



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**pentru modificarea H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța**

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 29.04. 2022;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 84980/29.04.2022
- Raportul de specialitate al Serviciului patrimoniu-Direcția Patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu înregistrat sub nr. 84993/29.04.2022
- Avizul Comisiei de specialitate nr.3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement;
- Avizul Comisiei de specialitate nr.5 - pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;
- Adresa nr.48/07.03.2022 a Școlii gimnaziale nr. 17 "Ion Minulescu", înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.49415/07.03.2022;
- Adresa nr.239/30.03.2022 a Școlii gimnaziale nr.37, înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.70636/31.03.2022;

În conformitate cu prevederile:

- H.C.L. nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare;
- Contractului nr.46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare;
- Extrasului de carte funciară nr. 244196;
- Extrasului de carte funciară nr. 250689;
- Art. nr.869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;
- H.C.L. nr.335/2011 privind transmiterea unor imobile aparținând domeniului public al municipiului Constanța, din administrarea RAEDPP Constanța în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat, cu modificările și completările ulterioare,
- H.C.L.nr.451/28.12.2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L.nr.119/28.03.2019 privind completarea și actualizarea H.C.L. nr.451/28.12.2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129, alin.(2) lit. a), alin.3 lit.d) și art.196, alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.I** -Se aprobă modificarea anexei nr.4 – Inventar parcări, platforme, pasaje la HCL nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, în sensul transmiterii în gestiune delegată a S.C Confort Urban S.R.L. a terenului în suprafață de 5.647,00 mp situat în municipiul Constanța, Str. Meșterul Manole nr.18, imobil menționat în anexa nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.II** - Se aprobă modificarea anexei nr.4 – Inventar parcări, platforme, pasaje la HCL nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, în sensul transmiterii în gestiune delegată a S.C Confort Urban S.R.L. a terenului în suprafață de 9.518,00 mp situat în municipiul Constanța, Str. Arcului nr.8, imobil menționat în anexa nr.2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.III**-Predarea primirea imobilelor descrise în anexa nr.1 și anexa nr.2 se va realiza prin proces verbal de predare-primire încheiat între Direcția generală urbanism și patrimoniu, Serviciul topografie, cadastru și cartografie digitală și reprezentanții S.C. Confort Urban SRL, în termen de 30 de zile calendaristice de la data adoptării prezentei hotărâri.

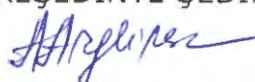
**Art.IV** -Celelalte prevederi ale H.C.L. nr.63/2013 cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

**Art.V**-Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Direcției patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, iar Școlii gimnaziale nr. 17 "Ion Minulescu" și Școlii gimnaziale nr. 37 prin grija Direcției generale urbanism și patrimoniu, Direcției generale gestionare servicii publice, Serviciului Public de Impozite și Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local și S.C. Confort Urban S.R.L. în vederea aducerii la îndeplinire și Instituției prefectului-județul Constanța spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:  
27 pentru, — împotriva, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

  
ADRIAN AAGHINACESCU

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
VIORELA-MIRABELA CĂLIN

CONSTANȚA  
NR. 174 / 29.06. 2022



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR. 174/2022

Completarea și modificarea anexei nr. 4 - Inventar parări, platforme, pasaje  
transmitere în gestiune delegată

| NR.<br>CRT | DENUMIRE BUN /<br>ELEMENTE DE<br>IDENTIFICARE                                       | Suprafața care<br>face obiectul<br>transmiterii în<br>gestiunea<br>delegată a<br>S.C.CONFORT<br>URBAN S.R.L. | OBSERVAȚII                                                                                                                                                                                     |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.         | Școala gimnazială nr. 17<br>"Ion Minulescu"<br>(P+2E)<br>Str. Meșterul Manole nr.18 | 5.647,00 mp                                                                                                  | Carte funciară nr. 244196<br>Nr. cadastral -244196<br>Nr. cadastral -244196-c1<br><br>Suprafață totală 6439,00 mp<br>din care:<br>suprafață construită la sol 792,00 mp<br>(784,00 mp+8,00 mp) |

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

*Adriana Agbinescu*  
Adriana Agbinescu

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
VIORELA-MIRABELA CĂLIN

CONSTANȚA  
NR. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2022



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL

ANEXA nr.2 LA H.C.L. NR. 174/2022

Completarea și modificarea anexei nr. 4 - Inventar parări, platforme, pasaje  
transmitere în gestiune delegată

| NR.<br>CRT | DENUMIRE BUN /<br>ELEMENTE DE<br>IDENTIFICARE               | Suprafața care<br>face obiectul<br>transmiterii în<br>gestiunea<br>delegată a<br>S.C.CONFORT<br>URBAN S.R.L. | OBSERVAȚII                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | Școala gimnazială nr. 37<br>(P+2E)<br><br>Str. Arcului nr.8 | <b>9.518,00 mp</b>                                                                                           | Carte funciară nr. 250689<br>Nr. cadastral -250689<br>Nr. cadastral -250689-c1<br>Nr. cadastral -250689-c2<br>Nr. cadastral -250689-c3<br><br>Suprafață totală 10295,00 mp<br>din care :<br>suprafață construită la sol 777,00 mp<br>(746,00 mp+12,00 mp +19,00 mp) |

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

*Argline*  
ADRIANA ARGHIRESCU

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
VIORELA MIRABELA CALIN

CONSTANȚA

NR. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2022