

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru modificarea art. 1 din HCL nr. 232/2018 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Consolidare structură de rezistență, supraînălțare și modernizare clădire sală de tenis de masă în cadrul Liceului Nicolae Rotaru din Constanța”, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 29.10.2021;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac, înregistrat sub nr. 210137/22.10.2021
- raportul de specialitate al Direcției dezvoltare și fonduri europene, înregistrat sub nr. 210241/22.10.2021
- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;

Luând în considerare:

- HCL nr. 232/2018 cu toate modificările și completările ulterioare,
- actul adițional nr. 197815/ 05.10.2021 privind ajustarea prețului contractului de execuție nr. 16358/ 28.01.2020,

În conformitate cu prevederile:

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.10 alin. (4) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- OG nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;
- Ordinul nr. 1851/2013 pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr.28/2013 pentru aprobarea PNDL, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. – Se aprobă modificarea art. 1 din HCL nr. 232/2018 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Consolidare structură de rezistență, supraînălțare și modernizare clădire sală de tenis de masă în cadrul Liceului Nicolae Rotaru din Constanța”, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

Valoarea estimativă actualizată a investiției conform deviz general actualizat și indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Consolidare structură de rezistență, supraînălțare și modernizare clădire sală de tenis de masă în

cadrul Liceului Nicolae Rotaru din Constanța" conform anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, este:

- 4.193.674,12 lei cu TVA (C+M: 3.022.905,52 lei cu TVA), din care:
 - Buget de stat: 3.978.574,06 lei cu TVA (C+M: 3.003.542,72 lei cu TVA)
 - Buget local: 215.100,06 lei cu TVA (C+M: 19.362,82 lei cu TVA)

Valoarea investiției rest de executat, conform devizul general pentru lucrările rest de executat conform anexei 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, este:

- 3.367.106,60 lei cu TVA (C+M: 2.393.642,50 lei cu TVA), din care:
 - Buget de stat: 3.327.023,85 lei cu TVA (C+M: 2.393.642,50 lei cu TVA)
 - Buget local: 40.082,75 lei cu TVA (C+M: 0 lei)

Art. II. - Începând cu data aprobării prezentei hotărâri, HCL nr. 320/2021 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Consolidare structură de rezistență, supraînălțare și modernizare clădire sală de tenis de masă în cadrul Liceului Nicolae Rotaru din Constanța”, își încetează aplicabilitatea.

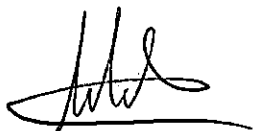
Art. III. - Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrație publică va comunica prezenta hotărâre Direcției dezvoltare și fonduri europene în vederea punerii în execuție și transmiterii către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Direcției generale economică financiară și Instituției prefectului - județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

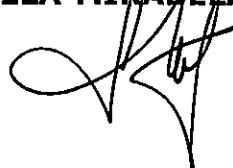
26 pentru, — împotrivă, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
COSTIN-VAȘCĂRU AVĂTAVULUI



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
VIORELA-MIRABELA CĂLIN



CONSTANȚA
Nr. 372/29.10.2021

INVESTITIA: „Consolidare structură de rezistență, supraînălțare și modernizare clădire sală de tenis de masă în cadrul Liceului „Nicolae Rotaru” din
ADRESA: Str. Ion Corvin, nr. 2, Constanta, judet Constanta
BENEFICIAR: U.A.T. MUNICIPIUL CONSTANTA
PROIECTANT: SC TEHNOCONSULT PROIECT SRL

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT
conform prevederilor Ordonanței nr. 15/
30 august 2021 privind reglementarea
unor măsuri fiscal-bugetare

ANEXĂ LA
HCLM NR. 342/2021

anexa 1

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Deviz general cf HCL 320/2021 actualizat cf Ord. 93/2021 lei cu TVA	din care:		valoare ajustare conform Ordonanta 15/2021 lei cu TVA	Deviz general actualizat conform Ordonanta 15/2021 lei cu TVA	din care:	
			BS	BL			BS	BL
			lei cu TVA	lei cu TVA			lei cu TVA	lei cu TVA
1	2	3	4	5	6	7	8	9
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului								
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00				
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00				
1.3	Amenajarea pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00				
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00				
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00				
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie								
Total capitol 2		54.428,22	54.428,22	0,00	7.722,28	62.150,50	62.150,50	
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica								
3.1	Studii	5.355,00		5.355,00		5.355,00		5.355,00
3.1.1	Studii de teren: studiu topo si studiu geotehnic	5.355,00		5.355,00		5.355,00		5.355,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului					5.355,00		5.355,00
3.1.3	Alte studii specifice							
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	7.136,10		7.136,10		7.136,10		7.136,10
3.3	Expertizare tehnica	5.220,00		5.220,00		5.220,00		5.220,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	2.380,00		2.380,00		2.380,00		2.380,00
3.5	Proiectare	105.072,34	41.650,00	63.422,34		105.072,34	41.650,00	63.422,34
3.5.1	Tema de proiectare							
3.5.2	Studiu fezabilitate							
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	17.322,00		17.322,00		17.322,00		17.322,00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/autorizatiilor	2.975,00		2.975,00		2.975,00		2.975,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3.534,30		3.534,30		3.534,30		3.534,30
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	81.241,04	41.650,00	39.591,04		81.241,04	41.650,00	39.591,04
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie							
3.7	Consultanta							
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie							
3.7.2	Auditul financiar							
3.8	Asistenta tehnica	40.599,28		40.599,28		40.599,28		40.599,28
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	13.610,08		13.610,08		13.610,08		13.610,08
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	11.253,88		11.253,88		11.253,88		11.253,88
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incl in programul de control al lucrarilor de exec, avizat de catre Insp. de Stat in Constructii	2.356,20		2.356,20		2.356,20		2.356,20
3.8.2	Supraveghere arheologica 4 zile							
3.8.3	Dirigentie de santier	26.989,20		26.989,20		26.989,20		26.989,20
Total capitol 3		165.762,72	41.650,00	124.112,72		165.762,72	41.650,00	124.112,72
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza								
4.1	Constructii si instalatii	2.631.507,84	2.631.507,84		286.825,69	2.918.333,53	2.918.333,53	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	6.361,74	6.361,74		902,60	7.264,34	7.264,34	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	127.234,80	127.234,80		18.052,07	145.286,87	145.286,87	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00						
4.5	Dotari	243.904,87	243.904,87		34.605,22	278.510,09	278.510,09	
4.6	Active necorporale							
Total capitol 4		3.009.009,25	3.009.009,25		340.385,58	3.349.394,83	3.349.394,83	
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli								
5.1	Organizare de santier	38.206,31	13.831,87	24.374,44	1.962,47	40.168,77	15.794,35	24.374,44

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Deviz general cf HCL 320/2021 actualizat cf Ord. 93/2021	din care:		valoare ajustare conform Ordonanta 15/2021	Deviz general actualizat conform Ordonanta 15/2021	din care:	
			BS	BL			ANEXĂ LA SCCLM NR. BL 548/2021	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	33.194,68	13.831,86	19.362,81	1.962,47	35.157,15	15.794,35	19.362,81
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	5.011,63		5.011,63		5.011,63		5.011,63
5.2	Comisioane , cote, taxe, costul creditului	26.338,79		26.338,79		26.338,79		26.338,79
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare							
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii - 0,1%* (C+M)	2.290,33		2.290,33		2.290,33		2.290,33
	5.2.3. Cota afer ISC ptr controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pt autoriz lucrarilor de constructii: 0,5%* (C+M)	11.451,65		11.451,65		11.451,65		11.451,65
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor; CSC: 0,5%*(C+M)	11.451,65		11.451,65		11.451,65		11.451,65
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare -taxa OAR cf L95/94 (0.0005 din C+M)	1.145,16		1.145,16		1.145,16		1.145,16
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute - 20%*(subcap.1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+)	545.098,50	509.584,39	35.514,11		545.098,50	509.584,39	35.514,11
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate							
Total capitol 5		609.643,60	523.416,26	86.227,34	1.962,47	611.606,06	525.378,74	86.227,34
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste								
6.1	Pregatirea personalului de exploatare							
6.2	Probe tehnologice si teste	4.760,00		4.760,00		4.760,00		4.760,00
Total capitolul 6		4.760,00		4.760,00		4.760,00		4.760,00
TOTAL GENERAL		3.843.603,79	3.628.503,73	215.100,06	350.070,33	4.193.674,12	3.978.574,06	215.100,06
din care : C+M								
(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.725.492,48	2.706.129,66	19.362,82	297.413,04	3.022.905,52	3.003.542,72	19.362,81

Intocmit,
PROIECTANT
SC TEHNOCONSULT PROIECT SRL
Mala Marinela



PRIMAR
Vergil CHIȚAC

critac

Director executiv
Viorica Ani MERLĂ

[Signature]

Șef Birou urmărire execuție lucrări
Marian FILIP

[Signature]

Compartiment pregătire investiții
Inspector Elena TOMA

[Signature]

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
COSTIN -VALEȘIU AUDAȚANULUI

[Signature]

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL

VIORELA MIRABELA CĂLIN

[Signature]

INVESTITIA: „Consolidare structură de rezistență, supraînălțare și modernizare clădire sală de tenis de masă în cadrul Liceului „Nicolae Rotaru” din Constanța”
 ADRESA: Str. Ion Corvin, nr. 2, Constanța, Județ Constanța
 BENEFICIAR: U.A.T. MUNICIPIUL CONSTANȚA
 PROIECTANT: SC TEHNOCONSULT PROIECT SRL

ANEXĂ LA
 HCLM NR. 542/2021

DEVIZ GENERAL - REST LUCRĂRI DE EXECUTAT
 actualizat conform prevederilor Ordonanței nr. 15/ 30
 august 2021 privind reglementarea unor măsuri
 fiscal-bugetare

anexa 2

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	rest de executat cf HCL 320/2021 si act ad. la contract de executie cf Ord. 93/2021	din care:		valoare ajustare conform Ordonanta 15/2021	Rest de executat actualizat conform Ordonanta 15/2021	din care:	
			BS	BL			BS	BL
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului							
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00				
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00				
1.3	Amenajarea pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00				
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00				
	Total capitol 1	0,00	0,00	0,00				
	CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie							
	Total capitol 2	54.428,22	54.428,22	0,00	7.722,28	62.150,50	62.150,50	
	CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica							
3.1	Studii							
3.1.1	Studii de teren: studiu topo si studiu geotehnic							
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului							
3.1.3	Alte studii specifice							
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	56,99	0,00	56,99		56,99		56,99
3.3	Expertizare tehnica							
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	1.190,00	0,00	1.190,00		1.190,00		1.190,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare							
3.5.2	Studiu fezabilitate							
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general							
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie							
3.7	Consultanta							
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie							
3.7.2	Auditul financiar							
3.8	Asistenta tehnica	16.951,64		16.951,64		16.951,64		16.951,64
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5.706,14		5.706,14		5.706,14		5.706,14
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	4.717,30		4.717,30		4.717,30		4.717,30
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incl in programul de control al lucrarilor de exec, avizat de catre Insp. de Stat in Constructii	988,84		988,84		988,84		988,84
3.8.2	Supraveghere arheologica 4 zile							
3.8.3	Dirigentie de santier	11.245,50		11.245,50		11.245,50		11.245,50
	Total capitol 3	18.198,63		18.198,63		18.198,63		18.198,63
	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza							
4.1	Constructii si instalatii	2.021.607,62	2.021.607,62		286.825,69	2.308.433,31	2.308.433,31	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	6.361,74	6.361,74		902,60	7.264,34	7.264,34	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	127.234,80	127.234,80		18.052,07	145.286,87	145.286,87	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00					
4.5	Dotari	243.904,87	243.904,87		34.605,22	278.510,09	278.510,09	
4.6	Active necorporale	0,00	0,00					
	Total capitol 4	2.399.109,03	2.399.109,03		340.385,58	2.739.494,61	2.739.494,61	
	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli							

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	rest de executat cf HCL 320/2021 si act ad. la contract de executie cf Ord. 93/2021	din care:		valoare ajustare conform Ordonanta 15/2021	Rest de executat actualizat conform Ordonanta 15/2021	din care:	
			BS	BL			ANEXA LA HCLM NR. 322/2021	
							BS	BL
		lei cu TVA	lei cu TVA	lei cu TVA	lei cu TVA	lei cu TVA	lei cu TVA	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
5.1	Organizare de santier	15.920,01	13.831,88	2.088,13	1.962,47	17.882,48	15.794,35	2.088,13
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	13.831,88	13.831,88		1.962,47	15.794,35	15.794,35	
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	2.088,13	0,00	2.088,13		2.088,13		2.088,13
5.2	Comisioane , cote, taxe, costul creditului	15.035,99		15.035,99		15.035,99		15.035,99
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare							
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii - 0,1%* (C+M)	5.725,83		5.725,83		5.725,83		5.725,83
	5.2.3. Cota afer.ISC ptr controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pt autoriz lucrarilor de constructii: 0,5%* (C+M)							
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor: CSC: 0,5%*(C+M)	9.310,16		9.310,16		9.310,16		9.310,16
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare -taxa OAR cf L95/94 (0.0005 din C+M)							
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute - 20%*(subcap.1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4)	509.584,39	509.584,39			509.584,39	509.584,39	
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate							
Total capitol 5		540.540,39	523.416,27	17.124,12	1.962,47	542.502,86	525.378,74	17.124,12
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste								
6.1	Pregatirea personalului de exploatare							
6.2	Probe tehnologice si teste	4.760,00		4.760,00		4.760,00		4.760,00
Total capitolul 6		4.760,00		4.760,00		4.760,00		4.760,00
TOTAL GENERAL		3.017.036,27	2.976.953,52	40.082,75	350.070,33	3.367.106,60	3.327.023,85	40.082,75
din care : C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.096.229,46	2.096.229,46	0,00	297.413,04	2.393.642,50	2.393.642,50	0,00

Intocmit,
PROIECTANT
SC TEHNOCONSULT PROIECT SRL
Malai Marina



PRIMAR
Vergil CHIȚAC

Chițac

Director executiv
Viorica ANI MERLA

Merla

Șef Birou urmărire execuție lucrări
Marian FILIP

Filip

Compartiment pregătire investiții
Inspector Elena TOMA

Toma

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
COSTIN - VALERIU AVĂTAVOLCU

Avătavolcu

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VIORELA-MIRABELA CĂLIN

Calin