



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

**privind constituirea dreptului de uz și servitute
în favoarea E-Distribuție Dobrogea S.A. asupra unor imobile
situate în municipiul Constanța,
în vederea realizării serviciului public de distribuție a energiei electrice**

Consiliul Local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 26.11.2021,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 232019/19.11.2021;
- raportul de specialitate al Direcției patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, Serviciul patrimoniu înregistrat sub nr. 232265/19.11.2021;
- avizul avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

Luând în considerare:

- adresa Consiliului Județean nr. 210057/22.10.2021,
- adresele E-Distribuție Dobrogea S.A.
- Autorizația de Construire nr. 806/06.10.2021
- Plan de situație, vizat spre neschimbare, anexă la A.C. NR. 806/06.10.2021
- Autorizația de Construire nr. 752/22.09.2021
- Autorizația de Construire nr. 753/22.09.2021
- Autorizația de Construire nr. 754/22.09.2021
- Extras de Carte Funciară nr. 227465/2021
- Extras de Carte Funciară nr. 212959/2021
- Extras de Carte Funciară nr. 222442/2021
- Extras de Carte Funciară nr. 238817/2021
- H.C.L. NR. 378/29.10.2021 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța
- adresa nr. R157408/15.09.2021 privind întocmirea unui H.C.L. pentru darea în folosință către ENEL a 7,5 mp din clădirea Punctului de conexiune amplasat pe plaja Modern;

În conformitate cu prevederile art. 12-14 și art. 26 alin. (4) lit. b din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale și art. 749, art. 866 și art. 874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aprobă constituirea dreptului de uz și servitute în favoarea E-Distribuție Dobrogea S.A. asupra terenului în suprafață de 16 mp, identificat cu nr. cadastral 227465, situat în municipiul Constanța, zona Delfinariu, parc Tăbăcărie.

Art.2. - Se aprobă constituirea dreptului de uz și servitute în favoarea E-Distribuție Dobrogea S.A. asupra terenului în suprafață de 134 mp, identificat cu nr. cadastral 212959, situat în municipiul Constanța, zona Delfinariu, parc Tăbăcărie.

Art.3. - Se aprobă constituirea dreptului de uz și servitute în favoarea E-Distribuție Dobrogea S.A. asupra 7,5 mp din clădirea punctului de conexiune situat pe plaja Modern.

Art.4. - Se aprobă constituirea dreptului de uz și servitute în favoarea E-Distribuție Dobrogea S.A. asupra terenului în suprafață de 8 mp, identificat cu nr. cadastral 238817, situat în municipiul Constanța, strada Cișmelei, cap linie CT BUS.

Art.5. - Se aprobă constituirea dreptului de uz și servitute în favoarea E-Distribuție Dobrogea S.A. asupra terenului în suprafață de 8 mp, identificat cu nr. cadastral 222442, situat în municipiul Constanța, strada Industrială nr. 8, cap linie CT BUS.

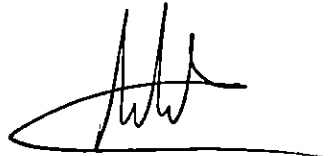
Art.6. - Se aprobă constituirea dreptului de uz și servitute în favoarea E-Distribuție Dobrogea S.A. asupra terenului în suprafață de 8 mp, identificat cu nr. cadastral 238826, situat în municipiul Constanța, strada Theodor Burada și strada Gării, cap linie CT BUS.

Art.7. - Predarea primirea terenurilor se va face prin proces verbal încheiat între Serviciul topografie, cadastru și cartografie digitală din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu și Societatea E-Distribuție Dobrogea S.A.

Art.8. - Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrație publică va comunica prezenta hotărâre Direcției generale urbanism și patrimoniu, Societății E-Distribuție Dobrogea S.A., Consiliului Județean Constanța în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali
astfel: 25 pentru, - împotrivă, - abțineri.
La data adoptării sunt în funcție 24 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
COSTIN - VALARIU AVĂTAVULUI



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
VIORELA MIRABELA CĂLIN



CONSTANȚA
NR. 449 / 26.11 2021

LEGENDA

- Linii electrice subterane existente
- Linii electrice subterane nou proiectate
- Mansoane electrice nou proiectate
- Limite cadastrale

PROFILE

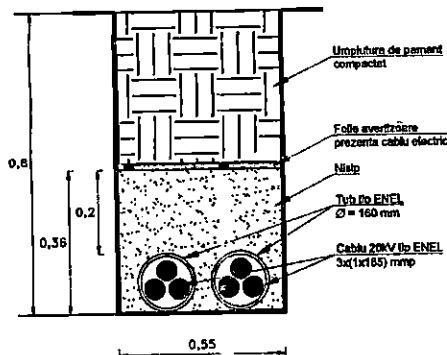
- 1-2 : Profil "A" L = 4 m
- 2-3 : Profil "A" L = 4 m
- 3-4 : Profil "A" L = 8 m
- 4-5 : Profil "A" L = 30 m
- 5-6 : Profil "A" L = 22 m
- 6-7 : Profil "A" L = 3 m
- 7-8 : Profil "A" L = 4 m

INVENTAR DE COORDONATE "Sistem de Proiectie Stereografica 1970" LINIE ELECTRICA SUBTERANA

No. Pnt.	X [m]	Y [m]
1	307243,475	791188,718
2	307240,218	791186,283
3	307236,214	791185,790
4	307228,066	791184,640
5	307199,259	791191,603
6	307178,088	791196,939
7	307176,601	791199,884
8	307175,221	791202,913

Profil "A" (cote in metri)

Zona nepavata



Proprietati traversate de traseul de cablu nou proiectat

Nr.Pct.	Proprietar Teren	Nr.cadastral	Lungime ml	Suprafata sapatura mp	Suprafata servitute mp
1-2	Consiliul Judetean Constanta	212941	4	2,4	8
2-3	Municipiul Constanta	227465	4	2,4	8
3-7	Municipiul Constanta	212959	63	37,8	134
7-8	Municipiul Constanta	227465	4	2,4	8

Total cantitati teren nr cadastral 227465 Mun.Constanta

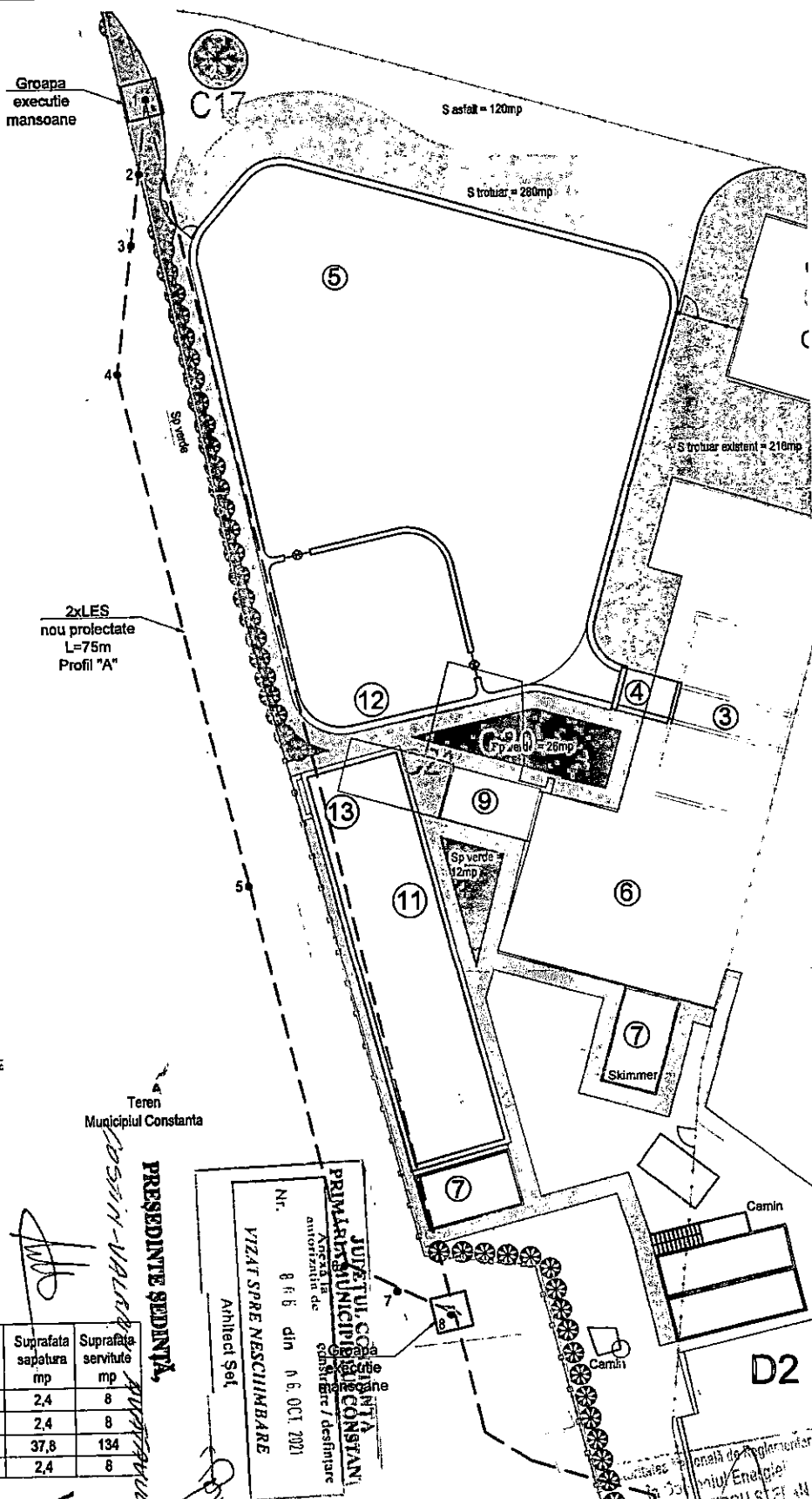
- Lungime cablu : 8 ml
- Suprafata sapatura : 4,8 mp
- Suprafata servitute : 16 mp

Total cantitati teren nr cadastral 212959 Mun.Constanta

- Lungime cablu : 63 ml
- Suprafata sapatura : 37,8 mp
- Suprafata servitute : 134 mp

Total cantitati teren nr cadastral 212941 Jud.Constanta

- Lungime cablu : 4 ml
- Suprafata sapatura : 2,4 mp
- Suprafata servitute : 8 mp



VIORELA MIRABELA
SECRETAR GENERAL
JUDETUL CONSTANTA



EL D.O.S. Instalatii electrice S.C. EL D.O.S. S.R.L. - CONSTANTA, str. VARULUI CU DOR, nr.26 Tel: 0238 255 458, 0722 516 307, ANEXA NR. 15078, 15077/2020		PROIECTANT: ING. EMANUEL STANCU SEMNAȚURA: DATA: Septembrie 2021		E-DISTRIBUTIE DOBROGEA SA PRIN CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA AMPLASAMENT: mun.CONSTANTA, bd.MAMAIA, nr.255, Jud. CONSTANTA		PROIECT NR.: 45/2021 FAZA: PLAN DE SITUATIE IE 01
TITLU PROIECT: REALIZAREA CONDITIILOR DE COEXISTENTA A INSTALATIILOR E-DISTRIBUTIE DOBROGEA CU EXTINDERE DOLPHINARU CONSTANTA		SCALA: 1 : 500		DATA: Septembrie 2021		FAZA: PLAN DE SITUATIE

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data _____

Semnătura _____

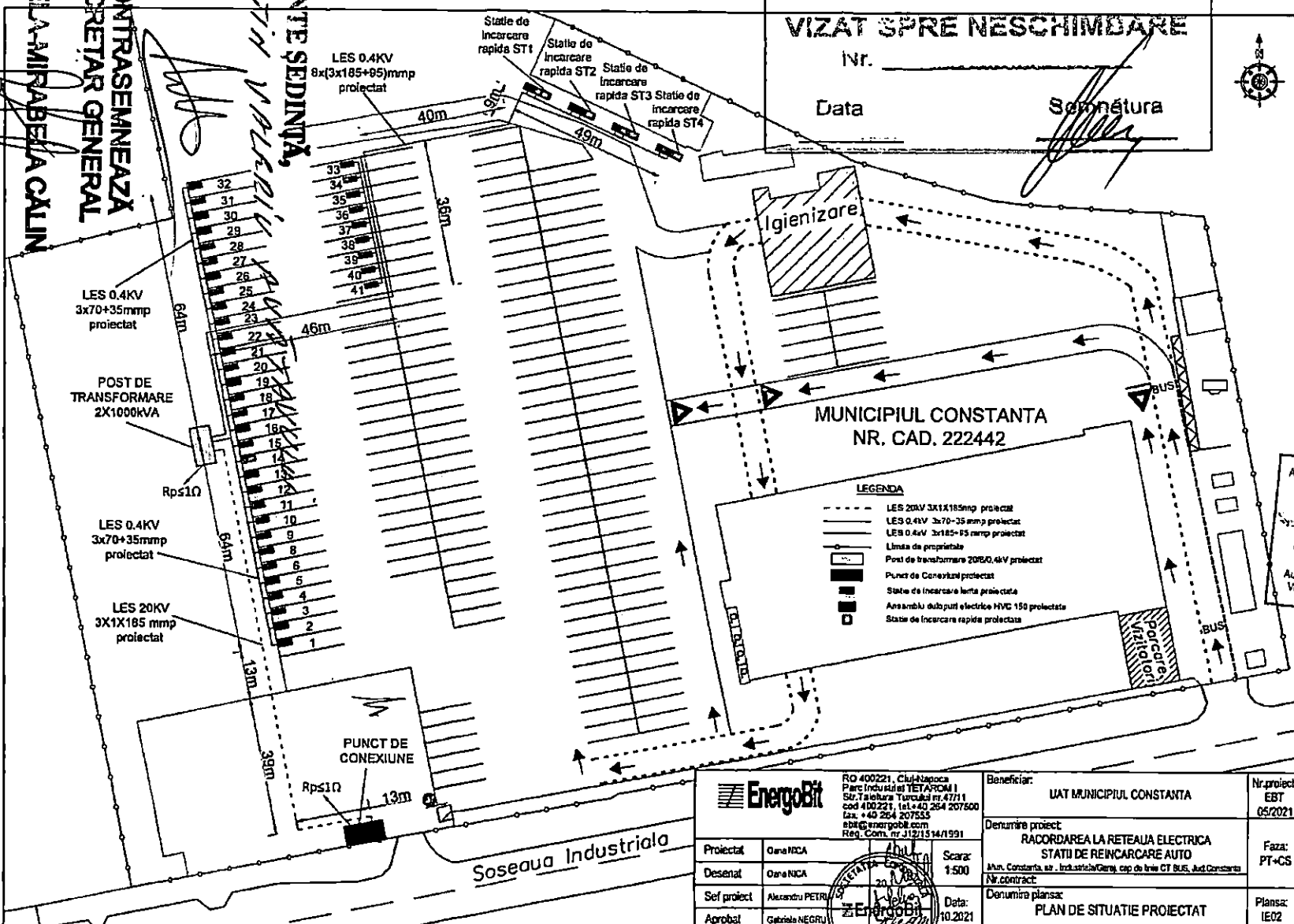


VIORELA MIRABELA CALIN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL

PRESEDINTE ȘEDINȚĂ

COSTIN VALERIU



MUNICIPIUL CONSTANȚA
NR. CAD. 222442

LEGENDA

- LES 20KV 3X1X185mm² proiectat
- LES 0.4KV 3x70+35mm² proiectat
- LES 0.4KV 3x185+95mm² proiectat
- Linia de proprietate
- Post de transformare 20/0.4KV proiectat
- Punct de Conexiune proiectat
- Statie de încărcare lentă proiectată
- Ansamblu dulapuri electrice HVD 150 proiectate
- Statie de încărcare rapidă proiectată

Autoritatea Națională de Reglementare
în domeniul Energiei

1600426134011

Verificare de Proiecte în domeniul
energiei electrice tehnologice
Autoritatea nr. 20702/2007/322, 10.2020
Val. 10.2020



RO 400221, Cluj-Napoca
Parc Industrial TETAROM I
Str. Tăbăcarii Turcului nr. 47/11
cod 400221, tel. +40 264 207500
fax. +40 264 207533
ebs@energo-bit.com
Reg. Com. nr. 312/15.14/1991

Proiectat	Oana NICA
Desenat	Oana NICA
Șef proiect	Alexandru PETRU
Aprobat	Gabriela NEGRU

Beneficiar:	UAT MUNICIPIUL CONSTANȚA	Nr. proiect:	EBT 05/2021
Denumire proiect:	RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICA STATII DE REÎNCARCARE AUTO	Faza:	PT+CS
Nr. contract:	Mun. Constanta, str. Industriale/Gary, cap de linie CT BUS, Aut. Constanta	Planșă:	IE02
Denumire planșă:	PLAN DE SITUAȚIE PROIECTAT		



ANEXA LA
HCLM NR. 499/2021

Handwritten signature

COSTIN VALENTIN AVOTAUCCI

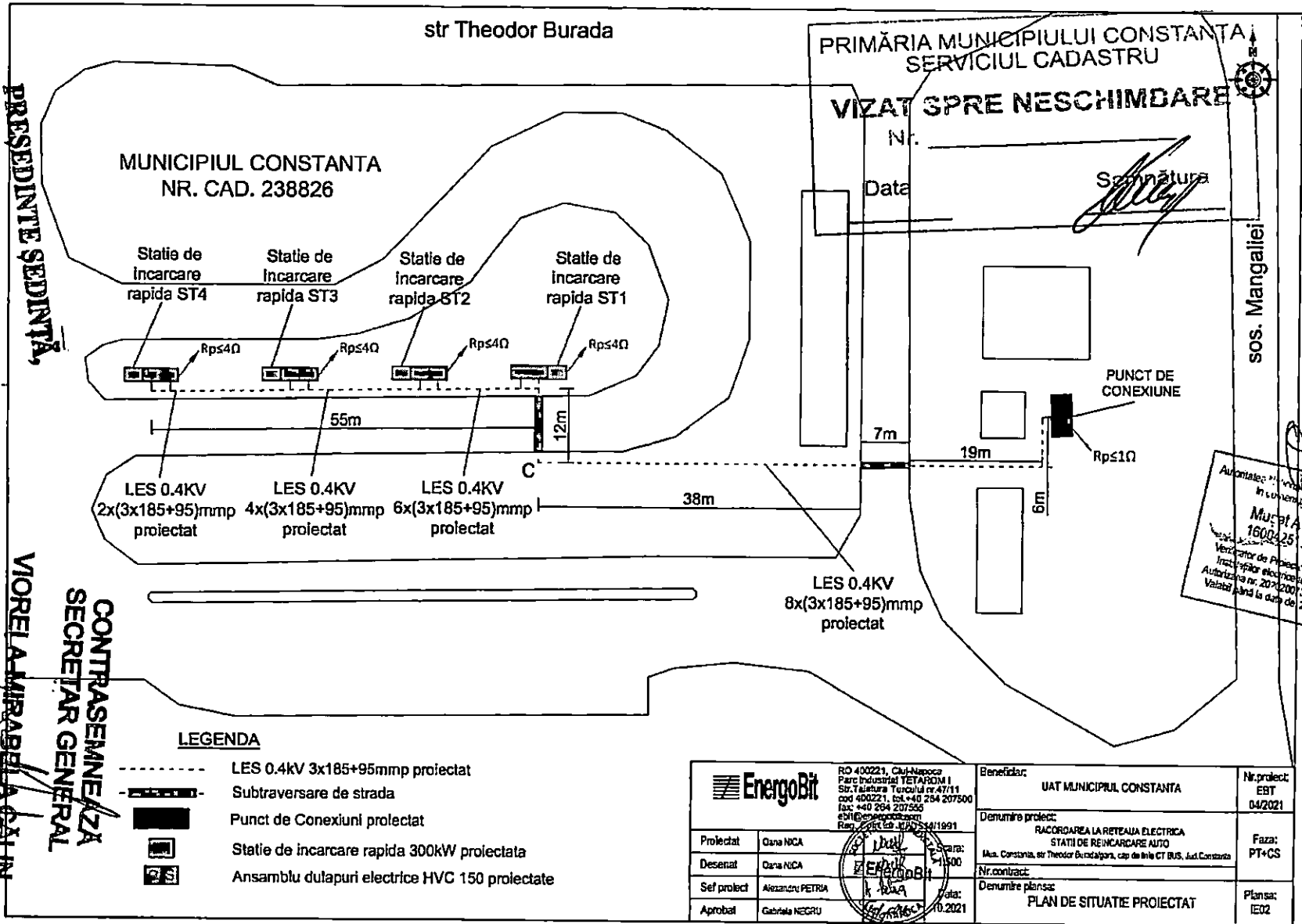
Handwritten signature

Handwritten signature

PRESEDINTE SEDINTA,

**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL**

VIORICA MIRABELA CALIN



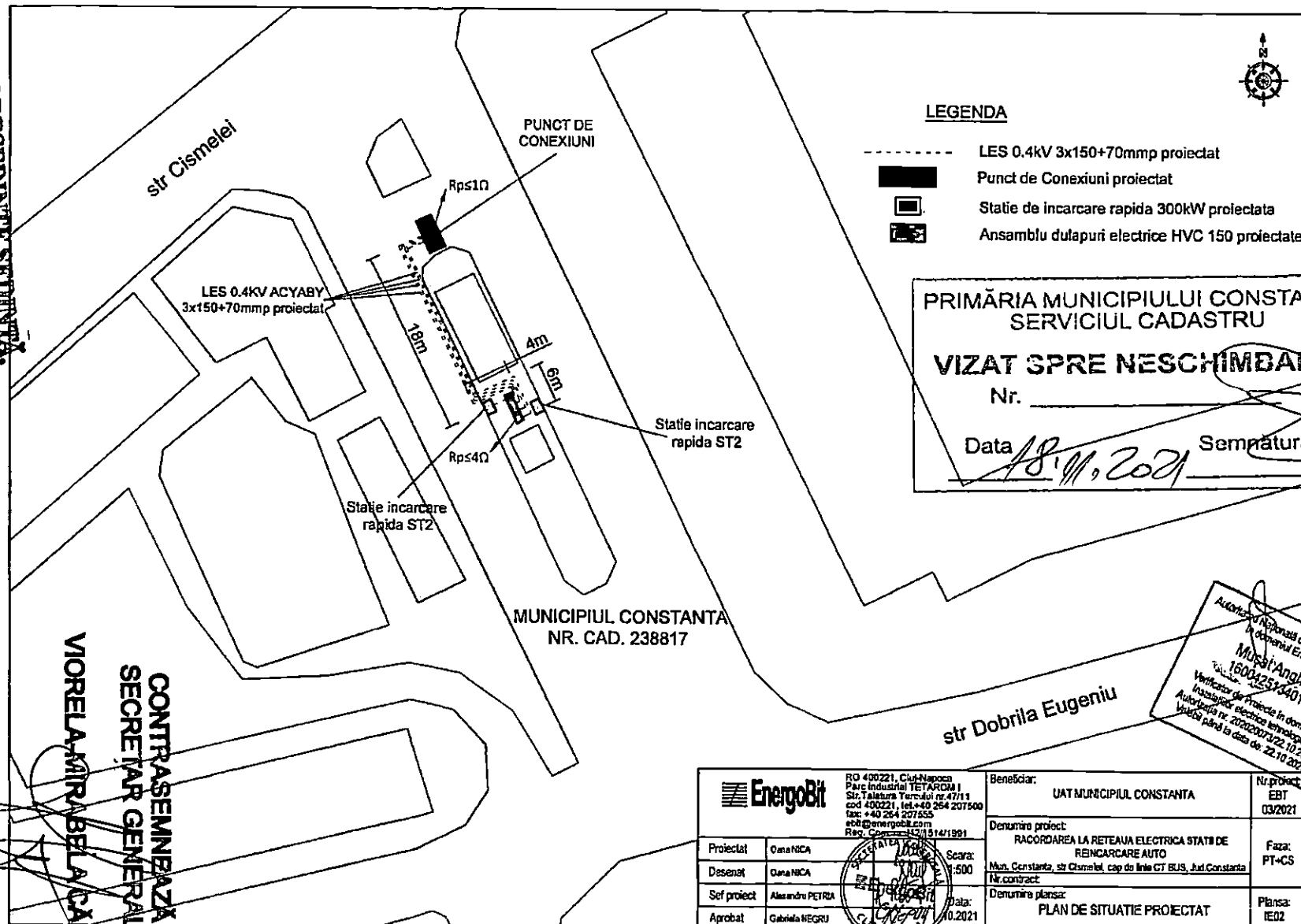
Autoritate: *Handwritten*
Inscrisorile de proiectare
Mucata
160025
Vizator de Proiectare
Inscrisorile de proiectare
Autoritatea nr. 207020013/2 10 2020
Valabil până la data de 22.10.2025

LEGENDA

- LES 0.4KV 3x185+95mmp proiectat
- Subtraversare de strada
- Punct de Conexiuni proiectat
- Statie de incarcare rapida 300kW proiectata
- Ansamblu dulapuri electrice HVC 150 proiectate

Energobit RO 400221, Cluj-Napoca Parc Industrial TETASOM I Str. Valea Turcului nr 47/11 cod 400221, tel +40 254 207500 fax +40 254 207555 e31@energobit.ro Reg. Com. nr. 12345/1991		Beneficiar:	UAT MUNICIPIUL CONSTANTA	Nr. proiect:	EBT 04/2021
Proiectat:	Dana NICA	Denumire proiect:	RACORDAREA LA REPELTA ELECTRICA STATII DE REINCARCARE AUTO	Faza:	PT+CS
Desenat:	Dana NICA	Mas. Constanta, str Theodor Buradagara, cap de file CT BUS, Jud. Constanta			
Sei proiect:	Alexandru PETRIA	Nr. contract:			
Aprobat:	Gabriela NEGRU	Denumire planșă:	PLAN DE SITUATIE PROIECTAT	Planșă:	IED2
		Scara:	1:500		
		Valid:	10.2021		

ANEXA LA
HCLM NR. 249/10.10.2021



LEGENDA

- LES 0.4KV 3x150+70mm proiectat
- Punct de Conexiuni proiectat
- Statie de incarcare rapida 300kW proiectata
- Ansamblu dulapuri electrice HVC 150 proiectate

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data 18.11.2021 Semnatura _____

MUNICIPIUL CONSTANȚA
NR. CAD. 238817

str Dobrița Eugeniu

Autoritatea Națională de Reglementare
în domeniul Energiei

Musoi Anghel
16004253401

Verificator de proiecte în domeniul
Instalațiilor electrice tehnice speciale
Autorizația nr. 20202007/22.10.2020
valabilă până la data de 22.10.2024

		Beneficiar:		Nr. proiect:	
RO 400221, Cluj-Napoca Parc Industrial TETAROM I Str. Talatură Terenului nr.47/11 cod 400221, Ieș+40 264 207500 fax: +40 264 207555 eob@energo-bit.com Reg. Comerț nr. 1514/1991		UAT MUNICIPIUL CONSTANȚA		EBT 03/2021	
Proiectat: Oana NICA		Denumire proiect:		Faza:	
Desenat: Oana NICA		RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICA STATII DE REINCARCARE AUTO		PT-CS	
Sef proiect: Alexandru PETREA		Man. Constanta, str Cismelei, cap de linie CT BUS, Jud Constanta		Plansa:	
Aprobat: Gabriela NEGRU		Nr. contract:		IE02	
Scara: 1:500		Denumire planșă:		PLAN DE SITUAȚIE PROIECTAT	
Data: 10.2021					

ANEXA LA
HCLM NR. 149/10.11.2021

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VIORELA MIRABELA CALIN

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

COSTIN VALERIU AVĂTĂRULUI

[Handwritten signature]