



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

O.S.

HOTĂRÂRE

privind aprobarea oportunității vânzării directe a terenului situat în municipiul Constanța, str.Tabla Buții, zona faleză Nord, în suprafață de 109 mp, către Ilie Ionuț

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 29.08.2019

Luând în dezbateră referatul de aprobare al domnului primar Decebal Făgădău înregistrat sub nr.164329/27.08.2019, avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța, avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției autorizare și sprijin operatori economici, Serviciul contracte nr.164903/28.08.2019;

Având în vedere prevederile:

- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.354 și art.355 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- HCL nr.419/31.10.2018, anexa nr.6, privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;
- art.2, art.3 și art.18 (2) din anexa la HCL nr.261/31.07.2017, privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța;

Având în vedere cererea de cumpărare nr.8254/18.01.2018 completată prin adresele nr.45629/19.03.2018 și nr.133161/10.07.2019, formulată de către Ilie Ionuț pentru terenul în suprafață de 109 mp;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2, lit.c și alin.6 lit.b, art.364 și ale art.196 alin.1, lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă oportunitatea vânzării directe a terenului situat în municipiul Constanța, str.Tabla Buții, zona faleză Nord, în suprafață de 109 mp, către Ilie Ionuț, conform planului anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, înregistrat la OCPI Constanța sub nr.250242.

(2) Terenul constituie proprietate privată a municipiului Constanța, având reglementările și funcțiunile urbanistice aprobate, prin raportul Direcției urbanism nr.R18321/16.07.2019.

(3) Contractul de vânzare-cumpărare se va perfecta sub condiția ca în termen de 12 luni de la încheierea acestuia, cumpărătorul să facă dovada inițierii demersurilor legale în vederea executării lucrărilor de consolidare ale taluzului, pentru protecția construcțiilor existente, proprietate personală. Totodată, municipiul Constanța va fi exonerat de orice răspundere cu privire la eventualele prejudicii ce ar putea fi produse ca urmare a surpării taluzului.

Art. 2. Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției urbanism, Direcției autorizare și sprijin operatori economici, Direcției patrimoniu și cadastru, Direcției administrație publică locală, Direcției financiare, în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:
23 pentru, — împotrivă, 1 abțineri.
La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membrii.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

BESE PEROSU


**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

MARCELA ENACHE



CONSTANȚA

NR. 345 / 2019

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

scara 1 : 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
250242	109	Mun.Constanta,Zona Faleza Nord,Jud Constanta
Carte Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Constanta	

307300

307300

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 1832

Data

Semnătura

TEREN PUS LA DISPOZITIA
MUNICIPIULUI CONSTANTA

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

DEAF PERSON

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	109	Teren intravilan neimprejmuit.
2			
TOTAL		109	

B.DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp.)	Mentiuni
C 1			
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 109 mp
Suprafata din act = 4018 mp

Executant: S.C. PRIMUL MERIDIAN S.R.L.

Inspector

Confirm executarea masuratorilor la teren
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral.

Semnatura si parafa

emnatura si parafa

Opera de cadastru și publicitate imobiliară

Funcția: ~~CONSILIER GR. I~~

Stampila BCPI

21831 / 01-03-2019