



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii proiectului «Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala gimnazială nr. 36 „Comandor Dimitrie Stiubei”, Constanța» în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința extraordinară din data de 21.10.2022;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 221099/2022;
- raportul de specialitate al Direcției dezvoltare și fonduri europene, înregistrat sub nr. 221219/2022;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 4 pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, sport, culte și protecție socială;

În conformitate cu prevederile:

- Ghidului specific privind Regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit. d), alin. 7 lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă depunerea proiectului «Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala gimnazială nr. 36 „Comandor Dimitrie Stiubei”, Constanța» în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Art.2 Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului în cuantum de 5.003.038,46 lei fără TVA.

Art.3 UAT Municipiul Constanța se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări.

Art.4 Se aprobă Anexa nr. 1 privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul «Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala gimnazială nr. 36 „Comandor Dimitrie Stiubei”, Constanța», care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre în vederea ducerii la îndeplinire Direcției dezvoltare și fonduri europene, Direcției financiare din cadrul Direcției generale economico-financiară și Instituției prefectului - județul Constanța, spre știință.

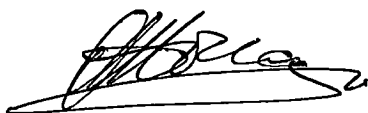
Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

25 pentru, — împotriva, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 24 de consilieri din 27 membri.

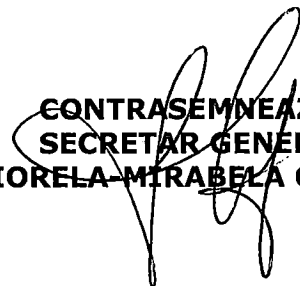
PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CRISTIAN OMOCȘA



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

VIORELA-MIRABELA CĂLIN



CONSTANȚA

Nr. 474

**Descrierea sumară a investiției aferentă proiectului
«Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala gimnazială nr. 36
„Comandor Dimitrie Stiubei”, Constanța»**

Obiectivul general al proiectului «Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala gimnazială nr. 36 „Comandor Dimitrie Stiubei”, Constanța» este reabilitarea termică și creșterea eficienței energetice a imobilului.

Obiectivul specific al proiectului este scăderea nivelului anual specific al gazelor cu efect de seră, scăderea consumului anual de energie primară prin surse regenerabile.
Amplasament: aleea Fragilor nr. 1, Municipiul Constanța, Județul Constanța.

Clădirea ce urmează a fi eficientizată energetic prezintă următoarele caracteristici:

- C1- Clădire școală, are regim de înălțime Parter+2 Etaje și suprafața desfășurată de 2.253 mp, conform extras de carte funciară nr. 251271.

Clădirea liceului este construită în anul 1977.

Având în vedere lunga perioadă de exploatare a acesteia, se constată un grad avansat de uzură fizică, de unde rezultă necesitatea reabilitării corpului de clădire.

Soluții recomandate conform auditului energetic:

C1 - Clădire Școală

Varianta PS – 2: Reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii:

- izolarea termică a fațadei - parte vitrată, prin:
 - înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată,
- izolarea termică a fațadei - parte opacă (termoizolarea interioară a peretilor termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante),
- izolarea termică a planșeului peste sol,
- izolarea termică interioară a pereților care formează anvelopa clădirii ce delimitează spațiul încălzit de alte spații comune neîncălzite cu vată bazaltică.

Alte tipuri de lucrări

- lucrări de desfacerea și refacerea instalațiilor, echipamentelor, finisajelor, precum și alte lucrări strict necesare din zona de intervenție aferentă lucrărilor de renovare;
- repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii;
- construirea/înlocuirea acoperișului tip terasă, precum și reabilitarea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei;
- demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa clădirii, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție;
- repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și afectează funcționalitatea clădirii;
- refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
- refacerea finisajelor deteriorate din încăperile unde s-a infiltrat apa la nivelul tavanului fals.

Varianta PS – 3: Reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum

- repararea/refacerea instalației de distribuție a agentului termic între punctul de racord și planșeul peste subsol/canal termic, inclusiv izolarea termică a acesteia, în scopul reducerii pierderilor termice și de agent termic/apă caldă, precum și montarea robinetelor cu cap termostatic la radiatoare și a robinetelor de presiune diferențială la baza coloanelor de încălzire în scopul creșterii eficienței sistemului de încălzire prin autoreglarea termohidraulică a rețelei;

- înlocuirea/dotarea cu corpuri de încălzire cu radiatoare/ventiloconvectoare, montarea/repararea/înlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire și apă caldă de consum, inclusiv de legătură între clădirea/clădirile eligibile care face/fac obiectul proiectului;
- reabilitarea și modernizarea instalației de distribuție a agentului termic - încălzire și apă caldă de consum, inclusiv zonarea (control zonal) și echilibrarea instalațiilor termice, montarea de robinete cu cap termostatic la radiatoare și izolarea conductelor din subsol/canal termic în scopul reducerii pierderilor de căldură și masă.

Modernizarea sistemelor de climatizare și ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior

- reabilitarea și modernizarea instalației de distribuție a agentului termic - încălzire și apă caldă de consum;
- soluții de ventilare naturală sau mecanică prin introducerea dispozitivelor/fantelor/grilelor pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate aferente imobilului.

Modernizarea instalațiilor de iluminat în clădire

- reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate;
- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED, și senzori de mișcare/prezență;
- reabilitarea/modernizarea instalației electrice, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate.

Pachet energie alternativă (PE) Sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie

- montarea unei instalații cu captător solar termic și de panouri solare fotovoltaice, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră etc, inclusiv achiziționarea acestora.

Prin măsurile recomandate, se urmărește atingerea următorilor indicatori:

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m^2 an): 128.300 kWh/m^2 an;
- reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m^2 an): 166.371 kWh/m^2 an;
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m^2 an): $33,793 \text{ kWh/m}^2$ an;
- reducerea consumului de energie primară utilizând surse convenționale (kWh/m^2 an): 200.164 kWh/m^2 an;
- arie desfășurată de clădire publică, renovată energetic (m^2): 2253 m^2 ;
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO_2/m^2 an): 36.405 echivalent kgCO_2/m^2 an;
- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr): 2 puncte de încărcare rapidă cu putere peste 22kW aferente a unei stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice);
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice (ex. valuri de căldură) (număr*): 550 persoane.

Prin măsurile recomandate, se urmărește atingerea următoarelor rezultate:

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	231,950	103,650
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	288,555	122,184
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	288,555	88,391
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	-	33,793
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	63,339	26,934

Astfel, intervențiile propuse conduc la:

- reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire -55%;
- reducerea consumului de energie primară totală - 58%;
- reducerea consumului de energie primară totală utilizând surse convenționale - 69 %;
- consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile - 33,793;
- reducerea nivelului anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m²an) - 57%.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
CRISTIAN OMOCEA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
VIORELA-MIRABELA CALIN

