



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

**privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care
aparțin domeniului public al municipiului Constanța**

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data
de 29.10.2021,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub
nr. 209460 / 21.10 2021;

- raportul de specialitate al Direcției patrimoniu din cadrul Direcției
Generale Urbanism și Patrimoniu, Serviciul patrimoniu înregistrat sub
nr. 209892 / 22.10 2021;

- avizul Comisiei de specialitate nr.1 pentru studii, prognoze economico-
sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului
Constanța;

- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică,
juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;
În virtutea prevederilor Constituției României;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică
legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările
ulterioare;

În conformitate cu prevederile:

- art. 286 alin.(1) și alin.(4), art.289 alin.(4)) din Ordonanța de
urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și
completările ulterioare.

- dispozițiile art.6 alin.(2), alin.(3) lit.b) și lit.c) din H.G. nr.392/2020
privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care
alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al
județelor;

Luând în considerare:

- Procesul verbal nr. 204676/14.10.2021 întocmit de Comisia specială de
inventariere a bunurilor care aparțin domeniului public și privat al municipiului
Constanța, constituită în baza Dispoziției nr. 4600/10.08.2021;

- Autorizația de Construire nr. 296/22.03.2021 "EXECUȚIE BRANȘAMENT
ELECTRIC AFERENT LOCAȚIEI PLAJA MODERN, CONSTANȚA-AMPLASARE PUNCT DE
CONEXIUNE", Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor nr.
517/09.07.2021;

- Adresa cu nr. 184672/16.09.2011 privind diferențele din măsurători
afereente unor străzi ce aparțin domeniului public al municipiului Constanța;

- identificarea și localizarea nr.158203/10.08.2021 a Serviciului
Patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(14), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța
de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și
completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă completarea, modificarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, după cum urmează:

1.1. se actualizează inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, conform anexelor nr. 1-3 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

1.2. se actualizează și modifică inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, conform anexei nr. 4 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - se actualizează și completează pozițiile 518, 519, 633, 730 din anexa la HCL nr.451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, Secțiunea 1 - Bunuri imobile, conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

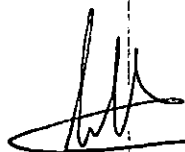
Art. 3 - Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrație publică va comunica prezenta hotărâre către Direcția generală urbanism și patrimoniu, Direcției generale economico-financiare, Biroului juridic contencios și punere în aplicare a hotărârilor judecătorești, R.A.E.D.P.P. Constanța, S.P.I.T. V.B.L. Constanța, S.C. CONFORT URBAN SRL, Direcția generală gestionare servicii publice, în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință, Instituției prefectului Județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 25 pentru, 1 împotriva, 1 abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 24 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

COSTIN - VĂCĂREȘU AVĂTANULUI

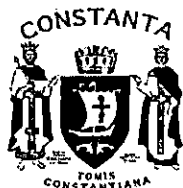


CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
VIORELA MIRABELA CĂLIN



CONSTANȚA

NR. 378 / 29.10.2021



**JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL**

ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR. 378/2021

**MODIFICARE LA INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța**

			Secțiunea I-Bunuri imobile			
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1.	1.1.3.	BRANȘAMENT ELECTRIC AFERENT LOCAȚIEI PLAJA MODERN, CONSTANȚA- AMPLASARE PUNCT DE CONEXIUNE	BRANȘAMENT ELECTRIC AFERENT LOCAȚIEI PLAJA MODERN, CONSTANȚA- AMPLASARE PUNCT DE CONEXIUNE(SF, DTAC, PT, DE, POE, verificare proiect, asistență tehnică și execuție punct de conexiune- branșament), amplasat pe platforma-beton în suprafață de 35 mp PLAJA MODERN, POLIGON 3-4, LOT1/1	2021	373.699,55	Autorizația de Construire nr.296/22.03.2021

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
COSTIN-VALENTIN APOSTOLU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
VIORELA-MIRABELA CĂLIN



JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 2 LA H.C.L. NR.

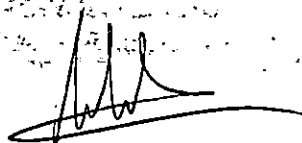
378/2021

MODIFICARE LA INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța

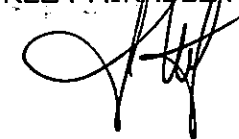
Secțiunea I-Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
633.	1.3.7.2	Aleea	Aleea Câmpinei (zona Ville Noi) Suprafața - 2895 mp intravilan	-	Cu menținerea valorii de inventar	Suprafața totală-2895 mp din care suprafața de 1831 mp este inventariată prin H.C.L. nr.451/2017, poz. 633, suprafața de 1064 mp diferența din măsuratori
730.	1.3.7.2	Fundătura	Fundătura Andromeda (zona Ville Noi) Suprafața - 1566 mp intravilan	-	Cu menținerea valorii de inventar	Suprafața totală-1566 mp din care suprafața de 1118 mp este inventariată prin H.C.L. NR. 451/2017, poz. 730, suprafața de 448 mp diferența din măsuratori

518.	1.3.7.2	Strada	Strada Câmpinei (zona Ville Noi) Suprafața - 2398 mp intravilan	-	Cu menținerea valorii de inventar	Suprafața totală-2398 mp din care suprafața de 1875 mp este inventariată prin H.C.L. NR. 451/2017, poz. 518, suprafața de 523 mp diferența din masuratori
519.	1.3.7.2	Intrare	Intrarea Câmpinei (zona Ville Noi) Suprafața - 4123 mp intravilan	-	Cu menținerea valorii de inventar	Suprafața totală-4123 mp din care suprafața de 1500 mp este inventariată prin H.C.L. NR. 451/2017, poz. 519, suprafața de 2623 mp diferența din masuratori

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
COSTIN-VAVERICU AVĂTAVULUI



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
VIORELA-MIRABELA CĂLIN





JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 3 LA H.C.L. NR. 378/2021

MODIFICARE LA INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța

Secțiunea I-Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1.		Teren	Str.Traian colț cu str.Doinei Suprafața - 170 mp intravilan	2021	fără valoare	Identificare și localizare nr.158203/10.08.2021

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
COSTIN VALECU AVATANULUI

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
VIORELA-MIRABELA CĂLIN



JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL
ANEXA NR. 4 LA H.C.L. NR.

378/2021

MODIFICARE LA INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
Valori stabilite prin rapoarte de evaluare, pentru imobile aflate în domeniul public al municipiului Constanța						
1.		Teren	B-dul Tomis nr. 425, parcelă nr.287, lot 25 Teren - 15 mp	2017	7400 Raport evaluare nr.105681 / 27.05.2021	HCL 451/2017, poziția 3192
2.		Teren	Port Tomis, tronson 3, lot 2 Teren - 1.104,86 mp	2019	795000 Raport evaluare nr. 139229 / 13.07.2021	HCL 250/2019, anexa 5, poziția 3388
3.		Teren	Port Tomis, tronson 2, lot 8 Teren - 2.255,67 mp	2019	1.622.000 Raport evaluare nr. 139235/13.07.2021	HCL 250/2019, anexa 5, poziția 3385
4.		Teren	B-dul Alexandru Lăpușneanu (parc Casa de Cultură) Teren - 22.049 mp	2019	20.736.200 Raport evaluare nr. 9245/15.01.2021	HCL 207/2019 anexa 3, poziția 1307

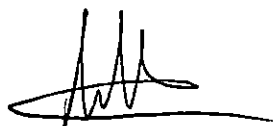
5.		Teren	Port Tomis, tronson 1, lot 5 Teren - 579,86 mp	2019	417.000 Raport evaluare nr. 128455/29.06.2021	HCL 250/2019 Anexa 5 , pozitia 3377
6.		Teren	Port Tomis, tronson 1, lot 4 Teren - 1.550,13 mp	2019	1.115.000 Raport evaluare nr. 128453/29.06.2021	HCL 250/2019 Anexa 5 , pozitia 3376
7.		Teren	Port Tomis, tronson 1, lot 3 Teren - 1.371,80 mp	2019	987.000 Raport evaluare nr. 128448/29.06.2021	HCL 250/2019 Anexa 5 , pozitia 3375
8.		Teren	Port Tomis, tronson 1, lot 1 Teren - 2.356,88 mp	2019	1.695.000 Raport evaluare nr. 128444/29.06.2021	HCL 250/2019 Anexa 5 , pozitia 3374
9.		Teren	Str. Adamclisi nr. 1, Creşa nr. 1 Teren - 1.009 mp	2018	1.342.000 Raport evaluare nr. 128439/29.06.2021	HCL 237/2018 Anexa 6 , pozitia 884
10.		Teren	Aleea Argeşului, zona Bl. X2, Teren în suprafaţă de 52 mp, aferent Punct Transformare 71	2020	57.500 Raport evaluare nr. 3433/08.01.2020	HCL 426/2020 Pozitia 1 din Anexă
11.		Teren	Strada Suceava, zona Bl. V4 Teren în suprafaţă de 45 mp, aferent Punct Transformare 88	2020	49.700 Raport evaluare nr. 3438/08.01.2020	HCL 426/2020 Pozitia 2 din Anexă
12.		Teren	Aleea Romaniţei, zona Bl. D2-D3 Teren în suprafaţă de 29 mp, aferent Punct Transformare 138	2020	32.000 Raport evaluare nr. 3439/08.01.2020	HCL 426/2020 Pozitia 3 din Anexă
13.		Teren	Strada Cişmelei, zona Bl. 1 C Teren în suprafaţă de 50 mp, aferent Punct Transformare 178	2020	55.000 Raport evaluare nr. 3442/08.01.2020	HCL 426/2020 Pozitia 4 din Anexă
14.		Teren	Aleea Lotus, zona Bl. 13 B Teren în suprafaţă de 49 mp, aferent Punct Transformare 179	2020	49.000 Raport evaluare nr. 3446/08.01.2020	HCL 426/2020 Pozitia 5 din Anexă

ANEXA LA
HCLM NR. 378/2021

15.		Teren	Aleea Căprioarei, zona restaurant Orizont Teren în suprafață de 26 mp, aferent Punct Transformare 219	2020	26.000 Raport evaluare nr. 3448/08.01.2020	HCL 426/2020 Pozitia 6 din Anexă
16.		Teren	Strada Topolog, zona Bl. F5 Teren în suprafață de 43 mp, aferent Punct Transformare 220	2020	43.000 Raport evaluare nr. 3452/08.01.2020	HCL 426/2020 Pozitia 7 din Anexă
17.		Teren	Strada I.L. Caragiale, zona Bl. D2 Teren în suprafață de 46 mp, aferent Punct Transformare 221	2020	46.000 Raport evaluare nr. 3456/08.01.2020	HCL 426/2020 Pozitia 8 din Anexă
18.		Teren	B-dul I.C. Brătianu, zona Salvare Teren în suprafață de 63 mp, aferent Punct Transformare 225	2020	63.000 Raport evaluare nr. 3460/08.01.2020	HCL 426/2020 Pozitia 9 din Anexă
19.		Teren	B-dul I.C. Brătianu, zona Complex Comercial Intim Teren în suprafață de 47 mp, aferent Punct Transformare 226	2020	54.500 Raport evaluare nr. 3461/08.01.2020	HCL 426/2020 Pozitia 10 din Anexă
20.		Teren	Strada Corbului, zona Bl. F5 Teren în suprafață de 45 mp, aferent Punct Transformare 252	2020	52.000 Raport evaluare nr. 3464/08.01.2020	HCL 426/2020 Pozitia 11 din Anexă
21.		Teren	Strada Cișmelei, zona Bl. J3 Teren în suprafață de 51 mp, aferent Punct Transformare 269	2020	59.000 Raport evaluare nr. 3466/08.01.2020	HCL 426/2020 Pozitia 12 din Anexă
22.		Teren	Strada Badea Cartan, limitrof PT 50 Teren în suprafață de 34 mp, aferent Punct Transformare 279	2020	37.000 Raport evaluare nr. 3468/08.01.2020	HCL 426/2020 Pozitia 13 din Anexă
23.		Teren	Strada Aleea Garofiței, zona Bl. L80 Teren în suprafață de 24 mp, aferent Punct Transformare 310	2020	26.000 Raport evaluare nr. 3478/08.01.2020	HCL 426/2020 Pozitia 14 din Anexă
24.		Teren	Strada Campului, limitrof PT 177 Teren în suprafață de 23 mp, aferent Punct Transformare 452	2020	25.000 Raport evaluare nr. 3481/08.01.2020	HCL 426/2020 Pozitia 15 din Anexă

ANEXĂ LA
HCLM NR. 378/2021

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
COSTIN-VALERIU AURĂTANULUI



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
VIORELA-MIRABELA CĂLIN

