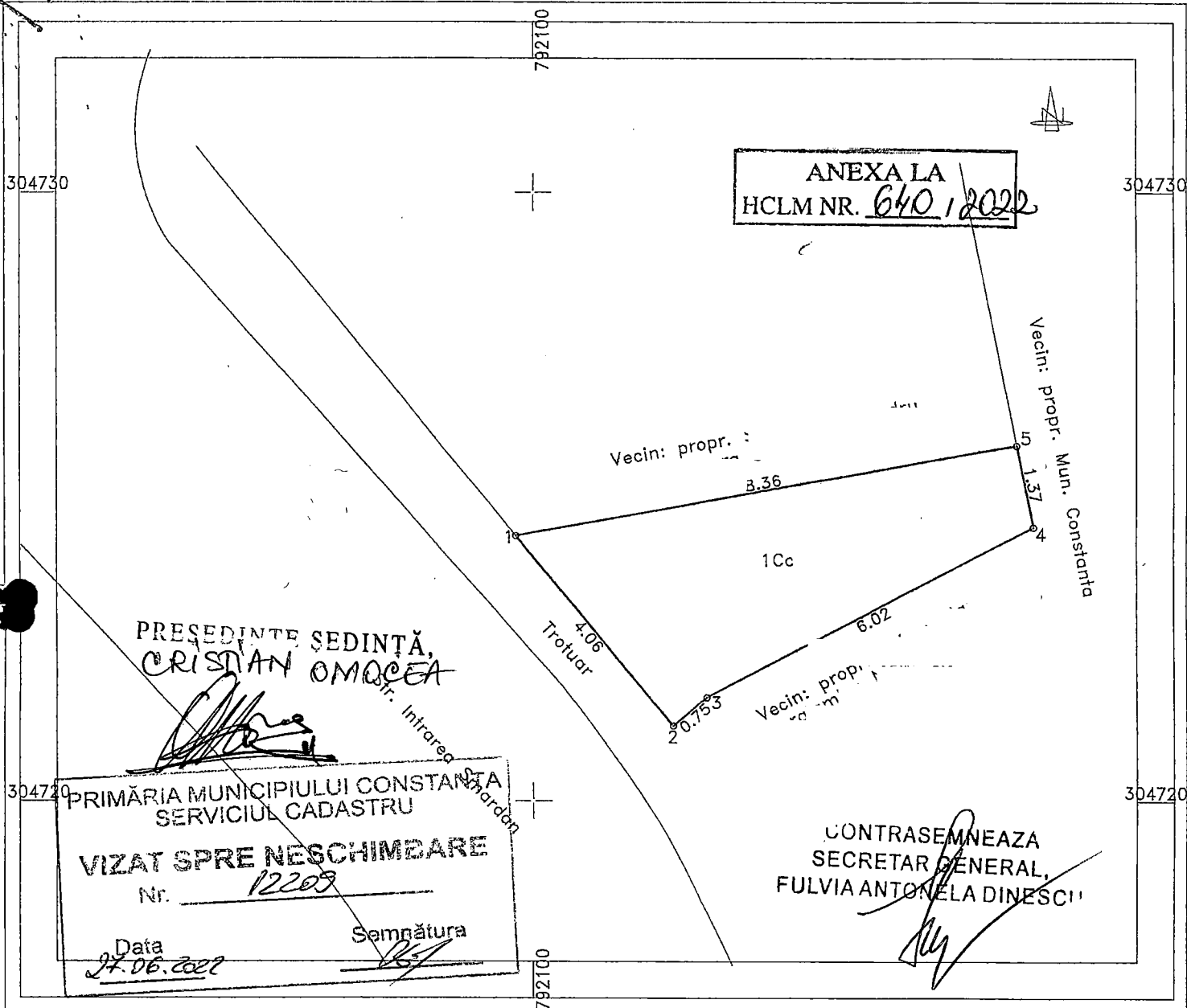


CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA - ANTONELA DINESCU



CONSTANȚA

Nr. 640 / 27.12.2022

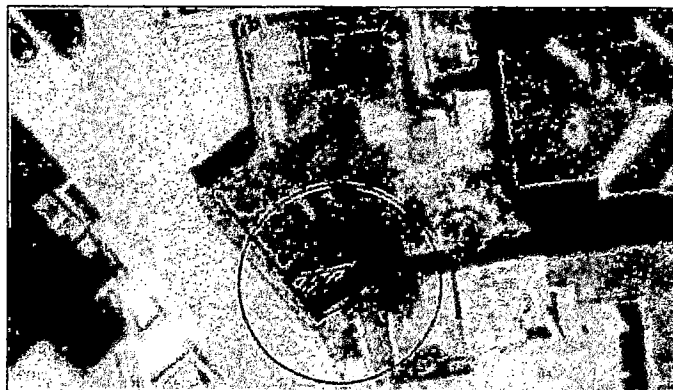


**INVENTAR DE COORDONATE IMOBIL
SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70**

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latouri D(i,i+1)
	N [m]	E [m]	
1	304724.371	792099.708	4.064
2	304721.239	792102.297	0.746
3	304721.715	792102.871	6.016
4	304724.514	792108.196	1.375
5	304725.863	792107.930	8.356

Suprafata din masuratori = 19 mp

Plan de incadrare in zona



CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria PG-CT nr. 0090 Tanase Daniel		BENEFICIAR: MUN. CONSTANTA	PLANSĂ 1
Masurat Tanase Daniel Desenat Cenusă Alexandra Calculat Tanase Daniel Verificat Tanase Daniel	PLAN DE SITUATIE Mun. Constanta, Str. Intrarea Smardan		

ANEXA LA
HCLM NR. 640 / 2022

PRESEDINTE ȘEDINȚĂ,
CRISTIAN OMOCEA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 12209

Data

27.06.2022

Semnătura

[Signature]

INVENTAR DE COORDONATE IMOBIL SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	N [m]	E [m]	
1	304744.367	792104.281	3.664
2	304744.743	792107.926	1.643
3	304745.031	792109.544	19.680
4	304725.536	792112.239	0.368
5	304725.172	792112.291	3.952
6	304724.608	792108.379	0.206
7	304724.514	792108.196	1.375
8	304725.863	792107.920	18.860

Suprafata din masuratori = 95/95

Plan de incadrare in zona



Constanta, Str. Mircea cel Mare 26 Tel/Fax: 0241-508324/0241-508325		BENEFICIAR: MUNICIPIUL CONSTANTA	PLANSĂ 1
Masurat	Tanase Daniel	PLAN DE SITUATIE Mun. Constanta, Str. Intrarea Smardan	
Desenat	Cenusa Alexandra		
Calculat	Tanase Daniel		
Verificat	Tanase Daniel		