



HOTĂRÂRE

privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 31.10. 2019.

Având în vedere referatul de aprobare al domnului primar Decebal Făgădău înregistrat sub nr.200449/17.10.2019, avizul Comisiei de specialitate nr.2 - de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, avizul Comisiei de specialitate nr.5 - pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției patrimoniu și cadastru înregistrat sub nr.204749/23.10.2019;

Văzând H.C.L. nr. 109/2005 privind centralizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța cu completările și modificările ulterioare ;

Văzând procesul verbal nr. 201049/17.10.2019 întocmit de Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Constanța, constituită în baza Dispoziției primarului nr. 3659 / 21.08.2019;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (14), art. 357 și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța, aprobat prin H.C.L. nr.109/2005, cu următoarele imobile (terenuri și clădiri), conform anexelor nr. 1-11 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Se aprobă radierea art.3 la HCL nr.206/2019 privind imobilul-teren situat în str.Ion Alexandrescu nr.3, deoarece a mai fost modificat și prin art.8 la HCL nr.79/2019.

Art. 3 - Se aprobă radierea anexei nr.1 la HCL nr.249/2019 privind imobilul-teren situat în str.Fulgerului, zona Hotel Pacific în suprafață de 1593 mp, deoarece a mai fost inventariat și prin anexa nr.4 la HCL nr.79/2019.

Art. 4 - Se aprobă îndreptarea erorii materiale din anexa nr.13 la H.C.L.nr.482/2018 poziția privind imobilul-teren situat în str. Antim Ivireanu nr.6 în sensul că în loc de suprafața de 656 mp se va citi suprafața de 537 mp.

Art. 5 - Se aprobă actualizarea anexei nr.2 la HCL nr.120/2008 poziția privind imobilul situat în str. Dacia nr.12bis, conform noilor măsurători cadastrale, prin anexa nr.10 la prezenta hotărâre;

Art. 6 - Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției patrimoniu și cadastru, Direcției autorizare și sprijin operatori economici, Direcției financiare și S.P.I.T. Constanța, în vederea aducerii la îndeplinire, precum și Instituției prefectului județului Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 26 pentru, — împotriva, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
[Signature]

CONSTANȚA,
NR. 463/31.10. 2019

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE
[Signature]

Inventar de coordonate 1Cc

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(l,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	301919.117	790046.726	8.031
2	301912.104	790047.198	9.459
3	301911.139	790037.788	1.830
4	301912.953	790037.550	1.339
5	301912.787	790036.221	0.508
6	301913.295	790036.206	5.179
7	301912.715	790031.060	0.555
8	301913.266	790030.996	8.232
9	301912.325	790022.818	0.574
10	301912.764	790022.448	15.522
11	301928.200	790020.820	13.415
12	301929.454	790034.176	9.005
13	301929.438	790043.181	5.613
14	301924.620	790046.060	6.537

S=409.45 mp

Inventar de coordonate 2Cc

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(l,i+1)
	X [m]	Y [m]	
15	301913.106	790052.054	5.559
16	301912.891	790057.609	6.197
17	301919.048	790058.308	3.742
18	301922.761	790058.774	9.198
19	301931.877	790059.996	10.510
20	301930.166	790049.626	7.238
21	301923.220	790051.660	1.323
22	301923.139	790052.981	3.742
23	301919.426	790052.514	6.337

S=127.71 mp

ANEXA LA
HCLM NR. 463/2019

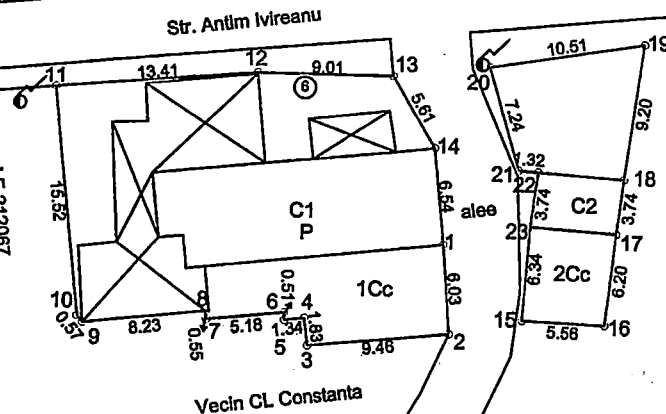
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU
VIZAT ȘI REÎNSCRIBARE
Nr. 132712
Data 06.09.2019
Semnatura

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
ADELA PRACON

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

L.E.212067

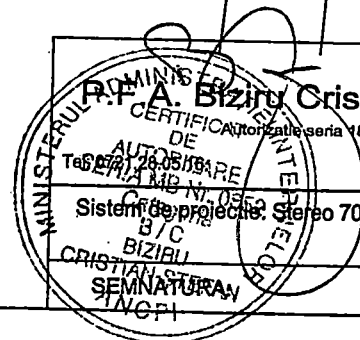
Str. Antim Ivireanu



Str. Albasira

Suprafete rezultate in urma masuratorilor:

S 1Cc: 409 mp
S 2Cc: 128 mp
S C1: 120 mp - Locuinta
S C2: 22 mp - Magazie



Biziru Cristian Stefan

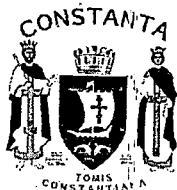
BENEFICIARI (CHIRIASI)

PLANSĂ
1

SCARA
1:500

DATA
03.07.2019

Plan de situatie
Constanta, Str. Antim Ivireanu Nr. 6
Judetul Constanta



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR.

463/2019

Elemente identificare bun	Suprafață	Observatii
Imobil situat în str. Renașterii nr.1	teren = 145 mp	Art. 357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ Identificare imobil nr.137222/19.09.2019

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
ADELE BERNARD

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 2 LA H.C.L. NR.

463/2019

Elemente identificare bun	Suprafață	Observatii
Imobil situat în str. Bogdan Vasile nr.57	teren = 68 mp	Art. 357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ Teren în indiviziune (Suprafața totală 228 mp din care suprafața de 160 mp = proprietate particulară) Identificare imobil nr.182684/01.10.2019

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
ADELE BERNARD

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

PLAN DE SITUAȚIE A CORPULUI DE PROPRIETATE

Intravilan scara 1:200

ANEXA LA
HCLM NR. 463/2019

Județul CONSTANȚA

Unitatea administrativ teritorială: CONSTANȚA

Adresa corpului de proprietate:

Loc. Constanta Str. Renasterii Nr. 1

Numele si prenumele proprietarului:

Primaria Constanta

Adresa: B-dul Tomis nr. 51

Suprafata din acte:

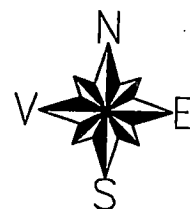
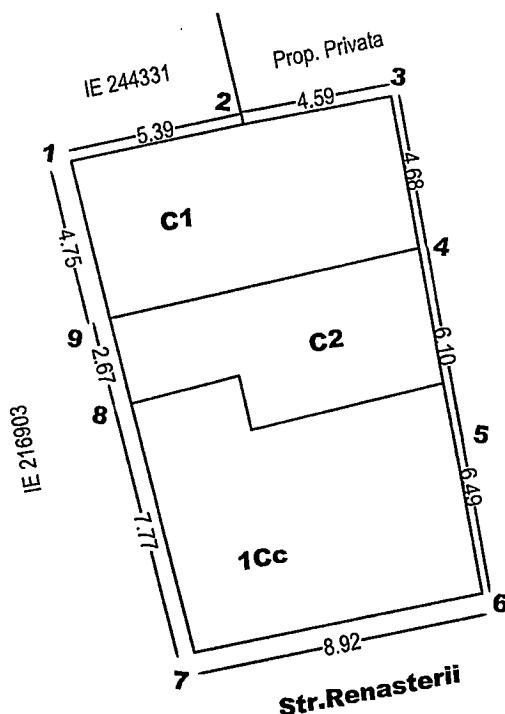
Suprafata rezultata din masuratori:

S teren = 145.00 mp

Suprafata rezultata din masuratori:

Sup.Desfasurata C1 = 47.00 mp

Sup.Desfasurata C2 = 35.00 mp



PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

[Signature]

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

MARCELA ENACHE

[Signature]

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA,
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data

19.09.2019

Semnătura

[Signature]

Inventar de coordonate
SISTEM PROIECTIE STEREO 70

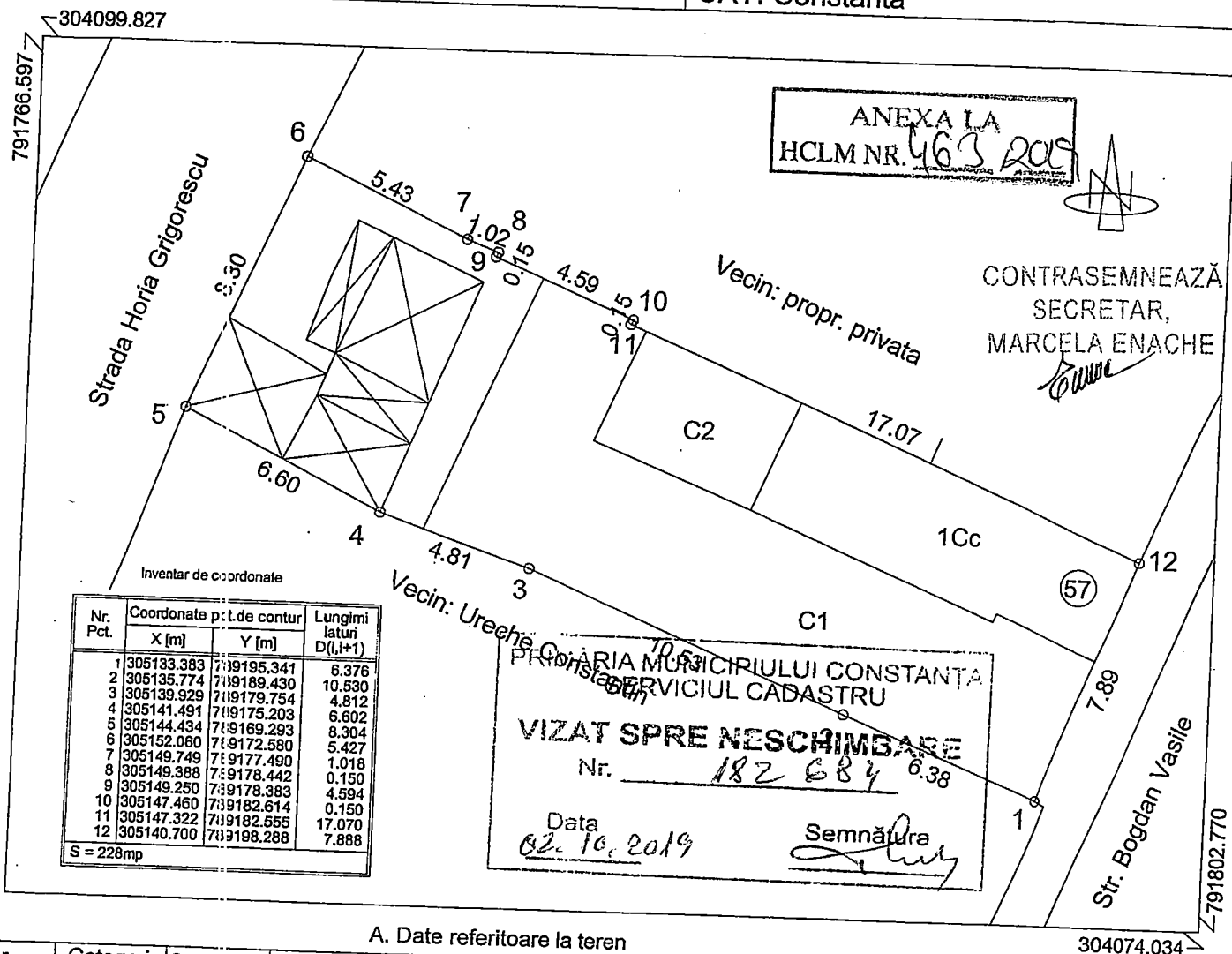
Location: X=	791972.75	Y=	305596.68	Z=	0.00
Location: X=	791973.90	Y=	305592.63	Z=	0.00
Location: X=	791982.61	Y=	305594.59	Z=	0.00
Location: X=	791982.28	Y=	305596.13	Z=	0.00
Location: X=	791981.78	Y=	305598.51	Z=	0.00
Location: X=	791981.27	Y=	305600.94	Z=	0.00
Location: X=	791980.82	Y=	305603.07	Z=	0.00
Location: X=	791979.44	Y=	305609.58	Z=	0.00
Location: X=	791974.95	Y=	305608.63	Z=	0.00
Location: X=	791969.71	Y=	305607.40	Z=	0.00
Location: X=	791969.74	Y=	305607.24	Z=	0.00
Location: X=	791971.20	Y=	305602.12	Z=	0.00
Location: X=	791972.66	Y=	305596.99	Z=	0.00
Location: X=	791972.66	Y=	305596.99	Z=	0.00
Location: X=	791972.75	Y=	305596.68	Z=	0.00



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului:
	228	Constanta, Strada Bogdan Vasile Nr. 57
Cartea Funciara nr.		UAT: Constanta



A. Date referitoare la teren

Nr. Ccel	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	Cc	228		
Total		228		Limita imobilului este delimitata de constructie intre punctele 1-2-3-4-5, 9-10-11; gard de beton intre 5-6; gard de beton si constructie intre 11-12; gard de metal si constructie intre 12-1.

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
C1	CL	103		Locuinta; S. constr. desf. = 103 mp;
C2	CA	18		Nu detine certificat de performanta energetica.
Total		121		

Suprafata totala masurata a imobilului = 228 mp

Executant: BIZIRU CRISTIAN STEFAN

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

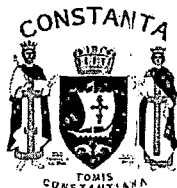
05.06.2019



PRESEDINTE SEDINTĂ

Inspector: *[Signature]*
Confirm introducerea imobilului in baze de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Data:



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 3 LA H.C.L. NR. 463/2019

Elemente identificare bun	Suprafață	Observatii
Imobil situat în str.Poporului nr.11	teren = 159 mp construită totală = 99 mp utilă totală = 74,11 mp din care: Magazie = 9,66 mp	Art. 357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ HCL nr.109/2005, pag.23 Solicitare R.A.E.D.P.P. nr.3913/04.04.2019 înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.70214/04.04.2019
ap. 1	Camera = 7,86 mp Camera = 10,23 mp Hol = 8,0 mp Bucătărie = 9,53 mp Wc = 0,55 mp	
ap. 2	Camera = 9,08 mp Camera = 11,83 mp Hol = 6,90 mp Wc = 0,47 mp	

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

DENE PERON



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

Marcela Enache

ANEXA NR. 4 LA H.C.L. NR. 463/2019

Elemente identificare bun	Suprafață	Observatii
Imobil situat în Aleea Jadului nr.9	Teren = 193 mp	Art. 357 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ Adresa DASOE nr.111459/14.06.2019

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

AENE PERON

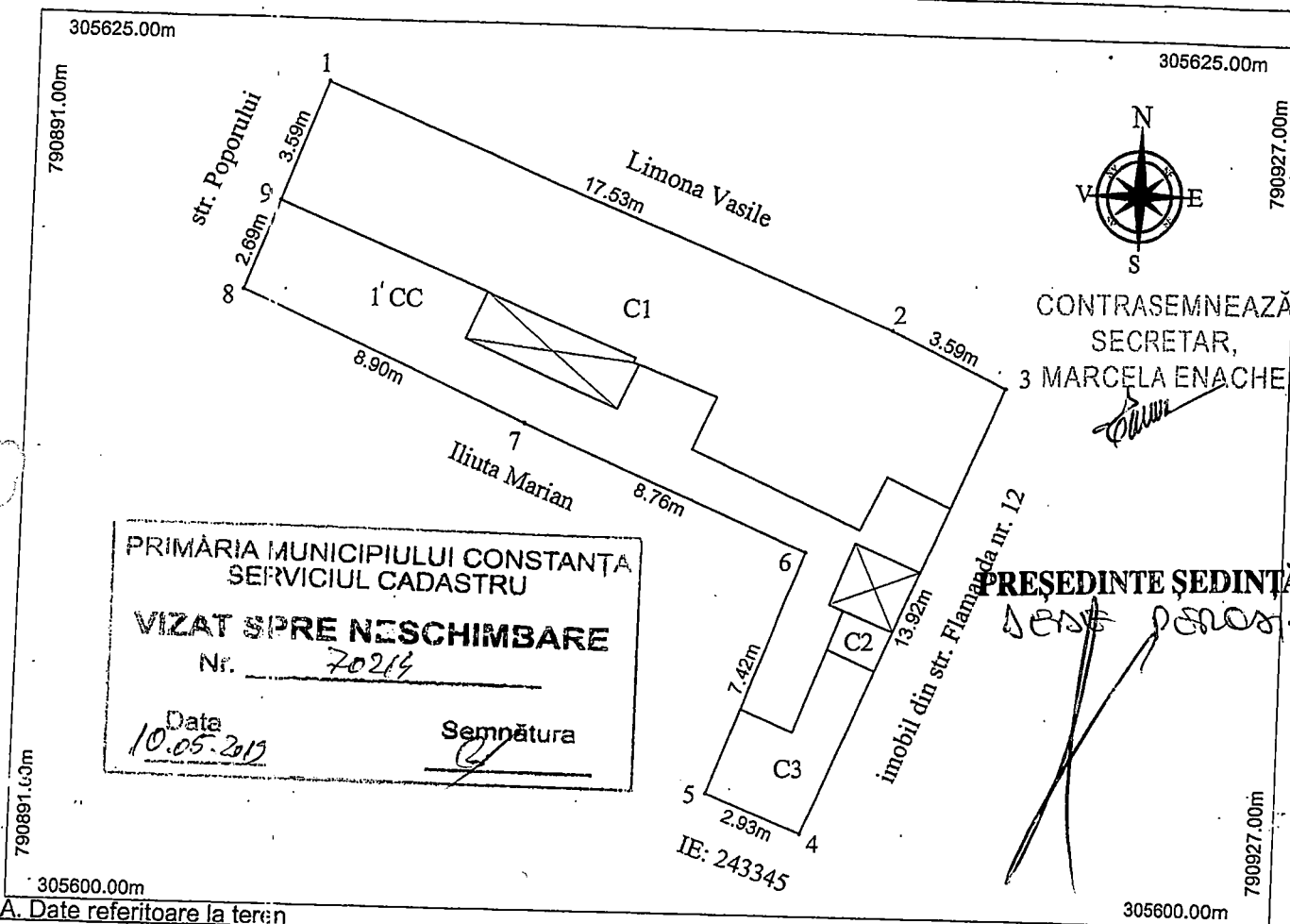
CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

Marcela Enache

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1: 200

ANEXA LA
HCLM NR. 463 / 2019

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa Imobil
	159	Constanta, str. Poporului nr. 11
Nr. Cartea Funciara		Unitatea administrativ Teritoriala (U.A.T.)
		CONSTANTA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata mp	Mentuni
1	CC	159	Imobilul este imprejmuit intre punctele 9-1-2-3-4-5-6-7 constructii; 7-8 gard placi prefabricate; 8-9 gard tabla.
Total		159	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita (mp)	Mentuni
C 1	CL	86	Constructie de locuit parter, suprafata construita desfasurata S=86 mp
C 2	CA	2	Wc parter, suprafata construita desfasurata S=2 mp
C 3	CA	11	Anexa parter, suprafata construita desfasurata S=11 mp
Total		99	

Suprafata totala masurata a imobilului S=159 mp

Suprafata din act S=- mp

Executant: MARICA IONUT
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnătura si stampila

Data: 01.02.2019

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnătura si parafa

Data:

RELEVU CONSTRUCTIE C1

Scara 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
		Constanta, str. Poporului nr. 11
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT - CONSTANTA
Cod unitate individuala (UI)		CF individuala

ANEXA LA
HCLM NR. 463/2019

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

Marcela Enache

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU
VIZAT SPRE NESCIMBARE
Nr. 402/4
Data 10.05.2019
Semnatura *[Signature]*

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
[Signature]

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Bucatarie	9.53
2	Camera	7.86
3	Hol	8.00
4	Camera	10.23
5	Camera	9.08
6	Camera	11.83
7	Hol	6.90

Suprafata Utila S = 63.43 mp

Suprafata Totala S = 63.43 mp

Executant,	Data
MARICA IONUT CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-CT-F Nr: 0093 MARICA IONUT CATEGORIA <i>[Signature]</i>	04.03.2019
Receptionat,	Data

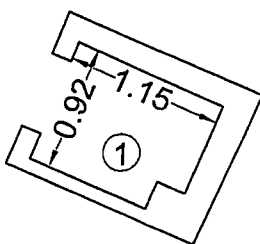
RELEVU CONSTRUCTIE C2

Scara 1:50

ANEXA LA

HCLM NR. 463 / 2019

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
		Constanta, str. Poporului nr. 11
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT - CONSTANTA
Cod unitate individuala (UI)		CF individuala



PRESEDINTE SEDINTA,

DESE PEROSITY

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 7024

Data 10.05.2019

Semnătura *[Signature]*

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

[Signature]

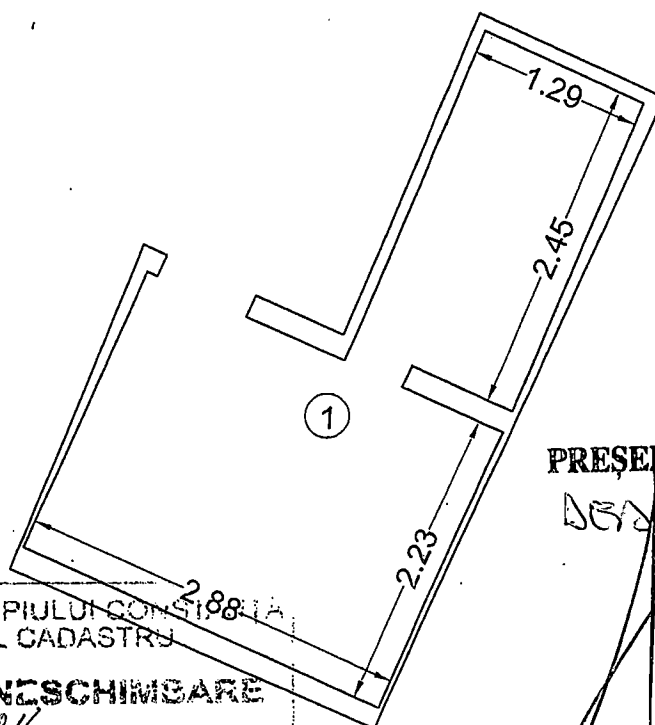
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
	WC	1.02
Suprafata Utila S = 1.02 mp		
Suprafata Totala S = 1.02 mp		
Executant	Data	
MARICA IONUT	04.03.2019	
PERSONA FIZICA AUTORIZATA SA EXECUTE LUCRARI DE CADASTRU, URBANISM SI CADASTRU FUNCIONAR SERIA RO-CT-F NR. 0093 MARICA IONUT CATEGORIA 1		
Receptionat,	Data	

RELEVU CONSTRUCTIE C3

Scara 1:50

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
		Constanta, str. Poporului nr. 11
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT - CONSTANTA
Cod unitate individuala (UI)		CF individuala

ANEKA LA
HCLM NR. 463/2019



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT ȘI RE NESCIMBARE

Nr. 70214

Data 10.05.2019

Semnătura

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
DORUȘA ENACHE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Magazie	9.66
Suprafata Utila S = 9.66 mp		
Suprafata Totala S = 9.66 mp		
Executant		Data
MARICA IONUT		04.03.2019
Receptionat,		Data

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Seria RO-CT-F Nr. 0093
MARICA IONUT
CATEGORIA

PLAN DE SITUATIE

scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
	193	Constanta, Aleea Jadului nr. 9	
Carte funciara nr.		UAT	CONSTANTA

ANEXA LA
HCLM NR. 463/2019

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 111 459

Data 22.08.2019

Semnătura

construcție vecina
P+1E

308700

IE:201461

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
DEDE PERONIK

INVENTAR DE COORDONATE Stereografic 1970

-Lot propus-

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latimi D(i,i+1)
	Nord [m]	Est [m]	
A	308685.882	789602.347	6.132
3	308689.317	789607.426	39.642
A1	308656.342	789629.429	0.696
A2	308655.786	789629.847	3.653
A3	308653.575	789626.939	1.026
A4	308654.444	789626.394	37.749
A5	308684.484	789603.534	1.567
A6	308685.818	789602.711	0.370

S(1Cc)=193 mp

construcție vecina
P+2E

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

construcție vecina
P+3E

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	193	Teren propus pentru cumparare
TOTAL		193	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

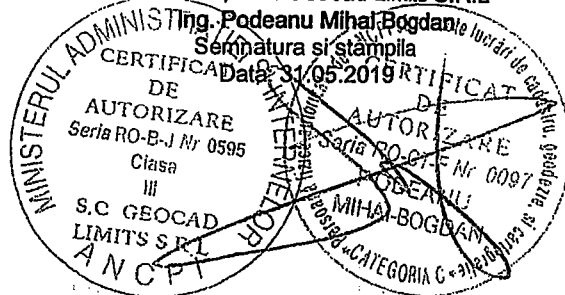
Cod	Destinația	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
TOTAL			

Executant, S.C. Geocad Limits S.R.L.

Ing. Podeanu Mihai Bogdan

Semnătura și stampila

Data 31/05/2019





ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 5 LA H.C.L. NR. 463/2019

Elemente identificare bun	Suprafață	Observatii
Imobil situat în Stațiunea Mamaia, zona restaurant Don Corleone	teren = 34 mp	Art. 357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ Adresa DASOE nr.142318/25.07.2019

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
[Signature]

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE
[Signature]



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 6 LA H.C.L. NR. 463/2019

Elemente identificare bun	Suprafață	Observatii
Imobil situat în str.Mircea cel Bătrân colț cu str.Sulmona	teren = 220 mp	Art. 357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ Adresa DASOE nr.112220/12.06.2019

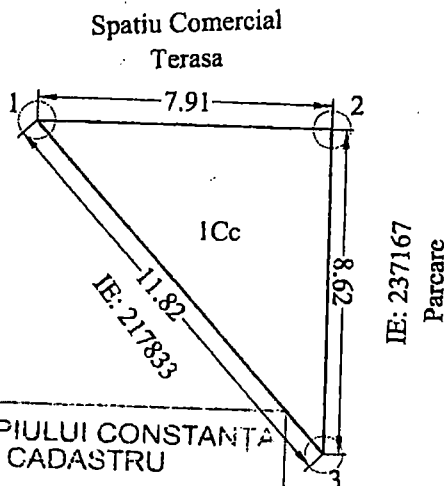
PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
[Signature]

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE
[Signature]

Plan de Situatie
Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	34 mp	Constanta, Mamaia Zona Restaurant Corleone
Nr. Carte funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Constanta	

ANEXA LA
HCLM NR. 463/2019



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. 142318
Data 07.10.2019
Semnătura

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
DESE PERON

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	34	Teren nematerializat.
Total		34	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 34 mp
Suprafata din act= mp

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie Stereo '70

Pct. E(m) N(m)

1 790376.336 308665.310
2 790384.245 308665.148
3 790384.246 308656.529

Executant: Muscoiu Florin

Confirm executarea masuratorilor la teren ,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnătura si stampila



Data: 06.02.2019



ANEXA LA
HCLM NR. 463/2019

PLAN DE SITUATIE

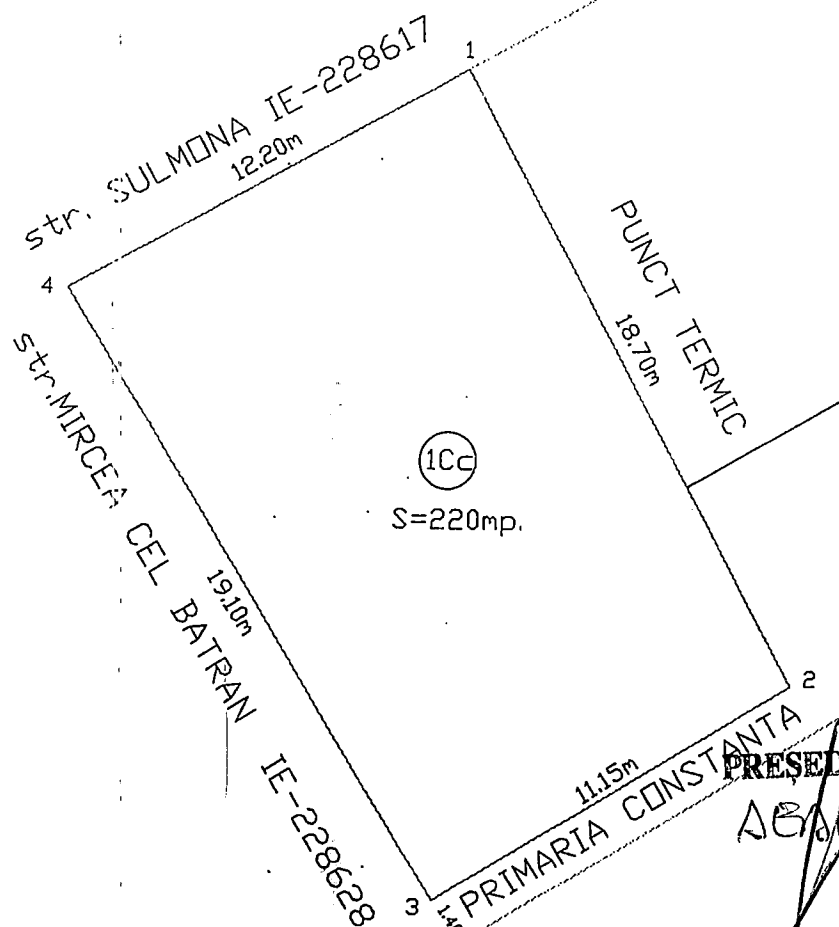
scara 1 : 200

Reprezentand imobilul situat in str. Mircea cel Batran colt cu str. Sulmonei
Municipiul Constanta

Smasurata solicitata = 220mp.

INVENTAR DE COORDONATE
Sistem de Coordonate Stereo' 70

Pct.	X	Y
1	303 928.98	792 545.70
2	303 912.65	792 554.76
3	303 906.83	792 545.26
4	303 922.98	792 535.07



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

Marcela Enache

PRESEDINTE SEDINTĂ,

ABDŢ PERONAY

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANŢA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 112220

Data

04.10.2019

Semnătura

[Signature]





ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 7 LA H.C.L. NR. 463/2019

Elemente identificare bun	Suprafață	Observatii
Imobil situat în str. Ion Adam nr.34	teren = 28 mp	Art. 357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ Adresa DASOE nr.69476/11.04.2019

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

[Signature]



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

[Signature]

ANEXA NR. 8 LA H.C.L. NR. 463/2019

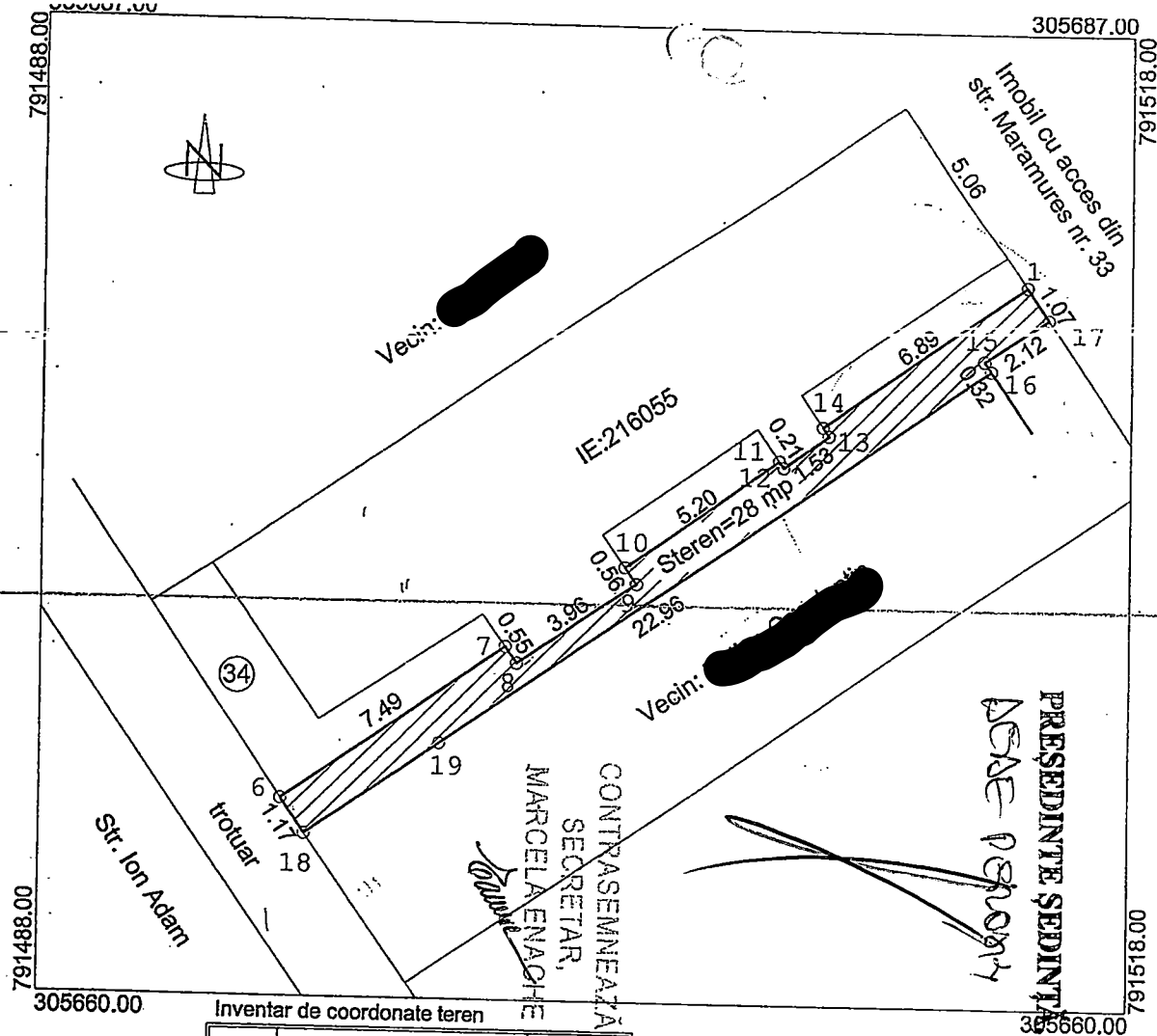
Elemente identificare bun	Suprafață	Observatii
Imobil situat în Bd. Aurel Vlaicu nr.39, bl.PC2, sc.D, et.4, ap.73	teren = 15 mp utilă totală = 49,95 din care: camera = 18,17 mp camera = 11,90 mp hol = 7,32 bucătărie = 7,76 baie = 4,08 mp debara = 0,72 balcon = 3,37 mp	Art. 357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ Teren în indiviziune HCL nr.109/2005, pag.14 Solicitare R.A.E.D.P.P. nr.14900/30.09.2019 înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.187658/30.09.2019

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

[Signature]

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

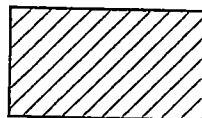
[Signature]



Inventar de coordonate teren

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
15	305677.606	791514.120	0.322
16	305677.870	791513.935	2.119
17	305679.046	791515.698	1.069
1	305679.937	791515.107	6.889
14	305676.002	791509.453	0.294
13	305675.762	791509.622	1.529
12	305674.881	791508.372	0.213
11	305675.055	791508.249	5.204
10	305672.037	791504.010	0.559
9	305671.576	791504.327	3.959
8	305669.334	791501.064	0.548
7	305669.780	791500.745	7.490
6	305665.522	791494.583	1.166
18	305664.554	791495.233	4.500
19	305667.109	791498.937	18.458

S(2)=28 mp P=54.320m



Suprafete din masuratori:

Steren = 28 mp

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 69746

Data
09.10.2019

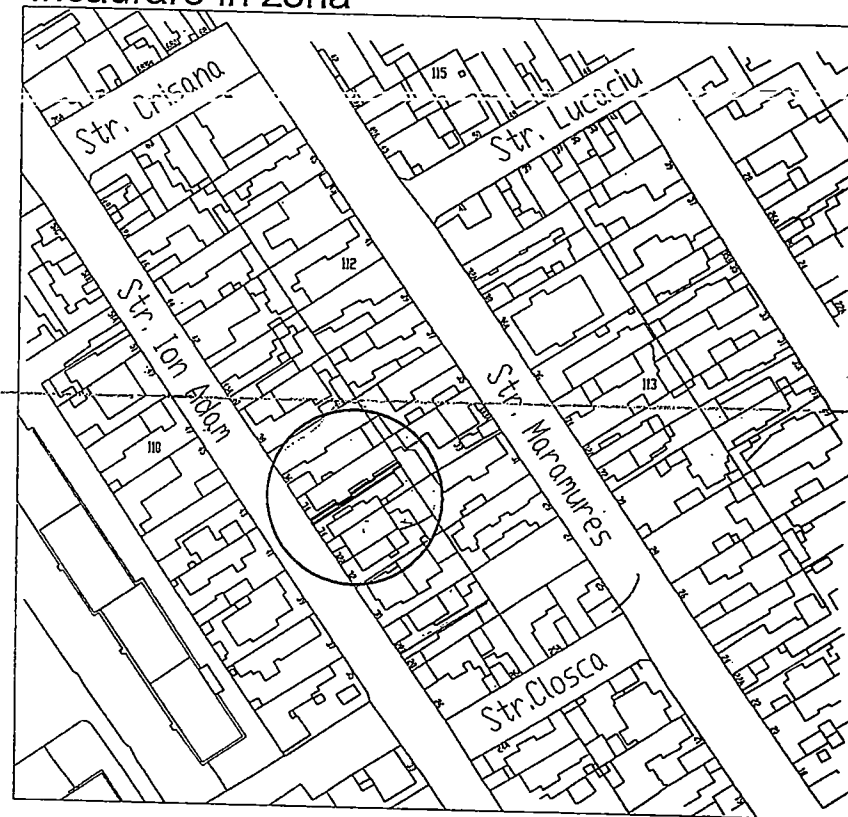
Semnătura

Plan de situatie

scara 1:200

Constanta, Str. Ion Adam nr. 34

Incadrare in zona



ANEXA LA
HCLM NR. 662/2019

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Suprafata terenului	Suprafata utila (mp)	Adresa imobilului
	49.95	Mun. Constanta, B-d Aurel Vinicu Nr 39, Bl. PC2, Sc. D, Et.4, Ap.73, Jud. Constanta
Funciara colectiva nr		UAT
Unitate individuala (LH)		Constanta
		CP individuala

ANEXA LA
HCLM NR. 463/2019

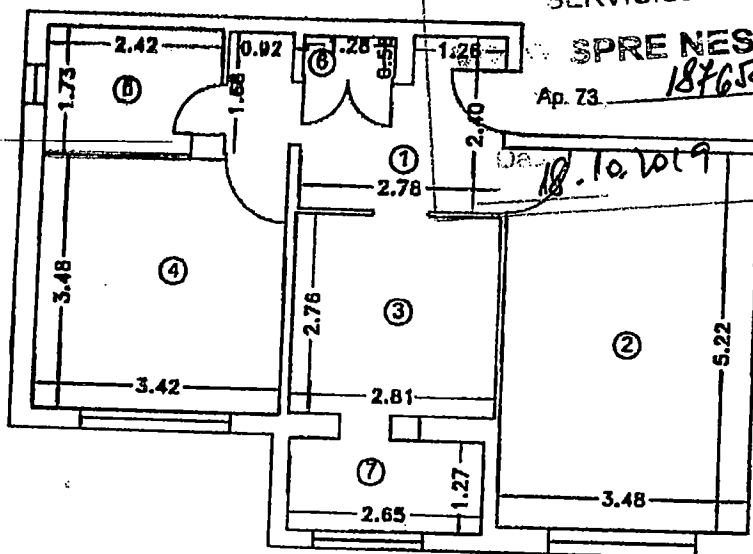
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU

SPRE NESCHIMBARE

Ap. 73

18.10.2019

Semnatura



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Hol	
2	Camera	7.32
3	Bucatarie	18.17
4	Camera	7.76
5	Baie	11.90
6	Debara	4.08
		0.72

Suprafata Utila = 49.95 mp

7	Balcon	3.37
---	--------	------

Suprafata Totala = 53.32 mp

PRESEDINTE SEDINTA,
ADESE PERON

Executant CERTIFICAT
Pfa Naprilescu Valentina
Seria RO-B/F Nr. 1982
NAPRILESCU
VALENTINA CARIEN
EGORIA

Data

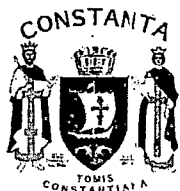
20.02.2019

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

Receptionat.

(Semnatura, parafa)

Data



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 9 LA H.C.L. NR.

463/2019

Elemente identificare bun	Suprafață	Observatii
Imobil situat în Str. Chiliei nr.27, C2(corp B)	Construită la sol = 65 mp	Art. 357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ HCL nr.109/2005, pag.21 Identificare și localizare nr.43624/24.05.2018 Conform Sentinței Civile nr.1795/2008 și Procesului verbal de predare-primire nr.95191/2009 corpul B din imobil revine mun. Constanța, cu drept de suprafață pe durata existenței construcției pentru terenul în suprafață de 65 mp

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

DESE



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

ANEXA NR. 10 LA H.C.L. NR.

463/2019

Elemente identificare bun	Suprafață	Observatii
Imobil situat în str.Dacia nr.12bis	teren = 161 mp	Art. 357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ HCL nr.120/2008, anexa 2 Solicitare R.A.E.D.P.P. nr.13203/13.08.2019 înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.155708/13.08.2019
C1 parter	Utilă totală = 52,58 mp Camera = 15,76 mp Camera = 13,40 mp Camera = 7,54 mp Bucătărie = 4,60 Hol = 2,16 mp Hol = 7,60 mp Baie = 1,52 mp	
C2 garaj	Utilă totală = 21,27 mp	

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

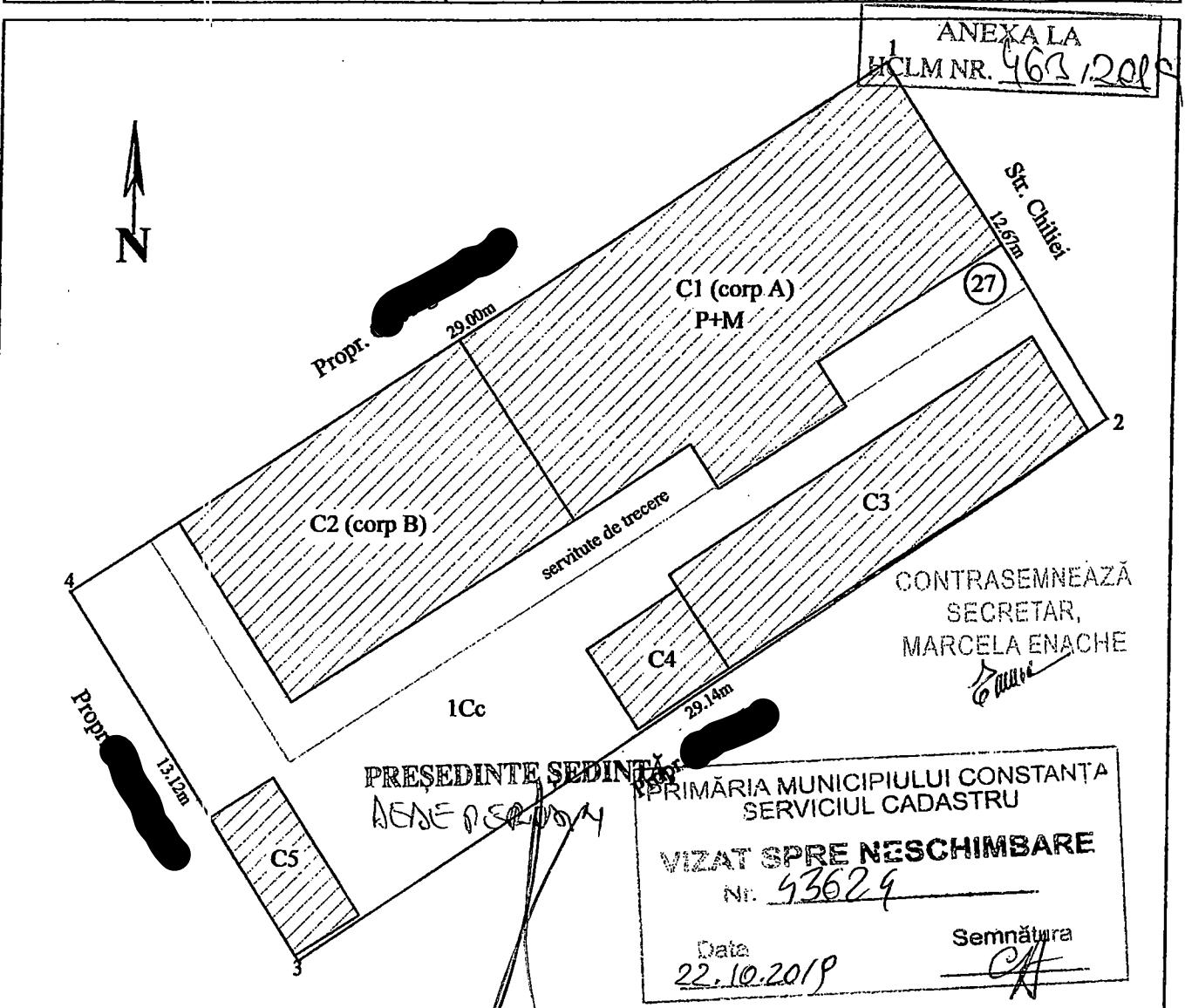
DESE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
228699	375 mp	Intravilan, mun.Constanta, str. Chilie, nr. 27, jud. Constanta

Cartea Funciara nr.	UAT	CONSTANTA
---------------------	-----	-----------



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentii
1	Cc	375	Teren imprejuit
Total		375	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentii
C1	C1	105	C1(corp A), P+M, suprafata construita desfasurata = 203 mp
C2	C1	65	C2 (corp B) - constructie RAEDPP CONSTANTA drept de suprafie teren, suprafata construita desfasurata=65 mp
C3	C1	44	constructie locuinta, suprafata construita desfasurata=44 mp
C4	C4	9	constructie anexa, suprafata construita desfasurata = 9 mp
C5	C4	11	constructie anexa, suprafata construita desfasurata = 11 mp
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 375 mp
Suprafata din act = 374.73 mp

Executant: JORDACHE NECULAE
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Semnătura și ștampila
Data: August 2015

Inspector:
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.

Semnătura și parafă

Data:

22.10.2019

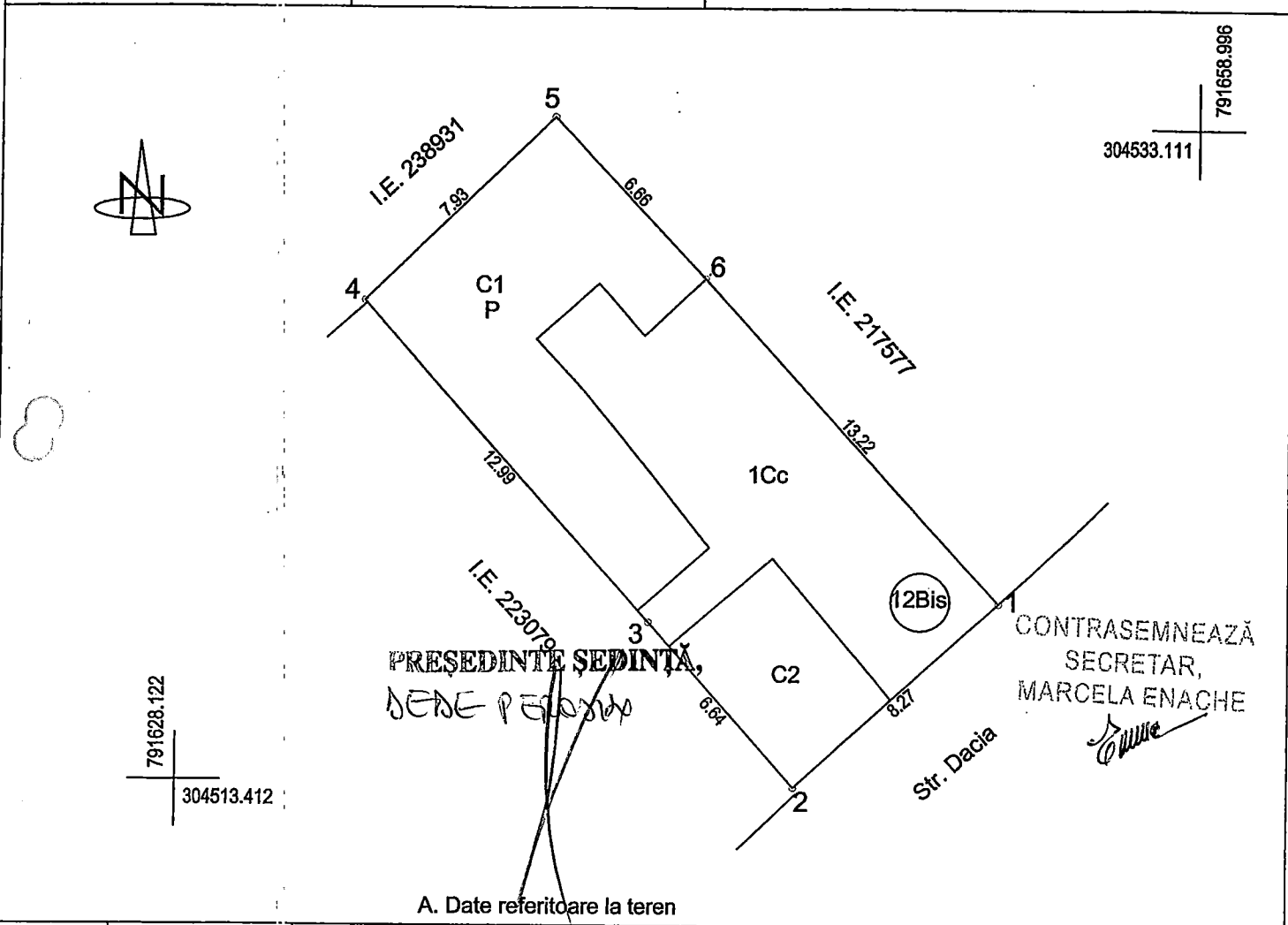
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

ANEXA LA

HCLM NR. 469 / 2019

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	161	Constanta, Str. Dacia, Nr. 12 Bis
Cartea Funciara nr.		UAT: Constanta



Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	161	Imobilul este imprejmuit cu gard tabla intre pct. 1-2; constructie intre pct. 2-3-4-5-6; gard de zidarie intre pct. 6-1.
Total		161	

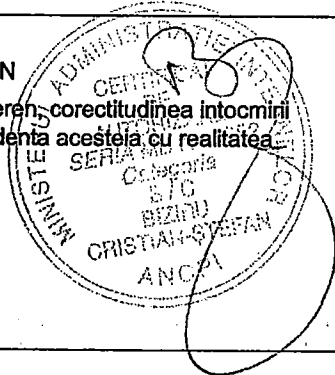
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	66	Locuinta-Parter; S.constr. def. = 66 mp.
C2	CA	23	Garaj; S. constr. desf. = 23 mp.
Total		89	

Suprafata totala masurata a imobilului = 161 mp

Executant: BIZIRU CRISTIAN STEFAN

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea.

31.07.2019



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU
S=161.01 mp

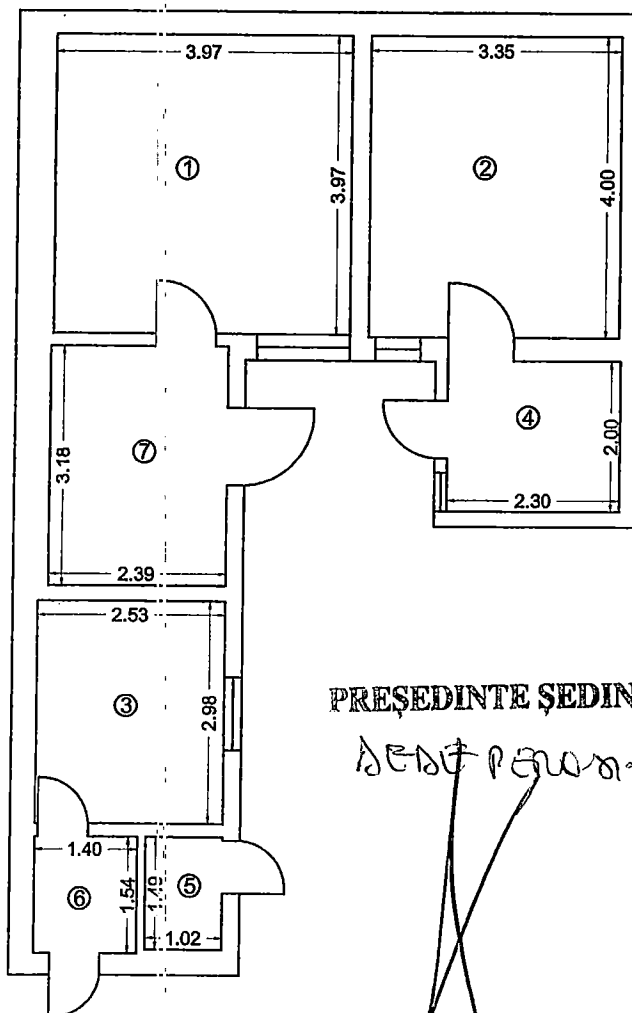
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. 203747
Data 23.10.2019
Semnatura

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	304518.818	791652.959	8.274
2	304513.269	791646.822	6.637
3	304518.215	791642.396	12.990
4	304527.904	791633.744	7.926
5	304533.406	791639.449	6.664
6	304533.585	791644.950	13.220

RELEVU C1 Parter
Scara 1: 100

ANEXA LA
HCLM NR. 467/2019

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata utila (mp)	Adresa Imobilului:
		Constanta, Str. Dacia, Nr. 12



PRESEDINTE SEDINTĂ,

[Signature]

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Camera	15.76
2	Camera	13.40
3	Camera	7.54
4	Bucatarie	4.60
5	Baie	1.52
6	Hol	2.16
7	Hol	7.60

Suprafata Utila = 52.58 mp

--	--	--

Suprafata Totala = 52.58 mp

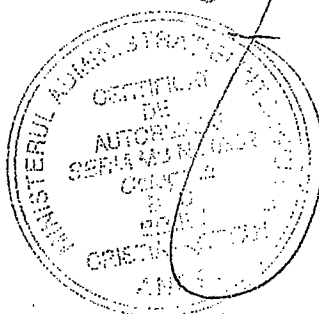
CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

[Signature]

Executant,
Biziru Cristian
31.07.2019

Receptionat,

Data,



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 20377

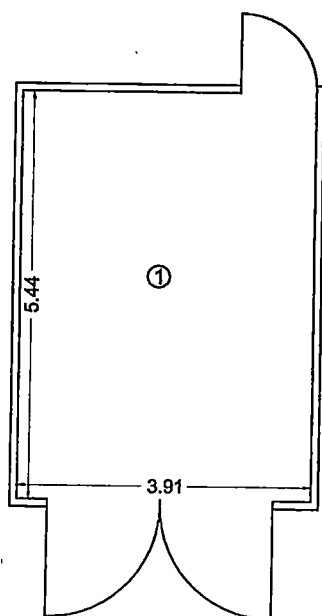
Data
23.10.2019

Semnătura

RELEVU C2 Garaj
Scara 1: 100

ANEXA LA
HCLM NR. 663 / 2019

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata utila (mp)	Adresa imobilului:
		Constanta, Str. Dacia, Nr. 12



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

Marcela Enache

PRESEDINTE ȘEDINȚĂ,

DESEI PERUMAN

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Garaj	21.27

Suprafata Utila = 21.27 mp

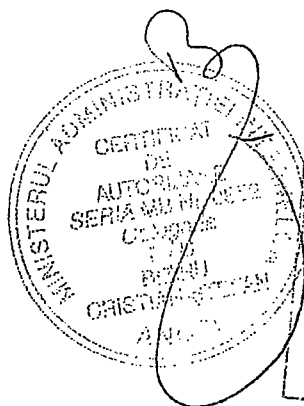
--	--	--

Suprafata Totala = 21.27 mp

Executant,
Biziru Cristian
31.07.2019

Receptionat,

Data,



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. 20377
Data 23.10.2019
Semnătura *[Signature]*



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 11 LA H.C.L. NR. 463/2019

Elemente identificare bun	Suprafață	Observatii
Imobil situat între DN2A și DE266	Teren = 316 mp	Art. 357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ HCL nr.374/2019 Conform PUZ aprobat prin HCL nr.294/2019 a fost schimbată destinația drumurilor de exploatare (parte DE266, parte DE268)
Imobil limitrof străzii Praga	Teren = 95 mp	

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

DESE ȘERON

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

Enache



Municipiul Constanța, De 266 Tronson 2
Suprafață = 95 mp

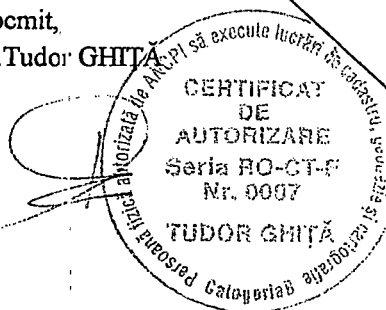
ANEXA LA
HCLM NR. 467 / 2019

Inventar de coordonate Sistem de proiecție "Stereografic 1970"		
Nr.pct.	E (m)	N (m)
1	787099.221	309047.878
2	787137.751	309013.179
3	787135.250	309010.522
Suprafață teren = 95 mp		

~~CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE~~

PRESEDINTE ȘEDINȚĂ,

Întocmit,
Ing.Tudor GHITĂ



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 207749

Date 23.10.2019

Semnătura