



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru modificarea HCL nr.460/2018 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a imobilului Liceul Teoretic Decebal, Constanța”

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința extraordinară din data de 04.08.2022;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 161168/02.08.2022
- raportul de specialitate al Direcției dezvoltare și fonduri europene, înregistrat sub nr. 161231/02.08.2022
- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 4 pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, sport, culte și protecție socială;

În conformitate cu prevederile:

- art. 7, alin. (6) și art. 10, alin. (4) lit. b) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art.44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit.b), alin. (4) lit. d) și art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Se aprobă modificarea art.1 din HCL nr.460/2018 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a imobilului Liceul Teoretic Decebal, Constanța”, în sensul actualizării devizului general la etapa de proiectare - proiect tehnic de execuție, ce devine parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II Se aprobă modificarea art.2 din HCL nr.460/2018 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a imobilului Liceul Teoretic Decebal, Constanța”, astfel că acesta va avea următorul conținut:

„Art.2 Valoarea totală estimativă a investiției, conform devizului general actualizat la etapa de proiectare - proiect tehnic de execuție este de:
-13.773.813,32 lei fără TVA, respectiv 16.367.933,67 lei cu TVA, total investiție.

-10.150.120,66 lei fără TVA, respectiv 12.078.643,58 lei cu TVA, construcții și montaj.”

Art.III Începând cu data aprobării prezentei hotărâri, H.C.L. nr.107/2020 privind aprobarea modificării art.1 și art.2 din HCL nr.460/2018 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a imobilului Liceul Teoretic Decebal, Constanța”, își încetează aplicabilitatea.

Art.IV Celelalte prevederi ale HCL nr.460/2018, rămân neschimbate.

Art.V Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre în vederea ducerii la îndeplinire Direcției dezvoltare și fonduri europene, Direcției financiare din cadrul Direcției generale economico-financiară și Instituției prefectului - județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

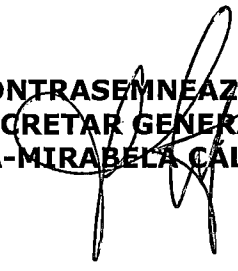
26 pentru, — împotrivă, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CRISTIANA POPESCU


**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

VIORELA-MIRABELA CALIN


CONSTANȚA

Nr. 350/04.08.2022

Beneficiar: UAT CONSTANȚA
 Executant:
 Proiectant: SC PROIECT AIC SRL
 Obiectivul: 1476-CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERG.A
 IMOB.LIC.TEORET.DECEBAL,CONSTANȚA

ANEXA LA
 HCLM NR. 350/2022

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	13,064.45	2,482.25	15,546.70
1.3.1	CAP.1.3. AMEN.PT.PROT.MED.SI AD.TEREN.LA ST.INIȚIALĂ	13,064.45	2,482.25	15,546.70
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		13,064.45	2,482.25	15,546.70
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Alimentare cu energie electrică	40,000.00	7,600.00	47,600.00
TOTAL CAPITOL 2		40,000.00	7,600.00	47,600.00
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.1.1	Studii de teren	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,200.00	228.00	1,428.00
3.3	Expertizare tehnica	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	16,000.00	3,040.00	19,040.00
3.4.1	Audit energetic	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.4.2	Elaborare certificat de performanță energetică după finalizarea execuției lucrărilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5	Proiectare	165,000.00	31,350.00	196,350.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	45,000.00	8,550.00	53,550.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	70,000.00	13,300.00	83,300.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	37,500.00	6,441.00	43,941.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	33,900.00	6,441.00	40,341.00
3.7.1.1	Elaborarea cerere de finantare	9,900.00	1,881.00	11,781.00
3.7.1.2	Consultanta pentru management si implementarea proiectului	24,000.00	4,560.00	28,560.00
3.7.2	Auditul financiar	3,600.00	0.00	3,600.00
3.8	Asistenta tehnica	147,172.27	27,962.73	175,135.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	30,672.27	5,827.73	36,500.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.1.3	Supraveghere arheologica	672.27	127.73	800.00
3.8.2	Dirigentie de santier	116,500.00	22,135.00	138,635.00
TOTAL CAPITOL 3		402,872.27	75,861.73	478,734.00

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	9,724,466.33	1,847,648.60	11,572,114.94
4.1.1	1 MĂSURI DE CREȘTERE A EF.TERM.	5,541,900.96	1,052,961.18	6,594,862.14
4.1.2	2 MĂSURI CONEXE-IMPL.PROIECT	1,705,293.46	324,005.76	2,029,299.21
4.1.3	3 LUCRĂRI DE C-ȚII ȘI INST.NEELIGIBILE	2,477,271.92	470,681.67	2,947,953.59
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	222,120.40	42,202.88	264,323.27
4.2.1	2 MĂSURI CONEXE-IMPL.PROIECT	17,397.84	3,305.59	20,703.42
4.2.2	1 MĂSURI DE CREȘTERE A EF.TERM.	204,722.56	38,897.29	243,619.85
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	2,074,989.00	394,247.91	2,469,236.91
4.3.1	1 MĂSURI DE CREȘTERE A EF.TERM.	1,669,189.00	317,145.91	1,986,334.91
4.3.2	2 MĂSURI CONEXE-IMPL.PROIECT	405,800.00	77,102.00	482,902.00
4.4	Utilaje; echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		12,021,575.73	2,284,099.39	14,305,675.12

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	159,969.48	30,394.20	190,363.68

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	150,469.48	28,589.20	179,058.68
5.1.1.1	5 ORGANIZARE DE SANTIER	150,469.48	28,589.20	179,058.68
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	9,500.00	1,805.00	11,305.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	116,948.33	0.00	116,948.33
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	50,750.60	0.00	50,750.60
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	10,150.12	0.00	10,150.12
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	50,750.60	0.00	50,750.60
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	5,297.00	0.00	5,297.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (10.0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1.1, 4.1.2, 4.1.3, 4.2, 5.1.1.1)	1,015,012.07	192,852.29	1,207,864.36
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	4,371.00	830.49	5,201.49
TOTAL CAPITOL 5		1,296,300.87	224,076.98	1,520,377.85

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL 1476-CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERG.A IMOB.LIC.TEORET.DECEBAL, CONSTANȚA	13,773,813.32	2,594,120.35	16,367,933.67
TOTAL Constructii+Montaj	10,150,120.66	1,928,522.93	12,078,643.58

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
CRISTIANA POPESCU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VIORELA-MIRABELA TALIN

S.C. PROIECT AIC S.R.L.

