



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

23

HOTĂRÂRE

privind valabilitatea HCL nr. 538/23.12.2004

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 24.11. 2020.

Luând în dezbatere referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 176236/18.11.2020, avizul Comisiei de specialitate nr. 2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și raportul Direcției urbanism nr. 148059/20.11......2020.

Având în vedere prevederile art. 56 alin. (4) din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu toate modificările ulterioare și ale Ordinului nr. 37/N/2000 pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic de detaliu", Indicativ: G M 009 - 2000, emis de Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, precum și faptul că în conținutul HCL nr. 538/2004 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu - construire atelier prestări servicii, str. Hatman Luca Arbore nr. 45E, teren în suprafață de 495,37mp, domeniu privat al municipiului Constanța nu a fost specificat termenul de valabilitate a documentației mai sus menționate;

Văzând solicitarea formulată de Dl. Dinu Gheorghe, în calitate de asociat și administrator al SC Dinu-Z-Prestcom SRL, deținător al contractului de constituire a dreptului de suprafață cu titlu oneros, nr.478/07.05.2020, înregistrată sub nr. 157062/14.10.2020, completată cu adresa nr. 174503/13.11.2020;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. 6 lit. c), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 - Începând cu data adoptării prezentei, încetează valabilitatea HCL nr. 538/2004 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu - construire atelier prestări servicii, str. Hatman Luca Arbore nr. 45E, teren în suprafață de 495,37mp, domeniu privat al municipiului Constanța.

Art. 2 - Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției urbanism, în vederea aducerii la îndeplinire, spre știință Instituției prefectului județului Constanța, iar către Dinu Gheorghe, Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Constanța, Inspectoratul de stat în construcții Constanța, Consiliul județean Constanța, Ministerul dezvoltării regionale și administrației publice hotărârea va fi comunicată de Direcția urbanism.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

24 pentru, — împotriva, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 24 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

STERE NIGRA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL DELEGAT,
GEORGIANA GOSPODARU

CONSTANȚA
NR. 410/24.11. 2020