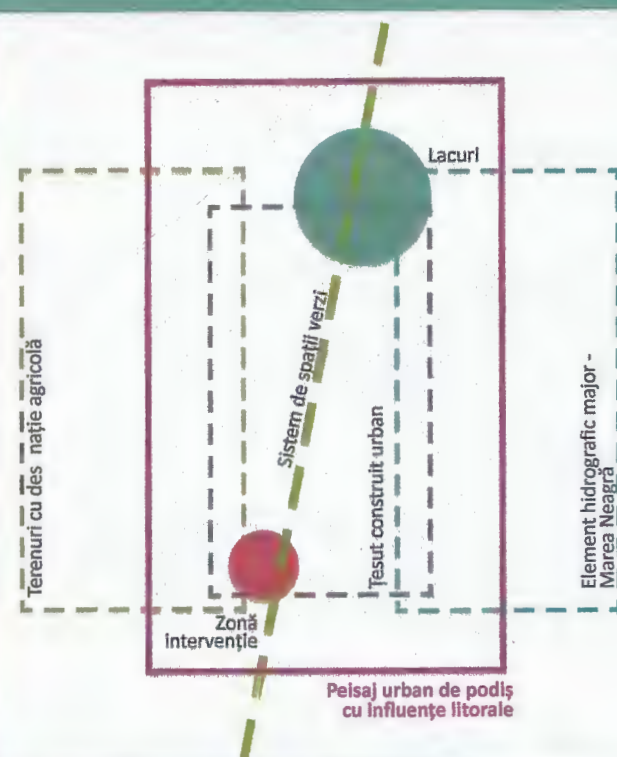


Schemă sinte că peisaj



La nivel **macro-teritorial**, amplasamentul parcului „Perdea Verde” este încadrat în peisajul urban litoral al municipiului Constanța. Factorul determinant în conturarea peisajului este Marea Neagră; dezvoltarea orașului este inerent conectată de Marea Neagră. Tipologia de peisaj urban litoral primește specificitate prin diferitele repere ale orașului - repere naturale (Marea Neagră, plaja și lacurile Tăbăcării și Siutghiol) și repere construite, precum Portul Constanța.

LEGENDA

LIMITE

- Limită județ
- Limită UAT
- Limită intravilan
- Limită intervenție

CIRCULAȚII

- Drum național

ELEMENTE DE CADRU NATURAL

Hidrografie

- Marea Neagră
- Lac
- Spații verzi principale cf. RSV
- Spații verzi publice cu acces nelimitat parcuri, grădini, scuaruri
- Spații verzi aferente ins. tuțiilor de învățământ
- Spații verzi aferente unităților economice
- Spații verzi aferente unităților militare
- Spații verzi aferente unităților spor ve
- Cimi re



Plaja Modern



Plaja Faleză Nord



Plaja Mamaia



Lacul Tăbăcării



Portul Constanța



Cazinoul Constanța

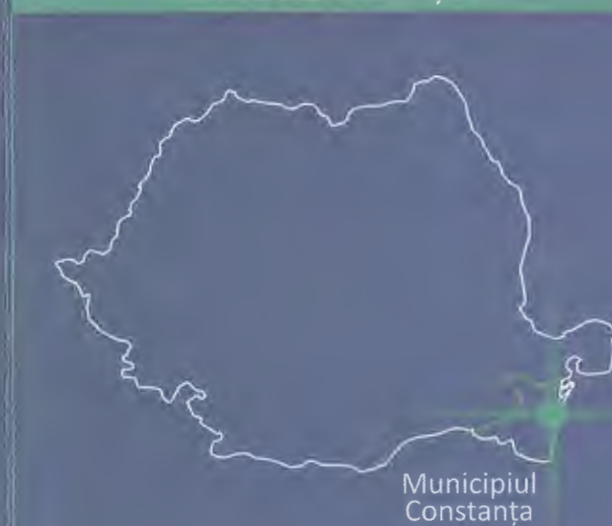


Portul Constanța



ANALIZĂ MACRO-TERITORIALĂ

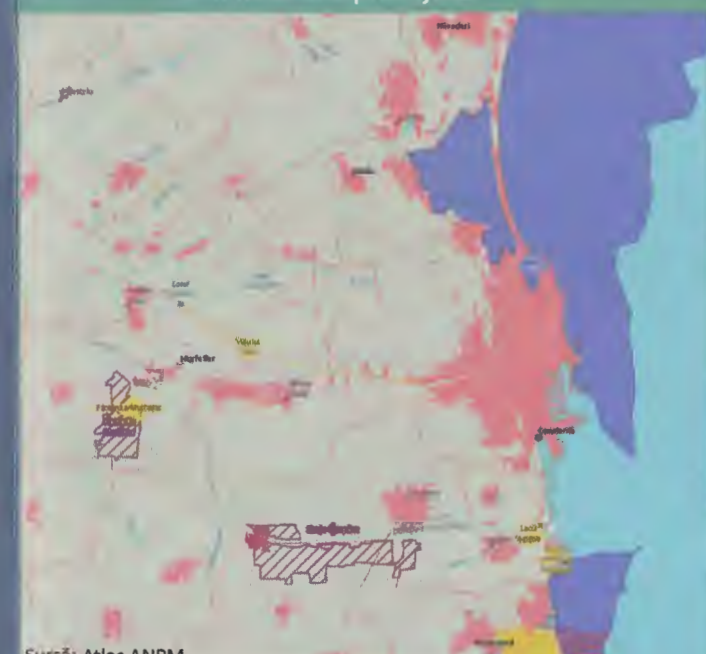
Încadrare la nivel național



Încadrare la nivel județean



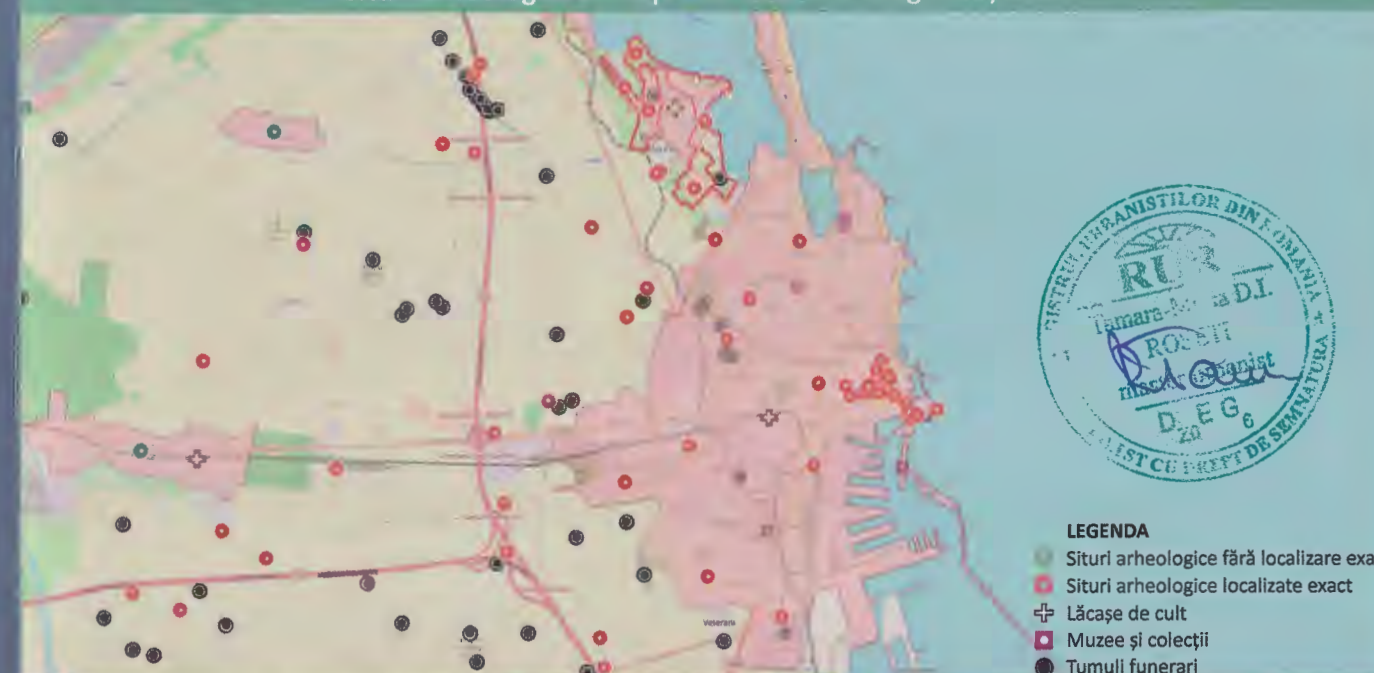
Arii naturale protejate



Relief



Situri arheologice cf. Repertoriului Arheologic Național



PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chitina, Județ Ilfov

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Călbășii, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 965

CUI: RO38613231, 323/6227/2017

BENEFICIAR / CLIENT

MUNICIPIUL CONSTANȚA

OBIECT / PROJECT NAME

Perdea Verde

AMPLASAMENT / LOCATION

Zona Constanța Sud - Cumpăna, mun. Constanța, Județ Constanța

ELABORATOR / ARCHITECT / ENGINEER

NUME ȘI TITLU / NAME AND TITLE

SEMĂNĂTURĂ / SIGNATURE

DENUMIRE PLANȘĂ / DRAWING TITLE

SCARĂ / SCALE

ȘEF PROIECT

urb. peisag. Tamara ROSETI

Atestat RUR: D. E. G.

STUDIUL PEISAGISTIC AFERENT STUDIULUI DE FEZABILITATE

FORMAT / FORMAT

PROIECTAT

urb. peisag. Andreea EFTIME

Atestat RUR: D. E. G.

ANALIZĂ MACRO-TERITORIALĂ

NR. PROIECT / PROJECT NO.

Atestat RUR: D. E. G.

urb. peisag. Tamara ROSETI

Atestat RUR: D. E. G.

21/1927 / 26.10.2021

urb. peisag. Cristina IRIMA

urb. peisag. Delia RUSU

COD PROIECT / PROJECT CODE

EMITENT / ISSUER

FAZĂ PROIECT / PROJECT STAGE

SPECIALITATE / SPECIALITY

ZONIFICARE / ZONING

ETAJ / LEVEL

NR. PLANȘĂ / DRAWING NO.

CATEG. PLANȘĂ / DRAWING CATEG.

REVIZIE / REVISION

TE - 55

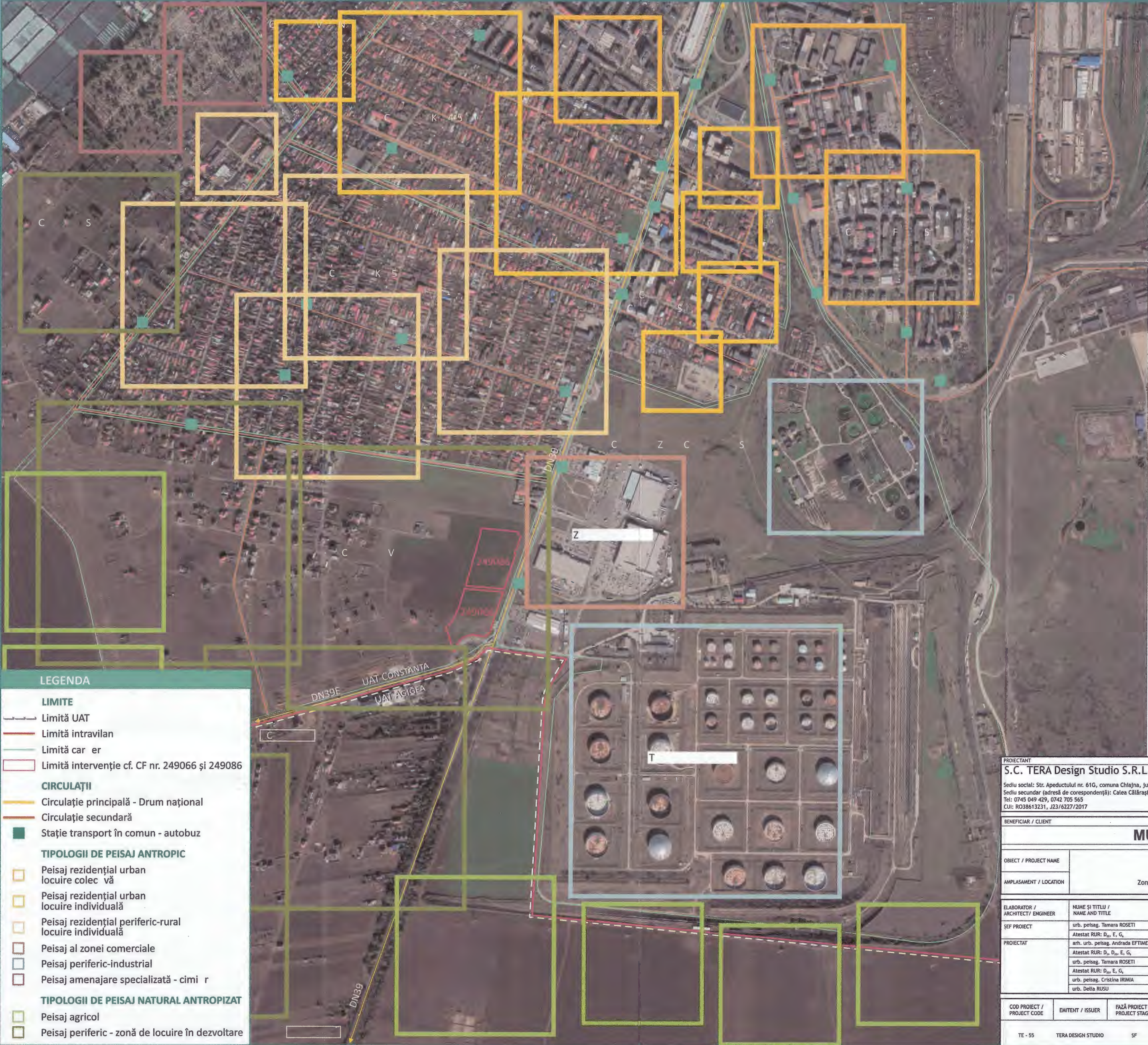
TERA DESIGN STUDIO

SF

ARH.

GENERAL

SP01



Texturi peisaj (pa ern)



La nivel **mezzo-teritorial**, amplasamentul parcului „Perdea Verde” este amplasat în car erul Veterani, la periferia municipiului Constanța. Zona pe care viitorul parc o va deservi este formată în principal din car ere de locuințe individuale. Amplasamentul se află într-o zonă în dezvoltare, care determină un peisaj fragmentat, cu o tramă stradală incompletă. Tipologiile de peisaj prezente aici sunt specifice peisajului de periferie, formând o imagine recognoscibilă. La nivelul țesutului de locuire, trecerile între pologiiile de peisaj sunt graduale. Zonele comercială și industrială, prin pologiiile specifice de țesut, nu asigură o juxtapunere spațială armonioasă.

LEGENDA

- LIMITE**
- Limită UAT
 - Limită intravilan
 - Limită car er
 - Limită intervenție cf. CF nr. 249066 și 249086
- CIRCULAȚII**
- Circulație principală - Drum național
 - Circulație secundară
 - Stație transport în comun - autobuz
- TIPOLOGII DE PEISAJ ANTROPIC**
- Peisaj rezidențial urban locuire colec vă
 - Peisaj rezidențial urban locuire individuală
 - Peisaj rezidențial periferic-rural locuire individuală
 - Peisaj al zonei comerciale
 - Peisaj periferic-industrial
 - Peisaj amenajare specializată - cimi r
- TIPOLOGII DE PEISAJ NATURAL ANTROPIZAT**
- Peisaj agricol
 - Peisaj periferic - zonă de locuire în dezvoltare

PROIECTANT S.C. TERA Design Studio S.R.L. Sediu social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chitajna, județ Ilfov I Sediu secundar (adresă de corespondență): Calea Căilărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 1, București Tel: 0745 049 429, 0742 705 565 CUI: RO38613231, J23/6227/2017									
BENEFICIAR / CLIENT MUNICIPIUL CONSTANȚA									
OBIECT / PROJECT NAME Perdea Verde									
AMPLASAMENT / LOCATION Zona Constanța Sud - Cumpăna, mun. Constanța, județ Constanța									
ELABORATOR / ARCHITECT / ENGINEER		NUME ȘI TITLU / NAME AND TITLE		SEMNĂTURĂ / SIGNATURE		DENUMIRE PLANȘĂ / DRAWING TITLE		SCARĂ / SCALE	
ȘEF PROIECT		urb. peisag. Tamara ROSETI		[Signature]		STUDIUL PEISAGISTIC AFERENT STUDIULUI DE FEZABILITATE		FORMAT / FORMAT	
PROIECTAT		Atestat RUR: D., E., G.		[Signature]		ANALIZĂ MEZZO-TERITORIALĂ TIPOLOGII DE PEISAJ		NR. PROIECT / PROJECT NO.	
		arh. urb. peisag. Andra EFTIME		[Signature]				211927 / 26.10.2021	
		Atestat RUR: D., D., E., G.		[Signature]					
		urb. peisag. Tamara ROSETI		[Signature]					
		Atestat RUR: D., E., G.		[Signature]					
		urb. peisag. Cristina IRIMIA		[Signature]					
		urb. Delta RUSU		[Signature]					
COD PROIECT / PROJECT CODE	ENITENT / ISSUER	FAZĂ PROIECT / PROJECT STAGE	SPECIALITATE / SPECIALITY	ZONIFICARE / ZONING	ETAJ / LEVEL	NR. PLANȘĂ / DRAWING NO.	CATEG. PLANȘĂ / DRAWING CATEG.	REVIZIE / REVISION	
TE - 55	TERA DESIGN STUDIO	SF	ARH.	GENERAL	SP02				



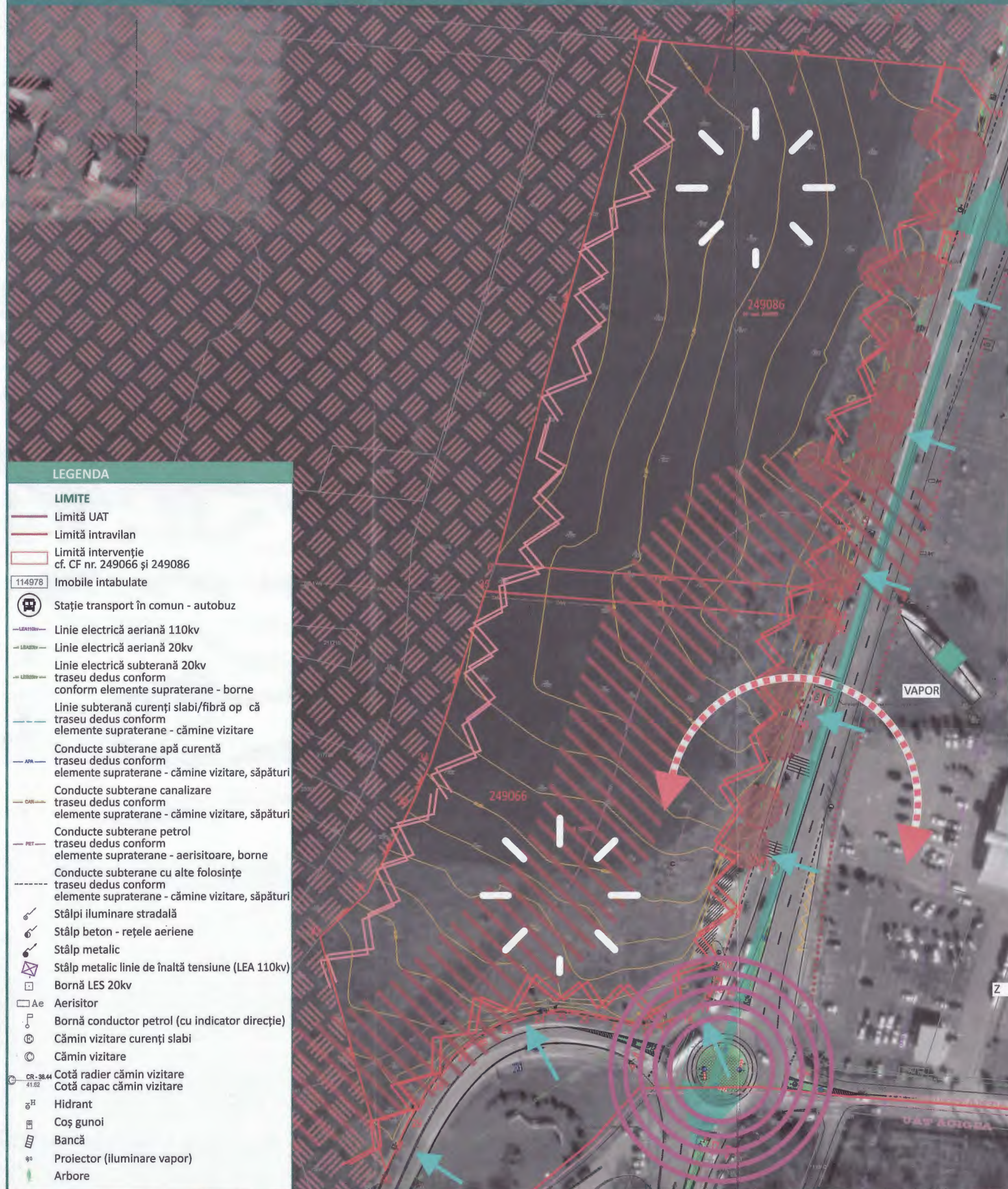
Texturi peisaj (paern)



La nivel mezo-teritorial sunt identificate drept **elemente de potențial** poziția amplasamentului în sistemul de spații verzi al orașului, atât prin proximitatea de aliniamentul de arbori de pe Șoseaua Mangaliei, dar și prin axul susținut de spații verzi, care leagă periferia de intersecția unde se află Parcul Doraly. Periferia este marcată și de vaporul caracteristic intrărilor în oraș. De asemenea, cele două parcele sunt amplasament optim pentru o amenajare peisagistică de parc, deoarece sunt libere de construcții și au o geometrie care nu generează condiționări.

Disfuncțiile se referă la lipsa anumitor legături funcționale și spațiale - în cadrul aceluiași peisaj, dar și între zone diferite.

PROIECTANT S.C. TERA Design Studio S.R.L. Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județul Ilfov Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căilărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București Tel: 0745 049 429, 0742 705 565 CUI: RO38613231, J23/6227/2017		BENEFICIAR / CLIENT MUNICIPIUL CONSTANȚA					
OBJECT / PROJECT NAME Perdea Verde		SCARĂ / SCALE NORD					
AMPLASAMENT / LOCATION Zona Constanța Sud - Cumpăna, mun. Constanța, Județul Constanța							
ELABORATOR / ARCHITECT / ENGINEER ȘEF PROIECT PROIECTAT	NUME ȘI TITLU / NAME AND TITLE urb. peisag. Tamara ROȘETI Atestat RUR: D., E., G. arb. urb. peisag. Andreea EFTIME Atestat RUR: D., E., G. urb. peisag. Tamara ROȘETI Atestat RUR: D., E., G. urb. peisag. Cristina IRIMIA urb. Delta RUSU	Semnătură / SIGNATURE 	DENUMIRE PLANȘĂ / DRAWING TITLE STUDIU PEISAGISTIC AFERENT STUDIULUI DE FEZABILITATE ANALIZĂ MEZZO-TERITORIALĂ POTENȚIAL ȘI DISFUNCȚII				
COD PROIECT / PROJECT CODE TE - 55	EMITENT / ISSUER TERA DESIGN STUDIO	FAZĂ PROIECT / PROJECT STAGE SF	SPECIALITATE / SPECIALITY ARH.	ZONIFICARE / ZONING GENERAL	ETAJ / LEVEL SP03	NR. PLANȘĂ / DRAWING NO. 211927 / 26.10.2021	CATEG. PLANȘĂ / DRAWING CATEG. REVIZIE / REVISION



PUNCTE TARI

Cele două terenuri libere de construcții, conform Extraselor de Carte Funciară nr. 249066 și nr. 249086, sunt de **formă regulată**, determinând un număr redus de condiționări spațiale în vederea amenajării peisagice a amplasamentului.

PUNCTE SLABE

Amplasamentul nu prezintă o **perdea verde** de protecție față de Șoseaua Mangaliei, necesară prin rolul de barieră vizuală și de absorbție a poluanților produși de traficul de pe o importantă arteră de circulație.

Vegetația prezentă pe sit este compusă din 40 de arbuști, dispuși neregulat de-a lungul Șoselei Mangaliei, care **nu aduc un aport este c sau funcțional** deosebit.

Amplasamentul nu prezintă o **perdea verde** de protecție față de zona în dezvoltare, cu funcțiunea de locuire, necesară prin rolul de barieră vizuală și de absorbție a poluanților produși de viitoarele circulații carosabile care vor deservi zona, propus prin Planul Urbanistic Zonal aprobat prin HCLM nr. 281/31.08.2021.

Cele două conducte de petrol amplasate subteran și instalațiile aferente amplasate supraterran produc condiționări spațiale, reprezentate printr-o zonă de siguranță (cf. Aviz CONPET nr. 9369/15.03.2022).

OPORTUNITĂȚI

Municipiul Constanța beneficiază de **Registrul Spațiilor Verzi**, în cadrul căruia sunt identificate și descrise spațiile verzi.

- Fâșie verde plantată
- Scur
- Spațiu verde cu destinație utilitară
- Teren degradat

Amplasamentul studiat are o **accesibilitate ridicată**, fiind mărginit de Șoseaua Mangaliei.

Șoseaua Mangaliei formează un **ax structural** în țesut, având drept puncte terminus sensul giratoriu Constanța Sud (adiacent amplasamentului studiat) și intersecția cu strada Aurel Vlaicu/Parcul Doraly; acest ax este susținut de fâșii plantate, scuaruri, spații verzi cu caracter utilitar și spații verzi aferente insulelor de înălțământ public.

În proximitatea amplasamentului studiat, în comuna Agigea, este plantat un **aliniament dublu de arbori**, cu rol de protecție față de terminalul petrolier și față de poluanții produși de traficul de pe Șoseaua Mangaliei.

Amplasamentul studiat se află la **periferia** municipiului Constanța, o zonă puternic tranzitată, aflată într-un proces continuu de dezvoltare.

Amplasamentul face parte dintr-un **caracter în dezvoltare** (Veterani) și se află în apropierea carerelor Km 5, Km 4-5 și Constanța Sud, zone în care predomină funcțiunea de locuire.

Pe frontul opus amplasamentului studiat se află o **zonă comercială de mari dimensiuni**.

Pe frontul opus parcului se află un simbol caracteristic municipiului Constanța, și anume unul dintre **vapoarele** pictate, amplasate la fiecare punct important de acces în oraș.

AMENINȚĂRI

Lipsa **aliniamentului de protecție** de pe ambele părți ale Șoselei Mangaliei se constituie într-o disfuncție.

Amplasamentul este încadrat într-un **peisaj fragmentat** de avansarea țesutului construit în parcelele de pagricol.

În cadrul carerelor învecinate, cu funcțiunea predominantă de locuire, nu există o **rețea de spații verzi publice** care să permită adunarea membrilor comunității (de piață, piațetă, scuar cu mobilier urban).

Amplasamentul este caracterizat de **juxtapunerea** dintre funcțiunea de locuire și cea industrială, ceea ce creează o **disfuncție de natură funcțională**.

Relația dintre amplasament și zona comercială de pe frontul opus nu este valorificată.

LEGENDA

LIMITE

- Limită UAT
- Limită intravilan
- Limită intervenție cf. CF nr. 249066 și 249086
- 114978 Imobile intabulate
- Stație transport în comun - autobuz
- Linie electrică aeriană 110kv
- Linie electrică aeriană 20kv
- Linie electrică subterană 20kv traseu dedus conform elemente supraterrane - borne
- Linie subterană curenți slabi/fibră optică traseu dedus conform elemente supraterrane - cămine vizitare
- Conducte subterane apă curentă traseu dedus conform elemente supraterrane - cămine vizitare, săpături
- Conducte subterane canalizare traseu dedus conform elemente supraterrane - cămine vizitare, săpături
- Conducte subterane petrol traseu dedus conform elemente supraterrane - aerisitoare, borne
- Conducte subterane cu alte folosințe traseu dedus conform elemente supraterrane - cămine vizitare, săpături
- Stâlpi iluminare stradală
- Stâlp beton - rețele aeriene
- Stâlp metalic
- Stâlp metalic linie de înaltă tensiune (LEA 110kv)
- Bornă LES 20kv
- Aerisitor
- Bornă conductor petrol (cu indicator direcție)
- Cămin vizitare curenți slabi
- Cămin vizitare
- Cotă radier cămin vizitare
- Cotă capac cămin vizitare
- Hidrant
- Coș gunoi
- Bancă
- Proiector (iluminare vapor)
- Arbore

PROIECTANT
S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediu social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, județ Ilfov
Sediu secundar (adresă de corespondență): Calea Călărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București
Tel: 0745 049 429, 0742 705 565
CUI: RO38613231, J23/6227/2017

BENEFICIAR / CLIENT

MUNICIPIUL CONSTANȚA

OBIECT / PROJECT NAME

Perdea Verde

AMPLASAMENT / LOCATION

Zona Constanța Sud - Cumpăna, mun. Constanța, județ Constanța

ELABORATOR / ARCHITECT / ENGINEER

NUME ȘI TITLU / NAME AND TITLE

SEMNĂTURĂ / SIGNATURE

DENUMIRE PLANȘĂ / DRAWING TITLE

SCARĂ / SCALE

ȘEF PROIECT

urb. peisag. Tamara ROSETI

Atestat RUR: D., E., G.

STUDIUL PEISAGISTIC

1:1 000

PROIECTAT

urb. peisag. Andreea EFTIME

Atestat RUR: D., E., G.

AFERENT STUDIULUI DE FEZABILITATE

FORMAT / FORMAT

urb. peisag. Tamara ROSETI

Atestat RUR: D., E., G.

ANALIZĂ

A2 (594x420)

urb. peisag. Cristina IRIMIA

urb. peisag. Delia RUSU

SWOT

NR. PROIECT / PROJECT NO.

COD PROIECT / PROJECT CODE

EMITENT / ISSUER

FAZĂ PROIECT / PROJECT STAGE

SPECIALITATE / SPECIALITY

211927 / 26.10.2021

TE - 55

TERA DESIGN STUDIO

SF

ARH.

GENERAL

SPOS

LEGENDA

LIMITE

- Limită UAT
- Limită intravilan
- Limită intervenție
cf. CF nr. 249066 și 249086
- 114978 Imobile intabulate
- Stație transport în comun - autobuz
- Linie electrică aeriană 110kv
- Linie electrică aeriană 20kv
- Linie electrică subterană 20kv
traseu dedus conform
elemente supratere - borne
- Linie subterană curenți slabi/fibră op. că
traseu dedus conform
elemente supratere - cămine vizitare
- Conducte subterane apă curentă
traseu dedus conform
elemente supratere - cămine vizitare, săpături
- Conducte subterane canalizare
traseu dedus conform
elemente supratere - cămine vizitare, săpături
- Conducte subterane petrol
traseu dedus conform
elemente supratere - aerisitoare, borne
- Conducte subterane cu alte folosințe
traseu dedus conform
elemente supratere - cămine vizitare, săpături
- Stâlpi iluminare stradală
- Stâlp beton - rețele aeriene
- Stâlp metalic
- Stâlp metalic linie de înaltă tensiune (LEA 110kv)
- Bornă LES 20kv
- Aerisitor
- Bornă conductor petrol (cu indicator direcție)
- Cămin vizitare curenți slabi
- Cămin vizitare
- Cotă radier cămin vizitare
- Cotă capac cămin vizitare
- Hidrant
- Coș gunoi
- Bancă
- Proiector (iluminare vapor)
- Arbore

RECOMANDĂRI DE DEZVOLTARE

- Perdea verde p aliniament de protecție
față de DN formată din arbori rezistenți
la poluanți
- Perdea verde p masiv plantat de
protecție față de țesutul de locuire
- Traseu vegetație cu colorit deosebit
- Axe determinate de trama stradală
adiacentă - linii de forță în peisaj
- Pajiște urbană
- Construcție a peisajului prin elemente
de legătură
- Grupuri decoraive reper - plante
conifere
- Grupuri decoraive reper - plante
foioase
- Marcare intersecție a traseului de
vegetație cu colorit deosebit cu
elemente principale ale amenajării
- Tratare deosebită a deschiderii spre
sensul giratoriu

Barieră verde de p masiv plantat - control asupra relației dintre țesutul de locuire aflat în proces de dezvoltare și amenajarea peisajisică; element determinant în crearea ambianței de înmădate a parcului, cu păstrarea permeabilității necesare siguranței și asigurării legăturilor funcționale cu carterul de locuit

Conceptul de vegetație va lua în considerare toate cele trei registre (înalt, mediu, jos), pentru a asigura dinamismul compozițiilor vegetale și complementaritatea cu diversele zone de activitate propuse.

Se vor introduce grupuri decoraive de conifere în puncte strategice ale amenajării, pentru a oferi o imagine echilibrată pe tot parcursul anului

Se vor amenaja **pajiști urbane**, amplasate central, care răspund atât interdicției de a planta arbori de talie mare și arbori în zona de siguranță a conductelor din subteran, precum și nevoii este de ierarhizare a vegetației.

Asfel se formează zone care permit vizibilitate completă asupra parcului și se asociază unei imagini deschise, libere.

Barieră verde de p aliniament, necesară pentru protecția față de traficul generat de o arteră majoră de circulație (Șoseaua Mangaliei / DN39). Bariera va îndeplini o mulțitudine de roluri: vizual, de siguranță, acustică și protecție împotriva poluării generate de trafic.

Asigurarea conștientizării vizuale și funcționale prin elemente de legătură de pul perchei corespondente

Circulația de p shared-space asigură legăturile cu țesutul de locuire în dezvoltare

Repere punctuale, aflate la intersecția a mai multe elemente compoziționale

Deschidere spre intersecția puternic tranzitată - necesitate de marcare prin element semnal și tratarea limitei ca permeabilă

Crochiuri ambianță

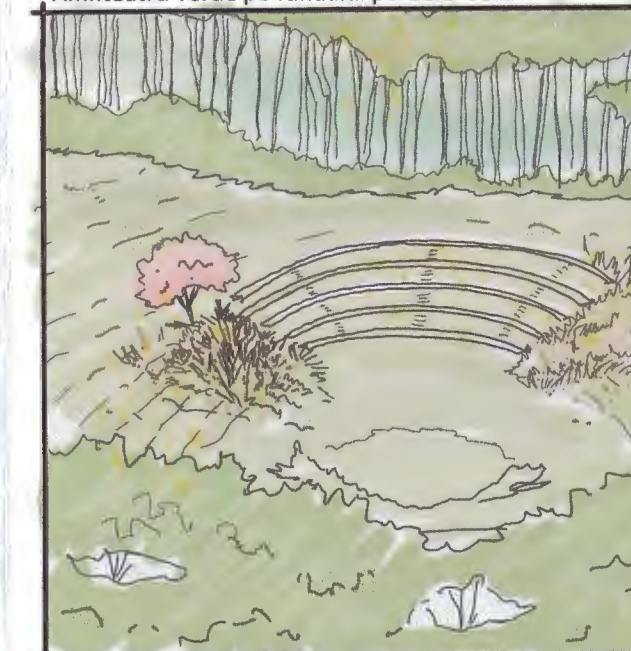
Valonamente ca elemente componente a barierei verzi



Amfiteatru verde drept marcare a perspectivei deschise



Amfiteatru verde pe fundalul perdelei verzi



Pajiște urbană



Barieră de protecție - masiv plantat



Traseu vegetal cu colorit deosebit



PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediu social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov
Sediu secundar (adresă de corespondență): Calea Călărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București
Tel: 0745 049 429, 0742 705 565
CUI: RO38613231, J23/6227/2017

BENEFICIAR / CLIENT

MUNICIPIUL CONSTANȚA

OBIECT / PROJECT NAME

Perdea Verde

AMPLASAMENT / LOCATION

Zona Constanța Sud - Cumpăna, mun. Constanța, Județ Constanța

ELABORATOR / ARCHITECT / ENGINEER

NUME ȘI TITLU / NAME AND TITLE

SEMNĂTURĂ / SIGNATURE

DENUMIRE PLANȘĂ / DRAWING TITLE

SCARĂ / SCALE

ȘEF PROIECT

urb. peisag. Tamara ROSETI

Atestat RUR: D. E. G.

STUDIU PEISAGISTIC AFERENT STUDIULUI DE FEZABILITATE

1:1 000

PROIECTAT

urb. peisag. Andra EFTIME

Atestat RUR: D. E. G.

RECOMANDĂRI DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ

FORMAT / FORMAT

urb. peisag. Tamara ROSETI

Atestat RUR: D. E. G.

NR. PROIECT / PROJECT NO.

urb. peisag. Cristina IRIMIA

urb. peisag. Delia RUSU

211927 / 26.10.2021

urb. peisag. Delia RUSU

urb. peisag. Delia RUSU

211927 / 26.10.2021

urb. peisag. Delia RUSU

urb. peisag. Delia RUSU

211927 / 26.10.2021

urb. peisag. Delia RUSU

urb. peisag. Delia RUSU

211927 / 26.10.2021

urb. peisag. Delia RUSU

urb. peisag. Delia RUSU

211927 / 26.10.2021

urb. peisag. Delia RUSU

urb. peisag. Delia RUSU

211927 / 26.10.2021

urb. peisag. Delia RUSU

urb. peisag. Delia RUSU

211927 / 26.10.2021

urb. peisag. Delia RUSU

urb. peisag. Delia RUSU

211927 / 26.10.2021

urb. peisag. Delia RUSU

urb. peisag. Delia RUSU

211927 / 26.10.2021

urb. peisag. Delia RUSU

urb. peisag. Delia RUSU

211927 / 26.10.2021

Reglementări												
ZONA 1 Zonă acces												Se vor folosi grupuri decora ve cu conifere pentru a asigura marcarea acceselor pe tot parcursul anului.
ZONA 2 Zonă centrală												În zona centrală se vor amenaja traseul vegetal deosebit prin colorit, partere florale și se vor amplasa exemplare solitare de arbori în puncte importante ale traseelor aleilor.
ZONA 3 Zonă protecție față de circulație majoră												Perdeaua de protecție față de DN39 va fi realizată din arbori cu opacitate mare a foliajului și cu habitus corespunzător captării poluanților.
ZONA 4 Zonă protecție față de locuire												Masivul de arbori va fi format din arbori și arbuș , amplasați în compoziții felurite, în funcție de dimensiuni, siluetă și texturi.

Formele coroanelor și înălțimilor arborilor				Arbori și arbuși - imagini reprezentative											
FORMA COROANEI	SPECII, VARIETĂȚI, CULTIVARURI														
	TALIA I	TALIA II	TALIA III												
ÎNGUST PIRAMIDALĂ	Populus nigra 'Italica' Picea omorika	Quercus robur 'Fas giata'	Carpinus betulus 'Fas giata' Prunus serrulata 'Amanogawa' Robinia pseudoacacia 'Monophylla Fas giata' Sorbus aucuparia 'Fas giata' Juniperus virginiana 'Fas giata' T Thuja occidentalis 'Dampieri' Thuja occidentalis 'Fas giata'												
PIRAMIDALĂ	Populus alba 'Piramidalis' Abies sp. Picea sp. Pseudotsuga menziesii Thuja plicata	Corylus colurna Magnolia acuminata Chamaecyparis lawsoniana Thuja occidentalis	Chamaecyparis lawsoniana cv. Thuja orientalis												
OVOIDALĂ	Acer pseudoplatanus Fagus sylvatica Fraxinus excelsior Ginkgo biloba Gleditsia triacanthos Liriodendron tulipifera Tilia platyphyllos	Betula pendula Populus tremula Tilia cordata	Populus simonii Sorbus aria												
SFERICĂ	Juglans nigra Platanus hybrida Quercus cerris Quercus petraea Quercus robur	Castanea sativa Cercis canadensis Magnolia x soulangeana Quercus rubra	Acer platanoides 'Globosum' Fraxinus ornus Malus pumila Prunus fraxinosa 'Globosa' Prunus mahaleb Robinia pseudoacacia 'Umbraculifera'												
ETALATĂ	Populus alba Ulmus glabra	Acer negundo Celtis occidentalis Castanea sativa Paulownia tomentosa Sophora japonica	Albizia julibrissin Catalpa bignonioides Prunus serrulata Prunus padus												
PENDULĂ		Betula pendula 'Tris s' Fagus sylvatica 'Pendula'	Morus alba 'Pendula' Prunus avium 'Pendula' Prunus serrulata 'Kiku Shidare Sakura' Salix babylonica Salix alba 'Tris s' Sophora japonica 'Pendula' Ulmus glabra 'Pendula' Chamaecyparis nootkatensis 'Pendula'												
Formele de creștere și înălțimile arbușilor															
FORMA	SPECIE, VARIETATEA		ÎNĂLȚIMEA												
TĂRÂTOARE	Cotoneaster dammeri 'Radicans' Euonymus fortunei 'Radicans' Juniperus horizontalis 'Glauca'		sub 0,50 m												
ETALATĂ	Buxus sempervirens 'Suffructuosa' Berberis thunbergii 'Atrorubra Nana' Chaenomeles japonica Hydrangea macrophylla Spiraea salicifolia Chaenomaecyparis lawsoniana 'Mimima Glauca' Chaenomeles lagenaria Forsythia intermedia Picea glauca 'Conica'		sub 0,50 m 0,50 - 1,50 m 1,50 - 3,00 m												
COLUMNARĂ	Juniperus communis 'Compressa' Juniperus communis 'Hibernica' Taxus baccata 'Fas giata Aurea'		0,50 - 1,50 m 1,50 - 3,00 m												

LEGENDA

Configurație

Masiv

Grup

Aliniament

Gard viu

Exemplar solitar

Talie arbori

Talia I (depășește 25 m înălțime)

Talia II (15 - 25 m înălțime)

Talia III (7 - 15 m)

Talie (arbuș)

Sub 0,50 m

0,50 - 1,50 m

1,50 - 3,00 m

Formă coroană arbori

Îngust piramidală

Piramidală

Ovoidală

Sferică

Etalată

Pendulă

Formă arbuș

Târâtoare

Etalată

Columnară

Înălțime coroană arbori

Sub 0,50 m

0,50 - 1,50 m

1,50 - 3,00 m

Opacitate foliaj

50-70%

70%-90%

90%-100%

Colorit foliaj accente

Specii cu frunziș variegat

Specii cu frunziș roșu

Specii cu frunziș albastrui

Specii cu frunziș galben-auriu

Specii cu frunziș galben-auriu și nuanțe roșii ce toamna

Specii cu frunziș roșu și nuanțe portocalii toamna

Lăstari/tulpină

Lăstari decorați prin culoare

Scoarță decorați prin culoare

Perioadă de înflorire

Înflorire de primăvară

Înflorire de vară

Înflorire de toamnă

Plante floricole și graminee

Gazon

Acoperitor de sol

Plante floricole

Ierburi decorați

Fiziologie

Foioase

Conifere

Elemente deosebite/accente

Aliniament de arbori

perdea de protecție

Masiv de arbori

perdea de protecție

Traseu vegetal deosebit

prin colorit

Grupări de conifere



PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECT

ȘEF PROIECT

PROIECTANT

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017

PROIECTANT

S.C. TERA Design Studio S.R.L.

Sediul social: Str. Apeductului nr. 61G, comuna Chiajna, Județ Ilfov I

Sediul secundar (adresă de corespondență): Calea Căldărași, nr. 44, parter, ap.1, sector 3, București

Tel: 0745 049 429, 0742 705 565

CUI: RO38613231, J23/6227/2017