



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru modificarea HCL nr. 193/2020 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Realizare lucrări, modernizare și dotare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru Colegiul Comercial Carol I, str. Decebal, nr. 15, municipiul Constanța”

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 31.08.2021

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac, înregistrat sub nr. 168202/24.08.2021
- raportul de specialitate al Direcției dezvoltare și fonduri europene, înregistrat sub nr. 168202/24.08.2021
- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 4 pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, sport, culte și protecție socială;

În conformitate cu prevederile:

- art.7 alin. (6) lit. d) și art. 10 alin. (4), lit. d) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile:

- HCL nr. 193/2020 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Realizare lucrări, modernizare și dotare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru Colegiul Comercial Carol I, str. Decebal, nr. 15, municipiul Constanța”;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART.I Se aprobă modificarea art. 1 din HCL nr. 193/2020 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Realizare lucrări, modernizare și dotare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru Colegiul Comercial Carol I, str. Decebal, nr. 15, municipiul Constanța”, după cum urmează:

"Art.1 Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de investiții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Realizare lucrări, modernizare și dotare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru Colegiul Comercial Carol I, str. Decebal, nr. 15, municipiul Constanța", conform anexei care face parte integrată din prezenta hotărâre;

Valoarea totală estimativă a investiției, conform devizului general actualizat la faza de elaborare proiect tehnic, este:

Total investiție: 1.004.835,89 lei fără TVA, respectiv 1.195.754,71 lei cu TVA, din care:

C+M: 600.140,62 lei fără TVA, respectiv 714.167,34 lei cu TVA.

ART.II – Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Direcției Dezvoltare și Fonduri Europene, Direcției Financiare din cadrul Direcției Generale Economico Financiară, din Primăria Municipiului Constanța și Instituției Prefectului - Județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

24 pentru, — împotrivă, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 24 de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

FLORIN-CĂTĂLIN IACOB

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
VIORELA-MIRABELA CĂLIN**

CONSTANȚA

Nr. 263/31.08.2021



ANEXA LA
HCLM NR. 263/2011

Proiectant,
Inaco Legal S.R.L. GALATI

J17/378/2010 RO 26804696

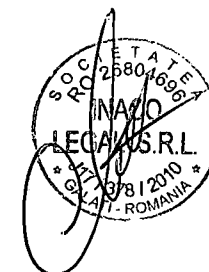
DEVIZ GENERAL

«Realizare lucrări, modernizare și dotare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru Colegiul Comercial Carol I», situat la adresa Str. Decebal nr. 15, municipiul Constanța, jud. Constanța

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1		0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00



3.3	Expertizare tehnică	34.000,00	6.460,00	40.460,00
3.3.1.	Expertiza tehnica pentru rezistenta mecanica si stabilitate	24.000,00	4.560,00	28.560,00
3.3.2.	Expertiza tehnica la cerinta Securitate la incendiu	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	76.200,00	14.478,00	90.678,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	28.000,00	5.320,00	33.320,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor /acordurilor / autorizațiilor + D.T.A.C., P.O.E.	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.000,00	1.330,00	8.330,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție (P.T.+D.D.E.+C.S.)	16.200,00	3.078,00	19.278,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	13.000,00	2.470,00	15.470,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	12.000,00	2.280,00	14.280,00
Total capitol 3		123.200,00	23.408,00	146.608,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	600.140,62	114.026,72	714.167,34
4.1.1.	ARHITECTURA	272.395,78	51.755,20	324.150,98
4.1.2.	INSTALATIE ILUMINAT DE SIGURANTA	108.484,43	20.612,04	129.096,47
4.1.3.	INSTALATII SEMNALIZARE	105.237,50	19.995,13	125.232,63
4.1.4.	INSTALATIE DE STINGERE INTERIOARA	103.087,41	19.586,61	122.674,02
4.1.5.	INSTALATIE DE STINGERE EXTERIOARA	10.935,50	2.077,75	13.013,25
4.1.6.				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00



ANEXA LA
HCLM NR. 265/2021

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	114.188,00	21.695,72	135.883,72
4.3.1.	INSTALATII DE SEMNALIZARE	72.768,00	13.825,92	86.593,92
4.3.2.	STINGERE HIDRANTI INTERIORI	36.740,00	6.980,60	43.720,60
4.3.3.	STINGERE HIDRANTI EXTERIORI	4.680,00	889,20	5.569,20
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		714.328,62	135.722,44	850.051,06
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6.601,55	0,00	6.601,55
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5%	3.000,70	0,00	3.000,70
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0.1%	600,14	0,00	600,14
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.000,70	0,00	3.000,70
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	160.705,72	30.534,09	191.239,81
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		167.307,27	31.788,38	199.095,65



ANEXA LA
HCLM NR. 263/2021

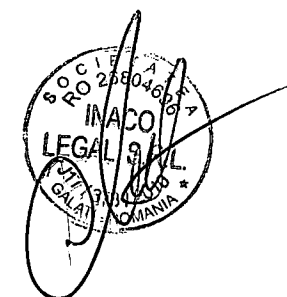
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.004.835,89	190.918,82	1.195.754,71
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		600.140,62	114.026,72	714.167,34

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

FLORIN-CĂTĂLIN IACOB

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL

VIORELA-MIRABELA CĂLIN



Persoana juridica achizitoare : Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul Constanța

Obiectivul: «Realizare lucrări, modernizare și dotare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru Colegiul Comercial Carol I», situat la adresa Str. Decebal nr. 15, municipiul Constanța, jud. Constanța

Formularul F6

GRAFICUL GENERAL DE REALIZARE A INVESTITIEI PUBLICE

NR. CRT	Denumirea obiectului/categoriei de lucrări	ANUL 1											
		LUNA											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	ARHITECTURA												
2.	INSTALATIE DE STINGERE H. INT.												
3.	INSTALATIE DE DETECTARE SI SEMNALIZARE												
4.	INSTALATIE DE ILUMINAT DE SIGURANTA												
5.	INSTALATIE DE STINGERE H. EXT.												

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
FLORIN-CĂTALIN IACOB

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VIORELA MIRABELA CALIN

