



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021, pentru imobilul situat în municipiul Constanța, str. Nicolae Titulescu nr.9, proprietatea S.C. DGN-ROMAG S.R.L., ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 28.12.2020,
Luând în dezbatere referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr.195987/21.12.2020,

Ținând cont de raportul Direcției generale poliția locală, înregistrat sub nr.196038/21.12.2020 prin care se propune majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în str. Nicolae Titulescu nr. 9, de nota de constatare nr.16489/11.12.2020, precum și de fișa de evaluare a imobilului, anexă la somația nr. 182029/20.09.2019, întocmită de Direcția generală poliția locală,

Luând în considerare avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța și avizul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

Ținând cont de dispozițiile:

- art. 489 alin (5), alin. (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- pct. 168, lit. a), al Titlului IX – Impozite și taxe locale, Cap. X - Alte dispoziții comune, Secțiunea 1 – Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiile județene, din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând prevederile H.C.L. nr. 27/2016 privind aprobarea criteriilor de încadrare a imobilelor situate în municipiul Constanța în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), art.196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021, pentru clădirea situată în municipiul Constanța, str. Nicoale Titulescu nr. 9, proprietatea S.C. DGN-ROMAG S.R.L.

Art. 2 Clădirea situată în municipiul Constanța, str. Nicolae Titulescu nr. 9, se încadrează în categoria clădirilor neîngrijite prin constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare în baza criteriilor stabilite prin prevederile H.C.L. nr. 27/2016 conform notei de constatare nr. 16489/11.12.2020 și fișei de evaluare a

imobilului, anexă la somația nr. 182029/20.09.2019, care fac parte din prezenta hotărâre.

Art. 3 - (1) Prezenta hotărâre este obligatorie și produce efecte până la data ieșirii imobilului din categoria clădirilor neîngrijite, în baza procesului-verbal de conformitate încheiat în urma verificărilor efectuate de către reprezentanți ai Direcției generale poliția locală din cadrul Primăriei municipiului Constanța.

(2) Verificările prevăzute la alin. (1) se efectuează la solicitarea scrisă a proprietarului clădirii, ca urmare a remedierii deficiențelor constatate și care au condus la promovarea prezentei hotărâri.

Art. 4 Prezenta hotărâre are caracter individual.

Art. 5 Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției generale poliția locală, Serviciului public de impozite, taxe și alte venituri ale bugetului local Constanța, iar către S.C. DGN-ROMAG S.R.L. cu sediul în Constanța, str. Dr. Nicolae Sadoveanu nr.25, se va comunica prin grija Direcției generale poliția locală, în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință, Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 26 pentru, — împotrivă, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

STEFAN KIRU



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL**

Georgiana Găspodaru



CONSTANȚA

Nr. 442/28.12.2020