

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

**privind aprobarea oportunității vânzării directe a terenului
situat în municipiul Constanța, str. Avram Iancu nr. 31, în suprafață de
578 mp, ocupat de activul "C1-Depozit-parter" , către SC Doris Trading SRL**

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data
de 30.07.2020

Luând în dezbateră referatul de aprobare a domnului primar Decebal Făgădău înregistrat sub nr. 110206/21.07.2020, avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța, avizul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției autorizare și sprijin operatori economici, Serviciul contracte nr.112336/24.07.2020;

Având în vedere prevederile:

- Legii nr.50/1991 privind executarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr.593/13.12.2006, poziția 43 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;
- HCL nr.261/31.07.2017, art.2 și art.3 alin.1 privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța;

Având în vedere cererea de cumpărare nr. 31978/17.02.2020 depusă de către SC Doris Trading SRL;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2, lit. c, alin. 6 lit. b, art. 354, art. 355, art. 364, alin.1 și ale art. 196 alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă oportunitatea vânzării directe a terenului situat în municipiul Constanța, str. Avram Iancu nr. 31, în suprafață de 578 mp, ocupat integral de activul "C1-Depozit-parter", conform planului anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, către SC Doris Trading SRL.

Terenul proprietate privată a municipiului Constanța este ocupat de activul "C1-Depozit-parter" în suprafață de 578 mp, deținut în proprietate de către SC Doris Trading SRL, conform documentației cadastrale identificată cu numărul cadastral 211948-C1 și a încheierii de intabulare nr.113701/28.11.2014 emise de către OCPI Constanța.

Reglementările și funcțiunile urbanistice aprobate, sunt cele stabilite prin raportul Direcției urbanism nr.R31978/11.06.2020.

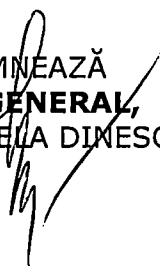
Art.2. Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției urbanism, Direcției autorizare și sprijin operatori economici, Direcției patrimoniu și cadastru, Compartimentului contracte, avizări și legile proprietății, Direcției financiare și SC Doris Trading SRL (prin Direcția autorizare și sprijin operatori economici), în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:
24 pentru, 1 împotrivă, 1 abțineri.
La data adoptării sunt în funcție 24 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
LIVIU MERDINIAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU



CONSTANȚA

NR. 278 / 30.07.2020

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
2119348	578 mp	Mun. Constanta, Str. Avram Iancu, nr. 31, Jud. Constanta

Nr. Cartea Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	Constanta

ANEXĂ LA
HCLM NR. 278 / 2020



PRESEDINTE SEDINTA,
LILIU MEEDELIANU

PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 31978

Data 27.05.2020

Semnatura

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	578	Limitele imobilului sunt delimitate de constructie
Total		578	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CIE	578	Depozit-Parter. Suprafata construita desfasurata S=578 mp
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 578 mp			
Suprafata din act =578 mp			
Executant Ing. Valeriu C. Valeriu, Valentina Carmen			

Executant Ing. Armand Valentin Carmen
Confirm executarea masurilor la teren, corectitudinea inregistrarii documentelor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Valentin Carmen
NABABU CARMEN
Data: 28.11.2017

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si paraf

Data 14.9.14

Stampila BCPI

19-12-2017