

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru modificarea art. 1 din HCL nr. 392/2017 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea Creșei nr.2, alea Mălinului nr.4, municipiul Constanța”, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 29.10.2021;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac, înregistrat sub nr. 210126/22.10.2021;
- raportul de specialitate al Direcției dezvoltare și fonduri europene, înregistrat sub nr. 210238/22.10.2021;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;

Luând în considerare:

- HCL nr. 392/2017, cu toate modificările și completările ulterioare;
- actul adițional nr. 197818/ 05.10.2021 privind ajustarea prețului contractului de execuție nr. 8874/16.01.2020;

În conformitate cu prevederile:

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.10, alin. (4) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- OG nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;
- Ordinul nr. 1851/2013 pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr.28/2013 pentru aprobarea PNDL, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I – Se aprobă modificarea art. 1 din HCL 392/2017 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea Creșei nr.2, alea Mălinului nr.4, municipiul Constanța”, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

Valoarea totală estimativă actualizată a investiției conform deviz general actualizat și indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea Creșei nr.2, alea Mălinului nr.4, municipiul Constanța”, conform anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, este:

- 7.142.005,00 lei cu TVA (C+M: 5.243.030,95 lei cu TVA), din care:
- Buget de stat: 6.977.334,08 lei cu TVA (C+M: 5.243.030,95 lei cu TVA)
- Buget local: 164.670,92 lei cu TVA (C+M: 0 lei cu TVA)

Valoarea investiției rest de executat, conform devizul general pentru lucrările rest de executat conform anexei 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, este:

- 7.105.049,00 lei cu TVA (C+M: 5.243.030,95 lei cu TVA), din care:

- Buget de stat: 6.977.334,08 lei cu TVA (C+M: 5.243.030,95 lei cu TVA)

- Buget local: 127.714,92 lei cu TVA (C+M: 0 lei cu TVA)

Art. II - Începând cu data aprobării prezentei hotărâri, HCL nr. 315/2021 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea Creșei nr.2, alea Mălinului nr.4, municipiul Constanța”, își încetează aplicabilitatea.

Art. III - Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Direcției dezvoltare și fonduri europene, în vederea punerii în execuție și transmiterii către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Direcției generală economică financiară și Instituției prefectului - județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

26 pentru, — împotrivă, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
COSTIN-VASILE AURĂU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
VIORELA-MIRABELA CĂLIN



CONSTANȚA
Nr. 340/29.10.2021

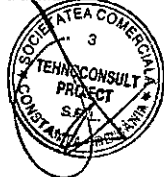
ANEXĂ LA
HCLM NR. 370/2022

апоха 1

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Deviz general cf. HCL 315/ 30.09.2021 actualizat cf OUG 93/2021	din care:		Deviz general actualizat	din care:		valoare ajustata conform Ordonanta 15/2021	Deviz general actualizat conform Ordonanta 15/2021	din care:	
			BS	BL		BS	BL			BS	BL
		lei cu TVA	lei cu TVA	lei cu TVA	lei cu TVA	lei cu TVA	lei cu TVA	lei cu TVA	lei cu TVA	lei cu TVA	lei cu TVA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului											
1.1	Obtinerea terenului										
1.2	Amenajarea terenului										
1.3	Amenajarea pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala										
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor										
Total capitol 1											
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii											
2.1.	CANALIZARE MENAJERA	81.728,61	81.728,61		81.728,61	81.728,61			81.728,61	81.728,61	
2.2.	CANALIZARE PLUVIALA	51.844,27	51.844,27		51.844,27	51.844,27			51.844,27	51.844,27	
2.3.	BRANSAMENT ELECTIC	52.360,00	52.360,00		52.360,00	52.360,00			52.360,00	52.360,00	
2.4.	INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE	23.681,00	23.681,00		23.681,00	23.681,00		3.359,86	27.040,86	27.040,86	
Total capitol 2		209.613,88	209.613,88		209.613,88	209.613,88		3.359,86	212.973,74	212.973,74	
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta te											
3.1	Studii	5.355,00		5.355,00	5.355,00		5.355,00		5.355,00		5.355,00
	3.1.1. Studii de teren: studiu topo si studiu geotehnic	5.355,00		5.355,00	5.355,00		5.355,00		5.355,00		5.355,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului										
	3.1.3. Alte studii specifice										
3.2.	Documentatii -suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5.944,05		5.944,05	5.944,05		5.944,05		5.944,05		5.944,05
3.3.	Exportizare tehnica	4.462,50		4.462,50	4.462,50		4.462,50		4.462,50		4.462,50
3.4.	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	3.570,00		3.570,00	3.570,00		3.570,00		3.570,00		3.570,00
3.5.	Proiectare	149.932,22	132.082,22	17.850,00	149.932,22	129.279,22	20.653,00		149.932,22	129.279,22	20.653,00
	3.5.1. Tema de proiectare										
	3.5.2. Studiu fezabilitate										
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	17.850,00		17.850,00	17.850,00		17.850,00		17.850,00		17.850,00
	3.5.4. Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5.763,72	5.763,72		5.763,72	2.960,72	2.803,00		5.763,72	2.960,72	2.803,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3.552,15	3.552,15		3.552,15	3.552,15			3.552,15	3.552,15	
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	122.768,35	122.768,35		122.768,35	122.766,35			122.768,35	122.768,35	
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie										
3.7.	Consultanta										
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii										
	3.7.2. Auditul financiar										
3.8.	Asistenta tehnica	71.577,31		71.577,31	71.577,31		71.577,31		71.577,31		71.577,31
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	31.117,31		31.117,31	31.117,31		31.117,31		31.117,31		31.117,31
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	23.447,76		23.447,76	23.447,76		23.447,76		23.447,76		23.447,76
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre	7.669,55		7.669,55	7.669,55		7.669,55		7.669,55		7.669,55
	3.8.2. Dirigenta de santier	40.460,00		40.460,00	40.460,00		40.460,00		40.460,00		40.460,00

ANEXĂ LA H.C. 184/19 R. 310 184/21									
6.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii - 0.5%* (C+M)	17.194,19		17.194,19	17.194,19		17.194,19		17.194,19	17.194
5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor -CSC -0.5%* (C+M)	17.194,19		17.194,19	17.194,19		17.194,19		17.194,19	17.194
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare -taxa OAR cf L95/94 0.0005 din C+M	1.719,42		1.719,42	1.719,42		1.719,42		1.719,42	1.719
5.3. Cheltuieli diverse si neprevazute - 10%*(subcap.1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4)	962.049,31	962.049,31		962.049,31	962.049,31			962.049,31	962.049,31
5.4. Cheltuieli pentru Informare si publicitate									
Total capitol 5	1.053.253,84	1.008.669,94	44.583,90	1.053.253,84	1.008.669,94	44.583,90	6.614,53	1.059.868,37	1.015.284,47
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si tes									
6.1. Pregatirea personalului de exploatare									
6.2. Probe tehnologice si teste	8.525,16		8.525,16	8.525,16		8.525,16		8.525,16	8.525
Total capitolul 6	8.525,16		8.525,16	8.525,16		8.525,16		8.525,16	8.525
TOTAL GENERAL	6.447.460,02	6.319.745,10	127.714,92	6.447.460,02	6.319.745,10	127.714,92	657.588,98	7.105.049,00	6.977.334,08
din care : C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	4.471.220,88	4.471.220,88	0,00	4.638.669,71	4.638.669,71	0,00	604.381,24	6.243.030,95	6.243.030,95

Intocmit,
PROIECTANT
SC TEHNOCONSULT PROIECT SRL
Malat Marina



PRIMAR
Vergil CHIȚAC

Chițac

Director executiv
Viorica Anl MERLĂ

[Signature]

Șef Birou urmărire execuție lucrări
Marian FILIP

Compartiment pregătire Investiții
Inspector Elena TOMA

[Signature]

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
COSTIN-VALENTIN ANAFANULUI

[Signature]

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VIORELA-MIRABELA CALIN

[Signature]

INVESTITIA: Reabilitarea si modernizarea Cresel nr.2
 ADRESA: Str.Malinului, nr.4, Municipiul Constanta
 BENEFICIAR: UAT MUNICIPIUL CONSTANTA
 PROIECTANT: SC TEHNOCONSULT PROIECT SRL

ANEXA LA
 HCLM NR. 570/2021

anexa 2

DEVIZ GENERAL - REST LUCRĂRI DE EXECUTAT
 actualizat conform prevederilor Ordonanței nr. 15/ 30
 august 2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-
 bugetare

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Rest de executat cf. HCL 315/30.09.2021 actualizat cf OUG 93/2021	din care:		Rest de executat	din care:		valoare ajustare conform Ordonanta 15/2021	Rest de executat actualizat conform Ordonanta 15/2021	din care:	
			BS	BL		BS	BL			BS	BL
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului											
1.1	Obtinerea terenului										
1.2	Amenajarea terenului										
1.3	Amenajarea pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala										
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor										
Total capitol 1											
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie											
2.1	CANALIZARE MENAJERA	81.728,61	81.728,61		81.728,61	81.728,61			81.728,61	81.728,61	
2.2	CANALIZARE PLUVIALA	51.844,27	51.844,27		51.844,27	51.844,27			51.844,27	51.844,27	
2.3	BRANSAMENT ELECTIC	52.360,00	52.360,00		52.360,00	52.360,00			52.360,00	52.360,00	
2.4	INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE	23.681,00	23.681,00		23.681,00	23.681,00		3.359,86	27.040,86	27.040,86	
Total capitol 2		209.613,88	209.613,88		209.613,88	209.613,88		3.359,86	212.973,74	212.973,74	
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta te											
3.1	Studii										
3.1.1	Studii de teren: studiu topo si studiu geotehnic										
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului										
3.1.3	Alte studii specifice										
3.2	Documentatii -suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.243,55		1.243,55	1.243,55		1.243,55		1.243,55		1.243,55
3.3	Expertizare tehnica										
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	1.785,00		1.785,00	1.785,00		1.785,00		1.785,00		1.785,00
3.5	Proiectare	129.279,22	129.279,22		129.279,22	129.279,22			129.279,22	129.279,22	
3.5.1	Tema de proiectare										
3.5.2	Studiu fezabilitate										
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general										
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	2.960,72	2.960,72		2.960,72	2.960,72			2.960,72	2.960,72	
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3.552,15	3.552,15		3.552,15	3.552,15			3.552,15	3.552,15	
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	122.766,35	122.766,35		122.766,35	122.766,35			122.766,35	122.766,35	
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie										
3.7	Consultanta										
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie										
3.7.2	Auditul financiar										
3.8	Asistenta tehnica	71.577,31		71.577,31	71.577,31		71.577,31		71.577,31		71.577,31
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	31.117,31		31.117,31	31.117,31		31.117,31		31.117,31		31.117,31
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	23.447,76		23.447,76	23.447,76		23.447,76		23.447,76		23.447,76
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	7.669,55		7.669,55	7.669,55		7.669,55		7.669,55		7.669,55
3.8.2	Dirigentie de santier	40.460,00		40.460,00	40.460,00		40.460,00		40.460,00		40.460,00
Total capitol 3		203.885,08	129.279,22	74.605,86	203.885,08	129.279,22	74.605,86		203.885,08	129.279,22	74.605,86
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza											
4.1.1	Constructii si instalatii	4.011.518,56	4.011.518,56		4.178.967,39	4.178.967,39		592.911,89	4.771.879,28	4.771.879,28	
4.1.2	CAMERA POMPELOR	93.198,92	93.198,92		93.198,92	93.198,92			93.198,92	93.198,92	
4.1.3	CAMIN BETON	40.693,53	40.693,53		40.693,53	40.693,53			40.693,53	40.693,53	
4.1.4	ALIMENTARE CU APA SI HIDRANTI	59.179,52	59.179,52		59.179,52	59.179,52			59.179,52	59.179,52	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	10.395,84	10.395,84		10.395,84	10.395,84		1.474,96	11.870,80	11.870,80	
4.3.1	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	207.925,13	207.925,13		181.664,07	181.664,07		25.774,50	207.438,57	207.438,57	
4.3.2	Lista echipamente de stingere a incendiilor	197.188,83	197.188,83		197.188,83	197.188,83			197.188,83	197.188,83	
4.3.3	Lista echipamente de evacuare a fumului	17.397,80	17.397,80		17.397,80	17.397,80			17.397,80	17.397,80	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport										
4.5	Dotari	334.683,93	334.683,93		193.496,17	193.496,17		27.453,24	220.949,41	220.949,41	
4.6	Active necorporale										
Total capitol 4		4.972.182,06	4.972.182,06		4.972.182,06	4.972.182,06		647.614,59	5.619.796,65	5.619.796,65	
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli											
5.1	Organizare de santier-1.55%	51.657,90	46.620,63	5.037,27	51.657,90	46.620,63	5.037,27	6.614,53	58.272,43	53.235,16	5.037,27
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	46.620,63	46.620,63		46.620,63	46.620,63		6.614,53	53.235,16	53.235,16	
5.1.2	Cheltuieli conex organizarii santierului	5.037,27		5.037,27	5.037,27		5.037,27		5.037,27		5.037,27
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	39.546,64		39.546,64	39.546,64		39.546,64		39.546,64		39.546,64
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare										
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul	3.438,84		3.438,84	3.438,84		3.438,84		3.438,84		3.438,84

	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare -taxa OAR cf L85/84 0.0005 din C+M	1.719,42		1.719,42	1.719,42		1.719,42		1.719,42	1.719,42
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute - 10%*(subcap.1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4)	962.049,31	962.049,31		962.049,31	962.049,31			962.049,31	962.049,31
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate									
Total capitol 5		1.053.263,84	1.008.669,94	44.583,90	1.053.263,84	1.008.669,94	44.583,90	6.614,53	1.059.868,37	1.015.284,47
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si test										
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare									
6.2.	Probe tehnologice si teste	8.525,16		8.525,16	8.525,16		8.525,16		8.525,16	8.525,16
Total capitolul 6		8.525,16	0,00	8.525,16	8.525,16		8.525,16		8.525,16	8.525,16
TOTAL GENERAL		6.484.416,02	6.322.548,10	161.887,92	6.484.416,02	6.319.745,10	164.670,92	657.588,88	7.142.005,00	6.977.334,08
din care : C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		4.471.220,88	4.471.220,88	0,00	4.638.669,71	4.638.669,71	0,00	604.361,24	5.243.030,95	5.243.030,95

Intocmit,
PROIECTANT
SC TEHNOCONSULT PROIECT SRL
Malai Marinela



PRIMAR
Vergil CHIȚAC

Chitac

Director executiv
Viorica Anl MERLA

[Signature]

Șef Birou urmărire execuție lucrări
Marlan FILIP

Compartment pregătire Investiții
Inspector Elena TOMA

[Signature]

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
COSTIN-VASILEIU AVĂRANCIU

[Signature]

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VIORELA MIRABELA CALIN

[Signature]