



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind numirea unor membri provizorii în Consiliul de administrație al Regiei Autonome Exploatarea Domeniului Public și Privat Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședință ordinară din data de 28.12.2021

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac, înregistrat sub nr.252919/20.12.2021;
- raportul de specialitate al Compartimentului monitorizare întreprinderi publice și ADI-uri înregistrat sub nr.253179/21.12.2021;
- avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța,
- avizul Comisiei de specialitate nr.3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement,
- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului,

În conformitate cu prevederile:

- art. 64¹ din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2009-2012 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- adresa Regiei Autonome Administrarea Domeniului Public și Privat Constanța nr.17616/15.12.2021 înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.249520/15.12.2021;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.a), alin.(3) lit.d) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă numirea unor membri provizorii în Consiliul de administrație al Regiei Autonome Administrarea Domeniului Public și Privat Constanța pentru un termen de 4 luni, cu posibilitatea prelungirii, pentru motive temeinice, până la 6 luni, până la finalizarea procedurii de selecție, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă clauzele contractului de mandat pe perioada provizoratului membrilor Consiliului de administrație al Regiei Autonome Administrarea Domeniului Public și Privat Constanța încheiat între municipiul Constanța și persoanele nominalizate la art.1, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește primarul municipiului Constanța, domnul Vergil Chițac, să semneze contractele de mandat și actele adiționale la acestea.

Art.4. În cazul în care în interiorul acestui termen este finalizată procedura de selecție și desemnare a membrilor Consiliului de administrație al Regiei Autonome Administrarea Domeniului Public și Privat Constanța, contractele de mandat și actele adiționale ulterioare ale persoanelor nominalizate la art.1 încetează de drept.

Art.5. Se aprobă indemnizația acordată membrilor provizorii ai Consiliului de administrație al Regiei Autonome Administrarea Domeniului Public și Privat Constanța în cuantum de 2.350,00 lei/lună brut, în conformitate cu prevederile art.8 alin.(3) din O.U.G. nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare.

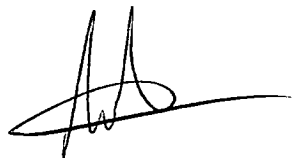
Art.6. Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Compartimentului monitorizare întreprinderi publice și ADI-uri și Regiei Autonome Administrarea Domeniului Public și Privat Constanța, în vederea aducerii la îndeplinire, precum și Instituției prefectului - județul Constanța, spre știință, iar persoanelor nominalizate în anexa nr.1 hotărârea se va comunica prin grija Compartimentului monitorizare întreprinderi publice și ADI-uri.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

26 pentru, — împotriva, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
COSTIN-VALERIU AVĂTAVULUI



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
VIORELA-MIRABELA CĂLIN



CONSTANȚA

Nr. 493 / 28.12.2021



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr.1 la H.C.L. nr. 493/2021

MEMBRI PROVIZORII ÎN CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE AL
REGIEI AUTONOME ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
CONSTANȚA

Nr. crt.	Nume și prenume
1.	URSA LOAN
2.	MIRA SIOCE

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
COSTIN-VALERIU AVĂTAVULUI

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
VIORELA MIRABELA CĂLIN

CONTRACT DE MANDAT

NR. _____ / _____

CAP. I

PĂRȚILE CONTRACTANTE

ART.1.

Municipiul Constanța, cu sediul în bd. Tomis nr.51, în calitate de autoritate publică tutelară a Regiei Autonome Administrarea Domeniului Public și Privat Constanța, cu sediul în municipiul Constanța, Bd. Tomis nr.101, număr de înregistrare în Registrul Comerțului J13/15/1996, C.U.I. RO2746784, în calitate de *mandant*, reprezentat prin domnul primar Vergil Chițac,

și

Domnul/Doamna, domiciliat/domiciliată în _____, Str./Aleea _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, identificat/identificată cu _____ seria _____, nr. _____, eliberată de _____, la data de _____, în calitate de membru în Consiliul de administrație al Regiei Autonome Administrarea Domeniului Public și Privat Constanța, în calitate de *mandatar*,

CAP. II

CONDIȚIILE MANDATULUI

ART. 2.

În temeiul Ordonanței de Urgență nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local al municipiului Constanța, în calitate sa de autoritate publică tutelară a Regiei Autonome Administrarea Domeniului Public și Privat Constanța, acordă împuternicire persoanelor mandatate, pentru încheierea de acte juridice ce rezultă din calitatea sa de autoritate publică tutelară, iar membrii în Consiliul de administrație își asumă obligația încheierii actelor în numele mandantului, îndeplinind toate condițiile prevăzute de lege și având în vedere H.C.L. nr. _____,

CAP. III

OBIECTUL CONTRACTULUI

ART.3. Mandantul împuternicește membrii în Consiliul de administrație, în limitele stabilite prin prezentul contract, să reprezinte interesele Consiliului local al municipiului Constanța în Consiliul de administrație al Regiei Autonome Administrarea Domeniului Public și Privat Constanța.

Actele făcute de către membrii din Consiliul de administrație, în limitele puterilor primite, sunt opozabile terților.

CAP. IV**TERMENUL CONTRACTULUI ȘI REMUNERAȚIA MEMBRILOR ÎN CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE**

ART.4. Prezentului contract intră în vigoare de la data semnării și înregistrării acestuia și este valabil până la finalizarea procedurii de selecție a administratorilor, potrivit prevederilor Ordonanței de Urgență nr.109/2011, pentru o perioadă de 4 luni, cu posibilitatea prelungirii, pentru motive temeinice, până la maximum 6 luni. În cazul în care în interiorul acestui termen este declanșată și finalizată procedura de selecție a candidaților pentru pozițiile de administrator, la finalizarea procedurii de selecție și desemnare a administratorilor, prezentul mandat al administratorului provizoriu încetează de drept.

La împlinirea termenului mandatului de administrator provizoriu sau la apariția unei cauze legale ori convenționale de încetare a mandatului, contractul încheiat între Părți va înceta.

Mandatarul beneficiază de o remunerație fixă lunară brută în valoare de _____ lei/lună brut, în conformitate cu prevederile art.8 alin.(3) din O.U.G. nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, pentru executarea mandatului încredințat.

Acordarea remunerației fixe lunare este condiționată de participarea efectivă la ședințele Consiliului de administrație, respectiv în funcție de numărul de ședințe la care participă, de atribuțiile în cadrul unor comitete consultative și de alte atribuții specifice stabilite prin contractul de mandat.

CAP. V**OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE:****A.OBLIGAȚIILE MANDATARULUI****ART.5.**

În cadrul Consiliului de administrație, mandatarul are următoarele obligații:

- a) aprobă direcțiile principale de activitate și de dezvoltare a regiei autonome;
- b) verifică funcționarea sistemului de control intern/managerial, implementarea politicilor contabile și realizarea planificării financiare;
- c) numește și revocă directorii și stabilește remunerația lor;
- d) evaluează activitatea directorilor, verifică execuția contractelor de mandat ale acestora;
- e) analizează și aprobă planul de administrare elaborat în colaborare cu directori;
- f) negociază indicatorii de performanță financiari și nefinanciari cu autoritatea publică tutelară;
- g) elaborează raportul, prezentat autorității publice tutelare, privitor la activitatea regiei autonome, care include și informații referitoare la execuția contractelor de mandat ale directorilor;
- h) monitorizează și gestionează potențialele conflicte de interese de la nivelul organelor de administrare și conducere;
- i) superviează sistemul de transparență și comunicare;
- j) monitorizează eficacitatea practicilor de guvernanta corporativă ale regiei autonome;
- k) elaborează și prezintă autorității tutelare spre aprobare, în termen de 20 zile de la data numirii sale, planul de administrare care include strategia de administrare pe durata mandatului pentru atingerea obiectivelor și criteriilor de performanță stabilite în contractele de mandat.

ART.6. Membrii din cadrul Consiliului de administrație, în exercitarea atribuțiilor ce le revin conform legislației în vigoare, au obligația ca, ori de câte ori constată situații de natură să prejudicieze activitatea economico-financiară a societății, să anunțe și să propună mandantului modul de rezolvare a acestora într-un termen stabilit.

ART.7. Membrii din cadrul Consiliului de administrație se obligă să îndeplinească mandatul pe toată durata contractului și răspund față de mandant pentru neaducerea la îndeplinire a prevederilor art. 5 și vor informa pe mandant, ori de câte ori li se solicită, de modul cum își exercită obligațiile mandatate.

cu care au fost
ANEXĂ LA
HCLM NR. 493/2021

B. OBLIGAȚIILE MANDANTULUI

ART.8. Mandantul va asigura membrilor din Consiliul de administrație sprijinul solicitat în situațiile prevăzute la art.5.

CAP. VI

RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ A PĂRȚILOR SEMNATARE

ART.9.

Răspunderea membrilor din Consiliul de administrație:

- a) membrul în Consiliul de administrație este ținut răspunzător în condițiile legislației comerciale și prezentului contract. În acest sens, răspunderea lui funcționează pentru neexecutarea totală/parțială, cât și pentru executarea defectuoasă a acestuia;
- b) producerea de daune materiale și morale mandantului prin fapte sau omisiuni produse în executarea contractului de mandat atrage răspunderea civilă a membrului în Consiliul de administrație.

În cazul în care faptele sau omisiunile au caracter penal, membrul în Consiliul de administrație răspunde și potrivit legii penale.

ART.10.

Răspunderea mandantului:

- a) răspunderea mandantului va fi operantă în situația nerespectării obligațiilor asumate prin prezentul contract, precum și în situația executării defectuoase, a neexecutării totale sau parțiale a obligațiilor asumate;
- b) mandantul nu răspunde pentru actele sau faptele ilicite cauzatoare de prejudicii, săvârșite de membrul în Consiliul de administrație prin depășirea competențelor atribuite prin prezentul contract.

CAP. VII

MODIFICAREA CONTRACTULUI

ART.11. Prezentul contract se poate modifica la inițiativa uneia din părți cu acordul ambelor părți prin hotărâre a Consiliului local al municipiului Constanța.

CAP. VIII

ÎNCETAREA CONTRACTULUI

ART.12. Contractul de mandat încetează prin:

- a) expirarea termenului;
- b) imposibilitatea fortuită de executare;
- c) revocarea de către mandant;
- d) renunțarea membrului în Consiliul de administrație;
- e) punerea sub interdicție judecatorească a membrului în Consiliul de administrație;

Mandantul poate oricând revoca mandatul expres sau tacit. Numirea unui nou membru în Consiliul de administrație echivalează cu revocarea mandatului, de la data notificării.

Renunțarea se va face prin notificare și restituirea de către membrul în Consiliul de administrație, a contractului. Restituirea contractului se va face și în caz de revocare a mandatului.

ANEXĂ LA
HCLM NR. 493/2021

CAP. IX

DISPOZIȚII FINALE

ART.13. Clauzele prezentului contract se vor completa cu dispozițiile privitoare la mandat din Noul Cod civil.

Odată cu încheierea prezentului contract, contractele de mandat anterioare sau actele adiționale, după caz, își încetează valabilitatea.

Prezentul contract a fost încheiat, astăzi _____ în 3 (trei) exemplare, câte unul pentru fiecare parte și unul pentru Compartimentul monitorizare întreprinderi publice și ADI-uri, având aceeași valoare juridică.

**Mandant,
Consiliul Local al municipiului Constanța**

**Prin Primar
Vergil CHIȚAC**

**Mandatar,
Membru în Consiliul de
administrație al R.A.E.D.P.P. Constanța**

Secretar general

**Avizat,
Birou legislație, contracte, avize de legalitate și legile proprietății
Consilier juridic**

**Compartiment monitorizare întreprinderi publice și ADI-uri
Întocmit
Consilier**

OBIECTIVE ȘI CRITERII DE PERFORMANȚĂ

ANEXĂ LA
HCLM NR. 493/2021

I. OBIECTIVE

1. Creșterea capacității de autofinanțare urmărind echilibrul între veniturile proprii și cheltuielile materiale pentru activitatea de bază;
2. Diminuarea perioadei de recuperare a creanțelor;
3. Diminuarea perioadei de rambursare a datoriilor;
4. Diminuarea pierderilor;
5. Reducerea cheltuielilor comparativ cu veniturile încasate;
6. Creșterea productivității muncii;
7. Calitatea serviciului reflectat în gradul de satisfacere a cerințelor populației;
8. Utilizarea adecvată a resurselor umane având la baza optimizarea costurilor salariale.

II CRITERII DE PERFORMANȚĂ

1. Reducerea obligațiilor restante;
2. Reducerea pierderilor;
3. Creșterea profiturilor;
4. Creșterea cifrei de afaceri;
5. Creșterea productivității muncii.

Mandant
Consiliul Local al municipiului Constanța
Prin Primar
Vergil CHIȚAC

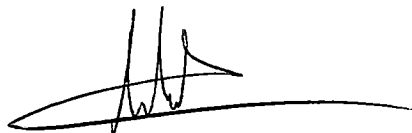
Mandatar
Membru în Consiliul de
administrație al al R.A.E.D.P.P. Constanța

Secretar general

Avizat,
Birou legislație, contracte, avize de legalitate și legile proprietății
Consilier juridic

Compartiment monitorizare întreprinderi publice și ADI-uri
Întocmit
Consilier

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
COSTIN-VALERIU AVĂTAVULUI



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
VIORELA-MIRABELA CALIN

