



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii proiectului „Reabilitare Școala Gimnazială nr. 39, Nicolae Tonitza” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 29.04.2022;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 85642/19.04.2022
- raportul de specialitate al Direcției dezvoltare și fonduri europene, înregistrat sub nr. 85920/19.04.2022
- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 4 pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, sport, culte și protecție socială;

În conformitate cu prevederile:

- Ghidului specific privind Regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit. d), alin. 7 lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă depunerea proiectului „Reabilitare Școala Gimnazială nr. 39, Nicolae Tonitza” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Art.2 Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului în cuantum de 7.098.533,40 lei fără TVA.

Art.3 UAT Municipiul Constanța se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări.

Art.4 Se aprobă Anexa 1 privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul „Reabilitare Școala Gimnazială nr. 39 Nicolae Tonitza”, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre în vederea ducerii la îndeplinire Direcției dezvoltare și fonduri europene, Direcției financiare din cadrul Direcției generale economico-financiară și Instituției prefectului – județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

24 pentru, - împotriva, - abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 24 de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

ADRIANA TEGHINȚESCU
Arghe

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL,

VIORELA-MIRABELA CĂLIN

CONSTANȚA

Nr. 147

**Descrierea sumară a investiției aferentă proiectului
„Reabilitare Școala Gimnazială nr. 39, Nicolae Tonitza”**

Obiectivul general al proiectului „Reabilitare Școala Gimnazială nr. 39, Nicolae Tonitza” este reabilitarea termică și creșterea eficienței energetice a imobilului.

Obiectivul specific al proiectului este scăderea nivelului anual specific al gazelor cu efect de seră, scaderea consumului anual de energie primară prin utilizarea surselor regenerabile și neregenerabile.

Situația existentă a obiectivului de investiții

Anul construirii: 1981

Regim de înălțime: P+3E

Construcția are destinația clădire de învățământ.

Având în vedere lunga perioadă de exploatare a acesteia, se constată un grad avansat de uzură fizică, de unde rezultă necesitatea reabilitării corpului de clădire.

Situația propusă a obiectivului de investiții

Sc = 721,00 mp

Sd = 2884,00 mp

Descrierea generală:

Clădirea analizată are funcțiunea de școală, este amplasată în localitatea Constanța, strada Solidarității, nr. 8 și se află în proprietatea U.A.T. Municipiul Constanța.

În această instituție de învățământ își desfășoară activitatea un număr de 1426 elevi . Personal administrativ și cadre didactice: 95 persoane.

Clădirea cu suprafață construită Sc= 721,00 mp și desfășurată Sd= 2884,00 mp, regim de înălțime P+3E, a fost edificată în anul 1981.

Clădirea are structură de rezistență alcătuită din celule mari cu pereți rari din beton armat cu grosimea de 15 cm pe ambele direcții prevăzute cu bulbi la capete, stâlpi și grinzi prefabricate la fațadele longitudinale, planșeele din semipanouri de b.a. pe grinzi prefabricate de 13 cm, fără suprabetonare.

PREZENTAREA PACHETULUI DE SOLUȚII ADOPTAT

Reabilitarea termoeenergetică a clădirii constă în următoarele intervenții:

Construcții

- termoizolarea soclului clădirii cu polistiren extrudat cu grosime de 10 cm, care se va prelungi 70 cm sub cota trotuarului.
- termoizolare pereților exteriori și a aticului cu vată minerală bazaltică de 15 cm grosime, montat pe fața exterioară a pereților.
- reabilitarea terasei, prin decopertarea tuturor straturilor existente până la betonul de pantă și înlocuirea sistemului prin introducerea de polistiren expandat de min. 25 cm grosime, montat pe fața exterioară a terasei.
- înlocuirea tâmplăriei exterioare (uși și ferestre) existente aflată în stare bună, dar neetanșă, cu o tâmplărie performantă din punct de vedere energetic din P.V.C., cu geam tripan și acoperire selectivă cu 3 garnituri de etanșare.
- repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii.
- repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei.
- demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa clădirii, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție.
- crearea/adaptarea intrărilor pentru facilitarea accesului persoanelor cu dizabilități și alte măsuri de dezvoltare durabilă.
- refacerea hidroizolației perimetrale.

Instalații

- înlocuirea instalației de iluminat interior
- lucrări de creștere a performanței energetice aferente instalațiilor termice și sanitare
- înlocuirea sistemului electric: conductori, prize și întrerupătoare
- montarea de ventilatoare în grupurile sanitare și bucătărie
- Lucrări de creștere a performanței energetice aferente instalațiilor termice, prin montarea de pompa de caldura aer/apa cu ventiloconvectori în sălile de clasă și radiatoare în grupurile sanitare și spații tehnice, pentru aport încălzire pe timp de iarnă din sursă regenerabilă

- Lucrări de creștere a performanței energetice aferente instalațiilor electrice , prin instalarea de panouri fotovoltaice pentru aport de energie electrică din sursă regenerabilă
- Lucrări de creștere a performanței energetice aferente instalațiilor sanitare, prin montarea de panouri solare pentru aport apă caldă de consum din sursă regenerabilă
- Instalare sistem de ventilare mecanică, inclusiv cu recuperare de căldură pentru asigurarea calității aerului interior.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

ADRIANA ARGHIRESCU
Argheanu

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL,

VIORELA-MIRABELA CĂLIN