

PLAN URBANISTIC DE DETALIU PENTRU CONSTRUIREA A 4 LOCUINTE INDIVIDUALE INSIRUIE P+1E

REGLEMENTARI
SC. 1/500

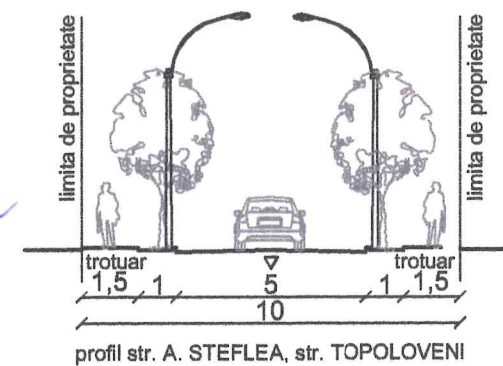
ANEXĂ LA
HCLM NR. 524/2019

LEGENDA :

- LIMITA PUD
- LIMITA TEREN CARE A GENERAT PUD
- ALINIAMENT TEREN
(NOUA LIMITA DINSPRE STRADA A PROPRIETATII)
- ALINIERE CLADIRI
- LIMITA EDIFICABIL
- COMERT, SERVICII, BIROURI
- LOCUINTE EXISTENTE/ PROPUSE
- CURTI/ INCINTE ALE LOCUINTELOR
- SPATII VERZI IN INCINTA
- SPATII VERZI ALINIAMENT
- POST TRAFU
- CIRCULATII CAROSABILE
- CIRCULATII PIETONALE
- ▷ ACCES PIETONAL
- ▷ ACCES AUTO

CONTRASEMNEAZ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA URBANISM
VIZAT ȘPRE NESCHINGARE
Anexă la avizul nr. 223418/18.11.19.
ARHITECT ȘEF



BILANT DE SUPRAFETE:

S TEREN = 760MP

POTmaxim =45%

CUTmaxim =1

REGIM DE INALTIME P+1,2



PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
PATRICI TEODOR

— LIMITE PROPRIETATE CONFORM RIDICARE TOPOGRAFICA
— LINIE BORDURA CONFORM RIDICARE TOPOGRAFICA

VERIFICATOR(EXPERT)	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	PROIECT NR.:
S.C. EXPACO S.R.L. Str. Cerealelor, nr.28, oras Ovidiu, sat Poiana, Judetul Constanta J13/4455/1991; C.U.I. 1874890	FILIMON IULIUS si FILIMON MANUELA-LILIANA			/2018
SEF PROIECT	Arh. Mirela Bancescu		SCARA: 1/500	FAZA: P.U.D.
PROIECTAT	Arh. Mirela Bancescu		DATA: 01.2019	PLANSĂ NR. A-05
DESENAT	Arh. Mirela Bancescu		TITLU PLANSĂ: REGLEMENTARI	