



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind modificarea H.C.L. nr. 203/2018 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala Gimnazială nr.38, Dimitrie Cantemir, Constanța"

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 28.12.2020;

Luând în dezbateră referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac, înregistrat sub nr. 196416/22.12.2020, raportul de specialitate al Direcției dezvoltare și fonduri europene înregistrat sub nr. 196679/22.12.2020, avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța și avizul Comisiei de specialitate nr. 4 pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, sport, culte și protecție socială;

Ținând cont de prevederile H.C.L. nr. 203/2018 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala Gimnazială nr.38, Dimitrie Cantemir, Constanța"

Luând în considerare prevederile art. 7, alin. 6 și art. 10, alin.4 din HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Văzând dispozițiile art.44 alin (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit.b), alin. (4) lit. d) și art.196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Se aprobă modificarea art.2 din HCL nr. 203/2018 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala Gimnazială nr.38, Dimitrie Cantemir, Constanța", astfel că acesta va avea următorul conținut:

"Valoarea totală estimativă a investiției , conform devizului general actualizat la etapa de proiectare – proiect tehnic de execuție este de:

- Total investiție: 4.820.319,30 lei fără TVA, respectiv 5.727.905,75 lei inclusiv TVA
- din care C+M: 3.555.213,50 lei fără TVA, respectiv 4.230.704,07 lei inclusiv TVA

Devizul general face parte integrantă din prezenta hotărâre."

ART.2 Începând cu data aprobării prezentei hotărâri, prevederile HCL nr. 330/2019 pentru aprobarea modificării anexei la art. 1 și art. 2 din HCL nr. 203/2018 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala Gimnazială nr. 38, Dimitrie Cantemir, Constanța” își încetează aplicabilitatea.

ART.3 Celelalte prevederi ale HCL nr. 203/2018 rămân neschimbate.

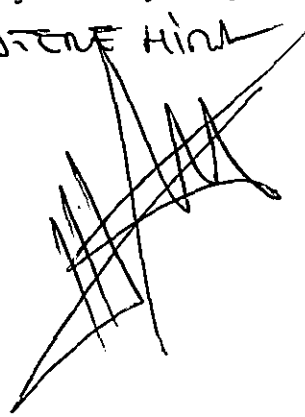
ART.4 Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției dezvoltare și fonduri europene, Direcției financiare din cadrul Primăriei municipiului Constanța în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 25 pentru, - împotriva, - abțineri.

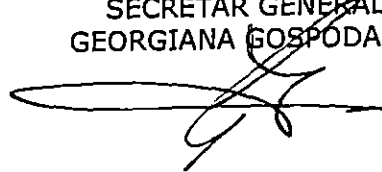
La data adoptării sunt în funcție 27 de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

JOAN HIN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
GEORGIANA GOSPODARU



NR 456 / 2020

Beneficiar: Municipiul Constanța

noiembrie 2020

"Cresterea eficientei energetice a imobilului Scoala Gimnaziala nr. 38, Dimitrie Cantemir Constanta"

DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție

"Cresterea eficientei energetice a imobilului Scoala Gimnaziala nr. 38, Dimitrie Cantemir Constanta"

Nr. Crt.	Denumire capitol și subcapitol de cheltuieli	TOTAL		
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	9	10	11
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Rețele de utilități	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.1.1 Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertizare tehnică	36,700.00	6,973.00	43,673.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.5	Proiectare și Inginerie	202,672.00	38,507.68	241,179.68
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	26,800.00	5,092.00	31,892.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	170,872.00	32,465.68	203,337.68
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță (management implementare proiect)	87,450.00	16,615.50	104,065.50
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	41,250.00	7,837.50	49,087.50
	3.7.2. Auditul financiar	46,200.00	8,778.00	54,978.00
3.8	Asistență tehnică (din partea proiectantului + dirigenție de șantier)	41,458.00	7,877.02	49,335.02
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	13,458.00	2,557.02	16,015.02
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	12,458.00	2,367.02	14,825.02
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier din valoarea investiției	28,000.00	5,320.00	33,320.00
TOTAL CAPITOLUL 3		385,280.00	73,203.20	458,483.20

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3,407,431.88	647,412.06	4,054,843.93
001	Masuri de crestere a eficientei energetice la cladirile publice	2,238,002.95	425,220.56	2,663,223.51
002	Masuri conexe care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicita finantare	552,570.57	104,988.41	657,558.98
003	Masuri conexe care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicita finantare - NEELIGIBIL	616,858.36	117,203.09	734,061.45
4.2	Montajul utilajelor echipamente tehnologice si functionale	120,523.96	22,899.55	143,423.51
001	Masuri de crestere a eficientei energetice la cladirile publice	112,226.51	21,323.04	133,549.55
002	Masuri conexe care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicita finantare	477.77	90.78	568.55
003	Masuri conexe care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicita finantare - NEELIGIBIL	7,819.68	1,485.74	9,305.42
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	550,882.46	104,667.67	655,550.12
001	Masuri de crestere a eficientei energetice la cladirile publice	363,857.89	69,133.00	432,990.89
002	Masuri conexe care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicita finantare	5,701.75	1,083.33	6,785.09
003	Masuri conexe care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicita finantare - NEELIGIBIL	181,322.81	34,451.33	215,774.14
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
001	Masuri de crestere a eficientei energetice la cladirile publice	0.00	0.00	0.00
002	Masuri conexe care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicita finantare	0.00	0.00	0.00
003	Masuri conexe care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicita finantare - NEELIGIBIL	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	9,000.00	1,710.00	10,710.00
001	Masuri de crestere a eficientei energetice la cladirile publice	0.00	0.00	0.00
002	Masuri conexe care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicita finantare	9,000.00	1,710.00	10,710.00
003	Masuri conexe care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicita finantare - NEELIGIBIL	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		4,087,838.29	776,689.28	4,864,527.57
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	90,048.18	17,109.15	107,157.33
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferent organizarii de santier	27,257.67	5,178.96	32,436.62
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	62,790.51	11,930.20	74,720.71
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	43,548.52	0.00	43,548.52
5.2.1	Comisioane si dobinzi aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	19,794.78	0.00	19,794.78
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	3,958.96	0.00	3,958.96
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	19,794.78	0.00	19,794.78
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare (timbru de arhitectura - 0.05% din C+M)	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli div. si neprevazute (aprox. 5.3% din chelt. (cap.1+2+4))	192,153.72	36,509.21	228,662.93
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8,400.00	1,596.00	9,996.00
TOTAL CAPITOLUL 5		334,150.42	55,214.36	389,364.78
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	13,050.60	2,479.61	15,530.21
TOTAL CAPITOLUL 6		13,050.60	2,479.61	15,530.21
TOTAL GENERAL		4,820,319.30	907,586.45	5,727,905.75
Din care C+M (1+2+4+5+6)		3,555,213.50	675,490.57	4,230,704.07

Beneficiar
UAT MUNICIPIUL CONSTANTA

PRESEDINTE SEDINTĂ,

STEFAN LUCIA

11/06/2020

Proiectant
SC HOLIDAY DESIGN CONSULT SRLCONTRASEMNAȚIA
SECRETAR GENERAL
GEORGIANA GHEORGHIU

PROIECT