



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii proiectului «Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala gimnazială nr. 22 „I.C. Brătianu”, Constanța» în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința extraordinară din data de 21.10.2022;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 221096/2022;
- raportul de specialitate al Direcției dezvoltare și fonduri europene, înregistrat sub nr. 22122/2022;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 4 pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, sport, culte și protecție socială;

În conformitate cu prevederile:

- Ghidului specific privind Regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit. d), alin. 7 lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă depunerea proiectului «Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala gimnazială nr. 22 „I.C. Brătianu”, Constanța» în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Art.2 Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului în cuantum de 5.616.013,07 lei fără TVA.

Art.3 UAT Municipiul Constanța se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări.

Art.4 Se aprobă Anexa nr. 1 privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin «Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala gimnazială nr. 22 „I.C. Brătianu”, Constanța», care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre în vederea ducerii la îndeplinire Direcției dezvoltare și fonduri europene, Direcției financiare din cadrul Direcției generale economico-financiară și Instituției prefectului - județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

25 pentru, — împotrivă, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CRISTIAN OMOCEA



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL,

VIORELA-MIRABELA CĂLIN



CONSTANȚA

Nr. 473

Descrierea sumară a investiției aferentă proiectului
«Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala gimnazială nr. 22 „I.C. Brătianu”, Constanța»

Obiectivul general al proiectului «Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala gimnazială nr. 22 „I.C. Brătianu”, Constanța» este reabilitarea termică și creșterea eficienței energetice a imobilului.

Obiectivul specific al proiectului este scăderea nivelului anual specific al gazelor cu efect de seră, scăderea consumului anual de energie primară prin surse regenerabile.
Amplasament: strada Răzvan Vodă nr.6, Municipiul Constanța, Județul Constanța.

Clădirea ce urmează a fi eficientizată energetic prezintă următoarele caracteristici:

- Corpul C1 – Școală are regim de înălțime Parter+1 Etaj, suprafață construită desfășurată de 2.536 mp, conform extras de carte funciară nr. 256005.

Clădirea școală este construită în anul 1962.

Având în vedere lunga perioadă de exploatare a acesteia, se constată un grad avansat de uzură fizică, de unde rezultă necesitatea reabilitării corpului de clădire.

Soluții recomandate conform auditului energetic:

- **C1 se propun următoarele lucrări:** placarea termică exterioară a componentelor opace ale fațadelor de la suprastructură folosind un termosistem tip ETICS (plăci din polistiren expandat sau vată minerală de minim 10 cm grosime + tencuială de 5 mm grosime, armată cu plasă din fibră de sticlă), inclusiv pereții de la etajul tehnic;
 - placarea termică exterioară a soclurilor perimetrare + 40cm în interiorul pământului, folosind un termosistem tip ETICS (plăci din polistiren extrudat de minim 5 cm grosime + tencuială de 8 mm grosime, dublu armată cu plasă din fibră de sticlă doar pe zona soclului);
 - închiderea rosturilor dintre corpuri;
 - înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie din PVC pentacamerală și geam termoizolant bi sau tripan, Low-e;
 - înlocuirea tâmplăriei interioare (uși de acces și ferestre) către spațiile neîncălzite sau insuficient încălzite cu tâmplărie termoizolantă cu performanțe ridicate;
 - termoizolarea acoperișului terasă necirculabilă la partea superioară, utilizand plăci din polistiren expandat în grosime de minim 25 cm + sistem hidroizolant;
 - termoizolarea plăcii de peste zona de acces, la partea superioară, cu plăci din polistiren expandat sau vată minerală de minim 20cm grosime + sistem hidroizolant;
- **I1 se propun următoarele lucrări:**
 - Montarea unei centrale proprii alimentată cu gaz natural;
 - repararea/refacerea instalației de distribuție a agentului termic între punctul de racord și planșeul peste subsol/canal termic, inclusiv izolarea termică a acesteia, în scopul reducerii pierderilor termice și de agent termic/apă caldă, precum și montarea robinetelor cu cap termostatic la radiatoare și a robinetelor de presiune diferențială la baza coloanelor de încălzire în scopul creșterii eficienței sistemului de încălzire prin autoreglarea termohidraulică a rețelei;
 - soluții de ventilare mecanică centralizată sau cu unități individuale cu comandă locală sau centralizată, utilizând recuperator de căldură cu performanță ridicată;
 - reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate;
 - înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED;
 - instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/prezență pe spațiile comune pentru economie de energie;

- montarea/înlocuirea echipamentelor de măsurare a consumurilor de energie din clădire pentru energie electrică și energie termică (ex. montarea debitmetrelor pe racordurile de apă caldă și apă rece și a contoarelor de energie termică, exclusiv cele dotate cu dispozitive de înregistrare și transmitere la distanță a datelor);
- instalarea unor sisteme descentralizate de alimentare cu energie utilizând surse regenerabile de energie, precum instalații cu panouri solare fotovoltaice, recuperatoare de căldură, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră etc, inclusiv achiziționarea acestora.

Prin măsurile recomandate, se urmărește atingerea următorilor indicatori:

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an): 91,29 kWh/m² an;
- reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m² an): 75,73 kWh/m² an;
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m² an): 92,33 kWh/m² an;
- reducerea consumului de energie primară utilizând surse convenționale (kWh/m² an): 98,84 kWh/m² an;
- arie desfășurată de clădire publică, renovată energetic (m²): 2536 m²;
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m² an): 22.41 echivalent kgCO₂/m² an;
- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr): 2 puncte de încărcare rapidă cu putere peste 22kW aferente a unei stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice);
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice (ex. valuri de căldură) (număr): 473.

Prin măsurile recomandate, se urmărește atingerea următoarelor rezultate:

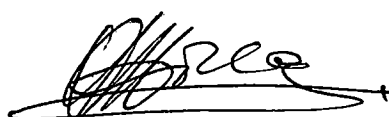
Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	148,13	56,84
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	169,18	93,45
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	169,18	70,34
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	-	92,33
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	38,59	16,18

Astfel, intervențiile propuse conduc la:

- reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire -61,63 %;
- reducerea consumului de energie primară totală - 44,76%;
- reducerea consumului de energie primară totală utilizând surse convenționale - 58,42 %;
- consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile - 92,33;
- reducerea nivelului anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m²an) - 58,07%.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CRISTIAN OMOCEA



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

VIORELA-MIRABELA CĂLIN

