



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind atestarea apartenenței la domeniul privat
al municipiului Constanța a unor imobile
situate în municipiul Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 27.12.2022;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac, înregistrat sub nr. 265112 / 19.12.2022;

- raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu – Direcția patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu înregistrat sub nr. 265356 / 20.12.2022;

- avizul Comisiei de specialitate nr 1 - de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;

- avizul Comisiei de specialitate nr.5 - pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art.41 alin (5²) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, cu modificările și completările ulterioare;

- art.553 alin.(1) și (4), art.555 - 557, art.602 alin.(2) și art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 354 și art.355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- identificările și localizările nr.207924/14.11.2022, nr.180655/02.12.2021;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.c), alin. (14) și art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Constanța, a imobilelor (terenuri), identificate conform anexelor nr. 1-2 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Serviciului patrimoniu-Direcția patrimoniu și Serviciului topografie, cadastru și cartografie digitală din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului - Județul Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 26 pentru, - împotriva, - abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 26 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

CRISTINA OMOCET



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL,

FULVIA-ANTONELA DINESCU



CONSTANȚA

NR. 633 / 27.12.2022



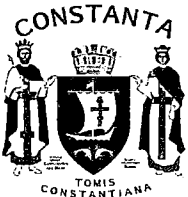
ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR. 633/2022

Elemente identificare bun	Suprafață	Observatii
Teren situat în Str. Sabinelor nr.6	Teren - 116 mp	Identificare și localizare nr.207924/14.11.2022

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
CRISTIAN OMOCĂ
[Signature]

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU
[Signature]



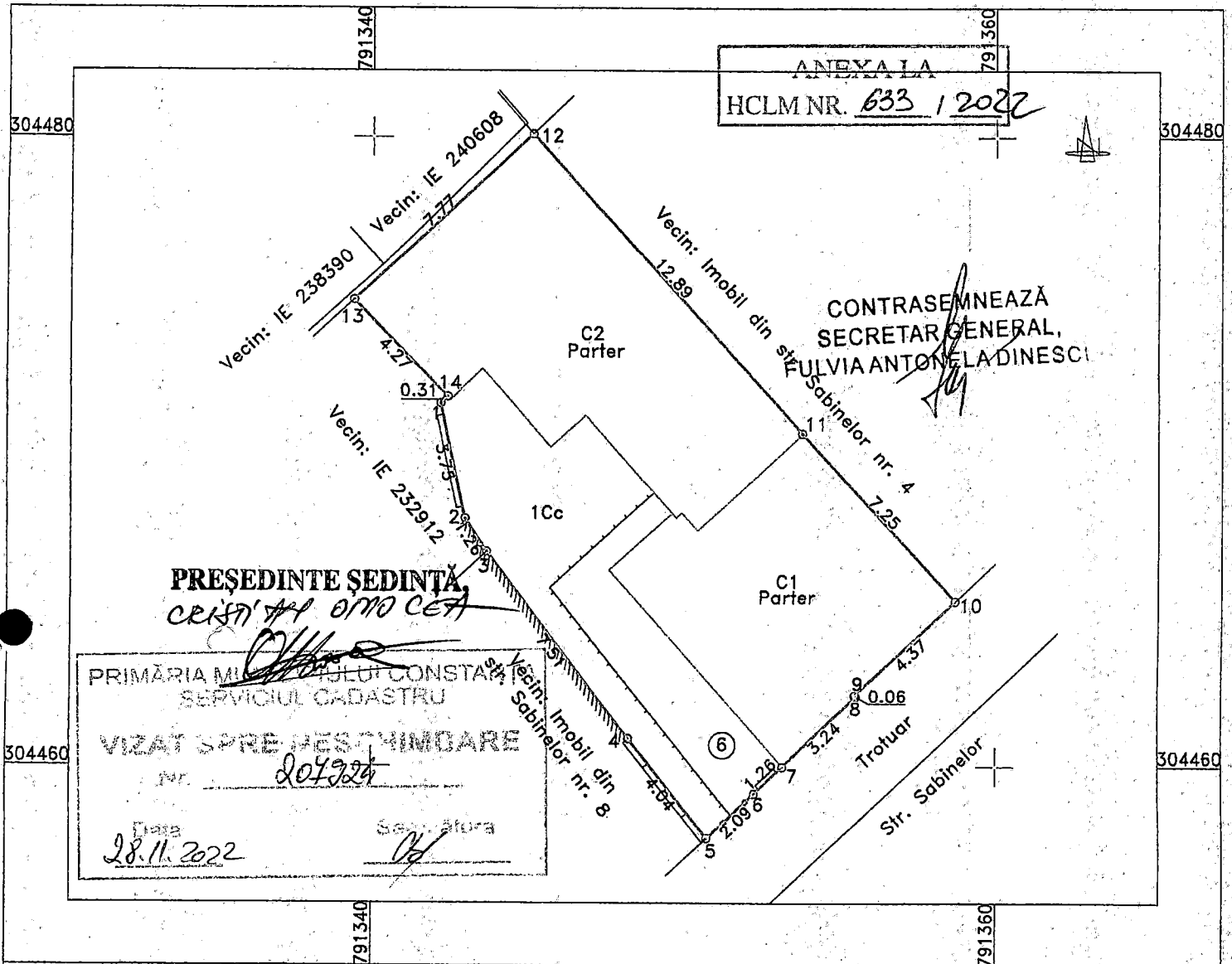
ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 2 LA H.C.L. NR. 633/2022

Elemente identificare bun	Suprafață	Observatii
Teren situat în Str. Pictor Nicolae Grigorescu nr.76	Teren - 376 mp	Identificare și localizare nr.180655 / 02.12.2021, actualizată

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
CRISTIAN OMOCĂ
[Signature]

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU
[Signature]



INVENTAR DE COORDONATE IMOBIL
SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	N [m]	E [m]	
1	304471.532	791342.153	3.748
2	304467.868	791342.942	1.261
3	304466.817	791343.638	7.506
4	304460.882	791348.233	4.039
5	304457.714	791350.739	2.089
6	304459.135	791352.270	1.256
7	304459.989	791353.191	3.244
8	304462.226	791355.540	0.055
9	304462.266	791355.502	4.370
10	304465.249	791358.696	7.246
11	304470.596	791353.806	12.888
12	304480.107	791345.109	7.772
13	304474.815	791339.417	4.267
14	304471.744	791342.380	0.311

Suprafata din masuratori = 195 mp

Plan de incadrare in zona



**EXPERT CAD
PROIECT**

Constanta, B-dul. Ferdinand, nr. 19, Etaj 2
Tel:0374999497

BENEFICIARI:
MUNICIPIUL CONSTANTA
BOTA DUMITRU
BOTA MARIA

PLANSA
1

S.C. EXPERT CAD PROIECT S.R.L.
CLASA II, SERIA RO-B-J NR. 1490
PFA TANASE DANIEL NICOLAE
CATEGORIA B, SERIA RO-CT-F NR. 0090

SCARA
1:200

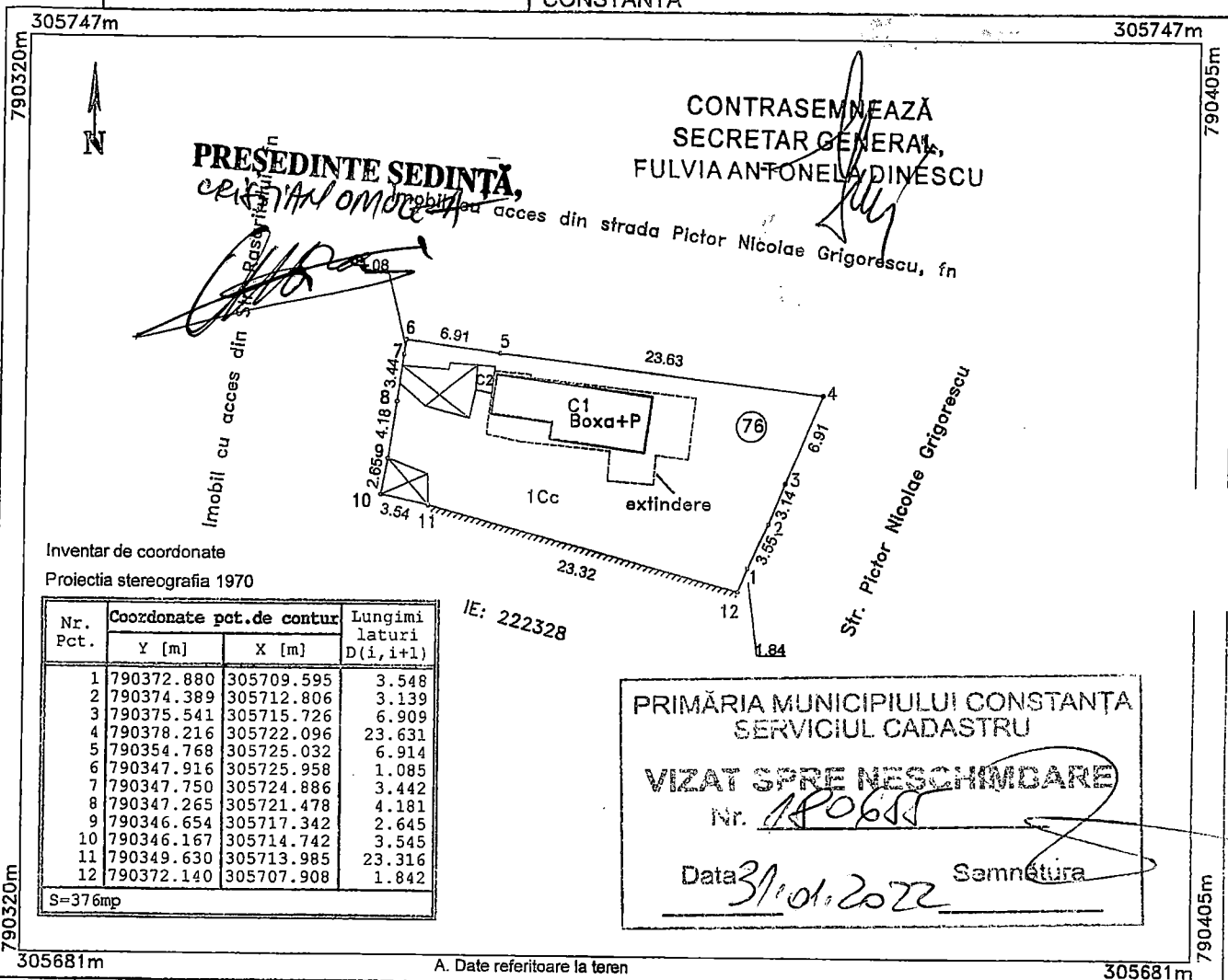
DATA
06.2022

PLAN DE SITUATIE

Mun. Constanta, Str. Sabinelor Nr. 6

ANEXA LA
HCLM NR. 633 / 2027

Nr. Cartea Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	CONSTANTA



7 305681m		A. Date referitoare la teren		305681m
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni	
1	Cc	376	Imobilul este imprejmuit cu gard de plasa intre pct. 1-2-3-4-5-6 si si 12-1 , cu gard de tabla intre pct. 6-7-8-9-10, iar intre pct. 10-11 cu gard de BCA, iar intre pct. 11-12 este delimitat de constructia vecina.	
	Total	376		
B. Date referitoare la constructii				
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni	
C1	CL	41	Locuinta, Boxa+Parter, Supraf. constr. la sol = 41 mp, Supraf. constr. desf. = 8+41= 49 mp.	
C2	CA	2	W.C., P, Supraf. constr. la sol = 2 mp, Supraf. constr. desf. = 2 mp.	
Total		43		
Suprafata totala masurata a imobilului = 376mp Suprafata din act de inchiriere = 293 mp				
Executant Ing. Stănescu Maria Confirm executarea masuratorilor la teren corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: 29.07.2021			Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data..... Stampila BCPI	