



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții «Construire stadion „Gheorghe Hagi”, Str. Primăverii, nr. 2-11, municipiul Constanța, județul Constanța»

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința extraordinară din data de 04.08.2022;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 161186/02.08.2022
- raportul de specialitate al Direcției dezvoltare și fonduri europene, înregistrat sub nr. 161113/02.08.2022
- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 4 pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, sport, culte și protecție socială;

În conformitate cu prevederile:

- Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „CNI S.A.”, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit. c), alin. (6) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului identificat prin număr cadastral 221464, domeniu public situat în Str. Primăverii, nr. 2-11, municipiul Constanța, județul Constanța, conform CF. 221464 și aflat în proprietatea UAT municipiul Constanța, în suprafață de 88.276 mp suprafață măsurată, respectiv 85000 mp din acte, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții «Construire stadion „Gheorghe Hagi”, Str. Primăverii, nr. 2-11, municipiul Constanța, județul Constanța».

Art.2 Se aprobă demolarea construcțiilor aflate pe amplasament (construcții care nu fac obiectul predării), identificate potrivit cărții funciare nr.221464, nr.cadastral 221464, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici și anterior încheierii protocolului de predare-primire a amplasamentului.

Art.3 (1) Amplasamentul prevăzut la art. 1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea beneficiarului (UAT municipiul Constanța), „C.N.I.” – S.A. asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale „C.N.I.” – S.A.

neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale „C.N.I.” – S.A.

Art.4. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială municipiul Constanța, județul Constanța a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art.5. Unitatea administrativ-teritorială municipiul Constanța, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.6. Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de UAT municipiul Constanța în valoare de 20.619.436,72 lei cu TVA.

Art.7. Unitatea administrativ-teritorială municipiul Constanța se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.8 Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre în vederea ducerii la îndeplinire Direcției dezvoltare și fonduri europene, Direcției financiare din cadrul Direcției generale economico-financiară și Instituției prefectului - județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

26 pentru, — împotrivă, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 24 de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CRISTIANA POPESCU



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL,

VIORELA-MIRABELA CALIN



CONSTANȚA

Nr. 349 / 04.08.2022