

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea oportunității vânzării directe a terenului
situat în municipiul Constanța, str. Ștefan cel Mare nr. 65,
în suprafață de 410 mp, pe care există construcția deținută în proprietate
de către Stancă Neculae și Stancă Constanța**

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 28.11.2019

Luând în dezbatere referatul de aprobare al domnului primar Decebal Făgădău înregistrat sub nr.223682/18.11.2019, avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța, avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției autorizare și sprijin operatori economici, Serviciul contracte nr.226084/21.11.2019;

Având în vedere prevederile:

- Legii nr.50/1991 privind executarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr.49/30.01.2007, anexa nr.5 privind centralizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;
- art.18, alin.(1) din anexa la HCL nr. 261/31.07.2017, privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța;

Având în vedere cererea de cumpărare nr.209839/30.10.2019, depusă de către Stancă Constanța;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2, lit.c, alin.6 lit.b, art.354, art.355, art.364 alin.1 și alin.2 și ale art.196 alin.1, lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă oportunitatea vânzării directe a terenului situat în municipiul Constanța, Ștefan cel Mare nr.65, în suprafață de 410 mp, proprietate privată a municipiului Constanța, conform planului anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Terenul este aferent construcției – locuință S+P+2E+pod circulabil, deținută în proprietate de către Stancă Neculae și Stancă Constanța, conform încheierii de intabulare nr.12799/09.02.2017 și a extrasului de carte funciară nr.230978-C1 emis de către OCPI Constanța în data de 15.11.2019. Terenul face obiectul contractului de suprafață nr.203984/22.10.2019, încheiat între Municipiul Constanța și Stancă Neculae și Stancă Constanța.

Reglementările și funcțiunile urbanistice aprobate, sunt cele stabilite prin raportul Direcției urbanism nr.R209839/13.11.2019.

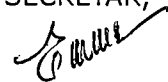
Art.2. Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției urbanism, Direcției autorizare și sprijin operatori economici, Direcției patrimoniu și cadastru, Direcției administrație publică locală, Direcției financiare, Stancă Neculae și Stancă Constanța (prin Direcția autorizare și sprijin operatori economici), în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:
26 pentru, — împotriva, — abțineri.
La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

TEODOR PATRICHILU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,



MARCELA ENACHE

CONSTANȚA

NR. 523 / 2019

