



**ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea solicitării trecerii imobilului Complex Sportiv „Badea Cârțan” (teren și construcție) situat în municipiul Constanța, Str. Badea Cârțan nr. FN aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sportului prin Direcția județeană pentru sport și tineret Constanța în domeniul public al Municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 31. 10. 2022;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 22654/27.10. 2022

- raportul de specialitate al Serviciului patrimoniu-Direcția Patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu înregistrat sub nr. 22654/27.10. 2022;

- avizul Comisiei de specialitate nr.1 - pentru studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;

- avizul Comisiei de specialitate nr.5 - pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

Luând în considerare:

- Extrasul de Carte Funciară nr. 212375 Constanța;

În conformitate cu prevederile:

- art. 292 alin. (1)-(6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit. b) și art.196 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă solicitarea Consiliului local al municipiului Constanța de trecere a imobilului prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sportului prin Direcția județeană pentru sport și tineret Constanța în domeniul public al Municipiului Constanța, precum și declararea acestuia din bun de interes public național în bun de interes public local.

(2) Datele de identificare ale imobilului se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Cererea de trecere a imobilului în domeniul public al municipiului Constanța se formulează în scopul dezvoltării activităților de sport în Municipiului Constanța, în condițiile legii.

(4) După preluarea în domeniul public local al Municipiului Constanța, imobilul va fi declarat bun de interes public local.

Art.2. (1) Municipiul Constanța, prin Consiliul Local, se obligă să mențină destinația actuală a imobilului și să asigure gratuitatea desfășurării activităților

specifice Ministerului Sportului și ale unităților din subordine, în conformitate cu prevederile art.30 din Legea nr.69/2000 a educației fizice și sportului.

(2) Municipiul Constanța, prin Consiliul Local, se obligă să întrețină și să modernizeze imobilul transmis, în termen de 5 ani de la data preluării și să-l mențină la standardele de calitate privind desfășurarea activităților specifice.

Art.3 (1) Ministerul Sportului va verifica și controla anual, prin Direcția județeană pentru sport și tineret Constanța modul de folosire al imobilului transmis, în conformitate cu destinația acestuia.

(2) În situația în care Municipiul Constanța nu respectă destinația și obligațiile prevăzute la art.2, imobilul respectiv se întoarce în domeniul public al statului, în condițiile legii.

Art. 4 (1) Predarea-preluarea imobilului prevăzut în anexă se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a Hotărârii de Guvern.

(2) La trecerea imobilului se vor prelua mijloacele fixe și obiectele de inventar din dotarea acestuia.

(3) Odată cu predarea imobilului se vor preda-prelua activul și pasivul acestuia conform balanței de verificare întocmite la data predării imobilului.

(4) Preluarea imobilului se face cu respectarea situației juridice existentă la data transmiterii dreptului de proprietate.

(5) În termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a Hotărârii de Guvern se va proceda, prin grija noului proprietar, la înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică în favoarea Municipiului Constanța.

Art.5 Primarul Municipiului Constanța, prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, H.C.L. nr.111/2022 și H.C.L. nr. 250/2022 își încetează aplicabilitatea.

Art.7 Serviciul patrimoniu din cadrul Direcției patrimoniu - Direcția generală urbanism și patrimoniu va comunica prezenta hotărâre Secretariatului General al Guvernului, Ministerului Sportului, Ministerului de Finanțe, Direcției județene pentru Sport și Tineret Constanța.

Art.8 Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Serviciului Patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, Serviciul topografie, cadastru și cartografie digitală, Direcției economico financiare în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului -județul Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 25 pentru, — împotrivă, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 24 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
CRISTIAN OMOCEA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
VIORELA -MIRABELA CALIN

CONSTANȚA
NR. 536 / 30.10. 2022



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXĂ LA H.C.L.

536/2022

NR. CRT	Cod de clasificare	Denumire imobil	ELEMENTE DE IDENTIFICARE (Conform extrasului de Carte funciară nr. 212375)	Anul dobân dirii/ Anul dării în folosin ță	Valoare de inventar din contabilitate (în lei)
1	8.26.02	Complex Sportiv Badea Cârțan Str. Badea Cârțan nr.FN	Carte funciară Nr. 212375 Teren intravilan: - Suprafața din acte: 45.000 mp (teren neîmprejmuit) - Suprafața din măsurători: 43.553 mp (teren neîmprejmuit) Construcții administrative și social culturale: 1. nr. Cadastral: 212375-C1 - Suprafața din acte: 10.275 mp - Suprafața din măsurători: 10.276 mp 2. nr. Cadastral: 212375-C2 - Suprafață : 4.407 mp 3. nr. Cadastral: 212375-C3 - Suprafață : 943 mp 4. nr. Cadastral: 212375-C4 - Suprafața din acte: 932 mp - Suprafața din măsurători: 935 mp 5. nr. Cadastral: 212375-C5 Suprafață : 169 mp 6. nr. Cadastral: 212375-C6 - Suprafață : 128 mp 7. nr. Cadastral: 212375-C7 - Suprafață : 27 mp 8. nr. Cadastral: 212375-C8 - Suprafața din acte: 0 mp - Suprafața din măsurători: 5 mp	1991	493.477

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CRISTIAN OMOCEA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
VIORELA-MIRABELA CĂLIN